

**LES AGENCES DEMONCHY**

**3, Place de la République 80290 POIX-DE-PICARDIE**

**Tel : 03.22.48.03.77**

**E-Mail : [pascal@agence-demonchy.fr](mailto:pascal@agence-demonchy.fr)**

## Vente Prestige HORNOY-LE-BOURG ( Somme - 80 )

Surface : 222 m2

Surface terrain : 6926 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 295000   

Réf : 2022-06-204P -



### Description détaillée :

Maison de Maître en briques située à 6 kms d'Hornoy le Bourg, à 38 kms d'Amiens (centre), à 43 kilomètres du Tréport.

Cette maison comprend :

- Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, salle à manger, séjour, cuisine aménagée et équipée, 2 pièces de réception communicantes, salle de douches avec wc, entrée sur l'arrière de la maison dissimulée par une porte de placard desservant un bureau.

La hauteur sous plafond du rez-de-chaussée est de 3,33m.

- Au 1er étage : palier desservant 4 chambres, une salle de bains (dont une chambre avec accès direct) et dressing desservant un wc.

La hauteur sous plafond de cet étage est de 3,15m.

- Au 2nd étage : grenier isolé aménageable découpé en 2 pièces.

La propriété comprend 2 grandes dépendances dont une avec une écurie et une cave faisant la totalité de la structure principale de la maison. La cave possède un point d'eau et un accès (piétons) sur l'extérieur.

Maison avec beaucoup de cachet : parquet, moulures, carreaux de ciment, cheminée, lustres, escalier.

Menuiseries en double vitrage.

Le tout sur un terrain d'environ 6 926m2.

Pour plus d'informations, contactez Nathan au 07 82 48 47 90 ou



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316936/prestige-a\\_vendre-hornoy\\_le\\_bourg-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316936/prestige-a_vendre-hornoy_le_bourg-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 71 m2

Surface terrain : 4412 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 153000   

Réf : 2024-03-319p -



### Description détaillée :

Maison à rénover d'environ 71m2 située entre Poix de Picardie et Hornoy le Bourg comprenant :

Au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, salle de bains, wc, buanderie et 2 chambres.

   l'étage : grenier aménageable.

Dépendances.

Chauffage central avec une chaudière bois et une chaudière fuel. Menuiseries en double vitrage PVC.

Le tout sur un terrain d'environ 4 096 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 720 EUR et 2 390 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17296453



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17296453/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296453/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison MONCEAUX-L'ABBAYE ( Oise - 60 )

Surface : 68 m2

Surface terrain : 925 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 126000   

Réf : 759 -



### Description détaillée :

Située dans un village calme, cette longère de plain-pied comprend :  
entrée par la cuisine, séjour, 2 chambres, salle de douches et wc.

Grenier accessible par l'extérieur.

Chauffage gaz.

Dépendance, garage et cave.

Le tout sur un terrain d'environ 925 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 150 EUR et 2 940 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17296452



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17296452/maison-a\\_vendre-monceaux\\_l\\_abbaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296452/maison-a_vendre-monceaux_l_abbaye-60.php)

## Vente Maison HORNOY-LE-BOURG ( Somme - 80 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 2435 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 179000   

Réf : 320P -



### Description détaillée :

Pavillon d'environ 105m2 situ   à proximit   d'Hornoy-Le-Bourg comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et équipée, séjour avec insert, chambre, salle de bains et wc.

A l'étage : palier desservant 2 chambres dont une avec dressing, salle de douches et wc.

Chauffage central fioul complété par le chauffage bois avec l'insert équipé d'une soufflerie. Menuiseries en double vitrage PVC avec volets roulants.

Sous-sol complet et garage.

Travaux de rénovation récents.

Pâture attenante disposant d'un second accès.

Le tout sur un terrain d'environ 2 435m2.

Village situ   à 15 min d'Airaines, 7 min d'Hornoy-Le-Bourg, 40 min d'Amiens et 36 minutes d'Abbeville.

!\\ Vente longue, logement disponible en décembre 2024.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 590 EUR et 2 200 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17292498



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17292498/maison-a\\_vendre-hornoy\\_le\\_bourg-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292498/maison-a_vendre-hornoy_le_bourg-80.php)

## Vente Maison LAFRESGUIMONT-SAINT-MARTIN ( Somme - 80 )

Surface : 122 m2

Surface terrain : 671 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 162000   

Réf : 803 -



### Description détaillée :

Longère de plain pied comprenant : séjour, cuisine aménagée, 3 chambres, débarras, salle de bains et wc.

Garage et dépendance.

Grenier.

Le tout sur un terrain d'environ 671m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 800EUR et 3 850EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17287110



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287110/maison-a\\_vendre-lafresguimont\\_saint\\_martin-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287110/maison-a_vendre-lafresguimont_saint_martin-80.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 71 m2

Surface terrain : 4494 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 167000   

Réf : 821 -



### Description détaillée :

Située entre Aumale et Forges-les-eaux, cette longère comprend :

Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée avec cheminée à foyer ouvert, séjour, 2 chambres, 2 salles de douche avec wc, mezzanine.

A l'étage : Pièce d'environ 56 m2 à finir d'aménager (isolation réalisée en laine de lin biologique).

Grange, dépendance et jardin avec de nombreux arbres fruitiers.

Citerne de récupération des eaux de pluie.

Assainissement individuel aux normes.

Le tout sur un terrain d'environ 4 494 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 431 EUR et 1 937 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17271816



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271816/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271816/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison BEAUCAMPS-LE-VIEUX ( Somme - 80 )

Surface : 111 m2

Surface terrain : 1335 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1971

Prix : 204000   

Réf : 825 -



### Description détaillée :

Pavillon sur sous sol complet comprenant au rez de chaussée : entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, salle de douches et wc.

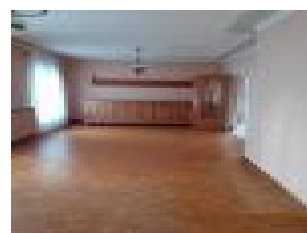
A l'étage couloir desservant 2 chambres et salle de douches. Grenier.

Double vitrage pvc. Nombreux rangements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Estimation des coûts annuels d'énergies du logement : entre 2 570EUR et 3 530EUR (prix moyens des énergies indexés au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17267660



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267660/maison-a\\_vendre-beaucamps\\_le\\_vieux-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267660/maison-a_vendre-beaucamps_le_vieux-80.php)



## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 134 m2

Surface terrain : 1415 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 168000   

Réf : 2024-03-318P -



### Description détaillée :

Longère Picarde d'environ 134m2 située entre Poix de Picardie et Hornoy le Bourg comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, couloir, salle de bains, salle de douches avec wc, cuisine aménagée, salle à manger, salon et une chambre.

- A l'étage : palier desservant 3 chambres dont une avec grenier.

Dépendance, garage attenant et cave.

Le tout sur un terrain d'environ 1415m2.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17254903



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254903/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254903/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Prestige SAINT-MARTIN-AU-BOSC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 147 m2

Surface terrain : 3115 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 269000   

Réf : 785 -



### Description détaillée :

Propriété située dans un bel environnement dans le centre du village comprenant maison en retrait de la rue, dépendances, jardin et herbage.

Cette longère normande qui a été agrandie comprend : véranda d'entrée, séjour avec cheminée, chambre, salle de douches avec WC, cuissine aménagée, espace lingerie , douche et WC et grande véranda.

A l'étage : 2 chambres, bureau et salle d'eau avec WC.

Dépendances comprenant garages, espace spa, cuisine d'été, cave, carport pour camping car.

Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposés sont disponibles sur le site [Géorisques.gouv.fr](http://Géorisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17245225



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17245225/prestige-a\\_vendre-saint\\_martin\\_au\\_bosc-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17245225/prestige-a_vendre-saint_martin_au_bosc-76.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m2

Surface terrain : 14856 m2

Surface sÃ©jour : 28 m2

Nb piÃ©ces : 6 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 214000 €

RÃ©f : 2024-08-824 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison d'environ 104m2 situÃ©e Ã  proximitÃ© d'Aumale comprenant :

- Au rez-de-chaussÃ©e : cuisine, salon, salle Ã  manger, chambre, salle de douches et wc.
- Ã  l'Ã©tage : palier, 3 chambres et salle de bains avec wc.

Chauffage bois avec poÃªle Ã  granulÃ©s reliÃ© au chauffage central.

La propriÃ©tÃ© comprend divers bÃ¢timents : box, ancienne Ã©table, sellerie...

Le tout sur un terrain d'environ 14 856m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218903



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218903/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218903/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 144 m2

Surface terrain : 225 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 167000   

Réf : 2024-03-316p -



### Description détaillée :

Maison située dans un petit village calme entre Poix-de-Picardie et Aumale, d'environ 144 m2 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour, salle de douches, wc, chambre, dégagement et arrière-cuisine.
- A l'étage : palier desservant 2 chambres et un grenier avec balcon.

Bâtiment et carport.

Le tout sur un terrain d'environ 225 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergies du logement : entre 1 690EUR et 2 330EUR (prix moyens des énergies indexés au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17214458



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214458/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214458/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Prestige HORNOY-LE-BOURG ( Somme - 80 )

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2393 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 6 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 158000 €

RÃ©f : 312P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Corps de ferme d'environ 113m<sup>2</sup> sur le secteur d'Hornoy-Le-Bourg Ã 10 minutes des commerces et Ã©coles comprenant :

Au rez-de-chaussÃ©e : salon, sÃ©jour et cuisine ouverte.

Au 1er Ã©tage : palier desservant 4 piÃ©ces dont 1 chambre, salle de douches avec wc, 2 piÃ©ces de moins de 9m<sup>2</sup> pouvant faire office de bureau, dressing ou autre.

Au 2nd Ã©tage : chambre et piÃ©ce.

Chauffage bois, cheminÃ©e tubÃ©e et radiateurs Ã©lectriques Ã l'Ã©tage.

Petite maison d'environ 41m<sup>2</sup> attenante Ã la maison principale avec arrivÃ©e d'eau et Ã©lectricitÃ© Ã finir.

AccÃ©s sous porche, dÃ©pendances et cave.

Le tout sur un terrain d'environ 2 393m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Estimation des coÃ»ts annuels d'Ã©nergies du logement : entre 1 490EUR et 2 070EUR (prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197747



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197747/prestige-a\\_vendre-hornoy\\_le\\_bourg-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197747/prestige-a_vendre-hornoy_le_bourg-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 147000   

Réf : 313P -



### Description détaillée :

Maison située proche de Poix de Picardie comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salon et wc.

A l'étage : palier avec douches et lavabo, 2 chambres, bureau et grenier aménageable.

Au 2nd étage : grenier mansardé.

Surface habitable d'environ 81m2.

Chauffage central au gaz de ville. Cheminée foyer ouvert.

Garage et dépendances.

Le tout sur un terrain d'environ 1 800m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Estimation des coûts annuels d'énergies du logement : entre 1 743EUR et 2 359EUR (prix moyens des énergies indexés au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17177276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17177276/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177276/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison CEMPUIS ( Oise - 60 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 338 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 107000 €

Réf : 2024-02-307p -



### Description détaillée :

Située dans un village calme, proche de Grandvilliers, cette maison comprend :

Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, salle de douches avec wc, cuisine et chambre.

A l'étage : Palier, chambre et grenier.

Chauffage électrique avec la chaudière.

Garage et cave.

Le tout sur un terrain d'environ 338 m<sup>2</sup>.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2480 EUR et 3390 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021, abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131862



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131862/maison-a\\_vendre-cempuis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131862/maison-a_vendre-cempuis-60.php)

## Vente Prestige POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 176 m2

Surface terrain : 22097 m2

Nb piÃ©ces : 9 piÃ©ces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 387000 €

RÃ©f : 311P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

PropriÃ©tÃ© Ã©questre situÃ©e entre Poix de Picardie et Aumale comprenant :

Une maison d'environ 176m2 avec au rez-de-chaussÃ©e : entrÃ©e, cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, salle Ã  manger, sÃ©jour avec insert, 3 chambres, salle de bains et wc.

A l'Ã©tage : palier desservant 3 chambres et grenier.

Sous-sol complet avec buanderie, cave, chaufferie, piÃ©ce de stockage, atelier, garage avec porte motorisÃ©e et bibliothÃ©que.

Chauffage central fioul et bois avec l'insert. Menuiseries en double vitrage PVC avec volets roulants.

Sur le terrain se trouvent des dÃ©pendances, hangar, manÃ©ge (avec Ã©lectricitÃ© et eau), marcheur (4 places), boxes, carriÃ©res et paddock.

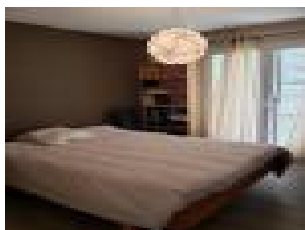
Arbres fruitiers.

Le tout sur un terrain d'environ 22 097m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Estimation des coÃ»ts annuels d'Ã©nergies du logement : entre 2 550EUR et 3 510EUR (prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116710



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17116710/prestige-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116710/prestige-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)



## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 117 m2

Surface terrain : 102 m2

Nb piÃ©ces : 7 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 117000 €

RÃ©f : 310P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison d'environ 117m2 situÃ©e dans le centre de Poix comprenant :

- Au rez-de-chaussÃ©e : sÃ©jour, couloir, salle qui communique sur une terrasse, cuisine.
- A l'Ã©tage : palier desservant 2 chambres, salle de bains, wc, piÃ©ces intermÃ©diaire et 2 chambres en enfilade.
- Au 2nd Ã©tage : grenier.

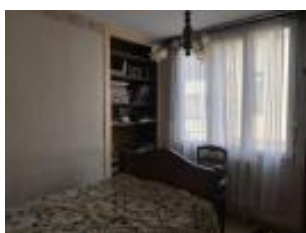
Chauffage centrale au fuel. Menuiseries en double vitrage PVC.

Garage. Local pour la cuve Ã  fuel, chaufferie, cave, dÃ©barras et courette.

Le tout sur une parcelle de 102m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103618



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103618/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103618/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 26980 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 285000   

Réf : 823 -



### Description détaillée :

Propriété rénovée offrant 2 habitations.

La première habitation de 107 m2 comprend : salle à manger, salon, cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et wc.

A l'étage : 2 chambres et bureau.

La deuxième habitation de 73 m2 comprend : espace cuisine    aménager ouvert sur le séjour, une salle de douches avec wc, cellier.

A l'étage : 1 chambre palière et 2 chambres.

Hangar fermé d'environ 750m2, atelier, bureau, garage, dépendances    rénover.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 660EUR et 2 300EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17103617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103617/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103617/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Prestige BEAUCAMPS-LE-VIEUX ( Somme - 80 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 971 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 127000 €

Réf : 2024-02-820 -



### Description détaillée :

Maison d'environ 95m<sup>2</sup> située à Beaucamps-le-Vieux comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée, salon, salle à manger, salle de bains, wc.

À l'étage : pièce palière desservant 2 chambres et une autre pièce.

Chauffage électrique et cheminée foyer ouvert. Menuiseries en double vitrage bois. Tout à l'égout.

Garage attenant à la maison. Terrasse et jardin.

Le tout sur un terrain de 971m<sup>2</sup>.

Estimation des coûts annuels d'énergies du logement : entre 1 500EUR et 2 060EUR (prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098741



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17098741/prestige-a\\_vendre-beaucamps\\_le\\_vieux-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098741/prestige-a_vendre-beaucamps_le_vieux-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 136 m2

Surface terrain : 544 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 177000   

Réf : 309P -



### Description détaillée :

Maison de plain-pied d'environ 136m2 comprenant :

Cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, salle à manger, espace bureau, buanderie, 3 chambres (dont une avec dressing), salle de bains (baignoire et douche) et wc.

Chauffage bois avec poêle à granulés complété par des radiateurs électriques. Menuiseries en double vitrage avec volets roulants. Adoucisseur d'eau.

Dépendance, 2 terrasses.

Village situ   à 11km de Poix de Picardie et 8km d'Aumale.

Le tout sur un terrain d'environ 544m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17098740



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17098740/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098740/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 193000 €

RÃ©f : 822 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Pavillon de PLAIN PIED en bon Ã©tat situÃ© Ã  AUMALE d'une surface habitable de 93,5m<sup>2</sup>.

Comprenant : cuisine amÃ©nagÃ©e, 3 chambres, sÃ©jour, salle de douches, wc.

Chauffage central gaz, double vitrage pvc, tout Ã  l'Ã©gout.

Terrasse exposÃ©e sud.

Sous-sol. Caves.

Terrain de 703m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17080117



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17080117/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17080117/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 840 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 147000   

Réf : 2024-02-306P -



### Description détaillée :

Maison située dans un petit village calme entre Poix-de-Picardie et Aumale, d'environ 115 m2 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : véranda, cuisine, séjour, salle de douches avec wc et une autre véranda située à l'arrière de la maison.

- A l'étage : palier desservant 3 chambres (dont 2 en enfilades).

Le bien comporte 2 dépendances.

Menuiseries double vitrage pvc avec volets roulants. Assainissement individuel.

Le tout sur un terrain d'environ 840 m2.

Estimation des coûts annuels d'énergies du logement : entre 1 461EUR et 1 977EUR (prix moyens des énergies indexés au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17076430



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17076430/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17076430/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1037 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 98000 €

RÃ©f : 304P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison de plain-pied d'environ 43m<sup>2</sup> comprenant :

EntrÃ©e, cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, sÃ©jour, chambre, salle de douches, wc et vÃ©randa.

Chauffage Ã©lectrique, menuiseries double vitrage bois avec volets roulants manuels.

Garage double d'environ 34m<sup>2</sup>, 2 accÃ©s Ã la propriÃ©tÃ©, dÃ©pendance et abri de jardin.

Toiture rÃ©cente.

Village situÃ© Ã 8km de Poix de picardie.

Le tout sur un terrain d'environ 1 037m<sup>2</sup>.

Estimation des coÃ»ts annuels d'Ã©nergies du logement : entre 990EUR et 1 370EUR (prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041870



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041870/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041870/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1803 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 197000   

Réf : 2024-01-305P -



### Description détaillée :

Maison construite en 1956 d'environ 105m2 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée et équipée, dégagement, salle de douches, wc et séjour.
- A l'étage : palier desservant 3 chambres et un wc avec lave mains.

Le bien comporte une terrasse et une cave.

Chauffage central au fuel. Possibilité d'installer un poêle ou un insert (conduit de cheminée présent).

Menuiseries en double vitrage PVC avec volets électriques.

Le tout sur un terrain d'environ 1803m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  17041869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041869/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041869/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)



## Vente Local commercial POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 100 m2

Prix : 296000 €

Réf : 2024-01-303P -



### Description détaillée :

Fonds de commerce à céder disposant d'un très bon emplacement dans une petite ville dynamique du département de la Somme.

Affaire disposant d'un fort potentiel de développement.

Activités : bar, tabac, PMU, LOTO.

Locaux comprenant : terrasse couverte, salle de bar, cuisines, Sanitaires, arrière salle, cour et garage.

A l'étage : appartement. Montant du loyer pour l'ensemble : 950EUR mois.

Pour toutes informations complémentaires, n'hésitez pas à contacter Pascal Demonchy au 06 85 02 22 64 ou

Prix du fonds : 296 000EUR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023313

## Vente Appartement AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 63 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1998

Prix : 212000 €

RÃ©f : 2023-12-295P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Appartement d'environ 63m2 situÃ© Ã 10 min Ã pied de la gare comprenant :

EntrÃ©e au 1er Ã©tage.

Au 2Ã¨me Ã©tage : piÃ©ce intermÃ©diaire, cuisine, sÃ©jour et wc.

Au 3Ã¨me Ã©tage : palier desservant 2 chambres et salle de bains.

Chauffage Ã©lectrique, menuiseries en double vitrage PVC.

Garage situÃ© au sous-sol.

Estimation des coÃ»ts annuels d'Ã©nergies du logement : entre 890EUR et 1 260EUR (prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991868



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16991868/appartement-a\\_vendre-amiens-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991868/appartement-a_vendre-amiens-80.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 300 m2

Surface terrain : 1595 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 319000   

Réf : 804 -



### Description détaillée :

Ensemble immobilier locatif situ      Aumale comprenant :

Immeuble locatif comprend :

- Au rez-de-chaussée : couloir central desservant 2 logements comprenant : entrée, cuisine, salle à manger, 2 chambres et salle de douches avec wc.
- Au 1er étage : couloir desservant 2 logements comprenant : entrée, cuisine, salle à manger, 2 chambres et salle de douches avec wc.
- Au 2nd étage : grenier aménageable.

Maison indépendante comprenant :

- Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger, salle de douches et wc.
- A l'étage : couloir desservant 2 chambres.

Cave individuelle pour chaque appartement et maison, ainsi qu'un parking privatif.

Clin et isolation récente. Compteur électrique et compteur d'eau individuel.

Chaque lot est loué 450 EUR / mois hors charges.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16946631



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16946631/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16946631/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Local commercial AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 143 m2

Prix : 126000  

Réf : 2023-11-809 -



### Description détaillée :

Immeuble disposant d'un très bon emplacement sur la place des marchés d'Aumale comprenant au rez-de-chaussée :

- local commercial libre (ancien salon de coiffure), sanitaires, r  seve, cour et dépendance
- appartement en duplex desservi par une entrée indépendante disposant d'une entrée, salle, coin cuisine, couloir, salon, chambre au 1er étage. Chambre, salle d'eau et grenier au 2  me étage.

Idéal pour investisseur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16927881



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927881/local\\_commercial-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927881/local_commercial-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 171 m2

Surface terrain : 4524 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1997

Prix : 405000   

Réf : 2023-11-292P -



### Description détaillée :

Pisciculture située entre Amiens et Beauvais, sur un terrain de 4 524 m2 comprenant 14 bassins pour la production de truite arc-en-ciel et de truite fario. La déclaration est inférieure à 20 tonnes par an.

Le site comprend une maison d'environ 171 m2 avec :

- Au rez-de-chaussée : cuisine, dégagement, salon, salle de douches et wc.
-    l'étage : palier, 5 chambres, salle de bains et wc.

Le bien comporte un garage attenant, une ancienne habitation servant de bâtiment et un distributeur de truite.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 170EUR et 3 010EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16894721



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16894721/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894721/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison QUESNE ( Somme - 80 )

Surface : 101 m2

Surface terrain : 829 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 146000   

Réf : 2023-11-290P -



### Description détaillée :

Maison située à Le Quesne d'environ 101m2 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour et wc.
- A l'étage : palier desservant 4 chambres et une salle de douches.

Garage attenant.

Menuiseries double vitrage pvc avec volets roulants. Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain d'environ 829m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16870317



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16870317/maison-a\\_vendre-quesne-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16870317/maison-a_vendre-quesne-80.php)

## Vente Immeuble AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 242 m2

Prix : 320000  

Réf : 766 -



### Description détaillée :

Composé de 7 appartements. Stationnement facile devant l'immeuble.

Le tout sur un terrain d'environ 187m2.

Situé proche des commerces et services.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez Sabrina DEMONCHY

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16846662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16846662/immeuble-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846662/immeuble-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 854 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1979

Prix : 237000   

Réf : 2023-11-288P -



### Description détaillée :

Pavillon d'environ 138m2 situ   à Poix de Picardie comprenant :

Au rez-de-chaussée : entrée avec rangements, séjour avec poêle à bois, cuisine récente aménagée et équipée avec espace repas, véranda, pièce intermédiaire, salle de bains, WC et 2 chambres.

A l'étage : palier desservant 2 chambres et salle de douches avec WC.

Maison habitable de plain-pied.

Cuisine d'été avec pergola. Sous-sol complet avec garage, chaufferie, espace avec cuisine, salle de jeux et atelier. Chauffage central au fuel et bois avec le poêle. Menuiseries en double vitrage PVC avec volets roulants. La véranda est équipée de volets roulants électriques. Tout à l'égout.

L'ensemble sur et avec une surface de 854m2. Secteur calme et paisible.

Bourg avec commerces, écoles et gare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site G  oriques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16828153



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16828153/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828153/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)



## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 389 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 20 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 4 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

RÃ©f : 2023-11-287P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison situÃ©e dans le village de LigniÃ©res-Chatelain comprenant :

Au rez-de-chaussÃ©e : entrÃ©e, cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e ouverte sur le sÃ©jour, salon ou chambre, chambre et salle de bains avec wc. Rez-de-chaussÃ©e entiÃ©rement rÃ©novÃ© d'environ 84m<sup>2</sup>.

Ãtage amÃ©nagÃ©able d'environ 52m<sup>2</sup> divisÃ© en palier, trois piÃ©ces et wc.

Terrasse et bÃ¢timent de rangement.

Chauffage Ã©lectrique et poÃªle Ã  granulÃ©s. Menuiseries rÃ©centes en double vitrage PVC.

Le tout sur un terrain d'environ 389 m<sup>2</sup>.

Estimation des coÃ»ts annuels d'Ã©nergies du logement : entre 1 450EUR et 2 030EUR (prix moyens des Ã©nergies indexÃ©s au 1 er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815688



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815688/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815688/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Immeuble FORMERIE ( Oise - 60 )

Surface : 188 m2

Prix : 154000  

Réf : 284P -



### Description détaillée :

Immeuble en bon état situé dans le centre-ville de Formerie comprenant :

- Un local commercial d'environ 95m2 composé d'un espace ouvert avec coin cuisine, wc, local et cave.
- Un appartement d'environ 93m2 avec entrée indépendante au rez-de-chaussée. A l'étage : cuisine ouverte sur séjour, buanderie, salle de bains, wc. Au 2nd étage : palier desservant 3 chambres.

Chauffage central au gaz de ville. Double vitrage PVC. Adoucisseur d'eau. Tout à l'égout.

Immeuble communiquant sur 2 rues. Cour avec portail motoris  . Dépendance avec garage et un étage.

Le tout sur une parcelle de 287m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16779601



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16779601/immeuble-a\\_vendre-formerie-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779601/immeuble-a_vendre-formerie-60.php)

## Vente Maison BEAUCAMPS-LE-VIEUX ( Somme - 80 )

Surface : 96 m2

Surface terrain : 264 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 97000   

Réf : 801 -



### Description détaillée :

Maison mitoyenne comprenant au rez de chaussée : entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, dégagement, salle de douches et wc.

A l'étage : palier desservant 1 chambre et 1 bureau. Grenier

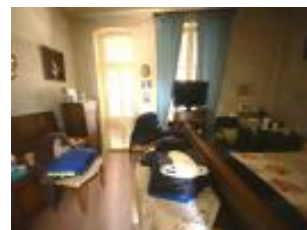
Dépendance.

Tout à l'égout. Menuiseries pvc.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 070EUR et 2 860EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16767635



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16767635/maison-a\\_vendre-beaucamps\\_le\\_vieux-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16767635/maison-a_vendre-beaucamps_le_vieux-80.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 307 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 45000 €

Réf : 2023-10-285p -



### Description détaillée :

Maison à rénover comprenant au rez-de-chaussée :

- Au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, chambre, véranda, salle de douches avec wc.
- A l'étage : une chambre et grenier.

Surface totale d'environ 82m<sup>2</sup>.

Le tout sur un terrain d'environ 307m<sup>2</sup>.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2170EUR et 3000EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16743883



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16743883/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16743883/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 61 m2

Surface terrain : 245 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 87000   

Réf : 800 -



### Description détaillée :

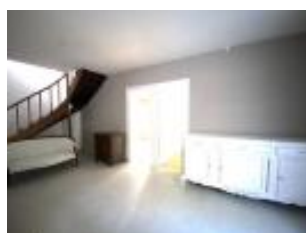
Maison de plain-pied comprenant : cuisine aménagée et équipée, séjour, deux chambres, salle de bains avec wc. Grenier. Garage.

Terrain de 245m2.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 860 EUR et 2 570 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16720629



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16720629/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16720629/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison HORNOY-LE-BOURG ( Somme - 80 )

Surface : 77 m2

Surface terrain : 1838 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 88000   

Réf : 2023-09-278P -



### Description détaillée :

Maison de plain-pied d'environ 77m2    rénover comprenant :

Séjour, cuisine, couloir desservant 3 chambres, salle de bains et wc.

Véranda et grange avec cave.

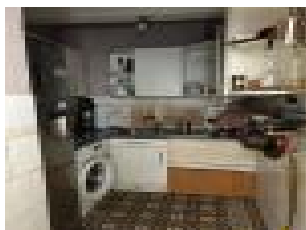
Chauffage électrique et possibilité du chauffage bois avec la cheminée. Tout à l'égout.

Le tout sur un terrain d'environ 1 838m2 avec une partie boisée.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 110 EUR et 2 890 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponible sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16720628



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16720628/maison-a\\_vendre-hornoy\\_le\\_bourg-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16720628/maison-a_vendre-hornoy_le_bourg-80.php)

## Vente Terrain AUVILLIERS ( Seine maritime - 76 )

Surface : 1019 m2

Prix : 29000   

Réf : 2021-04-652-05 -



### Description détaillée :

Parcelle de 1019m2 desservie en eau et électricité dans un beau cadre,

Accès à la parcelle en enrobés..

Terrain libre de constructeur.

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes informations complémentaires.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16690844

## Vente Terrain GUIZANCOURT ( Somme - 80 )

Surface : 1800 m2

Prix : 119000  

Réf : 2022-06-198P -



### Description détaillée :

Terrain à batir situé dans le village de GUIZANCOURT.

Surface d'environ 1 800m2.

Terrain desservi en eau et électricité.

Bel environnement.

Contactez Tiphaine au 07.67.27.59.36 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16690843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16690843/terrain-a\\_vendre-guizancourt-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690843/terrain-a_vendre-guizancourt-80.php)



## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 899 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 13 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

Prix : 120000 €

RÃ©f : 2023-09-282p -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison individuelle situÃ©e Ã proximitÃ© d'Aumale, comprenant :

Au rez-de-chaussÃ©e : salon avec insert Ã bois, cuisine ouverte sur sÃ©jour, chambre, salle de douches et wc.

A l'Ã©tage : piÃ©ce paliÃ¨re.

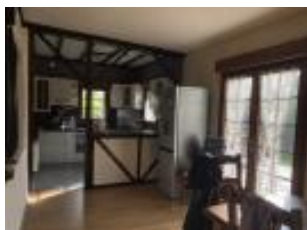
Le tout sur un terrain d'environ 899 m<sup>2</sup> comprenant un garage et une terrasse.

Double vitrage PVC avec volets roulants Ã©lectriques. Fosse septique individuelle. Chauffage Ã©lectrique en complÃ©ment de l'insert Ã bois.

Surface totale d'environ : 78m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponible sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16685491



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16685491/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16685491/maison-a_vendre-aumale-76.php)

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 57 m2

Surface terrain : 1117 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 87000   

Réf : 2023-09-274P -



### Description détaillée :

Entre Poix de Picardie et Hornoy le Bourg, cette maison de 57m2 comprend :

- Au rez-de-chaussée : salle à manger, cuisine, salle de douches avec wc et salon.
- A l'étage : une chambre avec salle de bains.

Chauffage au bois avec le poêle. Assainissement individuel.

Le tout sur un terrain d'environ 1 117m2

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1220EUR et 1660EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site G  oriques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16680666



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16680666/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16680666/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Terrain SAINT-AUBIN-RIVIERE ( Somme - 80 )

Surface : 1035 m2

Prix : 31000 €

Réf : 2021-11-177P -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir situé à Saint Aubin Rivière d'une surface totale d'environ 1 035m2.

L'électricité et l'eau passent devant le terrain.

Pour plus d'informations, contactez Nathan au 07 82 48 47 90 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675990



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16675990/terrain-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_riviere-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675990/terrain-a_vendre-saint_aubin_riviere-80.php)

## Vente Maison HORNOY-LE-BOURG ( Somme - 80 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 864 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 87000 €

RÃ©f : 2023-09-281P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison de 115m<sup>2</sup> situÃ©e Ã  Hornoy-Le-Bourg comprenant :

- Au rez-de-chaussÃ©e : cuisine, salon, salle avec cheminÃ©e, wc.
- A l'Ã©tage : palier desservant 2 chambres, piÃ©ce paliÃ¨re, salle de bains et wc.

Chauffage Ã©lectrique et bois. Tout Ã  l'Ã©gout.

Le tout sur un terrain d'environ 864m<sup>2</sup>.

Contactez Tiphaine au 07.67.27.59.36 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655419



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16655419/maison-a\\_vendre-hornoy\\_le\\_bourg-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655419/maison-a_vendre-hornoy_le_bourg-80.php)

## Vente Immeuble AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 190 m2

Prix : 359000  

Réf : 751 -



Description détaillée :

IMMEUBLE DE RAPPORT SITUE A AUMALE CENTRE

COMPRENANT :

COMMERCE AU REZ DE CHAUSSEE

4 APPARTEMENTS DE TYPE T2.

Le magasin et les 4 appartements sont occupés.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16595512

## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 157 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1839 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 78000 €

Réf : 2023-03-248P -



### Description détaillée :

Maison de 157m<sup>2</sup> à rénover située entre Poix et Aumale comprenant :

- Au rez-de-chaussée : séjour, cuisine, salle à manger, 2 chambres, 3 pièces et buanderie.
- A l'étage : grenier aménageable.

Dépendances.

Le tout sur un terrain d'environ 1 839m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 2 340 EUR et 3 200 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Pour plus d'informations, contactez Nathan au 07 82 48 47 90 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16585597



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16585597/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16585597/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Maison RICHEMONT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 654 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 105000 €

Réf : 763 -



### Description détaillée :

Longère de plain pied en bon état située à RICHEMONT, comprenant :

Séjour, cuisine, salle de douches, couloir desservant 3 chambres, chaufferie et wc.

Garage, grenier, cave.

Menuiserie en doubles vitrage équipées de volets roulants électriques, toiture en bon état.

Le tout sur un terrain d'environ 654 m<sup>2</sup>.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1 470 EUR et 2 040 EUR (prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 abonnements compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16529220



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16529220/maison-a\\_vendre-richemont-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16529220/maison-a_vendre-richemont-76.php)

## Vente Mobile-home AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 91 m2

Surface terrain : 1594 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 53000   

Réf : 788 -



### Description détaillée :

Ce mobil-home situé en plein coeur de la vallée de la Bresle comprend :

Cuisine, séjour, véranda, 2 chambres, buanderie, plusieurs pièces de différentes surfaces, salle de douches avec wc sanibroyeur.

Jardin, bassin et chalet de jardin.

Le tout sur un terrain d'environ 1 594 m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos   sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16508765



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16508765/mobile\\_home-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16508765/mobile_home-a_vendre-aumale-76.php)



## Vente Maison POIX-DE-PICARDIE ( Somme - 80 )

Surface : 111 m2

Surface terrain : 638 m2

Surface sÃ©jour : 32 m2

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1980

Prix : 195000 €

RÃ©f : 270P -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison de plain-pied d'environ 111m2 situÃ©e Ã  Poix de Picardie comprenant :

- EntrÃ©e avec rangements, cuisine amÃ©nagÃ©e ouverte sur le sÃ©jour avec accÃ©s sur la terrasse, wc, couloir desservant 4 chambres et salle de bains (douche et baignoire).

Sous-sol complet avec garage, atelier, chaufferie, piÃ©ce et buanderie.

Menuiseries en double vitrage PVC avec volets battants en bois. Chauffage central au fuel complÃ©tÃ© par le bois avec un insert. ChaudiÃ¨re compatible avec le biofioul.

Le tout sur un terrain d'environ 638m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16508764



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16508764/maison-a\\_vendre-poix\\_de\\_picardie-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16508764/maison-a_vendre-poix_de_picardie-80.php)

## Vente Prestige SAINT-MARTIN-AU-BOSC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 206 m2

Surface terrain : 4000 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 361000   

Réf : 784 -



### Description détaillée :

Longère de 2018 construite par des artisans locaux d'une surface habitable de 206m2 disposant au rez-de-chaussée d'un grand espace de vie (cuisine ouverte sur séjour avec cheminée centrale équipée d'un insert), WC, salle de bains (avec baignoire et douche), lingerie, 2 chambres, garage attenant, véranda et fournil (avec four à pain au bois).

A l'étage : pièce palière, grande chambre ou salle de jeux et grenier aménageable.

Dans la cour, garage et dépendances dont une pièce avec chambre froide permettant de stocker les fruits du verger. Beau jardin arboré. Bien rare.

Située dans un hameau paisible,    proximit   des autoroutes A29 et A 28, de la foret d'Eu et de la mer.

Menuiseries en double vitrage avec volets. Possibilité de compléter le chauffage bois avec la cheminée par un chauffage central au fuel.

Pour toutes informations complémentaires n'hésitez pas à contacter Pascal Demonchy au 06 85 02 22 64.

Les informations sur les risques auxquels sont exposés ce bien sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16465432



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16465432/prestige-a\\_vendre-saint\\_martin\\_au\\_bosc-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16465432/prestige-a_vendre-saint_martin_au_bosc-76.php)

## Vente Maison AUMALE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 172 m2

Surface terrain : 210 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 259000   

Réf : 2022-06-720 -



### Description détaillée :

Uniquement dans notre agence.

Maison rénovée, située dans le centre ville d'Aumale.

Comprenant au rez de chaussée, entrée, salon, salle à manger, cuisine aménagée et équipée en électroménagers neufs, buanderie et wc.

A l'étage, couloir d  servant deux chambres, grand dressing, salle de douches et wc.

Au deuxième étage une grande chambre pouvant être divisée en plusieurs chambres et une pièce pouvant être aménagée en salle de bains.

Isolation intérieure et extérieure. Double vitrage récent.

Le tout sur un terrain d'environ 220m2.

Surface habitable d'environ 132m2.

Chauffage central gaz de ville avec chaudière neuve.

Tout à l'égout.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n  16453397



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16453397/maison-a\\_vendre-aumale-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16453397/maison-a_vendre-aumale-76.php)