

**A-L-G IMMOBILIER**  
**7B QUAI BLAVET 80230 SAINT VALERY SUR SOMME**  
**Tel : 06.78.19.25.12**  
**E-Mail : [ioulia.somont@gmail.com](mailto:ioulia.somont@gmail.com)**

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3534 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 345000 €

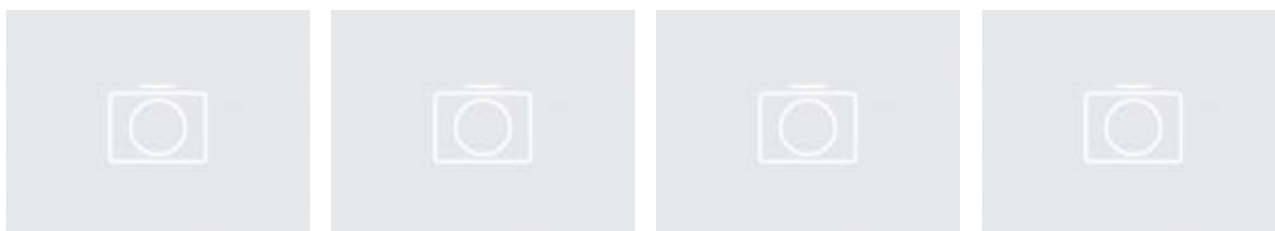
Réf : AG339-OM\_1015 -



### Description détaillée :

Maison de construction 1994 en briques située dans le quartier prisé de Cayeux - La Mollière, proche des dunes, plages et pistes cyclables, sur 3500 m<sup>2</sup> de terrain en jardin paysagé. Comprenant entrée, séjour-salon (39 m<sup>2</sup>) avec baie vitrée donnant sur terrasse - cheminée insert, cuisine (14 m<sup>2</sup>) aménagée équipée, avec porte-fenêtre donnant sur la terrasse, une chambre (10 m<sup>2</sup>) au rez-de-chaussée, salle d'eau avec douche et vasque, wc séparé. A l'étage : palier, 3 chambres mansardées (8 m<sup>2</sup> - 12 m<sup>2</sup> au sol, 14 m<sup>2</sup> - 18 m<sup>2</sup> au sol - avec porte-fenêtre et balcon avec vue sur le jardin, 19 m<sup>2</sup> - 29 m<sup>2</sup> au sol aménagée en suite parentale), salle de bain avec baignoire et vasque, wc séparé. Garage 17 m<sup>2</sup> avec dalle béton. Beau jardin arboré, verger et potager. Double vitrage, fenêtres pvc. Chauffage électrique. Assainissement collectif - TAE. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401779



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401779/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401779/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 267000 €

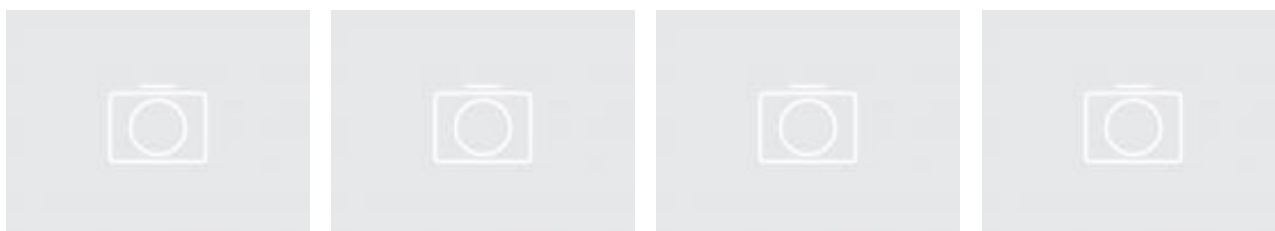
Réf : AG339-IS\_865\_890 -



### Description détaillée :

Maison à Cayeux sur mer, proche des plages et commerces, comprenant:RDC: Une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une arrière cuisine, une chambre, une salle de bain avec douche à l'italienne,Etage: Troischambres dont une de 26 m<sup>2</sup> au sol, un toilette avec point d'eau, grenier.Double vitrage fenêtres pvc, chauffage central au fioul, tout à l'égout, vmc, sous sol complet.Accolé à la maison un studio de 22m<sup>2</sup>Comprenant : Séjour, kitchenette, piece de couchage, salle d'eau, toilette séparé et cour indépendante. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383241



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383241/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383241/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 198 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 299000 €

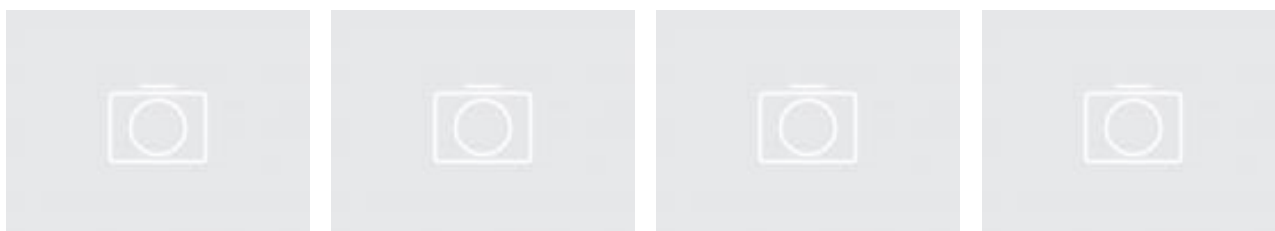
Réf : AG339-MS\_955\_980 -



### Description détaillée :

Maison d'exception située à 5 mins de Saint-Valery-Sur-Somme et Cayeux sur Mer, entièrement rénovée, avec beaucoup de charme, comprenant : Au rez de chaussée : une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie spacieuse de 55 m<sup>2</sup>, une chambre parentale avec salle de bain, et un wc. A l'étage : un palier desservant un salle de douche, 5 chambres, un salon et un wc. Garage accolé à la maison Chauffage : poêle à pellets et électrique Dépendance de 110m<sup>2</sup>. Joli terrain clos et arboré --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383240/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383240/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Appartement CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 92000 €

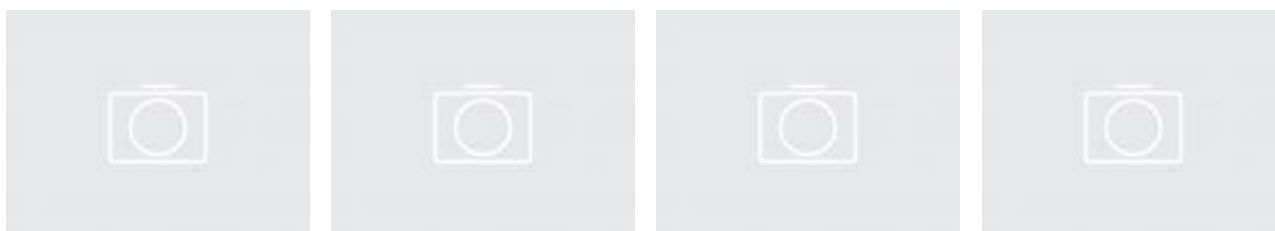
Réf : AG339-IS\_937\_962 -



### Description détaillée :

Appartement à deux pas des plages de Cayeux sur Mer. Comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte équipée avec accès à un balcon, une chambre avec placard de rangement, une salle de bain. Piscine, salle de sport. Copropriété de 80 lots. Charges annuelles de copropriété 650 euros. Superficie loi carrez 29 m<sup>2</sup>. Absence de contentieux. Ce bien est un lot inclus dans un ensemble immobilier soumis au statut de copropriété. Bien occupé avec bail commercial. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383239



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383239/appartement-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383239/appartement-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 76 m2

Surface terrain : 1050 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 162500 €

Réf : AG339-SP\_922\_947 -

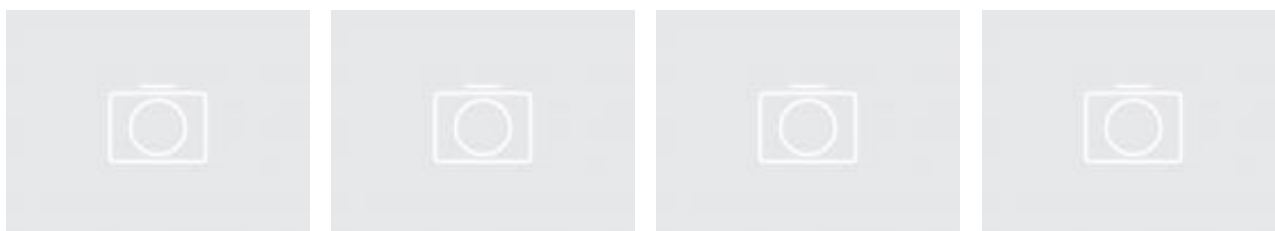


### Description détaillée :

Maison proche des plages sur un terrain arboré de 1050m2 avec plan d'eau. Comprenant : une séjour avec cheminée bois, un salon, une cuisine équipée et aménagée, une véranda, deux chambres dont une de 17m2, une salle de bain, un toilette séparé. Chauffage central fioul, double vitrage bois en partie, volets roulant électriques. Garage, abri de jardin.

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383238/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383238/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 220 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 153000 €

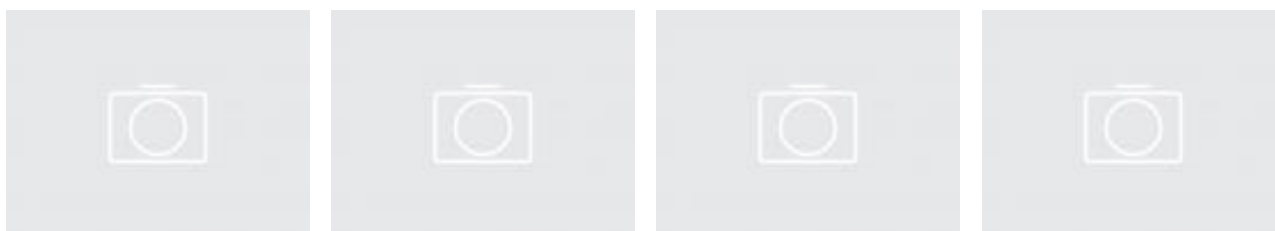
Réf : AG339-IS\_936\_961 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE Maison de 63m<sup>2</sup> sur 220 m<sup>2</sup> de terrain à CAYEUX SUR MER, comprenant : Au rez de chaussée : Un séjour avec cuisine ouverte en partie aménagée, un salon, une chambre, une véranda, une salle d'eau avec douche vasque et toilette. A l'étage : une grande chambre de 22 m<sup>2</sup> au sol, un dressing. Chauffage électrique, huisseries simple et double vitrage, volets bois, abris de jardin, tout à l'égout. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383237/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383237/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 520 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 132500 €

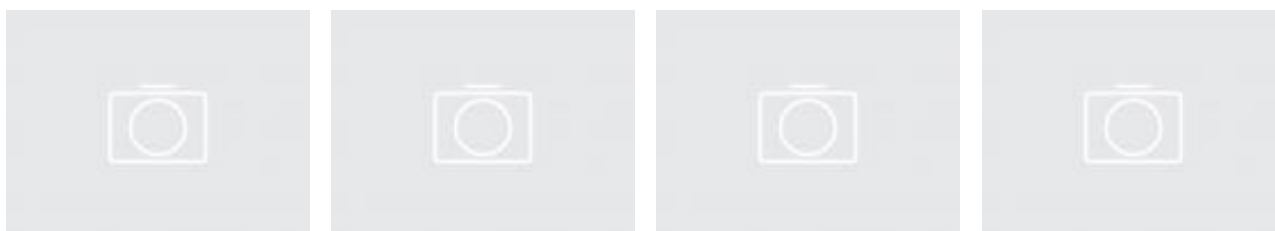
Réf : AG339-IS\_920\_945 -



### Description détaillée :

Maison à 4km des plages sur un terrain de 800m<sup>2</sup>. Comprenant : au rez-de-chaussée : entrée, un séjour de 37m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte sur le séjour, une salle de bain, toilette séparé. A l'étage : palier, trois chambres dont une de 16m<sup>2</sup>. Double vitrage fenêtres pvc de 3 ans, garage de 30 m<sup>2</sup>, travaux de rafraichissement à prévoir. Absence de système de chauffage --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239527



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17239527/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239527/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)



## Vente Appartement CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 225000 €

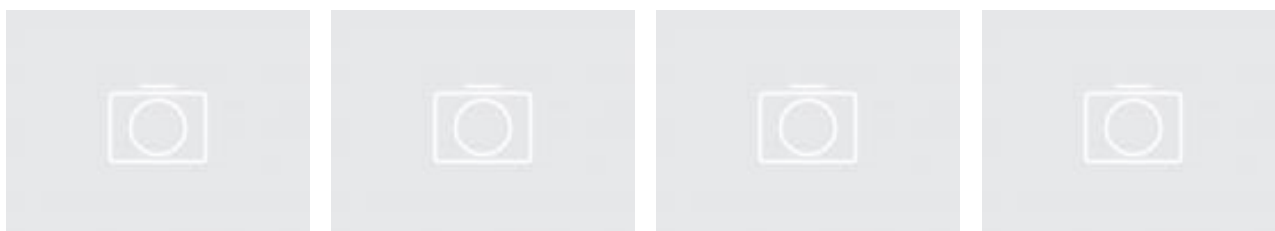
Réf : AG339-IS\_851\_876 -



### Description détaillée :

Appartement au 1er étage proche des plages et commerces comprenant: Séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, salle d'eau avec douche et vasque, grande terrasse de 32 m2, places de parking, double vitrage pvc, chauffage électrique. 70 m2 superficie loi carrez, 100m2 au sol --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239526



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17239526/appartement-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239526/appartement-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Appartement CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 35 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 152000 €

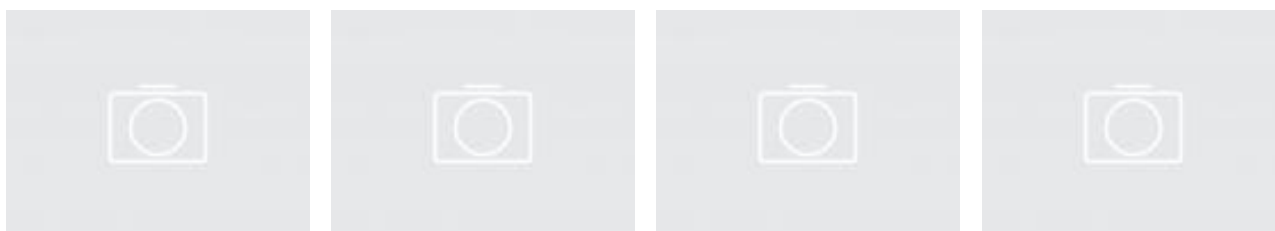
Réf : AG339-SP\_939\_964 -



### Description détaillée :

Appartement au rez de chaussée, à 150m de la plage, comprenant :Un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle de bain, et une chambre.Le bien est meublé.Cour commune et un cellier privatif.Fenêtres en pvc double vitrage avec volets roulants électriques, chauffage électrique.Copropriété de 2 lots. Charges annuelles de copropriété : 240 euros. Superficie loi Carrez : 35 m².Absence de contentieux. Ce bien est un lot inclus dans un ensemble immobilier soumis au statut de la copropriété. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16832221



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16832221/appartement-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16832221/appartement-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 83 m2

Surface terrain : 239 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 300000 €

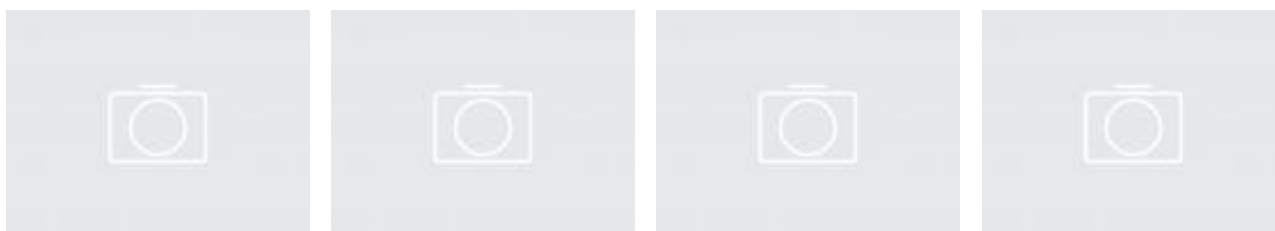
Réf : AG339-SP\_934\_959 -



### Description détaillée :

Maison de charme de 1908 proche des plages et des commerces, comprenant : Au rez de chaussée : une entrée donnant sur un séjour, un salon, une cuisine aménagée, un wc séparé. A l'étage : un palier, deux grandes chambres de 12 et 14 m<sup>2</sup>, une salle de bain avec double vasque et baignoire d'angle. Comble aménageable avec wc et vasque, poutres apparentes. Belle cour paysagée sur le devant et courette sur l'arrière avec dépendance comprenant une buanderie, une salle de bain avec baignoire et douche. Possibilité de stationner un véhicule. Chauffage central au gaz de ville, double vitrage PVC, volet PVC. Toiture récente. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16801414



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16801414/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16801414/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 180 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 168700 €

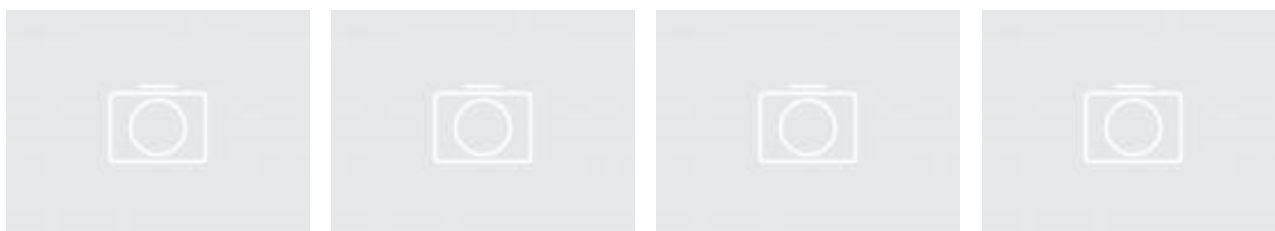
Réf : AG339-SP\_871\_896 -



### Description détaillée :

Maison dans le secteur de la Baie de Somme sur un terrain de 180m2 proche des plages et commerces. Comprendant:  
RDC: Un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, toilette séparé, buanderie, Etage: une chambre lumineuse. Double vitrage fenêtres pvc, chauffage central au gaz de ville, tout à l'égout. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16398257



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16398257/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16398257/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)

## Vente Prestige CAYEUX-SUR-MER ( Somme - 80 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 199000 €

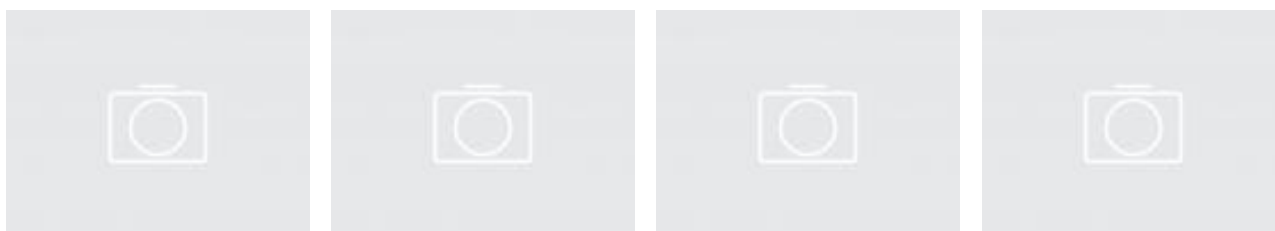
Réf : AG339-SP\_845\_870 -



### Description détaillée :

Maison à Cayeux sur mer, proche des plages et commerces, comprenant: Grand séjour de 48 m2 avec cuisine ouverte, salle d'eau avec douche à l'italienne, toilette séparé, véranda. Etage: une chambre, une autre chambre en enfilade à finir de restaurer Double vitrage pvc, chauffage par poêle à granulés. Garage, atelier. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16084040



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16084040/prestige-a\\_vendre-cayeux\\_sur\\_mer-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16084040/prestige-a_vendre-cayeux_sur_mer-80.php)