

VRIGNON CONSTRUCTION
58 RUE DES ENTREPRENEURS 85150 SAINTE-FOY
Tel : 02.51.95.56.04
E-Mail : contact@vrignonconstruction.fr

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 300 m²

Surface terrain : 1638 m²

Surface séjour : 100 m²

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 2262000 €

Réf : JF-CCMI-13 -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur La Pironnière, sur un terrain de 1638 m², dans un quartier calme et recherché, nous vous proposons de découvrir l'un de nos projets de maison d'architecte de 300 m². Cette résidence exceptionnelle, offre un cadre de vie idéal pour les grandes familles.

Chez Vrignon Construction, nous construisons chaque maison avec passion et dévouement. Nous mettons l'accent sur la qualité, le confort et la durabilité. Notre équipe d'experts se consacre à réaliser vos rêves immobiliers les plus ambitieux, de la conception à la réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402634

Vente Maison OLONNE-SUR-MER (Vendee - 85)

Surface : 250 m²

Surface terrain : 1336 m²

Surface séjour : 100 m²

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 1094000 €

Réf : JF-CCMI-14 -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

A SABLES D'OLONNE, sur un terrain de 1336 m². idéalement situé, proche des commerces des écoles et de la gare des Sables d'Olonne, offrant une liaison directe avec la capitale en seulement 3 heures 30.

Pour exemple, nous vous proposons cette villa sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures. Qualité, confort et élégance se rencontrent pour créer la maison de vos rêves.

Chez Vrignon Construction, nous prenons plaisir à réaliser des projets uniques qui répondent aux attentes et aux exigences de nos clients. Avec notre expertise en construction de qualité, nous vous accompagnons tout au long de votre projet pour créer la villa de vos rêves, où chaque détail est pensé pour votre confort et votre bien-être.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402633



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402633/maison-a_vendre-olonne_sur_mer-85.php

Vente Maison SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 165 m²

Surface terrain : 1509 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 692000 €

Réf : JF-CCMI-12 -



Description détaillée :

A Sainte Foy, sur un terrain de 1509 m², faites construire votre maison neuve de 165 m² habitables comprenant une pièce de vie lumineuse de 60 m², 4 chambres dont une suite parentale, 2 salle de bains, 2 wc, cellier, 1 double garage. Maison RE 2020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17379020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17379020/maison-a_vendre-sainte_foy-85.php

Vente Terrain GROSBREUIL (Vendee - 85)

Surface : 1226 m2

Prix : 108000 €

Réf : 445 -

Description détaillée :

Exclusivité - Dans un hameau, venez découvrir ce terrain d'une belle superficie de 1226 m2 dans un cadre arboré en compagnie.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328996

Vente Terrain AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 577 m2

Prix : 78000 €

Réf : 562 -

Description détaillée :

L'aiguillon sur Vie - Secteur de la Grève/ la Marguerite. Venez découvrir ce terrain à bâtir de 577 m2 exposé SUD sur l'arrière.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site de Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320845

Vente Terrain AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 655 m2

Prix : 87875 €

Réf : 561 -

Description détaillée :

L'Aiguillon sur Vie - Secteur la Grève/ la Marguerite - Venez découvrir ce terrain a bâtir de 655 m2 dans un environnement arboré.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le Géorisques [éorisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320844

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 287 m2

Prix : 199500 €

Réf : 0559 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE - Secteur 'les Favrioux' venez découvrir cette parcelle viabilisée constructible de 287 m2.

Elle se situe à proximité des commerces et des pistes cyclables. Exposition SUD sur l'arrière.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur les site géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320843

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 231 m2

Prix : 168000 €

Réf : 558 -

Description détaillée :

LES SABLES D'OLONNE - Secteur les Favrioux' a proximité du centre commercial YLIUM . Venez découvrir cette parcelle constructible viabilisée de 231 m2 eposée plein SUD sur l'arrière.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320842

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 348 m2

Prix : 189000 €

Réf : 560 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE - Les Sables D'Olonne sur le secteur 'les Vigneaux' venez découvrir cette parcelle constructible de 348 m2 à proximité de tous commerces & bus.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320841

Vente Terrain AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 573 m2

Prix : 77625 €

Réf : 557 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE - Secteur la Grève/ la Marguerite venez découvrir ce terrain constructible de 573 m2 dans un environnement calme & arboré.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320840

Vente Terrain SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 1509 m2

Prix : 212000 €

Réf : 549 -

Description détaillée :

En limite du CHATEAU D'OLONNE, dans une impasse au calme, venez découvrir cette parcelle constructible de 1509 m2 pour votre futur projet de construction.

N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.

Terrain non libre de constructeur

Zone UB du PLU

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254711

Vente Terrain SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 877 m2

Prix : 149100 €

Réf : 550 -

Description détaillée :

En limite du CHATEAU D'OLONNE, dans une impasse au calme, venez découvrir cette parcelle constructible de 877m2 pour votre futur projet de construction.

N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.

Terrain non libre de constructeur

Zone UB du PLU

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254710

Vente Terrain SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 617 m2

Prix : 139100 €

Réf : 551 -

Description détaillée :

En limite du CHATEAU D'OLONNE, dans une impasse au calme , venez découvrir cette parcelle constructible de 617 m2 pour votre futur projet de construction;

N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.

Terrain non libre de constructeur

ZONE UB du PLU

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254709

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 235 m²

Surface terrain : 490 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1400000 €

Réf : MA-CCMI-15-GJ -



Description détaillée :

Emplacement privilégié secteur "les roses".

A 5 minutes des plages et des commerces, laissez vous séduire par son emplacement idéal.

Sur un terrain de 490 m², venez découvrir cette construction de maison aux prestations haut de gamme.

Ce projet vous propose en rez de chaussé une belle pièce de vie de 83 m², un cellier et deux suites parentales et une terrasse couverte. A l'étage, vous trouverez trois chambres, deux salles de bains et un WC.

N'hésitez pas à nous contacter au 0251955604.

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION.

Ne tardez pas a venir découvrir cette opportunités !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067724



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067724/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 280 m²

Surface terrain : 703 m²

Année de construction : 2023

Prix : 1900000 €

Réf : MA-CCMI-14-GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

Aux Sables d'Olonne, secteur « LAPIRRONIERE » sur un terrain de 703m² dans un environnement calme, agréable et très demandé.

Nous vous proposons cette villa contemporaine de 280 m², son garage de 50 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies.

Chez votre constructeur Vrignon Construction, notre engagement envers la qualité et le service client est au c?ur de chacun de nos projets. Nous mettons tout en ?uvre pour que votre maison sur mesure devienne une réalité, du premier coup de crayon à la livraison finale. Contactez nous dès aujourd'hui pour débiter votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067721



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067721/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 788 m2

Prix : 246000 €

Réf : 396 -

Description détaillée :

Les Sables D'Olonne, sur le secteur du Chateau D'Olonne, venez découvrir ce joli terrain viabilisé de 788 m2, a proximité des commerces, bus & écoles.

Zone UB du PLU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995800

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 582 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 950000 €

Réf : MA-CCMI-6-_GJ -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur « GARE » sur un terrain de 582m² dans un environnement calme et agréable, à 1,5KM de la grande plage.

Nous vous proposons cette villa contemporaine de 210 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies.

Chez Vrignon Construction, notre engagement envers la qualité et le service client est au c?ur de chacun de nos projets. Nous mettons tout en ?uvre pour que votre maison sur mesure devienne une réalité, du premier coup de crayon à la livraison finale.

Contactez nous dès aujourd'hui pour débiter votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16978464



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16978464/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Maison SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 235 m²

Surface terrain : 1509 m²

Année de construction : 2022

Prix : 920000 €

Réf : MA-CCMI-13-GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

Sur la commune de Sainte Foy, secteur « LA BILLONIERE », sur un terrain de 1509m² calme.

Nous vous proposons cette villa contemporaine de 235 m², avec son garage de 55 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies.

Chez votre constructeur Vrignon Construction, nous construisons chaque maison avec passion et dévouement. Nous mettons l'accent sur la qualité, le confort et la durabilité. Notre équipe d'experts se consacre à réaliser vos rêves immobiliers les plus ambitieux, de la conception à la réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET O6 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16978463



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16978463/maison-a_vendre-sainte_foy-85.php

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 559 m2

Prix : 159750 €

Réf : 0526 -

Description détaillée :

LES SABLES D'OLONNE - A 5 MN DE L'OCEAN, Secteur LE PETIT PARIS , venez découvrir ce beau terrain à bâtir pour votre futur projet de construction. Nous vous proposons une parcelle de 559 m2 à 159 750 EUR FAI.

Terrain non libre de constructeur.

Zone Ucb, orientation Sud-Ouest.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961258

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 319 m2

Prix : 273000 €

Réf : 399_1 -

Description détaillée :

LES SABLES D'OLONNE, Secteur 'les Nouettes' venez découvrir ce terrain viabilisé de 319 m2. Idéalement situé à proximité des commerces & des écoles.

Zone UB du PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961257

Vente Terrain AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 212 m2

Prix : 33100 €

Réf : 523 -

Description détaillée :

L'AIGUILLON SUR VIE - A 15 MN DE L'OCEAN, Secteur LA GREVE/ LA MARGUERITE , venez découvrir nos 4 beaux terrains à bâtir pour votre futur projet de construction. Nous vous proposons des parcelles allant de 212 m2 à 361 m2 à partir de 33 100 EUR. terrains non libre de constructeur.

Parcelle de 212 m2 - PRIX : 33 100 EUR FAI

Parcelle de 323 m2 - PRIX : 47 300 EUR FAI

Parcelle de 332 m2 - PRIX : 48 400 EUR FAI

Parcelle de 361 m2 - PRIX : 52 200 EUR FAI

ZONE UB du PLU

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919683

Vente Terrain SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 500 m2

Prix : 108000 €

Réf : 462 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE- SAINTE FOY - Secteur 'la Billonière' dans un cadre arboré & résidentiel. Venez découvrir ce magnifique terrain de + de 500 m2 avec une exposition SUD/OUEST sur l'arrière. Zone UB du PLU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919682

Vente Maison JARD-SUR-MER (Vendee - 85)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1276 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2024

Prix : 940000 €

Réf : MA-CCMI-11-GJ -



Description détaillée :

Venez découvrir cette opportunités de grand terrain sur la commune de Jard sur/mer secteur "Ragounite" a 700 mètres de la plage.

Vous trouverez une maison comprenant une grande pièce de vie, 3 chambres et une suite parentale avec dressing, 2 salles de bains, une spacieuse pièce de vie et un garage double.

Terrain de 1276M2 en exclusivité VRIGNON CONSTRUCTION.

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902255



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902255/maison-a_vendre-jard_sur_mer-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 240 m2

Surface terrain : 707 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1569000 €

Réf : MA-CCMI-10-GJ -



Description détaillée :

Au coeur de la Pironnière aux Sables D'Olonne, au milieu des pins sur une parcelle de 707 m2 calme et arboré. Faites construire votre villa neuve contemporaine de 240 m2 habitables comprenant 5 chambres & un bureau avec double garage de 60 m2 et sa piscine chauffée. Villa en RE 2020 avec garanties, assurance dommages ouvrage et prestations haut de gamme.

N'hésitez pas à nous contacter au 0251955604.

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902254



A VENDRE
Vrignon
CONSTRUCTION
Agence immobilière
www.vrignonconstruction.fr
02 51 95 56 04



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902254/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison TALMONT-SAINT-HILAIRE (Vendee - 85)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 656 m2

Année de construction : 2023

Prix : 730000 €

Réf : MA-CCMI-8-GJ-GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

A TALMONT SAINT HILAIRE, secteur « PORT DE LA GUITTIERE » sur un terrain de 656m² dans un environnement calme et agréable en plein c?ur des parc à huitres et de la cote sauvage.

Nous vous proposons cette villa contemporaine de 160 m², son garage de 60 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies.

Chez Vrignon Construction, notre engagement envers la qualité et le service client est au c?ur de chacun de nos projets. Nous mettons tout en ?uvre pour que votre maison sur mesure devienne une réalité, du premier coup de crayon à la livraison finale. Contactez nous dès aujourd'hui pour débiter votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET O6 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902253



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902253/maison-a_vendre-talmont_saint_hilaire-85.php

Vente Maison CHAPELLE-ACHARD (Vendee - 85)

Surface : 155 m2

Surface terrain : 630 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 820000 €

Réf : MA-CCMI-12-_GJ -



Description détaillée :

Découvrez cette maison aux prestations haut de gamme d'une superficie habitable de 155 m2 .

Elle se compose d'une belle pièce de vie de plus de 55 m2, de deux suites parentales au rez de chaussé et de trois chambres à l'étage.

Le tout sur une superbe parcelle de 630 M2, calme, offrant les commerces à pied et à quelques minutes des Sables d'Olonne.

N'hésitez pas à nous contacter au 0251955604.

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902252



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902252/maison-a_vendre-chapelle_achard-85.php

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 548 m2

Prix : 296800 €

Réf : 0507 -

Description détaillée :

Aux Sables D'Olonne, situé à quelque pas de la place de la Pironnière sur le quartier des 'fosses rouges' ce terrain de 548 m2 est une opportunité. Niché dans un environnement résidentiel , ce terrain plat et piscinable est proposé viabilisé.

Les collèges & lycées se trouvent à seulement 10 minutes en bus . La gare des SABLES D'OLONNE est à 5 km, la plage à 5 minutes à vélo.

Zone UC du PLU - Emprise au sol 50% de la surface du terrain.

EXPOSE SUD OUEST

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902251

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 559 m²

Prix : 760000 €

Réf : MA-CCMI-3-GJ -



Description détaillée :

Maison neuve à construire.

Aux SABLES D'OLONNE, secteur « PETIT PARIS », sur un terrain de 559 m² calme et arborée.

L'endroit idéal pour y concevoir la maison de vos rêves selon vos envies.

Pour exemple, nous vous proposons cette villa sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures.

Qualité, confort et élégance se rencontrent pour créer la maison de vos rêves.

Chez votre constructeur Vrignon Construction, nous construisons chaque maison avec passion et dévouement. Nous mettons l'accent sur la qualité, le confort et la durabilité. Notre équipe d'experts se consacre à réaliser vos rêves immobiliers les plus ambitieux, de la conception à la réalisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852715



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852715/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 178 m²

Surface terrain : 788 m²

Surface séjour : 63 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 772000 €

Réf : JF-CCMI-1-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne, sur un terrain de 788 m², faites construire votre maison neuve de 178 m² habitables comprenant une pièce de vie lumineuse de 63 m², 4 chambres dont une suite parentale, 2 salle de bains, 2 wc, cellier, 1 double garage. Maison RE 2020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852714



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852714/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 231 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 369033 €

Réf : JF-CCMI346-GJ -



Description détaillée :

Sur une parcelle de 231 m² viabilisée avec une belle exposition SUD à l'arrière et proche du LECLERC.

Un permis de construire à été déposé et accepté en mairie pour une maison neuve de type 4, comprenant une grande pièce de vie avec sa grande cuisine ouverte, 1 salle d'eau, 1 WC, 3 chambres ainsi qu'un cellier et un garage.

Le terrain se situe à proximité immédiate de tout commerces. Secteur proche toutes commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852713/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 350 m²

Surface séjour : 44 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 455033 €

Réf : JF-CCMI348-GJ -



Description détaillée :

Projet neuf- Maison d'habitation à construire de 95m² habitable comprenant une cuisine aménagée, un cellier, 3 chambres avec placards aménagés, 1 salle de bain aménagée, 2 WC, une terrasse, chauffage PAC, plancher chauffant. Un garage de 18 m² vient compléter ce bien.

Le tout sur une parcelle de 350 m², proche LECLERC.

Permis de construire validé par la mairie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852712



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852712/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 578 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 1280000 €

Réf : MA-CCMI-2-GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire.

Aux Sables d'Olonne secteur "LA PIRONIERE", sur un terrain de 548 m².

L'endroit idéal pour y concevoir la maison de vos rêves selon vos envies.

Pour exemple, nous vous proposons cette villa sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures.

Qualité, confort et élégance se rencontrent pour créer la maison de vos rêves.

Chez votre constructeur Vrignon Construction, nous prenons plaisir à réaliser des projets uniques qui répondent aux attentes et aux exigences de nos clients. Avec notre expertise en construction de qualité, nous vous accompagnons tout au long de votre projet pour créer la villa de vos rêves, où chaque détail est pensé pour votre confort et votre bien-être.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96,

VRIGNON CONSTRUCTION.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852711



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852711/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 300 m²

Surface terrain : 2046 m²

Année de construction : 2024

Prix : 1650000 €

Réf : MA-CCMI-4-GJ -



Description détaillée :

Sur la commune de Sainte Foy, secteur de « la Billonnière » dans une impasse calme, proche des Sables d'Olonne.

Faites construire votre Villa avec son architecture contemporaine haut de gamme, aux finitions raffinées d'une superficie habitable de 300 m² avec garage double.

Un cadre de vie idyllique avec sa piscine et son parc entièrement clos & paysagé.

Contactez Maxence au 06 79 83 21 96.

VRIGNON CONSTRUCTION.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852710



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852710/maison-a_vendre-sainte_foy-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 788 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1450000 €

Réf : MA-CCMI-1-_GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur CHATEAU D'OLONNE sur un terrain de 788 m² dans un environnement calme et agréable, nous vous proposons cette villa contemporaine de 200 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies. Imaginez-vous vivre dans une villa qui reflète votre style de vie, vos besoins et vos aspirations. Avec notre équipe d'experts, nous nous occupons de réaliser votre projet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852709



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852709/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison OLONNE-SUR-MER (Vendee - 85)

Surface : 210 m²

Surface terrain : 938 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 1600000 €

Réf : MA-CCMI-5-DT -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur OLONNE SUR MER sur un terrain de 938 m² dans un environnement calme et agréable, à 100 mètres des commerces.

Nous vous proposons cette villa contemporaine de 210 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies.

Imaginez-vous vivre dans une résidence qui reflète votre style de vie, vos besoins et vos aspirations. Avec notre équipe d'experts, nous nous occupons de réaliser votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET O6 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852708/maison-a_vendre-olonne_sur_mer-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 165 m2

Surface terrain : 482 m2

Surface séjour : 4 m2

Année de construction : 2022

Prix : 790000 €

Réf : MA-CCMI-7-GJ -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur « LES NOUETTES », sur un terrain de 482 m² calme et arborée.

L'endroit idéal pour y concevoir la maison de vos rêves selon vos envies.

Imaginez-vous vivre dans une résidence qui reflète votre style de vie, vos besoins et vos aspirations. Avec notre équipe d'experts, nous nous occupons de réaliser votre projet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852707



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852707/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 577 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 333150 €

Réf : JF-CCMI-2-GJ -



Description détaillée :

A l'Aiguillon sur vie, Sur un terrain de 577 m² orienté plein sud, Vrignon construction vous propose cette maison de 100 m², comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse de 50 m², 3 chambres dont une suite parentale, 1 salle de bains, 2 WC, cellier, chauffage PAC, plancher chauffant. Un garage de 20 m² complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852706



A VENDRE

Vrignon
CONSTRUCTION

Agence Immobilière

www.vrignonconstruction.fr

02 51 95 56 04

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852706/maison-a_vendre-aiguillon_sur_vie-85.php

Vente Maison AIGUILLON-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 577 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 247065 €

Réf : JF-CCMI-3-GJ -



Description détaillée :

A l'Aiguillon sur vie, sur un terrain de 577 m² orienté plein Sud, maison de 80 m², composée d'un espace salon/séjour communiquant sur une cuisine ouverte, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 WC, chauffage PAC, plancher chauffant et un garage de 15 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852705



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852705/maison-a_vendre-aiguillon_sur_vie-85.php

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 319 m²

Surface séjour : 47 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 559833 €

Réf : JF-CCMI-5-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne, à 5 minutes des plages et des commerces, sur un terrain de 319 m², Vrignon construction vous propose cette maison de 109 m², comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse, 3 chambres dont une suite parentale, 2 salle de bains, 2 WC, cellier et un local vélo de 14 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852702



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852702/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 240 m²

Surface terrain : 3450 m²

Surface séjour : 80 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1752000 €

Réf : JF-CCMI-6-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne, secteur le château d'Olonne, sur un terrain de 3450 m² faites construire votre villa neuve contemporaine de 240 m² habitables comprenant 5 chambres & un bureau avec double garage de 60 m² et sa piscine chauffée. Maison en RE 2020 avec garanties et dommages ouvrage.

N'hésitez pas à nous contacter au 0251955604.

VRIGNON CONSTRUCTION.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852701



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852701/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 1120 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 935000 €

Réf : JF-CCMI-8-GJ -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Aux SABLES D'OLONNE, secteur La Billonnière sur un terrain de 1120 m² dans un environnement calme et agréable, nous vous proposons cette villa contemporaine de 200 m², maison sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures, un aménagement intérieur à optimiser selon vos envies. Imaginez-vous vivre dans une résidence qui reflète votre style de vie, vos besoins et vos aspirations. Avec notre équipe d'experts, nous nous occupons de réaliser votre projet

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852699



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852699/maison-a_vendre-sainte_foy-85.php

Vente Maison TALMONT-SAINT-HILAIRE (Vendee - 85)

Surface : 160 m²

Surface terrain : 647 m²

Année de construction : 2023

Prix : 1680000 €

Réf : MA-CCMI-9-GJ -



Description détaillée :

Villa neuve à construire

A Talmont-Saint-hilaire, secteur « PORT BOURGENAY », sur un terrain de 647 m² calme et arborée.

L'endroit idéal pour y concevoir la maison de vos rêves selon vos envies, à proximité du golf, du port et des commerces, laissez-vous charmer par cet emplacement idyllique.

Imaginez-vous vivre dans une résidence qui reflète votre style de vie, vos besoins et vos aspirations. Avec notre équipe d'experts, nous nous occupons de réaliser votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Maxence AUBRET 06 79 83 21 96

VRIGNON CONSTRUCTION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852698



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852698/maison-a_vendre-talmont_saint_hilaire-85.php

Vente Maison GROSBREUIL (Vendee - 85)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 435 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 265940 €

Réf : JF-CCMI-4-GJ -



Description détaillée :

A Grosbreuil, sur un terrain de 435 m² viabilisé, maison de 80 m², composée d'un espace salon/séjour communiquant sur une cuisine ouverte, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 WC, chauffage PAC, plancher chauffant et un garage de 15 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852697



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852697/maison-a_vendre-grosbreuil-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 170 m²

Surface terrain : 703 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1095000 €

Réf : JF-CCMI-7-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne, secteur la Pironnière sur un terrain de 703 m², faites construire votre maison neuve de 170 m² habitables comprenant une pièce de vie lumineuse de 60 m², 4 chambres dont une suite parentale, 1 bureau, 2 salle de bains, cellier, 1 double garage de 60 m². Maison RE 2020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852693



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852693/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison BRETIGNOLLES-SUR-MER (Vendee - 85)

Surface : 250 m²

Surface terrain : 540 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1469000 €

Réf : JF-CCMI-9-GJ -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

A BRETIGNOLLE SUR MER, sur un terrain de 540 m² face mer.

L'endroit idéal pour y concevoir la maison de vos rêves selon vos envies.

Pour exemple, nous vous proposons cette villa sur-mesure, moderne avec de grandes ouvertures.

Qualité, confort et élégance se rencontrent pour créer la maison de vos rêves.

Chez Vrignon Construction, nous prenons plaisir à réaliser des projets uniques qui répondent aux attentes et aux exigences de nos clients. Avec notre expertise en construction de qualité, nous vous accompagnons tout au long de votre projet pour créer la villa de vos rêves, où chaque détail est pensé pour votre confort et votre bien-être.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852686



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852686/maison-a_vendre-bretignolles_sur_mer-85.php

Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 935 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1120000 €

Réf : JF-CCMI-10-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne secteur de la Pironnière, sur un terrain de 935 m², faites construire votre villa de 180 m², composée d'un espace salon/séjour communiquant sur une cuisine ouverte, 4 chambres dont une suite parentale, 2 salle de bains, 3 WC, chauffage PAC, plancher chauffant.

Maison en RE 2020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852685/maison-a_vendre-chateau_d_olonne-85.php

Vente Maison SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 473 m²

Surface séjour : 58 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 598533 €

Réf : JF-CCMI-11-GJ -



Description détaillée :

Aux Sables d'Olonne, à 5 minutes des plages et des commerces, sur un terrain de 473 m² entièrement clôturé avec portail et portillon, Vrignon construction vous propose cette maison de 107 m², comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse de 58 m², 3 chambres dont une suite parentale, 2 salle de bains, WC, atelier de 28 m² et un garage de 30 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16852684



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852684/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 375 m2

Prix : 161747 €

Réf : 509 -

Description détaillée :

Secteur de LA VIOLETTE, à proximité du Bourg d'Olonne et du SUPER U , venez découvrir nos 4 beaux terrains à bâtir pour votre futur projet de construction . Nous vous proposons des parcelles viabilisées allant de 375 m2 à 582 m2 à partir de 161 747 EUR.

LOT No 2 : Parcelle de 582 m2 - PRIX : 249 853 EUR FAI

LOT No 3 : Parcelle de 563 m2 - PRIX : 241 696 EUR FAI

LOT No 4 : Parcelle de 375 m2 - PRIX : 161 747 EUR FAI

LOT No 5 : Parcelle de 392 m2 - PRIX : 168 286 EUR FAI

ZONE UB du PLU

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842981

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 251 m2

Prix : 108000 €

Réf : 0450 -

Description détaillée :

Sur la commune des Sables d'Olonne, proche du centre bourg d'Olonne- secteur Malagué, belle parcelle d'une superficie de 251 m2.

Zone UBa du PLU.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de précisions.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16730761

Vente Terrain SABLES-D'OLONNE (Vendee - 85)

Surface : 254 m2

Prix : 128400 €

Réf : 0451 -

Description détaillée :

Belle parcelle de terrain d'une superficie de 254 m2 pour réaliser votre projet de construction, proche du centre bourg d'Olonne Sur Mer-secteur Malagué.

Zone UBa du PLU.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de précisions.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16705661