

ACP IMMO

Rue des Îles Kerguelen - Parc Edonia - Bât F 35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

ACP IMMO

Rue des Ã©les Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf VANNES (Morbihan - 56)

Surface : 43 m2

Prix : Ã partir de 159000 €

RÃ©f : p22 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Vannes, c'est la ville bretonne emblÃ©matique du Morbihan. BÃ¢tie en amphithÃ©âtre au fond du golfe du Morbihan ; la vieille ville est entourÃ©e de ses remparts avec au centre, la cathÃ©drale Saint-Pierre, siÃ©ge de diocÃ©se de Vannes. Au-delÃ de son capital historique de plus de 2000 ans, Vannes dispose d'un emplacement stratÃ©gique entre terre et mer, notamment grÃ¢ce Ã son port qui est situÃ© en plein cœur de la ville. Sa proximitÃ© de la cÃ´te, son dynamisme et son environnement verdoyant en font un vÃ©ritable havre de paix pour ses habitants. En 2023, la ville de Vannes a Ã©tÃ© classÃ©e en 30Ã¨me position sur 34 820 du classement des villes oÃ¹ il fait bon vivre.

Les appartements ont Ã©tÃ© pensÃ©s et optimisÃ©s afin de s'adapter aux modes de vie de chacun et ainsi garantir Ã ses rÃ©sidents un bien-vivre au quotidien. Lumineux et chaleureux, chaque logement est prolongÃ© d'un espace extÃ©rieur afin de profiter de la lumiÃ¨re naturelle. Des locaux Ã vÃ©los communs sont disponibles au RDC et au sous-sol de la rÃ©sidence. La rÃ©sidence ORIGINE Ã Vannes bÃ©nÃ©ficie d'un emplacement idÃ©al, proche du parc du Vincin et de la plage du Conleau. ORIGINE, c'est avant tout une identitÃ© architecturale moderne, Ã©lÃ©gante avec des matÃ©riaux de qualitÃ©, elle s'intÃ©gre parfaitement dans son environnement. VÃ©ritable havre de paix, la rÃ©sidence est composÃ©e de 19 logements et de 3 locaux professionnels rÃ©partis sur 7 niveaux. Que ce soit pour habiter toute l'annÃ©e, en rÃ©sidence secondaire ou encore investir, la rÃ©sidence ORIGINE saura vous sÃ©duire.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369642



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369642/immobilier_neuf-a_vendre-vannes-56.php

ACP IMMO

Rue des Ã©les Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf VITRE (Ille et vilaine - 35)

Surface : 42 m²

Prix : Ã partir de 189000 €

RÃ©f : p9 -



Description dÃ©taillÃ©e :

SituÃ©e face aux portes du Jardin du Parc, la RÃ©sidence Esprit Parc bÃ©nÃ©ficie d'un emplacement idÃ©al au plus proche de la nature. Esprit Parc, c'est avant tout une identitÃ© architecturale Ã©lÃ©gante avec des matÃ©riaux de qualitÃ©, elle s'intÃ©gre parfaitement dans son environnement.

VÃ©ritable havre de paix, la rÃ©sidence est composÃ©e de 32 logements et de 2 locaux professionnels rÃ©partis sur 7 niveaux. Allant du 2 au 4 piÃ©ces, les appartements ont Ã©tÃ© pensÃ©s et optimisÃ©s afin de s'adapter aux modes de vie de chacun et ainsi garantir Ã ses rÃ©sidents un bien-vivre au quotidien.

Lumineux et chaleureux, chaque logement est prolongÃ© d'un espace extÃ©rieur (loggia, balcon, terrasse) afin de profiter de la lumiÃ¨re naturelle.

Que ce soit pour habiter toute l'annÃ©e ou encore investir (Loi Pinel Breton), la rÃ©sidence Esprit Parc saura vous sÃ©duire.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17154956



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17154956/immobilier_neuf-a_vendre-vitre-35.php

ACP IMMO

Rue des Îles Kerguelen - Parc Edonia - Bât F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf SAINT-ERBLON (Ille et vilaine - 35)

Surface : 90 m²

Prix : à partir de 322000 €

Réf : p18 -



Description détaillée :

En continuité du bâtiment A de la Résidence Tandem, le Bâtiment B est composé de 17 logements dans un cadre idéal que ce soit pour habiter ou investir .Les appartements, du T2 au T4 ont bénéficié d'une conception optimisée qui valorise les surfaces et les volumes. Les orientations ont été particulièrement étudiées afin que les logements bénéficient d'un ensoleillement maximal. Les balcons, terrasses et jardins privés permettent à chacun de profiter d'espaces extérieurs généreux. À l'arrière, la résidence s'ouvre sur le cour d'îlot, l'espace de jeux et ses espaces verts plantés d'arbres, de graminées et d'arbustes...offrant ainsi une vue agréable depuis les appartements.

Les appartements B13 et B22 sont uniquement à vendre dans le cadre d'un achat en " prix maîtrisé ". Pour en bénéficier, il faut que le logement soit votre résidence principale et que vous soyez éligible au prêt à taux 0%.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037780

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037780/immobilier_neuf-a_vendre-saint_erblon-35.php

ACP IMMO

Rue des Ã©les Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf SAINT-ERBLON (Ille et vilaine - 35)

Surface : 146 m2

Prix : Ã partir de 370000 €

RÃ©f : p21 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Avec leurs 4 ou 5 chambres, les Maisons Tandem offrent un style de vie agrÃ©able au c?ur de la nature. ConÃ§ues et pensÃ©es pour les familles, les maisons se veulent fonctionnelles et accueillantes. BÃ©nÃ©ficiant de jardins privatifs exposÃ©s Sud dont l'intimitÃ© sera prÃ©servÃ©e grÃ¢ce aux clÃ´tures vÃ©gÃ©tales, c'est l'endroit rÃ©vÃ© pour s'Ã©panouir. Afin de respecter la norme RT2012, les maisons seront Ã©quipÃ©es de panneaux photovoltaïques en toiture comme source d'Ã©nergie renouvelable. Des prestations de qualitÃ© telles que : meuble double vasque et baignoire dans la salle de bain, WC suspendus, chauffage individuel au gaz, garage et place de stationnement, vont participer au bien Ãªtre et au confort de ses occupants. LivrÃ©es clÃ©s en main, prÃªtes Ã vivre, jardins engazonnÃ©s et plantÃ©s !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16034331

voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16034331/immobilier_neuf-a_vendre-saint_erblon-35.php

ACP IMMO

Rue des Îles Kerguelen - Parc Edonia - Bât F
35760 SAINT GREGOIRE
Tel : 02.99.23.40.23
E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf DINARD (Ille et vilaine - 35)

Surface : 38 m²

Prix : à partir de 265000 €

Réf : p19 -



Description détaillée :

Située à proximité de la plage réputée du Prieuré et de son eau couleur émeraude, la Résidence Ô Rivage bénéficie d'un emplacement privilégié dans la cité balnéaire.

Ô Rivage, c'est avant tout une identité architecturale élégante, composée de matériaux de qualité qui s'intègrent parfaitement dans son environnement.

Véritable havre de paix pour ses résidents, Ô Rivage est composée de 44 logements répartis en 2 bâtiments, chacun composé de 3 niveaux.

Allant du 2 au 4 pièces, les appartements ont été pensés et optimisés afin de s'adapter aux modes de vie de de chacun et ainsi garantir à ses résidents un bien-vivre au quotidien. Lumineux et chaleureux, chaque logement est prolongé d'un espace extérieur (jardin, balcon, terrasse) afin de profiter de la lumière naturelle.

Que ce soit pour habiter toute l'année, un pied à terre saisonnier ou encore investir (Loi Pinel), la résidence Ô Rivage saura vous séduire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15132751

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15132751/immobilier_neuf-a_vendre-dinard-35_php

ACP IMMO

Rue des Ã©lles Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F
35760 SAINT GREGOIRE
Tel : 02.99.23.40.23
E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf CLOHARS-CARNOET (Finistere - 29)

Surface : 63 m2

Prix : Ã partir de 127200 €

RÃ©f : p14 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Que ce soit pour rÃ©sider toute l'annÃ©e ou pour un pied Ã terre saisonnier, la RÃ©sidence Villa LaÃ­ta dispose de nombreux atouts pour vous sÃ©duire. En effet, la RÃ©sidence est idÃ©alement situÃ©e Ã proximitÃ© du bourg de Clohars-CanoÃ«t et des commerces, tout en bÃ©nÃ©ficiant d'un cadre calme et un environnement paysager agrÃ©able. RÃ©partis sur 3 niveaux et un attique, les 24 logements et les 2 locaux professionnels de la RÃ©sidence Villa LaÃ­ta garantissent Ã ses habitants confort et sÃ©curitÃ© grÃ¢ce Ã leur accÃ©s par visiophone et badge. Les appartements allant du T2 au T4 sont desservis par un ascenseur et bÃ©nÃ©ficient d'une conception optimisÃ©e afin d'offrir Ã ses rÃ©sidents un confort de vie au quotidien. Les espaces ont Ã©tÃ© pensÃ©s afin d'allier fonctionnalitÃ© et beaux volumes. Les logements disposent tous d'un extÃ©rieur gÃ©nÃ©reux de type jardin, balcon ou terrasse afin de profiter d'une belle luminositÃ© et d'un maximum d'ensoleillement. Pour plus de facilitÃ© et de confort, les rÃ©sidents pourront Ã©galement profiter d'un stationnement privatif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14979344



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14979344/immobilier_neuf-a_vendre-clohars_carnoet-29.php

ACP IMMO

Rue des Îles Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf LOCTUDY (Finistere - 29)

Prix :   partir de 69500 à

Réf : p16 -



Description détaillée :

Le Domaine de Briemen, situ  à l'entrée de Loctudy, rue du Général de Gaulle, est compos  de 45 terrains à bâtir libres de constructeur et VIABILISES à seulement 1.5 km du port de plaisance et à 2 km de la plage de Langoz. Déposez votre permis de construire dès maintenant !

Avec son point de vue sur la mer depuis la partie Est, Le Domaine de Briemen est un emplacement idéal pour y faire construire sa résidence principale ou secondaire.

Particulièrement apprécié des familles pour sa tranquillité, sa proximit  des commerces et des services ainsi que pour ses multiples activités nautiques aux alentours, Le Domaine de Briemen   Loctudy est l'endroit r v  pour s'installer.

Ce lotissement de grande qualit , véritable havre de tranquillité, est doté de grandes coulées vertes, de chemins piétonniers et d'espaces paysagers très arborés.

Venez bâtir votre maison dans ce futur quartier en devenant au sein d'un environnement apaisé, propice au bien-vivre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 14720971



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14720971/immobilier_neuf-a_vendre-loctudy-29.php

ACP IMMO

Rue des Ã©les Kerguelen - Parc Edonia - BÃ©t F

35760 SAINT GREGOIRE

Tel : 02.99.23.40.23

E-Mail : vbecot.acp@loyerhervo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Programme neuf SAINT-ERBLON (Ille et vilaine - 35)

Surface : 87 m2

Prix :   partir de 311000 à

Réf : p12 -



Description détaillée :

Localisé à l'angle de la Rue des Leuzi res et de la Rue du Verger, le Bâtiment A de la Résidence Tandem est compos  de 23 logements du T2 au T4.

Les appartements ont été pensés pour offrir confort et bien-être. Leur agencement a été spécialement étudié afin de favoriser leur fonctionnalit  et la luminosit . Ainsi, de belles ouvertures laissent entrer généreusement la lumière.

Chaque logement profite d'une terrasse ou d'un balcon ou d'un jardin à usage privatif qui offrent notamment des vues sur le cœur d'ilot arboré et paysager.

Les appartements A16 et A17 sont uniquement à vendre dans le cadre d'un achat en " prix maîtrisé ". Pour en bénéficier, il faut que le logement soit votre résidence principale et que vous soyez éligible au prêt à taux 0%.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 13855294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13855294/immobilier_neuf-a_vendre-saint_erblon-35.php