

**URVOI IMMOBILIER**

**145 RUE DU GENERAL LECLERC 95320 SAINT LEU LA FORET**

**Tel : 06.78.29.54.78**

**E-Mail : [urvoimmobilier@power-immo.com](mailto:urvoimmobilier@power-immo.com)**

## Location Bureau GARGES-LES-GONESSE ( Val d'Oise - 95 )

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 21072 €/an

Réf : 109\_m\_\_GARGES -



### Description détaillée :

Bureau disponible dans un immeuble de bon standing au 39 boulevard de la Muette à GARGES-lès-GONESSE, en ZFU.

Proche du supermarché Cora.

Nous vous proposons à la location l'ancien bureau de direction comprenant :

- une entrée
- une salle de réunion
- un grand bureau
- un bureau privatif à l'arrière
- cuisine et WC privatifs
- son parking.

Idéal cabinet médical, profession de santé...

Loyer forfaitaire de 1756 E H.T. incluant :

Climatisation réversible, Accès sécurisé 24h/24 7j/7 (badge + interphone relié au téléphone).

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

Contactez Axel pour plus d informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095739



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095739/bureau-location-garges\\_les\\_gonesse-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095739/bureau-location-garges_les_gonesse-95.php)

## Location Bureau GARGES-LES-GONESSE ( Val d'Oise - 95 )

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 2196 €

Prix : 5460 €/an

Réf : Stockage\_29\_m\_\_Garge -



### Description détaillée :

Dans un immeuble de bureaux comprenant plus de 60 entreprises, à quelques pas d'un centre commercial, je vous propose cette surface de stockage.

Accès en voiture puis par un couloir de 2m de large.

Accès de plain-pied (pas de marches d'escalier).

Local en rez-de-jardin.

Fenêtres avec barres anti-effractions.

Prestations sur place:

- Accessible 24h/24
- Accès sécurisé
- Parking disponible
- Accès ERP / PMR
- Vidéo-surveillance
- Nettoyage quotidien des parties communes
- Ascenseur
- Immeuble en ZFU

Les contrats sont flexibles et évolutifs.

Conditions financières:

- Loyer + Charges + Impôts = 455 euros HT / mois TOUT COMPRIS incluant:

--> le local

--> la consommation d'électricité et d'eau ainsi que toutes les charges

--> nettoyage des parties communes

**URVOI IMMOBILIER**  
145 RUE DU GENERAL LECLERC  
95320 SAINT LEU LA FORET  
Tel : 06.78.29.54.78  
E-Mail : urvoimmobilier@power-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

--> 1 place de parking

Possibilité de louer des bureaux à l'étage selon disponibilités.

Visite virtuelle disponible.

Contactez-moi pour plus d'informations !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095738



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095738/bureau-location-garges\\_les\\_gonesse-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095738/bureau-location-garges_les_gonesse-95.php)

## Location Bureau ERMONT ( Val d'Oise - 95 )

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 144 €

Prix : 4464 €/mois

Réf : 14m\_\_ERMONT -



### Description détaillée :

Au pied d'un immeuble d'habitation, à quelques pas du centre des impôts d'Ermont, je vous propose un local privatif :

- visible depuis la rue
- accès direct depuis la rue
- porte blindée
- fenêtre avec volet roulant manuel
- immeuble gardienné
- surface de 13,60 m<sup>2</sup>
- compteur électrique individuel
- pas d'arrivée ni évacuation d'eau (pas de WC).

Le mobilier sera laissé au locataire ou retiré, selon ses besoins.

Cette pièce peut être utilisée en :

- bureau
- local de stockage.

Bail dérogatoire de 24 mois

Loyer : 360 euros

Charges : 12 euros/mois



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095737/bureau-location-ermont-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095737/bureau-location-ermont-95.php)