

ZELIDOM AGENCE

154 Bis allée de Barcelone 31000 TOULOUSE

Tel : 09.70.80.85.85

E-Mail : contactweb@promologis.fr

Vente Appartement ROQUES (Haute garonne - 31)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 135000 €

Réf : _ROQUES_SUR_GARONNE_ -



Description détaillée :

Devenez propriétaire d'un appartement récent T3 à Roques disponible immédiatement.

Au dernier étage de la résidence "La Côme" (sans ascenseur), vous trouverez de belles surfaces, un balcon privatif, garage et cave en sous-sol.

Cet appartement est proposé en Accession Directe, sans PTZ avec des frais de notaire de 10 000E.

L'appartement est certifié BBC CEP et vous garantit des performances énergétique exemplaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366533



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366533/appartement-a_vendre-roques-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : ST-MARTIN-TLS-OSMOSE -



Description détaillée :

Bénéficiez d'avantages tels que l'exonération de la taxe foncière pendant 15 ans, la TVA réduite et le Prêt à taux Zéro 2024 (PTZ) pour bonifier votre financement avec Zelidom et devenez propriétaire de votre logement neuf !

Notre résidence Osmose, quartier St Martin du Touch, est engagée en faveur de la préservation de la biodiversité et de votre confort de vie.

Label E3C1 niveau RT 2012 - 20% , label intAIRieur ainsi que certification NF Habitat HQE attestent d'un bâtiment aux ambitions environnementales fortes, en osmose avec son quartier.

Les appartements bénéficient de vues dégagées sur le parc, d'une exposition privilégiée et d'agréables espaces extérieurs (jardin ou terrasse).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189555



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189555/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Terrain ROQUETTES (Haute garonne - 31)

Surface : 338 m²

Prix : 85000 €

Réf : TERRAINS_ROQUETTES -



Description détaillée :

Vous recherchez un terrain pour y construire votre maison ?

Zelidom vous propose des lots à bâtir sur terrain viabilisé de 335 à 500 m² à Roquettes à partir de 85 000€. Bien situés, ces emplacements vous offrent calme et tranquillité tout en étant proche de nombreuses villes dynamiques.

Prenez contact avec nous pour toutes informations complémentaires, et convenir d'un rendez-vous pour vous accompagner dans votre projet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775863

Vente Maison TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 20 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 245000 €

Réf : TLSE-URBAN_PATIO -



Description détaillée :

Devenez propriétaire d'une maison neuve T4 à Toulouse disponible immédiatement. Bénéficiez des nombreux avantages de Zelidom : exonération de la taxe foncière pendant 15 ans, TVA réduite à 5,5% (au lieu de 20%), frais de notaire réduits, garanties de rachat et de relogement...

En rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un WC ainsi que l'espace séjour/cuisine s'ouvrant sur le jardin avec terrasse.

Au 1er étage, bénéficiez d'un dégagement avec possibilité d'aménager un espace bureau pour le télétravail par exemple, de 3 chambres ainsi que d'une salle de bains et d'un WC séparé.

La maison est certifiée RT 2012 pour vous garantir confort thermique et maîtrise de vos consommations énergétiques. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16594687



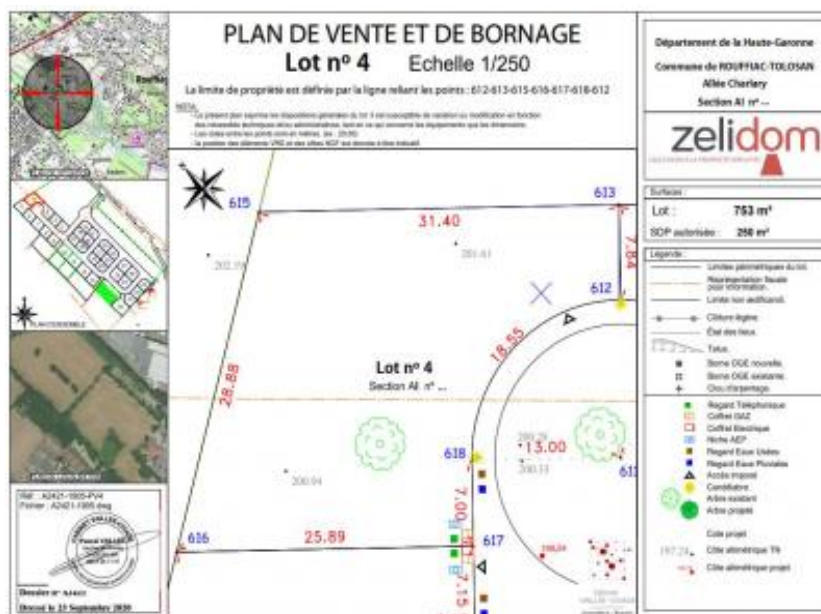
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594687/maison-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Terrain ROUFFIAC-TOLOSAN (Haute garonne - 31)

Surface : 753 m²

Prix : 197000 €

Réf : Rouffiac-terrain4 -



Description détaillée :

Vous recherchez un terrain pour y construire votre maison ?

Zelidom vous propose des lots à bâtir sur des terrains viabilisés de 753 m² à Rouffiac-Tolosan, dans un quartier au coeur d'un écrin de verdure et à proximité des infrastructures scolaires et commerciales.

Les terrains sont situés Allée de Charlary, à proximité de la route d'Albi et du centre commercial Leclerc.

Prenez contact avec nous pour toutes informations complémentaires, et convenir d'un rendez-vous pour vous accompagner dans votre projet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16305623



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16305623/terrain-a_vendre-rouffiac_tolosan-31.php

Vente Terrain SAINT-ORENS-DE-GAMEVILLE (Haute garonne - 31)

Surface : 607 m²

Prix : 147000 €

Réf : ST_ORENS_TERRAINS -



Description détaillée :

Vous recherchez un terrain pour y construire votre maison ?

Zelidom vous propose un terrain viabilisé de 607 m² à Saint-Orens-de-Gameville, dans un environnement à la fois calme et dynamique, situés en face de la clinique Saint-Orens, à 147 000 E.

Prenez contact avec nous pour toutes informations complémentaires, et convenir d'un rendez-vous pour vous accompagner dans votre projet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16188954

Vente Local commercial PINSAGUEL (Haute garonne - 31)

Surface : 175 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 358440 €

Réf : LOCAL_PINSAGUEL -



Description détaillée :

Local commercial à vendre en plein coeur du centre-ville de PINSAGUEL, idéalement situé face à la mairie sur la dynamique Route d'Andorre.

Le local bénéficie d'une surface de 175 m² et est non aménagé (vitrine seulement).

À noter : pas de possibilité de métier de bouche.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15539428

Vente Terrain BOULOGNE-SUR-GESSE (Haute garonne - 31)

Surface : 749 m²

Prix : 26000 €

Réf : BOULOGNE-TERRAINS -



Description détaillée :

Vous recherchez un terrain pour y construire votre maison ?

Zelidom vous propose des lots à bâtir sur des terrains viabilisés de 626 m² à 797 m², idéal pour une construction de plain pied à Boulogne-sur-Gesse à partir de 26 000 €. Les terrains sont viabilisés.

Boulogne, charmante petite commune de la Haute-Garonne, ancienne bastide située à 30km de Saint-Gaudens, limitrophe du Gers et des Hautes-Pyrénées saura vous séduire par son caractère champêtre et reposant.

Prenez contact avec nous pour toutes informations complémentaires, convenir d'un rendez-vous et vous accompagner dans votre projet d'avenir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14666468