

Agence Centrale

10 Place des Fontaines 89 SAINT-FLORENTIN

Tel : 03.86.35.28.56

Fax : 03.86.35.28.56

Site Web : <http://www.agencecentrale89.com>

E-Mail : info@agencecentrale89.com

Vente Maison TURNY (Yonne - 89)

Surface : 139 m2

Surface terrain : 1499 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 137000 €

Réf : 8265 -



Description détaillée :

Longère à Turny de 6 pièces 139 m2 avec 4 chambres et un terrain de 1 499 m2 - TURNY - PROCHE DE SAINT FLORENTIN - GRANDE PROPRIETE AVEC DEPENDANCES ET BEAU JARDIN

Entrée , salon (poutres, cheminée) , salle à manger (poutres, portes fenêtres), cuisine aménagée avec portes fenêtres, salle de bains avec WC, chambre (poutres, cheminée),

Etage : trois chambres dont une avec balcon, WC avec lave-mains.

Cave

Grange, garage, appentis, pièce.

Beau parc arboré de 1499 m2

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16281540



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16281540/maison-a_vendre-turny-89.php

Vente Appartement SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 83 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 82000 €

Réf : 6546 -



Description détaillée :

Appartement Saint Florentin de 83.6 m2 avec 3 pièces dont 1 chambre belle résidence - SAINT FLORENTIN - A DEUX PAS DES COMMERCES - DANS UNE RÉSIDENCE DE STANDING - SPACIEUX APPARTEMENT AU 1ER ETAGE AVEC UN GRAND BALCON ET UNE VUE DEGAGEE

Entrée, cuisine aménagée, salon (portes fenêtres sur balcon), salle à manger, chambre, dégagement, dressing, salle de bains , wc

Grand balcon exposé à l'ouest

Cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16229169



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16229169/appartement-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Prestige CHAMPLOST (Yonne - 89)

Surface : 302 m2

Surface terrain : 17160 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 320000 €

Réf : 8398 -



Description détaillée :

Demeure de prestige à Champlost de 302 m2 comprenant 7 chambres et un parc de 17160 m2 - CHAMPLOST - CHARMANT RELAIS DE CHASSE DE LA FIN DU XVIIIème - AU COEUR D'UN BEAU PARC BOISE - SITUATION ISOLEE

Entrée, salon (cheminée, pierres apparentes, poutres, tomettes, cheminée), salle à manger avec cuisine américaine aménagée, salle de jeux, buanderie.

Etage : vestibule, salon de musique (parquet), bureau (parquet, cheminée), bibliothèque (parquet, cheminée), chambre (parquet, cheminée), salle de bains.

2ème étage : couloir, 5 chambres (tomettes), salle de bains, wc.

Un somptueux parc de 17 160 m2 boisé et traversé par un ru

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16217929



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16217929/prestige-a_vendre-champlost-89.php

Vente Maison SORMERY (Yonne - 89)

Surface : 174 m2

Surface terrain : 1117 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 253000 €

Réf : 8377 -



Description détaillée :

Longère à Sormery 7 pièces dont 5 chambres de 174 m2 avec un jardin de 1117 m2 - SORMERY - DANS UN BEAU HAMEAU DE LA FORET D'OTHE ET UN ENVIRONNEMENT PAISIBLE - BELLE LONGERE DE 2 HABITATIONS AYANT GARDÉ TOUT SON CARACTÈRE AVEC DEPENDANCES

Première maison :

Beau séjour, cuisine américaine aménagée, salle d'eau

À l'étage : Deux chambres, pièce avec lavabo et placards

Deuxième maison :

Entrée, salon, une chambre, wc

À l'étage : Palier, deux chambres, salle d'eau, wc

Atelier, grange, bûcher

Agréable jardin arboré de 1117 m2

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16186103



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16186103/maison-a_vendre-sormery-89.php

Vente Terrain BELLECHAUME (Yonne - 89)

Surface : 1312 m2

Surface terrain : 1312 m2

Prix : 35000 €

Réf : 7793 -



Description détaillée :

Terrain Bellechaume 1 312 m2 - BELLECHAUME - DANS UN QUARTIER CALME

Terrain constructible de 1312 m2 avec une vue dégagée sur la campagne

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100860

Vente Local commercial SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 940 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 81500 €

Réf : 8309 -



Description détaillée :

Garage/ local artisanal Saint Florentin - SAINT-FLORENTIN PROCHE CENTRE VILLE DANS UN QUARTIER TRANQUILLE

Un local à usage de garage ou artisanal

Terrain clos de 200 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100858



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100858/local_commercial-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Appartement SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 157 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 98000 €

Réf : 6623 -



Description détaillée :

Appartement en centre ville de saint florentin 157 m2 de 5 pieces dont 3 chambres - SAINT FLORENTIN CENTRE VILLE - GRAND APPARTEMENT DE STANDING - AU PREMIER ETAGE AVEC ASCENSEUR PRIVATIF

Double entrée (parquet), grand séjour avec cheminée (parquet), cuisine aménagée et équipée, 3 chambres (parquet), salle d'eau , 2 wc

Grenier, atelier, cave. dont 8.89 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100856



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100856/appartement-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Prestige FAVERELLES (Loiret - 45)

Surface : 244 m²

Surface terrain : 65202 m²

Surface séjour : 62 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 445000 €

Réf : 7708 -



Description détaillée :

Bonny sur Loire moulin a eau de 9 pièces et 5 chambres sur un terrain de 6.5 ha - PROCHE BONNY SUR LOIRE - MOULIN A EAU RESTAURÉ AVEC SA ROUE ET SON MÉCANISME SUR UN PARC DE 6.5 HA

Salon (mécanisme, poutres dalles de pierre), salle à manger (poutres, tomettes, porte fenêtre) , cuisine (poutres), arrière cuisine, cellier, wc, salle de bains, chambre (poutres, tomettes, cheminée)

A l'étage : Palier, 2 chambres, salle d'eau avec wc

Au 2ème étage : Chambre

Grange, garage, atelier, salle de jeux, grenier

Appartement individuel avec séjour avec cuisine- américaine, salle d'eau avec wc, mezzanine

Appentis

Magnifique parc de 65 202 m² avec rivière et bief

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100853



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100853/prestige-a_vendre-faverelles-45.php

Vente Maison SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 68 m²

Surface terrain : 1200 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 95000 €

Réf : 8350 -



Description détaillée :

Villa Saint Florentin 3 pièces 2 chambres de 68m² terrain de 1200m² - DANS UN QUARTIER PAISIBLE DE SAINT FLORENTIN - MAISON AVEC DEPENDANCES - VUE IMPRENABLE ET DEGAGEE

Entrée, séjour, véranda, cuisine aménagée, 2 chambres dont 1 avec placards, salle de bains avec douche et vasque, wc

2 remises, appentis, cellier, abri voiture

Terrain de 1200 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100851



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100851/maison-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Maison BERULLE (Aube - 10)

Surface : 170 m²

Surface terrain : 1112 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 8354 -



Description détaillée :

Berulle grande longère de 7 pièces 5 chambres de 170 m² terrain de 1112 m² - FORET D'OTHE - DANS UN HAMEAU DE BERULLE - GRANDE LONGERE

Entrée, salle à manger, salon avec cheminée et porte fenêtre, cuisine aménagée et équipée, salle de bains (douche et baignoire), wc, chambre

Etage : Palier, couloir, 3 chambres, dont une avec dressing, salle d'eau avec wc

Terrasse

Garage, chambre séparée, buanderie, cave voûtée

Bûcher et garage séparés

Joli terrain arboré de 1 112 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100848



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100848/maison-a_vendre-berulle-10.php

Vente Terrain FLOGNY-LA-CHAPELLE (Yonne - 89)

Surface : 1155 m2

Surface terrain : 1155 m2

Prix : 25000 €

Réf : 8282 -



Description détaillée :

Terrain Flogny La Chapelle 1 155 m2 - FLOGNY LA CHAPELLE - DANS UN VILLAGE AVEC COMMERCES - BEAU TERRAIN À BATIR
DE 1155 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100846



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100846/terrain-a_vendre-flogny_la_chapelle-89.php

Vente Local commercial SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 495 m2

Prix : 65000 €

Réf : 7847 -



Description détaillée :

Entrepôt / local industriel Saint Florentin de 495 m2 - SAINT-FLORENTIN CENTRE VILLE - LOCAL INDUSTRIEL

Grand garage avec grenier

2 ateliers

Hangar

Appentis

Cour de 495 m² dont 8.33 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100844



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100844/local_commercial-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Terrain SOUMAINTRAIN (Yonne - 89)

Surface : 2000 m2

Surface terrain : 2000 m2

Prix : 19000 €

Réf : 7029 -



Description détaillée :

Terrain Soumaintrain 2 000 m2 - SOUMAINTRAIN - DANS UN ENVIRONNEMENT CHAMPÊTRE - BEAU TERRAIN À
BATIR

DE 2000 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100842



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100842/terrain-a_vendre-soumaintrain-89.php

Vente Terrain SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 944 m²

Surface terrain : 944 m²

Prix : 11900 €

Réf : 7088 -



Description détaillée :

Terrain à saint Florentin - SAINT FLORENTIN

Dans un quartier paisible , beau terrain arboré de 944 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100840



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100840/terrain-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Maison LASSON (Yonne - 89)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 596 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 118500 €

Réf : 8110 -



Description détaillée :

Longère à Lasso de 104 m² 5 pièces dont 3 chambres sur un terrain de 550 m² - LASSON PROCHE SAINT FLORENTIN - DANS UN VILLAGE PAISIBLE - GRANDE LONGERE RENOVEE

Entrée, séjour avec cuisine américaine, salle de bains, wc, trois chambres,

Grenier entièrement aménageable

Appentis, deux écuries. remise, cave voutée

Terrain clos de 596 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100838/maison-a_vendre-lasson-89.php

Vente Maison AUXON LES-CROUTES (Aube - 10)

Surface : 72 m2

Surface terrain : 795 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 80000 €

Réf : 8102 -



Description détaillée :

Longère Les Croutes Ervy le Chatel de 72 m2 3 pieces 2 chambres sur un terrain de 795 m2 - LES CROUTES - PROCHE ERVY LE CHATEL - DANS UN VILLAGE PAISIBLE - MAISON DE VILLAGE À RAFRAICHIR

Séjour (poutres, cheminée) , cuisine, 2 chambres, salle d'eau, wc, couloir

Grenier aménageable

Garage

Terrain de 795 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100835



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100835/maison-a_vendre-auxon-10.php

Vente Appartement SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 94 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1752

Prix : 71000 €

Réf : 5864 -



Description détaillée :

Saint Florentin centre appartement de 94 m2 de 3 pièces dont 2 chambres - AU CENTRE VILLE DE SAINT FLORENTIN - BEL APPARTEMENT DANS UN HOTEL PARTICULIER DU XVIIIème - DERNIER ÉTAGE

Entrée , séjour avec cheminée (parquet), deux chambres, cuisine aménagée, salle de bains avec wc, dégagement
Grenier séparé

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100833



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100833/appartement-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Maison FOURNAUDIN (Yonne - 89)

Surface : 208 m²

Surface terrain : 5051 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : 8329 -



Description détaillée :

Longere Fournaudin de 8 pieces et 4 chambres dans un parc de 5051m² - FOURNAUDIN - DANS UN BEAU VILLAGE DE LA FORET D'OTHE - BELLE PROPRIETE DE CARACTERE A TERMINER DE RESTAURER AVEC SON PARC ARBORE DE 5051 m²

Entrée, grand séjour (poutres, cheminée, portes fenêtres), cuisine ouverte, 2 grandes chambres, salle d'eau (douche à l'italienne, vasque), wc

A l'étage : grand salon sous combles avec salle de jeux. chambre parentale avec salle de bains wc et terrasse

Maison séparée : Pièce avec mezzanine

Cave voutée, garage avec grenier

Beau parc arboré de 5051 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100831/maison-a_vendre-fournaudin-89.php

Vente Prestige ARCES-DILO (Yonne - 89)

Surface : 286 m²

Surface terrain : 5504 m²

Surface séjour : 57 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

Prix : 375000 €

Réf : 8308 -



Description détaillée :

Demeure de prestige a Arces de 286 m² 10 pièces 3 chambres terrain de 5504 m² - ARCES EN FORET D'OTHE - PROPRIETE DE CARACTERE PLEINE DE CHARME AVEC VUE DEGAGEE - SUPERBE RENOVATION

Salon (poutres, baies vitrées), séjour avec mezzanine charpente apparente et cheminée, véranda avec vue, cuisine aménagée et équipée avec four à pain, salle à manger (poutres , cheminée), arrière cuisine, salle de bains (cheminée ,placards)

Etage : 2 chambres avec salle d'eau et dressing wc

Appartement séparé : Séjour - cuisine , chambre ,wc, salle d'eau

Serre

Beau terrain de 5 506 m² avec vue

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100829



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100829/prestige-a_vendre-arcès_dilo-89.php

Vente Appartement SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 84 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 81500 €

Réf : 8322 -



Description détaillée :

Appartement Saint Florentin 3 pièces dont 2 chambres de 84 m2 - SAINT-FLORENTIN - APPARTEMENT DANS UNE RÉSIDENCE DE STANDING PAISIBLE

Entrée, séjour, cuisine aménagée, arrière-cuisine, deux chambres, salle de bains, dressing, couloir, wc

Balcon

Cave et garage privés

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100826



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100826/appartement-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Prestige TURNY (Yonne - 89)

Surface : 230 m²

Surface terrain : 8717 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 369000 €

Réf : 8351 -



Description détaillée :

Demeure de prestige Turny 230 m² 6 pièces et 4 chambres dépendances sur un terrain de 8717 m² - TURNY - PROCHE DE SAINT FLORENTIN - GRANDE PROPRIETE AVEC DEPENDANCES - AVEC TOUT SON CARACTERE D'ORIGINE - EN TOTALE INTIMITE DANS SA COUR FERMEE

Belle entrée, salon (tomettes, cheminée), salle à manger (carreaux ciments, cheminée), chambre, cuisine aménagée (tomettes) ouverte sur le jardin, laiterie, buanderie, wc, salle de bains

-A l'étage : Trois chambres (tomettes), couloir et une salle de bains , wc

-Grenier aménageable

Un atelier et grenier

Pigeonnier, 3 granges , écurie, cave voutée, grange partiellement ouverte

Joli terrain clos de 8717 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100824



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100824/prestige-a_vendre-turny-89.php

Vente Maison CHENY (Yonne - 89)

Surface : 75 m2

Surface terrain : 630 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 110000 €

Réf : 8359 -



Description détaillée :

Maison Cheny 75 m2 de 5 pièces avec 3 chambres et un terrain de 630 m2 - CHENY - PROCHE DES COMMERCES - DANS UN QUARTIER RESIDENTIEL - PAVILLON TRADITIONNEL SUR SOUS-SOL

Séjour avec cheminée, cuisine aménagée, trois chambres, salle de bains, wc

Au sous-sol : Garage, cuisine d'été, chaufferie, cave, wc

Agréable terrain de 630 m2

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100822/maison-a_vendre-cheny-89.php

Vente Immeuble SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 43 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 39000 €

Réf : 8244 -



Description détaillée :

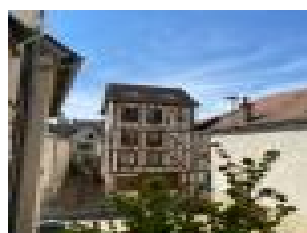
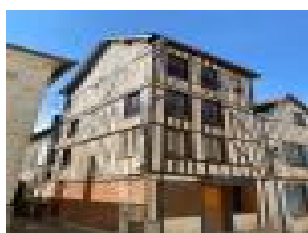
saint-florentin immeuble comprenant 4 appartements - SAINT FLORENTIN - AU COEUR DU CENTRE VILLE -
IMMEUBLE ANCIEN EN COLOMBAGES

Immeuble comprenant quatre appartements :

- Au sous sol : une cave
- En duplex au rez de chaussée et au premier étage : appartement composé de une pièce, un cellier, cuisine ouverte et à l'étage wc, salle de bains, 2 chambres.
- Au deuxième étage : appartement composé de une pièce, une chambre, salle de bains, wc, cuisine équipée
- Au troisième étage : appartement composé de une pièce, une chambre, salle de bains, wc, cuisine équipée.
- Au 4ème étage : studio avec salle de bains et wc, cuisine équipée.

Des travaux de mises aux normes et de rénovation sont à prévoir. dont 18.18 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100820/immeuble-a_vendre-saint_florentin-89.php

Vente Appartement SAINT-FLORENTIN (Yonne - 89)

Surface : 91 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 40000 €

Réf : 8331 -

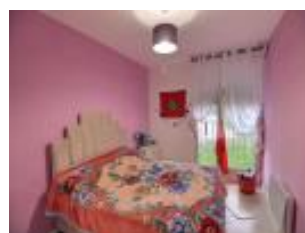


Description détaillée :

Appartement Saint-Florentin 5 pieces dont 3 chambres 91 m2 - SAINT-FLORENTIN - DANS UNE RESIDENCE - AGRÉABLE APPARTEMENT RÉNOVÉ

Entrée, cuisine, séjour double exposition avec balcon, trois chambres, salle d'eau, buanderie, cellier, wc

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16100817



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16100817/appartement-a_vendre-saint_florentin-89.php