

**AUX DEMEURES NORMANDES**

**121 rue Carnot 27200 Vernon**

**Tel : 02.32.51.94.06**

**E-Mail : [ytneg@aol.com](mailto:ytneg@aol.com)**

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 790 €/mois

Réf : AGE55 -



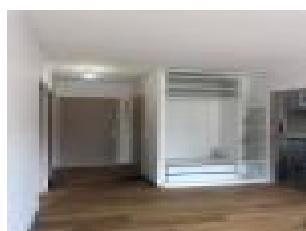
### Description détaillée :

Très bel appartement totalement rénové et particulièrement lumineux, situé dans une résidence sécurisée d'un agréable quartier calme de Vernon, à quelques minutes de la gare. Ce grand F2 comprend une entrée, une pièce à vivre spacieuse, une cuisine ouverte séparée du séjour par un bar/mange-debout, une chambre, une SDB, un dressing, et un toilette individuel. Une place de parking, un espace extérieur ainsi qu'une cave lui sont réservés.

DPE en cours - La TEOM est comprise dans les charges - L'eau et l'électricité sont à la charge du locataire

Disponible de suite --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385214



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17385214/appartement-location-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385214/appartement-location-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 46 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 670 €/mois

Réf : AGE50 -



### Description détaillée :

Proche Mantes, Vernon, Giverny, charmant F3 meublé avec jardin à Ste Geneviève les Gasny

Agréable appartement lumineux de type F3 situé au Rdc d'une petite maison comprenant 2 logements en tout.

Celui-ci se compose d'une baie vitrée/entrée donnant sur le séjour, puis cuisine aménagée à l'américaine, 2 chambres, salle d'eau avec WC.

Petit jardin clos. Environnement calme, voisinage agréable, belles balades alentours. Parking 1 voiture

Gare de Vernon ou Gare de Bonnières/Seine à 7 kms (avec ligne « J » pour Paris Saint Lazare)

Navettes autocars à 50 mètres de l'appartement pour accès gares.

Disponible de suite

(les photos le montre libre de meubles mais ceux-ci sont en cours d'installation - précisions sur demande) --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17341347



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17341347/appartement-location-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17341347/appartement-location-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 56 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : AGE36 -



### Description détaillée :

50MIN de Paris, 15Min de la gare. Quartier très agréable et tout proche des commerces à pieds. Très bel appartement fraîchement rénové. Situé au 2ème étage d'une petite copropriété, l'appartement est accompagné d'un balcon, d'un garage fermé individuel et d'une cave individuelle.

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17134289



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17134289/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17134289/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Prestige BONNIERES-SUR-SEINE ( Yvelines - 78 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 318000 €

Réf : 2564 -



### Description détaillée :

Entre Bonnières et Vernon (gare Vernon-Giverny, 45 minutes de Paris Saint-Lazare), maison pleine de charme et lumineuse avec studio en dépendance. Elle comprend en rdc un séjour, une salle à manger de près de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC. A l'étage on trouve une belle pièce palière (possibilité de 2 bureaux) ainsi que 3 chambres. Possibilité d'organiser un aménagement en 4 chambres.

Un joli jardin clos de murs la sépare d'une maisonnette en dépendance pour recevoir amis ou loger un ado par exemple. Celle-ci comprend une pièce et une salle d'eau.

Grand garage pouvant accueillir soit 2 voitures ou une voiture plus une buanderie et atelier.

Abri de jardin

Pas de travaux à prévoir.

Consommation énergétique : 236 kWh/m<sup>2</sup>/an

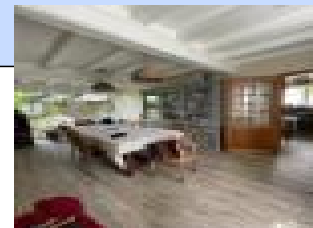
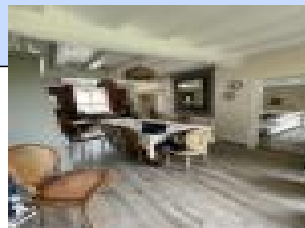
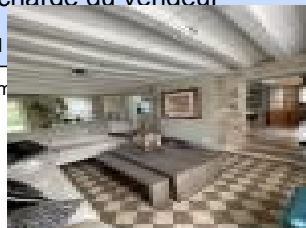
Emission de gaz à effet de serre : 32 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1850 E et 2560 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement: classe D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106696/prestige-a\\_vendre-bonnières\\_sur\\_seine-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106696/prestige-a_vendre-bonnières_sur_seine-78.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Commerce VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 255 m<sup>2</sup>

Prix : 18000 €/an

Réf : 5367\_bis\_1 -



### Description détaillée :

Exceptionnel à VERNON, très bel emplacement,

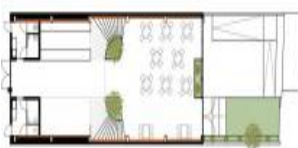
local commercial de plus de 250 m<sup>2</sup> avec parkings idéal pour restaurant.

Bien non soumis au DPE

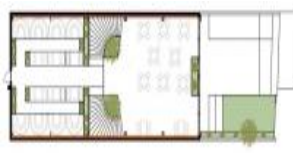
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106695



PLAN RDC  
Echelle : 1/100<sup>e</sup>



PLAN 1<sup>er</sup> étage  
Echelle : 1/100<sup>e</sup>

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106695/commerce-location-vernon-27\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106695/commerce-location-vernon-27_php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 262 m2

Prix : 477000 €

Réf : 5370 -



Description détaillée :

VERNON Emplacement n°1 a vendre restaurant de plus de 90 couverts en parfait état murs et fond .

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106694



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106694/commerce-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106694/commerce-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 88 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 110000 €

Réf : AGE29 -



**Description détaillée :**

40 MIN de Paris, 5MIN de Vernon. Maison mitoyenne à distribuer d'environ 96M<sup>2</sup> avec ancien bar et cheminée fonctionnelle, belle cave voutée fin 19eme ; deux places de parking ; frais de raccordement aux réseaux estimés à 10 000E. Courette --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050000



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17050000/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050000/prestige-a_vendre-vernon-27.php)



**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 90000 €

Réf : AGE30 -



**Description détaillée :**

40 MIN de Paris, 5MIN de Vernon. Maison mitoyenne à finir d'aménager constituée d'un séjour, pièce pouvant être aménagée en cuisine avec coin repas et de 2 chambres avec salle d'eau ; deux places de parking ; frais de raccordement aux réseaux estimés à 7000E . Courette --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049999

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049999/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049999/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 244000 €

Réf : AGE23 -



### Description détaillée :

45 MIN de Cergy - 50 MIN de Paris. Maison contemporaine d'environ 125M<sup>2</sup> avec possibilité d'aménager une dépendance en chambre d'hôte. Beau terrain clos dans un village avec commerces et écoles. Belle cuisine aménagée et équipée. Papier ou peinture à réaliser.

Prix : 244 000€ --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021089



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021089/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021089/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 21 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 490 €/mois

Réf : AGE31 -



### Description détaillée :

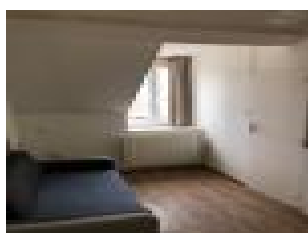
Charmant appartement situé en haut de la rue d'Albufera, à 2 pas de la gare Vernon-Giverny.

F2 meublé et lumineux composé d'un séjour, coin cuisine, WC et d'une chambre avec salle d'eau.

Au 2ème étage d'un immeuble de 6 logements. Cave. Accès par portail sécurisé

Disponible de suite --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021088



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021088/appartement-location-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021088/appartement-location-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 60 m2

Surface terrain : 812 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 190000 €

Réf : AGE18 -



**Description détaillée :**

45 minutes de Paris, 5 minutes de Vernon, dans un village avec école à quelques minutes à pieds (garderie et cantine) et commerces.

Maison Normande à rafraichir, aujourd'hui 60M<sup>2</sup> environ habitable, grenier aménageable. Environ 60M<sup>2</sup> de dépendance attenant aménageable.

Terrain agréable de plus de 800M<sup>2</sup>. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775202



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775202/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775202/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Location Commerce GAILLON ( Eure - 27 )**

Surface : 230 m2

Prix : 21600 €/an

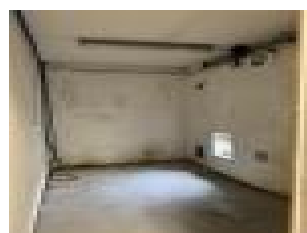
Réf : AGE9 -



Description détaillée :

Local commercial --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16690103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16690103/commerce-location-gaillon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690103/commerce-location-gaillon-27.php)

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 194999 €

Réf : 5451 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT EXCEPTIONNEL, en plein c?ur du nouveau VERNON 15 mn de la gare à Pied !

Eligible à la défiscalisation PINEL+(21% de l'investissement sous forme d'économie d'impôts)

#### SITUATION

Dans un quartier résidentiel privilégié qui vient juste d'être rénové.

#### PROJET

La résidence est un projet de 30 appartements de 1 à 3 chambres répartis sur 4 étages avec ascenseur. Chaque logement dispose d'un espace extérieur privatif, comme un balcon, une terrasse ou bien une loggia.

Tous les résidents auront également accès à un parking privatif ainsi qu'à un local vélo.

Pour un confort de vie optimal pour les futurs résidents, le bâtiment est équipé d'une pompe à chaleur. Au dernier niveau les logements bénéficient de grandes terrasses offrant de belles vues dégagées sur le parc qui borde le projet.

#### QUALITÉ DE VIE

À quelques pas des commerces

Proche des commerces

Vues dégagées

Un réseau de Bus à quelques pas

Gare SNCF / Ligne (Paris-Rouen- Le Havre) à 15 mn à pied

Des vues seines magnifiques

Un quartier dynamique

#### INVESTIR

Un emplacement de 1ère qualité

Une architecture de grande qualité

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Une conception des espaces extrêmement bien pensée

Balcons ou terrasses ou loggia dans chaque logement

Eligible à la défiscalisation PINEL+(21% de l'investissement sous forme d'économie d'impôts)

**SÉCURITÉ**

Hall de la résidence sécurisé par un système de contrôle d'accès avec vidéophonie

? Accès parking sécurisé

? Éclairages commandés par détecteur de présence

**CONFORT**

Expositions idéales

Haute luminosité

Très haute performance thermique RE2020

Volets roulants motorisés

Prestations intérieures de qualité

Personnalisation possible de chaque logement

Adresse : 104 avenue de Rouen 27200 VERNON --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16599123



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16599123/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599123/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1962 m<sup>2</sup>

Prix : 60000 €

Réf : 5369 -

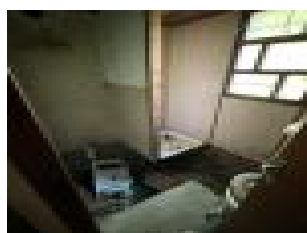


### Description détaillée :

EXCEPTIONNEL SECTEUR PROCHE VERNON (27) Maisonnette sur un terrain de plus 1900 m<sup>2</sup> , magnifique vue imprenable.

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16599122



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16599122/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599122/prestige-a_vendre-vernon-27.php)



AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Commerce VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 9600 €/an

Réf : 5375 -



### Description détaillée :

VERNON , 10 mn à pieds de la gare, Local professionnel ou commercial d'environ 51 m<sup>2</sup> refait à neuf

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16173581

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16173581/commerce-location-vernon-27\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16173581/commerce-location-vernon-27_php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 255 m<sup>2</sup>

Prix : 321000 €

Réf : 5367 -



### Description détaillée :

Exceptionnel à VERNON, très bel emplacement,

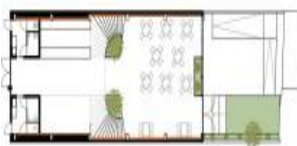
local commercial de plus de 250 m<sup>2</sup> avec parkings idéal pour restaurant.

Bien non soumis au DPE

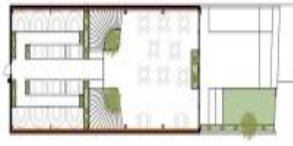
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16147530



PLAN RDC  
Echelle : 1/100<sup>e</sup>



PLAN 1<sup>er</sup> étage  
Echelle : 1/100<sup>e</sup>

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16147530/commerce-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16147530/commerce-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 180000 €

Réf : 5372 -



### Description détaillée :

Dans le centre historique de Vernon, au calme et à 1 mn à pieds des commerces avec vue Seine,

Maison de ville très lumineuse de 59 m<sup>2</sup>, refaite avec goût et belles prestations: cuisine aménagée de plus de 10000E, une très grande chambre et une salle d'eau avec douche spacieuse. Chauffage gaz de ville, baies vitrées avec volets roulants électriques.

Une courette privative (avec possibilité de garer une voiture) complète ce bien .

Petite copropriété de 2 lots et sans charges.

Pas de procédure en cours

Consommation énergétique : 226 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 53 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard 940 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2015 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique classe D

Diagnostic réalisé le 18/07/2018

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16144074



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16144074/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16144074/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 174 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1939 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 318000 €

Réf : 5357 -



### Description détaillée :

A 45 mn de Paris et 15 mn de Vernon, dans un village avec écoles à 3 mn, belle maison en pierres comprenant au rez de chaussée un grand séjour, cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains et un WC.

A l'étage, 4 chambres, un bureau et une salle d'eau avec WC. La maison possède un garage accolé avec grand grenier ainsi qu'un double garage séparé.

Consommation énergétique : 226 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 7 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard comprises entre 2330 E et 3200 E par an.

Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris) .

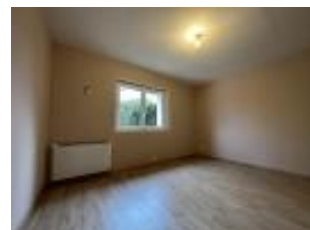
Diagnostic réalisé le 28/04/2023

Logement à consommation énergétique : classe D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16094985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16094985/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16094985/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 75000 €

Réf : 5353 -



**Description détaillée :**

A saisir Dans le c?ur de Vernon, appartement à rafraîchir

Quartier très agréable et tout proche des commerces à pieds

Consommation énergétique : 642 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 21 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1480 E et 2030 E par an et par appartement. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065539



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065539/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065539/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 40000 €

Réf : 5356 -



### Description détaillée :

A saisir Dans le c?ur de Vernon, appartement à rafraîchir,

Quartier très agréable et tout proche des commerces à pieds, 14.98m<sup>2</sup> en loi carrez et 20.06m<sup>2</sup> au sol

Consommation énergétique : 707kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 23 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

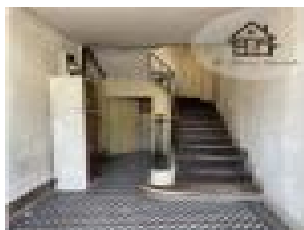
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 890E et 1260E par an et par appartement. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065538



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065538/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065538/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 39 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 80000 €

Réf : 5355 -



### Description détaillée :

A saisir Dans le c?ur de Vernon, appartement à rafraîchir

Quartier très agréable et tout proche des commerces à pieds, 39.30m<sup>2</sup> en loi carrez et 50.47m<sup>2</sup> au sol

Consommation énergétique : 329kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 10CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

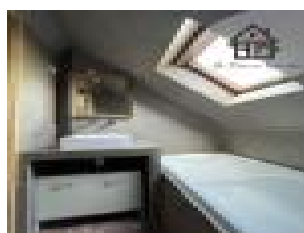
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1050E et 1450E par an et par appartement. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique excessive : classe E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065537



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065537/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065537/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 83000 €

Réf : 5354 -



### Description détaillée :

A deux pas de la gare et des commerces, beau F2/ F3 à rafraîchir de 43 m<sup>2</sup> environ, double exposition, chauffage individuel gaz.

Pour la moitié d'un loyer, devenez propriétaires de votre logement !

Consommation énergétique : 375 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 82 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

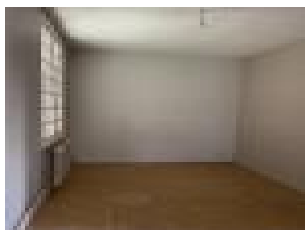
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1380 E et 1940 E par an et par appartement. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065536/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065536/appartement-a_vendre-vernon-27.php)



AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Commerce VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 75000 €

Réf : 2492\_B\_bis\_1 -



Description détaillée :

VERNON Local professionnel ou commercial, idéal profession libérale plein centre ville

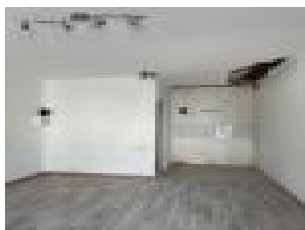
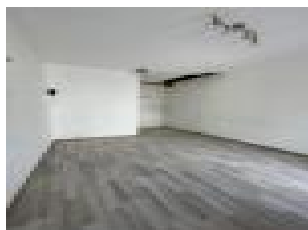
Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065535/commerce-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065535/commerce-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Commerce VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 23 m2

Prix : 80000 €

Réf : 2494\_B\_bis\_1 -



**Description détaillée :**

RARE Centre ville Vernon, beau local professionnel idéal pour une profession libérale

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16065534



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16065534/commerce-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16065534/commerce-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige MAGNY-EN-VEXIN ( Val d'Oise - 95 )**

Surface terrain : 4500 m2

Prix : 110000 €

Réf : 2549\_bis\_1 -



**Description détaillée :**

Rare dans un village au calme à 20 mn de Magny en vexin environ, Ancienne salle jeux sur un terrain de 4500 m<sup>2</sup> environ

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16023044



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16023044/prestige-a\\_vendre-magny\\_en\\_vexin-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16023044/prestige-a_vendre-magny_en_vexin-95.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige MAGNY-EN-VEXIN ( Val d'Oise - 95 )**

Surface terrain : 5600 m2

Prix : 135000 €

Réf : 2548\_A\_bis\_1 -



**Description détaillée :**

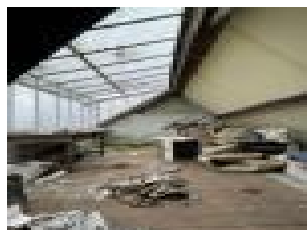
Dans un village à 20 mn de Magny en vexin et un gros quart d'heure de Vernon, maison d'environ 80 m<sup>2</sup> avec cave et atelier d'artiste sur un terrain de 5600 m<sup>2</sup>.

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16023043



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16023043/prestige-a\\_vendre-magny\\_en\\_vexin-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16023043/prestige-a_vendre-magny_en_vexin-95.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 100000 €

Réf : 10\_01\_2023\_1\_bis\_1 -



**Description détaillée :**

Local en plein centre ville avec jardin, idéal atelier d'artiste ou atelier tout court

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15997749

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15997749/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15997749/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 601 m<sup>2</sup>

Prix : 75000 €

Réf : 5351 -



### Description détaillée :

A 55 mn de PARIS, 10 mn de VERNON, magnifique terrain à bâtir de 601 m<sup>2</sup> environ dans un environnement très agréable et calme, exposé sud, sud-ouest.

Etude de sol G1 aléas FAIBLE

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15958371

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15958371/terrain-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15958371/terrain-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Prestige PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 151 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 2527\_A\_bis\_1 -



### Description détaillée :

**URGENT ET NEGOCIABLE** Rare et atypique: A 45 mn de PARIS et

Péniche de type FREYCINET à aménager comprenant un logement avec cuisine, salle à manger, salon, chambre, salle d'eau et WC indépendants d'environ 70 m<sup>2</sup> .

Sur le pont supérieur, un appartement d'environ 80 m<sup>2</sup> comprenant deux belles pièces lumineuses , une salle d'eau et possibilité de créer une cuisine .

Un escalier donne accès à la cale d'environ 125m<sup>2</sup> avec 2.6 m de hauteur sous plafond, qui reste à aménager  
Bateau naviguant (moteur DEUTZ 230CV). Expertise OK valide jusqu'en novembre 2026, COT OK, Longueur=38,75m, largeur=5,05m, .

Le bateau se situe dans un secteur recherché au calme des bords de Seine, proche des commerces.

Bien non soumis au DPE

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15958370



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15958370/prestige-a\\_vendre-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15958370/prestige-a_vendre-paris-75.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 310 m<sup>2</sup>

Prix : 70000 €

Réf : 1715\_A -



### Description détaillée :

Très beau terrain d'une superficie de 310 m<sup>2</sup> à bâtir sur les hauteurs de SAINT MARCEL, dans un quartier très calme et très agréable.

Possibilité de construire une maison de 184 m<sup>2</sup> habitables.

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15958368



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15958368/terrain-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15958368/terrain-a_vendre-vernon-27.php)



## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 88 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 371000 €

Réf : 5349 -



### Description détaillée :

Dans le c?ur historique de Vernon avec vue exceptionnelle sur la Seine, très belle maison de ville, remarquable et unique grâce notamment à sa magnifique façade sculptée, datant des 18ème et 20ème siècles. Traversante, elle présente une surface habitable de plus de 160m<sup>2</sup>, offrant au rez de chaussée une cuisine avec cette vue imprenable sur la Seine, cuisine avec accès à la salle à manger puis au séjour avec cheminée, très chaleureux l'hiver, et qui permet de sortir dans une petite rue très calme. Cette superbe demeure, unique en son genre, de style typique normand se présente ensuite en étages avec 4 chambres dont une suite parentale, une grande salle d'eau et un WC.

Côté Seine, vous accédez à l'extérieur via une agréable véranda sur une terrasse joliment ornée de diverses plantes

Dossier de diagnostics techniques à disposition (réalisés en février 2023)

Consommation énergétique : 273 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 47 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard comprises entre 2190 E et 3020 E par an.

Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation énergétique : classe E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15747000



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15747000/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15747000/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

### Location Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Charges : 20 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 10\_01\_2023\_1 -



#### Description détaillée :

Local en plein centre ville avec jardin, idéal atelier d'artiste ou atelier tout court

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15702423

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15702423/prestige-location-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15702423/prestige-location-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 118 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 90000 €

Réf : 10072022 -



### Description détaillée :

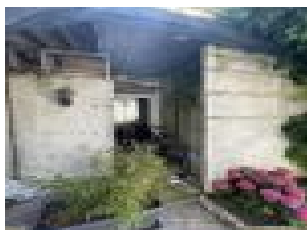
Exceptionnel Vernon, à 45 min de Paris en train et en voiture, à quelques minutes à pied de la gare, petit immeuble d'environ 118 m2 à rénover

DPE non exploitable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15576555



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15576555/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15576555/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 80000 €

Réf : 2500\_A -



### Description détaillée :

A vendre studio de 20 m<sup>2</sup>, dans une petite copropriété, très faible charges, idéalement placé et refait à neuf  
diagnostic effectué le 21/10/2021

Consommation énergétique : 328 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 10 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard comprises entre 460 E et 660 E par an.

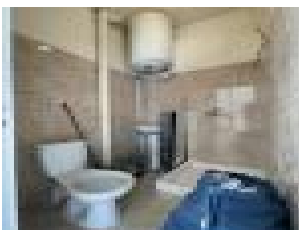
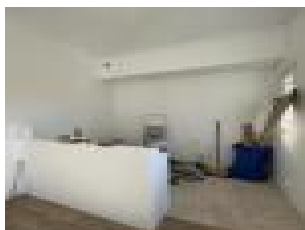
Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement classe E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15546005



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15546005/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15546005/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

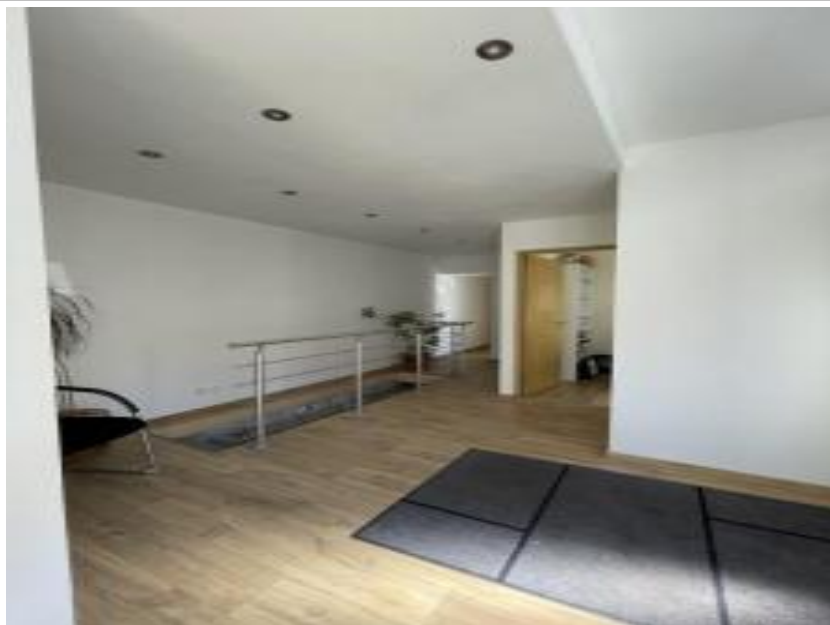
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 52 m2

Prix : 181000 €

Réf : 2501\_A -



### Description détaillée :

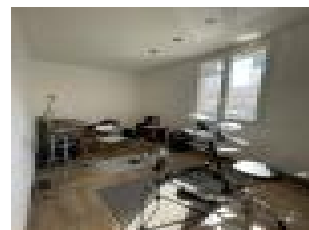
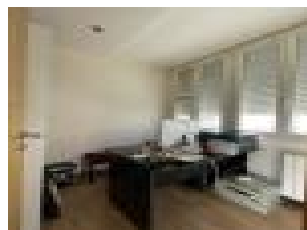
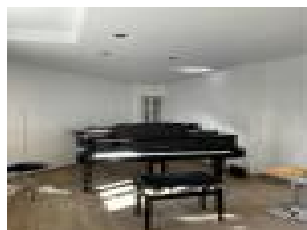
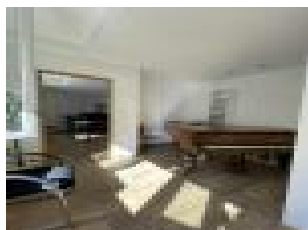
Centre ville , et très bien situé, idéal profession libérale,

local commercial refait à neuf avec des matériaux de qualité composé d'une entrée, de 4 bureaux et d'un WC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15539429



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15539429/commerce-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15539429/commerce-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain VERNON ( Eure - 27 )**

Surface : 1262 m2

Prix : 165000 €

Réf : 5345 -



*Aux Demeures Normandes*

**Description détaillée :**

TRES RARE A VERNON à 45 mn de Paris et 20 mn à pieds environ de la gare ,

Très beau terrain plat d'environ 1200 m<sup>2</sup> dans un quartier privilégié.

Belle vue

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15404977

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15404977/terrain-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15404977/terrain-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 624 m<sup>2</sup>

Prix : 80000 €

Réf : 25\_10\_2022 -



*Aux Demeures Normandes*

### Description détaillée :

A 20 mn de la gare à pied terrain à bâtir d'environ 620 M<sup>2</sup> belle vue

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15387923

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15387923/terrain-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15387923/terrain-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 450 m2

Prix : 2625 €/mois

Réf : 2540\_A -



### Description détaillée :

VERNON proche gare et centre-ville

Magnifiques locaux professionnels (commerces, activités) bruts ou aménagés (possibilité de travaux en supplément du loyer) dans un bâtiment refait à neuf et excellentement isolé. Possibilité d'aménagement en bureau à la demande. Grand parking

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15336641



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15336641/prestige-location-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15336641/prestige-location-vernon-27.php)



**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )**

Surface terrain : 4500 m2

Prix : 110000 €

Réf : 2549 -



**Description détaillée :**

Rare dans un village au calme à 15 mn de Vernon environ, Ancienne salle jeux sur un terrain de 4500 m<sup>2</sup> environ

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15146681



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15146681/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15146681/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface terrain : 5600 m2

Prix : 135000 €

Réf : 2548\_A -



### Description détaillée :

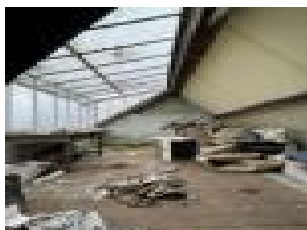
Dans un village à un gros quart d'heure de Vernon, maison d'environ 80 m<sup>2</sup> avec cave et atelier d'artiste sur un terrain de 5600 m<sup>2</sup>.

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14522353



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14522353/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14522353/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 151 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 2527\_A -



### Description détaillée :

**URGENT ET NEGOCIABLE** Rare et atypique:

Péniche de type FREYCINET à aménager comprenant un logement avec cuisine, salle à manger, salon, chambre, salle d'eau et WC indépendants d'environ 70 m<sup>2</sup> .

Sur le pont supérieur, un appartement d'environ 80 m<sup>2</sup> comprenant deux belles pièces lumineuses , une salle d'eau et possibilité de créer une cuisine .

Un escalier donne accès à la cale d'environ 125m<sup>2</sup> avec 2.6 m de hauteur sous plafond, qui reste à aménager  
Bateau naviguant (moteur DEUTZ 230CV). Expertise OK valide jusqu'en novembre 2026, COT OK, Longueur=38,75m, largeur=5,05m, .

Le bateau se situe dans un secteur recherché au calme des bords de Seine, proche des commerces.

Bien non soumis au DPE

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14522352



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14522352/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14522352/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

**AUX DEMEURES NORMANDES**

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 270 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2922 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 16 pièces

Prix : 297000 €

Réf : 2504\_A -



### Description détaillée :

Vernon, Saint Marcel, Saint Just, maison à rénover possibilité 4 logements ou 300 m<sup>2</sup> habitables

Quartier très calme, proche écoles et commerces à 3 km de la gare.

Terrain ensoleillé d'environ 2900 m<sup>2</sup>

Bien non soumis au DPE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires à la charge de l'acquéreur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14522343



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14522343/prestige-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14522343/prestige-a_vendre-vernon-27.php)

## Vente Appartement VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 55000 €

Réf : 1454\_A -



### Description détaillée :

15 MIN A PIED DE LA GARE / 5 MIN COMMERCES / 50 MIN PARIS / 30 MIN ROUEN

Vernon à 15 min de la gare à pied, studio bien exposé avec terrasse de 10 m<sup>2</sup> plein sud, dans une copropriété (faibles charges), possibilité de faire une chambre.

Consommation énergétique : 320 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : 10 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 E et 1110 E par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)

Logement : classe E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14522337



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14522337/appartement-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14522337/appartement-a_vendre-vernon-27.php)

AUX DEMEURES NORMANDES

121 rue Carnot  
27200 Vernon  
Tel : 02.32.51.94.06  
E-Mail : ytneg@aol.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain VERNON ( Eure - 27 )

Surface : 783 m<sup>2</sup>

Prix : 105000 €

Réf : 2451\_K -



*Aux Demeures Normandes*

### Description détaillée :

Dans un village à 5mn de Vernon terrain plat et boisé de 783 m<sup>2</sup> partiellement clôturé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Les honoraires sont à la charge du vendeur --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13464397

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13464397/terrain-a\\_vendre-vernon-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13464397/terrain-a_vendre-vernon-27.php)