



Grech immobilier

10 rue jean-philippe rameau 83 TOULON

Tel : 04.94.46.74.92

Site Web : <http://www.grechimmo.com>

E-Mail : contact@grechimmo.com

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 16 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Charges : 82 €

Prix : 151000 €

Réf : 103149 -



Description détaillée :

Appartement T3 de 58m² dans le secteur de Saint Roch à Toulon, dans une copropriété bien entretenue. L'appartement situé au 1er étage est composé d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et de wc séparés. L'appartement est équipé de double vitrage et de volets roulants électriques. A proximité du centre-ville. Aucun travaux à prévoir ! Taxe foncière : 1137?. Charges de copropriété : 85 ?/mois (eau froide + copropriété, ascenseur) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325343



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325343/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Charges : 330 €

Prix : 294000 €

Réf : 103081 -



Description détaillée :

Appartement T3 d'une surface habitable de 81,60m² (70,13m² Loi Carez) au 3ème étage d'une résidence Standing située quartier de la Serinette, avec vue mer et vue dominante sur la ville de Toulon. Comprenant : Hall d'entrée, séjour donnant sur loggia fermée, cuisine, deux chambres, couloir, salle de bains, wc. Ainsi qu'une cave et un garage en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302391/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison TOULON (Var - 83)

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 1667000 €

Réf : 103077 -



Description détaillée :

RARE ET EXCEPTIONNEL A TOULON ! Quartier du Mourillon, Maison à rénover avec pleine vue Mer, située en front de mer et donnant sur le Port Saint Louis. Elevée de trois niveaux et édifée sur une parcelle de terrain d'environ 330m², la maison a une surface habitable d'environ 235m² et se compose de : Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, salon, séjour, bureau, cuisine, 2 chambres, couloir, dégagement, Wc. Au 1er étage : Palier, salon, séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bain avec Wc. Au 2ème étage : Palier, couloir, salon, cuisine, 1 chambre, salle de bain avec Wc, terrasse de 40m² avec vue dominante. Jardin de 130m² avec terrasse, atelier, annexe, cave, garage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302390/maison-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

Prix : 390000 €

Réf : 102856 -



Description détaillée :

Dans le quartier de Vert Coteau, une maison mitoyenne avec le charme de l'ancien, de 113m² divisée en deux appartements sur une parcelle de 140m². En rez-de-chaussée, l'appartement se compose d'un salon d'environ 18m², une cuisine indépendante de 19m², une chambre de 11,4m², une salle d'eau et WC de 7m². Un bel extérieur arboré orienté plein sud d'environ 30m² et un cabanon de 11,23m² complètent le bien. A l'étage, un second appartement avec un salon de 17,4m², une cuisine indépendante de 9m², une chambre de 10,6m². Une terrasse plein soleil de 16m² se trouve à l'étage. Le bien nécessite un rafraichissement. Les deux appartements sont reliés par un escalier intérieur. Hauteur sous plafond 3m. Chauffage et eau : Gaz Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302389



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302389/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement CUERS (Var - 83)

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2015

Prix : 190000 €

Réf : 102883 -



Description détaillée :

Dans la ville de Cuers, dans une résidence de 2015 fermée, sécurisée par un portail électrique, un appartement au premier étage sur deux avec ascenseur, de deux pièces d'environ 41m2 composé d'un salon avec cuisine ouverte et équipée (hôte, plaque induction, four, lave-linge) de 24m2. Le coin nuit dispose d'une chambre de 10m2 avec placard, une salle d'eau de 3m2 environs. Une place en sous-sol complète ce bien. Une terrasse de 6,37m2 sans vis-à-vis est attenante au salon. Charges : 75 euros par mois comprenant eau chaude, ascenseur, charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297545



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297545/appartement-a_vendre-cuers-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 175000 €

Réf : 99890 -



Description détaillée :

A Toulon, résidence LE FRANCE, appartement de 4 pièces de 88,5m² au deuxième étage sur cinq, avec ascenseur. Il se compose d'un séjour de 21m² avec balcon attenant de 9m² et d'une cuisine indépendante de 10m² avec balcon de 4,5m². Le coin nuit dispose de 3 chambres de 14,65, 12,10 et 13,35m², une salle de bain et d'un WC. Une place de parking et un cellier complète ce bien. Charges: 95 euros/mois comprenant charges du batiments, ascenseur, eau froide, contrat chaudière au gaz Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17289360



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289360/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Charges : 190 €

Prix : 175000 €

Réf : 102997 -



Description détaillée :

Bel appartement de 85,05m² au 4ème étage avec ascenseur transformé en grand T2 avec 2 terrasses et un aperçu port. Vous pourrez promener en ville, sur le port et aller à la fac en moins de 5 minutes. Il se compose d'une grande entrée, d'un grand salon, d'une grande cuisine dinatoire, d'une grande chambre. Il dispose également d'une cave et d'un gardien. Actuellement loué - possibilité de départ anticipé - jusqu'en juin 2027 pour un loyer de 650?. Taxe foncière: 1.600? Charges immeuble : 190? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276655

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 170 €

Prix : 199000 €

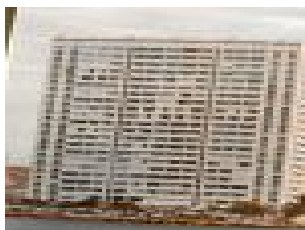
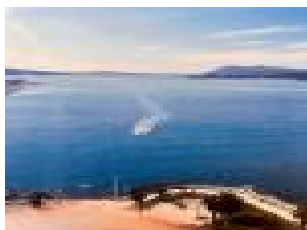
Réf : 102995 -



Description détaillée :

A Toulon, dans une belle résidence les pieds dans l'eau - LA CORVETTE - au mourillon / port marchand au 10ème étage avec ascenseur, vous découvrirez une entrée avec cellier, un salon séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, 2 balcons, un grenier au 21ème étage + place de parking. Actuellement loué à 793cc (170 ? de charges chauffage compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276654



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276654/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 120000 €

Réf : 68560 -



Description détaillée :

Appartement T3 de 53m² dans le secteur de Saint Roch à Toulon, dans une copropriété bien entretenue. L'appartement est composé d'une grande pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et de wc séparés. L'appartement est équipé de double vitrage et volets roulants électriques. Vendu libre de toute occupation le 09.08.2024. A proximité du centre-ville. Aucun travaux à prévoir ! Taxe foncière : 1130?. Charges de copropriété : 85 ?/mois (eau froide + copropriété, ascenseur) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17264063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17264063/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1974

Charges : 70 €

Prix : 119000 €

Réf : 102272 -



Description détaillée :

Appartement de Type 2 secteur Saint-Roch, situé au premier étage avec ascenseur, composé d'une entrée, un séjour-cuisine, une salle d'eau, un WC et une chambre. Volet électrique roulant et double vitrage. Le tout en exposition Ouest et proche des commodités. Idéal Investissement ou Militaire, Porte Castigneau à 500 m. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237286



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237286/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison TOULON (Var - 83)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

Réf : 102796 -



Description détaillée :

A Toulon, quartier ORTOLAN, villa indépendante de 106m² sur 200m² de jardin intérieur. Vous trouverez au rdc une entrée, une cuisine équipée avec une arrière cuisine (buanderie) + cellier, double séjour donnant sur jardin et terrasse. A l'étage 4 chambres (dont une avec point d'eau et une autre un peu plus petite pouvant être une chambre d'enfant ou un bureau), une salle de bain et encore un cellier ,avec garage. Actuellement loué 1.300 ? -la fin du bail se termine en novembre 2025). Taxe foncière / 1.433 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227695



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227695/maison-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison SEYNE-SUR-MER (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 395000 €

Réf : 102776 -



Description détaillée :

Venez découvrir dans une petite copropriété de plusieurs maisons dans le secteur recherché de Tamaris, au calme, au milieu de la verdure, une villa sans vis-à-vis. Au rdc : une entrée avec placards, 3 chambres, une sdb, un wc, grande terrasse. A l'étage : une cuisine équipée donnant plein Ouest sur une immense terrasse, une belle pièce de vie avec cheminée ouverte sur plusieurs faces donnant sur encore une grande terrasse avec BBQ jardin. Cette maison reposante où l'on s'y sent toujours en vacances est à découvrir rapidement (attention de nombreuses marches sont présentes, personnes à mobilité réduite, cette maison n'est probablement pas adaptée). Taxe foncière : 1962? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222763/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Charges : 130 €

Prix : 146000 €

Réf : 102772 -



Description détaillée :

Dans une petite résidence de 3 étages au calme en dernier étage à Toulon, avec balcon, vous trouverez une petite entrée, une cuisine séparée, un salon donnant sur un balcon avec vue sur la verdure au calme, 2 chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Sans ascenseur. Un parking collectif sécurisé est à votre disposition. LIBRE FIN AVRIL La taxe foncière : 1041? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222762/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 199900 €

Réf : 102755 -



Description détaillée :

A Toulon, bel appartement EN DERNIER ÉTAGE avec ascenseur et vue dégagée avec terrasse et BBQ. Il se compose d'une entrée, un double séjour (anciennement une 4ème chambre), une cuisine, 3 chambres, une sdb, un wc séparé, placards, cave. Les commerces, transports et Arsenal Malbousquet au pied ..double vitrage. Loué encore une année Mai 2025 (à moins que le locataire parte avant) à 735,43 hc + 55 ? de charges. Charges mensuelles : 55 ? Taxe Foncière : 1183 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222761

Vente Maison TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 44 m²

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 739000 €

Réf : 102611 -



Description détaillée :

A la vente, une maison de presque 200m² édifée à la fin des années 90 sur 5470m² de terrain avec une magnifique vue dégagée à proximité des commodités et du centre-ville de La Valette du Var. Cette propriété offre au rez-de-chaussée : une entrée, une spacieuse pièce de vie de 70m², une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre, un dressing, une salle de bain et un WC. Au rez-de-jardin, on trouve également 2 chambres, un bureau et une salle de bain. Le sous-sol comprend un atelier/garage de 50m² avec mezzanine, et une cave. Egalement un espace aménagé en studio avec son entrée indépendante. Elle possède de nombreux rangements, plusieurs terrasses et un abris voiture. Ce bien est destiné aux amoureux de la nature, car en pleine forêt... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222760/maison-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Charges : 142 €

Prix : 250000 €

Réf : 102696 -



Description détaillée :

Dans le centre-ville de Toulon, un appartement situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'une copropriété récente de 2014. Dans le quartier de la Haute Ville, l'appartement de 54m2 vous offre un bel espace de vie lumineuse avec cuisine ouverte et équipée donnant sur un extérieur. Le coin nuit comprend une chambre et une salle d'eau avec WC. Répond au normes PMR. Libre d'occupation février 2025. Un garage est disponible en supplément pour 35 000 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218093

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 18 m2

Année de construction : 1930

Charges : 60 €

Prix : 93000 €

Réf : 102714 -



Description détaillée :

A Toulon, quartier Champ de Mars, Appartement situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété se composant de : un séjour, un coin nuit, une cuisine, une salle de bains avec WC un petit grenier en sous-pente. Possibilité d'optimiser l'agencement de l'appartement en réalisant quelques travaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204738



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204738/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 21 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1971

Charges : 153 €

Prix : 219900 €

Réf : 102651 -



Description détaillée :

Appartement T4 ensoleillé de 87m² donnant sur une terrasse de 16m² à Toulon, secteur La Rode. Situé au sein d'une résidence de standing et se composant de : une entrée 8,50m², un séjour lumineux 22m², un salon 10m² (ou 3ème chambre), une cuisine aménagée 11m², deux chambres de 13m² chacune, une salle de douche, un WC indépendant, un couloir avec placards, un dégagement. L'appartement dispose aussi d'un cellier indépendant de 4,80m² sur le même palier et d'une cave au sous-sol. Ascenseur, ouvrants triple vitrage, climatisation. Situation : à proximité du Centre Mayol, de l'Université de Toulon, des Plages du Mourillon, et à deux pas des commerces et des commodités (Possibilité d'exercer une profession libérale). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17196503



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17196503/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 34 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 238 €

Prix : 165000 €

Réf : 102027 -



Description détaillée :

Appartement de 4 pièces de 79 m2 actuellement en 3 pièces, quartier Saint Roch limitrophe Claret, au 6ème et dernier étage avec ascenseur. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un salon / séjour de 34,5m2, d'une cuisine indépendante et semi-équipée de 8m2 attenante à une loggia, de deux chambres de 9,6 et 11,83m2 avec placard toutes les deux, d'une salle d'eau de 4,79m2 et de WC de 0,9m2. Un balcon est filant le long de l'appartement. L'appartement dispose d'une cave. Charges mensuelles : 238 euros comprenant charges communes générales, ascenseur, chauffage, eau. Le bien nécessite quelques travaux de rafraichissement. Équipé de double vitrage. Idéal premier investissement et colocation ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164111



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164111/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2018

Prix : 193000 €

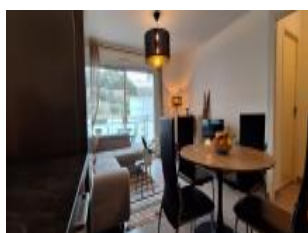
Réf : 102282 -



Description détaillée :

Très bel Appartement de Type 2 situé secteur Les Routes dans une résidence récente (2018), fermée et sécurisé. Le bien se compose d'une entrée, un bel espace de vie séjour-cuisine équipée donnant sur un balcon-terrasse, une chambre avec porte fenêtre donnant également sur la terrasse, une salle d'eau spacieuse avec WC. Une place de parking privative est vendue avec l'appartement L'appartement est actuellement loué (650 Euros CC en Loi Pinel) et sera disponible au mois de Juillet 2024 avec ensuite possibilité de louer à un montant plus élevé (environ 800 CC) Aucun travaux à prévoir dans un état impeccable. TF : 1023 euros Charges mensuelles : 85 euros (Eau froide, ascenseur, entretien portail et espaces verts, entretien des parties communes, assurance syndic) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127310



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127310/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 458 €

Prix : 498000 €

Réf : 101946 -



Description détaillée :

Appartement au dernier étage d'une résidence sécurisée et bien tenue, situé à 5 minutes du Mourillon et de ses plages. Sa spacieuse terrasse vous permettra de partager de bons moments de détente et des repas conviviaux. Composition : Hall d'entrée/penderie, double séjour 40m² donnant sur terrasse 60 m², cuisine 15m² donnant sur loggia, 3 belles chambres, loggia 11m², salle de bain, salle de douche, WC indépendant. Garage fermé 20 m² et cave. Chaque pièce dispose de beaux volumes et l'accès à la résidence se fait par 2 entrées avec portails motorisés. Prévoir travaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095327



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095327/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Immeuble CUERS (Var - 83)

Année de construction : 1945

Prix : 450000 €

Réf : 100954 -



Description détaillée :

Immeuble de deux étages refait entièrement à neuf (extérieur et intérieur), situé en plein centre-ville de Cuers également refait. L'immeuble de 198m² est composé de 5 appartements (4 T1 et 1 T2) et un commerce. Local au rdc : 23,85m² -- T2 avec jardin privatif au rdc : 46,25m² -- 2 studios au 1er étage: 28,82 et 34,27m² -- 2 studios au 2ème étage: 30,11 et 34,72m² Revenu locatif environ: 26.000 euros Foncier: 3063 euros La toiture est refaite, façade bon état et les logements refaits entièrement à neuf. Caves et greniers. Parking gratuit à 1min à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095326



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095326/immeuble-a_vendre-cuers-83.php

Vente Maison HYERES (Var - 83)

Surface séjour : 49 m2

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Charges : 12 €

Prix : 560000 €

Réf : 97487 -



Description détaillée :

A Hyères, entre Olbius Riquier et la gare, une maison à rénover, de 189m2 composée de 2 appartements sur un terrain de 687m2. Au rez-de-chaussée, le premier appartement de 93,5m2 est composé d'un salon, une cuisine, 3 chambres, un bureau et une salle d'eau. Le rez-de-chaussée se compose d'une annexe de 12,20m2 et un garage de 11,23m2. Au premier étage, l'appartement de 95,5m2, est composé d'un salon/séjour, une cuisine, une salle de bain et 3 chambres et une terrasse de 14,77m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17079574



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17079574/maison-a_vendre-hyeres-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Charges : 138 €

Prix : 182000 €

Réf : 101968 -



Description détaillée :

Appartement de 81m², face à la porte d'Italie sur Toulon, de type 4 dans une petite copropriété de 8 lots avec ascenseur au 4^{ème} et dernier étage. Il est composé d'un hall d'entrée, d'un séjour de 23m² avec cellier et loggia (balcon), d'une cuisine indépendante et équipée de 8,2m² attenante à une loggia (balcon), de 3 chambres d'environ 9m² dont une ouverte en double séjour, d'une salle de bain et d'un WC. Actuellement en configuration de cabinet médical, IDEAL CAR ZONE FRANCHE! Garage en supplément entre 28 000 et 30 000 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17074895



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17074895/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Charges : 80 €

Prix : 192000 €

Réf : 101932 -



Description détaillée :

Dans le Secteur de Toulon Ouest à 5 min de l'école de La Cordeille et proches toutes commodités, appartement de Type 4 en dernier étage composé de 2 chambres avec vue dégagée, une salle de bain à rafraichir, un WC séparé, un salon-séjour spacieux avec possibilité de recréer la troisième chambre donnant sur un balcon exposé sud , une cuisine indépendante aménagée et équipée avec une buanderie et un cellier. Le bien est situé dans une résidence fermée, sécurisée avec grand parc arboré, de nombreuses places de parking. -Taxe Foncière : 1313 euros -Charges courantes : 80 euros par mois A visiter rapidement !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045838/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1972

Charges : 170 €

Prix : 299000 €

Réf : 68515 -



Description détaillée :

TOULON : Secteur recherché de La Rode Vue Dégagée ! Grand appartement REFAIT à NEUF , calme et lumineux d'environ 100 m2 en étage élevé avec vue dégagée sur le Mourillon et le Faron disposant d'une cuisine indépendante aménagée équipée donnant sur une belle loggia, une arrière cuisine de plus de 9 m² avec entrée et sortie d'eau afin de pouvoir faire un coin buanderie, d'un grand salon-séjour donnant accès à un grand balcon terrasse, de 3 chambres (2 existantes) dont deux avec balcon, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC séparé et de nombreux placards. Electricité refaite , double vitrage. Une cave complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17018431



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17018431/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 20 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Charges : 145 €

Prix : 199000 €

Réf : 101715 -



Description détaillée :

Appartement T3 dans résidence récente (2017) à Toulon Ouest / Parc des oiseaux au 2ème et dernier étage, expo Est. L'appartement d'une superficie de 53.77 m² est composé d'un séjour/cuisine de 24.37 m², d'une cuisine semi-équipée et aménagée, de deux chambres de 11.26 m² et 9.42 m², d'une salle d'eau et de WC séparés. L'appartement dispose d'une terrasse de 9.23 m² et d'une place de parking en sous-sol. Eau chaude collective - Chauffage individuel électrique. Taxe Foncière : 1150euros Charges de copropriété : 440 euros /trimestre Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17011766



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011766/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement SAINT-MANDRIER-SUR-MER (Var - 83)

Surface séjour : 60 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Charges : 260 €

Prix : 795000 €

Réf : 99745 -



Description détaillée :

Dans une copropriété privée de standing d'une superficie de 2 hectares avec piscine et terrains de tennis rénovés, surveillés par un gardien, notre agence immobilière vous propose à la vente en exclusivité, un appartement T5 d'une superficie de 127m², profitant d'une vue mer. Elle se trouve à une dizaine de minutes à pied du port de pêche ainsi que de la plage de la Coudoulière, très appréciée pour son environnement et son calme, à proximité d'un bateau bus en direction de Toulon . Si vous appréciez le confort et la tranquillité, alors votre choix se portera peut-être sur cet appartement T5 d'une superficie de 127m². Il comprend une entrée, un salon/salle à manger de 60m² ouvrant sur une magnifique terrasse de 45m² et sur un beau balcon de 25m² qui offre une superbe vue mer de la Rade et des collines de Toulon, une cuisine américaine équipée et aménagée, deux chambres à coucher ainsi qu'une salle d'eau avec WC, une suite parentale de 26m² avec accès à la terrasse. L'appartement dispose d'une buanderie et de nombreux placards, de 4 clim réversibles. Aucun travaux à prévoir ! Aucun équivalent dans la copropriété. Produit rare sur le secteur ! La superficie habitable s'établit à 127 m². Ce lot est mis à la vente avec un lot annexe, un parking privatif . Dossier photo complet sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17011765



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011765/appartement-a_vendre-saint_mandrier_sur_mer-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 20 m²

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Charges : 132 €

Prix : 137000 €

Réf : 92078 -



Description détaillée :

A l'Est de Toulon, un appartement situé au 4^{ème} étage sur 5 avec ascenseur, dans une copropriété datant de 2010. Dans le quartier de St Jean du Var, l'appartement de 38,54m² (certification loi carrez), vous offre un bel espace de vie lumineuse de plus de 20m² avec cuisine ouverte et équipée donnant sur une terrasse de 10,5m². Le coin nuit comprend une chambre de 12,25m² et une salle de bain avec WC. Un garage est disponible à la vente en sous-sol de la résidence pour 25 000 euros. Répond aux normes PMR. Idéal investisseur, bon rendement locatif! 132 euros de charges mensuelles eau froide comprise. TF: 944e Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17011764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011764/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Charges : 81 €

Prix : 130000 €

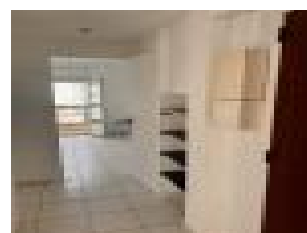
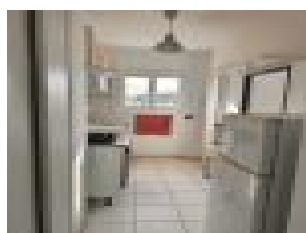
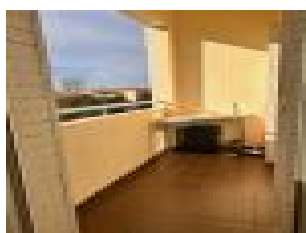
Réf : 101834 -



Description détaillée :

Prix tout doux pour cet appartement traversant au dernier étage avec ascenseur au 7ème et dernier étage ! Vous trouverez un appartement propre avec une entrée, un salon avec une cuisine semi-ouverte donnant sur un balcon plein sud, une sdb, un wc séparé, 2 chambres sur grande loggia avec vue dégagée avec radiateur et lumière pouvant ainsi être aménagées pour 2 bureaux, 2 chambres par exemple ou espace salle de jeux pour enfant.. Résidence propre et une cave dans le hall de l'immeuble au rdc ! Commerces au pied secteur bon rencontre à deux pas de la porte de l'arsenal MALBOUSQUET. Taxe foncière : 885 ? Charges immeuble : 81 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17000078



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17000078/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

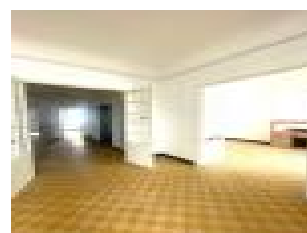
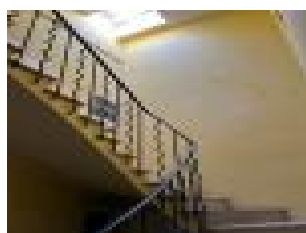
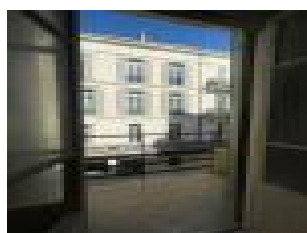
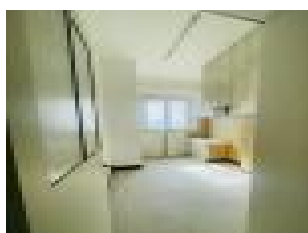
Réf : 101718 -



Description détaillée :

RETOUR A LA VENTE SUITE A UN REFUS DE PRET ...Bel appartement style Hausmannien spacieux pouvant être des bureaux professionnels ou un très beau chez soi après avoir fait quelques travaux à votre goût ... Vous trouverez une entrée très spacieuse avec placard de 11,33 m², un salon de 16m² avec balcon + un séjour avec bow-window de 23,18 m² (soit au total un 40m² ou une 3ème chambre si besoin), une salle de bains avec placard, une chambre de 18m² et une autre de 13,50 m² avec placard et lavabo, un wc séparé et une cuisine de 8 m². En plus de cet appartement vous aurez aussi une mansarde juste au-dessus (donc au 3 ème étage) de presque 7 m² idéal pour stocker. Chauffage central au gaz . Beaucoup de charme pour cet appartement après avoir installé des double-vitrages et quelques remises aux goûts du jour sera un véritable bijou spacieux lumineux et original en plein centre-ville à 2 pas du marché provençal et à 5 mn de la gare à pied. La cage d'escalier et la toiture viennent d'être refaites. Que 3 appartements dans l'immeuble (un au rdc, et un par palier), vous serez au dernier étage 2/2 sans ascenseur (sans compter le 3 ème étage ou il n'y a que les deux mansardes). Ne tardez pas très bel affaire en zone franche de la haute ville !!!!! TAXE FONCIÈRE : 1.336 ? CHARGES IMMEUBLE / 100 ? / MOIS

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16982891



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16982891/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 270 €

Prix : 283000 €

Réf : 101470 -



Description détaillée :

Appartement T4 de 81m² en vente sur le secteur de La Rode, à Toulon, dans une jolie copropriété au 10ème étage avec ascenseur. Cet appartement comprend une entrée, un salon/séjour (possibilité d'une troisième chambre), deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et un wc. Le bien est en cours de rénovation et sera vendu avec peintures, sols, électricité, plomberie refaites, nouvelles fenêtres, nouvelle salle de bains et cuisine refaites. Cet appartement comprend une place de parking en sous-sol. Taxe foncière : 1662 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942185



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942185/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 20 m²

SDB : 1 salle de bains

Charges : 52 €

Prix : 110000 €

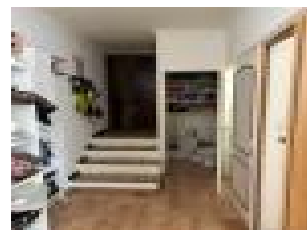
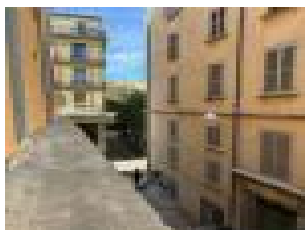
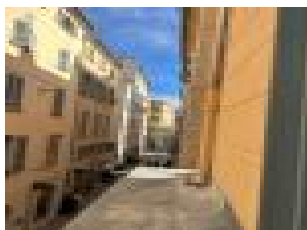
Réf : 101338 -



Description détaillée :

Bel appartement refait dans une résidence refaite entièrement en juin 2023 (toiture, façade, communs) dans la rue la plus commerçante de Toulon. Avec ascenseur, au 2ème sur 5, vous trouverez un grand studio de 34m² avec hall d'entrée, wc séparé, sdb, cuisine, grande pièce salon et un cellier sur le palier juste à côté de votre porte d'entrée, double vitrage . Très bel emplacement à côté des halles de Toulon devenu l'endroit à la mode, de son marché provençal et du port à 200 m. LOUÉ jusqu'en décembre 2024 : à 445,57 ? HC + 40 ? de charges + 12 ? d'ordures ménagères à une locataire en place depuis 2018 sans aucun problème de paiement . Taxe foncière : 1291 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16887165



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16887165/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Charges : 92 €

Prix : 520000 €

Réf : 98331 -



Description détaillée :

Dans le secteur Aguilon, à Toulon, ce bien est une maison neuve de juillet 2023. Cette maison de 4 pièces mesure 93m² sur 400m² de terrain. Elle est composée d'un RDC comprenant un hall d'entrée, d'un salon avec cuisine ouverte de 40m² et d'un WC. A l'étage, trois chambres de 10 à 13m² et une salle d'eau avec WC. Toutes les pièces sont équipées d'une climatisation réversible. Chauffage thermodynamique. Double vitrage et volets électriques. L'extérieur est à aménager et laisse à l'imagination, avec la possibilité d'y installer une piscine. Au niveau stationnement, la maison dispose de 4 places de parking en extérieur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16854821



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16854821/maison-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 17 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Charges : 135 €

Prix : 187000 €

Réf : 100414 -



Description détaillée :

Toulon Est, quartier la Palasse/ La Barentine, un appartement de type 4 lumineux et spacieux de presque 80m² avec place de parking privative, dans une résidence de bon standing des années 70. Ce bien, au 3ème étage avec ascenseur, propose un hall d'entrée, une belle pièce de vie lumineuse de 17 m², une cuisine indépendante de 9,5m², à équiper. Le séjour et la cuisine ouvrent sur un balcon de 9m² avec une vue dégagée sur le Faron et le Coudon. Le coin nuit offre trois belles chambres de 14,31m², 12,35m² et 9,54m², une salle d'eau et un wc séparé. Les charges sont d'environ 135 euros par mois. L'appartement est accompagné d'une cave de 6,73m², une place privée et un parking collectif libre. Double vitrage, façade refaite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16792440



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16792440/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Commerce GARDE (Var - 83)

Année de construction : 1987

Réf : 100460 -



Description détaillée :

En exclusivité, Fonds de commerce à vendre idéalement placé dans une zone commerciale à forte affluence avec places de parking à volonté et accès handicapés. Local dédié ce jour à de la restauration et plats à emporter. Clientèle déjà fidélisée. Bilan sur les 3 dernières années bien supérieur au prix de vente. Affaire à saisir !!!!! N'hésitez pas à me contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16749383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16749383/commerce-a_vendre-garde-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 19 m²

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Charges : 60 €

Prix : 105000 €

Réf : 100449 -



Description détaillée :

Appartement T1 d'une surface de 32m² au deuxième étage d'une copropriété bien entretenue dans le secteur de Saint-Roch. Beau T1 avec une entrée avec placard, un séjour d'une superficie de 19m² avec accès au balcon de 8m², une cuisine équipée et aménagée avec cellier, une salle de bain avec WC. Appartement en bon état. Idéal location étudiante. Chalucet et gare de Toulon à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16745840



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16745840/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1979

Charges : 79 €

Prix : 108500 €

Réf : 100446 -



Description détaillée :

Dans la commune de Toulon quartier Saint Roch, faites l'achat d'un appartement d'une superficie de 47m² loué par un cabinet dentaire depuis 1995 par le même locataire. Bail professionnel renouvelé jusqu'en 2031. Loyer 645? net hors charges. Investissement pérenne. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16745839



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16745839/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 25 €

Prix : 245000 €

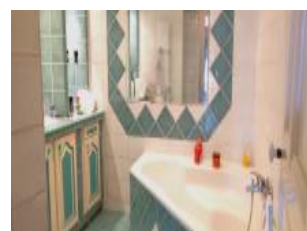
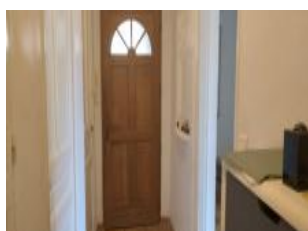
Réf : 99636 -



Description détaillée :

Bel Appartement de Type 4 situé en rez-de-chaussée d'une petite résidence de 4 lots bénéficiant d'un grand jardin privatif exposé Ouest. Une belle superficie habitable d'environ 85m2 donnant sur un agréable jardin avec cheminée, four à pizza, évier, une buanderie, 2 caves et deux cabanons. L'intérieur se compose d'un salon, d'une grande cuisine meublée, de trois chambres, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le bien est actuellement loué pour un montant de 920 euros mensuel avec un bail nu allant jusqu'au 01/04/2025 (personne de moins de 65 ans). Aucune charge hormis l'assurance de copropriété s'élevant à environ 25 euros mensuel. Quartier calme avec proximité immédiate des écoles, bus, commerces et médecins. A visiter rapidement !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16652887



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16652887/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison VALETTE-DU-VAR (Var - 83)

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 490000 €

Réf : 92116 -



Description détaillée :

A La Valette, proche avenue 83, maison composée de deux appartements dont un duplex de 100 M² avec garage, parking, deux terrasses dont une grande sans vis-à-vis. Bon état général. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16648414



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16648414/maison-a_vendre-valette_du_var-83.php

Vente Commerce TOULON (Var - 83)

Année de construction : 1930

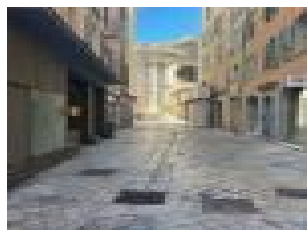
Réf : 99320 -



Description détaillée :

Local avec vitrine en rez-de-chaussée avec commerces à côté, quartier cathédrale, à 50 m du marché du cours lafayette et à 300 m du port de Toulon. Vous trouverez un local de 95 m² avec ses caves voutées de 76 m² saines .. Travaux à prévoir. Possibilité de le louer avec demande de location à 1.500 ? / mois. Réelle affaire au vu des prix qui se pratiquent dans le quartier (murs et fond) - local libre. TAXE FONCIERE : 1.138 ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéoRisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16563781



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16563781/commerce-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison OLLIOULES (Var - 83)

Surface séjour : 50 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 550000 €

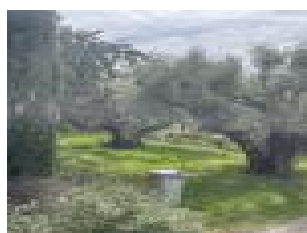
Réf : 98598 -



Description détaillée :

RETOUR A LA VENTE après un refus de prêt Belle villa provençale de 106 m² sur un terrain boisé d'environ 600 m² à remettre au goût du jour. La villa se compose actuellement : En RDC : une entrée, un grand salon de 50m² avec cheminée provençale ouverte, une grande cuisine équipée dinatoire de 13 m² pouvant être ouverte sur le salon , 2 chambres (11 m² et 12.54 m²) dont une avec dressing donnant sur une grande terrasse, un wc séparé avec fenêtre, une grande salle de bain avec fenêtre. A l'étage : un donjon avec une pièce de 6.15 m² pouvant être une petite chambre (un lit en 140 rentre) bureau ou salle de jeux pour enfants....de là vous accéderez aux combles. Des terrasses, un coin BBQ, un portail électrique, des arbres magnifiques. Quelques travaux seront nécessaires mais habitable de suite. La maison sera disponible entre 5 et 8 mois MAXIMUM. Quartier calme et résidentiel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16430895



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16430895/maison-a_vendre-ollioules-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Charges : 45 €

Prix : 123000 €

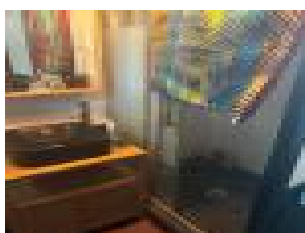
Réf : 97680 -



Description détaillée :

Suite à un refus de prêt ..ce charmant T2 revient à la vente ..Idéal pieds à terre la gare est à 2 pasou location étudiant la fac est à 2 pas ...Le centre ville à pieds 5 mnA deux pas des commerces du parc de l'arsenal ... Vous trouverez un charmant T2 (loué actuellement 570 Euros charges incluses) le locataire doit partir sous peu (3 mois.. fin d'année 2023) en meublé avec une cave au 1er étage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313158



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313158/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Appartement TOULON (Var - 83)

Surface séjour : 13 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1975

Charges : 83 €

Prix : 207500 €

Réf : 97103 -



Description détaillée :

Sur le territoire de Toulon secteur Saint Roch, appartement de Type 4 clefs en main. Travaux d'électricité refait selon les dernières normes en vigueur, logement classé en DPE -B -. Dans 63.18m², le logement possède une salle d'eau neuve avec carreaux de marbre, un coin salon de 13.91m² pouvant être agrandi en ouvrant sur la troisième chambre d'environ 9 m², 3 chambres avec placards, cuisine indépendante aménagée et équipée donnant sur une loggia, WC séparés et cave. Appartement actuellement loué 1340 Euros par mois charges comprises libre en juin 2024 (bail étudiant en cours) Le calme du lieu est assuré par le double vitrage. L'habitation s'accompagne d'un espace de stockage à la cave. Le bien est climatisé. Possibilité de récupérer un garage en location ou vente dans la résidence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313149



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313149/appartement-a_vendre-toulon-83.php

Vente Maison LONDE-LES-MAURES (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 990000 €

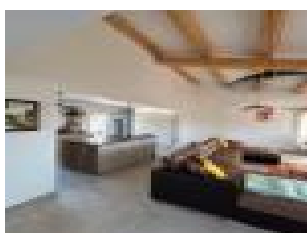
Réf : 95135 -



Description détaillée :

RETOUR A LA VENTE Belle maison avec de belles prestations récentes encore sous décennale pour 8 ans sur un grand terrain de plus de 1.600 m². Vous trouverez une grande maison familiale qui peut être réunie pour l'instant les 2 appartements sont complètement séparés avec en rez-de-jardin un superbe appartement comprenant : grande pièce de vie avec cuisine us tout équipée, un dressing, un wc séparé, une superbe suite parentale avec vue mer, terrasse, jardin et espace pour garer plusieurs voitures. Vous passerez sur l'arrière de la maison, là encore grand espace pour garer plusieurs voitures, une superbe vue sur les collines et sur la piscine (celle-ci aura besoin d'une remise au goût du jour pour la plage), une entrée, une très grande pièce de vie avec cuisine us haut de gamme, salon sur terrasse avec vue mer, une chambre avec sa sdb et un dressing. Vous descendrez et là encore une superbe suite parentale avec son grand dressing aménagé. A voir absolument : bien rare dans le quartier du golf de Valcros ! La vue mer, la piscine il n'y a plus qu'à...idéale pour pieds à terre, pour location, airbnb... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313141



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313141/maison-a_vendre-londe_les_maures-83.php

Vente Immeuble TOULON (Var - 83)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1947

Prix : 353500 €

Réf : 95085 -



Description détaillée :

Cet appartement de 3 pièces d'environ 70m², au 1er étage sur 5, sans ascenseur, est situé dans le quartier St Jean du Var/ Champs de Mars à Toulon. Proche de toutes commodités (transports, école, autoroute et commerces), l'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte d'environ 33m², d'une salle d'eau, d'un WC et de deux chambres d'environ 12m². Ce bien est vendu avec les murs du local commercial, la boulangerie pâtisserie Banette, d'environ 100m². L'appartement et le local commercial sont loués sous bail commercial depuis 2012, au prix de 1 280 euros. Les charges de la copropriété sont de 118 euros par mois comprenant l'entretien de copropriété. Chauffage via climatisation réversible. Rien est à prévoir au sein de la copropriété (cage d'escalier refaite en 2021). Double vitrage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313140/immeuble-a_vendre-toulon-83.php

Vente Terrain BESSE-SUR-ISSOLE (Var - 83)

Prix : 160000 €

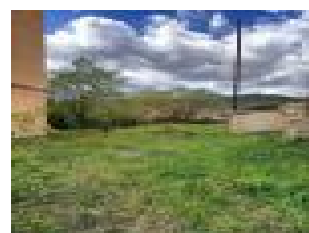
Réf : 92159 -



Description détaillée :

Besse-sur-Issole, proche du centre-ville, terrain à bâtir hors lotissement (viabilités en bordure). Surface 748 M², emprise 20%, possibilité de construire 150 M² au sol. Bel environnement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313139



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313139/terrain-a_vendre-besse_sur_issole-83.php

Vente Maison TOULON (Var - 83)

Chambres : 3 chambres

Prix : 468000 €

Réf : 69621 -



Description détaillée :

MAISON T4 de 90 m² situé à Toulon Est quartier Sainte musse. Elle est composée d'un séjour de 25m², d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un wc indépendant sur un terrain d'environ 940 m². Un garage et une cave viennent compléter ce bien. Des travaux sont à prévoir. Proche de toutes les commodités et des axes routiers. Locataires en place jusqu'au 31 août. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313133



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313133/maison-a_vendre-toulon-83.php