Dar http://www.por.com

# **RIEUX IMMOBILIER**

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX

Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige LAIGNEVILLE (Oise - 60)

Surface: 78 m2

Surface terrain: 500 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 179500 €

Réf: 1065 -



# Description détaillée :

Nouveauté sur LAIGNEVILLE / Pavillon à rénover de 78m² + 50m² de grenier aménageable

Offrant: entrée, cuisine, séjour-double, deux chambres, salle d'eau, wc.

Grenier aménageable de 50m² en loi carrez.

Chauffage central gaz de ville, garage, dépendance, jardin, l'ensemble sur 500m² de jardin. Ce pavillon est à rénover entièrement. Idéalement situé, dans un quartier calme.

EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17451871/prestige-a vendre-laigneville-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige BRENOUILLE (Oise - 60)

Surface: 160 m2

Surface terrain: 420 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces: 7 pièces

Chambres: 5 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix : 299000 €

Réf: 1063 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur la commune de BRENOUILLE / Pavillon 5 chambres / 3 salles d'eaux / idéal famille Pavillon indépendant élevé sur sous-sol total offrant:

entrée, vaste séjour-salon avec cheminée insert de 50m² environ donannt sur une belle cuisine aménagée équipée avec une superbe vue dégagée, une salle de bains avec douche et wc, un bureau avec escalier desservant une chambre en mezzanine.

Un second escalier dessert 2 grandes chambres de 19 et 16m² au sol, ainsi qu'un wc avec lave mains.

En rez de jardin: un bureau et une suite parentale avec salle d'eau / wc et dressing. Accessible indépendemment une seconde chambre parentale avec salle d'eau privative.

Chauffage central au gaz de ville, cour avec accès plusieurs vl, garage avec porte motorisée, jardin, l'ensemble sur une parcelle de 420m². Pavillon très bien entretenu.

Honoraires à la charge des vendeurs. Disponible dans votre agence RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17369670/prestige-a\_vendre-brenouille-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Appartement ANSACQ (Oise - 60)

Surface: 54 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 137500 €

Réf: 1062 -



### Description détaillée :

Nouveauté dans l'agréable village d'ANSACQ / En lisière de forêt / Mieux qu'un appartement!

Dans une construction de qualité divisée en 6 appartements venez découvrir ce logement de type 3 avec garage et jardin offrant:

entrée, pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle de bains et un wc. Chauffage électrique. Fenêtres double vitrage.

Grand garage pour 1 vl + 1 place de stationnement devant le garage, terrasse et agréable jardin idéalement exposé.

Faibles charges de copropriété (29E / mois). Appartement situé dans un environnement calme.

Idéal premère acquistion! EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17369669/appartement-a\_vendre-ansacq-60.php

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige PONT-SAINTE-MAXENCE (Oise - 60)

Surface: 100 m2

Surface terrain: 537 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 194000 €

Réf: 1060 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur PONT SAINTE MAXENCE / Dans un quartier calme

Pavillon mitoyen par le garage offrant: entrée, séjour-double, cuisine aménagée, cellier, wc, une chambre, une salle d'eau.

A l'étage: palier desservant une chambre avec possiblité de salle d'eau (arrivées en attente) et une deuxième chambre de 21m² avec salle de bains privative (possibilté de la diviser en 2).

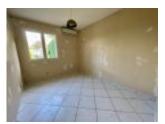
Chauffage par clim réversible, garage 1vl, jardin, l'ensemble sur une parcelle de 537m².

Des travaux sont à prévoir. EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17341475/prestige-a\_vendre-pont\_sainte\_maxence-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# **Vente Prestige MONCEAUX (Oise - 60)**

Surface: 160 m2

Surface terrain: 800 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces: 7 pièces

Chambres: 5 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 415000 €

Réf: 1054 -



## Description détaillée :

Situé dans le charmant village de MONCEAUX, vous serez séduits par ce robuste pavillon indépendant entièrement rénové.

Offrant: une belle entrée avec son magnifique escalier en chêne, une cuisine aménagée équipée, une spacieuse pièce de vie de 40m² offrant un espace de détente idéal, un wc, une salle d'eau et une chambre complètent le rdc rendant ce bien vivable de plain-pied.

À l'étage, sur un plancher béton, vous découvrirez 4 grandes chambres de 23 / 18 / 15 et 12m², un wc et une salle de bains.

Une buanderie et un garage accessible de la maison. Chauffage central au gaz de ville en rdc et chauffage électrique à l'étage.

Terrasse idéalement exposée, garage double offrant de belles possiblités d'aménagement, jardin, l'ensemble sur une parcelle de 800m². COUP DE COEUR assuré pour cette maison chaleureuse et décorée avec goût.

Disponible en EXCLUSIVITE dans votre agence RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17331582/prestige-a\_vendre-monceaux-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail : rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige CINQUEUX (Oise - 60)

Surface: 100 m2

Surface terrain: 1100 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix : 260000 €

Réf: 1056 -



### Description détaillée :

Secteur CINQUEUX / Pavillon indépendant élevé sur sous-sol / 4 chambres

Offrant: entrée dans cuisine aménagée, séjour-salon avec cheminée de 28m², une chambre, un wc.

A l'étage sur une dalle béton: 3 belles chambres, une grande salle d'eau et un wc.

Chauffage électrique, fenêtres double vitrage pvc.

Sous-sol total avec accès vl, terrasse, jardin, l'ensemble sur 1100m². Idéalement située dans secteur calme et recherché. Disponible dans votre agence RIEUX IMMOBILIER.

Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17317467/prestige-a\_vendre-cinqueux-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige ANGICOURT (Oise - 60)

Surface: 134 m2

Surface terrain: 1955 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 325000 €

Réf: 010292 -



## Description détaillée :

Nouveauté SECTEUR ANGICOURT / Robuste pavillon indépendant vivable de plain pied de 134m² élevé sur sous-sol total offrant:

Un hall d'entrée avec placards, spacieux séjour double avec cheminée insert, cuisine indépendante aménagée équipée, une chambre, une salle d'eau avec wc.

A l'étage une mezzanine domine la pièce à vivre, 3 chambres, une salle de bains, un wc et un placard.

Le sous-sol est divisé en garage/chaufferie et buanderie. Chauffage central au gaz de ville.

2 terrasses dont une avec pergola bioclimatique, cour bitumée pouvant accueillir plusieurs vl, beau jardin, l'ensemble sur 1955m². Maison parfaitement entretenue. Situé dans un environnement agréable à l'abris des regards.

EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charbge des vendeurs. Vidéo disponible sur notre page FB. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17317466/prestige-a vendre-angicourt-60.php

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige GRANDFRESNOY (Oise - 60)

Surface: 100 m2

Surface terrain: 151 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 224000 €

Réf: 1052 -



### Description détaillée :

Secteur SACY LE PETIT / Charmante maison ancienne entièrement rénovée offrant:

Au rez de chaussée : une entrée, un wc, un salon de plus de 20 m² donnant sur une belle et grande cuisine aménagée et entièrement équipée.

A l'étage, un dégagement qui distribue un bureau en mezzanine, deux chambres dont une de 26 m² et une salle d'eau. Accesible sous le porche un espace buanderie/rangement.

Chauffage électrique, cour et jardinet avec accès vl, l'ensemble sur une parcelle de 151m². L'ensemble en parfait état. Honoraires à la charge du vendeur. Disponible dans votre agence RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17296520/prestige-a\_vendre-grandfresnoy-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige VERDERONNE (Oise - 60)

Surface: 134 m2

Surface terrain: 1955 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 325000 €

Réf: 1050 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur la commune paisible de VERDERONNE / Robuste pavillon indépendant vivable de plain pied de 134m² élevé sur sous-sol total offrant:

Un hall d'entrée avec placards, spacieux séjour double avec cheminée insert, cuisine indépendante aménagée équipée, une chambre, une salle d'eau avec wc.

A l'étage une mezzanine domine la pièce à vivre, 3 chambres, une salle de bains, un wc et un placard.

Le sous-sol est divisé en garage/chaufferie et buanderie. Chauffage central au gaz de ville.

2 terrasses dont une avec pergola bioclimatique, cour bitumée pouvant accueillir plusieurs vl, beau jardin, l'ensemble sur 1955m². Maison parfaitement entretenue. Situé dans un environnement agréable à l'abris des regards.

EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charbge des vendeurs. Vidéo disponible sur notre page FB. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17280785/prestige-a\_vendre-verderonne-60.php

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige VERDERONNE (Oise - 60)

Surface: 91 m2

Surface terrain: 1773 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 254000 €

Réf: 208 -



### Description détaillée :

Secteur VERDERONNE / Sur une magnfique parcelle de 1773m²

Pavillon indépendant édifié sur sous-sol total avec garage et offrant:

entrée, cuisine équipée, séjour double 30 m² avec cheminée et insert, une chambre, cabinet de toilette.

A l'étage sur dalle béton: palier, 2 chambres, salle d'eau et WC.

Chauffage central au fuel, cheminée insert. Chalet de jardin et dépendance. Stationnement pour de nombreux véhicules. Magnifique jardin, l'ensemble sur 1773 m².

Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17250817/prestige-a\_vendre-verderonne-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX

Tel: 03.44.53.31.17 E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com Par http://www.rebirnno.com

# Vente Terrain ANGICOURT (Oise - 60)

Surface: 3000 m2

Prix : 98000 €

Réf: 969 -



# Description détaillée :

### Nouveauté sur ANGICOURT

Terrain à bâtir de 3083m² dont 1100 m² en zone constructible et le reste en zone naturelle.

Façade de 42m environ. Logements collectifs non acceptés.

Exclusivité RIEUX IMMOBILIER. --







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17222346/terrain-a\_vendre-angicourt-60.php

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige LAIGNEVILLE (Oise - 60)

Surface: 98 m2

Surface terrain: 590 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 209000 €

Réf: 1044 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur la commune de LAIGNEVILLE / Vivable de plain pied

Pavillon parfaitement entretenu offrant: une entrée, séjour-salon avec cheminée insert donnant sur une véranda de 11m², cuisine aménagée, deux chambres avec placards, une salle d'eau, un wc.

A l'étage: une chambre avec placard, et un grenier aménageable de 30m² environ.

Chauffage central au gaz dez ville, fenêtres pvc double vitrage, garage 1vl avec coin buianderie et cave. Portail et porte de garage électrique, jardin, l'ensemble sur 590m².

Idéalement situé dans quartier calme, proche toutes commodités. Exclusivité RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17204926/prestige-a\_vendre-laigneville-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Dar http://www.ror Genere

# Vente Prestige BRENOUILLE (Oise - 60)

Surface: 133 m2

Surface terrain: 531 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 265000 €

Réf: 1043 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur le secteur de BRENOUILLE / Pavillon indépendant élevé sur sous-sol total offrant:

Vaste entrée, séjour-salon de 39m² avec cheminée, une cuisine équipée, une chambre, wc, salle de bains.

A l'étage sur une dalle béton: palier distribuant 3 chambres, un placard et une salle d'eau avec wc.

Terrasse, chauffage central au gaz de ville, jardin, l'ensemble sur 530m².

Gare Sncf à 5 mn à pied (40 mn Gare du Nord, Paris). Des travaux sont à prévoir (isolation, fenêtres). Honoraires à la charge des vendeurs. Disponible dans votre agence RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17204925/prestige-a\_vendre-brenouille-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

Str Production of Senere Son Con

# Vente Terrain RIEUX (Oise - 60)

Surface: 648 m2

Prix : 77000 €

Réf: 1040 -



# Description détaillée :

NOUVEAUTE SUR LA COMMUNE DE RIEUX / Terrain viabilisé.

Terrain à bâtir situé en retrait de rue d'une surface de 648m² avec une façade de 13,50m environ au droit de la construction. Viablisé en eau/électricité/tae.

Construction en limite séparative d'un seul côté possible.

ZONE UB du PLU.

Seulement chez RIEUX IMMOBILIER. --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17169132

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17169132/terrain-a\_vendre-rieux-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# or productions of the portion of the contraction of

# Vente Prestige BRENOUILLE (Oise - 60)

Surface: 101 m2

Surface terrain: 350 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 209000 €

Réf: 1036 -



# Description détaillée :

### **BRENOUILLE**

Maison neuve mitoyenne, 3 chambres,

Offrant entrée sur grande pièce de vie avec coin cuisine aménagée, WC avec lave mains.

A l'étage, sur plancher béton, palier, 3 chambres, salle de bains avec WC, combles aménageables. Chauffage électrique, volets roulants, cour commune avec 2 places de stationnement, jardin privatif.

Maison en cours de finition, livrée dans un mois.

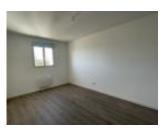
Village avec commerces, pharmacie, docteurs, écoles maternelle et primaire, collège et gare.

Paris Nord en 40 minutes. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17164654/prestige-a vendre-brenouille-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Str http://www.rebinnno.com

# **Vente Prestige MONTATAIRE (Oise - 60)**

Surface: 66 m2

Surface terrain: 658 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 159000 €

Réf: 0002 -



# Description détaillée :

Nouveauté sur Montataire / Pavillon mitoyen d'un côté offrant:

entrée, cuisine aménagée équipée, séjour double de 25m², salle d'eau avec wc, 2 chambres.

Sous-sol divisé en garage/buanderie/cave/pièce de stockage.

Chauffage électrique. Fenêtres double vitrage (hormis cuisine).

Jardin, l'ensemble sur une parcelle de 658m². Travaux d'isolation à prévoir.

Exclusivité RIEUX IMMOBILIER. Honoraires à la charge des vendeurs. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17040893/prestige-a vendre-montataire-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# Vente Prestige ANGICOURT (Oise - 60)

Surface: 79 m2

Surface terrain: 152 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 169000 €

Réf: 1020 -



# Description détaillée :

Nouveauté sur la commune d'ANGICOURT / Pavillon récent, 2 chambres et un bureau

Offrant: entrée dans un espace cuisine aménagée équipée avec un coin repas, salon-salle à manger, wc.

A l'étage: dégagement distribuant 2 chambres et un bureau (ou petite chambre), salle d'eau, wc.

Chauffage électrique, cour avec accès vl. Maison en parfait état, entierement rénovée. Idéal première acquisition.

Honoraires à la charge du vendeur. EXCLUSIVITE RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/16929892/prestige-a vendre-angicourt-60.php

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige RIEUX (Oise - 60)

Surface: 122 m2

Surface terrain: 400 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 1 chambre

Prix: 162000 €

Réf: 1010 -



## Description détaillée :

RIEUX CENTRE / Maison ancienne de 62 m² avec grenier aménageable

Entrée, cuisine aménagée équipée, une chambre, séjour-salon avec cheminée insert.

A l'étage: vaste grenier aménageable de plus de 60m².

Au sous-sol: salle d'eau avec wc, chaufferie, cave, buanderie, pièce de stockage.

Chauffage central au fuel, jardin, l'ensemble sur 400m² environ. Accès voitures possible. Idéalement située proche touts commerces et gare à 10min à pieds.

Honoraires à la charge du vendeur. Exclusivité RIEUX IMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/16893667/prestige-a vendre-rieux-60.php

4 rue Jean Mauguet 60870 RIEUX Tel: 03.44.53.31.17

 $\hbox{E-Mail: rieuximmobilier 2@gmail.com}\\$ 

# Vente Prestige RIEUX (Oise - 60)

Surface: 70 m2

Surface terrain: 183 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 1 chambre

SDB: 1 salle de bains

Prix: 108000 €

Réf: RIE6 -



## Description détaillée :

Au c?ur de RIEUX, à 5 min à pied de la gare, 40 min de gare du Nord

Maison de ville offrant entrée sur séjour avec cheminée insert, cuisine, WC, salle de bains.

A l'étage, une chambre et un bureau.

Chauffage électrique, dépendances divisées en atelier, chambre d'amis. Cour et jardinet, l'ensemble sur environ 183 m². Pas d'accès véhicules, parking à proximité, à 2 min à pied des commerces. TRAVAUX à PREVOIR.

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Seulement chez RIEUXIMMOBILIER. --









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/16766743/prestige-a\_vendre-rieux-60.php

E-Mail: rieuximmobilier2@gmail.com

# **Vente Prestige RIEUX (Oise - 60)**

Surface: 117 m2

Surface terrain: 1188 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Prix: 295000 €

Réf: 246 -



### Description détaillée :

A RIEUX, pavillon traditionnel, 3 chambres, 40 min de Gare du Nord

Offrant: entrée, salon avec poêle à bois, cuisine ouverte aménagée et équipée, cellier, véranda avec coin salle à manger de 24m² avec pompe à chaleur et volets roulants, chambre parentale avec salle d'eau privative, WC avec lave-mains.

A l'étage, sur plancher béton, vaste palier, 2 chambres, salle de bains avec WC.

Fenêtres double vitrage PVC oscillo-battants, chauffage électrique, dépendances, terrain de pétanque, vaste jardin arboré, le tout sur environ 1188 m².

Village tous commerces, écoles maternelle et primaire, collège desservi par bus. Gare et RD 200 à proximité. Pavillon PARFAITEMENT ENTRETENU, posez vos meubles!

Honoraires à la charge du vendeur.

Disponible dans votre agence Rieux immobilier

--









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/16533435/prestige-a\_vendre-rieux-60.php