



PDH INTERNATIONAL SARL

10, Place Georges Clémenceau 83550 VIDAUBAN

Tel : 33494600560

Fax : 04.94.47.48.61

Site Web : <http://www.immopdh.fr>

E-Mail : pdh@immopdh.fr



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VIDAUBAN (Var - 83)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 917 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 349500 €

Réf : 140424 -



Description détaillée :

Proche du centre ville et implantée sur 917 m² de terrain, cette charmante villa 110 m² vous offre en rez de chaussée: 2 chambres, salle d'eau, cuisine équipée, séjour ouvrant sur une véranda et terrasse couverte.

A l'étage: une chambre avec une salle d'eau. Un studio (séjour + chambre) vient compléter l'ensemble

Villa agréable et parfaitement entretenue située en secteur prisé

Estimation couts annuels d'énergie du logement 2040 € / 2790 €

Honoraires d'agence à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366119



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366119/maison-a_vendre-vidauban-83.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 81 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 320 €

Prix : 399000 €

Réf : 030124 -



Description détaillée :

Situé en secteur recherché et dans une copropriété de 226 lots composée d'appartements, bureaux et garages, superbe appartement 81 m² offrant une cuisine équipée ouverte sur le séjour, 3 belles chambres dont 1 parentale avec douche, une salle de bain, une cave et un garage. Charges copropriété 320 €/mois

Son plus: Les pièces donnent sur 2 grandes terrasses offrant une vue époustouflante !!!

Idéal investisseur avec locataire sérieux en place

Estimation couts annuels d'énergie du logement 1310 € / 1820 €

Honoraires d'agence à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366118



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366118/appartement-a_vendre-nice-06.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CANNET-DES-MAURES (Var - 83)

Surface : 210 m²

Surface terrain : 3815 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1984

Prix : 749500 €

Réf : 070224 -



Description détaillée :

En secteur résidentiel, implantée sur 3815 m² de terrain avec piscine, superbe villa 160 m² offrant 5 chambres, vaste séjour, cuisine, mezzanine avec salle de jeux et une salle de bain, une salle d'eau, wc

Un appartement indépendant composé d'une cuisine, séjour, chambre, salle d'eau, wc et un garage viennent compléter ce bien idéal pour une grande famille.

Vous apprécierez son environnement et sa vue dégagée

Estimation couts annuels d'énergie du logement 1716 € / 2000 €

Honoraires d'agence à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140116



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140116/maison-a_vendre-cannet_des_maures-83.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VIDAUBAN (Var - 83)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 2964 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb étages : 1 étage

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 399000 €

Réf : 050224 -



Description détaillée :

En secteur recherché et sur 2964 m² de terrain offrant une vue dégagée, cette villa vous offre 4 chambres avec placard, salon, salle à manger et cuisine ouvrant sur une terrasse, salle d'eau avec douche italienne, wc, buanderie et un garage. L'ensemble agrémenté d'une piscine

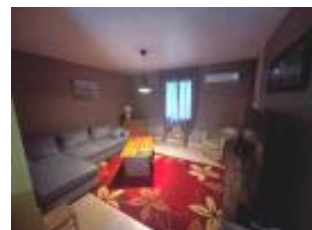
Ce bien est idéal pour une famille

Estimation couts annuels d'énergie du logement 660 € / 960 €

Honoraires d'agence à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17111421



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17111421/maison-a_vendre-vidauban-83.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location vacances Maison VIDAUBAN (Var - 83)

Prix : à partir de 560 €/sem

Réf : 251223 -



Description détaillée :

LOCATION SAISONNIERE pour 5 personnes

Dans résidence sécurisée avec piscine et tennis, villa 2 chambres dont 1 en mezzanine, séjour avec coin cuisine ouvrant sur terrasse couverte donnant sur un grand jardin, salle de bain, wc et place de parking

Basse saison: 560 €/semaine, Moyenne saison: 660 €/semaine, Haute saison: 760 €/semaine
charges incluses (eau, edf, taxe de séjour, draps et serviettes) + 80 € ménage fin de séjour en sus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067238



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067238/maison-location_vacances-vidauban-83.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VIDAUBAN (Var - 83)

Surface : 46 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99950 €

Réf : 020124 -



Description détaillée :

Dans une copropriété de 3 lots, appartement rénové de 46.14 m² (carrez) en 1er étage offrant une pièce de vie lumineuse composée d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec placard et une salle de bain.

Son plus: Situé en centre ville avec parking gratuit à proximité

Charges copropriété annuelles: 0 € (à ce jour)

Idéal investissement locatif avec rentabilité importante

Estimation couts annuels d'énergie du logement 637 € / 861 €

Honoraires d'agence à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067237



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067237/appartement-a_vendre-vidauban-83.php



PDH INTERNATIONAL SARL
10, Place Georges Clémenceau
83550 VIDAUBAN
Tel : 33494600560
Fax : 04.94.47.48.61
E-Mail : pdh@immopdh.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Appartement VIDAUBAN (Var - 83)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 750 €/mois

Réf : 040124 -



Description détaillée :

Appartement de 80,69 M² (loi carrez) en très bon état, situé au 1er étage d'une copropriété de 6 lots.
2 chambres, bureau, séjour ouvrant sur balcon, cuisine, salle de bain.

Loyer mensuel 750 € dont 80€ Provision pour charges avec régularisation annuelle

A la charge du locataire: Dépot de garantie 670 € Etat des lieux 200 €

Estimation couts annuels d'énergie du logement 637 € / 861 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Location soumise à la garantie des loyers impayés (dossier complet à présenter avant visite)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067236



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067236/appartement-location-vidauban-83.php