

**CORSEA PROMOTION**

**Immeuble CORSEA, RN 198 20213 SORBO OCAGNANO**

**Tel : 04.11.77.20.87**

**E-Mail : [laurence@groupecorsea.com](mailto:laurence@groupecorsea.com)**

## Vente Programme neuf ZONZA ( Corse - 20 )

Surface : 160 m2

Prix : à partir de 1400000 €

Réf : p16 -



### Description détaillée :

Villa T 5 d'une superficie de 160m2, éditée comme une œuvre d'art sur un terrain de 303 m2 qui surplombe les autres villas de la résidence, elle met en avant une architecture résolument singulière en triangle, largement ouverte sur la mer. Dans son prolongement s'intègre une piscine en quadrilatère convexe qui affirme encore l'originalité de l'ensemble des lignes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16041817



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16041817/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-zonza-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16041817/immobilier_neuf-a_vendre-zonza-20.php)

## Vente Programme neuf BRIGNOLES ( Var - 83 )

Surface : 45 m2

Prix : à partir de 223031 €

Réf : p45 -



### Description détaillée :

Capitale de la Provence verte, Brignoles bénéficie d'une localisation géographique privilégiée : à 45 minutes du bord de mer et d'Aix-en-Provence, à 1h de Marseille et de Nice et à 1h30 de la frontière italienne. Dynamique sur le plan économique, Brignoles jouit également d'un riche patrimoine historique ... Ce n'est par hasard que celle-ci est désormais labellisée Pays d'Art et d'Histoire. Pour autant, cette sous-préfecture a parfaitement su prendre le virage du 21ème siècle et du numérique.

La future résidence de la rue Lice de Signon s'inscrit dans cette même logique de cadre de vie préservé et de modernité. A la place de la bâtisse actuelle, s'élèvera un bâtiment en bord de rue respectant la trame des constructions voisines. D'une hauteur de trois étages, ce projet intègre en effet des éléments architecturaux typiques comme des volets persiennes en bois, des garde-corps en ferronnerie verticale pour les loggias et les balcons, des brise-soleils ou brise-vues orientés, des corniches et une toiture en tuiles. A proximité du centre-ville et de nombreuses commodités, la résidence présente 19 logements allant du T2 au T4. Elle est dotée d'une cour arborée d'environ 80 mètres carrés et d'une zone de stationnement en rez-de-chaussée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16041816



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16041816/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-brignoles-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16041816/immobilier_neuf-a_vendre-brignoles-83.php)

## Vente Programme neuf ZONZA ( Corse - 20 )

Surface : 88 m2

Prix : à partir de 639000 €

Réf : p10 -



### Description détaillée :

C'est niché au coeur du maquis, sur les collines odorantes de Sainte Lucie de Porto Vecchio que les « Sintineddi », gardiens du temps, veillent tels des sentinelles sur ce domaine résidentiel exceptionnel qui offre un panorama fabuleux sur la mer et la tourgénoise de Pinarello datant du 16ème siècle. Dans ce havre de paix, ou semblent se mêler le chant des cigales et le murmure lointain des chants traditionnels corses viennent se dresser 10 villas contemporaines toutes d'une élégance sobre et soignée forment de véritables traits d'union entre mer et montagne, Tournées vers la mer, elles ont été dessinées pour répondre aux exigences de confort, d'esthétisme et de fonctionnalité de leurs occupants et disposent d'une piscine, d'un garage et d'une zone de stationnement extérieur. Ce domaine d'exception est idéalement situé à Sainte-Lucie de Porto-Vecchio, le village littoral de la commune de Zonza,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15396438



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15396438/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-zonza-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15396438/immobilier_neuf-a_vendre-zonza-20.php)

## Vente Programme neuf AJACCIO ( Corse - 20 )

Surface : 71 m2

Prix : à partir de 314900 €

Réf : p29 -



### Description détaillée :

C'est sur la commune d'Ajaccio, au coeur d'une nature exceptionnelle et sur l'une des collines enchantées qui entourent la superbe baie d'Ajaccio, que vous attend la nouvelle résidence « Le Bella Vista ». Bénéficiant d'une situation idyllique à 10 minutes du centre-ville et à proximité immédiate de toutes les commodités, ce domaine résidentiel intimiste composé seulement de 14 appartements saura vous séduire par son architecture soignée dont les volumes d'une élégante sobriété s'intègrent harmonieusement dans un cadre de nature incroyablement préservé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15217686



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15217686/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-ajaccio-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15217686/immobilier_neuf-a_vendre-ajaccio-20.php)

## Vente Programme neuf BELGENTIER ( Var - 83 )

Surface : 26 m2

Prix : à partir de 129000 €

Réf : p34 -



### Description détaillée :

Faites des Restanques de la Muscatelle à Belgentier votre prochaine résidence ! Vous apprécierez la résidence à plus d'un titre. Vous vivez déjà dans la région et recherchez un site enchanteur et plus proche de la nature ? La perspective de vous y établir, de posséder une résidence secondaire afin de profiter pleinement d'un ensoleillement exceptionnel ainsi que de l'art de vivre du Sud au quotidien vous attire ? Concrétisez votre rêve en faisant l'acquisition d'un de nos appartements dans la résidence des Restanques de la Muscatelle. Afin de respecter la topographie de ce lieu unique qui fait partie du parc naturel régional de la Sainte Baume, nous avons imaginé un aménagement de l'espace en nous adaptant au site. Ainsi, les restanques qui servaient à cultiver deviennent les points d'accroches d'habitations pourvues de façades orientées de manière à capter le maximum de lumière. Chacun de nos lots dans ce projet, est implanté de façon à éviter tout vis-à-vis. C'est un lieu qui exploite les nivellements de terrain pour vous permettre de vivre en toute intimité dans un cadre absolument magique. Belgentier : un village pittoresque et charmant ! offre des ruelles et des venelles caractéristiques des villages du sud-est avec des pierres taillées pour orner les façades. Où que vous posiez votre regard, vous êtes enchantés par ce cadre magnifique qui se situe à seulement 22 km au Nord de Toulon. C'est peu dire que cette région réussit à attirer. Elle a su développer des vergers qui en font aussi la réputation. On vient de loin pour goûter les cerises et les figues de Belgentier. Mais la nature environnante produit d'autres trésors : oliviers, pins et chênes déploient leurs branches pour embellir le paysage. C'est donc une région où l'on pratique de nombreuses activités en extérieur avec la randonnée pédestre ou cycliste. En choisissant de vivre dans cet environnement



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15217685/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-belgentier-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15217685/immobilier_neuf-a_vendre-belgentier-83.php)

## Vente Programme neuf AJACCIO ( Corse - 20 )

Surface : 32 m2

Prix : à partir de 161000 €

Réf : p28 -



### Description détaillée :

Ajaccio: L'investissement serein Située sur l'un des plus beaux golfes du monde, Ajaccio vous promet une vie des plus agréable. La cité impériale est plébiscitée notamment pour son cadre de vie, les services qu'elle propose, sa situation géographique et son image positive. Exemple de sa modernité économique la ville d'Ajaccio accueille le siège régional de nombreuses entreprises insulaires ainsi que celui de la Collectivité Territoriale de Corse. Elle séduit par son dynamisme et affiche une démographie en constante hausse depuis 1999. Dans ce contexte favorable, Ajaccio constitue une véritable opportunité pour tout investisseur éclairé.

Mezzavia: « un village dans la ville »

Porté par sa dynamique commerciale qui ne cesse de croître, le quartier est en plein essor. Son emplacement stratégique offre un accès direct au centre d'Ajaccio ainsi qu'aux pôles majeurs de la ville, tout en offrant un cadre de vie agréable, calme et particulièrement attractif. Un investissement immobilier de qualité L'Altore, résidence particulièrement séduisante à bien des égards représente une opportunité unique pour se constituer un patrimoine immobilier de qualité à Ajaccio. Le nouvel hôpital situé à 3 minutes, les grandes enseignes commerciales présentes ou en cours d'implantation, les aménagements scolaires et les équipements de loisir, accueillent cet îlot de vie au cœur du plus vaste pôle économique de Corse du Sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15217684



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15217684/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-ajaccio-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15217684/immobilier_neuf-a_vendre-ajaccio-20.php)