

**DUBOIS PROMOTION**

**31 allée LAVOISIER 59650 VILLENEUVE D'ASCQ**

**Tel : 03.20.61.88.31**

**E-Mail : [jdescamps@dubois-promotion.fr](mailto:jdescamps@dubois-promotion.fr)**

## Vente Programme neuf MARCQ-EN-BAROEUL ( Nord - 59 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Prix : à partir de 253000 €

Réf : p10 -



### Description détaillée :

A quelques mètres seulement du Collège de Marcq, découvrez 54 appartements 2 et 3 pièces répartis sur 2 petits bâtiments répondant à la norme RE2025, qui garantit des logements confortables et vertueux écologiquement. Bloom propose une architecture rappelant les Villas de la Côte d'Opale ou les béguinages flamands, signé par le cabinet Dehaene partenaires.

En résumé, Bloom est la nouvelle référence marcquoise pour habiter ou investir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16663974



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16663974/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-marcq\\_en\\_baroeul-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16663974/immobilier_neuf-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php)

## Vente Programme neuf DOUAI ( Nord - 59 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Prix : à partir de 165000 €

Réf : p9 -



### Description détaillée :

C'est ici, le long d'une belle avenue bordée d'arbres et de maisons typiques de la région que se niche Prélude. Entouré de nature et de vastes espaces paysagers, ce havre de verdure et de tranquillité ferait presque oublier que le centre de Douai est si près. Pourtant, quelques pas suffisent pour regagner les établissements scolaires (de la maternelle au collège), les artères commerçantes, les lieux dédiés au sport et aux loisirs et toutes les commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15462242

## Vente Programme neuf MARCQ-EN-BAROEUL ( Nord - 59 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Prix : à partir de 249000 €

Réf : p7 -



### Description détaillée :

Idéalement située en plein cœur de la métropole lilloise, au bord de la Marque et à proximité du Collège et de Marcq Bourg.

La situation exceptionnelle de la résidence est idéale pour habiter ou investir (PINEL zone A).

L'environnement extérieur a été conçu en parfaite harmonie avec la flore existante.

La réelle valeur de ce lieu réside dans sa conceptualisation : les bâtiments s'articulent en cœur d'îlot autour d'un bassin.

Ce point d'eau de plus de 1200m<sup>2</sup>, agrémenté d'un jardin à la française et bordé d'une promenade, vous permettra de profiter de la beauté de la nature en toute saison.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13453921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13453921/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-marcq\\_en\\_baroeul-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13453921/immobilier_neuf-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php)



## Vente Programme neuf MARQUETTE-LEZ-LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 85 m2

Prix : à partir de 289500 €

Réf : p5 -



### Description détaillée :

Au pied des Grands Moulins de Paris, notre nouvelle résidence Milleo vous offrira un cadre de vie idéal. Idéal pour habiter et investir.

Autour de ce beau projet : des parkings, des commerces, des services, des équipements nouveaux, des espaces verts et un parc. Et pour se balader en toute sécurité, les rives de la Deûle et de la Marque.

Une situation idéale à 5 minutes de Lille, à proximité directe de la Rocade Nord-Ouest, à 2 min à pied de la gare (train qui relie Lille-Flandres), 2 arrêts de bus à proximité.

Et surtout d'ici quelques années, la nouvelle ligne de TRAM qui va passer à quelques mètres de la résidence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12096410



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12096410/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-marquette\\_lez\\_lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12096410/immobilier_neuf-a_vendre-marquette_lez_lille-59.php)