



OFIM

20 Juliette dodu 97400 st denis

Tel :

Site Web : <http://www.ofim.fr>

E-Mail : ofim@ofim.fr

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 336000 € FAI

Réf : 9A68212 -



Description détaillée :

Villa F5 de 108 m², piscinable, terrain 502 m² - OFIM vous propose cette belle villa F5 de 141 m² au sol sur 108 m² habitable avec terrasse, édifée sur un terrain de 502 m² piscinable, toute proche de "Manapany les bains" dans un lotissement résidentiel privé, calme et prisé à l'entrée Ouest de St-Joseph soit à 3 mn du centre-ville de St-Joseph avec ses commodités et à 15 mn de St-Pierre. Proche des voies rapides, du LECLERC "les Terrass", des commerces, des lycées, collèges, écoles et du petit coin charmant de "Manapany les bains" avec son littoral, son bassin de baignade et de la magnifique plage de "Ti-sable". Sur ce bel espace de vie, vous disposerez de 4 chambres dont 1 au Rdc, d'un grand séjour, cuisine, SDB, 2 Wc, terrasse, abri de jardin, jardin piscinable et entièrement clôturée. Très bel emplacement ! Taxes foncières : 1.884 E. Contacts et visites, Henri Tafa agent commercial au 0692540262 / / 0262314400. - Mail: Numéro de mandat: 2131J Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17417136



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17417136/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Location Maison CILAOS (Reunion - 974)

Surface : 153 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 1380 €/mois

Réf : 10A68204 -



Description détaillée :

VILLA COLONIALE DE 153 M2 - Très belle villa Créole dominant tout le cirque de CILAOS , ur un terrain arboré clôturé de 2780 M2 composée comme suit une belle varangue avec vue sur le village , une esplanade servant de solarium , une cuisine entièrement équipée , un séjour salle à manger , 3 chambres , une salle de bains , un wc , une dépendance , deux garages Portail électrique chauffe eau solaire Agent commercial Mr BIGEY 0693910200 - Mail: Numéro de mandat: SP 480, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 924 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 459 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 1 383 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387145



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387145/maison-location-cilaos-974.php

Location Appartement SAINT-PHILIPPE (Reunion - 974)

Surface : 67 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 775 €/mois

Réf : 9A68196 -



Description détaillée :

Appartement - OFIM St Joseph vous propose à la location dans le secteur du Baril, en plein coeur du sud sauvage dans un endroit calme et verdoyant, ce bel appartement de 67,06 m² comprenant, une cuisine équipée ouverte sur un séjour salon de plus de 31 m², deux chambres, un bureau ou petite chambre enfant, une buanderie, une salle d'eau avec douche italienne et un wc séparé. Vous profitez en outre d'une terrasse de près de 16 m² offrant une splendide vue sur l'océan et de deux places de parking. Pour tout contact et visites: Henri Tafa 0692540262 du loyer mensuel : 775 euros Disponibilité immédiate - Mail: Numéro de mandat: 677J, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 536 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 201 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 737 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387144



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387144/appartement-location-saint_philippe-974.php

Vente Appartement ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 225000 € FAI

Réf : 11A68187 -



Description détaillée :

Bel appartement T2 neuf, de plain pied avec jardin, Etang Salé les Hauts. - OFIM Tampon vous propose dans un ensemble résidentiel de 12 lots construit sur deux niveaux avec varangues, jardins et places de parking 1 appartement T2 de standing dans le centre-ville d'Etang Salé les hauts. Cet appartement en construction, livrable en Septembre 2023 est moderne,,offrant de beaux espaces de vie, est livré avec des cuisines équipées haut de gamme, rangements et placards dans toutes les chambres. Certifié PMR et RTAA DOM.Dernier lot disponible, Lot 4 : Apt T2, RDC, Surface Habitable : 41,45 m², Varangue : 11,28 m², Jardin : 30,36 m². Prix TTC : 225000 E.Cet appartement est éligible à la défiscalisation en loi Girardin (IS) et loi Pinel outremer.Vente en VEFA (Vente en état futur d'achèvement) livraison en Mars 2024.Atouts : Secteur calme, Proche toutes commodités, Emplacement et prestations de qualité.Descriptifs, dossiers techniques disponibles à la demande..Merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738 .Les honoraires sont à la charge du vendeur. - Mail: Numéro de mandat: 941SPL

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387143



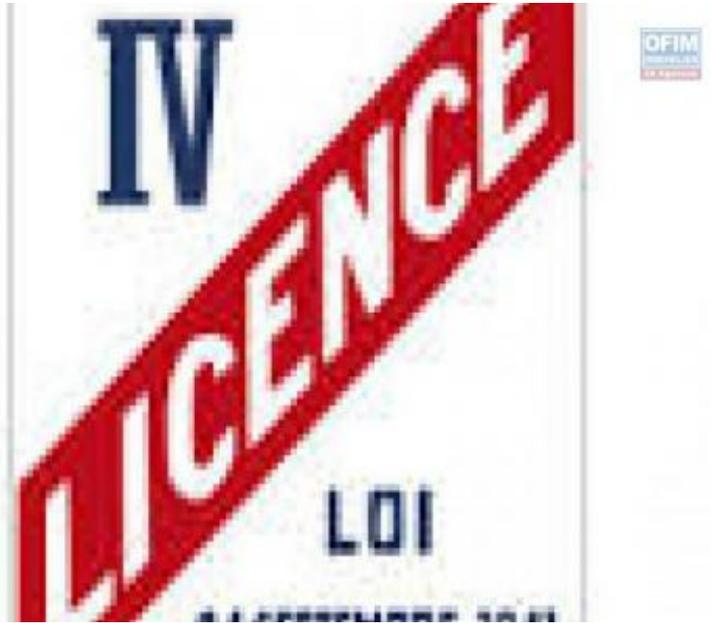
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387143/appartement-a_vendre-etang_sale-974.php

Vente Domaine agricole SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 41500 € FAI

Réf : 10A68181 -



Description détaillée :

LICENCE IV A LA VENTE - Bon investissement pour ce produit rare. Licence IV dans la région SUD. Pour snack, restaurant, discothèque. Possibilité d'une rentabilité entre 500 et 600 E pour le rapport locatif. Agent commercial : Dominique ETHEVE 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5344 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387142

Location vacances Appartement SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 1500 €/sem

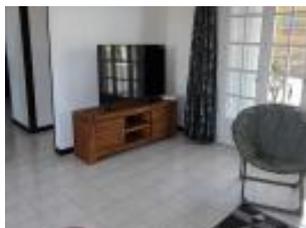
Réf : 13A68180 -



Description détaillée :

A louer Appartement de type F4/5 entièrement meublée - Bonjour Ofim à le plaisir de vous proposer à la location ce magnifique haut de villa de plus de 120 m2. Idéalement situé dans un secteur calme entre Beauséjour et la Grande-Montée. Venez visiter ce logement et laissez vous séduire par son jardin privatif, ses 3 chambres au volumes attrayant et son grand séjour avec une luminosité quasi parfaite. Ce bien qui possède une alarme ainsi qu'une caméra extérieur est également composé d'une cuisine aménagée et équipée, un wc et une sdb. 2 places de parking sont également attribué aux logement. Pour plus d'informations contacter Davy TOPLAN (agent commercial) au 0692 15 65 41. - Mail: Numéro de mandat: 455, Honoraires à la charge du locataire: 1 500 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387141



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387141/appartement-location_vacances-sainte_marie-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 248000 € FAI

Réf : 11A68174 -



Description détaillée :

Villas neuves St Pierre 248000E - Je vous propose à la vente 6 villas restants à vendre dans un programme en VFA de 32 villas. Les maisons de cette résidence sécurisée offrent des beaux volumes avec des prestations soignées (choix des cuisines sur catalogue) idéales pour votre résidence principale ou une défiscalisation. Reste libre à la vente: 4 Villas de type T3 B (2 chambres) : Lots : 37,38,42,58. Parcelle : 139 m², Surf Habitable : 59 m², varangue : 10 m², jardin : 86 m², prix ttc : 291000 E.. 2 Villas type T3D (2 chambres) : Lot 57 Type T3D Parcelle : 74 m², surface habitable: 49 m², varangue 8 m², jardin : 32 m². Prix TTC: 248000 E et Lot 52 Type T3D Parcelle : 142 m², surface habitable: 49 m², varangue 8 m², jardin : 89 m². Prix TTC: 268000 E. Cheminements traités et matérialisés, éclairages extérieurs de tous les accès et circulation (Reg PMR) aménagement d'espaces verts engazonnés avec des plantations d'arbres tropicaux, aire de jeux, stationnement affectés aux lots en aérien et privatifs, stationnement collectif libre..Livraison dernier trimestre 2023.Merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 943SPL

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372510



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372510/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Domaine agricole SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 266000 € FAI

Réf : 10A68170 -



Description détaillée :

RESTAURANT DE 350 m2 - Fond de commerce de 350 m2 Loyer 5 000 E mensuel CA 2022 400 000 E Disponible à la vente. Agent Commercial : Dominique ETHEVE 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: 5423 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17368995

Vente Maison SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 240000 € FAI

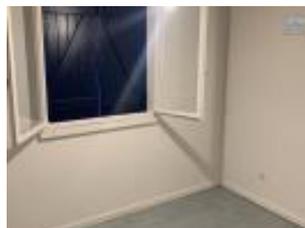
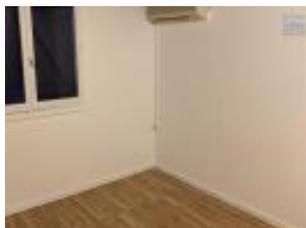
Réf : 13A68169 -



Description détaillée :

A vendre maison de type F4 - Bonjour, OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente cette maison de type bourbon bois situé dans un lotissement très calme à Sainte Marie. A proximité du centre commercial de La Reserve, de la voie rapide et de tout autre commodités, ce bien est composé au rdc d'un séjour, un bureau, un WC et une cuisine. Vous pouvez également profiter d'une cuisine extérieur pour les dimanches en famille. L'étage comprend quant à lui 3 chambres ainsi qu'une salle de bain. Des travaux de modernisation et de rénovation ne sont pas à exclure pour redonner à ce bien une seconde jeunesse. Pour plus d'informations contacter Davy TOPLAN (agent commercial) au 0692 15 65 41. - Mail: Numéro de mandat: 1371 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366095



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366095/maison-a_vendre-sainte_marie-974.php

Vente Appartement RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 160000 € FAI

Réf : 17A68164 -



Description détaillée :

Confortable appartement 3 chambres vue montagne Ravine des Cabris - Spécial investisseurs ! Je vous propose cet appartement de Type 4 d'une surface habitable de 74,25 m² au premier étage d'une résidence sécurisée dans un quartier calme et paisible de la Ravine des Cabris .Ce bien est actuellement en location pour un montant de 712 E le bail se terminant le 30 juin 2025A quelques minutes à pieds de l'école et du collège , proche commerces et toutes commodités.Cet appartement est en très bon état et ce compose de la façon suivante:- 1 Séjour de 23 M2 donnant sur une varangue avec vue montagne de 12m²- 1 cuisine ouverte sur le salon de 12,25 m²- 1 Chambre de 10,25 m². Climatisée- 1 Chambre de 12,25 m² . Climatisée- 1 Chambre de 10,28 m² .Climatisée- 1 Salle de bains de 4,20 m²- 1 Wc séparé- 2 places de parking- Chauffe eau solaire- Interphone vidéo- Portail automatique- Tout à l'égoutContact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial - Tél : 0692593900 Mail: à la charge du vendeur, - Mail: Numéro de mandat: 3116 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348384



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348384/appartement-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Location Maison RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 110 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 1200 €/mois

Réf : 15A68161 -



Description détaillée :

a louer villa f4 a la riviere saint louis - a louer a la riviere saint louis , très belle villa de charme de 110 m² cette villa comprend un séjour avec 1 cuisine salle a manger , trois chambres , un dégagement - wc et une salle de bains , 1 varangue , un jardin en fond d'une impasse calme . vue montagne loyer 1200E mensuel Pour tout renseignement ou visite veuillez contacter Jean Marie Agent Commercial au 0692655555 - Mail: Numéro de mandat: 597 RSL, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 870 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 330 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 1 200 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348383/maison-location-riviere_saint_louis-974.php

Vente Appartement SAINT-GILLES-LES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 380000 € FAI

Réf : 21A68158 -



Description détaillée :

A vendre superbe appartement T3 avec vue mer - Magnifique T3 avec vue imprenable sur la mer dans une résidence sécurisée à Mont Roquefeuille (Saint-Gilles-les-Bains). Depuis sa confortable terrasse de 22m², profitez d'une vue à 360° sur la plage . Une occasion rare pour vivre dans un cadre enchanteur, entre confort et panorama exceptionnel. Pour toute visite et renseignement , merci de contacter l'agent commercial Yannick Cramponne au 0692 88 35 41. - Mail: Numéro de mandat: 550SA Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348382



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348382/appartement-a_vendre-saint_gilles_les_bains-974.php

Vente Maison RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 300000 € FAI

Réf : 8A68145 -



Description détaillée :

Maison F4 de 120 m2 utiles en R+1 + une dépendance, le tout implantée sur 423 m2 de terrain plat avec vue mer et montagne. - OFIM vous propose à la Riviere St Louis cette maison construite en 2006 de type 4 de 98 m2 habitables et 120 m2 utiles en R+1 + une dépendance, le tout implantée sur 423 m2 de terrain plat avec vue mer et montagne dans un quartier calme en fond d'impasse à 200 m d'altitude et sans vis à vis. La maison est constituée au R.d.C d'un séjour/cuisine/cellier de 54 m2, une salle d'eau, un WC et une belle varangue + une terrasse avec vue mer et montagne, à l'étage 3 chambres de 10,67 m2 avec vue et une salle de bains avec WC. La taxe foncière s'élève à 1844E, la maison est équipée d'un chauffe eau solaire et d'une fosse septique. La maison est louée 1100E et les locataires à cause de la mise en vente cherchent un nouveau logement. La commission d'agence est charge vendeur. Pour tous renseignements ou visite, contactez François HART (agent commercial) au 0692 65 18 58 ou - Mail: Numéro de mandat: 2249ESH Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17344358



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344358/maison-a_vendre-riviere_saint_louis-974.php

Vente Maison ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 495000 € FAI

Réf : 8A68130 -



Description détaillée :

Maison F4 (plain pied) construite en 2009 de 95 m2 habitables et 125 m2 utiles, implantée sur 500 m2 de terrain plat en hyper centre. - L'agence OFIM d'Etang Salé Les Hauts vous propose à la vente cette maison F4 (plain pied) construite en 2009 de 95 m2 habitables et 125 m2 utiles, implantée sur 500 m2 de terrain plat en hyper centre, proche de toutes les commodités, accès forêt à pieds à 1 minute, accès nationale une à deux minutes et proche du collège Aimé Césaire. La maison est composée de 3 grandes chambres climatisées dont une avec salle d'eau et WC, une salle de bains, un WC, un grand séjour avec une belle hauteur sous plafond + mezzanine donnant sur la cuisine et la grande varangue de 30 m2. Le jardin est gazonné, clôturé et arboré, on peut y garer plusieurs véhicules. La maison est louée au plus tard jusqu'en juin 2024, elle est reliée au tout à l'égout et il y a un chauffe eau solaire payé. Pour tous renseignements ou visites, contactez François Hart (agent commercial) au 0692 65 18 58 ou - Mail: Numéro de mandat: 2246ESH
Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17344357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344357/maison-a_vendre-etang_sale-974.php

Vente Maison SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 549000 € FAI

Réf : 22A68122 -



Description détaillée :

A vendre villa T4, atypique, avec vue mer, chemin des brises à La Montagne - En vente belle villa T4 d'architecte située dans un cadre enchanteur, cette villa atypique offre un espace de vie exceptionnel avec une vue imprenable sur la mer. Caractéristiques principales : Surface habitable : 147m² ; Terrain : 605m² ; Jardin Arboré : Profitez d'un magnifique jardin entourant la propriété ; Vue Mer : Une vue bien dégagée . Description de la Villa : Chambres : 3 chambres spacieuses. (15, 17 et 20m² avec placards) Salle de Bain : Une salle de bain élégante. Salle de Douche : Un espace dédié pour plus de confort, attenante à une chambre ; Cuisine : Grande cuisine équipée pour les passionnés de cuisine, avec vue imprenable ; Séjour : Un séjour lumineux de 43m² pour des moments de convivialité. Varangue : Profitez de la vue depuis une varangue de 31m². Autres Atouts : calme, bel extérieur, lumineuse, haut de plafond.. Volumes Spacieux : Des espaces généreux offrant une atmosphère agréable. Localisation : Emplacement privilégié, tranquillité assurée. Architecture Atypique : Un design unique pour une résidence exceptionnelle. Cette villa offre un style de vie unique, alliant élégance et confort. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. **POUR INFOS ET VISITES ME CONTACTER AU 0692 25 87 45 (KARINE)** Belle opportunité, dans un quartier prisé à La Montagne Prix 549 000E. ; TF= 3600E. - Mail: Numéro de mandat: 470 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17344356



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344356/maison-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 521000 € FAI

Réf : 17A68111 -



Description détaillée :

Superbe Villa T4 sur terrain de 628 m2 avec piscine vue mer et montagne Ravine des Cabris - Je vous propose cette confortable villa de 188 m2 bâtie en 2002 sur un terrain clos et arboré de 628 m2. Située dans un quartier résidentiel sans vis à vis, cette villa avec vue panoramique sur la montagne et la mer est un vrai havre de paix. elle est très lumineuse avec de très beaux volumes. Pour vous détendre une superbe piscine de 30 m3 entourée d'un jardin gazonné. Cette demeure est idéalement située à quelques minutes à pieds du centre commercial Leclerc, des écoles, cabinet médical, pharmacie, transports et toutes commodités. Au rez de chaussée.- Une varangue donnant sur une grande pièce à vivre séjour/salon très lumineuse, en continuité une cuisine équipée.- Une buanderie.- Deux grandes chambres dont une avec dressing et terrasse.- Une salle de bain.- Un wc. A l'étage. Cet espace est en cour d'aménagement.- Une vaste mezzanine pouvant être aménagée en 2 chambres supplémentaires.- Une chambre.- Une salle de bains.- Un wc.- Un espace de rangement. Au Sous sol Un espace à l'état brut de 35 m2 environ.- Parking pour 5 véhicules - Portail automatique- Chauffe eau solaire- L'ensemble de la villa est équipée d'un aspirateur centralisé. Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial - Tél : 0692593900 Mail: - Mail: Numéro de mandat: 1315 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333073



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333073/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Location Domaine agricole RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 54 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 1390 €/mois

Réf : 8A68103 -



Description détaillée :

A louer local professionnel de 54,20m2 pignon sur rue passante - A Louer jolie local professionnel entièrement équipée comprenant une pièce principal climatisée avec deux vitrines et un wc. Local disponible rapidementHonoraire: deux mois de loyer TTC Pour plus d'information: M DUBEUF David (Agent commercial) 0692 70 69 58 - Mail: Numéro de mandat: 2196ESH

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17330742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17330742/domaine_agricole-location-riviere_saint_louis-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 473000 € FAI

Réf : 17A68097 -



Description détaillée :

Villa 4 chambres avec grand jardin au coeur du village de pêcheur Terre Sainte - Villa de type T5 de 110 m2 environ, bâtie sur un terrain arboré et clos de 617 m2 située au coeur du village de pêcheur de Terre Sainte dans une impasse, au calme ,à quelques pas de la plage.Cette maison de plain pied est à rénover ,elle se compose de la façon suivante.Un grand séjour ,une cuisine, une salle de bain, un wc, un couloir donnant sur 4 chambres.Cette villa à de beaux volumes et les combles peuvent permettre un agrandissement.A l'extérieur un grand jardin clos et arboré , piscinable.Un parking pour 3 voitures et fermeture par portail coulissantChauffe eau solaireAssainissement individuel
Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial - Tél : 0692593900 Mail: - Mail: Numéro de mandat: 1313 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328232/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Terrain SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 247000 € FAI

Réf : 17A68091 -



Description détaillée :

Terrain constructible de 342 m² à 50 m de la plage -village de pêcheurs- Terre Sainte - Je vous propose ce terrain d'une surface de 342 m² dans une impasse au calme, à quelques pas de la plage de terre Sainte .Cette parcelle est idéalement située dans le village de pêcheurs et couverte par le PLU de St Pierre en zone U3 re .Possibilité de construire en R +1 + Combles avec une emprise au sol de 60 %.Atouts: Emplacement rare à environ 50 m de la plage tout en étant au calme ,proche toutes commodités Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial -Tél : 0692593900 - Mail - Mail: Numéro de mandat: 1314 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320172



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320172/terrain-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 248000 € FAI

Réf : 11A68086 -



Description détaillée :

Villas neuves St Pierre 248000E - Je vous propose à la vente 6 villas restants à vendre dans un programme en VFA de 32 villas. Les maisons de cette résidence sécurisée offrent des beaux volumes avec des prestations soignées (choix des cuisines sur catalogue) idéales pour votre résidence principale ou une défiscalisation. Reste libre à la vente: 4 Villas de type T3 B (2 chambres) : Lots : 37,38,42,58. Parcelle : 139 m², Surf Habitable : 59 m², varangue : 10 m², jardin : 86 m², prix ttc : 291000 E.. 2 Villas type T3D (2 chambres) : Lot 57 Type T3D Parcelle : 74 m², surface habitable: 49 m², varangue 8 m², jardin : 32 m². Prix TTC: 248000 E et Lot 52 Type T3D Parcelle : 142 m², surface habitable: 49 m², varangue 8 m², jardin : 89 m². Prix TTC: 268000 E. Cheminements traités et matérialisés, éclairages extérieurs de tous les accès et circulation (Reg PMR) aménagement d'espaces verts engazonnés avec des plantations d'arbres tropicaux, aire de jeux, stationnement affectés aux lots en aérien et privatifs, stationnement collectif libre..Livraison dernier trimestre 2023.Merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 942SPL Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320171



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320171/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Appartement ETANG-SALE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 225000 € FAI

Réf : 11A68084 -



Description détaillée :

Bel appartement T2 neuf, de plain pied avec jardin, Etang Salé les Hauts. - OFIM Tampon vous propose dans un ensemble résidentiel de 12 lots construit sur deux niveaux avec varangues, jardins et places de parking 1 appartement T2 de standing dans le centre-ville d'Etang Salé les hauts. Cet appartement en construction, livrable en Septembre 2023 est moderne, offrant de beaux espaces de vie, est livré avec des cuisines équipées haut de gamme, rangements et placards dans toutes les chambres. Certifié PMR et RTAA DOM. Dernier lot disponible, Lot 4 : Apt T2, RDC, Surface Habitable : 41,45 m², Varangue : 11,28 m², Jardin : 30,36 m². Prix TTC : 225000 E. Cet appartement est éligible à la défiscalisation en loi Girardin (IS) et loi Pinel outremer. Vente en VEFA (Vente en état futur d'achèvement) livraison en Mars 2024. Atouts : Secteur calme, Proche toutes commodités, Emplacement et prestations de qualité. Descriptifs, dossiers techniques disponibles à la demande. Merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738. Les honoraires sont à la charge du vendeur. - Mail: Numéro de mandat: 941SPL Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320170/appartement-a_vendre-etang_sale-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 319500 € FAI

Réf : 10A68079 -



Description détaillée :

Villa F3 à rénover à Terre Sainte - Venez découvrir cette case créole à rénover proche plage et toutes commodités. Cette case pêcheur se trouve sur une parcelle de 300 m² Avec le tout à l'égout. Elle se compose d'un séjour, de 2 chambres, d'une cuisine, d'un wc et d'une terrasse. Idéal pour location meublée ou saisonnière. Taxe Foncière 1200 E. Louée actuellement à 600 E/mois. Chauffe eau solaire Agent Commercial : Dominique ETHEVE 06 92 93 79 35 - Mail: Numéro de mandat: SP5461 Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320169

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 6 chambres

Prix : 300000 € FAI

Réf : 11A68076 -



Description détaillée :

Maison T6 sur sur 3341M2 de terrain - Je vous présente cette maison T6 en partie à rénover bâtie sur un terrain de 3431M2 dont une partie en zone rouge mais exploitable et environ 791M2 à construire. Belle possibilité de faire deux maison en plus pour un rapport locatif. Pour les visites merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 2280T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299041



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299041/maison-a_vendre-tampon-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 155000 € FAI

Réf : 22A68075 -



Description détaillée :

A vendre T3 duplex à La Montagne dans la residence les huppés de bourbon - T3 duplex a vendre à La Montagne residence les huppés de bourbon. Cet appartement de 64,85m² se compose: Niveau bas: d'un séjour un coin cuisine, 1 chambre avec placard, une salle de douche wc (séparés) , une varangue de 9,30m² Niveau haut: une chambre mezzanine avec placard une varangue de 8m². 2 places de parking sont attribuées au logement. POUR INFOS ET VISITES ME CONTACTER AU 0692 25 87 45. ; - Mail: Numéro de mandat: 467 ; Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17286484



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17286484/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 310000 € FAI

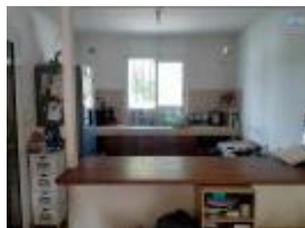
Réf : 17A68069 -



Description détaillée :

Charmante villa 3 chambres avec jardin arboré de 661 m² Centre Ville de la Ravine des Cabris - Spécial investisseur ,je vous propose cette charmante villa 3 chambres d'une surface habitable de 76,53 m² de plain pieds ,bâtie sur un terrain de 661m² clos et arboré et piscinable avec possibilité de bâtir une seconde villa Elle est louée le bail se terminant en décembre 2025 .Cette maison est en très bon état et offre de nombreuses possibilités d'agrandissement .Elle se situe proche du centre ville dans un quartier calme et paisible à quelques minutes des écoles ,collèges ,lycée, centre commercial et toutes commodités.A l'entrée- Une grande varangue de 12,20 m² donnant sur l'espace de vie- Une cuisine équipée de 9,18 m² ouvrant sur le salon- Deux chambres à l'arrière - Une chambre à l'avant- Un bureau de 8,82 m² pouvant servir de chambre.- Une salle de bain - Un wc - Un garage fermé de 17 m- Chauffe eau solaire Taxes foncières: 1674 E Atouts: Emplacement ,surface du terrain et possibilité d'agrandissement ou deuxième construction.Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial -Tél : 0692593900.Mail : - Mail: Numéro de mandat: 1312 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17282690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17282690/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 310000 € FAI

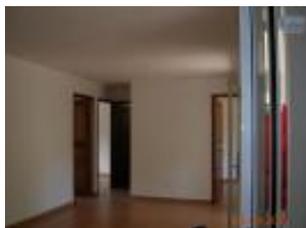
Réf : 17A68067 -



Description détaillée :

A VENDRE villa F4 de plain-pied à RAVINE DES CABRIS - OFIM RAVINE DES CABRIS vous propose une villa de type F4, de plain-pied, en excellent état, d'une surface habitable de 76,53 m² comprenant: - un séjour, une cuisine, un dégagement, trois chambres, un bureau de 08,82 m², une salle de bains, un W.C., une terrasse d'une superficie de 12,20 m² donnant sur le jardin arrière et un garage fermé d'une superficie de 17,07 m². Cette magnifique demeure offrant des possibilités d'agrandissement, est implantée sur une cour gazonnée et arborée de 661 m² clôturée, "piscinable" et divisible..Non raccordée au réseau d'assainissement collectif. Proche du centre de RAVINE DES CABRIS et de toutes ses commodités (petites écoles, collèges et lycée, services administratifs, etc ...). Secteur calme. Peut constituer un investissement locatif (actuellement loué jusqu'au mois de décembre 2025). Taxes foncières: 1674 E Contact pour renseignements et visites: Mr. NAGRE - Agent commercial - Tél.: 0692 28 44 21 ou 0692 34.89.73 Email: - Mail: Numéro de mandat: 1312 RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280177/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Terrain SAINT-GILLES-LES-HAUTS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 421 1000 € FAI

Réf : 10A68065 -



Description détaillée :

Beau terrain avec vue imprenable de 3 hectares 400 - Idéal pour promoteur hôtelier, ou centre équestre
A visiter ce beau produit exceptionnel surplombant l'océan
Havre de paix, cette belle parcelle à flanc de colline dans un environnement calme situé sur la cote Ouest de l'île.
Borné avec accès sur chemin privé. - Mail: Numéro de mandat: 5460 SP
Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280176



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280176/terrain-a_vendre-saint_gilles_les_hauts-974.php

Vente Maison PLAINE-DES-CAFRES (Reunion - 974)

Chambres : 8 chambres

Prix : 441000 € FAI

Réf : 11A68064 -



Description détaillée :

A vendre un ensemble de deux villas jumelées de type F5 et F3 d'environ 200m² sur un terrain d'environ 1243 m² le Tampon 19ème - Cet ensemble composé de deux villas jumelées d'une surface habitable d'environ 200 m², sur un terrain d'environ 1243 m² entièrement clôturé avec portail électrique. La première villa est actuellement utilisée pour la location saisonnière de type F5 elle est composée : au Rdc : d'une grande varangue avec cuisine d'été, un grand séjour/salon avec cuisine aménagée et équipée (30m²), une grande chambre, une salle d'eau et un wc. A l'étage : trois belles chambres et une mezzanine. La seconde villa de type F3 est composée : d'une grande varangue avec débarras, un grand séjour/salon en déco bois, une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre, une mezzanine et une salle d'eau avec wc. Mandat : 2282T Prix : 441 000 E Construction de 1998 Taxe foncière : 738 E Chauffe eau solaire Assainissement : Fosse septique Contact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2282T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280175



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280175/maison-a_vendre-plaine_des_cafres-974.php

Location Maison PLAINE-DES-PALMISTES (Reunion - 974)

Surface : 60 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 890 €/mois

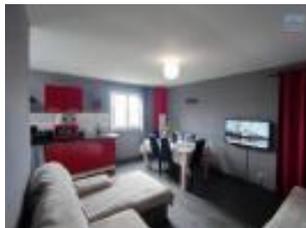
Réf : 18A68063 -



Description détaillée :

BELLE MAISON AVEC 2 CHAMBRES, BEAU JARDIN, AU CALME, VUE MONTAGNES - OFIM vous propose à la location une maison type F3 d'environ 60m² de surface habitable, un beau jardin avec une belle Terrasse, un emplacement parking. Située pas loin du supermarché, de la boulangerie, de la mairie, au calme, une superbe vue sur montagnes cette maison se compose :-1 séjour/salle à manger- 1 cuisine équipée (plaque, placards de rangement, hotte aspirante)- 2 chambres - 1 salle d'eau avec douche à l'italienne- 1 wc- 1 jardin et une belle terrasse avec une magnifique vue***TEOM inclus ainsi que EDF***LE LOYER EST DE 890E Pour toutes visites veuillez contacter Mme HUBERT GAELLE AU : 06.92.69.38.31 - Mail: Numéro de mandat: 152, Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail: 480 E TTC, Honoraires d'état des lieux: 180 E TTC, total des honoraires à la charge du locataire: 660 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280174



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280174/maison-location-plaine_des_palmistes-974.php

Vente Maison ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 375000 € FAI

Réf : 11A68061 -



Description détaillée :

4 Villas de Standing 4 pièces en construction (VEFA) dans le centre ville de Piton st Leu. - L'agence OFIM sud Tamponvous propose 4 Maisons de standing en construction (VEFA) dans une résidence située dans le centre ville de Piton st Leu, ile de la Réunion. Villas de 4 pièces aux lignes mêlant modernité et tradition dans un lotissement calme en secteur très recherché bénéficiant d'une situation exceptionnelle. Sa topographie pente moyenne en promontoire sur le littoral permet d'offrir des vues sur l'océan. La résidence est implantée dans un cadre verdoyant arboré favorisant un réseau de mobilité douce (piéton et vélos) avec des constructions respectant les principes bioclimatiques créant ainsi la « ville tropicale rafraîchie et apaisée ». Proche toutes commodités, à moins de 2 minutes du Centre Commercial du Portail et de l'accès à la route des Tamarins, 10 minutes du centre-ville de St Leu et sa zone balnéaire (plage, port de plaisance, spot de surf, parapente.), proche des centres culturels connus (musée de Stella, Kelonia, Le Séchoir..) et à deux pas du Centre-ville de Piton st Leu (tous commerces, infrastructures communales, écoles, collège, équipements sportifs?) Les villas de cette résidence offrent des prestations de qualité distribués dans de beaux volumes à vivre, parfaitement adaptés pour la famille. Idéales pour l'habitation principale, ou pour de l'investissement en défiscalisation. Les maisons sont constituées : au RdC, d'un salon / salle à manger avec coin cuisine équipée, d'une salle de bain et d'un WC séparé ; à L'étage : d'une salle de bain, de trois chambres avec placards et étagères, d'un WC. A l'extérieur, chaque villa dispose d'une varangue ouverte sur le jardin et le séjour, d'un jardin privatif et de 2 places de stationnement privatives, d'un portail motorisé avec télécommande. Pour le confort général : Brasseurs d'air dans toutes



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280173/maison-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Maison ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 388000 € FAI

Réf : 11A68059 -



Description détaillée :

vente 18 villas Piton St Leu centre ville - L'agence OFIM du Tampon vous propose 8 Maisons de standing en construction (VEFA) dans une résidence située dans le centre ville de Piton st Leu, ile de la Réunion. Villas de 4 pièces aux lignes mêlant modernité et tradition dans un lotissement calme en secteur très recherché bénéficiant d'une situation exceptionnelle. Sa topographie pente moyenne en promontoire sur le littoral permet d'offrir des vues sur l'océan. La résidence est implantée dans un cadre verdoyant arboré favorisant un réseau de mobilité douce (piéton et vélos) avec des constructions respectant les principes bioclimatiques créant ainsi la « ville tropicale rafraîchie et apaisée ». Proche toutes commodités, à moins de 2 minutes du Centre Commercial du Portail, 10 minutes du centre-ville de St Leu et sa zone balnéaire (plage, port de plaisance, spot de surf, parapente.), proche des centres culturels connus (musée de Stella, Kelonia, Le Séchoir..) et à deux pas du Centre-ville de Piton st Leu (tous commerces, infrastructures communales, écoles, équipements sportifs?) Les villas de cette résidence offrent des prestations de qualité distribués dans de de beaux volumes à vivre, parfaitement adaptés pour la famille. Idéales pour l'habitation principale, ou pour de l'investissement en défiscalisation. Les maisons sont constituées : au RdC, d'une Chambre parentale avec dressing, douche à l'italienne, meuble vasque miroir, d'un salon / salle à manger avec coin cuisine équipée, d'un WC séparé ; à L'étage : d'une salle de bain, de deux chambres avec placards et étagères, d'un WC. A l'extérieur, chaque villa dispose d'une varangue ouverte sur le jardin et le séjour, d'un jardin privatif permettant d'accueillir une piscine, de 2 places de stationnement privatives, d'un portail motorisé avec télécommande. Pour le confort général : Brasseurs d'air dans toutes



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280172/maison-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Location Bureau SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 100 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 2500 €/mois

Réf : 10A68056 -



Description détaillée :

Ensemble de 5 bureaux villa créole - Venez visiter cette villa créole à vocation professionnelle composé de 5 bureaux baie de brassage pour connexion au réseau parking 8 voitures idéal pour cabinet comptable , bureau d'étude , Ce local a une surface de 100 M2 Agent commercial Mr BIGEY 0693910200 - Mail: Numéro de mandat: SP 586

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280171



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280171/bureau-location-saint_pierre-974.php

Vente Appartement TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 170000 € FAI

Réf : 11A68055 -



Description détaillée :

appartement 93M2 vendu loué - Belle appartement de 93M2 en triplex vendu loué. il se compose au rez de chaussé d'un salon cuisine, au premier de deux chambres, une salle de bains et dernier étage une grande salle pouvant servir de chambre ou salle de jeux ou autre. Fin de bail le 19/12/2025. Loyer 750E charges comprises. Aucun défaut de paiement. A négocier Pour les visites merci de contacter Monsieur Olivier Granier agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 2283T Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17280170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280170/appartement-a_vendre-tampon-974.php

Vente Commerce SALINE-DES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 1786000 € FAI

Réf : 6A68047 -



Description détaillée :

Grande villa de standing divisée en 3 meublés de tourisms (T5, T4 et studio) sur 500 m² de terrain à 50 mètres du lagon de la Saline les Bains. - OFIM St Leu vous propose un ensemble immobilier d'exception situé à la Saline les bains à 2 minutes à pied du Lagon, comprenant trois appartements, T5 et Studio en rez-de-jardin, et T4 à l'étage, le tout implanté sur un terrain de 500 m² avec entrées séparées et piscine. Cette villa rénovée et divisée en 2022 d'une surface habitable de 205 m² a été meublée, équipée et agencée pour la location saisonnière de standing. Elle est actuellement louée en Airbnb 340 E la nuit. Vous trouverez en rez-de-jardin :- Un appartement T5 d'une surface habitable de 90 m² et d'une surface utile de 212 m², constitué d'une grande varangue / terrasse (123 m²) donnant sur l'espace de vie et la piscine, d'un salon (20 m²) et de son coin cuisine (10 m²), d'une suite parentale (19 m²) avec douche à l'italienne et WC donnant sur un salon d'été, d'une deuxième chambre (10 m²) avec accès à la varangue et à la piscine, d'une troisième chambre (10 m²) avec accès direct à la piscine, d'une quatrième chambre (10 m²) avec accès à la terrasse, d'une salle de bain (7 m²) avec douche à l'italienne, d'un WC séparé, d'une piscine au sel (6 m x 3 m), d'une cuisine extérieure, d'un visiophone et d'un portail automatique.-un studio meublé (25 m²) vient compléter l'ensemble avec entrée indépendante et petite terrasse couverte, actuellement loué 50 E la nuit. A l'étage : Un appartement T4 d'une surface habitable de 90 m² et d'une surface utile de 135 m² avec entrée indépendante / accès par un escalier situé à l'extérieur de la villa, constitué d'une terrasse couverte (19 m²) avec vue mer, d'un séjour (34 m²), d'une cuisine équipée (14 m²), d'une première chambre avec dressing (22 m²), d'une deuxième chambre (1



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17280169/commerce-a_vendre-saline_des_bains-974.php

Vente Maison SALINE-DES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 1260000 € FAI

Réf : 6A68046 -



Description détaillée :

Appartement de plain pied 5 pièces, (bas de villa) d'une surface habitable de 90 m² sur un terrain de 500 m² avec piscine, à 50 mètres du lagon de La Saline les Bains. - OFIM St Leu vous propose un superbe appartement T 5 de plain pied (partie basse d'une villa) situé à la Saline les bains à 2 minutes à pied du Lagon, implanté sur un terrain de 500 m² avec piscine. Cet appartement rénové en 2022, d'une surface habitable de 90 m² et d'une surface utile de 212 m², a été meublé, équipé et agencé pour la location saisonnière de standing. Elle est actuellement louée en Airbnb 340 E la nuit. Il est composé d'une grande varangue / terrasse (123 m²) donnant sur l'espace de vie et la piscine, d'un salon (20 m²) et de son coin cuisine (10 m²), d'une suite parentale (19 m²) avec douche à l'italienne et WC donnant sur un salon d'été, d'une deuxième chambre (10 m²) avec accès à la varangue et à la piscine, d'une troisième chambre (10 m²) avec accès direct à la piscine, d'une quatrième chambre (10 m²) avec accès à la terrasse, d'une salle de bain (7 m²) avec douche à l'italienne, d'un WC séparé, d'une piscine au sel (6 m x 3 m), d'une cuisine extérieure, d'un visiophone et d'un portail automatique. L'appartement est vendu meublé et équipé. Chaque pièce est climatisée et ventilée. Chauffe-eau solaire. En assainissement collectif. Atouts : Emplacement d'exception, proche de la plage, commerces écoles et toutes commodités. Prestations haut de gamme / Matériaux de qualités. Votre Conseiller OFIM St Leu, Fred, est à votre écoute au 06 93 13 57 04. soumis au DPE. Les honoraires sont à la charge du vendeur. - Mail: Numéro de mandat: 1311RDC Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270055/maison-a_vendre-saline_des_bains-974.php

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 65500 € FAI

Réf : 4A68041 -



Description détaillée :

OFIM vous vend un studio libre proche UR - Ofim vous propose un studio de 21 m2 avec petit balcon et une place de parking en sous sol. Il se compose d'une salle de douche avec WC, une pièce à vivre climatisée et une kitchenette. Ce bien est idéalement situé, proche des commerces, médiathèque, station téléphérique et à deux pas de l'université. Vendu libre il est parfait pour être loué vide ou meublé- Taxe foncière, 819/ an.- Charges copro, 630/ an- Commercial, Mr Domingue- 0693 13 19 79 - Mail: Numéro de mandat: 1303 Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257593



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257593/appartement-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Terrain RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 161500 € FAI

Réf : 10A68021 -



Description détaillée :

TERRAIN TOUT A L'EGOUT DE 255 m2 - Venez visiter ce terrain borné avec deux entrées. Idéal pour promoteur avec possibilité d'une construction de 6 logements. Relié au tout à l'égout à pied de toutes commodités 10 minutes de Saint Pierre - Mail: Numéro de mandat: 5457SP Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235271

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 230000 € FAI

Réf : 11A68018 -



Description détaillée :

A vendre jolie villa jumelée de type F3 d'environ 90 m² sur un terrain d'environ 450 m² à St Pierre Pierrefonds - Cette jolie petite villa de type F3 de plain-pied d'environ 90 m² de surface habitable, entièrement rénovée (reste à réaliser par le propriétaire actuel la peinture extérieure), sur un terrain d'environ 450 m entièrement arboré et clôturé (portail électrique), située dans un secteur particulièrement calme de pierrefonds, proche du cinéma multiplex et du nouveau grand centre commercial en cours de construction est composée : d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux belles chambres, une salle d'eau avec douche italienne et un wc. Chauffe eau solaire
Mandat : 2276T
Prix : 230 000 €
Taxe foncière environ 1350 €
Assainissement : Tout à l'égout
Contact et visites : ALAIN DHENIN Agent commercial 06 92 42 45 34 - Mail: Numéro de mandat: 2276T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235270



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235270/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Location vacances Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 1215 €/sem

Réf : 10A68012 -



Description détaillée :

VILLA F4 MEUBLE - Ofim saint pierre vous propose à la location cette belle maison , située à l'étage d'une habitation offrant tout le confort et le calme attendue d'une location meublée , composée d'une piece à vivre avec une cuisine entièrement équipée , un séjour , "chambres dont deux avec vue mer , un parking securisée portail électrique , une varangue couverte et fermée vue mer Agnet commercial Mr BIGEY 0693910200 - Mail: Numéro de mandat: SP537, Honoraires à la charge du locataire: 1 215 E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235269



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235269/maison-location_vacances-tampon-974.php

Vente Terrain SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 421500 € FAI

Réf : 10A68001 -



Description détaillée :

TERRAIN DE 916 m2 TOUT A L'EGOUT IDEAL PROMOTEUR - A SAISIR Beau terrain de 916 m2 constructible avec tout à l'égout avec une entrée côté SUD et une entrée côté NORD. Constructible en Zone U2. Possibilité vue mer et vue montagne à l'étage. Produit rare proche de la mer. Agent Commercial : ETHEVE Dominique 06 92 93 79 35 - Mail:

Numéro de mandat: 5458 SP Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235268

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 421500 € FAI

Réf : 10A68000 -



Description détaillée :

VILLA F4 BOURBON BOIS AVEC PISCINE - Venez découvrir cette charmante villa Bourbon Bois pleins pieds avec piscine au chlore et grand garage. Elle se compose de 3 chambres, un séjour, une cuisine US, une buanderie, 1 cuisine au feu de bois, une véranda de 15 m2 équipée d'un chauffe eau solaire. Surface habitable d'environ 130 m2 sur une parcelle clôturée de 538 m2. A 14 minutes de Saint Pierre. Endroit Calme. Agent commercial : ETHEVE Dominique 06 92 93 7935 - Mail: Numéro de mandat: 5456 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235267



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235267/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 103550 € FAI

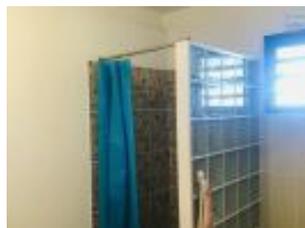
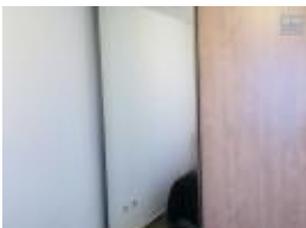
Réf : 13A67987 -



Description détaillée :

A vendre T2 Domenjod (investissement locatif) - Bonjour, Ofim à le plaisir de vous proposer en exclusivité ce magnifique T2 de 53 m2 à moins de 5 min de la technopole. Cet appartement situé au deuxième étage d'une charmante petite résidence de quinze lots est composé d'un séjour avec coin cuisine aménagée, une salle de bain, un wc, une chambre climatisée avec placard ainsi qu'une terrasse. Ce bien qui est actuellement loué au prix de 628,26E CC jusqu'en juillet 2026, possède évidemment sa place de parking. TF: 975E Pour toute informations complémentaires contacter Davy TOPLAN (agent commercial) au 0692 15 65 41. - Mail: Numéro de mandat: 1369 Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17225891



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17225891/appartement-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Maison SALINE-DES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 6 chambres

Prix : 1050000 € FAI

Réf : 21A67985 -



Description détaillée :

A Vendre Villa Atypique F4 + 2 T2 de 185 M2 Habitable à proximité de la Plage à la Saline Les Bains - L'agence d'Ofim vous propose à la vente cette villa atypique F4 de plain-pied, dans un écrin de verdure, sur une parcelle de 962 m2 à proximité de la plage à la Saline Les Bains. La villa principale est composée d'un salon, d'un séjour, d'une cuisine, de 3 chambres climatisées dont une avec sa douche à l'italienne et wc, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc et une belle varangue donnant sur la piscine et son jacuzzi. Un hammam fait également parti de la villa. 2 petits F2 complètent ce bien. Possibilité également d'aménager un garage en studio ou en petit F2. Contact pour des renseignements et visites éventuelles: Laurent DUCLOY Agent Commercial 0692 47 51 98(06 92 quarante sept, cinquante et un, quatre vingt dix huit) - Mail: Numéro de mandat: 549SA Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17207391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17207391/maison-a_vendre-saline_des_bains-974.php

Vente Commerce AVIRONS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 873000 € FAI

Réf : 6A67969 -



Description détaillée :

Superbe ensemble immobilier constitué d'une villa duplex 7 pièces de 170 m² et de deux appartements T2 meublés indépendants implantés sur un terrain de 1000 m². - OFIM St Leu vous propose un ensemble immobilier situé aux Avirons, constitué d'une charmante villa d'architecte en duplex construite en 2003, d'une surface habitable de 170 m², d'une surface utile de 240 m², et de deux appartements T2 de plain pied indépendants sans vis à vis avec entrées séparées et places de parking. Le premier T2 a une surface habitable de 25 m² avec varangue et le deuxième une surface habitable de 35 m² avec terrasse, jacuzzi et jardin privatif. L'ensemble est érigé sur un terrain arboré et clôturé de plus de 1000 m² sans vis-à-vis. Coup de cœur assuré ! Pour la villa, vous trouverez à l'extérieur : un beau jardin avec un Deck aménagé autour d'une piscine en L de 25 mètres cubes, une grande varangue (44 m²) avec son coin cuisine extérieure, un parking avec accès par portail électrique (4 voitures), à l'intérieur en rez de jardin : un salon (27 m²), une salle à manger (26 m²), une belle cuisine équipée (13 m²), une buanderie attenante (5 m²), un chambre / bureau (11 m²), de deux chambres (13 m² et 14 m²) dont une ouverte sur la terrasse / varangue, un dressing, une salle de bain et un WC séparé, à l'étage : une mezzanine ouverte sur le séjour (21 m²), deux chambres (8 m² et 11 m²) et une salle d'eau avec WC. Equipée d'un chauffe-eau solaire de 600 litres, en assainissement individuel. Taxe foncière:1300 E. Altitude : 320 mètres. Prestations haut de gamme / Matériaux de qualités. Proche toutes commodités. Revenus en locations saisonnières des deux appartements: 6400 E par mois. Atouts : Prestations, Secteur calme, Potentiel. Votre Conseiller OFIM St Leu. Fred. est à votre écoute au 06 93 13 57 04. soumis au DPE. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204734/commerce-a_vendre-avirons-974.php

Vente Commerce TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 530000 € FAI

Réf : 6A67963 -



Description détaillée :

Fonds de commerce Meublés de Tourisme constitués d'une Maison 3 pièces et de 3 Studios Bungalows en location saisonnière, implanté sur un terrain de 1756 m² à Bras de Pontho. - OFIM Immobilier St Leu vous propose un ensemble immobilier constitué d'une maison principale F3 de plain-pied d'une surface habitable de 81 m² et d'une surface utile de 125 m² et 3 Bungalows meublés de 35 m² avec varangues de 13 m², le tout implanté sur un terrain borné et clôturé de 1756 m² à Bras de Pontho au Tampon. La maison principale construite en bois sous tôle, offre une totale indépendance avec une entrée séparée. À l'intérieur, vous découvrirez un salon avec cuisine américaine, ainsi que deux chambres donnant sur une spacieuse varangue de 42 m² offrant une vue imprenable sur la mer. En contrebas, trois charmants bungalows en bois de style créole, entièrement équipés, offrent un cadre idyllique. Une grande véranda dans chaque bungalow vous permettra de contempler la vue sur la mer et d'admirer de magnifiques couchers de soleil. De plus, avec une surface constructible restante de 750 m², vous avez de nombreuses possibilités d'extension, que ce soit en ajoutant des bungalows supplémentaires ou en construisant une maison. Ne manquez pas cette occasion unique d'investir dans un établissement touristique prospère, bénéficiant déjà d'une clientèle établie et d'excellentes évaluations. Possibilité d'achat à terme de l'ensemble (vente à terme libre) avec un bouquet de 220000 E.Plans sur demande. Zone UC avec COS de 0,50 et possibilité de construction en R, R+1 et Combles (9 mètres au faitage). Assainissement individuel. Taxe foncière: 1790 E.Atouts : Situation, Potentiel, Environnement, possibilité d'extensions.Votre Conseiller OFIM St Leu, Fred. est à votre écoute au 06 93 13 57 04. soumis au DPE Les honoraires sont à la charge du vendeur. - Mail:



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204733/commerce-a_vendre-tampon-974.php

Vente Maison SALINE-DES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 1260000 € FAI

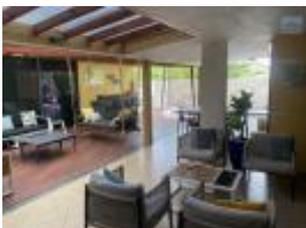
Réf : 17A67962 -



Description détaillée :

Villa 4 chambres avec piscine en bord de mer La Saline les Bains - Coup de coeur assuré pour cette villa d'exception de 150 m² à 50 mètres du lagon de la Saline les Bains. Située dans un quartier calme très peu passant en deuxième ligne à quelques pas du lagon, vous serez immédiatement séduit par l'architecture et la décoration de cette villa intégralement rénovée en 2022. Cette villa est vendue meublée et équipée, elle est actuellement en location saisonnière Airbnb à 500 E par nuit. A l'entrée une vaste varangue couverte d'environ 50 m² donnant sur l'espace de vie et la piscine. - Un salon, en prolongement une cuisine très bien équipée l'ensemble 30,80 m² climatisé et ventilé. - Une chambre parentale de 18,90 m² avec douche à l'italienne et wc, meuble de rangement, climatisée donnant sur un salon d'été - Une chambre de 10,30 m² climatisée accès sur la varangue et la piscine, meuble de rangement, climatisée. - Une chambre de 10,30 m² avec accès direct piscine, meuble de rangement, climatisée. - Une chambre de 10 m² climatisée avec meuble de rangement avec accès sur une terrasse - Une salle de bain de 7,20 m² avec douche à l'italienne. - Un wc - Une piscine au sel 6m x 3m - Visiophone - Portail automatique Tout à l'égout Chauffe eau solaire Taxe foncière 4373 E Atout : Emplacement d'exception, lieu calme et paisible à deux pas du lagon, proche centre ville et toutes commodités. Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Agent commercial - Tél : 0692593900 Mail: - Mail: Numéro de mandat: 1311 rdc Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200393



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200393/maison-a_vendre-saline_des_bains-974.php

Vente Terrain TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 172500 € FAI

Réf : 10A67959 -



Description détaillée :

a vendre terrain au tampon - ofim vous propose un terrain dr 721 m2 possibilité deux construction terrain borné a 20 minutes de st pierre .Agent commercial Etheve Dominique tel 0692937935 - Mail: Numéro de mandat: sp 5453
Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17196495

Vente Commerce SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

Prix : 286200 € FAI

Réf : 13A67956 -



Description détaillée :

A vendre fonds de commerce (sandwicherie+repas à emporter) - Bonjour, Ofim à le plaisir de vous proposer à la vente ce fonds de commerce idéalement situé sur une route passante entre le Barachois et le centre-ville de Saint Denis. Chiffre d'affaires attractif!!! N'hésitez plus contacter Davy TOPLAN (agent commercial) au 0692 15 65 41 pour plus d'informations sur la rentabilité de ce super investissement. - Mail: Numéro de mandat: 1367 Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17196494

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 6 chambres

Prix : 530000 € FAI

Réf : 6A67953 -



Description détaillée :

Bel ensemble immobilier composé d'une maison de plain pied et de trois bungalows implanté sur un terrain de 1756 m² à Bras de Pontho au Tampon. - OFIM Immobilier St Leu vous propose un ensemble immobilier constitué d'une maison principale F3 de plain-pied d'une surface habitable de 81 m² et d'une surface utile de 125 m² et 3 Bungalows meublés de 35 m² avec varangues de 13 m², le tout implanté sur un terrain borné et clôturé de 1756 m² à Bras de Pontho au Tampon. La maison principale construite en bois sous tôle, offre une totale indépendance avec une entrée séparée. À l'intérieur, vous découvrirez un salon avec cuisine américaine, ainsi que deux chambres donnant sur une spacieuse varangue de 42 m² offrant une vue imprenable sur la mer. En contrebas, trois charmants bungalows en bois de style créole, entièrement équipés, offrent un cadre idyllique. Une grande véranda dans chaque bungalow vous permettra de contempler la vue sur la mer et d'admirer de magnifiques couchers de soleil. De plus, avec une surface constructible restante de 750 m², vous avez de nombreuses possibilités d'extension, que ce soit en ajoutant des bungalows supplémentaires ou en construisant une maison. Ne manquez pas cette occasion unique d'investir dans un établissement touristique prospère, bénéficiant déjà d'une clientèle établie et d'excellentes évaluations. Possibilité d'achat à terme de l'ensemble (vente à terme libre) avec un bouquet de 220000 E.Plans sur demande. Zone UC avec COS de 0,50 et possibilité de construction en R, R+1 et Combles (9 mètres au faitage). Assainissement individuel. Taxe foncière: 1790 E.Atouts : Situation, Potentiel, Environnement.Votre Conseiller OFIM St Leu, Fred, est à votre écoute au 06 93 13 57 04. soumis au DPE Les honoraires sont à la charge du vendeur. - Mail: Numéro de mandat: 2270T



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189083/maison-a_vendre-tampon-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Prix : 305000 € FAI

Réf : 11A67948 -



Description détaillée :

Maison de type T4 au 12^{em} kilomètre sur 1100M2 de terrain constructible - Dans le quartier prisé du 12^{em} cette maison F4, édiée sur un terrain de 1000m2, offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Au rez-de-chaussée, un spacieux salon d'environ 50m2 avec cuisine à l'américaine offre une vue sur le littoral , tandis qu'une chambre, une salle de bain et des toilettes peuvent facilement être transformées en suite parentale. À l'étage, deux grandes chambres de 15M2 vous attendent, l'une avec vue sur la mer et l'autre avec vue sur la montagne. A l'avant une terrasse avec jardinet actuellement potager peut être aménagé en SPA avec jacuzzi. À l'arrière de la maison, une autre terrasse ou peut être installé un bungalow qui dispose d'un espace munie d'un grand kiosque qui vous invite à partager des repas en famille tout en admirant la vue sans aucun vis-à-vis. Le sous-sol abrite un garage de 25m2 qui peut être aménagé en studio, offrant ainsi un espace supplémentaire. De plus, une partie du terrain pourrait accueillir un ou plusieurs bungalows ou la construction d'une deuxième habitation. Cette maison regorge de potentiel et vous offre de nombreuses opportunités. Proche collège ,école université et commerces. Travaux de rafraichissement à prévoir.N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour une visite dès maintenant !Merci de contacter Monsieur Granier Olivier agent commercial au 0692741738 - Mail: Numéro de mandat: 2279T Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17182743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17182743/maison-a_vendre-tampon-974.php