

Retrouvez nos 400.000 annonces immobilières sur le site <http://www.repimmo.com>

**Ventes appartements 1 pièce**

**Vente Appartement Aubeterre-sur-dronne**

70 m2  
1 pièce  
145950€  
Hono. : 5%  
N° 17050349  
07/02/2024



Appartement rénové, idéal pour vos vacances ou pour la location. Cet appartement est au centre de la jolie ville d'Aubeterre, il y a de belles vues sur la campagne depuis le balcon. Il y a un jardin commun avec piscine commune, vous n'avez pas de jardinage ni d'entretien de piscine à faire, vous...  
Par GROUPE PIERRE IMMO - Tel : 0647995750

**Ventes appartements 2 pièces**

**Vente Appartement Soyaux**

37 m2  
2 pièces  
84800€  
N° 17319784  
19/04/2024



Fiche Id-REP159616 : Soyaux, T1 d'environ 37 m2 comprenant 2 pièce(s) dont 1 chambre(s) + Balcon de 6 m2 - Vue : Espace verts + parkings r?side - Construction 2005 Beton - Equipements annexes : balcon - parking - digicode - double vitrage - ascenseur - piscine - - chauffage : ...  
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

**Ventes appartements 4 pièces**

**Vente Appartement Angouleme**

90 m2  
4 pièces  
154000€  
Hono. : 4.76%  
N° 17143965  
29/02/2024



ANGOULEME (16000) : Dans une résidence sécurisée de bon standing, idéalement situé à deux pas du centre ville d'Angoulême et de ses commerces, appartement de 90m2. Cet appartement lumineux propose un hall d'entrée avec placard, beau séjour avec grand balcon, cuisine indépendante entièrement...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0668429573

**Vente Appartement Champagne-mouton**

80 m2  
4 pièces  
93590€  
N° 17002142  
18/01/2024



Situé au coeur de Champagne-mouton appartement récent sur 2 niveaux composé d'une entré desservant un garage aménagé avec coin cuisine et WC. Le premier étage se compose d'un WC, une pièce de vie lumineuse et spacieuse avec poêle à bois, une véranda, une cuisine ouverte aménagée. Le premier...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783288757

**Vente Appartement Angouleme**

77 m2  
4 pièces  
111000€  
Hono. : 5.71%  
N° 16925942  
16/12/2023



ANGOULEME (16000) : Au calme mais proche des commerces et des écoles, appartement de 77m2 habitable de suite. Situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété, cet appartement propose un hall d'entrée avec placard, un double séjour lumineux avec balcon exposé Est/Ouest, cuisine indépendante...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0668429573

**Ventes appartements 5 pièces et +**

**Vente Appartement Chabonais**

114 m2  
5 pièces  
92650€  
Hono. : 9.41%  
N° 16935941  
19/12/2023



CHABONAIS A VENDRE MAISON + LOCAL COMMERCIAL. Maison sur sous sol avec une grande cour interieure sans vis à vis, au rez de chaussée attenant au sous sol une cuisine d'été et un WC, au 1er étage une cuisine ouverte sur séjour, deux chambres, un bureau, WC, deux salles d'eau, au 2ème étage une...  
Par PRAGOUT IMMOBILIER - Tel : 0651881895

**Ventes maisons 1 pièce**

**Vente Maison Adjots AIZECQ**

25 m2  
1 pièce  
19490€  
Hono. : 25.74%  
N° 17313010  
17/04/2024



Beau potentiel pour cette grange de 25m2 avec parking couvert d'environ 75m2 pouvant accueillir 2 campings car. Nombreuses possibilités car la partie grange est déjà électrifiée, les parkings couverts peuvent être fermés et le tout, peut aussi être transformé en habitation car un certificat...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0679711246

**Ventes maisons 2 pièces**

**Vente Maison Saint-yrieix-sur-charente venat**

97 m2  
2 pièces  
128000€  
N° 17306686  
15/04/2024



C'est un bien rare dans ce secteur ! Il est situé à St Yrieix dans un quartier très prisé, aux portes d'Angoulême (12 mn du plateau préfecture, du centre de la ville, de la gare). Amoureux de loft, d'atelier, créateurs d'espaces, ce lieu vous permettra d'exprimer toute votre créativité, dans un...  
Par SAFTI - Tel : 0689685142

**Vente Maison Angouleme**

50 m2  
2 pièces  
70000€  
Hono. : 7.68%  
N° 16981579  
11/01/2024



Maison de 50m2 proche des commerces et des bus. Elle comporte un séjour, une cuisine, une grande chambre, un bureau, une salle de bain et des WC indépendants. La maison était loué et est actuellement libre. Les huisseries sont en double vitrage, l'isolation des combles avec 40 cm de laine de...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Ventes maisons 3 pièces**

**Vente Maison Montignac-charente NO (communes au Nord Ouest d'Angoulême)**

81 m2  
3 pièces  
117000€  
Hono. : 6.36%  
N° 17366410  
03/05/2024



Située secteur Montignac, cette maison ancienne comporte un séjour, une cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau et à l'étage une chambre et un bureau. Dépendances, terrain clos. 117000€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la charge des acquéreurs, prix hors honoraires 110000€) Plus de...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Poursac**

80 m2  
3 pièces  
65000€  
Hono. : 8.33%  
N° 17348619  
27/04/2024



Charmante maison de bourg constituée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée/équipée de 27m2, d'une chambre de 14m2 ; à l'étage, 1 salon d'environ 18m2, 1 chambre de 14m2, petit dressing, salle d'eau et wc séparé. Des travaux ont été réalisés récemment, électricité, isolation des combles, travaux...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0679711246

**Vente Maison Chateaubernard**

70 m2  
3 pièces  
153500€  
N° 17287181  
10/04/2024



TERRAIN : Chateaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 434 m² au prix de 49 900 €. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égout)...  
Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Maison Nanteuil-en-vallee**

65 m2  
3 pièces  
67500€  
N° 17250659  
30/03/2024



Maison en pierre. Le bien comporte une cuisine équipée, et deux chambres à l'étage. Le chauffage est électrique, et la fosse était conforme lors de son contrôle en 2019. Les fenêtres sont en double vitrage PVC. En détail la propriété comprend: Au rez de chaussée: Salon (20m²) : carrelage, insert,...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Champagne-mouton**

61 m2  
3 pièces  
24000€  
N° 17250658  
30/03/2024



Grange à rénover avec un jardin. En plus il y a une petite maison à rénover aussi mais avec sa toiture à refaire. Le bien est proche des commodités de Champagne-Mouton (moins de trois kilomètres) et est au calme dans un petit hameau. -Grange (env 40m²) en parpaing avec une salle d'eau...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Roulet-saint-etstephe GRAND ANGOULEME**

160 m2  
3 pièces  
242000€  
Hono. : 5.22%  
N° 17172845  
08/03/2024



Roulet, cette charmante maison ancienne bénéficie d'un beau parc clos arboré avec piscine. Elle comporte un séjour ( avec poêle à granulés), un salon avec cheminée, une cuisine aménagée, un cellier et à l'étage: un palier, un bureau, 3 chambres, dressing, une salle de bains, une salle d'eau...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Angouleme**

75 m2  
3 pièces  
120990€  
Hono. : 5.21%  
N° 17168532  
07/03/2024



Maison au calme situé à Angoulême avec jardin et grand garage. L'essentiel des pièces principales se trouve de plain-pied au rez-de-chaussée: la cuisine, le salon avec cheminée, deux chambres, une salle d'eau avec douche, un WC et dégagement. A l'étage, les combles ont été aménagés pour créer une...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Vente Maison Saint-gourson**

55 m2  
3 pièces  
65000€  
Hono. : 8.33%  
N° 17140198  
28/02/2024



A la campagne, au coeur d'un petit hameau, à seulement 15 minutes de Ruffec et à mi-chemin entre Verteuil-sur-Charente et Nanteuil-en-Vallée (2 villages de caractère), venez découvrir cet ensemble immobilier comprenant une maison d'habitation d'environ 55m2 avec 134m2 de dépendances sur environ...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0679711246

**Vente Maison Champniers GRAND ANGOULEME**

91 m2  
3 pièces  
35000€  
Hono. : 16.67%  
N° 17031495  
31/01/2024



Située à Champniers cette maison ancienne sans terrain est à rénover. Elle comporte 3 pièces, un wc. 35000€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la charge des acquéreurs, prix hors honoraires 30000€). Plus de biens sur notre site snb-immobilier.com Tél: 05.45.68.00.78 DPE du 27/04/2023 ...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Villefagnan**

194 m2  
3 pièces  
60000€  
N° 16842988  
15/11/2023



Ancienne maison à terminer de rénover avec un jardin et grange attenante. Le gros oeuvre est terminé (toiture, double vitrage, plancher en béton au RDC et plancher à l'étage), les compteurs d'eau et d'électricité (Linky) sont installés et tous les matériaux présents resteront lors de la vente. Le...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Ventes maisons 4 pièces**

**Vente Maison Angouleme**

105 m2  
4 pièces  
149000€  
N° 17388473  
10/05/2024



Fiche Id-REP157786 : Angouleme, Maison d'environ 105 m2 comprenant 4 piece(s) dont 3 chambre(s) + Terrasse de 100 m2 - Construction 1949 - Equipements annexes : cour - terrasse - garage - double vitrage - chauffage : Gaz Individuel - Classe Energie D : 214.1 kWh.m2.an - (DPE ancienne...  
Par RESEAU IMMO-DIFFUSION - Tel : 0974531381

**Vente Maison Aussac-vadalle NORD (communes au Nord d'Angoulême)**

94 m2  
4 pièces  
169600€  
Hono. : 6%  
N° 17366409  
03/05/2024



Située secteur Tourriers cette maison ancienne bénéficie d'un beau terrain clos arboré. Elle comporte une vaste cuisine aménagée ouverte sur le séjour, une grande pièce à diviser et à aménager en chambres, à l'étage une mezzanine bureau, une chambre et une grande salle de bains (baignoire, douche,...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Chabonais**

60 m2  
3 pièces  
42800€  
Hono. : 7%  
N° 17096659  
16/02/2024



Le charme de la pierre pour cette maison de village, à rénover, grande pièce à vivre mariant la pierre et la tommette, cheminée, chambre, bureau, grenier aménageable. Hangar +/- 40m² au sol, petites dépendances. Agréable terrain clos 407m². Honoraires : 7 % TTC inclus charge acquéreur (40 000 E...  
Par STJ IMMOBILIER - Tel : 0757436413

**Vente Maison Touvre GRAND ANGOULEME**

79 m2  
3 pièces  
132500€  
Hono. : 6%  
N° 17031491  
31/01/2024



Située au Gond Pontouvre cette maison de ville bénéficie d'un carport, d'une dépendance et d'un jardin. Elle comporte une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, une salle d'eau et à l'étage: 2 chambres dont l'une avec sa partie salle de bains. 132500€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Angouleme**

100 m2  
4 pièces  
236900€  
N° 17366378  
03/05/2024



En Exclusivité ! Située dans le quartier recherché de Saint-Cybard à Angoulême, cette adorable maison de ville en pierre de 100 m² séduira les amateurs de caractère et d'authenticité. Dès l'entrée, on est accueilli par un sol orné de carreaux de ciment, révélant le cachet unique de cette demeure...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0602467018

**Vente Maison Mansle**

90 m2  
3 pièces  
139780€  
N° 17063071  
07/02/2024



Vous serez séduit par l'endroit, sans vis à vis, Maison en pierre, pleine de cachet, à finir de rénover, elle offre la possibilité de faire deux logements. Un terrain clos de grillage et de murs de presque 1 hectare, une piscine couverte 6x4m, petites dépendances, cave. La maison se trouve dans un...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Angouleme ANGOULEME**

64 m2  
3 pièces  
127200€  
Hono. : 6%  
N° 16994327  
16/01/2024



Située à Angoulême cette maison 1930 comporte un séjour, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau. Garage. Terrain clos . 127200€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la charge des acquéreurs 6% ttc, prix hors honoraires 120000€) Plus de biens sur snb-immobilier.com Tél: ...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Aigre RUFFEC**

89 m2  
4 pièces  
96300€  
N° 17379689  
07/05/2024



EXCLUSIF! Belle Maison de Famille près de Ruffec en pierre avec trois grandes chambres, un beau jardin et une deuxième maison à rénover. A dix minutes de Ruffec et toutes commerces, au calme dans un petit village sympathique. Rez de Chaussée Entrée : 9m2, carrelage, placard avec machine à laver...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Segonzac**

92 m2  
4 pièces  
177062€  
N° 17365380  
02/05/2024



Maison à Segonzac ville 3 Chambres avec cour, jardin et garage. Prix: 177 062 E honoraires à charge vendeur. Conseiller immobilier et Expert immobilier Jean François Fredon vous propose à Segonzac sur plus de 790 m² de terrain cet ensemble immobilier très bien classé énergétiquement en préfabriqué...  
Par RESEAU LMDI - Tel : 0771246078

**Vente Maison Guizengard**

70 m2  
3 pièces  
113600€  
N° 17036927  
01/02/2024



TERRAIN : Proche de Baignes, venez découvrir ce magnifique terrain arboré et entretenu d'une surface d'environ 1000 m² situé à 10 minutes de la N10 et 15 minutes de Chalais et de sa gare. Le terrain est viabilisé. NOTRE SÉLECTION MAISON : Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de...  
Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Maison Aubeterre-sur-dronne**

92 m2  
3 pièces  
178500€  
Hono. : 5%  
N° 16984524  
11/01/2024



Jolie maison de ville avec vue à Aubeterre -Sur-Dronne, idéale comme maison de vacances elle est située au centre du Village, les commerces, bars et restaurants sont à cote. La maison est répartie sur trois étages, vous entrez du niveau de la rue dans un salon ouvert avec cuisine équipée, il y...  
Par GROUPE PIERRE IMMO - Tel : 0647995750

**Vente Maison Saint-cybardeaux NO (communes au Nord Ouest d'Angoulême)**

94 m2  
4 pièces  
48000€  
Hono. : 17.07%  
N° 17366411  
03/05/2024



Située entre Saint Genis d'Hiersac et Rouillac cette maison ancienne est à terminer et dispose d'un beau potentiel. Elle comporte une cuisine ouverte sur le séjour, un salon, un cellier, une salle d'eau, une pièce bureau (à terminer) qui donne accès à l'étage où se trouvent une pièce de passage et...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Ruffec**

100 m2  
4 pièces  
112350€  
N° 17363151  
02/05/2024



Maison de ville, construite en 2009, non-mitoyenne, à deux minutes à pieds de la place principale de Ruffec. Le bien est doté d'un joli jardin et d'un garage. La maison bénéficie aussi du chauffage central au gaz, a le double vitrage avec volets électriques et est raccordée au tout à l'égoût. Le...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Angouleme**

76 m2  
4 pièces  
107000€  
Hono. : 7%  
N° 17361984  
01/05/2024



16000 ANGOULEME - MAISON - 3 CHAMBRES - 1 BUREAU - JARDIN CLOS - GARAGE - CAVE - effiCity, l'Agence qui estime votre bien en ligne, vous propose cette maison des années 50 située dans le quartier de Sillac. La maison se compose de la manière suivante : Au rez de chaussée : Une entrée, un coin...  
Par RESEAU EFFICITY - Tel : 0676146813

**Vente Maison Barbezieux-saint-hilaire**

79 m2  
4 pièces  
174890€  
N° 17348993  
27/04/2024



TERRAIN : À 5 minutes de Barbezieux (commune disposant de toutes les commodités), sur la commune de Barret, venez découvrir cette parcelle de 1155 m² environ au prix de 43 890 E dans un endroit calme, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. NOTRE SÉLECTION MAISON : Nous avons...  
Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Maison Gimeux**

85 m2  
4 pièces  
198700€  
N° 17348991  
27/04/2024



TERRAIN : Gimeux, à 10 minutes de Châteaubernard (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain de 1080 m² au prix de 59 900 E dans un petit lotissement de 5 lots, afin d'y réaliser votre maison avec G2L Constructions. Terrain viabilisé et raccordable au tout à l'égout. Profitez...  
Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Maison Baignes-sainte-radegonde**

105 m2  
4 pièces  
185500€  
N° 17348988  
27/04/2024



TERRAIN : Baignes Sainte Radegonde, venez découvrir ce terrain plat bien exposé de 1 800 m² au prix de 30 000 E, afin d'y construire la maison idéale pour vous, avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché... NOTRE SÉLECTION...  
Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Maison Montignac-charente NO (communes au Nord Ouest d'Angoulême)**

92 m2  
4 pièces  
82000€  
Hono. : 9.33%  
N° 17331401  
22/04/2024



Située secteur Montignac cette maison bénéficie de fenêtres double vitrage pvc et d'un chauffage par pompe à chaleur. Elle comprend une cuisine ouverte sur séjour, un cellier, 3 chambres, une salle de bains. Garage, terrain clos. 82000€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la charge des...  
Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Maison Aubeterre-sur-dronne**

246 m2  
4 pièces  
149000€  
Hono. : 5%  
N° 17322033  
19/04/2024



Située dans un charmant village a cote d'Aubeterre sur Dronne, cette belle grande grange indépendante. La maison est a renover. Il y a deux salons, l'un au premier étage avec un balcon qui donne sur la campagne. Et un au RDC avec un poêle a granule. Il y a 5 chambres, deux en RDC et 3 à...  
Par GROUPE PIERRE IMMO - Tel : 0647995750

**Vente Maison Chabrac**

85 m2  
4 pièces  
43000€  
N° 17313046  
17/04/2024



1 ensemble comprenant 1 maison, 1 grange et dépendances. 1 garage de 30 m², 1 grange de 113 m², 1 cave de 16,60 m². la maison (85 m² de surface habitable) : 1 cuisine de 14,90 m² (1 pompe à chaleur (air/eau), 1 salon de 14,80 m², 3 chambres (8 - 13,90 et 17,20 m²), 1 salle d'eau de 6,60 m² (douche...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0672372170

**Vente Maison Manot**

122 m2  
4 pièces  
27500€  
N° 17306388  
15/04/2024



dans un petit village de la commune de Manot, maison mitoyenne et à étage à rénover avec 1100 m² de terrain. Une cuisine de 16 m², un débarras de 2,8 m², une salle de bain de 9 m² (une vasque /meuble), un WC de 1,2 m², un séjour de 30 m². À l'étage, un dégagement de 18,60 m² et trois chambres...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0672372170

**Vente Maison Ruelle-sur-touvre**

94 m2  
4 pièces  
181980€  
Hono. : 3.99%  
N° 17306324  
15/04/2024



Maison de plain pied de 94m situé dans un environnement calme. La maison comprend une entrée, un séjour lumineux, une cuisine ouverte sur la terrasse, trois chambres, une salle de bain, un WC indépendant, un cellier et dégagement. Le garage de 22m2 est attentant à la maison. A l'extérieur, sur une...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Vente Maison Adjots VERTEUIL-SUR-CHARENTE**

161 m2  
4 pièces  
185500€  
N° 17301563  
13/04/2024



Charmante Maison en Pierre dans un petit hameau à 2km de Verteuil sur Charente. Si vous adorez la pierre charentaise, un esprit traditionnel et rustique, cette belle maison est un vrai bijou. Entre les deux plus beaux villages de la région, Verteuil sur Charente et Nanteuil en Vallée, vous avez...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Ventes autres**

**Vente Parking Jarnac**

170 m2  
18990€  
N° 17377461  
06/05/2024



Entre Jarnac, Sigogne et Cognac Ensemble immobilier en plein c?ur de village composé d'une cour, d'anciennes granges dont il ne reste que les murs construction pierres en bon état et de bonne hauteur permettant la rénovation ou pour stockage de véhicules, camping car ou matériel. Possibilité...  
Par RESEAU LMDI - Tel : 0771246078

**Vente Terrain Lessac**

21600€  
N° 17376032  
06/05/2024



terrain constructible, borné, tous les réseaux en bordure sauf l'assainissement collectif, hors lotissement. Surface de l'ensemble cadastré : 1 943 m². Terrain borné. La commune de Lessac occupe un vaste plateau d'une altitude moyenne de 210 m traversé par la vallée de la Vienne La commune est...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0672372170

**Vente Maison Verteuil-sur-charente**

120 m2  
4 pièces  
205000€  
N° 17357776  
30/04/2024



Exclusif à TIC Immobilier, cette élégante maison de village est au pied du Château à Verteuil sur Charente avec trois chambres, garage et cour privée avec terrasse couverte. Située au cœur d'un village pittoresque et touristique avec tous commerces accessibles à pied, un bar à vins, restaurants...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Villefagnan**

146 m2  
4 pièces  
186000€  
N° 17352571  
28/04/2024



Très belle maison de deux chambres au cœur d'un petit village Charentais, entre Villefagnan et Chef-Boutonne. La maison a énormément de cachet et le jardin est superbement entretenu. La propriété est très privée, bien quelle soit dans le bourg, grâce au fait que son entrée soit en décalé par...  
Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Maison Chateaubernard**

115 m2  
4 pièces  
265000€  
Hono. : 3.92%  
N° 17341161  
25/04/2024



EXCLUSIVITE à CHATEAUBERNARD -16100 A proximité des centres commerciaux, hôpital, écoles, lycées ; une jolie maison individuelle (SH = 115 m²) avec piscine et disposant de deux grandes dépendances et garages (85 m²), le tout sur un beau terrain de 1965 m² dont une partie peut-être revendue en...  
Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0603158241

**Vente Terrain Cherves-richemont**

2700 m2  
56000€  
N° 17370407  
04/05/2024



Dans un hameau de Cherves Richemont, et à 8km de Cognac, je vous propose un terrain plat borné de 2 700 m² au calme pouvant accueillir une ou deux maisons. Les réseaux sont en bord de parcelle et vous disposez de tout à l'égout. L'étude des sols G1 est réalisée ainsi que le certificat d'urbanisme....

Par SAFTI - Tel : 0635903116

**Vente Terrain Chabonais**

3575 m2  
25000€  
N° 17351223  
01/05/2024



Confolens - un hameau proche de la ville. Terrain constructible, entièrement en prairie. Il y a un raccordement facile à l'eau et à l'électricité, mais le nouveau propriétaire devra s'en charger.

Par SELECTION HABITAT - Tel : 0565701049

**Vente Immeuble Confolens**

650 m2  
11 pièces  
201240€  
N° 17355164  
29/04/2024



avis aux investisseur (rentabilité de + 8 % garanti) situé dans la sous-préfecture de Confolens (16 500) : à l'accueil 1 terrasse de 30 m², 1 grand bar/restaurant (DPE : D et C) et salle de jeux disposant d'1 surface de 550 m² environ (le plus grand de Confolens) loué 1000 €/mois, établissement...

Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0672372170

**Vente Terrain Couronne**

386 m2  
46000€  
N° 17348992  
27/04/2024



TERRAIN : La Couronne, commune située à 15 minutes d'Angoulême, disposant de toutes les commodités. Venez découvrir un terrain de 386 m² viabilisé au prix de 46 000 E dans un superbe lotissement très bien placé, afin de construire votre maison avec G2L Constructions. Profitez également des plages...

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Chateaubernard**

434 m2  
49900€  
N° 17348990  
27/04/2024



TERRAIN : Chateaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 434 m² au prix de 49 900 E. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égout)....

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Guimps**

1098 m2  
28548€  
N° 17348989  
27/04/2024



TERRAIN : Guimps, dans un lotissement à 10 minutes de Barbezieux (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain plat de 1098 m² au prix de 28 548 E, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Ecole accessible à pied ! Profitez également des plages de Royan en 1h de...

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Chassenon**

5000 m2  
45000€  
N° 17344733  
26/04/2024



Chassenon village de Villegoueix - Si vous avez un projet de construction, et si vous souhaitez un terrain avec vue plongeante sur la nature, sans aucune construction possible à l'avenir. Terrain situé en bout de village, très proche des commodités, à 3 minutes des écoles de Chassenon, à 5...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783004804

**Vente Prestige Aubeterre-sur-dronne**

330 m2  
12 pièces  
649500€  
Hono. : 5%  
N° 17322034  
19/04/2024



Cette belle propriété est située dans un endroit calme près d'Aubeterre Sur Dronne. La maison a été entièrement rénovée avec goût. La maison est divisée en deux, idéale comme maison de propriétaire plus un grand gîte, le jardin fait 6000 m2 et il y a une piscine chauffée et une vue sur la...

Par GROUPE PIERRE IMMO - Tel : 0647995750

**Vente Immeuble Garat GRAND ANGOULEME**

340 m2  
9 pièces  
159000€  
Hono. : 6%  
N° 17316955  
18/04/2024



Proche Soyaux cet ensemble immobilier à rénover propose 340m2 habitable (2 appartements de 115m2 environ, un T1 de 54m2 environ, une maison de 54m2) et une grange de 72m2. Terrain de 1000m2. 159000€ honoraires d'agence inclus. (honoraires à la charge des acquéreurs 6% ttc, prix hors honoraires...

Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Terrain Chassenon**

2500 m2  
24000€  
N° 17316579  
18/04/2024



Chassenon-Village de Villegoueix proche Viviniens-Si vous avez un projet de construction, et si vous souhaitez un terrain avec vue plongeante sur la nature, sans aucune construction possible à l'avenir. Terrain de 2500m² situé en bout de village, très proche des commodités, à 3 minutes des écoles...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783004804

**Vente Terrain Nanteuil-en-vallee**

5350 m2  
29490€  
Hono. : 15.65%  
N° 17312889  
17/04/2024



A proximité de Nanteuil-en-Vallée, terrain non constructible de 5350m2 au bord de la rivière Argentero. Le terrain est longé par environ 150m de rivière... Accessible par un chemin cette magnifique parcelle entourée d'arbres et bordée par l'Argentero vous offrira un cadre idyllique et tranquille pour...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0679711246

**Vente Commerce Confolens**

Prix: nous consulter  
N° 17293390  
15/04/2024



REF. 28101 : Confolens (16), Centre Ville, rez de chaussée Local commercial 35 m² env, 1 pièce - 1 réserve - wc - chauffage électrique Loyer : 390 euros par mois charges comprises dont 10 euros par mois de provisions sur charges (régularisation annuelle), Dépôt de garantie : 380 euros - Honoraires...

Par SOVIMO IMMOBILIER - Tel : 0545854565

**Vente Immeuble Cognac**

988000€  
Hono. : 4%  
N° 17300499  
13/04/2024



Notre agence Immobilière, Maison de l'Immobilier à Cognac, vous propose à la vente cet immeuble de rapport qui offre une opportunité intéressante, avec sa localisation centrale et ses caractéristiques attrayantes telles que la surface généreuse (plus de 1000 m²), les détails architecturaux (belle...

Par MAISON DE L'IMMOBILIER - Tel : 0545823666

**Vente Terrain Ruelle-sur-touvre GRAND ANGOULEME**

30000€  
Hono. : 20%  
N° 17295874  
12/04/2024



Situé à Ruelle sur Touvre ce terrain en zone NS est d'une superficie de 2770m2. 30000€ honoraires d'agence inclus. Plus de biens sur notre site: [www.snb-immobilier.com](http://www.snb-immobilier.com) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Terrain Chassenon**

10000 m2  
86000€  
N° 17295564  
12/04/2024



Chassenon village de Villegoueix - Si vous avez un projet de construction, et si vous souhaitez un terrain avec vue plongeante sur la nature, sans aucune construction possible à l'avenir. Terrain situé en bout de village, très proche des commodités, à 3 minutes des écoles de Chassenon, à 5...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0783004804

**Vente Terrain Barbezieux-saint-hilaire**

1155 m2  
43890€  
N° 17287180  
10/04/2024



TERRAIN : À 5 minutes de Barbezieux (commune disposant de toutes les commodités), sur la commune de Barret, venez découvrir cette parcelle de 1155 m² environ au prix de 43 890 E dans un endroit calme, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus... Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Baignes-sainte-radegonde**

1168 m2  
29000€  
N° 17287179  
10/04/2024



TERRAIN : Baignes Sainte Radegonde, dans le centre ville mais au calme, venez découvrir cette parcelle de 1168 m² au prix de 29 000 E, raccordable au TAE, afin d'y construire votre projet avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège...

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Gimeux**

1080 m2  
59900€  
N° 17287178  
10/04/2024



TERRAIN : Gimeux, à 10 minutes de Châteaubernard (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain de 1080 m² au prix de 59 900 € dans un petit lotissement de 5 lots, afin d'y réaliser votre maison avec G2L Constructions. Terrain viabilisé et raccordable au tout à l'égout. Profitez...

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Commerce Gensac-la-pallue**

Prix: nous consulte  
N° 17276379  
06/04/2024



Sur axe principal, Entrepôt de stockage en cours de construction dans une zone d'activités implantées sur un terrain de 1900m². La parcelle se situe dans une zone destinée à accueillir des activités économiques diversifiées, principalement artisanales et industrielles. Le local en double peau est...

Par MAISON DE L'IMMOBILIER - Tel : 0545823666

**Vente Commerce Gensac-la-pallue**

Prix: nous consulte  
N° 17276378  
06/04/2024



A vendre, sur un axe principal, trois cellules d'entrepôt de stockage dans une zone d'activités en cours de construction implantées sur un terrain de 1900m². La parcelle se situe dans une zone destinée à accueillir des activités économiques diversifiées, principalement artisanales et...

Par MAISON DE L'IMMOBILIER - Tel : 0545823666

**Vente Commerce Cognac**

960€  
Hono. : 12%  
N° 17268085  
04/04/2024



Local commercial disponible d'une surface totale d'environ 45 m² situé sur un axe passager, à l'angle de deux rues équipé de deux vitrines assurant une visibilité maximale pour votre entreprise. Il est constitué de trois pièces distinctes et vous pourrez profiter d'un accès à une cour commune....

Par MAISON DE L'IMMOBILIER - Tel : 0545823666

**Vente Immeuble Ruelle-sur-touvre**

260 m2  
282850€  
Hono. : 3.99%  
N° 17249337  
30/03/2024



Ensemble immobilier de 260m2 situé dans le centre de Ruelle avec une excellente rentabilité. Il est composé: - un commerce - 2 appartements T1 avec une chambre, cuisine et salle d'eau avec douche, - 1 appartement T2 avec un salon, une chambre, une cuisine, une salle - 1 appartement T3 avec d'eau...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Vente Commerce Jarnac**

Prix: nous consulte  
N° 17248664  
29/03/2024



Vous souhaitez créer votre activité ou changer pour améliorer la visibilité de votre activité ? N'hésitez pas à visiter ce local à louer avec double vitrine au c?ur du centre ville de JARNAC. Vous pourrez profiter du flux des clients allant au marché couvert, étant tout proche. Il sera disponible...

Par MAISON DE L'IMMOBILIER - Tel : 0545823666

**Vente Prestige Ruffec**

303 m2  
8 pièces  
240750€  
N° 17247997  
29/03/2024



A17923 - Une perle rare. Propriété très spacieuse de 5 chambres au c?ur d'une ville dynamique. Son escalier en colimaçon est l'un des plus beaux de la région et d'une qualité exceptionnelle. La propriété a un beau jardin et deux grandes caves voûtées. Le village de Ruffec est plein de vie, avec une...

Par LEGGETT IMMOBILIER - Tel : 0553608480

**Vente Prestige Villefagnan**

194 m2  
7 pièces  
199950€  
N° 17244990  
28/03/2024



Belle maison de ancienne de quatre chambres, habitable en rez-de-chaussée avec beaucoup de caractère et de potentiel. Le bien se trouve à l'orée d'un bourg de Charente, où des commerces de base sont disponibles, en direction de la Charente-Maritime. La propriété est raccordée au tout à l'égout et a...

Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Immeuble Angouleme ANGOULEME**

100 m2  
2 pièces  
222600€  
Hono. : 6%  
N° 17244682  
28/03/2024



Situ? sur Angoul?me secteur Victor Hugo, ce b?timent sur un terrain de 800m2 offre de multiples possibilités d'am?agement ou construction, bien non soumis au DPE. 222600? honoraires d'agence inclus. (honoraires ? la charge des acqu?reurs 6% ttc, prix hors honoraires 210000?) Plus de biens sur...

Par SNB IMMOBILIER - Tel : 0545680078

**Vente Terrain Baignes-sainte-radegonde**

1800 m2  
30000€  
N° 17239697  
27/03/2024



TERRAIN : Baignes Sainte Radegonde, venez découvrir ce terrain plat bien exposé de 1 800 m² au prix de 30 000 €, afin d'y construire la maison idéale pour vous, avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché... VOTRE CONTACT ...

Par G2L CONSTRUCTIONS - Tel : 0557589197

**Vente Terrain Soyaux**

700 m2  
75000€  
N° 17233133  
25/03/2024



Exclusif et rare dans ce quartier - Terrain constructible et plat situé dans le bourg de Soyaux dans un environnement très agréable, à la fois au calme et proche de la clinique, des écoles, des commerces, etc. Localisation idéal pour implanter une maison - Certificat d'urbanisme OK. Budget 80 000...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Vente Terrain Brettes RUFFEC**

4020 m2  
27000€  
N° 17230662  
24/03/2024



Un grand terrain plat à bâtir sur 4020m² avec des jolies vues et situé au calme, mais à proximité du village avec un bar/restaurant et une boulangerie. Vanne d'eau installée dans la rue prête pour le raccordement et électricité disponible à côté. 2 anciennes granges à rénover (ou avec la pierre à...

Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Immeuble Cellefrouin**

230 m2  
1 pièce  
63000€  
N° 17225195  
23/03/2024



Sur le secteur de Chasseneuil sur bonnieure, belle grange avec son ancienne forge attenante d'env 230 m2 au sol. Idéalement transformable en habitation ou autre (Atelier...) LE TOUT A RENOVER- murs et charpente en très bon état. EDF et eau et Tout à l'égout à raccorder Petit jardin attenant avec...

Par BSK IMMOBILIER - Tel : 0614595142

**Vente Prestige Brettes RUFFEC**

257 m2  
7 pièces  
315750€  
N° 17218921  
21/03/2024



Superbe propriété et rare sur le marché, datant du 17ème siècle et probablement au-delà. En effet, la propriété apparaît sur une ancienne carte des chemins de poste des années 1600. Ce magnifique ancien relais de poste est dans un état fantastique et a conservé tout son charme et son caractère : de...

Par TIC IMMOBILIER - Tel : 0545710046

**Vente Immeuble Mansle**

120 m2  
6 pièces  
121500€  
Hono. : 5.65%  
N° 17193156  
14/03/2024



Immeuble de rapport - Idéal investisseurs!! Cet immeuble situé en plein coeur de la ville de Mansle se compose de 6 logements desservis par un hall d'entrée donnant sur un escalier commun. 5 studios (21m2, 27.5m2, 17.5m2 , 16m2 et 15m2) et 1 chambre de 12m2 Tous les logements sont équipés d'une...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0679711246

**Vente Immeuble Blanzac-porcheresse**

320 m2  
43990€  
N° 17189347  
13/03/2024



Immeuble à rénover situé dans le centre de Blanzac à rénover, proche des commerces. Gros potentiel. Possibilité de faire jusque cinq appartements dans l'immeuble. Une grange attenante à la maison pourrait également être transformée en maison ou servir de garage. Des travaux sont à prévoir. Budget 43...

Par Agence PROPRIETES PRIVEES FNAIM - Tel : 0650840153

**Vente Commerce Angouleme**

120 m2  
99000€  
N° 17188978  
13/03/2024



A17581 - Fonds de commerce coiffure mixte et barbier sur axe passant et emplacement n° 1. Excellente visibilité. Très bon état. Tout équipé. Climatisé. 3 salariées temps plein. Chiffre d'affaires intéressant à optimiser. - Vitrine 8 m linéaire. - Facilité de stationnement. - Stocks évalué le jour...

Par LEGGETT IMMOBILIER - Tel : 0553608480

**Vente Commerce Confolens**

320€  
Hono. : 90.75%  
N° 17172349  
08/03/2024



REF.27659 : Confolens (16), centre ville, A louer, local commercial vide de 40 m2 env. : 1 grande pièce, cave, wc, chauffage électrique LOCAL VIDE : Loyer hors charge : 320 euros par mois HORS TAXE+ Charges : 20 euros par mois (régularisation annuelle), LOYER CHARGES COMPRISES : 340 ? - Dépôt de...  
Par SOVIMO IMMOBILIER - Tel : 0545854565

**Location Appartement Ruffec**

40 m2  
2 pièces  
415€/mois  
N° 16847124  
16/11/2023



ARGU'S IMMOBILIER vous propose à la location un appartement de 40 m². Situé proche du centre-ville de RUFFEC, il comprend une cuisine équipée/aménagée, une pièce de vie, une salle d'eau, wc et une buanderie. Balcon. Diagnostic de Performance Energétique en cours de mise à jour. LOYER : 400...  
Par ERA ARGU'S IMMOBILIER - Tel : 0549875686

**Location Bureau Angouleme**

660 m2  
92400€/an  
N° 17032609  
31/01/2024



Caze immobilier vous propose des bureaux à la location ou à la vente d'une surface totale de 660 m² divisibles à partir de 67 m² en R+1. Situé dans le centre ville d'Angoulême cet immeuble de bureaux neuf bénéficie d'une proximité directe avec la gare et la médiathèque ainsi que des transports en...  
Par CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE - Tel : 0556867022

**Vente Prestige Saint-severin**

137 m2  
2 pièces  
241500€  
Hono. : 5%  
N° 17173278  
08/03/2024



Maison de plain-pied avec piscine situé à Saint Séverin. Cette propriété est prête à emménager et à en profiter, les pièces sont spacieuses, le jardin fait 1100m2, avec de belles vues sur la campagne. La maison a été construite en 2008, elle comprend un hall d'entrée, un vestiaire, un joli salon...  
Par GROUPE PIERRE IMMO - Tel : 0647995750

**Vente Local commercial Angouleme**

238 m2  
1492€  
N° 17158576  
08/03/2024



A LOUER ANGOULÊME, 1- Entrepôt d'une superficie totale de 238 m² cloisonné avec bureau, porte sectionnelle électrique L6,00 x H3,50m. L'entrepôt n'offre pas de visibilité depuis la rue mais un totem peut promouvoir l'enseigne si besoin. Surface modulable à vos besoins, parking foisonné. ...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0667594445

**Vente Bureau Angouleme**

242 m2  
1817€  
N° 17158577  
08/03/2024



A LOUER ANGOULÊME, 1- Bureaux d'une superficie totale de 242 m² au premier étage avec accueil au RDC, surface modulable à vos besoins, parking foisonné. 2-Environnement : Idéalement situé dans la zone commerciale sud d'Angoulême où l'on retrouve notamment Castorama, Burger King... et proche de...  
Par 3G IMMO-CONSULTANT - Tel : 0667594445

**Locations appartements 1 pièce**

**Location Appartement Touvre**

38 m2  
1 pièce  
500€/mois  
N° 17188750  
13/03/2024



Réf. AN001328 - IMODIRECT vous présente ce bel appartement situé à GOND PONTouvre, au 1er étage d'une petite copropriété. Il se compose d'une salle de douche, d'un WC, d'une cuisine aménagée et d'une pièce de vie très lumineuse, d'une chambre. Appartement entièrement rénové. Forfait de charges...  
Par IMODIRECT - Tel : 0980800191

**Locations appartements 3 pièces**

**Location Appartement Ruffec**

51 m2  
3 pièces  
500€/mois  
N° 17321727  
19/04/2024



A LOUER: Appartement T3 à louer sur RUFFEC d'une surface habitable de 50.90 m² comprenant une chambre au rez-de-chaussée; à l'étage une cuisine équipée et aménagée, une chambre et une salle d'eau avec wc. Libre début Mai 2024  
DIAGNOSTICS DE PERFORMANCE ENERGETIQUE étiquette D réalisé en octobre...  
Par ERA ARGU'S IMMOBILIER - Tel : 0549875686

**Location Appartement Angouleme**

25 m2  
1 pièce  
406€/mois  
N° 17155258  
03/03/2024



Annonce mise en ligne par Allopge Studio 25m2 meublé en plein centre d'Angoulême, à proximité du palais de justice, dans une rue calme. Il est situé au RDC donnant sur une cour intérieure. Un lit mezzanine et canapé lit permettant 4 couchages. Kitchenette, salle de bains avec WC Double vitrage,...  
Par ALLOPAGE - Tel : 0980807879

**Locations autres**

**Location Commerce Angouleme**

38 m2  
4560€/mois  
N° 17348467  
27/04/2024



Local commercial d'une surface de 38 m² situé dans le quartier Saint Cybard. Idéalement placé, sur un axe passant, ce local se compose de deux bureaux séparés. Le dossier énergétique est en cours d'actualisation. Il est disponible immédiatement..  
Par RESEAU 3C - Tel : 0618495515

**Locations appartements 2 pièces**

**Location Appartement Ruffec**

48 m2  
2 pièces  
475€/mois  
N° 16847125  
16/11/2023



ARGU'S IMMOBILIER vous propose à la location un appartement de 48 m². Situé proche du centre-ville de RUFFEC, il comprend une cuisine équipée/aménagée ouverte sur la pièce de vie, salle d'eau, wc et une chambre. Terrasse. Diagnostic de Performance Energétique étiquette C réalisé en avril 2023,...  
Par ERA ARGU'S IMMOBILIER - Tel : 0549875686

**Location Commerce Angouleme**

1812 m2  
108000€/an  
N° 17129126  
29/02/2024



Nous sommes au Sud-Ouest d'ANGOULÊME. Nous y louons, sur un terrain entièrement clôturé (Panneaux grillagés prélaqués ou Grillage métallique) de + de 6.400m2, un Bâtiment de 1812m2, accessible par Portail d'Entrée à serrure, centralisant une Partie BUREAUX (Avec Salle de Réunion, Call-center,...  
Par ROPERT IMMO - Tel : 0555798094