

OSTIUM IMMOBILIER

15 place cabardel 13330 PELISSANNE

Tel : 04.90.53.20.88

E-Mail : agence@ostium-immobilier.fr

Vente Maison FARE-LES-OLIVIERS (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 92 m2

Surface terrain : 200 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 357000 €

Réf : Maison_t3_la_fare -

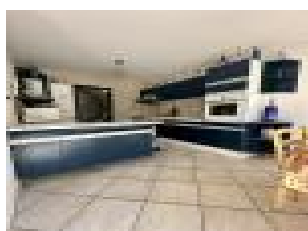


Description détaillée :

Dans un quartier calme, à proximité des commodités, jolie maison d'environ 922 composée au rdc, d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée, un séjour, une buanderie et un wc. A l'étage, vous trouverez 2 grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Maison fonctionnelle avec beaucoup de rangements. Garage attenant et présence d'un jardin. Le tout sur une parcelle privative d'environ 200m2.

A ne pas rater !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387841



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387841/maison-a_vendre-fare_les_oliviers-13.php

Vente Terrain PELISSANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 419 m2

Prix : 192000 €

Réf : 253 -



Description détaillée :

Rare à la vente : Beau terrain à bâtir dans un environnement calme et agréable à quelques minutes à pied du centre du village. Ce terrain de 419 m2 saura combler vos envies.

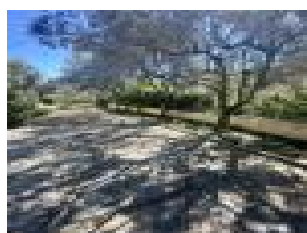
Différentes possibilités s'offrent à vous : R+1 réalisable ou plain-pied. Possibilité de construire en limite de propriété (5m Max au faîtage). Les viabilités sont à proximité et le terrain est déjà en grande partie clôturé.

Canal d'arrosage et bel ensoleillement, terrain parfaitement plat.

Le terrain est situé dans la zone UCb du PLU et permet une emprise au sol de 40% ce qui vous permettra de réaliser votre projet idéal.

A ne pas rater !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385251



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385251/terrain-a_vendre-pelissanne-13.php

Vente Maison BERRE-L'ETANG (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 206 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 259000 €

Réf : Maison_Berre -



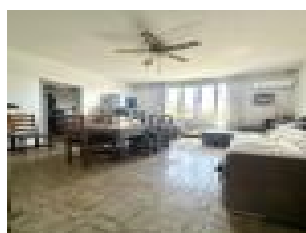
Description détaillée :

Exclusivité OSTIUM IMMOBILIER : Dans un quartier calme, à proximité des commodités, jolie maison d'environ 82m² composée au rdc d'une entrée, un séjour, une cuisine et un wc. A l'étage, vous trouverez 2 grandes chambres et une salle d'eau avec wc.

Vous profiterez également d'un agréable jardin. Un grand garage et une cuisine d'été complètent ce bien. Le tout sur une parcelle d'environ 206m².

A ne pas rater !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385250/maison-a_vendre-berre_l_etang-13.php

Vente Maison PELISSANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 112 m2

Surface terrain : 340 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 325000 €

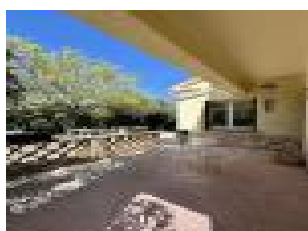
Réf : 252 -



Description détaillée :

Uniquement chez Ostium Immobilier : Sur la commune de PELISSANNE : À quelques pas des commodités, dans une ruelle au calme, jolie maison individuelle de plain-pied de 112 m2 environ de type 4 comprenant : un beau séjour lumineux avec accès sur la terrasse, une cuisine, 3 belles chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Studio attenant d'environ 32m2. Le tout, sur une parcelle de 340m2 environ avec garage. Vous apprécierez : la climatisation réversible, l'arrosage par eau du canal, forage, les combles aménageables, la fibre, les rangements, le calme et la proximité du village et de toutes les commodités. À ne pas rater !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378954/maison-a_vendre-pelissanne-13.php

Vente Appartement ROGNAC (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 62 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190800 €

Réf : 248 -



Description détaillée :

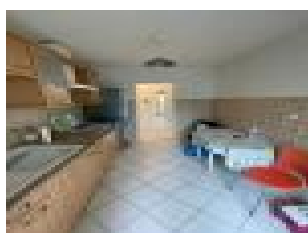
Ostium immobilier vous propose sur la commune de Rognac, dans une résidence au calme , à proximité immédiate de toutes commodités, un beau et lumineux appartement T3 d'environ 65m2, composé comme suit .

Une belle cuisine équipée avec loggia , un grand séjour avec accès à la terrasse, deux chambres dont une avec accès à la terrasse , une salle d'eau et un wc . L'appartement est équipé de volets roulants électriques, du double vitrage et dispose également d'une cave .aucun travaux à prévoir

Charges mensuelles environ 165 EUR .(chauffage collectif et entretien des communs).

A VOIR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357210



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357210/appartement-a_vendre-rognac-13.php

Vente Appartement MALLEMORT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1974

Prix : 129000 €

Réf : T2_mallemort -



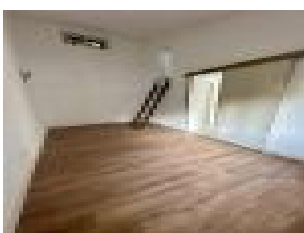
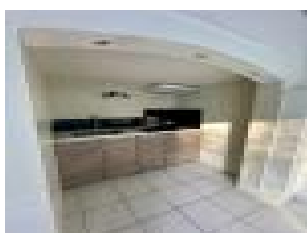
Description détaillée :

Ostium immobilier vous propose :

Rare à la vente : Dans une petite copropriété fermée de 12 lots (7 places de stationnement et 5 appartements), bel appartement T2 composé d'une agréable pièce à vivre avec coin cuisine, une jolie salle d'eau, un wc séparé et une chambre. A l'extérieur vous apprécierez une conviviale terrasse. Une place de stationnement attribuée.

A ne pas rater !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336983



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336983/appartement-a_vendre-mallemort-13.php

Vente Maison PELISSANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 106 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 345000 €

Réf : 247 -



Description détaillée :

Votre agence Ostium immobilier vous propose sur la commune de Pélissanne :

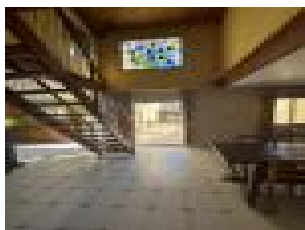
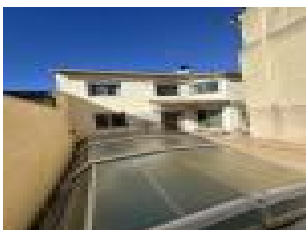
Une grande maison de village élevée de deux étages comprenant au rez de chaussée un grand garage, une belle cave et une grande entrée.

Au premier vous apprécierez la très belle et lumineuse pièce à vivre avec cuisine ouverte, une salle d'eau et un wc . Vous profiterez également d'une grande terrasse avec piscine.

Au second deux chambres, une salle de bain, un wc, et un coin bureau/mezzanine complètent ce bien.

Prestation soignées (clim reversible , moustiquaires , double vitrage)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17249605



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17249605/maison-a_vendre-pelissanne-13.php

Vente Maison SAINT-CHAMAS (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 630 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 420000 €

Réf : 237 -



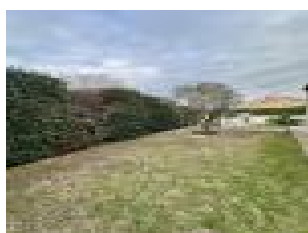
Description détaillée :

Votre agence Ostium immobilier vous propose à la vente sur la charmante commune de SAINT CHAMAS : Une villa de plain pied de type 5 au calme avec garage et piscine comprenant un beau séjour lumineux avec cheminée, une cuisine équipée, 4 chambres, une salle de bain, un WC séparé, un garage attenant de 21.26m²

Le tout, sur une parcelle de 630m² avec piscine.

Prestations soignées : Climatisation/chauffage gainable, double vitrage, arrosage par eau du canal, Alarme, visiophone....

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16987322



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16987322/maison-a_vendre-saint_chamas-13.php

Vente Terrain PELISSANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 829 m2

Prix : 263500 €

Réf : TERRAIN_PELISSANNE -



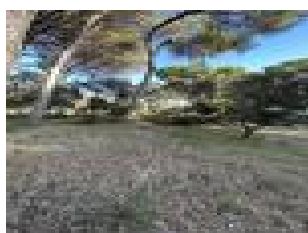
Description détaillée :

Rare à la vente : Beau terrain à bâtir dans un environnement calme et agréable à quelques minutes à pied du centre du village.

Le terrain est situé dans la zone UCb du PLU et permet une emprise au sol de 40% ce qui vous permettra de réaliser votre projet idéal.

A ne pas rater !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961242



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961242/terrain-a_vendre-pelissanne-13.php

Vente Appartement SALON-DE-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 86 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 148000 €

Réf : 232 -



Description détaillée :

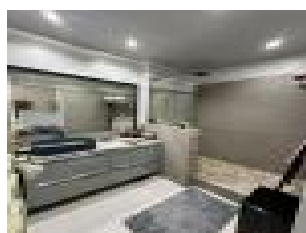
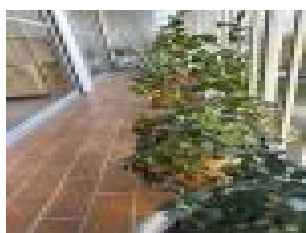
Votre agence Ostium immobilier vous propose en exclusivité sur la commune de SALON DE PROVENCE, dans une résidence privée, un bel appartement traversant de type 4 d'environ 86m2, au 2ème étage avec ascenseur comprenant : Un beau séjour de 20m2 environ avec accès sur l'extérieur, une cuisine équipée avec loggia et cellier, 3 belles chambres dont une avec accès sur l'extérieur, une salle d'eau et un WC séparé.

Prestations de qualités : double vitrage, volets roulants électriques, climatisation, ascenseur....

Charges de copropriété environ 300EUR/mois incluant l'eau chaude/froide, le chauffage, gaz de ville, charges communes générales

Pas de procédure en cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16889103



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16889103/appartement-a_vendre-salon_de_provence-13.php

Vente Maison SENAS (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 107000 €

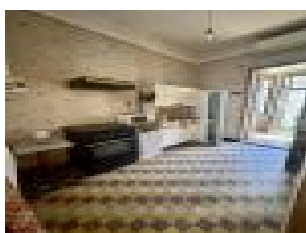
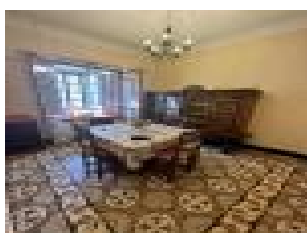
Réf : 217 -



Description détaillée :

Votre agence Ostium immobilier vous propose à la vente au coeur du village de Sénas, dans un environnement calme : une maison de type 3 de plain-pied de 46m² environ à rénover comprenant une cuisine, une pièce à vivre, une chambre et un bureau donnant accès à une salle d'eau. Vous bénéficierez également d'une belle véranda de 9m² environ, d'une cave, d'une climatisation réversible ect ect... La commune de Sénas est située au coeur de la Provence, entre Alpilles et Luberon, au nord du département des Bouches-du-Rhône et sud du département de Vaucluse. Commerces de proximité, marché, écoles, festivités crèches ou encore équipements culturels, sportifs et médicaux font de Sénas un village qui connecte ses habitants.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819780



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819780/maison-a_vendre-senas-13.php

Vente Maison BERRE-L'ETANG (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 157 m2

Surface terrain : 512 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 388000 €

Réf : 227 -



Description détaillée :

Ostium immobilier vous propose à la vente :

Sur la commune de Berre L'étang , dans un lotissement calme et prisé, une belle villa d'environ 157m2 composée comme suit .

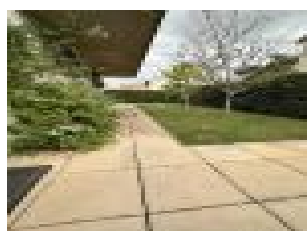
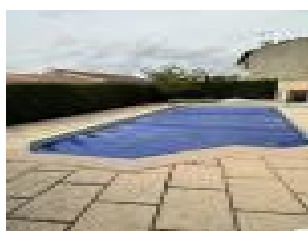
Au rez de chaussée vous profiterez d'une belle cuisine équipée, ouverte sur une grande pièce à vivre, un cellier, une salle d'eau avec wc et d'une chambre.

A L'étage, quatre belles chambres, une salle de bain, un wc séparé et un grand et lumineux séjour complètent cette villa.

Vous disposerez également d'un grand garage attenant ainsi que d'un puits avec forage ! Enfin, vous bénéficierez d'une grande piscine. Le tout sur une parcelle d'environ 513m2 .

Cette villa est dans un très bon état général. A VOIR !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16800815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16800815/maison-a_vendre-berre_l_etang-13.php

Vente Maison PELISSANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 990 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 457000 €

Réf : MAISON_T5_GARAGE_PEL -



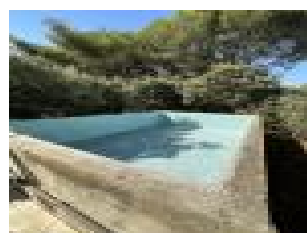
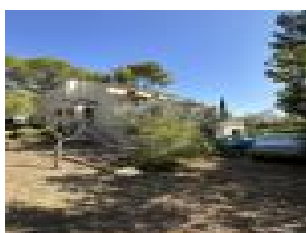
Description détaillée :

Ostium Immobilier vous présente :

Dans un environnement calme et agréable, belle maison de type 5 en parfait état d'entretien composée au rdc d'une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec poêle à bois, une grande salle de bains, un wc et une chambre avec un coin dressing. A l'étage, vous profiterez d'une salle d'eau et de trois jolies chambres. A l'extérieur, vous apprécierez le jardin et la terrasse. Garage attenant et espace buanderie. Le tout sur une parcelle d'environ 990 m2. Prestations soignées et de qualité (clim gainable, visiophone, portail automatique etc ...).

A ne pas rater !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620371



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16620371/maison-a_vendre-pelissanne-13.php

Vente Appartement BERRE-L'ETANG (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 185500 €

Réf : APPARTEMENT_T4_BERRE -



Description détaillée :

Exclusivité : Ostium Immobilier vous propose à la vente ce bel appartement T3 d'environ 83.5m². Au deuxième et avant dernier étage d'une résidence fermée, il est composé d'une entrée, une jolie cuisine équipée avec loggia, un agréable et lumineux salon-séjour communicant avec le balcon, un cellier, une salle d'eau et deux chambres. Possibilité de créer une 3ème chambre à la place de l'espace salon. Appartement en excellent état.

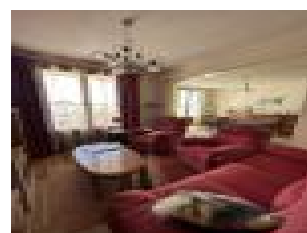
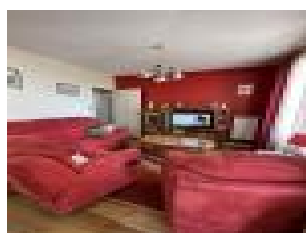
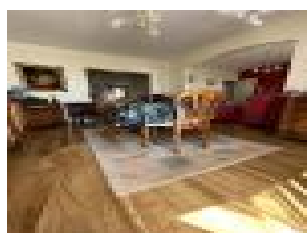
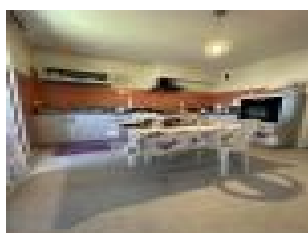
Chauffage collectif. Charges de copropriété (incluant le chauffage) : 2100EUR environ par an soit 175EUR/mois.

Copropriété de 96 lots. Pas de procédure en cours.

Honoraires d'agence à la charge vendeur.

A NE PAS RATER !!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16220710



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16220710/appartement-a_vendre-berre_l_etang-13.php