



**VESOUL IMMOBILIER**

**26 rue georges Genoux 70000 VESOUL**

**Tel : 03.84.97.50.30**

**E-Mail : [jeromedamidaux@wanadoo.fr](mailto:jeromedamidaux@wanadoo.fr)**

## Location Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 789 -



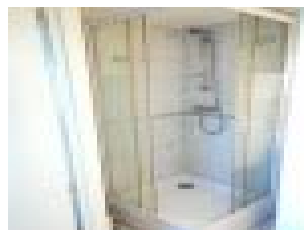
### Description détaillée :

Vesoul proche centre au rez-de-chaussée d'une maison individuelle retirée et au calme, appartement de type 1 meublé comprenant une cuisine, une pièce, sdb avec wc, une terrasse avec accès au jardin.

loyer : 420 E

charges : 70 E (eau, om, électricité, chauffage)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409577



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409577/appartement-location-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409577/appartement-location-vesoul-70.php)

## Location Maison NOROY-LE-BOURG ( Haute saone - 70 )

Surface : 137 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 535 €/mois

Réf : 788 -



### Description détaillée :

Noroy-le-Bourg, maison de village comprenant cuisine équipée, séjour-salon avec cheminée et accès à une terrasse et une cour, 4 chambres, sdb avec wc, grenier.

loyer : 535 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409576



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409576/maison-location-noroy\\_le\\_bourg-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409576/maison-location-noroy_le_bourg-70.php)

## Location Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 75 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 190 €

Prix : 730 €/mois

Réf : 786 -



### Description détaillée :

Vesoul centre, dans résidence avec ascenseur, appartement de type 4 comprenant hall d'entrée avec placard, cuisine équipée, séjour, salon, 2 chambres, sdb, wc, grand balcon, cave et garage.

loyer : 540 E

charges : 190 E (chauffage, eau, om, entretien électricité des communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409575



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409575/appartement-location-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409575/appartement-location-vesoul-70.php)



## Vente Maison MAGNONCOURT ( Haute saone - 70 )

Surface : 216 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 249900 €

Réf : 2786 -



### Description détaillée :

Vous aimez les grands espaces lumineux avec de la hauteur sous plafond ? Vous cherchez une maison familiale sans travaux avec 4 chambres, 2 salles d'eau et une magnifique pièce de vie ?

Un terrain clôturé et facile d'entretien avec une superbe piscine enterrée et une cabane de jardin ?

Venez visiter sans tarder cette superbe maison pleine de surprises située dans un charmant village à côté de Saint Loup Sur Semouse !

Vous disposerez également d'un garage de 180 m2 avec de nombreuses possibilités d'aménagement et de stockage

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409574



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409574/maison-a\\_vendre-magnoncourt-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409574/maison-a_vendre-magnoncourt-70.php)

## Vente Maison CHAUMOUSEY ( Vosges - 88 )

Surface : 400 m2

Prix : 399000 €

Réf : 2783 -



### Description détaillée :

Ensemble immobilier situé en impasse au bord du canal de l'Est, proche du lac de Bouzey et d'Epinal.

Un appartement rénové en rez-de-chaussée : cuisine, salon, salle à manger, salle de bains, 3 chambres avec accès direct sur le terrain de 1473m2.

Un appartement à l'étage avec entrée séparée, cuisine, 3 chambres, salle de bain et grande terrasse sans vis à vis.

Une cave voûtée, un garage et de grandes dépendances pour stockage ou à aménager complètent ce bien.

Possibilité d'acheter uniquement l'appartement du bas avec terrain

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17358554



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17358554/maison-a\\_vendre-chaumousey-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17358554/maison-a_vendre-chaumousey-88.php)



## Vente Prestige VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 230 m2

Surface terrain : 1404 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2003

Prix : 308000 €

Réf : 2781 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce petit paradis au Portugal à 15 kms de la mer avec sa maison principale construite avec des matériaux durables (granit, marbre) se compose d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une salle à manger, deux chambres, une salle de bain avec baignoire balnéo, WC, cave, buanderie.

Une annexe indépendante avec une cuisine équipée, une chambre, une salle de douche avec wc (idéal pour recevoir la famille, les amis, etc...)

A l'arrière un grand garage avec une pièce attenante.

Cette propriété de 1404 M2 complètement fermée est agréablement fleurie et agrémentée de très nombreux fruitiers (oranger, citronniers, papayers, arbre à kaki, bananiers, etc...) Possède un puit qui alimente en eau tout les besoins.

C'est un luxe ! L'alimentation en eau de la ville existe aussi sur cette propriété qui est en bout d'une rue avec des terrains agricoles à côté.

15 ares supplémentaires peuvent être acheté.

A 2h30 par avion au départ de Dôle ou environ 18 heures en voiture.

C'est à Sao vicente de pereira jusa 3880-874 proche d'OVAR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349238/prestige-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349238/prestige-a_vendre-vesoul-70.php)

## Vente Maison COURMONT ( Haute saone - 70 )

Surface : 173 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 229000 €

Réf : 2782 -



### Description détaillée :

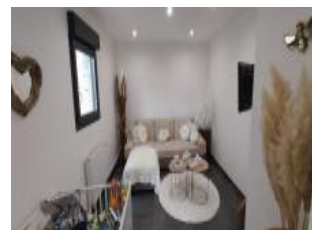
Vous cherchez une propriété dont les intérieurs ont été entièrement refaits à neuf, au calme et avec un beau terrain constructible à aménager ? Cette maison de 173m2 est faite pour vous ! Elle offre 3 chambres (dont une de 39m2), une salle de bains et une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, 2 salons, une cuisine entièrement équipée ainsi qu'une buanderie et un garage sur un vaste terrain de 1500m2 à l'abri des regards. Possibilité de mettre une cheminée (conduit existant)

Seul le crépi extérieur à prévoir.

De plus, elle est idéalement située entre Lure et Héricourt / à 30mn de la 1ère frontière Suisse / à 1h10 de Bâle / à 57mn de l'aéroport/ à 2h15 de Zurich.

Appelez moi vite pour tout autre renseignement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17345438



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17345438/maison-a\\_vendre-courmont-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17345438/maison-a_vendre-courmont-70.php)



## Vente Maison VITREY-SUR-MANCE ( Haute saone - 70 )

Surface : 109 m2

Surface terrain : 174 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 55000 €

Réf : 2778 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette maison se composant :

Au rez de chaussée : d'une entrée, une cuisine ouverte, salon-salle à manger sur accès direct grande terrasse wc, buanderie, garage.

Au 1er étage : 3 chambres, un bureau, une salle de bain, wc.

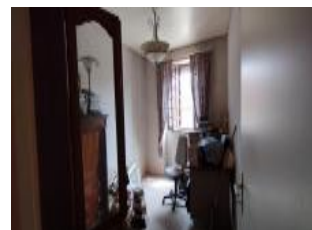
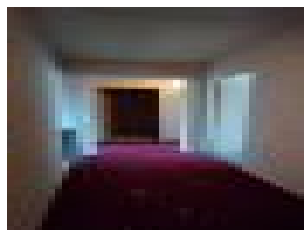
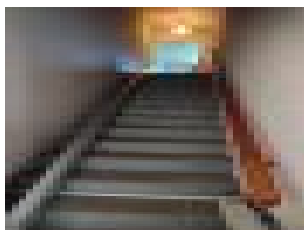
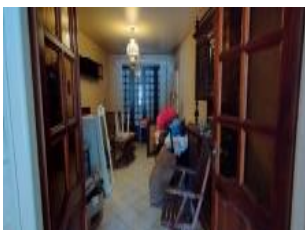
Au 2ème étage : un grenier aménageable.

Cette maison possède panneaux photovoltaïques avec vente à l'EDF (bon apport annuel).

Aide de l'état possible pour la rénovation avec ma prim rénov, CEE, et prêt à taux zéro.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17337925



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337925/maison-a\\_vendre-vitrey\\_sur\\_mance-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337925/maison-a_vendre-vitrey_sur_mance-70.php)

## Vente Maison PROISELIERE-ET-LANGLE ( Haute saone - 70 )

Surface : 300 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 2750 -



### Description détaillée :

Amateurs de grands espaces et de sensation de liberté cherchant à créer un espace personnalisé à partir de vieilles pierres authentiques, cet endroit est fait pour vous !

Située sur les hauteurs du plateau des Mille Etangs, cette ferme de 300m2 à rénover entièrement avec dépendance de 50 m2 sur un magnifique terrain au calme avec vue dégagée est une belle opportunité à saisir. N'hésitez pas à me contacter pour toute information complémentaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325422



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325422/maison-a\\_vendre-proiseliere\\_et\\_langle-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325422/maison-a_vendre-proiseliere_et_langle-70.php)

## Vente Maison FONTAINE-LES-LUXEUIL ( Haute saone - 70 )

Surface : 114 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 129990 €

Réf : FONTAINE -



### Description détaillée :

Cette charmante maison de village avec son terrain de 727m2 proprement clôturé est idéale pour une famille qui souhaite s'installer rapidement puisqu'elle offre un espace nuit de 3 chambres à l'étage, 2 salles d'eau, une cuisine équipée donnant sur une belle pièce de vie ainsi qu'un grenier aménageable et une cave, le tout en très bon état.

A votre disposition pour toute information.

A très vite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325421



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325421/maison-a\\_vendre-fontaine\\_les\\_luxeuil-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325421/maison-a_vendre-fontaine_les_luxeuil-70.php)



## Location Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 95 €

Prix : 355 €/mois

Réf : 784 -



### Description détaillée :

Vesoul proche centre studio comprenant entrée avec placards, séjour avec kitchenette sdb avec wc. Chauffage gaz collectif

Loyer : 260 E

Charges : 95 E (entretien et électricité des communs, eau, chauffage, syndic)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313474



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313474/appartement-location-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313474/appartement-location-vesoul-70.php)

## Location Appartement PORT-SUR-SAONE ( Haute saone - 70 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 335 €/mois

Réf : 783 -



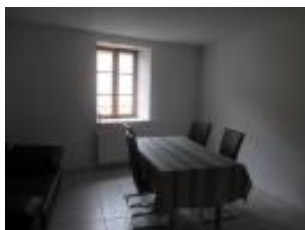
### Description détaillée :

Port-sur-Saône, appartement de type 3 en duplex comprenant cuisine équipée ouverte sur séjour 2 chambres, sdb, wc, cave, place de parking? chauffage gaz individuel.

Loyer : 305 E

Charges : 50 E (entretien de la chaudière, entretien des espaces verts, entretien et électricité des communs)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313473



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313473/appartement-location-port\\_sur\\_saone-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313473/appartement-location-port_sur_saone-70.php)

## Vente Maison EQUENVILLEY ( Haute saone - 70 )

Surface : 172 m2

Surface terrain : 1356 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 120000 €

Réf : 2764 -



### Description détaillée :

Ancien corps de ferme à usage d'habitation sur un terrain de 13a 56ca

La maison se compose :

- au rez-de-chaussée : grande entrée, grande cuisine, salle à manger , salon, grande salle de bain, une chambre, grande dégagement, wc.
- 1er étage : cinq chambres
- 2ème étage : un grand grenier aménageable

Ce bien se complète au rez de chaussée de grandes granges, grandes écuries, garage pour 3 voitures au moins.

Enterrée une grande cave voûtée avec une pièce de stockage.

Chauffage avec une chaudière fioul (révisée récemment avec changement de pièces).

Possibilités de chauffer au bois une partie du rez de chaussée.

Travaux de confort à prévoir

(Primes de l'état possible pour l'isolation des murs, des rampants, les huisseries, et le chauffage).

Grosses possibilités de stockage de matériel - grand espace pour famille nombreuse.

Vous aimez la campagne alors n'hésitez pas venir visiter rapidement.

Négociation ouverte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.com](http://www.georisques.com).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17300429/maison-a\\_vendre-equevilley-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300429/maison-a_vendre-equevilley-70.php)



## Location Maison PISSELOUP ( Haute marne - 52 )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 800 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 30 €

Prix : 780 €/mois

Réf : 782 -



### Description détaillée :

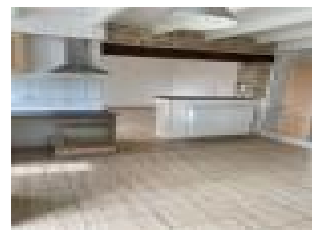
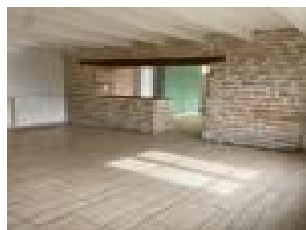
Maison de village entièrement rénovée de 138 m<sup>2</sup> comprenant cuisine entièrement équipée, séjour, salon avec accès terrasse, 2 chambres, sdb, wc, local technique, grange, jardin. chauffage aérothermie.

loyer : 750 E

charges : 30 E (entretien de la pompe à chaleur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275926/maison-location-pisseloup-52.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275926/maison-location-pisseloup-52.php)

## Vente Immeuble LURE ( Haute saone - 70 )

Surface : 220 m2

Prix : 89750 €

Réf : 2701 -



### Description détaillée :

BELFORT 45km - LURE 20km - IDEAL POUR MAISON D'ARTISTES OU AUTRE SPECIALITES - Immeuble commercial et d'habitation bien situé directement à l'entrée du Bourg Centre / intersection principale de Faucogney - contient env. 220 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux (soit env.70m<sup>2</sup>/niveau + sous-sol). Au RC : 1 vaste pièce d'exposition avec 3 grandes vitrines sur rue (en angle) et 1 belle pièce avec 1 vitrine sur rue.

Au 1er : 3 pièces dont une avec coin évier - au 2ème : 4 pièces dont 2 servant actuellement d'archives - grenier au-dessus (toiture en bon état général) - A SAISIR ! Pour + d'infos : Philippe BOUX 0607098924 > Ich spreche auch gut Deutsch und sogar Schwyzer-Dütsch !

BELFORT 45km - LURE 20km - IDEAL POUR MAISON D'ARTISTES OU AUTRE SPECIALITES - Immeuble commercial et d'habitation bien situé directement à l'entrée du Bourg Centre / intersection principale de Faucogney - contient env. 220 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux (soit env.70m<sup>2</sup>/niveau + sous-sol). Au RC : 1 vaste pièce d'exposition avec 3 grandes vitrines sur rue (en angle) et 1 belle pièce avec 1 vitrine sur rue.

Au 1er : 3 pièces dont une avec coin évier - au 2ème : 4 pièces dont 2 servant actuellement d'archives - grenier au-dessus (toiture en bon état général) - A SAISIR ! Pour + d'infos : Philippe BOUX 0607098924 > Ich spreche auch gut Deutsch und sogar Schwyzer-Dütsch !

Liebe Gäste, Ich spreche auch Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Vom ersten Hausbesuch bis zum Notar, begleite ich Sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Wee bis zum Besitz einer Leidenschaft in unserer Réaion Sud-Voaesen/Haute



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275925/immeuble-a\\_vendre-lure-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275925/immeuble-a_vendre-lure-70.php)

## Vente Prestige REMIREMONT ( Vosges - 88 )

Surface : 220 m2

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 379000 €

Réf : 2776 -

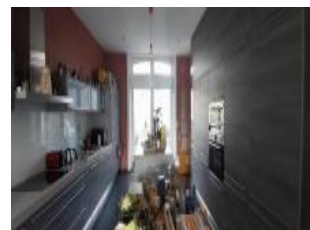
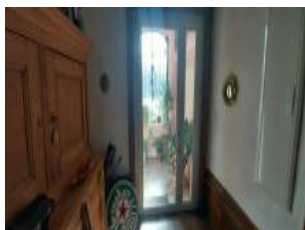


### Description détaillée :

Située à 2 pas de la gare qui vous emmène à Paris en TGV et à 2 pas d'un centre ville vosgien à la fois chargé d'histoire et adapté à la vie d'aujourd'hui, cette Maison de Maître vous séduira à coup sûr tant par son architecture que par sa rénovation !

Idéale pour une grande famille ou pour y accueillir vos amis avec ses 7 chambres, sa cuisine entièrement équipée, ses 2 salles de bains et son terrain de 463m2 clôturé, vous n'avez plus qu'à poser vos valises et profiter !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263031



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263031/prestige-a\\_vendre-remiremont-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263031/prestige-a_vendre-remiremont-88.php)



## Vente Maison FAUCOGNEY-ET-LA-MER ( Haute saone - 70 )

Surface : 140 m2

Surface terrain : 2200 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : 2773A -



### Description détaillée :

ICI rien n'est coincé ! Cette ferme a offert du charme et de l'authenticité aux volumes cohérents de chaque espace ! La cuisine est exactement placée là où on la mettait en son temps, car c'était l'entrée de la maison mais aussi la sortie de l'autre côté pour aller au jardin. Excepté 2 des 4 chambres, les pièces sont spacieuses (2 chambres, salon etc..). L'entrée dans la cave voutée (semi-enterrée) se fait par l'intérieur ou par l'extérieur. Pour la grange on passe par le porche central ! Que dire d'autre....,

Pour informations et visite : Philippe BOUX au 0607098924

Distances approximatives : Faucogney-La-Mer 6km, Luxeuil 12km, Lure 20km, Vesoul 42km, Belfort 60km, Mulhouse 100km, Remiremont 30km, Epinal 58km, Strasbourg 200km, Basel 130km, Freiburg/Breisgau 152m, Amsterdam 645km, Bruxelles 455km, Euroairport 126 , TGV 30km

### D-Text:

Liebe Gäste, ich spreche auch Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Vom ersten Hausbesuch bis zum Notar, begleite ich Sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Region Süd-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suchen ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung und freue mich von Ihnen zu hören ! Philippe BOUX 0033607098924

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.com](http://www.georisques.com).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254906/maison-a\\_vendre-faucogney\\_et\\_la\\_mer-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254906/maison-a_vendre-faucogney_et_la_mer-70.php)

## Vente Maison DEMANGEVELLE ( Haute saone - 70 )

Surface : 500 m2

Prix : 349000 €

Réf : Demeure\_Canal\_de\_I\_E -



### Description détaillée :

Détente et sérénité, les pieds et les yeux dans l'eau !

Vous cherchez un endroit calme et spacieux idéal pour une grande famille et/ou investissement en sus type chambres d'hôtes aux abords d'un site très réputé en Haute Saône ? Laissez vous séduire par cette grande maison de 500m2 habitables actuellement agencée en 3 appartements sur 2 niveaux sur un terrain de 1465m2 donnant sur le canal. Pompe à chaleur et panneaux solaires en place, isolation combles et cave réalisée, plusieurs cheminées à bois dans la maison. Travaux de finition ou réaménagement à prévoir.

Distances approximatives : Luxeuil 35km - Lure 55km - Remiremont 55km, Epinal 45 km, Vesoul 45km, Strasbourg 195km, Mulhouse 133km, Belfort TGV 95km, Basel 168km, Freiburg D 190km, Luxembourg 270km, Belgique 430km, Amsterdam 630km.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254905/maison-a\\_vendre-demangevelle-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254905/maison-a_vendre-demangevelle-70.php)



## Vente Maison LURE ( Haute saone - 70 )

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Prix : 169000 €

Réf : 2774 -



### Description détaillée :

ICI ....c'est d'abord, la proximité de la rivière (non inondable), puis l'orientation plein sud, et, une vaste dépendance en dur d'env. 120m<sup>2</sup> au sol X 2 niveaux avec fosse et enfin une demeure couvrant env. 145m<sup>2</sup> habitables qui souhaite un rafraichissement complet à votre goût (toiture refaite)! Qu'en pensez-vous ? Je reste à votre disposition pour plus d'informations et visite éventuelle. Philippe BOUX 0607098924

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250814



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250814/maison-a\\_vendre-lure-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250814/maison-a_vendre-lure-70.php)



## Vente Maison SCEY-SUR-SAONE-ET-SAINT-ALBIN ( Haute saone - 70 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 188500 €

Réf : 2704 -



### Description détaillée :

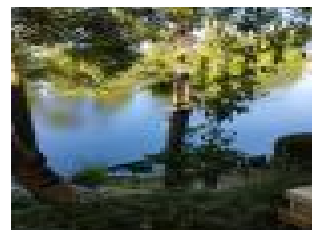
Ici, la porte poussée, vous vous sentirez en vacances toute l'année dans cette maison avec un accès direct à la Saône. Cette habitation comprend au rez-de-chaussée : une cuisine équipée, un salon/salle à manger avec un poêle à bois, une chambre parentale au pied de la piscine chauffée par pompe à chaleur, une salle de bain avec un grand placard glace, un wc séparé, une buanderie, 2 garages portes automatiques, plus un autre garage grande hauteur. A l'étage : 4 chambres dont une avec terrasse, un wc avec lave-mains, un grand dégagement placard. Le tout se complète d'une grande terrasse ensoleillée avec piscine, abri avec un four à pain et un four à pizza, une cave enterrée.

Commune avec toutes les commodités nécessaires à la vie courante.

A venir visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17215032



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17215032/maison-a\\_vendre-scey\\_sur\\_saone\\_et\\_saint\\_albin-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17215032/maison-a_vendre-scey_sur_saone_et_saint_albin-70.php)

## Vente Maison BELFORT ( Belfort - 90 )

Surface : 220 m2

Surface terrain : 2880 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 2754-1 -



### Description détaillée :

30 km de BELFORT - Cette ancienne ferme de caractère sur 2880m<sup>2</sup> de terrain, (jadis, un ancien café du village), vous attend pour une nouvelle vie. Ses spacieux espaces sont authentiques et bien répartis (6 pièces - env.250m<sup>2</sup> habitables). L'ancienne cuisine donne accès à une grande grange où logeaient à l'époque, les bœufs et vaches ainsi que le matériel agricole. Cette demeure d'env. 240m<sup>2</sup> au sol a deux facettes : d'un côté le village (avec petits commerces), de l'autre côté la nature pure et typique (et dépendance annexe) ! Vous souhaitez redonner vie à ce patrimoine rare, alors contactez-nous dès aujourd'hui !

Pour informations et visites : Philippe BOUX 0607098924 (+33 607098924) - sur Rendezvous (Ich spreche auch Deutsch und sogar Schwytzer-Dütsch !

Distances approximatives: Melisey 9km - Lure 19km - Luxeuil 28km - Belfort 30km - Mulhouse 70km - Basel 100km - Freiburg/Breisgau 130km - Luxembourg 260km - Bruxelles 475 km - Amsterdam 665km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180669



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180669/maison-a\\_vendre-belfort-90.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180669/maison-a_vendre-belfort-90.php)



## Vente Maison AMAGE MELISEY ( Haute saone - 70 )

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Prix : 219000 €

Réf : 2768 -



### Description détaillée :

Ici, à 35 km de Belfort, un projet locatif, en cours de naissance, recherche un réalisateur, entrepreneur, investisseur qui souhaite mener à bonne fin une réalisation bien conçue en cours de rénovation !

Aujourd'hui, un T3 de plain-pied est terminé et aménagé donc viable de suite + 5 autres logements (un studio, un T1 + un T3, deux T4, ) sont à finir. Rapport prévisionnel intéressant entre 8 et 10% (ou mieux si ces logements sont traités en logement de tourisme). Parkings en propriété.

Pour informations et visites sur rendez-vous contactez : Philippe BOUX 0607098924 (ich spreche auch Deutsch) -

Distances approximatives : Melisey 5km, Belfort 35km, Lure 15km, Luxeuil 24km, Thann 55, Mulhouse 90km Basel 124km

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176932



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176932/maison-a\\_vendre-amage-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176932/maison-a_vendre-amage-70.php)



## Vente Maison VELLEMINFROY ( Haute saone - 70 )

Surface : 300 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1550 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 299000 €

Réf : 2769 -



### Description détaillée :

Située en impasse avec une vue imprenable, dans un village paisible à mi chemin entre Lure et Vesoul, cette ferme en cours de rénovation qui allie le charme de la vieille pierre et le confort moderne vous ravira tant par sa rareté que par son emplacement ou encore son terrain de 1550m<sup>2</sup> avec un puits privatif et intarissable d'eau de Velleminfroy !

Dans la configuration actuelle, vous disposerez de 4 chambres, 2 salles de bains, 1 cuisine et 2 salons avec fenêtres PVC double vitrage pour la partie habitable. Le choix du mode de chauffage est laissé au futur acquéreur mais sera installé sur demande avant la vente. La grange attenante vous laisse également de nombreuses possibilités d'aménagement ou stockage

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165038



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165038/maison-a\\_vendre-velleminfroy-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165038/maison-a_vendre-velleminfroy-70.php)

## Vente Maison SECENANS ( Haute saone - 70 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 35000 €

Réf : 240229-151745 -



### Description détaillée :

Maison individuelle comprenant :

- cuisine,
- salle à manger -
- salon,
- 3 chambres,
- salle de bain avec wc,
- cave
- local extérieur

Un beau terrain en bord de rivière (le tout sur 6a29ca).

Etude de rénovation chiffré par un expert en bâtiment pour la rénovation de cette bâtisse.

Toit a refaire impérativement.

A venir visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17149762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17149762/maison-a\\_vendre-secenans-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17149762/maison-a_vendre-secenans-70.php)

## Vente Maison VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 159 m2

Surface terrain : 941 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 125000 €

Réf : 2767 -



### Description détaillée :

Que vous soyez Particulier, profession libérale où investisseur pour du locatif ce bien peut vous convenir où tout est envisageable, offrant une excellente situation géographique à Vesoul.

Possibilité d'aménager 3 appartements avec 3 entrées indépendantes et aménagement de terrasse chacun

Cette maison à rénover d'une superficie de 159 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux est composée :

Au rdc un garage, une chaufferie, un couloir avec 3 grandes pièces, sanitaires et 2 entrées indépendantes avec la possibilité de diviser en 2 appartements.

A l'étage :

Un salon séjour, trois chambres, salle de bains et une cuisine donnant sur la terrasse d'environ 60 m<sup>2</sup> et avec un accès extérieur indépendant.

Au grenier vous disposez également de 3 pièces.

Un terrain clos de 9, 41 ares avec la possibilité d'aménager des places de parking

Travaux à prévoir !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138729



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138729/maison-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138729/maison-a_vendre-vesoul-70.php)



## Vente Maison CHAMPAGNEY ( Haute saone - 70 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 159500 €

Réf : 2765 -



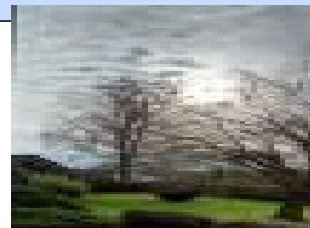
### Description détaillée :

Ce secteur de la Haute Saône (70), est facilement accessible en train ! (SNCF - ligne Belfort-Vesoul). Cette maison d'env. 140m<sup>2</sup> habitables (dont env. 115m<sup>2</sup> de plain-pied), est située proche des commerces et à « 2 pas » de la nature (forêts, étangs, randonnées etc.). Elle contient 6 pièces, 2 cuisines, 2 sdb, 2 WC, garage, grenier. C'est certain, cette demeure a été parfaitement soignée par la famille qui l'a construite dans les années 1984 ! Vous l'avez compris, cette maison qui vous attend est bien disposée et peut être divisée en 2 parties indépendantes (gîte, profession libérale ou juste pour y loger un parent ou sa grande famille). Pour informations et visite éventuelle (sur RV) : Philippe BOUX 0607098924

Distances approximatives : Lure 17km - Belfort 19km - Belfort TGV 25km - Vesoul-gare 45km - Mulhouse 64km - Colmar 63km - Basel 95km - Freiburg/Breisgau 118km - Euro-Airport Bale/Mulhouse 88km - Amsterdam 720km - Bruxelles 535km - Luxembourg 325km.

### D-Text:

Liebe Gäste, ich spreche auch Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Vom ersten Hausbesuch bis zum Notar, begleite ich Sie in Ihrer Sprache auf Ihrem Weg bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Région Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann kann ich spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suchen ! Rufen Sie mich ungeniert an ! Ich bleibe gerne zur Verfügung und freue mich von Ihnen zu hören ! Phillippe BOUX 0033607098924



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17114069/maison-a\\_vendre-champagney-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17114069/maison-a_vendre-champagney-70.php)

## Vente Maison FAUCOGNEY-ET-LA-MER ( Haute saone - 70 )

Surface : 170 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 2760 -



### Description détaillée :

Dans le secteur très prisé des mille étangs, venez découvrir cette maison de village avec un terrain attenant sur l'arrière de 1120 m2 . Habitable de suite avec une cuisine, un séjour avec cheminée et 4 chambres déjà existants, elle nécessitera quelques travaux de rénovation pour être à votre goût.

Total surface au sol cadastre 380 m2

Distances approximatives : Faucogney-La-Mer 6km, Luxeuil 12km, Lure 20km, Vesoul 42km, Belfort 60km, Mulhouse 100km, Remiremont 30km, Epinal 58km, Strasbourg 200km, Basel 130km, Freiburg/Breisgau 152m, Amsterdam 645km, Bruxelles 455km, Euroairport 126 , TGV 30km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17110179



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17110179/maison-a\\_vendre-faucogney\\_et\\_la\\_mer-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17110179/maison-a_vendre-faucogney_et_la_mer-70.php)



## Vente Maison AILLEVILLERS-ET-LYAUMONT ( Haute saone - 70 )

Surface : 270 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 139000 €

Réf : 2763 -



### Description détaillée :

Située à Aillevillers-et-Lyaumont (Haute Saône proche Vosges), cette grande maison au charme de l'ancienne pierre vous ravira par son fort potentiel : possibilité de faire 2 appartements ou une grande résidence principale avec son terrant attenant de 761 m2 ,ses dépendances, sa cave et son garage.

Isolation faite des combles, pompe à chaleur en place, porte d'entrée neuve et fenêtres pvc double vitrage dans la quasi totalité des nombreuses pièces.

Distances approximatives : Lure 35km, Vesoul 40km, Remiremont 27km, Basel euroairport 140km

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17110178



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17110178/maison-a\\_vendre-aillevillers\\_et\\_lyaumont-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17110178/maison-a_vendre-aillevillers_et_lyaumont-70.php)



## Vente Maison SAINT-LOUP-SUR-SEMOUSE ( Haute saone - 70 )

Surface : 800 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 149000 €

Réf : 2762 -



### Description détaillée :

Au centre de Saint Loup sur Semouse, charmant village avec toutes commodités, dans une rue au calme, maison comprenant une habitation principale et un appartement refaits à neuf. De gros volumes pour tout autre projet en aménageant une grande grange et un terrain attenant 1236 m2 à l'abri des regards.

Habitation F4 : 3 chambres ,salon , cuisine, salle de bain en cours de finition

Appartement: une chambre, cuisine, salle de bains et pièces de rangement

Chaudière et pompe à chaleur air/eau + isolation faite sur l'ensemble de la partie habitation + fenêtres PVC double vitrage

Le tout sur un terrain a l'abri des regards

Grande dépendance style hangar pour stockage ou autre

Distances approximatives : Lure 34km, Vesoul 40km, Remiremont 35km, Basel 140km,

Pour toute information complémentaire, voir photo 2

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17110177



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17110177/maison-a\\_vendre-saint\\_loup\\_sur\\_semouse-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17110177/maison-a_vendre-saint_loup_sur_semouse-70.php)

## Vente Maison RADDON-ET-CHAPENDU ( Haute saone - 70 )

Surface : 180 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 175000 €

Réf : 2761 -



### Description détaillée :

Dans un petit hameau , sur les hauteurs de Raddon, aux portes des milles étangs, amoureux des grands espaces vallonnés et de la nature, cette maison est faite pour vous !

Vous entrez par un chemin privatif vers une demeure de caractère pour les passionnés de vieilles pierres avec un grand terrain attenant de 5475m2

En état d'avancement vers une restauration moderne avec une cuisine équipée haut de gamme sur mesure et fonctionnelle, la chambre parentale avec dressing pour Madame et Monsieur, une salle de jeu et une chambre d'enfant abouties. La suite de la rénovation s'offre à vous avec un grand potentiel

Chaudière à pellets et menuiseries pvc récents

Atelier indépendant pour créateurs inspirés ou profession libérale

Cave voûtée , dépendance sur deux niveaux pour stockage de foin ou autre .

Pour tout renseignement, voir photo 2

Distances approximatives : Lure 25km, Vesoul 39km, Remiremont 33km, Basel 130km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093769



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093769/maison-a\\_vendre-raddon\\_et\\_chapendu-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093769/maison-a_vendre-raddon_et_chapendu-70.php)



## Vente Prestige DEMANGEVELLE ( Haute saone - 70 )

Surface : 320 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 339000 €

Réf : 2753 -



Description détaillée :

### DESCRIPTION

Avec ses 320 m<sup>2</sup> habitables, cette propriété offre un espace suffisant pour répondre à tous vos besoins et projets. Que vous recherchiez une maison familiale spacieuse ou souhaitez développer une activité d'accueil, professionnelle les possibilités sont infinies.

Nombreuses chambres spacieuses 5 dont une avec douche et toilettes au rdc, espace privatif avec salon et chambre à l'étage. Cette maison est idéale pour une grande famille à la recherche de confort et d'intimité.

Grande cuisine ouverte sur salon et salle à manger (80m<sup>2</sup> env.), bureau au rdc avec entrée indépendante.....

Si vous envisagez de développer une activité d'accueil, comme un gîte ou une chambre d'hôtes, cette propriété offre déjà un cadre exceptionnel pour satisfaire les attentes des voyageurs.

Cette bâtisse en pierre de 300 m<sup>2</sup> rénovée, nichée dans un village haut-saônois avec son parc, est une opportunité exceptionnelle à ne pas manquer. Le mariage entre l'authenticité de l'ancien et le confort moderne.

Parc clos (2500m<sup>2</sup> env) arboré avec terrasse, four a pain en pierre avec bucher de 45 m<sup>2</sup> env. en dépendance.

Cette maison de village est bien plus qu'une simple propriété, elle représente une opportunité unique de vivre dans un cadre paisible tout en profitant du charme de la campagne française. (12 kilomètres de Luxeuil les bains, 35 minutes de Vesoul, 1h15 environ autoroute Paris...)

Visite et renseignements voir photo 2



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17090590/prestige-a\\_vendre-demangevelle-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17090590/prestige-a_vendre-demangevelle-70.php)



## Vente Maison FONTAINE-LES-LUXEUIL ( Haute saone - 70 )

Surface : 135 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : 2759 -



### Description détaillée :

Nouveau !! à 10mn de Luxeuil Lès Bains, à la sortie d'un village avec toutes commodités, venez vite découvrir cette charmante maison offrant de spacieux espaces, son garage indépendant de 44m2 et son terrain de 85 ares dont 22 clôturés .

Au rez-de-chaussée, une belle cuisine séparée à aménager selon vos goûts, une grande pièce à vivre et un coin salon. Un dégagement à l'entrée ainsi qu'un WC séparé

A l'étage, 3 grandes chambres, 1 WC séparé et une salle de bains avec meuble double vasque, douche et baignoire.

Parquet ou carrelage en bon état dans toutes les pièces

Grand garage indépendant offrant des possibilités de stockage en + du grenier aménageable.

L'atout charme de cette maison est sans aucun doute son très grand terrain avec vue sur la nature, sans vis à vis, au calme avec un puits et possibilité de mettre un étang, une piscine et bien d'autres choses !

N'hésitez pas à me contacter pour d'autres informations voir photo 2

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

DPE en cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17082296



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17082296/maison-a\\_vendre-fontaine\\_les\\_luxeuil-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17082296/maison-a_vendre-fontaine_les_luxeuil-70.php)

## Vente Local commercial VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 130 m2

Prix : 198000 €

Réf : 2757 -



### Description détaillée :

A vendre magnifique boulangerie pâtisserie aux portes de Vesoul.

En excellent état, fonctionnelle, avec une très belle et fidèle clientèle, cette bonne affaire offre de très belles prestations, équipements complets et entretenus -opportunités de développement encore pour toutes autres familles de produits supplémentaires.

Idéalement bien située avec des places suffisantes de parkings devant le magasin.

Cette affaire (fonds de commerce et murs) est parfaite pour un jeune couple qui voudrait s'appuyer sur les connaissances et pratiques du couple qui part à la retraite prochainement.

Chiffres d'affaires constants et bonne rentabilité pour ce commerce de bonne réputation.

Fonds de commerce à 99 000E - Murs à 99000E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17060167



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17060167/local\\_commercial-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17060167/local_commercial-a_vendre-vesoul-70.php)

## Location Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 110 €

Prix : 535 €/mois

Réf : 776 -



### Description détaillée :

Vesoul proche centre, résidence "Le Jaurès", appartement de type 2 comprenant entrée, cuisine, séjour avec balcon, une chambre, sdb avec wc, cave.

loyer : 425 E

charges : 110 E (chauffage, eau, om, entretien et électricité des communs)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047738



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047738/appartement-location-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047738/appartement-location-vesoul-70.php)



## Vente Appartement ECHENOZ-LA-MELINE ( Haute saone - 70 )

Surface : 132 m2

Surface séjour : 60 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 155000 €

Réf : 2755 -



### Description détaillée :

Copropriété de 2 appartements dans belle maison de Maître appartement T4/T5 très bon standing avec de beaux volumes, très lumineux , dans environnement calme et verdoyant aux portes de Vesoul.

Vous serez charmé par sa pièce de vie et cuisine ouverte aménagée de 60 m<sup>2</sup> exposition plein sud, Il vous offre aussi 4 chambres ou 3 avec création d'un dressing, une salle de douche, un toilettes.

Un garage indépendant fermé, une cave, un espace au grenier, jardin et verdure, parking.

Vous serez charmé par la tranquillité des lieux.

Pas de procédure en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047737



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047737/appartement-a\\_vendre-echenoz\\_la\\_meline-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047737/appartement-a_vendre-echenoz_la_meline-70.php)

## Vente Maison VITREY-SUR-MANCE ( Haute saone - 70 )

Surface : 150 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 25000 €

Réf : 240131-151403 -



### Description détaillée :

Maison mitoyenne à rénover complètement.

- au rez de chaussée : deux pièces, wc et douche, une grange et un cellier.

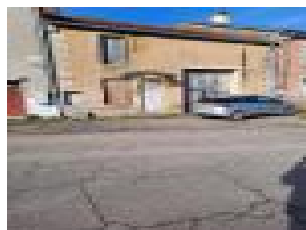
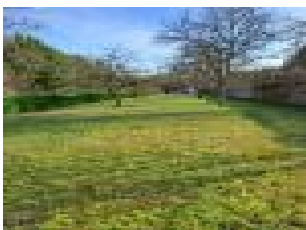
- à l'étage : une grande chambre

A l'arrière de cette maison, un terrain de plus 14 ares bien entretenu avec de nombreux arbres fruitiers. Accessible par une autre rue et fermé par un mur en pierre et portail.

Pour information, ce bien peut bénéficier des aides de l'état Maprim rénov et primes CEE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041713



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041713/maison-a\\_vendre-vitrey\\_sur\\_mance-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041713/maison-a_vendre-vitrey_sur_mance-70.php)

## Vente Maison SCEY-SUR-SAONE-ET-SAINT-ALBIN ( Haute saone - 70 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 66000 €

Réf : 2749a -



### Description détaillée :

Venez visiter cette maison appartement rénovée récemment avec un petit extérieur.

Idéalement bien placé pour un RBNB (à proximité du camping, du port de plaisance et de tous commerces). Elle se compose d'une grande pièce, une cuisine donnant sur la terrasse, une salle de bain avec toilettes.

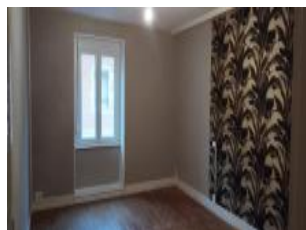
Au 1er étage : 2 grandes chambres (18.89 et 12.41 m<sup>2</sup>), un grand dégagement, des wc avec un coin toilette.

Au 2ème étage : une grande surface grenier aménageable en chambre.

Ouvert à la négociation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022973



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17022973/maison-a\\_vendre-scey\\_sur\\_saone\\_et\\_saint\\_albin-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022973/maison-a_vendre-scey_sur_saone_et_saint_albin-70.php)



## Vente Local commercial ANDELARRE FONTAINE-LES-LUXEUIL ( Haute saone - 70 )

Surface : 244 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 77000 €

Réf : 2752 -



### Description détaillée :

Belle opportunité Murs et Fonds de Commerce !

Dans un beau village de Haute Saône avec toutes ses commodités, à 3 kilomètres de Luxeuil lès Bains.

Tabac , Bar avec Licence 4 , toujours en activité,

Ce lot comprend aussi une salle de restaurant, une terrasse d'été avec barbecue et une cuisine fonctionnelle équipée avec chambre froide + une cave de stockage.

A l'étage, un ancien hôtel de 5 chambres dont certaines avec sanitaires, à remettre au goût du jour et aux normes selon le choix de l'hébergement.

Laissez parler vos envies et votre imagination pour un prix défiant toute concurrence !

Pour toute information complémentaire n'hésitez pas à me contacter voir photo 2

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022972



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17022972/local\\_commercial-a\\_vendre-andelarre-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022972/local_commercial-a_vendre-andelarre-70.php)

## Vente Immeuble PORT-SUR-SAONE ( Haute saone - 70 )

Surface : 284 m<sup>2</sup>

Prix : 213000 €

Réf : 2743 -



### Description détaillée :

Port-sur-Saône, venez visiter ce très bel immeuble à la structure en parfait état. Il se compose au rez-de-chaussée d'un local commercial ou professionnel de 146 m<sup>2</sup> actuellement libre, au 1er étage d'un appartement de type 3 de 138 m<sup>2</sup> en parfait état et actuellement loué, des combles à aménager sur l'ensemble. Une jolie petite cour intérieure donne également accès à des dépendances à réhabiliter et à un jardin en espalier. L'immeuble dispose également de places de parking privé. Cet immeuble conviendrait à un investisseur ou à un professionnel.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997788



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997788/immeuble-a\\_vendre-port\\_sur\\_saone-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997788/immeuble-a_vendre-port_sur_saone-70.php)

## Location Maison VELLEFAUX ( Haute saone - 70 )

Surface : 56 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 495 €/mois

Réf : 770 -



### Description détaillée :

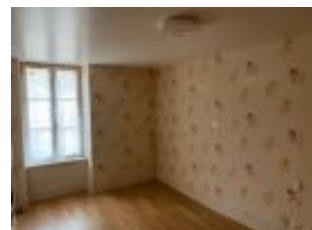
Maison comprenant entrée, cuisine équipée, séjour, sdb avec douche, wc.

A l'étage: 2 chambres.

Grenier.

Chauffage fuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966530



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966530/maison-location-vellefaux-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966530/maison-location-vellefaux-70.php)



## Location Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 772 -



### Description détaillée :

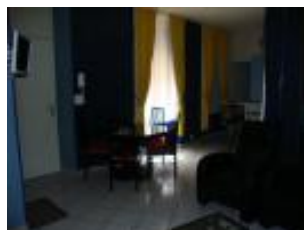
Vesoul proche centre, appartement de type 3 meublé comprenant cuisine équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, sdb, wc

loyer : 600 E

charges : 30 E (eau, om, entretien et électricité des communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966527



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966527/appartement-location-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966527/appartement-location-vesoul-70.php)

## Vente Immeuble FONTAINE-LES-LUXEUIL ( Haute saone - 70 )

Surface : 320 m<sup>2</sup>

Prix : 365000 €

Réf : 2744 -



### Description détaillée :

Proche Luxeuil, Bourg centre, (écoles, médecins, poste, restaurant, boulangerie etc.), cet immeuble d'env. 160m<sup>2</sup> au sol et + de 320m<sup>2</sup> développé (entièrement rénové - 3 niveaux) contient : 2 duplex + 1 lot professionnel/médical + cave et jardin ainsi qu'une dépendance d'env.. 35m<sup>2</sup> au sol (réserve foncière intéressante !). A SAISIR car RENTABLE !!

Distances approximatives : Luxeuil 7km, Lure 25km, Héricourt 50km, Fougerolles 12km, Melisey 10km, Faucogney 8km Belfort, 55km. Pour + d'infos, n'hésitez pas à contactez nous .

Liebe Gäste, wir sprechen auch Deutsch und sogar Schwyzerdütsch. Vom ersten Hausbesuch bis zum Notar, begleiten wir Sie in Ihrer Sprache, auf Ihrem Weg und nach Ihrem Tempo bis zum Besitz einer Liegenschaft in unserer Region Sud-Vogesen/Haute Saône. Falls dieses Inserat nichts für Sie ist, dann können wir spezifisch für Sie Ihre Traum Liegenschaft suchen ! Rufen Sie uns ungeniert an ! Wir bleiben gerne zur Verfügung !

Phillippe BOUX ++33607098924 oder von Frankrecih 0607098924. Danke euch im Voraus für Ihr Vertrauen !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16895099



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16895099/immeuble-a\\_vendre-fontaine\\_les\\_luxeuil-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16895099/immeuble-a_vendre-fontaine_les_luxeuil-70.php)

## Vente Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 74000 €

Réf : 2745 -



### Description détaillée :

Lot de 2 appartements meublés

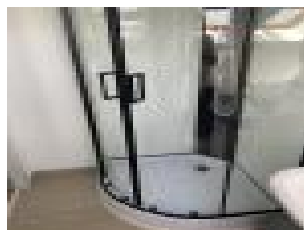
Appartement 1 de 19.08 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisiné équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC, une cave.

Appartement 2 de 28.21 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisine équipée, une salle d'eau avec WC, une grande pièce de vie, une cave.

Le tout situé au 3ème étage d'un immeuble avec petite copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16895098



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16895098/appartement-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16895098/appartement-a_vendre-vesoul-70.php)



## Vente Local commercial VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 50000 €

Réf : 2680a -

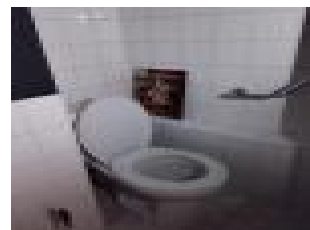
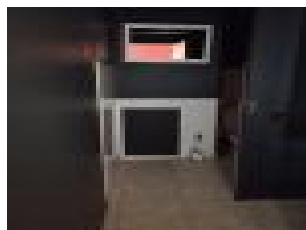


### Description détaillée :

Local commercial de 90m<sup>2</sup> situé au c?ur de Vesoul dans un complexe de plusieurs locaux commerciaux avec une cuisine, un WC et lavabo, grande salle..

Parkings à proximité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16895096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16895096/local\\_commercial-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16895096/local_commercial-a_vendre-vesoul-70.php)

## Vente Maison FROTEY-LES-VESOUL ( Haute saone - 70 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 120000 €

Réf : 2636 -



### Description détaillée :

Venez découvrir aux portes de Vesoul, cette maison louée entièrement rénovée comprenant entrée avec placards, cuisine entièrement équipée, séjour avec insert bois, 3 chambres, sdb, wc, 2 greniers aménageables, buanderie, garage, cour de 32 m<sup>2</sup>. chauffage gaz de ville (chaudière neuve)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16850474



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16850474/maison-a\\_vendre-frotey\\_les\\_vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16850474/maison-a_vendre-frotey_les_vesoul-70.php)

## Vente Maison TRAVES ( Haute saone - 70 )

Surface : 150 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 50000 €

Réf : 2641 -



### Description détaillée :

Dans village agréable et à 2 minutes de la Saône venez découvrir cette maison mitoyenne à rénover avec possibilité de créer 2 habitations séparée par un porche où habitation principale et création de gîtes....sur 320 m<sup>2</sup> clos.

Ce bien est composé de :

Maison 1 :

Une magnifique cave voûtée,

Au rdc : 3 pièces ainsi qu'à l'étage et grenier aménageable.

Maison 2 :

Au rdc une pièce de 50 m<sup>2</sup> ainsi qu'à l'étage et grenier.

Non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16850471



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16850471/maison-a\\_vendre-traves-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16850471/maison-a_vendre-traves-70.php)



## Vente Maison FROIDECONCHE ( Haute saone - 70 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 88000 €

Réf : 2736 -



### Description détaillée :

**EXCELENT RAPPORT SITUATION / PRIX !**

Située dans la communauté de communes du pays de Luxeuil  
charmante Maison individuelle , avec ses parquets massifs  
deux chambres possibilité d'une troisième,  
salle d'eau et cuisine, à rénover

bonne situation, entrée reculée de la route principale

terrain attenant de 3423m2 vue dégagée

chaudière bois et gaz de ville récente

sous sol garage bétonné

pour toutes informations , contact voir photo 2

Theloux thierry

distance approximative, Luxeuil 3 km - Mulhouse 95 km - Remiremont gare tgv 35 km - Belfort 60 km - Basel 130 km -  
Luxembourg 280 km - Belgique 430 km - Amsterdam 650

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16821106



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16821106/maison-a\\_vendre-froideconche-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16821106/maison-a_vendre-froideconche-70.php)

## Vente Maison VALLEROIS-LE-BOIS ( Haute saone - 70 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 110000 €

Réf : 2722A -



### Description détaillée :

Maison en pierre bien exposée se composant :

Au rez-de-chaussée :

- une entrée, d'une grande cuisine équipée, d'une salle à manger et salon, salle de douche, wc.

En semi étage : une mezzanine.

A l'étage : 1 chambre avec un coin toilette (possibilité de faire une chambre parentale) avec terrasse ainsi que 2 autres chambres. Grande pièce dressing.

Double garage attenant. Le tout sur 2.37 ares.

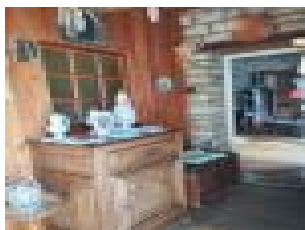
Habitable de suite et sans travaux.

Venez visiter sans tarder.

Ouvert à la négociation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16802819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16802819/maison-a\\_vendre-vallerois\\_le\\_bois-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16802819/maison-a_vendre-vallerois_le_bois-70.php)



## Vente Maison DEMANGEVELLE ( Haute saone - 70 )

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 269000 €

Réf : 2732 -



### Description détaillée :

ICI les espaces de vie se sont mariés pour obtenir un confort chaleureux et moderne sur env. 250m<sup>2</sup> (+ combles d'env. 140m<sup>2</sup>, prêts à être aménagés). Bien qu'on ne soit pas isolé, c'est par une impasse qui mène à une forêt voisine qu'on vient ici et aussitôt l'on aperçoit la vue dégagée vers l'horizon.! Le sous-sol est complet et permet tous types d'utilisation (garage 4 voitures, atelier et espaces de vie). Les commodités sont au village de 270 habitants. et les grands axes sont à proximité et la piste cyclable du canal de l'Est

La demeure est de plain-pied par l'habitation et aussi par le sous-sol

terrain de 4900 M<sup>2</sup> Pour informations et visite: Thierry THELOUX (carte de visite > photos)

Distances approximatives : Luxeuil 35km - Lure 55km - Remiremont 55km, Epinal 45 km, Vesoul 45km, Strasbourg 195km, Mulhouse 133km, Belfort TGV 95km, Basel 168km, Freiburg D 190km, Luxembourg 270km, Belgique 430km, Amsterdam 630km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16786419



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16786419/maison-a\\_vendre-demangevelle-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16786419/maison-a_vendre-demangevelle-70.php)



## Location Commerce VILLERSEXEL ( Haute saone - 70 )

Surface : 170 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 8640 €/an

Réf : 757 -



### Description détaillée :

Local d'environ 170 m<sup>2</sup> + Grenier (stockage)

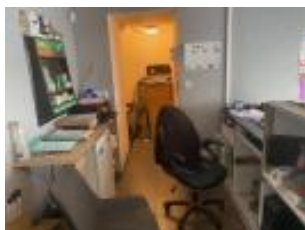
+ Bureau de 30 m<sup>2</sup> avec vitrine + Sanitaires avec douche et wc.

Parking.

Axe passant. Belle visibilité.

Idéal artisan.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16707716



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16707716/commerce-location-villersexel-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16707716/commerce-location-villersexel-70.php)