

**CASTING IMMOBILIER LOCATION**

**53 Avenue Jean Giraudoux 66029 PERPIGNAN CEDEX**

**Tel : 04.68.67.59.60**

**E-Mail : [elodie.doval@casting-immo.com](mailto:elodie.doval@casting-immo.com)**

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 62 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Charges : 35 €

Prix : 635 €/mois

Réf : G1460 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Au centre-ville historique, entre Place de la République, Campo-Santo et Médiathèque, et nouvelle Université du Centre-ville, cet appartement de caractère vous attend !

Pour les amoureux de la ville, pour les amoureux du charme ancien, cet appartement réunit ces critères.

Cet appartement 2 pièces développe près de 63 m2 de surface habitable.

Superbe pièce de vie lumineuse de 34m2 environ, avec hauteur sous plafonds à 3 mètres, comprenant cuisine et salon avec cheminée !

Grande chambre aménagée avec placards d'une surface de 22m2.

Salle d'eau et toilette séparé.

Cet appartement est loué avec un grand grenier.

Loyer : 635EUR par mois charges comprises dont 35 EUR de provision de charges locatives avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 600 EUR

Honoraires charge locataire : 687.06 EUR dont 187.38 EUR pour l'état des lieux.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 798 EUR et 1080 EUR

Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 08/10/2021



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16465481/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16465481/appartement-location-perpignan-66.php)

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 62 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 717 €/mois

Réf : GMAIN-C12 -



Description détaillée :

Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16295245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16295245/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16295245/appartement-location-perpignan-66.php)

## Location Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 40 m2

Prix : 4296 €/mois

Réf : G1334-01 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Secteur de l'Hôpital et à deux pas de Lycée Aristide maillol,

Local professionnel situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme,

Ce local se compose d'un accueil, un sanitaire, un secrétariat et un bureau.

Situé à deux pas du Lycée Aristide Maillol - à 5 minutes en voiture du centre Hospitalier de Perpignan.

Idéal profession libérale type cabinet d'infirmier.

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66),

pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81

Consultez nos tarifs :

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16084041



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16084041/commerce-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16084041/commerce-location-perpignan-66.php)

## Location Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 265 m2

Charges : 6360 €

Prix : 81960 €/an

Réf : 232329 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, sur un axe à fort passage, proche du centre-ville,  
un local idéal pour professionnels de la santé, en rez-de-chaussée d'un immeuble,

Il développe 265m2 de surface, ce local dispose d' une salle d'attente avec secrétariat, plusieurs salles d'examen,  
sanitaires.

Un parking pour la clientèle, deux garages en sous-sol et caves.

Situé sur un axe passant en direction du centre ville, ce local bénéficie du bonne visibilité.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66),

pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81

Consultez nos tarifs : Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16057234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16057234/commerce-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16057234/commerce-location-perpignan-66.php)

## Location Parking PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Charges : 10 €

Prix : 90 €/mois

Réf : 232317 -



### Description détaillée :

Perpignan, quartier Kennedy, emplacement de parking en sous-sol d'un immeuble, disponible de suite !

Loyer mensuel : 90EUR soit 80EUR + 10EUR d'avance sur charges avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 80 EUR

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66),

pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81

Consultez nos tarifs : Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15819049



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15819049/parking-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15819049/parking-location-perpignan-66.php)

## Location Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 80 m2

Charges : 1680 €

Prix : 7680 €/an

Réf : L222277 -



### Description détaillée :

Quartier Saint Martin, venez visiter en rez-de-chaussée ce local professionnel composé d'une entrée, salle d'attente, trois bureaux, une salle archive et un espace sanitaire. Climatisation réversible.

Loyer mensuel : 640EUR CC soit 500EUR 140EUR d'avance sur charges avec régularisation annuelle

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66),

pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81

Consultez nos tarifs : Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15739722



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15739722/commerce-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15739722/commerce-location-perpignan-66.php)

## Location Bureau PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 55 m2

Charges : 600 €

Prix : 7800 €/an

Réf : 222307 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, secteur sud, entrée de ville, facile d'accès,

Dans un immeuble de bureaux récent, situé au 2ème et dernier étage avec ascenseur,  
un local de 55 m2 composé d'une grande pièce avec placards, un bureau, un WC et point d'eau.

Loué avec un emplacement de parking privé.

Immeuble très bien placé sur le Sud de la Ville.

Idéal profession libérale ou start-up.

Loyer mensuel : 650 EURCC soit 600EUR + 50 EUR d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Non assujetti à TVA.

DPE : vierge

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66),

pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81

Consultez nos tarifs : Casting Immobilier, agence immobilière à PERPIGNAN (66), 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15615119



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15615119/bureau-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15615119/bureau-location-perpignan-66.php)