

# REVISION ANNUELLE DU LOYER

De Mr/Mme/Mlle .....(*propriétaire*)  
.....(*adresse*)

(*Nom et prénom du locataire*)  
(*Adresse du locataire*)

Lettre recommandée avec demande d' accusé de réception

**Objet : révision du loyer en cours de bail**

Monsieur,

Par la présente, je vous informe de mon intention de procéder à la révision annuelle du loyer du logement sis .....(*adresse du logement*) que je vous loue en vertu du contrat de location que nous avons signé le .....(*date de signature*).

En vertu de ce bail, le loyer est révisable chaque année le .....(*date*). En application de la loi du 6 juillet 1989, cette révision se fait en fonction de «la moyenne sur quatre trimestres de l'indice national mesurant le coût de la construction publié par l'INSEE» par rapport à l'indice de référence.

En application de cette formule, le nouveau loyer qui s'appliquera à partir du mois de..... (*indiquer le mois*)  
et sera de :.....(*détailler la multiplication*).

Je vous prie de bien vouloir agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

A .....,  
le .....,  
*Signature*