



**E.M.D. IMMOBILIER EN DIRECT**

**38 rue de berri 75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT**

**Tel : 06.20.74.07.15**

**E-Mail : [a-roux@idimmo.net](mailto:a-roux@idimmo.net)**

## Vente Appartement PARIS PARIS-11EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 385000 €

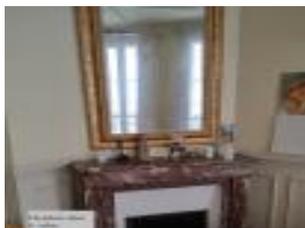
Réf : 97097 -



### Description détaillée :

2 PIECES DE CHARME Au 3ème étage (ascenseur) d'un bel immeuble -pierre de taille - fin 19ème. Ravalement récent.appartement traversant. Parquet d'origine - Cheminée - Tomette d'origine - distribution sans perte de place - Exposition principale Sud/Est. Salon avec cheminée et 2 fenêtres. Cuisine séparée (avec fenêtre). Confort, charme, lumière plairont à beaucoup.Idéal pied à terre ou achat « primo accédant. Chauffage individuel gaz. DPE actualisé le . !!!! Fiche avec plan et photos sur demande. Provisions Charges annuelles 2340 ? (env.) Taxe foncière 2022 : 546 ? Prix de vente: ? ? ? (Honoraires agence inclus) - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16757923



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16757923/appartement-a\\_vendre-paris\\_11eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16757923/appartement-a_vendre-paris_11eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement CLAMART ( Hauts de Seine - 92 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1966

Prix : 339000 €

Réf : 92190 -



### Description détaillée :

Clamart à 4 minutes du Tram n°6 (division Leclerc) Petite résidence bien entretenue (ravalement et isolation récente) au c?ur d'un parc arboré et fermé offrant tranquillité et qualité de vie (vue sur ciel et verdure). Appartement traversant de 4 pièces, 3 chambres, cuisine séparée, 1 salle d'eau, wc séparé, 1 « balcon/loggia ». Rafrachissement à prévoir. 1 cave. 1 place de parking. Chauffage individuel gaz Fiche avec schéma et photos sur demande. Surface 74,37 m<sup>2</sup> carrez. Taxe foncière 1011 ? charges 165 ? /mois. Date dpe : 01 12 2022. Fiche avec « plan/schéma et photos » sur demande. Prix 432 600 ? honoraires agence inclus. Contact Idimmo A. Roux agent commercial 390911931 rsac Paris. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15600303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15600303/appartement-a\\_vendre-clamart-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15600303/appartement-a_vendre-clamart-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-5EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1959

Prix : 688500 €

Réf : 90521 -



### Description détaillée :

75005 M° Gobelins M° Censier Daubenton A quelques pas du jardin des plantes appartement traversant de 3 pièces. Surface 58.08m<sup>2</sup> (loi carrez) Un séjour de 20,94m<sup>2</sup> (ouest env.), une cuisine séparée, 2 chambres au calme d'une cour arborée. salle d'eau et 1 wc. Une cave Ascenseur. Immeuble très bon état. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15332077



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15332077/appartement-a\\_vendre-paris\\_5eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15332077/appartement-a_vendre-paris_5eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-20EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Prix : 187000 €

Réf : 86712 -



### Description détaillée :

Nous proposons à la vente cet appartement de type studio dans le 20e sur le territoire de Paris. Il s'agit d'un studio se trouvant au deuxième étage. IDIMMO ROUX André est à votre disposition pour visiter ce logement. Bon choix pour une première acquisition immobilière. Des fenêtres à double vitrage garantissent la tranquillité des occupants. Le prix est fixé à 207 000 €. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14715741



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14715741/appartement-a\\_vendre-paris\\_20eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14715741/appartement-a_vendre-paris_20eme_arrondissement-75.php)