

TRANSACOM

7-9, rue Jules Favre 37000 TOURS

Tel : 02.47.70.23.20

E-Mail : transacom@wanadoo.fr

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 135000 €

Réf : 3700314381 -



Description détaillée :

Proche de la place de la Victoire. Appartement de charme, situé en rez-de-chaussée dans une petite copropriété, comprenant : entrée, pièce de vie, cuisine indépendante donnant sur une cour, salle de bains et toilettes. Cave - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 3. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 339 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 8 % TTC inclus charge acquéreur (125 000 E hors honoraires) Surface CARREZ : 36.72 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402140/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 153 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 750000 €

Réf : 3700310832 -



Description détaillée :

L'ambiance de ce lieu se veut douce et chaleureuse, cet appartement/maison de ville d'une surface de 153m² parfaitement agencé se distingue par son jardin et sa piscine au calme absolu qui invitent à l'évasion.

Entrée avec placard, vaste pièce de vie avec cuisine d'une surface de 60m², le tout donnant sur terrasse - Salon avec cheminée - Lingerie - Trois chambres dont deux au rez-de-chaussée - 3 salles d'eau / bains. Garage en location - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 13. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 875,96 E.

Honoraires : 4,46 % TTC inclus charge acquéreur (718 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383099



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383099/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 145 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 728000 €

Réf : 3700314426 -



Description détaillée :

Prébendes Nord - Particulier Tourangeau d'une surface de 143 m² composé d'une vaste entrée desservant salon/séjour, cuisine et véranda - Aux étages : quatre chambres, salle de bains et salle d'eau.

Une jolie cour de 44 m², un sous sol complet avec cave et un garage à proximité complètent ce bien

Vous serez séduit par ses éléments anciens (Portes/parquet/moulures et cheminées)

Honoraires : 4 % TTC inclus charge acquéreur (700 000 E hors honoraires)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370241



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370241/maison-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 192600 €

Réf : 370035828 -



Description détaillée :

Situé dans les petites rues pavés de la Cathédrale - Maison/Appartement d'une surface de 82m² - Au rez-de-chaussée : salon avec cheminée, cuisine, chambre et salle d'eau - Au premier étage : une chambre avec salle d'eau - Au deuxième étage : une chambre mansardée et point d'eau - Travaux à prévoir - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 4. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 725 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 7 % TTC inclus charge acquéreur (180 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361219



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361219/maison-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison SAINT-CYR-SUR-LOIRE (Indre et loire - 37)

Surface : 163 m2

Surface terrain : 1382 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 578027 €

Réf : 3700314389 -



Description détaillée :

Maison de plain-pied située dans le secteur 'des maisons blanches' - Chacune des pièces vous offre une vue sur le jardin - Salon/Séjour traversant, cuisine indépendante, 5 chambres, bureau, une salle de bains, une salle d'eau - Un vaste grenier pouvant accueillir votre stockage - Toiture récente - Jardin clos et arboré, préau pour deux voitures et annexes pour l'outillage du jardin - Honoraires : 3 % TTC inclus charge acquéreur (561 218 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357838/maison-a_vendre-saint_cyr_sur_loire-37.php

Vente Maison ROCHECORBON (Indre et loire - 37)

Surface : 195 m2

Surface terrain : 544 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 473400 €

Réf : 3700314398 -



Description détaillée :

Dans un cadre Bucolique, niché sur la commune de Rochecorbon - Ravissante maison ayant gardé son charme d'antan - Elle est composée au rez-de-chaussée, d'une vaste entrée desservant les pièces de vie ainsi que le côté cuisine avec son coin repas axé sur le jardin - Aux étages : quatre chambres, un bureau, une salle d'eau, une salle de bains - Cave sous la maison - Jardin clos et garage - Honoraires : 5,20 % TTC inclus charge acquéreur (450 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350192



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350192/maison-a_vendre-rochecorbon-37.php

Vente Maison SAVONNIERES (Indre et loire - 37)

Surface : 280 m²

Surface terrain : 1450 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 884000 €

Réf : 3700314391 -



Description détaillée :

SAVONNIERES - Maison familiale de 280 m² sur une parcelle de 1450m² située dans une impasse. Elle est composée au rez de chaussée d'une vaste entrée qui dessert un espace de vie lumineux de 90m², d'une suite parentale avec salle d'eau et dressing, d'une buanderie et toilettes. A l'étage, dégagement, trois chambres, un grand bureau, une salle de bain, toilettes, mezzanine surplombant la pièce de vie. Une cave et un double garage avec cuisine d'été complètent ce bien. Vous serez séduit par son extérieur clos et végétalisé, sa piscine 4X8 chauffée (au sel) avec volet roulant électrique, un abri de jardin et un terrain de pétanque. Disponible fin d'année 2024. Honoraires : 4 % TTC inclus charge acquéreur (850 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346353/maison-a_vendre-savonnières-37.php

Vente Maison MONTBAZON (Indre et loire - 37)

Surface : 126 m2

Surface terrain : 740 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 296800 €

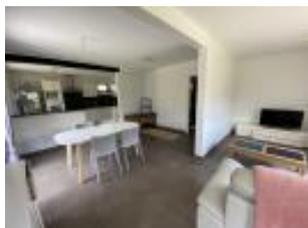
Réf : 3700314385 -



Description détaillée :

Située proche du centre de Montbazon et de ses commerces/écoles - Maison, comprenant au rez-de-chaussée : entrée, salon/séjour avec poêle à granules, cuisine ouverte, chambre (possibilité d'ouvrir sur la pièce de vie), toilettes - A l'étage : dégagement, 4 chambres, salle d'eau, salle de bains et rangements - Garage - Le tout sur un terrain de 740m² clos et végétalisé - Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (280 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342280



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342280/maison-a_vendre-montbazon-37_php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 51 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 162000 €

Réf : 3700314292 -



Description détaillée :

Situé dans une petite copropriété au c?ur du quartier historique de Tours - Beaucoup de charme (poutres/colombages et pierre) pour cet appartement d'une surface de 51m² comprenant : entrée avec placard, cuisine (poss ouvrir) sur la pièce de vie, chambre, salle de bains et dressing - Lumineux - Prévoir travaux - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 4. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 099 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 8 % TTC inclus charge acquéreur (150 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334119



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334119/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 350000 €

Réf : 3700314101 -



Description détaillée :

Magnifique appartement traversant, d'une surface de 73m², situé au deuxième étage d'une petite copropriété - Un vaste couloir dessert le salon, cuisine équipée avec espace repas, 2 chambres dont une avec dressing, salle d'eau et toilettes - Beaucoup de charme : parquet/boiseries/cheminées - Une grande cave complète ce bien - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 4. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 745 E. Pas de procédure en cours. Honoraires :

Honoraires : 4,48 % TTC inclus charge acquéreur (335 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194466



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194466/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 92 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 399000 €

Réf : 370037531 -



Description détaillée :

Bel appartement de 92m² avec sa terrasse privative de 31m² et son parking - Vaste entrée avec placard, salon et salle à manger donnant sur les extérieurs - Cuisine aménagée indépendante - Dégagement : 2 chambres, salle d'eau, toilettes et buanderie - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 32. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 360 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 5 % TTC inclus charge acquéreur (380 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180402



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180402/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299500 €

Réf : 3700313779 -



Description détaillée :

Idéalement situé dans un immeuble de charme. Au 3ème étage sans ascenseur, appartement composé d'une entrée desservant un séjour, un espace repas avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle de bains et toilettes. Une cave complète ce bien. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 21. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 700 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 5.64% TTC inclus charge acquéreur (2835000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17132144



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17132144/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison FONDETTES (Indre et loire - 37)

Surface : 250 m²

Surface terrain : 3996 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 1155000 €

Réf : 3700313793 -



Description détaillée :

Plongez dans l'harmonie et la sérénité de cette maison au style japonisant d'une surface d'environ 250m² ainsi que son espace détente de 50m². Située dans un quartier paisible, cette propriété unique offre une atmosphère zen. Vous serez séduit par son jardin paysager, son bassin de koi, et sa piscine offrant une vue imprenable sur la nature environnante. L'intérieur raffiné met en valeur des matériaux naturels tels que le bois et l'ardoise, créant ainsi un espace de vie apaisant et élégant. Une véritable oasis de tranquillité. Cette maison est également équipée de panneaux photovoltaïques, ce qui en fait une véritable opportunité écologique et économique - Honoraires : 5 % TTC inclus charge acquéreur (1 100 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17129138



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17129138/maison-a_vendre-fondettes-37.php

Vente Maison LUYNES (Indre et loire - 37)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 439000 €

Réf : 3700310821 -



Description détaillée :

Beaucoup de charme pour cette maison de bourg au coeur de Luynes. Elle offre une belle pièce de vie avec cheminée, ouverte sur la cuisine aménagée et équipée, un salon-bureau. L'étage dessert trois chambres, une salle de bains, buanderie et toilettes. La maison est articulée autour d'une belle cour pavée. Une dépendance avec chambre et salle d'eau (maison d'amis, profession libérale...). Trois caves dans le roc et un jardin suspendu complètent le bien.

Honoraires : 4,52 % TTC inclus charge acquéreur (420 000 E hors honoraires)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17099102



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17099102/maison-a_vendre-luynes-37_php

Vente Maison TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 167 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 645000 €

Réf : 3700313777 -



Description détaillée :

Maison idéalement située quartier des Halles, de 167m² composée d'une entrée desservant deux pièces de vie avec cheminées, et une belle cuisine/espace repas, aménagée et équipée donnant sur une cour pavée. Aux étages : 4 grandes chambres, 2 dressings, une salle de bains/douche et une salle d'eau. Une cave de 60m² - Possibilité d'acheter 2 parking à proximité. Honoraires : 6,47 % TTC inclus charge acquéreur (605 795 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093268



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093268/maison-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 165 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 714000 €

Réf : 3700313785 -



Description détaillée :

Maison de ville d'une surface de 165m² avec garage - Elle composée d'une pièce de vie avec cheminée, une grande cuisine donnant sur cour - Aux étages : 5 chambres, bureau, salle de bains, salle d'eau - Honoraires : 5 % TTC inclus charge acquéreur (680 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093267

Vente Maison TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 104 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 390000 €

Réf : 3700312111 -



Description détaillée :

Maison située dans une rue calme des Prébendes - Elle est composée : d'un salon, cuisine aménagée, véranda, vestibule, toilettes- Au premier étage : dégagement, deux chambres, salle d'eau et toilettes - Au dernier étage : une grande chambre mansardée - Honoraires : 5,41 % TTC inclus charge acquéreur (370 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17089482



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17089482/maison-a_vendre-tours-37.php

Vente Local commercial TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 61000 €

Réf : 3700313748 -



Description détaillée :

Boutique d'une surface de 33m² - Réserve de 3,5m² - Loyer 869.08E H.T/mois - Dépôt de garantie : 2 mois - Très bon état général - Cession de droit au bail 55 000E net vendeur - Honoraires agence 5 000E H.T (forfaitaire) à la charge de l'acquéreur -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053669

Vente Local commercial TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 74 m²

Prix : 21000 €

Réf : 3700313749 -



Description détaillée :

Boutique d'une surface de 44m² - Réserve de 5m² et 25m² en sous-sol (aménagée) - Loyer 800E H.T/mois - Provision pour charges 50E/mois - Cession de droit au bail 15 000E net vendeur - Honoraires agence 5 000E H.T (forfaitaire) à la charge de l'acquéreur -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053668

Vente Bureau TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 87 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 235400 €

Réf : 3700313723 -



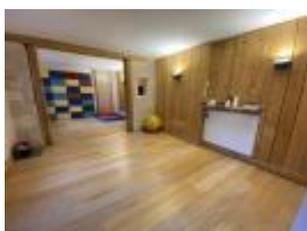
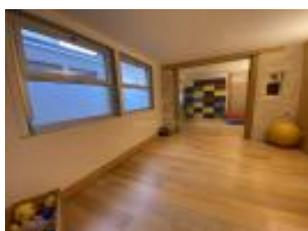
Description détaillée :

Locaux situés à 50m de la rue Nationale d'une surface de 72m² ainsi qu'une pièce archive (15m²) et caves - Possibilité d'acquérir un parking - Accessibilité PMR - Locaux en très bon état - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété.

Nb de lots : 16. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 626,46 E. Pas de procédure en cours.

Honoraires : 7 % TTC inclus charge acquéreur (220 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046772



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046772/bureau-a_vendre-tours-37.php

Vente Terrain TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 286 m²

Prix : 275600 €

Réf : 3700313433 -



Description détaillée :

Situé rue Victor Hugo, proche de l'hôpital Bretonneau - Terrain d'une surface de 286m² - Permis validé en mairie pour une maison d'une surface de 140m² sur 2 niveaux (poss d'aménager le comble), ainsi que deux garages et un balcon - PLAN SUR DEMANDE - Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (260 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967383/terrain-a_vendre-tours-37_php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 93 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 291500 €

Réf : 3700313436 -



Description détaillée :

Appartement d'une surface de 94m², situé au 3ème étage sans ascenseur - Il est composé d'une vaste entrée avec placards, d'un salon/séjour avec cheminée décorative, cuisine et espace repas semi-ouvert, 2 chambres et salle de bains/douche. Au 4ème étage est situé une pièce (grenier isolé) - Cave - Droit au stationnement dans une cour commune - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 10. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2500 E. Pas de procédure en cours. Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (275 000 E hors honoraires) Surface CARREZ : 93.78 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16957953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16957953/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 86 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 333900 €

Réf : 3700313416 -



Description détaillée :

Appartement d'une surface de 86m² proche gare situé au 4^{ème} étage avec ascenseur et garage double dans un immeuble de 2013 (label BBC), composé d'un séjour lumineux, cuisine indépendante, trois chambres, d'une salle d'eau et WC - Vue dégagée - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 45. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2 252,36 E. Le syndicat des copropriétaires fait l'objet de procédures menées sur le fondement des articles 29-1A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (315 000 E hors honoraires)
Surface CARREZ : 86.76 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919896



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16919896/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 128 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 420000 €

Réf : 3700313225 -



Description détaillée :

Magnifique appartement dans une résidence de standing avec son parc privé et clos à deux pas du centre-ville avec ascenseur et balcons - Entrée desservant la pièce de vie de 42m², accès sur un vaste balcon avec vue sur le parc - Cuisine équipée - Côté nuit : dégagement avec placards, 3 chambres (dont une sur le parc), 2 salles de douche, wc - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 30. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 3 661,72 E (chauffage/eau chaude/gardien/parc...) - Pas de procédure en cours. Honoraires : 5,79 % TTC inclus charge acquéreur (397 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894681



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894681/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison REUGNY (Indre et loire - 37)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 2942 m²

Surface séjour : 51 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 348150 €

Réf : 3700312923 -



Description détaillée :

Entre Reugny et Monnaie, superbe longère d'une surface d'environ 180m² comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un grand vestibule, une chaufferie, une grande pièce de vie avec cheminée ouverte sur une terrasse plein sud, cuisine aménagée et équipée, un dégagement desservant des toilettes, une salle d'eau, deux chambres et une salle de bains. L'étage offre une belle mezzanine, ouverte sur la pièce de vie, avec une première pièce (possibilité de créer une chambre, une coursive espace bureau, une pièce, une grande chambre dortoir et une salle de bains avec toilettes. Le jardin est joliment arboré (l'arrosage est alimenté par un puits) et accueille une piscine chauffée. Un carport pour deux voitures avec un grenier et une cave à vin complètent le bien. Honoraires : 5,50 % TTC inclus charge acquéreur (330 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16744801



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16744801/maison-a_vendre-reugny-37.php

Vente Maison VERETZ (Indre et loire - 37)

Surface : 140 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 124200 €

Réf : 3700312663 -



Description détaillée :

Centre de VERETZ - Maison ancienne à réhabiliter d'une surface de 140m² sur 3 niveaux - Disposition des pièces actuelles : Au rez-de-chaussée, pièce (ancien commerce) de 44m², cuisine, toilettes - Au 1er étage, palier, une chambre, cellier, salon/séjour - Au 2ème étage, palier, 2 chambres, salle de bains, toilettes - Le bien comprend également 2 garages et une cave à 50m. Diagnostics : en cours - Honoraires : 8 % TTC inclus charge acquéreur (115 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16551455



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16551455/maison-a_vendre-veretz-37.php

Vente Appartement TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 296800 €

Réf : 3700312605 -



Description détaillée :

Quartier Historique - Très bel appartement T3 d'environ 68 m², au premier étage d'un immeuble ancien de caractère, entièrement rénové en 2019. Il comprend un salon (seconde chambre potentielle) et une salle à manger, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec dressing, salle d'eau et toilettes indépendantes. Nombreux rangements et Cave. Possibilité d'avoir une place de parking sécurisée à proximité immédiate en sus. - Prestation de qualité - appartement lumineux - Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 21. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 040 E. Pas de procédure en cours - Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (280 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16421894



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16421894/appartement-a_vendre-tours-37.php

Vente Maison SAINT-AVERTIN (Indre et loire - 37)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 719 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1984

Prix : 450000 €

Réf : 3700312404 -



Description détaillée :

SAINT AVERTIN secteur de L'ORMEAU - Maison d'une surface d'environ 140m² sur un terrain de 720m², composée de son entrée et sa volée d'escaliers - La pièce de vie donne sur les espaces verts ainsi qu'une véranda - Cuisine équipée indépendante - A mi-étage : une suite parentale avec salle d'eau et nombreux placards - Au 1er étage : palier, 2 chambres et salle d'eau - Accès à un grenier aménageable - Garage - Cave - Honoraires : 4,65 % TTC inclus charge acquéreur (430 000 E hors honoraires)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16369731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16369731/maison-a_vendre-saint_avertin-37.php

Vente Local commercial TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 40 m²

Prix : 31000 €

Réf : 3700312478 -



Description détaillée :

Secteur Marceau - Magasin d'environ 40m² - Beau linéaire vitrine - Loyer 705E HT - Provision pour charge 80E/mensuel - Dépôt de garantie 2000E - Honoraires 5000E HT charges acquéreur (25 000E hors honoraires) -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16337908

Vente Appartement JOUE-LES-TOURS (Indre et loire - 37)

Surface : 104 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 214000 €

Réf : 3700311913 -



Description détaillée :

Proche du parc de Grandmont, Au 2ème étage avec ascenseur, bel appartement rénové d'environ 105m² comprenant une large entrée avec rangement, une cuisine aménagée/équipée avec espace dinatoire, un salon/séjour donnant sur balcon exposé sud. Un dégagement desservant : 4 grandes chambres dont une avec salle d'eau, toilettes, une salle de bain. Nombreux rangements - Cave aménagée, une place de stationnement privative. A proximité des écoles/Commerces et transport en commun. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 24. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 2 456 E. Honoraires : 7 % TTC inclus charge acquéreur (200 000 E hors honoraires)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16042191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16042191/appartement-a_vendre-joue_les_tours-37.php