

AAREVA IMMOBILIER

88 RUE VICTOR HUGO 31800 ST GAUDENS

Tel : 05.61.95.03.75

E-Mail : aarevaimmobilier@power-immo.com

Location Maison SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 141 m2

Surface terrain : 650 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 20 €

Prix : 820 €/mois

Réf : 311581017 -



Description détaillée :

Proche centre ville de SAINT-GAUDENS, belle maison début XIXe avec jardin clos de 650 m2 Au rez-de-chaussée cette maison se compose d'une grande entrée, une salle à manger, un salon séjour de plus de 28 m², une cuisine aménagée, un WC et un couloir menant au garage et cellier attenants. A l'étage, 3 grandes chambres de 13 m² à 15 m², une salle de bains et un second WC. CC Gaz de ville ; double vitrage ; combles isolés récemment ; revêtement sols et murs récents. Disponible le 30/05/2024. Loyer : 820.00E dont 20.00E de charges comprises (Taxes d'enlèvement des ordures ménagères). Dépôt de garantie : 800.00 E Honoraires de location 576.00 E dont 192.00 E de frais de rédaction d'état des lieux Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 930.00 et 2 660.00 E/an Prix moyens des énergies indexés au 01 janvier 2021 (abonnement compris) Classe énergétique : D / GES : D

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409901



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409901/maison-location-saint_gaudens-31.php

Location Appartement SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 430 €/mois

Réf : 31158850 -



Description détaillée :

SAINT GAUDENS, dans une résidence prisée et sécurisée, un logement T2 situé au 1er étage d'une surface de 41.09 m² avec balcon et parking privatif, comprenant : Entrée, un séjour ouvrant sur balcon avec un coin kitchenette, une chambre, une salle de bains et un WC séparé. Place de stationnement privative - chauffage individuel électrique - cellier pour vélos collectif Disponible le 03/06/2024 Loyer CC : 430.00 E dont 50.00 de provisions sur charges (charges de copropriété, abonnement et consommation d'eau avec compteur individuel) / Taxe d'enlèvement des ordures ménagères en sus Dépôt de garantie : 380.00 E Honoraires de location : 273.60 E dont 91.20 E de frais d'état des lieux Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : environ 602.10 E / an Prix moyens des énergies indexé au 15/08/2015 (abonnement inclus) Performance Energétique E / GES C

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378976/appartement-location-saint_gaudens-31.php

Vente Maison ARDIEGE SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 5753 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 244000 €

Réf : 311581075 -



Description détaillée :

Très beau chalet sur un terrain arboré de 5753 m² proche de toute les commodités et écoles avec une vue Pyrénées.

Ce chalet en parfait état ; comprend : une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger, un salon avec sa grande cheminée, deux chambres, une salle d'eau, un wc. A l'étage : deux chambre et un dégagement. Une terrasse avec vue pyrénées, une cuisine d'été, un atelier, un garage ouvert, un abri de camping car, un abri de jardin. Chauffage pompe à chaleur, vide sanitaire. DPE en cour de réalisation.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378975



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378975/maison-a_vendre-ardiege-31.php

Vente Maison LOURES-BAROUSSE (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 1057 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 181800 €

Réf : 311581021 -



Description détaillée :

Belle maison ! proximité Loures Barousse proche des commerces et écoles, maison de plain pied sur un terrain de 1057 m² arboré et clôturé . Cette maison comprend : une entrée, une cuisine, une salle à manger / salon de 28 m², deux chambres, une salle d'eau avec sa douche italienne, wc, garage de 21 m², terrasse ouverte . la maison est sur vide sanitaire ,assainissement collectif. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1120 E et 1580 E / an. prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris) performance Energétique : D / GES : D

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360882/maison-a_vendre-loures_barousse-65.php

Vente Maison ANTICHAN-DE-FRONTIGNES LOURES-BAROUSSE (Haute garonne - 31)

Surface : 109 m²

Surface terrain : 282 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 311581032 -



Description détaillée :

Proximité Loures-Barousse, une très belle maison de village entièrement rénovée. La maison comprend en RDC, une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger, un salon de 19 m², un bureau pouvant servir de chambre, une salle d'eau avec wc. À l'étage trois belles chambres de 11 m² à 19 m², une salle d'eau avec WC. Une terrasse donnant sur le jardin et une magnifique grange de 68 m². Chauffage individuel électrique / fosse septique. Proximité des commerces, écoles, ski, Espagne. Performance énergétique : F / GES : C Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Estimation des coûts annuels du logement : entre 2580 E et 3550 E avec des prix moyens des énergies indexées au 01/01/2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360881



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360881/maison-a_vendre-antichan_de_frontignes-31.php

Vente Maison SAUVETERRE-DE-COMMINGES (Haute garonne - 31)

Surface : 163 m2

Surface terrain : 5190 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 315000 €

Réf : 311581074 -



Description détaillée :

Très belle villa construite en 2009 sur un terrain arboré de 5190 m² proche de toute les commodités et écoles. Cette villa faite avec des matériaux de qualités est en parfait état ; elle comprend en rdc : une cuisine ouverte sur un grand séjour / Salle à manger avec sa cheminée, deux chambres, une salle d'eau, un wc. une vie de plain-pied est possible en rdc. A l'étage : une mezzanine de 34 m², deux chambres, une salle d'eau, un wc. En rez-de-jardin : un grand garage de 100 m², une cave de 87 m² ; un mobil home avec sa cuisine attenante en dur, une cuisine d'été, une terrasse couverte. Un ruisseau longe la propriété et un bassin de jardin pour poissons est derriere la maison, un parc pour les animaux entierement cloturé se trouve sur le terrain si vous souhaitez accueillir des animaux. Niveau chauffage une pompe à chaleur géothermie alimente le chauffage au sol. Performance énergétique : C / GES : A
Estimation des coûts annuels du logement : entre 1440 E et 2010 E avec des prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360880



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360880/maison-a_vendre-sauveterre_de_comminges-31.php

Vente Maison MONTREJEAU (Haute garonne - 31)

Surface : 158 m²

Surface terrain : 872 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 273600 €

Réf : 311581073 -



Description détaillée :

Exceptionnel ! très belle villa à Montrejeau sur terrain arboré et cloturé de 872 m² proche de toute les commodités et écoles située à 1 heure de Toulouse, proche de A64, Espagne et station de ski. Cette maison faite avec des matériaux de qualité et dans un état impeccable et elle comprend : au rdc, une entréé, une cuisine équipée et aménagée, un salon / salle à manger, une chambre, une salle d'eau de 14 m², un wc, un garage attenant. A l'étage : un dégagement, trois belles chambres, un dressing de 18 m², un bureau, une salle d'eau, un wc. Au rez de jardin : un garage, un abri de jardin, une terrasse ouverte. Niveau prestation : assainissement collectif, combles isolés, électricité et plomberie refait. Performanceénergétique : D / GES : D Estimation des coûts annuels du logement : entre 1720 E et 2400 E avec des prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357505



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357505/maison-a_vendre-montrejeau-31.php

Location Appartement SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 97 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 21 €

Prix : 670 €/mois

Réf : 31158754 -



Description détaillée :

SAINT GAUDENS, à deux pas du centre-ville et des commerces, un appartement de type 4 de 97.50 m² situé au premier étage. Cet appartement rénové comprend une entrée; une cuisine entièrement aménagée et équipée avec plaque de cuisson gaz, four, hotte aspirante, meubles bas disposant de placards ainsi que meubles hauts et étagères, un beau séjour avec cheminée décorative, deux chambres, une salle de bains refait à neuf, un W.C indépendant.

Chauffage individuel gaz + climatisation réversible et double vitrage Cellier en sous-sol. Jardin commun aux résidents.

Disponible le 25/07/2024 mais pouvant être libre sous un mois. Loyer CC : 670.00 E dont 21.00 E de provision sur charges (électricité et entretien des communs y compris le jardin commun) Dépôt de garantie : 649.00 E Honoraires : 467.28 E dont 155.76 E de frais d'état des lieux

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349987



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349987/appartement-location-saint_gaudens-31.php

Vente Maison SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 1095 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 235000 €

Réf : 31158811 -



Description détaillée :

Dans un quartier résidentiel de SAINT GAUDENS, belle villa type 7 de 160 m² habitables avec sous-sol et jardin clos. Cette villa cossue en bon état général comprend : - sous-sol de 55 m² : garage et chaufferie - rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine indépendante avec évier et hotte aspirante, un séjour double avec cheminée et ouvrant sur une terrasse exposée sud, deux chambres dont une avec placard et balconnet, une salle de bains avec WC, - étage : trois grandes chambres de 15 m², une salle d'eau avec WC. Jardin clos et arboré de 1000 m² environ, piscinable. Chauffage central au gaz (chaudière récente) Maison louée actuellement mais qui sera libérée de toute occupation le 29/03/2024. Isolation toiture faite en 2018, double vitrage fait en 2019. La chaudière gaz de ville haute performance vient d'être installée. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2580.00 E et 3520.00 E/an Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris) Classe énergétique : E / GES : E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346139



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346139/maison-a_vendre-saint_gaudens-31.php

Vente Terrain MARIGNAC (Haute garonne - 31)

Surface : 2730 m2

Prix : 50000 €

Réf : 311581056 -



Description détaillée :

A Marignac 31440, beau terrain constructible de 2730 m² plat avec vue Pyrénées, situé à proximité de toutes les commodités et école. CU positif, eau,edf en bordure du terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333842



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333842/terrain-a_vendre-marignac-31.php

Vente Maison ESTANCARBON (Haute garonne - 31)

Surface : 168 m²

Surface terrain : 4226 m²

Surface séjour : 61 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 420000 €

Réf : 311581022 -



Description détaillée :

Exceptionnel ! très belle villa proche de Saint Gaudens sur un terrain arboré et clôturé de 4226 m² constitué de deux parcelles constructibles que l'on peut séparer avec une entrée indépendante chacune face aux Pyrénées. Située à 1 heure de Toulouse, proche A64, Espagne et Stations de ski. Cette maison faite avec des matériaux de qualité et dans un état impeccable, se trouve proche des commerces et écoles, et elle comprend : une entrée, une cuisine haut de gamme équipée et aménagée ouverte sur une salle à manger et son salon de 61 m² avec son insert à granulés ; une suite parentale de 21 m² et sa salle de bain comprenant une baignoire balnéo, sèche serviette, deux vasques, wc. Deux chambres avec placard et une salle d'eau commune. Au sous-sol : une grande pièce de 42 m² que l'on peut aménager, une chaufferie de 19 m² avec une cuisine équipée et sa buanderie, une salle d'eau, wc, atelier de 18 m², garage de 51 m². En rez-de-jardin, un abri de voiture de 28 m², une terrasse ouverte de 27 m² protégée par une pergola, une cuisine d'été ; et son abri de jardin de 19 m² proche du potager et des volières. Niveau prestation : Chauffage pompe à chaleur Air / Eau De Dietrich , eau chaude alimentée par ballon solaire de 300 L, électricité et plomberie refait à neuf en 2011 ainsi que les canalisations pluviales ; alarme, robot de tonte. Performance énergétique : C / GES : A Estimation des coûts annuels du logement : entre 1360 E et 1920 E avec des prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271069



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271069/maison-a_vendre-estancarbon-31.php

Vente Maison SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 113 m²

Surface terrain : 420 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 270000 €

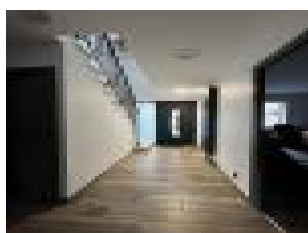
Réf : 311581068 -



Description détaillée :

Saint-Gaudens ville, quartier calme à '2 pas des commerces, écoles et commodités' belle villa rénovée avec jardin. Après une profonde rénovation en 2023 (isolation murs, combles, double vitrage, plomberie, chauffage, électricité, décoration) cette villa T5 comprend : une entrée avec dressing et toilettes, un grand séjour cuisine de 37 m² exposé SUD avec vue Pyrénées et ouvrant sur une terrasse de 30 m², une chambre ou bureau de 11 m². A l'étage un palier dessert 3 chambres avec placard ou dressing dont une avec balcon, salle de bain avec douche et baignoire, wc indépendant. Belle terrasse bois de 30 m² Belles prestations. CC gaz de ville, chauffe-eau thermodynamique, double vitrage, stores électriques, baies à galandage, visiophone, portail électrique. Très bonne performance énergétique Villa rare sur la ville.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17228573



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228573/maison-a_vendre-saint_gaudens-31.php

Vente Prestige MIRAMONT-DE-COMMINGES (Haute garonne - 31)

Surface : 290 m2

Surface terrain : 8500 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 650000 €

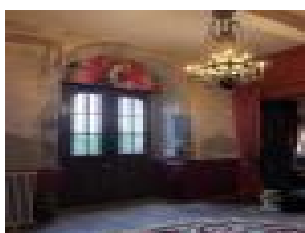
Réf : 311581060 -



Description détaillée :

Rare ! Secteur Comminges Pyrénées, proche St-Gaudens, Espagne, Stations de ski et A 64, sur un terrain clos de 8500 m² arboré avec dépendances, joli manoir du XVI siècle en majeure partie rénové avec goût tout en conservant son caractère authentique. Ce manoir, ancienne demeure du Marquis de Montespan ou du Baron de Lassus, comprend : une entrée centrale avec tomettes et fresque historique ; un bureau ; un salon cheminé de 32 m² ; une magnifique salle à manger de 37 m² contigüe à la cuisine équipée ; une cuisine d'été ouvrant sur une cour intérieure ; à l'étage 5 chambres (de 12,5 à 32 m²) avec 1 salle d'eau et 1 salle de bain. Diverses pièces annexes dont une pièce restant à restaurer vous permettra de finir de mettre à jour des fresques du XVII ème siècle. Les dépendances sont composées d'une grange fermée de 250 m² environ abritant une étable, un atelier, un chai ; un étage carré ouvert au-dessus. Un garage double est aussi implanté sur ce terrain qui possède deux accès. La rénovation a porté sur l'isolation périphérique, l'électricité, la plomberie, le chauffage central, et la décoration. Bâtisse idéale pour les amoureux des vieilles pierres qui souhaitent néanmoins vivre dans le confort moderne d'une habitation récente et peu énergivore. Destination mixte d'habitation et d'accueil possible. DPE D / GES C Estimation moyenne des coûts énergétiques comprise entre 3100 E et 4250 E. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223917



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223917/prestige-a_vendre-miramont_de_comminges-31.php

Vente Maison SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 98 m2

Surface terrain : 384 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1964

Prix : 128000 €

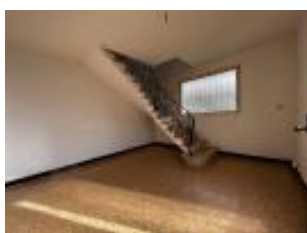
Réf : 311581061 -



Description détaillée :

Saint-Gaudens centre, belle villa des années 1965 à remettre au goût du jour. Dans un quartier calme proche de l'hyper centre, cette villa typique des années 65 comprend une vaste entrée avec escalier qui dessert l'étage, une chambre, et un grand garage chauffé. A l'étage, le palier central amène à une cuisine aménagée au Sud, une deuxième chambre avec placard et climatisée, un grand séjour cheminée (33 m²) exposé Sud et ouvrant sur un grand balcon ; une salle de bain ; un wc indépendant. Installation CC Gaz de ville, mais prévoir la production de chauffage. Prévoir rafraîchissement, électricité, isolation pour mettre au goût du jour cette belle bâtisse. Bien non soumis au DPE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17215653



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17215653/maison-a_vendre-saint_gaudens-31.php

Vente Immeuble AURIGNAC (Haute garonne - 31)

Surface : 250 m2

Prix : 300000 €

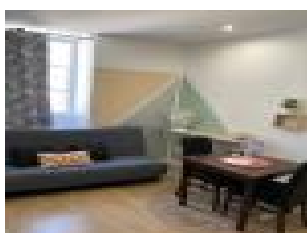
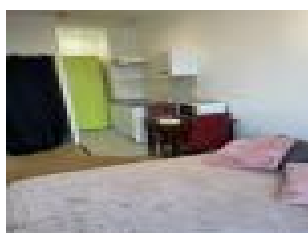
Réf : 311581066 -



Description détaillée :

Idéal investisseurs Dans un petit bourg dynamique, historique, et tous commerces, bel immeuble à usage mixte d'habitation et de commerce. Cet immeuble rénové en 2021, comprend : au rez-de-chaussée un local commercial rénové de 120 m2 environ, auparavant à usage de restaurant, mais bail tous commerces possible ; étage 1 : T1 de 16 m2 actuellement loué Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 300.00E et 460.00E Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement inclus) Performance Energétique D / GES B T1 bis de 22,46 m2 actuellement loué Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 380.00E et 570.00E Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement inclus) Performance Energétique D / GES B étage 2 : 1 T1 bis de 22 m2 actuellement loué Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 410.00E et 600.00E Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement inclus) Performance Energétique E / GES B 1 T2 de 29 m2 actuellement loué Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 460.00E et 670.00E Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement inclus) Performance Energétique D / GES B étage 3 : combles Appartements et local commercial en TBEG ; chauffage électrique individuel ; compteurs électriques individuels ; appartements meublés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211694



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211694/immeuble-a_vendre-aurignac-31_php

Vente Maison LANDORTHE (Haute garonne - 31)

Surface : 142 m²

Surface terrain : 4070 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 310000 €

Réf : 311581016 -



Description détaillée :

Exceptionnel ! Très belle villa d'architecte sur les hauteurs proches de Saint Gaudens sur un terrain arboré de 4070 m².

Cette villa faite avec des matériaux de qualités et est en TBEG ; elle comprend : une entrée, une cuisine équipée indépendante, une salle à manger de 22 m² ouvrant sur la terrasse ainsi qu'un salon de 25 m² avec sa cheminée, ouvrant lui aussi sur la terrasse (mezzanine de 25 m² en surplomb). Une suite parentale de 13 m² et sa salle de bain de 8 m² avec baignoire, meuble double vasque et wc. Deux chambres, une salle d'eau, WC, un bureau, un cellier, un garage de 30 m² attenant. Une terrasse de 80 m² dont la partie cuisine d'été est couverte, complète le tout. Chauffage pompe à chaleur air / eau et climatisation ; maison sur vide sanitaire ; joli parc paysager ; quartier résidentiel et calme. La villa est à 3 minutes du centre commercial, 2 minutes de l'école et à 5 minutes de l'accès à l'autoroute. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : en moyenne entre 1120 E et 1560 E prix moyens des énergies indexées au 01/01/2021 (abonnement inclus). Performance Energétique : C / GES A

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17208005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17208005/maison-a_vendre-landorthe-31.php

Vente Terrain PONLAT-TAILLEBOURG (Haute garonne - 31)

Surface : 5456 m²

Prix : 36900 €

Réf : 311581063 -



Description détaillée :

PONLAT TAILLEBOURG, beau terrain de 5456 m² dont 1400 m² constructible, viabilisé avec vue pyrénées sur les hauteurs au calme.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169237



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169237/terrain-a_vendre-ponlat_taillebourg-31.php

Vente Prestige SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 444 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 140000 €

Réf : 311581062 -



Description détaillée :

Saint-Gaudens, quartier calme, proximité des commerces, jolie maison sur terrain de 444 m² clos. Cette maison comprend en rez de jardin : une cuisine, une chambre, un salon / séjour, une salle d'eau, un wc, une veranda donnant sur un jardin arboré et clos, un garage. A l'étage : deux belles chambres. Assainissement collectif, chauffage gaz de ville. Performance énergétique : F / GES : F Estimation des coûts annuels du logement : entre 2170 E et 2990 E avec des prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165026



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165026/prestige-a_vendre-saint_gaudens-31.php