

AGENCE 53

7 Place Paul Painlevé 62500 SAINT-OMER

Tel : 03.21.88.79.01

E-Mail : agence53immobilier@gmail.com

Vente Maison AUDRUICQ (Pas de calais - 62)

Surface : 170 m²

Surface terrain : 1100 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 304500 €

Réf : 3115 -



Description détaillée :

Maison Individuelle à Audruicq - Votre Havre de Paix

Située dans la charmante commune d'Audruicq, cette magnifique maison individuelle sur une parcelle d'environ 1100 m² vous attend pour une découverte. Vie possible en plain-pied, elle vous offre tout le confort et l'espace nécessaire pour une vie agréable.

****Rez-de-chaussée :****

- Une entrée accueillante desservant deux grandes chambres (13,8 et 12 m²), une salle d'eau moderne
- Un salon séjour spacieux de 38 m² ouvert sur une cuisine fonctionnelle, idéal pour des moments conviviaux en famille ou entre amis.
- Une véranda lumineuse de 27,5 m², parfaite pour profiter des journées ensoleillées tout au long de l'année.

****Étage :****

- Un palier desservant deux chambres supplémentaires, une deuxième salle d'eau et un grenier aménageable selon vos envies.

À l'extérieur, une terrasse et un jardin exposés plein sud vous garantissent des moments de détente ensoleillés. La maison dispose également de deux garages et d'une dépendance, idéale pour créer un studio indépendant, un espace Airbnb ou un atelier selon vos projets.

- Menuiseries en PVC double vitrage pour une excellente isolation thermique et phonique.
- Chauffage assuré par un poêle à pellets, des radiateurs électriques et une pompe à chaleur air/air pour un confort optimal toute l'année.

Ne Perdez Pas de Temps !

Une opportunité unique à ne pas manquer ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette belle maison à Audruicq.

AGENCE 53
7 Place Paul Painlevé
62500 SAINT-OMER
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53immobilier@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Votre futur chez-vous n'attend que vous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414976/maison-a_vendre-audruicq-62.php

Vente Maison WARDRECQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 101 m2

Surface terrain : 494 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 152250 €

Réf : 3112 -



Description détaillée :

Maison Individuelle Atypique

Vous êtes à la recherche d'une maison individuelle atypique ? J'ai exactement ce qu'il vous faut à Wardrecques !

Découvrez cette Maison Unique:

Dès votre arrivée, vous serez séduit par La maison, une jolie entrée agrémentée de deux garages et de plusieurs places de stationnement, offrant tout le confort nécessaire pour vos véhicules.

En passant la porte d'entrée, un hall vous accueille, desservant un premier séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle et un cellier pratique pour vos rangements.

Un salon en contrebas pour un charme unique

Le côté atypique de cette maison se révèle avec un salon en contrebas, un espace cosy et intime parfait pour vos moments de détente. Adjacente au salon, une chambre confortable, idéale pour recevoir vos invités ou pour aménager un bureau.

La partie nuit se trouve à l'étage, avec deux chambres bien agencées et une salle de bains, le tout construit sur une dalle béton pour une solidité optimale.

À l'extérieur, un beau jardin n'attend que vos idées pour se transformer en un véritable havre de paix. La maison nécessite quelques travaux de rafraîchissement, offrant ainsi l'opportunité de la personnaliser selon vos goûts et besoins.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414975/maison-a_vendre-wardrecques-62.php

Vente Maison AIRE-SUR-LA-LYS (Pas de calais - 62)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 273 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 152250 €

Réf : 3113 -



Description détaillée :

Située dans le triangle Aire-sur-la-Lys - Hazebrouck et Béthune, venez découvrir à l'Agence 53 Immobilier cette charmante maison de ville.

Érigée sur une parcelle d'environ 300m2, cette maison se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, de deux belles chambres, un salon séjour avec une cheminée feu de bois, une cuisine et un espace buanderie.

On retrouve à l'étage un palier qui dessert deux chambres, une salle de bain et un grenier aménageable.

Le plus ? Une grande dépendance disponible pour une activité indépendante ainsi qu'une cour extérieur.

Travaux de rénovation à prévoir sur cette maison :

Menuiseries - Électricité - Isolation.

Contactez-nous pour tout complément d'informations ainsi que pour une visite!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410318



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410318/maison-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 115 m2

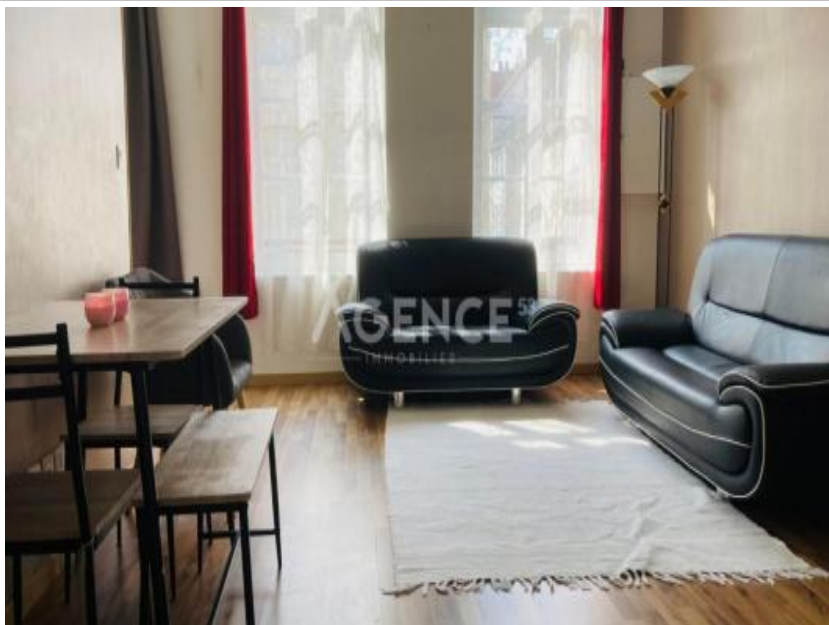
Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 350000 €

Réf : 3062 -



Description détaillée :

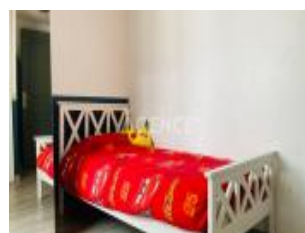
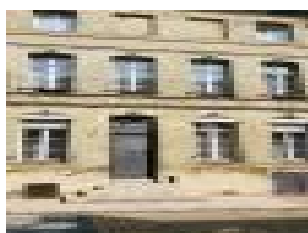
Maison de ville mitoyenne style bourgeoise, Ce bien se situe à 5 min du centre-ville. Elle se compose d'une belle entrée, un grand salon, une cuisine équipée et aménagée, un wc indépendant.

À l'étage un couloir desservant 3 chambres une salle d'eau avec wc.

De plus cette maison est modulable, car elle possède un studio qui peut être louer, ou alors réaménager ce studio pour une vie en plain-pied!!

Vous aimez la vie urbaine proche de toute commodités, cette maison est faite pour vous!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410317/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 1400 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1828

Prix : 220500 €

Réf : 2990 -



Description détaillée :

Maison semi mitoyenne située dans les faubourgs de Saint Omer, idéalement située entre la gare et Clairmarais.

Elle se compose d'un grand couloir d'entrée avec double distribution, desservant un salon avec cuisine, un 2ème salon, une chambre donnant sur une salle de bains le tout en rez de chaussée.

Pour l'étage un couloir dessert 4 grandes chambres. Elle possède également un grand grenier aménageable de 70m2

De plus une grande dépendance de 170m2, 5 garages pouvant être loué.

Vous avez besoin d'espace, vous aimez les travaux??

Cette maison est le bien qu'il vous faut!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402417



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402417/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison CALAIS (Pas de calais - 62)

Surface : 81 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 157500 €

Réf : 3069 -



Description détaillée :

Maison mitoyenne de ville de 1968. Elle se compose d'une entrée desservant un Salon, une cuisine Aménagée, une salle d'eau et un wc indépendant. À l'étage un couloir donne accès à 4 belles chambres sur plancher bois.

Pour les extérieurs, une terrasse, un jardin exposé sud-ouest, et une dépendances viennent parfaire cette jolie maison.

Vous êtes à la recherche d'une maison proche de la mer, et des commodités?

N'hésitez plus cette jolie maison de ville est faite pour vous!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398369



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398369/maison-a_vendre-calais-62.php

Vente Maison WIZERNES (Pas de calais - 62)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 91000 €

Réf : 3100 -



Description détaillée :

Bienvenue à Wizernes ! Idéale pour un premier achat ou un investissement, cette charmante petite maison vous attend. Avec un séjour spacieux de 30m² et une cuisine à aménager selon vos goûts, elle offre un espace convivial et personnalisable. À l'étage, découvrez deux chambres confortables et une salle de bain fonctionnelle. Le petit plus ? Une cour intérieure avec une dépendance, offrant un potentiel d'aménagement supplémentaire. Quelques travaux de conformité sont à prévoir, mais cette maison offre un véritable potentiel. Ne tardez pas à venir la découvrir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398368



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398368/maison-a_vendre-wizernes-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 155 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 131250 €

Réf : 3106 -



Description détaillée :

Maison Bel étage situé dans les faubourgs de Saint-Omer. Ce bien se compose d'une entrée donnant accès au garage, un cellier, un Wc et une buanderie avec accès direct au Jardin.

Au 1er étage, un couloir dessert un salon, une salle à manger donnant sur une cuisine ouverte. Au second étage, un palier distribue 2 belles chambres et une salle de bains entièrement rénovée.

Au dernier étage une chambre vient parfaire cette jolie maison de ville.

Vous êtes primo accédant ou investisseur immobilier? Ce bien est fait pour vous!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398367



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398367/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison BOISDINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 100 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 194250 €

Réf : 2813 -



Description détaillée :

Maison individuelle de bonne construction comprenant : une entrée, une cuisine E/A, un séjour, un bureau et wc.

À l'étage un palier dessert 3 chambres, un dressing et une salle de bains.

Elle dispose également d'un garage, une allée de parking, un jardin avec chalet bois et une cave complète.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390999



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390999/maison-a_vendre-boisdinghem-62.php

Vente Immeuble SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 180 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 239200 €

Réf : 2017 -



Description détaillée :

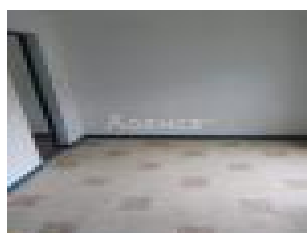
Immeuble de rapport en centre-ville dans un quartier typique de Saint-Omer.

Il est composé de 4 appartements: le premier est un rez-de-jardin disposant d'une chambre, d'un salon séjour, d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC.

Le second se situe au premier étage, on y trouve un salon séjour, une kitchenette, une chambre et une salle d'eau avec WC. Au second étage, l'appartement à la même disposition que celui du premier étage.

Enfin, au troisième étage, on retrouve sous les combles un appartement avec salon séjour, kitchenette, une chambre et une mezzanine.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383103



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383103/immeuble-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison HALLINES (Pas de calais - 62)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 375 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 126000 €

Réf : 3097 -



Description détaillée :

Maison à rénover - Idéal primo accédant - investisseur.

Découvrez à l'Agence 53 Immobilier, cette maison de 110m2 habitables à 10 minutes de Saint-Omer.

Retrouvez au rez-de-chaussée une pièce de vie spacieuse de 45m2, un espace cuisine de 11m2, une salle de bain et un WC indépendant. L'étage nous offre un palier qui dessert trois belles chambres (11.08m2 / 10.7m2 / 14.9m2).

Également un accès à une cave voutée.

Côté extérieur une terrasse - un jardin entièrement clôturé et trois stationnements privés viennent parfaire la maison.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367311



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367311/maison-a_vendre-hallines-62.php

Vente Maison ATTAQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 170 m²

Surface terrain : 6161 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 295000 €

Réf : 3083 -



Description détaillée :

Bienvenue à la campagne, à moins de 10 minutes de Calais !

Venez découvrir cette magnifique maison entièrement rénovée.

Avec ses volumes généreux et son ambiance chaleureuse, cette maison saura vous charmer dès le premier regard.

À l'entrée, un portail s'ouvre sur une cour spacieuse où vous pourrez garer aisément plusieurs voitures.

En franchissant le seuil, vous serez séduit par l'agencement pratique de ce bien : deux chambres, une cuisine équipée et aménagée avec son cellier attenant, une salle de bain moderne avec douche, et un lumineux séjour de 40m² agrémenté d'une cheminée à feu de bois, idéal pour des moments de convivialité en famille ou entre amis.

À l'étage, une belle mezzanine et un grenier aménageable de 40m² offrent des possibilités d'agrandissement ou de création selon vos envies.

Une petite véranda vous invite à profiter du jardin et de la douceur de vivre à la campagne. Pour les passionnés de bricolage ou de loisirs créatifs, un vaste garage-atelier de plus de 60m² est à votre disposition.

À l'extérieur, deux jardins vous offrent différentes expositions pour profiter du soleil à tout moment de la journée, tandis qu'une vaste prairie de plus de 4000m² s'étend à perte de vue.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre paisible et verdoyant, tout en étant à proximité des commodités de la ville.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette maison à la



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360409/maison-a_vendre-attaques-62.php

Vente Maison ARDRES (Pas de calais - 62)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 80 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Prix : 197500 €

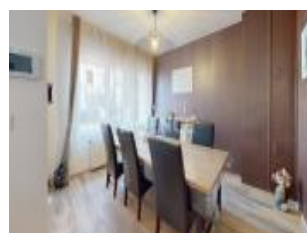
Réf : 3078 -



Description détaillée :

Au coeur de la ville, venez découvrir cette maison entièrement rénovée. Vous serez séduit par son cachet! Elle vous offre un hall d'entrée suivi du salon séjour et d'une cuisine équipée avec son accès à la cour. Un cellier avec au dessus un grenier. Un WC. A l'étage un palier qui dessert 3 chambres (9,14,14 m²) une salle de bains et un WC. Grenier aménageable. TAE. Chauffage gaz de ville.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350711



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350711/maison-a_vendre-ardres-62.php

Vente Maison LICQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 3765 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1981

Prix : 296400 €

Réf : 3085 -



Description détaillée :

Proche de toutes commodités, commerces, écoles et médecins, cette maison entièrement en plain pied est idéal pour votre famille !

Cette maison nous offre un couloir desservant les différentes pièces de la maison, pour commencer le salon séjour avec sa cheminée feu de bois, ouvert sur la cuisine ! Ce qui offre un espace de vie de 42m². De plus une véranda de 20m², parfait pour les belles périodes ensoleillées.

Ensuite, la salle d'eau, les WC et les 3 chambres de la maison.

Côté extérieur, la maison propose un garage de 20m² en plus de son grand parking, ce qui permet de garer plusieurs voitures.

Un haut carport permet également de mettre un camping car à l'abri !

Plusieurs dépendances supplémentaires permettent un grand stockage.

Le tout sur un terrain de plus de 3.700m², entièrement clôturé et arboré.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350710



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350710/maison-a_vendre-licques-62.php

Vente Maison LICQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 163 m²

Surface terrain : 13200 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 306800 €

Réf : 3087 -



Description détaillée :

À moins de 5 minutes de Licques, une magnifique ferme de 163m² pleine de charme vous attend, implantée sur un vaste terrain de plus d'un hectare !

Au rez-de-chaussée, découvrez un vaste séjour de 45m² doté d'un plafond cathédrale et un poêle à bois et à granulés, une cuisine aménagée complétée par un cellier, une salle de bains, un bureau et une chambre de 12m². La vie en semi-PLAIN-PIED est tout à fait envisageable !

À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires.

L'entrée de la maison donne sur une cour intérieure permettant de garer plusieurs véhicules, en plus d'un garage.

Pour les passionnés d'équitation, cette maison bénéficie de nombreuses dépendances comprenant plusieurs box et un immense hangar de 200m² !

Cette maison offre un potentiel d'aménagement incroyable, comme la possibilité de créer un gîte, à rénover selon vos goûts et vos projets !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350708/maison-a_vendre-licques-62.php

Vente Maison ANDRES (Pas de calais - 62)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 14293 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 260000 €

Réf : 3082 -



Description détaillée :

MAISON AVEC ETANG DE PÊCHE ET HUTTE DE CHASSE IMMATRICULÉE.

En exclusivité sur la commune d'Andres, se trouve cette charmante maison de 70 m².

Elle se compose d'un salon/salle à manger, une cuisine équipée, un couloir qui dessert une chambre, un dressing, une salle de bain, une entrée et un bureau actuellement utilisé en tant que chambre.

En plus de sa vue imprenable sur son étang, ce bien dispose d'une cour en pavé qui permet de stationner 4 véhicules, un garage, une dépendance, une serre en verre de 30m², un grand potager, un étang d'environ 8400 m² ainsi qu'une hutte de chasse enregistrée. Le tout sur une parcelle totale de 14 293m².

L'aménagement des combles est également envisageable pour y installer des pièces supplémentaires.

Côté travaux : L'assainissement est à prévoir.

Un bien rare sur le marché.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350707



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350707/maison-a_vendre-andres-62.php

Vente Maison ARDRES (Pas de calais - 62)

Surface : 176 m²

Surface terrain : 600 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 252000 €

Réf : 3080 -



Description détaillée :

immeuble de rapport de bonne construction pouvant être transformé en maison d'habitation. Très bien situé, ce bien vous permettra d'accéder aux commodités très rapidement! Sur une parcelle d'environ 600 m² laissez vous séduire par son potentiel.

Actuellement il se compose au rez de chaussée d'un local commercial d'environ 85 m² avec 2 points d'eau qui permettra facilement la réhabilitation avec une salle de bains et une cuisine mais aussi un cellier. On y trouve également au premier étage un appartement de 80 m² avec 2 chambres et une belle pièce de vie lumineuse (52m²).

Loué 650E hors charge et libre.

De plus il bénéficie d'un garage et d'un jardin. Un parking pouvant accueillir plusieurs véhicules.

Belle opportunité à saisir car plusieurs possibilités de projet!! (sous réserve de l'urbanisme).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350706



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350706/maison-a_vendre-ardres-62.php

Vente Maison ARDRES (Pas de calais - 62)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 2599 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 257400 €

Réf : 3081 -



Description détaillée :

Vous cherchez la proximité des commodités tout en étant au calme et en retrait de la ville? Alors venez vite découvrir cette maison entièrement rénovée! elle vous offre un petit sas d'entrée vous menant vers une grande pièce de vie de près de 50 m². Dans la continuité un couloir qui dessert 3 chambres , la salle de bains et les WC. Côté extérieur une terrasse, un garage indépendant, un grand parking et un terrain avec vue sur les champs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350705



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350705/maison-a_vendre-ardres-62.php

Vente Maison POLINCOVE (Pas de calais - 62)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 1002 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 233000 €

Réf : 3079 -



Description détaillée :

Jolie maison de plain pied d'environ 110 m2, offrant un cadre verdoyant a la campagne tout en étant proche de la ville. Elle se compose d' un hall d'entrée, d'un salon/séjour, une cuisine équipée. Dans la continuité un couloir qui dessert 3 chambres et une salle de bains. Possibilité d'avoir une 4ème chambre avec une pièce de 23 m² à aménager selon vos envies!

Côté jardin vous y retrouvez une terrasse, un jardin faisant le tour de la maison , 1 emplacement véhicule et une allée qui vous permet de stationner .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350704



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350704/maison-a_vendre-polincove-62.php

Vente Maison RENESCURE (Nord - 59)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 638 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 186900 €

Réf : 3070 -



Description détaillée :

Nouveauté !!!

Sur la commune de Renescure, proche de la gare, et des commodités, découvrez cette jolie maison pleine de charme en briques rouges, proposant 120 m2 habitables environ, et érigée sur une parcelle de 638 m2.

Au rez-de-chaussée, on y trouve une belle entrée qui dessert la pièce à vivre avec son insert à bois récent, la très jolie cuisine récente, ainsi qu'une buanderie indépendante.

Au 1er étage, le palier dessert 2 jolies chambres, un bureau (possibilité 3e chambre) ainsi qu'une spacieuse salle de bain avec double vasques et baignoire.

Au 2 étage, le grenier a été en partie aménagé et peut servir de 4e chambre.

De nombreux autres atouts sont à mettre en avant : la propreté du bien, la belle cave, le jardin clos et arboré, ainsi que la belle 'dépendance' de 40 m2, offrant de nombreuses possibilités !

Excellent rapport qualité / prix !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350701



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350701/maison-a_vendre-renescure-59.php

Vente Maison SAINT-OMER-CAPELLE (Pas de calais - 62)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 4571 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 422300 €

Réf : 3089 -



Description détaillée :

Entre Calais et Dunkerque situé dans un petit village à proximité de l'autoroute A16.

Venez découvrir cet ancien corps de ferme bâti sur une parcelle totale de 4571 m² dont une parcelle constructible non viabilisée de 800 m².

Cette belle maison avec le cachet de l'ancien se compose d'un grand salon/séjour, d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau et de sa buanderie.

L'étage dessert 4 grandes chambres et un grand grenier aménageable.

Côté extérieur, vous y trouverez 1 garage de 25 m² 3 belles dépendances et sa grange de plus de 160 m².

Cette bâtisse à rénover offre plusieurs possibilités d'aménagements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350700



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350700/maison-a_vendre-saint_omer_capelle-62.php

Vente Maison LOUCHES (Pas de calais - 62)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 2014 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 262500 €

Réf : 3084 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison individuelle de 120m² située sur la commune de Louches, à 5 minutes d'Ardres !

A l'entrée nous arrivons directement sur la pièce à vivre ouverte sur la cuisine équipée et aménagée, totalisant une surface de 45m².

Ensuite un couloir nous amène dans une première chambre de 10,7m², sur une salle de bain avec douche à l'italienne, baignoire et double vasque, ce qui donne la possibilité de vie en plain pied. En plus deux espaces cellier/buanderie sont proposés.

A l'étage, un palier qui dessert un dressing, un bureau, 2 chambres supplémentaires et un WC.

Le tout sur une parcelle entièrement clôturé et arboré avec différents arbres fruitiers, où nous retrouvons une grande allée avec un carport de 40m² permettant de protéger 2 voitures, et une dépendance offrant un stockage supplémentaire.

Le tout sur 2014m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350699



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350699/maison-a_vendre-louches-62.php

Vente Maison NIELLES-LES-BLEQUIN (Pas de calais - 62)

Surface : 175 m²

Surface terrain : 1346 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 254800 €

Réf : 2541 -



Description détaillée :

Située à 10 min de Lumbres, cette maison individuelle de semi plain pied d'une superficie habitable de 175m², se compose d'une vaste entrée, un séjour-salle à manger, une cuisine équipée aménagée, une salle de bains avec toilettes, deux chambres et un cellier. A l'étage, le palier dessert 3 chambres, un dressing et une salle d'eau avec toilettes. De plus, la maison bénéficie d'un garage, d'un grand parking avec portail motorisé, une terrasse exposée plein sud et un jardin arboré. Le tout bâti sur un terrain de 1346m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350698



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350698/maison-a_vendre-nielles_les_blequin-62.php

Vente Maison ECQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 262500 €

Réf : 3006 -



Description détaillée :

Coup de c?ur Agence 53 : Charmante maison individuelle récente à la décoration raffinée

Nichée dans la paisible campagne, cette maison individuelle récente est un véritable bijou à découvrir. Avec sa décoration tendance et raffinée, elle offre un cadre de vie chaleureux et accueillant.

La maison comprend 3 chambres, parfaites pour une famille.

Son beau séjour ouvert sur une cuisine équipée moderne offre un espace de vie convivial et lumineux, idéal pour les moments de partage en famille ou entre amis.

Profitez des journées ensoleillées sur la terrasse orientée sud-ouest, offrant une vue imprenable sur un magnifique jardin paysager. Cet espace extérieur soigneusement aménagé invite à la détente et aux moments de convivialité en plein air.

Si vous recherchez une maison alliant confort, modernité et charme à la campagne, ne cherchez pas plus loin ! Cette maison est un véritable coup de c?ur qui saura vous séduire dès votre première visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346549



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346549/maison-a_vendre-ecques-62.php

Vente Maison MORINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 55 m²

Surface terrain : 1108 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 55000 €

Réf : 2944 -



Description détaillée :

Maison avec gros travaux et terrain constructible de 1108 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342527



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342527/maison-a_vendre-moringhem-62.php

Vente Maison ARQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 570 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 141750 €

Réf : 3072 -



Description détaillée :

Maison semi-individuelle à vendre sur la commune de Arques.

Retrouvez à l'Agence 53 Immobilier cette charmante maison de type semi plain-pied bâtie sur une parcelle d'environ 600m² d'une superficie habitable de 85m².

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre et une salle de bain, offrant ainsi la possibilité de vivre entièrement en plain pied. Un hall d'entrée accueillant mène au séjour et à l'espace cuisine fonctionnel. À l'étage, un palier dessert deux belles chambres, idéales pour une famille.

Côté extérieur, profitez d'une terrasse agréable et d'un jardin entièrement clôturé proposant intimité et espace sécurisé. Opportunité unique d'acquérir une maison confortable et bien agencé à Arques.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17338804



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17338804/maison-a_vendre-arques-62.php

Vente Maison CAMPAGNE-LES-WARDRECQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 3050 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 245000 €

Réf : 3032 -



Description détaillée :

Maison individuelle 6 chambres de 150m² habitable, située sur un parc arboré de 3050m².

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, un salon séjour avec cheminée feu de bois, une cuisine équipée, une véranda, une salle de bain, un wc, une buanderie et deux chambres. POSSIBILITE DE VIE EN PLAIN PIED.

À l'étage elle dispose de 4 chambres, et d'une salle d'eau avec douche et wc.

Côté confort: Elle est équipée d'une pompe à chaleur pour le chauffage et d'un ballon thermo dynamique pour le chauffe eau (l'ensemble de l'installation a été effectué en février 2024), de menuiseries simple et double vitrage, d'un assainissement TAE.

Côté pratique: Elle dispose d'un double garage, de deux caves, d'une dépendance et d'un parking avec portail motorisé.

Côté extérieur: Un parc arboré et clôturé de plus de 3000m² possédant une marre équipée d'une fontaine d'eau, une terrasse et un jardin.

GROS POTENTIEL!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329341



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329341/maison-a_vendre-campagne_les_wardrecques-62.php

Vente Maison TATINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 261 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2014

Prix : 199500 €

Réf : 3038 -



Description détaillée :

Charmante maison située dans un quartier calme et recherché de Saint-Martin-lez-Tatinghem.

Venez découvrir en exclusivité à l'Agence 53 Immobilier, cette maison de 80m2 habitable, actuellement louée, cette propriété offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Au rez-de-chaussée vous trouverez un séjour de 30m2, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un dégagement avec accès aux toilettes et au garage.

Sur dalle béton, l'étage nous offre deux belles chambres lumineuses, une salle d'eau moderne et un dressing pratique.

Le jardin entièrement clôturé et exposé Sud-Ouest, constitue un espace extérieur idéal.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison dans un environnement privilégié. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325676



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325676/maison-a_vendre-tatinghem-62.php

Vente Maison SERQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 294000 €

Réf : 3022 -



Description détaillée :

Maison individuelle sur le secteur de Serques. Elle se compose d'un salon, salle à manger, cuisine équipée et aménagée, 2 cellier, WC indépendant, salle de bain et 2 chambres en rez de chaussée.

À l'étage un bel espace nuit se compose de 2 grandes chambres en enfilade, de 17 et 19m²

De plus un garage de 20m², avec porte électrique et combles de stockage.

Un parking de stationnement et allée avec portail sur l'avant de la maison.

Elle possède également un grand jardin et une terrasse bien exposée avec terrain de pétanque pour les soirées entre amis.

Vous cherchez une maison entièrement rénovée, dans un secteur calme?

Cette maison est faite pour vous!!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325675/maison-a_vendre-serques-62.php

Vente Immeuble SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 147000 €

Réf : 2831 -



Description détaillée :

Situé à 5min à pied du centre ville de Saint-Omer, 5 min d'un centre commercial et 15 min de la gare, venez découvrir cet immeuble de rapport très bien situé.

Composé de 3 studios, il se divise comme suit :

- Au rez-de-chaussée on retrouve 1 studio de 18 m².
- Au 1er étage, 1 studio de 20 m².
- Au 3ème et dernier étage, un studio de 18m².

Loyer mensuel actuel (inchangé depuis 2006) = 990 E HC/mois

Les studios sont vendus libre de tout locataire et sont chacun classé E au niveau énergétique (DPE).

Aucun travaux à prévoir avant de remettre en location

Compteurs séparés

Menuiseries en Bois double vitrage / Chauffage Électrique / Assainissement Tout à l'égout

Ne traitez pas à nous appeler pour la visiter !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321725



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321725/immeuble-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison WIZERNES (Pas de calais - 62)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 3057 -



Description détaillée :

Maison semi individuelle. Elle se compose d'une entrée avec double distribution desservant un salon, une salle à manger d'un côté et une cuisine aménagée de l'autre, une salle de bains, wc indépendant.

À l'étage un couloir/palier dessert 2 très grandes chambres et des combles qui peuvent être aménagés.

Pour les extérieurs, une terrasse, un jardin entièrement clôturé viennent parfaire cette habitation.

de plus elle possède une dépendance avec un garage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317744



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317744/maison-a_vendre-wizernes-62.php

Vente Maison EPERLECQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 284 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 126000 €

Réf : 3058 -



Description détaillée :

Voici une occasion rare dans un cadre idyllique à Eperlecques!

Idéalement située à proximité des commerces et de la gare, cette maison est parfaite pour les investisseurs ou premier achat.

Le séjour de 30m², agrémenté d'un poêle à pellets, offre un espace chaleureux et confortable.

Les menuiseries en PVC double vitrage et les volets roulants ajoutent une touche de modernité et de praticité.

La grande cuisine équipée s'ouvre sur une terrasse et un jardin, idéal pour les repas en plein air et les moments de détente.

Au rez-de-chaussée, une salle de bain spacieuse attend d'être modernisée.

À l'étage, trois chambres offrent un potentiel à remettre au goût du jour, permettant à chacun de créer son propre espace de vie.

Place de stationnement privatif.

Ne ratez pas cette opportunité!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317743/maison-a_vendre-eperlecques-62.php

Vente Maison LONGUENESSE (Pas de calais - 62)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 278 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 152250 €

Réf : 3061 -



Description détaillée :

Bienvenue dans notre coup de c?ur à Longuenesse !

En exclusivité dans notre agence numéro 53, découvrez cette maison qui va vous enchanter dès le premier regard. Située idéalement à proximité des commerces et du centre-ville, cette maison semi-mitoyenne avec jardin est un véritable bijou sans travaux.

Un confort absolu à chaque étape :

Dès votre arrivée, vous serez séduit par le garage avec sa porte motorisée, offrant un confort inégalé.

Ensuite, une vaste entrée lumineuse vous accueille, desservant une buanderie pratique avec accès jardin .

Un espace de vie chaleureux et convivial :

À l'étage, découvrez la pièce à vivre, où règne une ambiance chaleureuse grâce au poêle à bois Godin.

Divisé en un salon confortable et un séjour lumineux, cet espace est parfait pour recevoir vos proches. Une cuisine équipée pour les gourmets :

À côté, la cuisine aménagée et toute équipée vous attend pour concocter de délicieux repas en famille. De plus, une salle de bain moderne avec douche et un WC indépendant complètent ce niveau pour un confort optimal.

Un étage dédié à la détente:

Au dernier niveau, deux chambres confortables et une petite chambre ou bureau vous offrent un espace paisible pour vous reposer et travailler à votre aise.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301505/maison-a_vendre-longuenesse-62.php

Vente Maison CLAIRMARAIS (Pas de calais - 62)

Surface : 149 m²

Surface terrain : 359 m²

Surface séjour : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 325500 €

Réf : 3051 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison unique de 149m² située sur la commune de Clairmarais !

Cette maison individuelle a pour originalité une grande pièce de vie de 76m² ouverte à l'étage et sans aucun vis-à-vis !

Ne possédant aucune cloison, cette pièce de vie est ensoleillée tout au long de la journée et possède en plus une terrasse avec une baie à galandage offrant un espace supplémentaire idéal pour l'été !

Au rez-de-chaussée, les trois chambres de la maison dont deux qui possèdent un espace dressing supplémentaire et un accès direct à la terrasse du jardin grâce aux baies vitrées. Il y a ensuite la salle de bain, avec douche, baignoire, double vasque et sèche serviettes, le WC et une porte donnant accès au garage carrelé avec porte motorisée.

En plus une dépendance servant d'atelier d'une superficie de 12m².

De plus, cette maison facilement modulable puisqu'il est possible d'inverser les plateaux ! (Pièce de vie au rez-de-chaussée et chambres à l'étage)

N'attendez plus, et contactez moi dès maintenant !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296925



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296925/maison-a_vendre-clairmarais-62.php

Vente Maison TATINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 388 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 244400 €

Réf : 2841 -



Description détaillée :

A découvrir sur la commune de St Martin Les Tatinghem.

A proximité immédiate du jardin public et du centre ville de St Omer dans un secteur recherché et convoité .

Maison possédant 5 chambres dont une au rez-de-chaussée pour une vie en plain pied.

La salle de bain est équipée d'une baignoire et d'une douche italienne.

Un grand séjour lumineux de plus de 48 m2 ouvert sur sa cuisine équipée et aménagée.

La maison bénéficie également d'un garage et d'un jardin paysager bien exposé.

Coté équipements, chaudière au gaz récente, menuiseries en PVC double vitrage et pour terminer, le petit plus, des panneaux photovoltaïques avec un rente d'environ 2000 E /an.

Dalle béton à l'étage, on pose les meubles

Coup de c?ur Agence 53 !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275954/maison-a_vendre-tatinghem-62.php

Vente Maison LONGUENESSE (Pas de calais - 62)

Surface : 177 m²

Surface terrain : 2862 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1968

Prix : 291200 €

Réf : 2317 -



Description détaillée :

Située dans un écrin de verdure, sur la commune de Longuenesse, cette maison individuelle d'une superficie habitable de 144m², à laquelle s'ajoute une véranda chauffée de 33m², se compose d'une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine équipée aménagée 'Léo Bey', une salle de bains et toilettes. À l'étage, la mezzanine dessert 4 chambres et une salle de bains. De plus, la maison bénéficie d'un grenier, un sous-sol complet avec 2 portes de garage, un vaste parking, un abri de jardin, une terrasse, un magnifique jardin arboré. Le tout bâti sur une parcelle de 2862m².

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275953/maison-a_vendre-longuenesse-62.php

Vente Terrain RENESCURE (Nord - 59)

Surface : 750 m²

Prix : 70000 €

Réf : 2876 -



Description détaillée :

Terrain non viabilisé sur l'Axe St Omer Lille d'une surface de 750 m² et de 20,96 m linéaire de façade

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271987



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271987/terrain-a_vendre-renescure-59.php

Vente Appartement CALAIS (Pas de calais - 62)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 152250 €

Réf : 2955 -



Description détaillée :

MAGNIFIQUE APPARTEMENT TYPE2 VENDU LOUE!! Situé proche du centre ville de Calais et des grands Axes.

Cet Appartement dans une résidence sécurisée avec interphone et digicode. Une entrée donnant sur un beau séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée, une salle de bains, une chambre avec dressing intégré, et Wc indépendant.

il possède également un balcon parfaitement exposé, une place de parking privative avec grille automatisé pour l'accès.

Un bien rare sur le secteur.

Idéal investisseur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267856



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267856/appartement-a_vendre-calais-62.php

Vente Maison LONGUENESSE (Pas de calais - 62)

Surface : 72 m2

Surface terrain : 308 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 131250 €

Réf : 3029 -



Description détaillée :

Maison individuelle. Elle se compose d'un séjour avec poêle à pellet, un espace cuisine, une salle d'eau avec douche et vasque, un wc indépendant.

À l'étage un palier dessert 2 belle chambres dont une avec placard.

de plus une cave, une terrasse et un jardin viennent parfaire cette jolie maison.

Idéal investisseur ou primo accédant!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263119



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263119/maison-a_vendre-longuenesse-62.php

Vente Maison TATINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 137 m2

Surface terrain : 243 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 168000 €

Réf : 3016 -



Description détaillée :

Dans un quartier prisé à deux pas du centre-ville de Saint Omer et du jardin public.

Découvrez dans votre Agence53 cette maison de 137 m² habitables érigée sur un terrain de 243m².

Elle se compose comme suit :

Au RDC :

- une entrée,
- wc indépendant,
- un séjour,
- une cuisine,
- une extension avec une 2ème cuisine équipée et aménagée,
- un dégagement peut-être aménagé en chambre en rez de chaussée.

Au 1er étage :

- un palier sur dalle béton qui dessert 3 chambres,
- une salle d'eau.

Au 2ème étage :

- 2 chambres et un comble de stockage viennent peaufiner cette habitation.

Pour les extérieurs, vous y trouverez une terrasse, un jardin, des dépendances.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255103/maison-a_vendre-tatinghem-62.php

Vente Maison SETQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 150 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 241500 €

Réf : 3035 -



Description détaillée :

À la recherche d'un havre de paix entre Saint-Omer et Lumbres ? Cette charmante maison individuelle de 2004 offre plus de 150m2 d'espace de vie chaleureux, avec 5 chambres et un vaste terrain paysager de 1 471 m2.

Dès que vous franchissez le seuil, un hall d'entrée accueillant avec son vestiaire vous invite à découvrir les nombreux atouts de cette propriété. Le séjour spacieux de plus de 30m2 est l'endroit parfait pour se réunir en famille, tandis que la cuisine bien équipée et le cellier ajoutent une touche de praticité à votre quotidien.

Au rez-de-chaussée, une confortable chambre est accompagnée d'une salle de bains dotée d'une double vasque et d'une douche italienne, offrant un véritable cocon de détente.

À l'étage, quatre autres chambres sur dalle béton offrent un espace intime pour toute la famille. Quelques coups de pinceau pour rafraîchir permettront de personnaliser cet espace selon vos préférences.

À l'extérieur, un carport pour abriter votre voiture et des places de stationnement sont à votre disposition. De plus, cette maison bénéficie d'un emplacement préservé des inondations, garantissant votre tranquillité d'esprit en toute saison.

Ne laissez pas passer cette opportunité de vivre dans un cadre paisible où confort et praticité se rencontrent harmonieusement. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17241018



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241018/maison-a_vendre-setques-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 115500 €

Réf : 3031 -



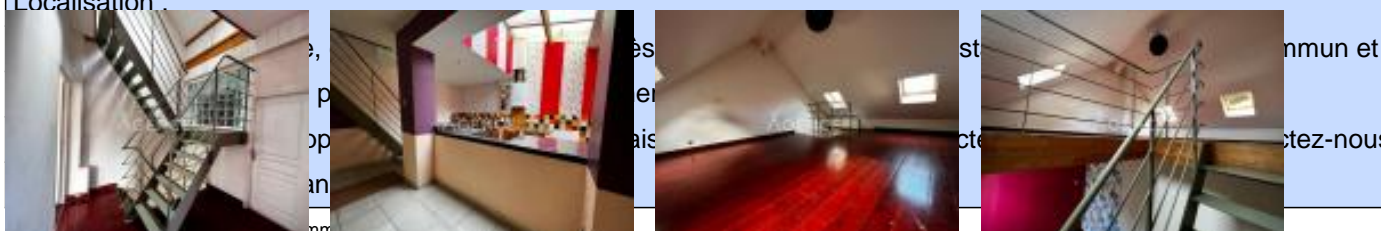
Description détaillée :

Maison de ville atypique, idéale pour investisseurs, création d'Airbnb ou premier achat

Découvrez cette maison de ville hors du commun de 96 m², offrant un potentiel unique pour divers projets d'investissements ou résidentiel.

- Au rez-de-chaussée, un vaste espace de vie de 45m², offrant une flexibilité d'aménagement pour répondre à vos besoins et préférences.
- Au premier niveau, une grande chambre de 18 m² avec un pallier, offrant la possibilité de créer un bureau ou un dressing selon vos envies. Également à ce niveau, une salle de bains avec douche, ajoutant commodité et confort à votre quotidien.
- Au dernier étage, un accès par un escalier en fer rappelant le style de la Tour Eiffel, vous mène à une grande chambre offrant un espace intime et paisible pour se détendre et se reposer.
- Bien que la maison ne possède pas d'espace extérieur, vous pourrez profiter pleinement de la vie en ville et de toutes ses commodités à proximité.
- Pour votre confort, la maison est équipée d'un système de chauffage central au gaz et est classée énergétiquement D.
- De plus, une cave est présente, offrant un espace de stockage supplémentaire pour répondre à vos besoins quotidiens.

Localisation :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236516/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 150 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 345000 €

Réf : 2961 -



Description détaillée :

À vendre : à 5 min de St Omer.

Charmante maison individuelle, construite en 2008, érigée sur un terrain de 1091 m². Offrant 5 chambres spacieuses, une cuisine neuve équipée et aménagée avec des finitions de qualité. La vie en plain pied est privilégiée avec une chambre parentale comprenant une salle de bains attenante.

Les menuiseries en aluminium apportent une touche moderne et élégante, tandis que le chauffage par géothermie avec plancher chauffant garantit un confort optimal. Le séjour lumineux de plus 50 m² crée un espace convivial, complété par une mezzanine et un cellier pour plus de fonctionnalité.

Située dans un quartier recherché, cette maison dispose également d'une cave et d'un garage . Une opportunité à ne pas manquer pour une vie confortable et contemporaine. Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17228171



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228171/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison ZUDAUSQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 279 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 273000 €

Réf : 3028 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison Individuelle aux normes RT 2012 de 110 m².

Elle se compose d'un somptueux espace de vie avec salon, salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée de 52m² qui est extrêmement lumineux grâce à ses baies vitrées donnant sur son jardin exposé Sud !

À l'étage, un palier dessert 3 belles chambres de 14,13,et 12m², une salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne.

Pour les extérieurs, une parcelle entièrement clôturée et sécurisée possédant un emplacement de stationnement extérieur, 2 terrasses (bois et carrelée),

Elle possède également un grand garage attenant à la maison.

Vous cherchez une maison économique, écologique, située dans un secteur prisé !!!

Cette charmante maison est faite pour vous!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223621



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223621/maison-a_vendre-zudausques-62.php

Vente Prestige SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 132 m2

Surface terrain : 2135 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 425000 €

Réf : 2890 -



Description détaillée :

Ensemble Immobilier à 10 minutes de Saint Omer comprenant une belle maison individuelle de 2019 qui se compose d'une entrée, wc, 1 chambre en rez de chaussée, séjour, salle à manger ouvert sur une cuisine équipée et aménagée, un cellier avec accès direct au garage et à l'extérieur.

À l'étage un couloir dessert 4 chambres, dont une avec dressing une salle de bains avec douche et baignoire. elle dispose également d'un beau terrain, place de parking et terrasse pour cette maison. de plus une autre maison individuelle qui pourrait devenir un gîte avec place de parking, garage, qui possède un salon ouvert sur une cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc et une chambre à l'étage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197570



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197570/prestige-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison BLENDÉCQUES (Pas de calais - 62)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 3008 -



Description détaillée :

Maison semi mitoyenne par le garage.

Découvrez cette maison de 115m² totalement rénovée comprenant :

- un vaste hall d'entrée de plus de 10m² ,
- une pièce de vie de 40m² comprenant salon, salle à manger et cuisine équipée et aménagée,
- un wc
- une véranda.

À l'étage, un palier dessert :

- 1 salle de bains,
- 3 chambres, de 9, 12 et 13m².

Son atout ? La partie habitation est totalement individuelle.

Pour les extérieurs un Jardin avec terrain de pétanque, terrasse.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197568



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197568/maison-a_vendre-blendecques-62.php

Vente Maison SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 160 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199500 €

Réf : 3003 -



Description détaillée :

Immeuble à usage d'habitation et commerce, à deux pas de la place Foch.

La partie commerciale se compose d'un hall d'entrée donnant accès sur deux salles de restaurant (qui peuvent être habilitées en séjour et salle à manger), une cuisine et une arrière cuisine à aménager.

L'espace habitation quant à elle se compose d'un séjour, d'une chambre et d'une salle de bains, au premier étage.

Au second étage, 2 chambres.

Gros potentiel !

Sa situation géographique, son cachet et ses différentes possibilités d'usage, font de cet immeuble, un bien très rare sur le marché!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197566



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197566/maison-a_vendre-saint_omer-62.php

Vente Maison HELFAUT (Pas de calais - 62)

Surface : 117 m2

Surface terrain : 650 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1980

Prix : 193000 €

Réf : 2029 -



Description détaillée :

Située dans la charmante commune d'Helfaut, cette maison individuelle offre un espace de vie exceptionnel sur trois niveaux. Avec 4 chambres au total, elle se compose au premier niveau d'une entrée accueillante, d'un vestiaire, d'une chambre, et d'un vaste espace de vie, complété par une première salle de bain. Au deuxième niveau, vous découvrirez un séjour lumineux, une cuisine bien équipée, une salle de bain supplémentaire, et une chambre. Le dernier niveau abrite deux chambres supplémentaires et un grenier offrant des possibilités d'aménagement.

Sur un terrain de 650m2 sans vis-à-vis, cette propriété comprend également un grand garage. Son atout majeur réside dans une dépendance indépendante offrant un fort potentiel, idéale pour une habitation ou une profession libérale. Une opportunité exceptionnelle à proximité du centre hospitalier. Contactez-nous pour organiser une visite et explorer tout le potentiel de cette maison unique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17187114



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17187114/maison-a_vendre-helfaut-62.php

Vente Terrain RACQUINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 450 m2

Prix : 67000 €

Réf : 2960 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir de 450 m2 viabilisé situé dans une impasse avec allée privative, secteur calme et recherché.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17187113

Vente Maison VERCHOCQ (Pas de calais - 62)

Surface : 108 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2010

Prix : 391400 €

Réf : 2972 -



Description détaillée :

Loft en plein c?ur d'un aérodrome. Il vous fera bénéficier d'une superficie totale de 108 m² avec le garage de plus de 70 m². Vous apprécierez son esprit loft tout ouvert ultra lumineux et son architecture. La maison a été conçue et construite par une entreprise allemande, spécialisée dans les maisons en bois. Il a été mis en place en 2008 et entièrement isolé pour une utilisation toute l'année. Le hangar fait environ 70 m² avec 2 portes automatiques, et au-dessus du hangar une terrasse de 70 m². La maison dispose d'une grande cuisine ouverte/salle à manger séjour avec home cinéma.

Chambre principale avec sa propre salle de bain et chambre d'invités avec sa propre salle de bain

Toutes les chambres sont avec chauffage au sol.

Passez de votre salon à votre hangar. Sortez votre avion et décollez partout en Europe.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17161450



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161450/maison-a_vendre-verchocq-62.php