

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau 13240

SEPTAËMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

Vente Appartement MIRAMAS (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 48 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 149000 €

Réf : 2045 -



Description détaillée :

Sur la commune de Miramas, nous vous proposons un appartement situé au 1er étage avec un ascenseur, il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée , une chambre , un dégagement desservant une salle de bain et toilette .

on peut profiter d'une belle terrasse d'environ 18M2 avec accès par le salon ou la chambre.

Une place de parking privative en sous sol sécurisé , climatisation réversible.

Proche de toutes commodités, idéal premier achat ou investissement locatif.

Ce bien est en copropriété.

Pour plus de renseignements contactez Laurence ou Sabrina au 0624043021 ou 0625305272

Prix: 149000EUR FAI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226495



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226495/appartement-a_vendre-miramas-13.php

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau

13240 SEPTÂMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 228000 €

Réf : 2046 -



Description détaillée :

Sur la commune de Port de Bouc (13110) dans un secteur calme Laurence et Sabrina vous proposent une maison mitoyenne d'un côté de type 3 avec un extérieur. Elle se compose d'un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau avec un toilette.

Comble aménageable.

Double vitrage, volets électriques.

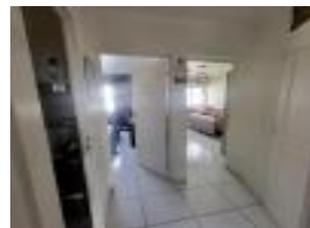
Ce bien est en copropriété sans charge.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Prix: 228 000EUR FAI

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17160428



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17160428/maison-a_vendre-port_de_bouc-13.php

Vente Maison PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 343000 €

Réf : 2041 -



Description détaillée :

Sur la commune de Port de Bouc (13110) Laurence et Sabrina vous proposent une maison de ville mitoyenne entièrement renovée ,elle se compose au rdc d'une entrée avec un placard, une cuisine ouverte sur le salon et salle à manger , une buanderie , un bureau et un toilette .

A l'étage un palier desservant trois chambres , un dressing , une salle d'eau avec toilette .

Le plus un extérieur avec une piscine et une terrasse . Double vitrage , volets en bois , climatisation réversible.

La façade a été entièrement refaite et isolée.

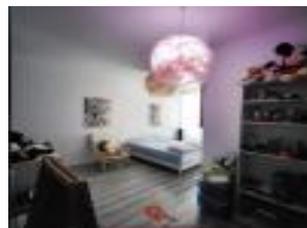
Aucun travaux à prévoir !!

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site :

Prix : 343 000 euros FAI

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16944933



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16944933/maison-a_vendre-port_de_bouc-13.php

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau

13240 SEPTÂMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 180000 €

Réf : 2040 -



Description détaillée :

Laurence et Sabrina vous proposent sur la commune de Port de Bouc (13110) une maison de ville qui se compose au rdc : une entrée, une cuisine, une chambre, un bureau, une salle d'eau avec toilette et une véranda.

A l'étage une mezzanine qui se compose de deux chambres, possibilité de faire une troisième chambre et un toilette .

A l'extérieur une cour arborée .

Beaucoup de potentiel ! TRAVAUX A PREVOIR !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Prix: 180 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16705570



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16705570/maison-a_vendre-port_de_bouc-13.php

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau

13240 SEPTÂMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MARTIGUES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1956

Prix : 345000 €

Réf : 2037A -



Description détaillée :

Sur la commune de Martigues (13500) Laurence et Sabrina vous proposent une maison mitoyenne d'un côté, elle se compose au rdc d'une entrée avec placard, un salon donnant sur une première terrasse avec une cuisine d'été et un jacuzzi de 5 places, une salle à manger donnant sur une deuxième terrasse avec barbecue, une cuisine séparée toute équipée, une buanderie, un garage avec une salle d'eau et un toilette.

A l'étage: trois chambres dont deux avec placard et balcon, une salle de bain, un toilette.

Comble isolé, façade nord isolé, double vitrage, isolation phonique des fenêtres côté ouest, volets bois, deux climatisations, chauffage et eau chaude au fuel.

Possibilité de garer deux voitures à l'intérieur

Le bien est en copropriété avec syndic bénévole.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site: .

Prix: 345 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16670712



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16670712/maison-a_vendre-martigues-13.php

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau

13240 SEPTÂMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BELLEGARDE (Gard - 30)

Surface : 139 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1971

Prix : 469000 €

Réf : 2038 -



Description détaillée :

Sur la commune de Bellegarde (30127) Laurence et Sabrina vous proposent une maison qui se compose d' un salon séjour , une cuisine séparée équipée , d'une suite parentale ,une chambre avec une salle d'eau , deux toilettes .

Attenant à la maison un studio donnant sur un jardinet et deux studios donnant sur une cour intérieure.

Un espace détente avec spa professionnel 5 places , un hammam , deux douches , un toilette , trois salles de massage

vide sanitaire , double vitrage , volets électriques et bois , chauffage central au fuel , climatisation réversible et poêle à bois

Plancher béton , grenier isolé , terrain clos .

Travaux de rafraîchissement à prévoir fort potentiel nombreuses possibilités d'aménagement .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0625305272 ou 0624043021

Prix: 469 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16654964



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16654964/maison-a_vendre-bellegarde-30.php

Vente Maison MARTIGUES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1956

Prix : 345000 €

Réf : 2037 -



Description détaillée :

Sur la commune de Martigues (13500) Laurence et Sabrina vous proposent une maison mitoyenne d'un côté, elle se compose au rdc d'une entrée avec placard, un salon donnant sur une première terrasse avec une cuisine d'été et un jacuzzi de 5 places, une salle à manger donnant sur une deuxième terrasse avec barbecue, une cuisine séparée toute équipée, une buanderie, un garage avec une salle d'eau et un toilette.

A l'étage: trois chambres dont deux avec placard et balcon, une salle de bain, un toilette.

Comble isolé, façade nord isolé, double vitrage, isolation phonique des fenêtres côté ouest, volets bois, deux climatisations, chauffage et eau chaude au fuel.

Possibilité de garer deux voitures à l'intérieur

Le bien est en copropriété avec syndic bénévole.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site: .

Prix: 345 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16594686



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594686/maison-a_vendre-martigues-13.php

LA CASA DEL IMMOBILIER

Bâtiment star 2, Chemin des Rigons Les Pennes Mirabeau

13240 SEPTĂMES-LES-VALLONS

Tel : 06.37.44.44.08

E-Mail : immobilier@gmail.com

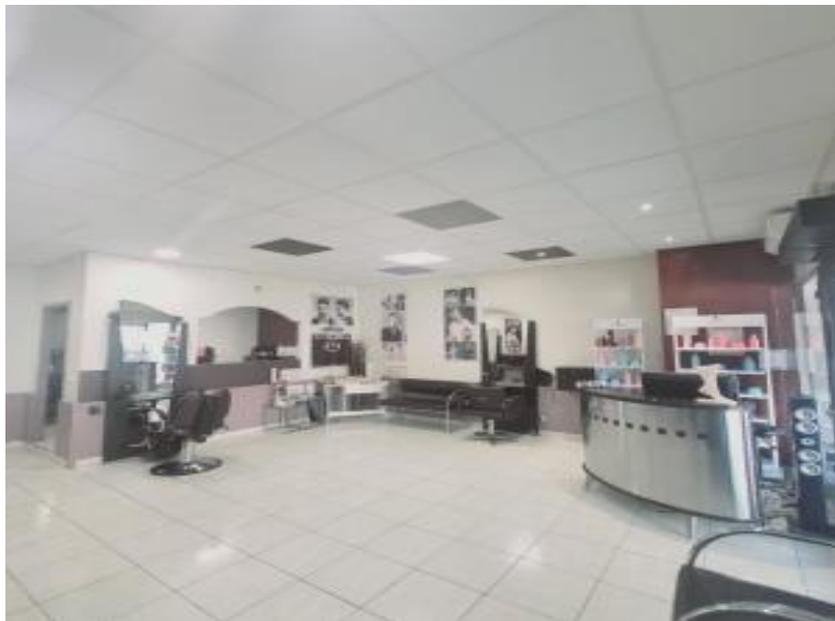
Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 97 m2

Prix : 59000 €

Réf : 2036 -



Description détaillée :

Laurence et Sabrina vous proposent sur la commune de Port de Bouc (13110) , Au centre ville un fond de commerce d'un salon de coiffure avec six postes de coiffage , deux bacs à shampoing , un comptoir de réception avec salle d'attente , une réserve de 49 m2 et un toilette .

Vous avez plus qu'à poser vos ciseaux !! Le salon est prêt à accueillir la clientèle !

Proche de toutes commodités , stationnement gratuit

Pour plus de renseignements contactez nous au 0624043021 ou 0625305272

Prix : 59000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16244250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16244250/local_commercial-a_vendre-port_de_bouc-13.php

Vente Maison PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 94 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 230000 €

Réf : 2023P -



Description détaillée :

BAISSE DE PRIX !!

Laurence et Sabrina vous proposent sur le secteur de Port de Bouc (13110) une maison mitoyenne d'un côté d'environ 94 M².

Le bien se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres, deux salles d'eau avec toilettes.

A l'étage vous trouverez une pièce mansardée.

Double vitrage, volets roulants. TRAVAUX A PREVOIR !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Prix : 230 000 EUR FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108264



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108264/maison-a_vendre-port_de_bouc-13.php

Vente Maison MARIGNANE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 161 m2

Surface terrain : 1500 m2

Surface séjour : 53 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 785000 €

Réf : 2033 -



Description détaillée :

Sur la commune de Marignane limitrophe à Gignac la nerthe dans un secteur calme Laurence et Sabrina vous proposent une maison d'environ de 161m2 .

Le bien se compose au RDC d'une entrée d'un salon/séjour ouvert sur une cuisine toute équipée donnant sur une terrasse , deux chambres , une salle de bain , un toilette ,un dressing , une buanderie et de nombreux rangements.

A l'étage une suite parentale avec une salle d'eau avec un toilette .

Attenant à la maison un appartement de type 2 (40 M2) actuellement loué jusqu'en juin .

Trois climatisations , chauffage au sol .

A l'exterieur une piscine 8x5 avec un jacuzzi, une cuisine d'été toute équipée , un grand potager , arrosage automatique .

Possibilité de garer plusieurs voitures , la maison dispose d'une alarme, d'un visiophone,d'un portail électrique .

A visiter sans tarder , aucun travaux à prévoir .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 06 24 04 30 21 ou 06 25 30 52 72

Prix : 785 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108263



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108263/maison-a_vendre-marignane-13.php

Vente Appartement MARIIGNANE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 79 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 258000 €

Réf : 2034 -



Description détaillée :

Laurence et Sabrina vous proposent sur la commune de Marignane (13700) un appartement dans une résidence fermée et sécurisée .

Le bien se compose d'une entrée , un cellier, une cuisine séparée , un salon salle à manger donnant sur un balcon sans vis à vis , deux chambres et possibilité d'en faire une troisième , une salle d'eau et un toilette , l'appartement a été entièrement refait .

Une place de parking privative ainsi que des places visiteurs , une cave et dans les parties communes un local à vélo .
une climatisation , chauffage au gaz ,double vitrage menuiseries en bois .

Toiture refaite en 2019

Façade refaite en 2012

Le bâtiment est équipé de la fibre

Proche de toutes commodités, pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 06 24 04 30 21 ou 06 25 30 52 72

Prix: 258 000 euros FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108262



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108262/appartement-a_vendre-marignane-13.php

Vente Appartement PORT-DE-BOUC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 107 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Prix : 140000 €

Réf : 2035 -



Description détaillée :

Sur la commune de Port de Bouc (13110) Laurence et Sabrina vous proposent un appartement de 107 M2 en plein centre ville avec vue sur le canal .

Le bien se compose d'une entrée , une cuisine séparée , un salon séjour spacieux , deux chambres dont une avec une salle de bain avec toilette, une salle d'eau .

Très lumineux , double vitrage , volets roulants manuel , chauffage électrique .

Proche de toutes commodités .

Travaux à prévoir !!

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au 0624043021 ou 0625305272

Prix : 140 000 FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16108261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16108261/appartement-a_vendre-port_de_bouc-13.php