

**LUCATRANSAC**

**2 rue du ponent 66 SAINT-CYPRIEN**

**Tel : 07.85.17.00.39**

**E-Mail : [jean-romain@lucadvisor.com](mailto:jean-romain@lucadvisor.com)**

## Vente Commerce ARGELES-SUR-MER ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 30 -

### Description détaillée :

Fonds de commerce de pret à porter acceptant tout commerce sauf restauration, à 5 minutes des plages et à 15 min de Perpignan Il comprend une surface de vente 30 m<sup>2</sup>. Situé dans une zone passante et avec un marché hebdomadaire - Bail commercial 3/6/9 - Loyer : 800? /mois HT Le prix HAI est de 45 000 ? dont 5 000 ? d'honoraires TTC à la charge du preneur. LUCATRANSAC Entreprise & commerce Tél : 01 83 62 24 81 - 07 85 17 00 39

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966253

## Vente Commerce ELNE ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 37 -

### Description détaillée :

Fonds de commerce garage, mécanique à 15 minutes de Perpignan Il comprend une surface de 815 m<sup>2</sup> avec atelier, bureau d'accueil, bureau, salle d'archive et un extérieur. Belle affaire à reprendre : MÉCANIQUE AUTO, ENTRETIEN, RÉPARATION, COMMERCE AUTOMOBILES NEUFS. - Bail commercial 3/6/9 - Loyer : 4 000? /mois HT - CA 2022 : 303 427? - Fonds de commerce tout équipé (ponts, machine à pneus, équilibreuse roues, outillage carrosserie...). Places de parking devant le garage pour la clientèle. Le prix HAI est de 220 000 ? dont 20 000 ? d'honoraires TTC à la charge du preneur. LUCATRANSAC Entreprise & commerce Tél : 01 83 62 24 81 - 07 85 17 00 39 La présente annonce a été rédigée par votre conseiller Jean-Romain CABOT, à votre disposition. RSAC 878 539 139

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16841631

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16841631/commerce-a\\_vendre-elne-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16841631/commerce-a_vendre-elne-66.php)

LUCATRANSAC  
2 rue du ponent  
66 SAINT-CYPRIEN  
Tel : 07.85.17.00.39  
Siret : 88402291400011  
E-Mail : jean-romain@lucadvisor.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CANET-EN-ROUSSILLON ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 17 -

Description détaillée :

Fonds De Commerce, surface de 150 m<sup>2</sup>, situé sur la commune de : CANET-EN-ROUSSILLON

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310857

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16310857/commerce-a\\_vendre-canet\\_en\\_roussillon-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16310857/commerce-a_vendre-canet_en_roussillon-66.php)

## Vente Commerce SAINT-CYPRIEN ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 13 -



### Description détaillée :

A SAISIR Fonds de commerce, situé à 15 minutes de Perpignan dans une station balneaire privé. AUCUNE CONCURRENCE SUR CETTE COMMUNE Il comprend une surface de vente de 90 m<sup>2</sup> + une surface de vente extérieur de 90 m<sup>2</sup>. Belle affaire à reprendre : VENTE ARTICLE DE PLAGE, SOUVENIR, SERVICES. - Bail commercial 3/6/9 - Loyer : 2 381? /mois HT - CA 2022 : 208 970? - Fonds de commerce avec stock fait en début de saison. Emplacement premium. Le prix HAI est de 242 000 ? dont 22 000 ? d'honoraires TTC à la charge du preneur. LUCATRANSAC Entreprise & commerce Tél : 01 83 62 24 81 - 07 85 17 00 39 La présente annonce a été rédigée par votre conseiller Jean-Romain CABOT, à votre disposition. RSAC 878 539 139

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16248417