

**LGK IMMO**

**580, avenue Marcel Pagnol 34470 PEROLS**

**Tel : 04.99.13.39.85**

**E-Mail : [contact.lgk.immo.34@gmail.com](mailto:contact.lgk.immo.34@gmail.com)**

## Vente Maison MONTAUD ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 27\_11\_MONTAUD\_CA -



### Description détaillée :

Dernière opportunité sur la commune de Montaud, 20 min des portes de Montpellier, Architecture & Conception vous propose sur 500 m<sup>2</sup> de terrain exposé sud ouest, votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> avec garage. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Des infos sur les prestations, une visite du terrain ' Contactez nous ! (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095847



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095847/maison-a\\_vendre-montaud-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095847/maison-a_vendre-montaud-34.php)

## Vente Maison VILLEVEILLE ( Gard - 30 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 365 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 308000 €

Réf : 28\_11\_VILLEVEILLE\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 365 m<sup>2</sup> de terrain à Villeveille votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 308 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095846



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095846/maison-a\\_vendre-villeveille-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095846/maison-a_vendre-villeveille-30.php)

## Vente Maison MUS ( Gard - 30 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 365 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 303000 €

Réf : 28\_11\_MUS\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 365 m<sup>2</sup> de terrain à Mus votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 303 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095845



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095845/maison-a\\_vendre-mus-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095845/maison-a_vendre-mus-30.php)

## Vente Maison GIGNAC ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 290000 €

Réf : 27\_11\_GIGNAC\_CA -



### Description détaillée :

A 20 min des portes de Montpellier, Architecture & Conception vous propose sur 300 m<sup>2</sup> de terrain à Gignac votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095844/maison-a\\_vendre-gignac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095844/maison-a_vendre-gignac-34.php)



## Vente Maison AIGUES-VIVES ( Gard - 30 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 252000 €

Réf : 30\_11\_AIGUESVIVES\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 250 m<sup>2</sup> de terrain à Aigues-Vives votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 252 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095843/maison-a\\_vendre-aigues\\_vives-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095843/maison-a_vendre-aigues_vives-30.php)

## Vente Maison BALARUC-LE-VIEUX ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 407000 €

Réf : 01\_12\_BALARUCLEVIEUX -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 420 m<sup>2</sup> de terrain à Balaruc-le-Vieux votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 407 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095842



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095842/maison-a\\_vendre-balaruc\\_le\\_vieux-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095842/maison-a_vendre-balaruc_le_vieux-34.php)

## Vente Maison BOUZIGUES ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 370 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 382000 €

Réf : 01\_12\_BOUZIGUES\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 370 m<sup>2</sup> de terrain à Bouzigues votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 382 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095841



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095841/maison-a\\_vendre-bouzigues-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095841/maison-a_vendre-bouzigues-34.php)



## Vente Maison MATELLES ( Herault - 34 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 595000 €

Réf : 01\_12\_LESMATELLES\_CA -



### Description détaillée :

Dans un emplacement de choix, sur un terrain de 500 m<sup>2</sup> sur la commune des Matelles, nous vous proposons votre projet complet de villa d'exception de 130 m<sup>2</sup> avec double garage. Composée en rez de chaussée d'une grande pièce de vie lumineuse exposé sud-ouest, d'une suite parentale de 30 m<sup>2</sup> avec salle de bain et dressing, d'un sanitaire et d'un garage de 30m<sup>2</sup>. À l'étage vous retrouverez trois belles chambres avec chacune sa salle d'eau privative et un sanitaire.

Prestations haut de gamme incluses : menuiseries anthracite, carrelage 80x80, climatisation réversible sur l'ensemble de l'habitation, peintures effet satin (couleur au choix dans notre gamme), piscine 6x3 carrelage balinais filtration sel, clôtures et portail aluminium motorisé, terrasse bois exotique de 50m<sup>2</sup>... Hors cuisine. Conforme aux normes RE2020. Plan sur-mesure personnalisable, visuel non contractuel. Prix hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095840



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095840/maison-a\\_vendre-matelles-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095840/maison-a_vendre-matelles-34.php)

## Vente Maison CASTRIES ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 615 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 544000 €

Réf : 01\_12\_CASTRIES\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 615 m<sup>2</sup> de terrain à Castries votre maison T4 de 100 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 544 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095839



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095839/maison-a\\_vendre-castries-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095839/maison-a_vendre-castries-34.php)

## Vente Maison VIC-LA-GARDIOLE ( Herault - 34 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 330 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 01\_12\_VICLAGARDIOLE\_ -



### Description détaillée :

Entre Montpellier et la mer, à 5min de la plage, Architecture & Conception vous propose sur 330 m<sup>2</sup> de terrain à Vic La Gardiole votre maison T5 de 105 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, une suite parentale avec salle d'eau et dressing, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Plus de renseignements sur les prestations ' Contactez nous ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095838



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095838/maison-a\\_vendre-vic\\_la\\_gardiole-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095838/maison-a_vendre-vic_la_gardiole-34.php)



## Vente Maison COURNONTERRAL ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 372000 €

Réf : 01\_12\_COURNONTERRAL\_ -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 350 m<sup>2</sup> de terrain à Cournonterral votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 372 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095837



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095837/maison-a\\_vendre-cournonterral-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095837/maison-a_vendre-cournonterral-34.php)



## Vente Maison BEZIERS ( Herault - 34 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 430 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 299000 €

Réf : 24\_11\_BEZIERS\_JF -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 431 m<sup>2</sup> de terrain à Béziers, votre maison plain-pied type T4 de 100m<sup>2</sup>. Composée d'une grande pièce de vie, un WC, un garage de 15 m<sup>2</sup> en sus, trois chambres, une salle de bains et WC. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée. Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Pour plus de renseignements veuillez contacter votre conseillère commerciale : Mme FOUCHER au 07 52 07 17 71 (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16879755



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16879755/maison-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16879755/maison-a_vendre-beziers-34.php)

## Vente Maison COMBAILLAUX ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 215 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 299000 €

Réf : 24\_11\_COMBAILLAUX1\_C -



### Description détaillée :

Cœur de Village ! Architecture & Conception vous propose sur 215 m<sup>2</sup> de terrain à Combaillaux votre maison type T4 de 80 m<sup>2</sup>. Composée d'une grande pièce de vie, un WC, un cellier, à l'étage trois chambres, une salle de bains et WC. (garage en sus) Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, menuiserie anthracite, carrelage 60x60, salle de bains équipée... Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16879754



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16879754/maison-a\\_vendre-combaillaux-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16879754/maison-a_vendre-combaillaux-34.php)

## Vente Maison COMBAILLAUX ( Herault - 34 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 505 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 499000 €

Réf : 24\_11\_COMBAILLAUX2\_C -

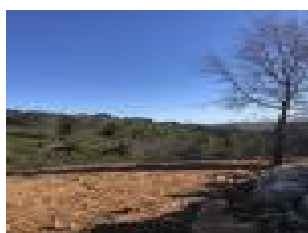


### Description détaillée :

Coup de c?ur terrain ! Architecture & Conception vous propose sur 500 m<sup>2</sup> de terrain avec une vue imprenable sur un espace protégé, à Combaillaux votre maison T5 de 130 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie lumineuse, une suite parentale avec dressing et salle de bain, un WC séparé et un grand garage de 25 m<sup>2</sup>. A l'étage trois belles chambres avec placard, une salle de bains équipée et WC séparé. Des prestations de qualité : climatisation gainable sur l'ensemble de l'habitation, menuiserie anthracite, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 60x60... Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plus d'infos sur les prestations, une visite ' Contactez nous ! (Photo non contractuelle)

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16879753



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16879753/maison-a\\_vendre-combaillaux-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16879753/maison-a_vendre-combaillaux-34.php)



## Vente Maison GRABELS ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 380 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 340000 €

Réf : 23\_11\_GRABELS\_JF -



### Description détaillée :

L'équipe d'Architecture & Conception est fière de vous présenter une opportunité de résider dans une maison d'exception, située au c?ur de Grabels dans un environnement calme et proche de toutes comodités, sur un terrain de 380 m<sup>2</sup>, votre maison T4 de 180 000m<sup>2</sup>. Design et Aménagements Pratiques : Au rez-de-chaussée, découvrez un séjour spacieux où vous pourrez partager des moments précieux en famille, un WC indépendant, et la possibilité d'ajouter un garage de 15m<sup>2</sup> en sus pour abriter vos véhicules. À l'étage, trois chambres chaleureuses, une salle de bains bien équipée et un WC. Équipements et Finitions d'Excellence : Chaque détail de cette résidence a été soigneusement choisi pour satisfaire les exigences les plus pointilleuses. Profitez d'une pompe à chaleur ultramoderne dans la pièce de vie, de radiateurs dans chaque chambre pour un confort inégalé, de menuiseries en PVC blanc de qualité supérieure, de baies vitrées en aluminium pour une luminosité maximale, de volets roulants en aluminium motorisés, de carrelage au sol en 45x45 cm, et d'une salle de bains entièrement équipée avec lavabo encastré, un bac à douche extra plat de 0,80x1,20 m, une paroi de douche en verre, et un sèche-serviette. Respect de l'Environnement et Modernité : Conforme aux normes RE2020 Le prix comprend la maison et le terrain. Notez que les frais de notaire et les frais liés au terrain ne sont pas inclus. De plus, l'option d'Assurance Dommage-Ouvrage est non-comprise. Le terrain a été soigneusement choisi en collaboration avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité. Une maison à votre image : le plan de la maison est entièrement personnalisable pour créer un espace qui vous ressemble. Pour en savoir plus. contacter notre conseillère commerciale : Mme Foucher au 07 52 07 17 71 Parceque vous êtes



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16874478/maison-a\\_vendre-grabels-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16874478/maison-a_vendre-grabels-34.php)



## Vente Maison LIGNAN-SUR-ORB ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 23\_11\_LIGNANSORB\_CA -



### Description détaillée :

Sur une commune proche de toutes commodités, écoles de la maternelle au collège, Architecture & Conception vous propose sur presque 300m<sup>2</sup> de terrain à Lignan-sur-Orb, proximité immédiate de Béziers en transports en commun, votre maison T4 de 100 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une belle pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, menuiserie anthracite, carrelage 60x60, salle de bains équipée... Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Des infos, une visite ' Contactez nous ! (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16874477



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16874477/maison-a\\_vendre-lignan\\_sur\\_orb-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16874477/maison-a_vendre-lignan_sur_orb-34.php)

## Vente Maison BAILLARGUES ( Herault - 34 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 599000 €

Réf : 21\_11\_BAILLARGUES\_CA -



### Description détaillée :

RARE ! Ne manquez pas sur la commune de Baillargues, nous vous proposons sur 450 m<sup>2</sup> de terrain sans vis à vis votre projet Villa T5 de 125 m<sup>2</sup> avec garage et piscine. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, une suite parentale avec dressing et salle d'eau équipée, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage quatre chambres, une salle de bains équipée et WC. Vous retrouverez des prestations haut de gamme : climatisation réversible sur l'ensemble de l'habitation, carrelage 60x60, menuiseries anthracite, volets roulants et porte de garage motorisées, architecture moderne, piscine 5x3 carrelage balinais. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plus d'infos, une visite, un avant projet ' Contactez nous ! (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16865647



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16865647/maison-a\\_vendre-baillargues-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16865647/maison-a_vendre-baillargues-34.php)

## Vente Maison VIOLS-LE-FORT ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 525 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 342000 €

Réf : 17\_10\_VIOLSLEFORT\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 525 m<sup>2</sup> de terrain à Viols-le-fort votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 342 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853369



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853369/maison-a\\_vendre-viols\\_le\\_fort-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853369/maison-a_vendre-viols_le_fort-34.php)

## Vente Maison SAINT-JEAN-DE-FOS ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 288000 €

Réf : 17\_10\_STJEANDEFOS\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 300 m<sup>2</sup> de terrain à Saint-Jean-de-Fos votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 288 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853368



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853368/maison-a\\_vendre-saint\\_jean\\_de\\_fos-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853368/maison-a_vendre-saint_jean_de_fos-34.php)



## Vente Maison SERIGNAN ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 185 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 228000 €

Réf : 17\_11\_SERIGNAN\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 185 m<sup>2</sup> de terrain à Sérignan votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 228 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853367



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853367/maison-a\\_vendre-serignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853367/maison-a_vendre-serignan-34.php)

## Vente Maison VIAS ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 270 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 246000 €

Réf : 17\_11\_VIAS\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 270 m<sup>2</sup> de terrain à Vias votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 246 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853366



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853366/maison-a\\_vendre-vias-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853366/maison-a_vendre-vias-34.php)

## Vente Maison SAINT-AUNES ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 480 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 375000 €

Réf : 17\_11\_STAUNES\_CA -



### Description détaillée :

Dernière opportunité sur Saint Aunes, véritable havre de paix et de verdure à seulement 9 kms de Montpellier ! Nous vous propose sur presque 500 m<sup>2</sup> de terrain votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> avec garage. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plus d'infos ! N'hésitez pas à nous contacter ! (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853365



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853365/maison-a\\_vendre-saint\\_aunes-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853365/maison-a_vendre-saint_aunes-34.php)

## Vente Maison NEBIAN ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 317000 €

Réf : 17\_11\_NEBIAN\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 1000 m<sup>2</sup> de terrain à Nébian votre maison T4 de 100 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 317 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853364



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853364/maison-a\\_vendre-nebian-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853364/maison-a_vendre-nebian-34.php)



## Vente Maison SAINT-GELY-DU-FESC ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 310 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 335000 €

Réf : 16\_11\_SAINTEGELYDUFES -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 310 m<sup>2</sup> de terrain à Saint Gely du Fesc votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup> (en sus). A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiants dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat, paroi de douche vitrée et sèche-serviette). Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Pour plus de renseignements veuillez contacter votre conseillère commerciale au 07 52 07 17 71 (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849726



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849726/maison-a\\_vendre-saint\\_gely\\_du\\_fesc-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849726/maison-a_vendre-saint_gely_du_fesc-34.php)

## Vente Maison GRABELS ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 371400 €

Réf : 16\_11\_GRABELS\_JF -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 400 m<sup>2</sup> de terrain à Grabels votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup> (sus). A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat, paroi de douche vitrée et sèche-serviette). Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Pour plus de renseignements veuillez contacter votre conseillère commerciale au 07 52 07 17 71. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849725



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849725/maison-a\\_vendre-grabels-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849725/maison-a_vendre-grabels-34.php)

## Vente Maison AIGUES-MORTES ( Gard - 30 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 285 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 372000 €

Réf : 15\_11\_AIGUESMORTES\_W -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 285 m<sup>2</sup> de terrain à Aigues-Mortes votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 372 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16846757



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16846757/maison-a\\_vendre-aigues\\_mortes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846757/maison-a_vendre-aigues_mortes-30.php)

## Vente Maison GALLARGUES-LE-MONTUEUX ( Gard - 30 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1050 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 369000 €

Réf : 14\_11\_GALLARGUESLEMT -



### Description détaillée :

A ne pas manquer sur une commune en pleine expansion, à équidistance entre Montpellier et Nîmes, Architecture & Conception vous propose sur 1050 m<sup>2</sup> de terrain à Gallargues le Montueux, votre maison plain-pied type T5 de 100 m<sup>2</sup>.

Composée d'une grande pièce de vie, un WC, un garage de 15 m<sup>2</sup>, quatre chambres, une salle de bains et 2 WC. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842911



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842911/maison-a\\_vendre-gallargues\\_le\\_montueux-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842911/maison-a_vendre-gallargues_le_montueux-30.php)



## Vente Maison MURLES ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 747 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : 14\_11\_MURLES\_CA -



### Description détaillée :

Exceptionnel à seulement 20min de Montpellier, dans un lotissement de standing, avec vue sur une zone naturelle protégée, Architecture & Conception vous propose sur 747 m<sup>2</sup> de terrain à MURLES votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : pompe à chaleur réversible dans la pièce de vie, menuiseries anthracite, toit terrasse... Plan entièrement modifiable et personnalisable. Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842910



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842910/maison-a\\_vendre-murles-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842910/maison-a_vendre-murles-34.php)

## Vente Maison JUVIGNAC ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 582 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 14\_11\_JUVIGNAC\_CA -



### Description détaillée :

Aux portes de Montpellier, dans un quartier calme et résidentiel, hors lotissement, Architecture & Conception vous propose sur 582 m<sup>2</sup> de terrain à Juvignac, votre maison T5 de 100 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, une suite parentale, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842909



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842909/maison-a\\_vendre-juvignac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842909/maison-a_vendre-juvignac-34.php)

## Vente Maison GUZARGUES ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 549000 €

Réf : 14\_11\_GUZARGUES\_CA -



### Description détaillée :

Ne manquez pas, a seulement 20 min de Montpellier, Architecture & Conception en accord avec son partenaire foncier, vous propose sur plus de 1000 m<sup>2</sup> de terrain exposé sud est, avec vue sur une zone protégée, sur la commune de Guzargues votre maison plain-pied type T4 de 100 m<sup>2</sup>. Composée d'une grande pièce de vie, un WC, un garage de 15 m<sup>2</sup>, quatre chambres dont une suite parentale, une salle de bains et 2 WC. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, menuiserie anthracite, baie vitrée aluminium, salle de bain équipée meuble vasque... Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842908



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842908/maison-a\\_vendre-guzargues-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842908/maison-a_vendre-guzargues-34.php)



## Vente Maison GAILHAN ( Gard - 30 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 261000 €

Réf : 13\_11\_GAILHAN\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 350 m<sup>2</sup> de terrain à Gailhan votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 261 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16837742



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16837742/maison-a\\_vendre-gailhan-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16837742/maison-a_vendre-gailhan-30.php)



## Vente Maison LIVINIERE ( Herault - 34 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 770 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 236200 €

Réf : 13\_11\_LALIVINIERE\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 770 m<sup>2</sup> de terrain à La Liviniere votre maison T4 de 110 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 236 200 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16837741



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16837741/maison-a\\_vendre-liviniere-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16837741/maison-a_vendre-liviniere-34.php)

## Vente Maison COURNONTERRAL ( Herault - 34 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2055 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 424000 €

Réf : 07\_11\_COURNONTERRAL\_ -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 2055 m<sup>2</sup> de terrain à Courronterral votre maison T4 de 110 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 424 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824386



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824386/maison-a\\_vendre-courronterral-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824386/maison-a_vendre-courronterral-34.php)

## Vente Maison BRISSAC ( Herault - 34 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1050 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 340000 €

Réf : 09\_11\_BRISSAC\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 1050 m<sup>2</sup> de terrain à Brissac votre maison T4 de 110 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 340 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824385/maison-a\\_vendre-brissac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824385/maison-a_vendre-brissac-34.php)



## Vente Maison LEZIGNAN-LA-CEBE ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 328000 €

Réf : 09\_11\_LEZIGNANLACEBE -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 750 m<sup>2</sup> de terrain à Lezignan-la-Cébe votre maison T4 de 100 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 328 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824384/maison-a\\_vendre-lezignan\\_la\\_cebe-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824384/maison-a_vendre-lezignan_la_cebe-34.php)



## Vente Maison SAUSSINES ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 570 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 379000 €

Réf : 09\_11\_SAUSSINES\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 570 m<sup>2</sup> de terrain à Saussines votre maison T4 de 100 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 379 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824383/maison-a\\_vendre-saussines-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824383/maison-a_vendre-saussines-34.php)

## Vente Maison MONTPEYROUX ( Herault - 34 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2370 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 414000 €

Réf : 09\_11\_MONTPEYROUX\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 2370 m<sup>2</sup> de terrain à Montpeyroux votre maison T4 de 110 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 414 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824382



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824382/maison-a\\_vendre-montpeyroux-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824382/maison-a_vendre-montpeyroux-34.php)

## Vente Maison SAINT-MATHIEU-DE-TREVIERS ( Herault - 34 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : 08\_11\_STMATHIEU\_CA -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à 15 min de Montpellier avec vue sur le Pic St Loup, Architecture & Conception vous propose sur 400 m<sup>2</sup> de terrain à Saint Mathieu de Treviers, votre maison T4 de 80 m<sup>2</sup> avec garage. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16820303/maison-a\\_vendre-saint\\_mathieu\\_de\\_treviers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820303/maison-a_vendre-saint_mathieu_de_treviers-34.php)

## Vente Maison ROUJAN ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 465 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240000 €

Réf : 08\_11\_ROUJAN\_CA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur presque 465 m<sup>2</sup> de terrain à Roujan, votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup>. En R+1 ou Plein pied au choix, composée d'une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>, et un coin nuit de trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Besoin de plus de renseignement ? Appelez nous ! (Photo non contractuelle) --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16820302/maison-a\\_vendre-roujan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820302/maison-a_vendre-roujan-34.php)



## Vente Maison VIC-LA-GARDIOLE ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 378000 €

Réf : 07\_11\_VICLAGUARDIOLE -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 350 m<sup>2</sup> de terrain à Vic-la-Gardirole votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 378 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815653



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815653/maison-a\\_vendre-vic\\_la\\_gardirole-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815653/maison-a_vendre-vic_la_gardirole-34.php)

## Vente Maison LUNEL ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 322900 €

Réf : 07\_11\_LUNEL\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 300 m<sup>2</sup> de terrain à Lunel votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 322 900 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815652



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815652/maison-a\\_vendre-lunel-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815652/maison-a_vendre-lunel-34.php)

## Vente Maison AIGUES-VIVES ( Gard - 30 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 289000 €

Réf : 03\_11\_AIGUESVIVES\_CA -



### Description détaillée :

Aux portes de l'Hérault, sur l'axe Montpellier (25min) Nîmes (20min), ne manquez pas la dernière opportunité sur Aigues Vives. Architecture & Conception vous propose votre maison T4 de 85 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radians dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat, paroi de douche vitrée et sèche-serviette). Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16801655



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16801655/maison-a\\_vendre-aigues\\_vives-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16801655/maison-a_vendre-aigues_vives-30.php)

## Vente Maison GRABELS ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 430 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 340000 €

Réf : 03\_11\_GRABELS\_CA -



### Description détaillée :

Aux portes de Montpellier, dans une commune dotée de toutes commodités (transports en commun de l'agglomération de Montpellier, zone d'activité, écoles...) Architecture & Conception vous propose sur 430 m<sup>2</sup> de terrain à Grabels, votre maison plain pied T4 de 90 m<sup>2</sup>. Composée d'une grande pièce de vie, et un garage de 15 m<sup>2</sup>, et d'un coin nuit avec trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16801654



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16801654/maison-a\\_vendre-grabels-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16801654/maison-a_vendre-grabels-34.php)



## Vente Maison SAINT-NAZAIRE-DE-PEZAN ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 329000 €

Réf : 02\_11\_SAINSTNAZAIREDE -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous dévoile en exclusivité : votre future maison de plain-pied T4 de 100 m<sup>2</sup>, située sur un terrain de 420 m<sup>2</sup> à Saint Nazaire de Pézan, à seulement 15 min des Plages, à 10 min de la gare de Lunel, à 25 min de Montpellier, et, à 25 min de Nîmes ! Cette résidence de plain-pied vous accueille avec une généreuse pièce de vie, un WC pratique, un garage de 15 m<sup>2</sup> en option, trois chambres confortables, une salle de bains soigneusement équipée, et des WC supplémentaires. Des finitions d'excellence : Profitez d'un intérieur où chaque détail compte. Une pompe à chaleur dans la pièce de vie assure votre confort, tandis que les radiateurs dans les chambres vous gardent au chaud. Les menuiseries en PVC blanc, la baie vitrée en aluminium, les volets roulants motorisés, le carrelage 45x45 cm et la salle de bains équipée avec vasque, bac à douche extra plat (0,80x1,20 m), paroi de douche vitrée et sèche-serviette. Votre nouvelle maison est en phase avec les normes RE2020, vous offrant une empreinte environnementale réduite tout en garantissant une efficacité énergétique optimale. Tout Compris : Maison + Terrain : Le prix inclus à la fois la maison et le terrain. Notez que les frais de notaire et les frais liés au terrain sont en sus. L'assurance dommage-ouvrage non-comprise. Une maison à votre image : le plan de la maison est entièrement personnalisable pour créer un espace qui vous ressemble. Pour en savoir plus, contactez notre conseillère commerciale : Mme Foucher au 07 52 07 17 71 Parce que vous êtes uniques, nos réalisations le sont aussi. Photo non contractuelle --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16796456



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16796456/maison-a\\_vendre-saint\\_nazaire\\_de\\_pezan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796456/maison-a_vendre-saint_nazaire_de_pezan-34.php)

## Vente Maison MONTARNAUD ( Herault - 34 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 335000 €

Réf : 02\_11\_MONTARNAUD\_JF -



### Description détaillée :

L'équipe d'Architecture & Conception est fière de vous présenter une opportunité de résider dans une maison d'exception, située au c?ur de Montarnaud, dans un environnement calme et proche des commodités. sur un terrain de 300m<sup>2</sup>, votre maison T4 de 90m<sup>2</sup>. Design et Aménagements Pratiques : Au rez-de-chaussée, découvrez un séjour spacieux où vous pourrez partager des moments précieux en famille, un WC indépendant, et la possibilité d'ajouter un garage de 15m<sup>2</sup> en sus pour abriter vos véhicules. À l'étage, trois chambres chaleureuses, une salle de bains bien équipée et un WC. Équipements et Finitions d'Excellence : Chaque détail de cette résidence a été soigneusement choisi pour satisfaire les exigences les plus pointilleuses. Profitez d'une pompe à chaleur ultramoderne dans la pièce de vie, de radiateurs dans chaque chambre pour un confort inégalé, de menuiseries en PVC blanc de qualité supérieure, de baies vitrées en aluminium pour une luminosité maximale, de volets roulants en aluminium motorisés, de carrelage au sol en 45x45 cm, et d'une salle de bains entièrement équipée avec lavabo encastré, un bac à douche extra plat de 0,80x1,20 m, une paroi de douche en verre, et un sèche-serviette. Respect de l'Environnement et Modernité : Conforme aux normes RE2020 Le prix comprend la maison et le terrain. Notez que les frais de notaire et les frais liés au terrain ne sont pas inclus. De plus, l'option d'Assurance Dommage-Ouvrage est non-comprise. Le terrain a été soigneusement choisi en collaboration avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité. Une maison à votre image : le plan de la maison est entièrement personnalisable pour créer un espace qui vous ressemble. Pour en savoir plus, contacter notre conseillère commerciale : Mme Foucher au 07 52 07 17 71 Parceque vous êtes uniques,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16796455/maison-a\\_vendre-montarnaud-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796455/maison-a_vendre-montarnaud-34.php)

## Vente Maison GIGEAN ( Herault - 34 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 470000 €

Réf : 27\_10\_GIGEAN\_CA -



### Description détaillée :

Rare sur le secteur, dans un environnement calme et ne manquez pas sur plus de 1 000 m<sup>2</sup> de terrain à Gigean votre maison plain-pied type T4 de 100 m<sup>2</sup> avec garage et piscine. Composée d'une grande pièce de vie, un WC, un garage de 15 m<sup>2</sup>, quatre chambres, une salle de bains et WC. Des prestations de qualité : menuiseries anthracite, carrelage 60x60, piscine 6x3 carrelage balinais... Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable.

Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter ! (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776963



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776963/maison-a\\_vendre-gigean-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776963/maison-a_vendre-gigean-34.php)



## Vente Maison SAINT-CLEMENT-DE-RIVIERE ( Herault - 34 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 399000 €

Réf : 27\_10\_STCLEMENT\_CA -



### Description détaillée :

Aux portes de Montpellier, Architecture & Conception vous propose sur 300 m<sup>2</sup> de terrain à Saint Clément de Rivière, votre maison T4 de 85 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Des prestations de qualité : menuiserie anthracite, carrelage 60x60, salle de bain équipée meuble vasque... Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776962



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776962/maison-a\\_vendre-saint\\_clement\\_de\\_riviere-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776962/maison-a_vendre-saint_clement_de_riviere-34.php)



## Vente Maison VAILHAUQUES ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 350000 €

Réf : 27\_10\_VAILHAUQUES\_CA -



### Description détaillée :

Sur une commune très prisée de l'ouest Montpellierain, sur l'axe A75, Architecture & Conception vous propose sur 300 m<sup>2</sup> de terrain à Vailhauquès votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup>. En rez-de-chaussée une grande pièce de vie, un WC et un garage de 15 m<sup>2</sup>. A l'étage trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Conforme aux normes RE2020. Plan entièrement modifiable et personnalisable. Prix maison + terrain, hors frais de notaire et frais annexes liés au terrain. Adaptation au sol comprise. Assurance dommage ouvrage non comprise. Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Pour plus de renseignements nous contacter. (Photo non contractuelle) --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776961



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776961/maison-a\\_vendre-vailhauques-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776961/maison-a_vendre-vailhauques-34.php)

## Vente Maison SERVIAN ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 395 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 271000 €

Réf : 26\_10\_SERVIAN\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 395 m<sup>2</sup> de terrain à Servian votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 271 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771987



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771987/maison-a\\_vendre-servian-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771987/maison-a_vendre-servian-34.php)

## Vente Maison CORNEILHAN ( Herault - 34 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 395 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 269000 €

Réf : 26\_10\_CORNEILHAN\_WA -



### Description détaillée :

Architecture & Conception vous propose sur 395 m<sup>2</sup> de terrain à Corneilhan votre maison T4 de 90 m<sup>2</sup> d'une architecture contemporaine, un garage de 15 m<sup>2</sup>, des volumes qui sauront vous satisfaire : une grande pièce de vie et un WC, trois chambres, une salle de bains équipée et WC. Prestations de qualité : dans la pièce de vie pompe à chaleur, radiateurs dans les chambres, menuiserie PVC blanche, baie vitrée aluminium, volets roulants aluminium motorisés, carrelage 45x45, salle de bains équipée (vasque, bac à douche 0,80x 1,20 extra plat paroi de douche vitrée et sèche-serviette). 269 000 € hors frais de Notaire et frais annexes liés au terrain. Assurance dommage-ouvrage non incluse. Pour plus de renseignements nous contactez au 04 99 13 39 77. Possibilité de plans sur mesure, imaginons ensemble votre Villa et laissez nous la réaliser ! Terrain vu avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771986/maison-a\\_vendre-corneilhan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771986/maison-a_vendre-corneilhan-34.php)