

**IKORY**

**39 avenue Pierre 1er de Serbie 75008 PARIS**

**Tel : 06.52.15.66.98**

**E-Mail : [a.maqbool@ikory.com](mailto:a.maqbool@ikory.com)**

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 830000 €

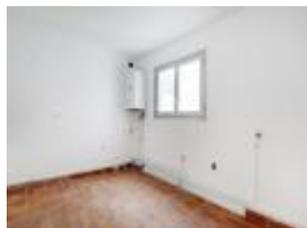
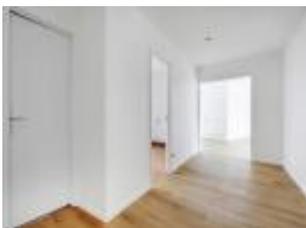
Réf : 75034441 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose dans une copropriété de standing avec concierge au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur un appartement de 108 M<sup>2</sup> composé comme suit : Une entrée avec placards, un double séjour de 37,4 m<sup>2</sup>, une cuisine d'environ 10 m<sup>2</sup> (possibilité de l'ouvrir sur le séjour), 3 chambres (possibilité de créer une 4<sup>ème</sup> chambre), une salle de bains, une salle d'eau, 2 WC, nombreux rangements . Vous serez séduits par sa luminosité, son plan modulable, son calme absolu et de sa localisation (proches écoles, commerces, transports). La résidence s'organise autour d'un patio agrémenté d'une fontaine à trois niveaux et de magnifiques espaces verts. Une cave complète ce bien, possibilité parking sous-sol en sus du prix. Pour tout contact appelez Joris VIAUT au 06.10.60.18.55

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842231



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842231/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842231/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 96 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 735000 €

Réf : 75034660 -



### Description détaillée :

Dans un immeuble récent avec gardien situé à proximité du métro Balard et Lourmel, Ikory Properties vous propose cet appartement au plan idéal composé : d'une entrée, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante ( US possible ), trois chambres, deux salles d'eaux et un WC séparé. Vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir un parking en sus.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842230



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842230/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842230/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 215000 €

Réf : 75034897 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un appartement T3 de 63,57 m2 disposant d'une belle terrasse de 9 m2, au 3ème étage d'un immeuble situé dans une résidence fermée, au calme et arborée. Cet appartement se compose: d'une grande pièce à vivre de 29 m2 avec une cuisine aménagée et ouverte, d'un dégagement desservant les deux chambres, une salle de bain et des toilettes séparées. Très bon état Général. Deux places de stationnement sont attachées à ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842229



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842229/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842229/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 63 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 210000 €

Réf : 75034898 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un beau T3 en bon état de 63,57m2 situé au 18 rue Gaston Berger , 13010 Marseille, au 1er étage d'un immeuble dans une résidence fermée, au calme et arborée. Cet appartement se compose : d'une pièce à vivre avec une belle terrasse et une cuisine ouverte aménagée, d'un dégagement desservant deux chambres, une salle de bain et des toilettes séparées. Chauffage électrique individuel. Double vitrage, volet manuel. Un stationnement complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842228



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842228/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842228/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 63 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 449850 €

Réf : 75034924 -



### Description détaillée :

[BIEN LIRE L'ANNONCE] - IDEAL INVESTISSEUR - AV Aristide Briand - Appartement vendu loué à un senior. Dans une résidence de standing des années 90', nous vous proposons un appartement de 3 pièces au 6ème et dernier étage.

Vous serez séduits par la qualité de l'immeuble, la localisation à deux pas des transports en commun et le calme de l'appartement. INFORMATIONS INVESTISSEURS : Fin contractuelle : 2028 Loyer annuel HC : 17 901 euros Loyer annuel potentiel : 21 457 euros Charges annuelles : 2184 euros Valeur libre : 580 000 euros Annexe : parking cave (inclus dans le prix) DPE : D

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842227



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842227/appartement-a\\_vendre-levallois\\_perret-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842227/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php)

## Vente Maison SAINTE-MAXIME ( Var - 83 )

Surface : 280 m2

Surface terrain : 2300 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 5 salles de bains

Prix : 2620000 €

Réf : 750341009 -



### Description détaillée :

Situé au coeur du domaine du golf, dans un quartier prisé, en position dominante et bénéficiant d'une magnifique vue sur le golf et la mer, Ikory Properties vous propose une magnifique villa provençale entièrement rénovée. Nichée dans un écrin de verdure, composée en deux parties pour une surface totale d'environ 280m<sup>2</sup>. La maison principale se compose d'une entrée, un WC invité, 2 belles suites avec dressing, salle d'eau et terrasse Tropicane. En rez-de-jardin, une grande suite avec salle de bain/douche, Wc et dressing. Un spacieux séjour avec une cuisine américaine entièrement équipée et une arrière-cuisine. Un grand patio d'environ 70m<sup>2</sup> reliant à la seconde partie: celle-ci se compose d'une grande pièce offrant de multiples possibilités (salle de jeu, suites). Un Wc, un coin bureau ou chambre d'appoint, une salle de bain/douche et une grande chambre donnant sur l'extérieur et bénéficiant d'une jolie vue sur la mer. Maison entièrement rénovée en 2021, avec des matériaux de qualité. Piscine chauffée et à débordement, climatisations, vue mer, jardin arboré, grand garage de 60 m<sup>2</sup>. Honoraires charge vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842226



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842226/maison-a\\_vendre-sainte\\_maxime-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842226/maison-a_vendre-sainte_maxime-83.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 87 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1913

Prix : 1068000 €

Réf : 750341021 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- RUE ANATOLE DE LA FORGE Loyer 27 771E / an HC - Charges env. 357E / mois - Taxes foncières 1 881E / an Date de fin contractuelle 31/12/2028 Appartement en RDC sur cour de 87,62m<sup>2</sup> a usage mixte de 4 pièces principales comprenant : Entrée, dégagement, cuisine, quatre pièces, salles de bains, WC séparé, deux celliers, placards. Une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842225



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842225/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842225/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 111 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1891

Prix : 1590000 €

Réf : 750341031 -



### Description détaillée :

IKORY Properties vous propose en exclusité dans un immeuble haussmannien de très grand standing, un magnifique appartement entièrement restructuré et rénové d'une surface de 111,59 m<sup>2</sup> carrez. Cet appartement est très lumineux il se situe au 7ème étage, il est composé d'une entrée donnant sur une très belle pièce de vie et une cuisine ouverte d'environ 53 m<sup>2</sup>, de trois chambres (de 10,40 m<sup>2</sup>, 13,54 m<sup>2</sup> et 15,12 m<sup>2</sup>), d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux sanitaires. Cet appartement bénéficie de très beaux volumes et d'une belle hauteur sous plafond de 2m60. Parquet, fenêtres neuves, velux précâblés à configurer. Les parties communes sont en cours de rénovation. Ce bien se situe Boulevard Maiesherbes, dans le quartier de la Plaine Monceau, entre la Place de Wagram et la Place du Nicaragua, métro 'Wagram' Pour toute visite contacter : Sabrina BEDRINES au 06 02 54 47 67

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842224



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842224/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842224/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 1770000 €

Réf : 750341032 -



### Description détaillée :

IKORY Properties vous propose en exclusité dans un immeuble haussmannien de très grand standing, un magnifique appartement entièrement restructuré et rénové d'une surface de 122,94 m<sup>2</sup> carrez. Cet appartement est très lumineux il se situe au 7ème étage, il est composé d'une entrée donnant directement sur une très belle pièce de vie d'environ 45 m<sup>2</sup> d'une cuisine à aménager, de trois chambres (de 10,84 m<sup>2</sup>, 12,43 m<sup>2</sup> et 27,11 m<sup>2</sup>), d'une salle de bain, de deux salle de douche et de deux sanitaires. Cet appartement bénéficie de très beaux volumes et d'une belle hauteur sous plafond de 2m60. Parquet, fenêtres neuves, velux précâblés à configurer. Les parties communes sont en cours de rénovation. Ce bien se situe Boulevard Malesherbes, dans le quartier de la Plaine Monceau, entre la Place de Wagram et la Place du Nicaragua, métro 'Wagram' Pour toute visite contacter : Sabrina BEDRINES au 06 02 54 47 67

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842223



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842223/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842223/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 131 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1599168 €

Réf : 750341036 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- RUE ANATOLE DE LA FORGE Loyer 36 996E / an HC - Charges env. 464E / mois - Taxes foncières 2 873E / an Date de fin contractuelle 06/06/2028 Appartement au 2ème étage avec ascenseur de 131m<sup>2</sup> de 4 pièces principales comprenant : Entrée, dégagement, cuisine séparé, deux chambres, salles de bains, WC séparé, placards.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842222



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842222/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842222/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement ASNIERES-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

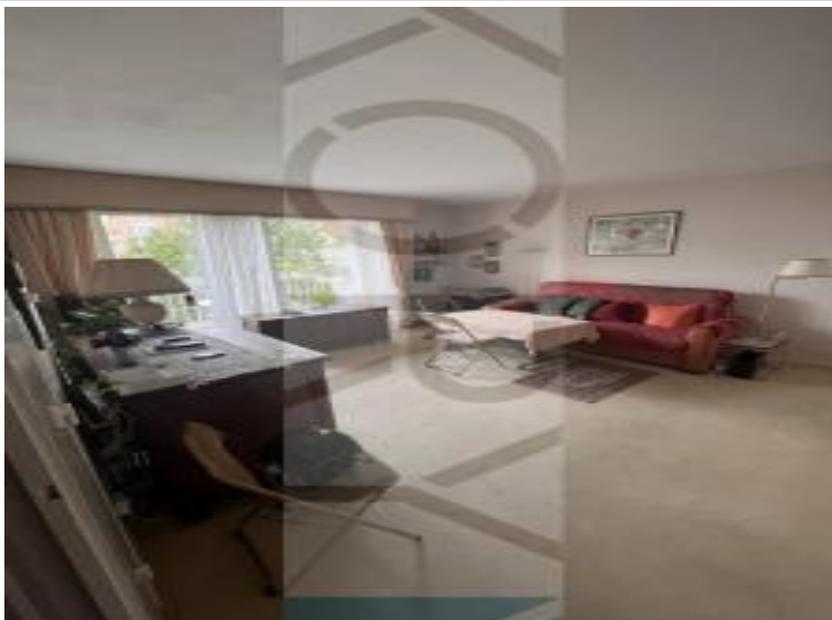
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 269500 €

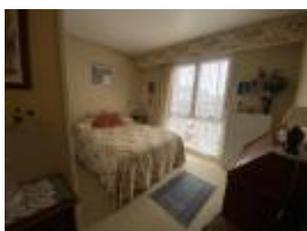
Réf : 75034817 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ - RUE DE LA SABLIERE - FIN CONTRACTUELLE DU BAIL JUILLET 2024 Loyer 10 809E / an HC (potentiel 11 806E / an HC) - Charges 118E / mois - Taxes foncières 1 007E / an - Dans un bel immeuble de standing dans un quartier vivant et dynamique a deux pas de la gare BECON LES BRUYERES, appartement de 45m<sup>2</sup> au 3ème étage très lumineux composé d'une entrée, d'un séjour avec accès au balcon, chambre avec rangements, une cuisine séparée une salle de bains et un WC séparé. Une cave complète ce bien

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842221



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842221/appartement-a\\_vendre-asnieres\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842221/appartement-a_vendre-asnieres_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 795000 €

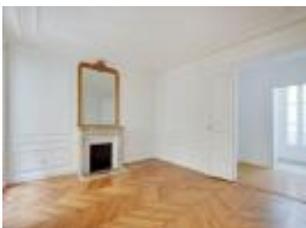
Réf : 750341042 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose dans un immeuble haussmannien de très bon standing un très bel appartement entièrement rénové de trois pièces traversant de 67.20 m2 carrez au 1er étage avec ascenseur, il se compose comme suit ; une entrée, une cuisine, un séjour, deux chambres, une salle de bain, un sanitaire indépendant, un dressing, une cave complète ce bien. Vous serez séduits par son plan sans perte d'espace, sa hauteur sous plafond ainsi que par sa localisation. Appartement rénové avec parquet, moulures et cheminées Métro et RER 'Charles de Gaulle Etoile' Pour toute visite contacter Sabrina BEDRINES au 06 02 54 47 67

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842220



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842220/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842220/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

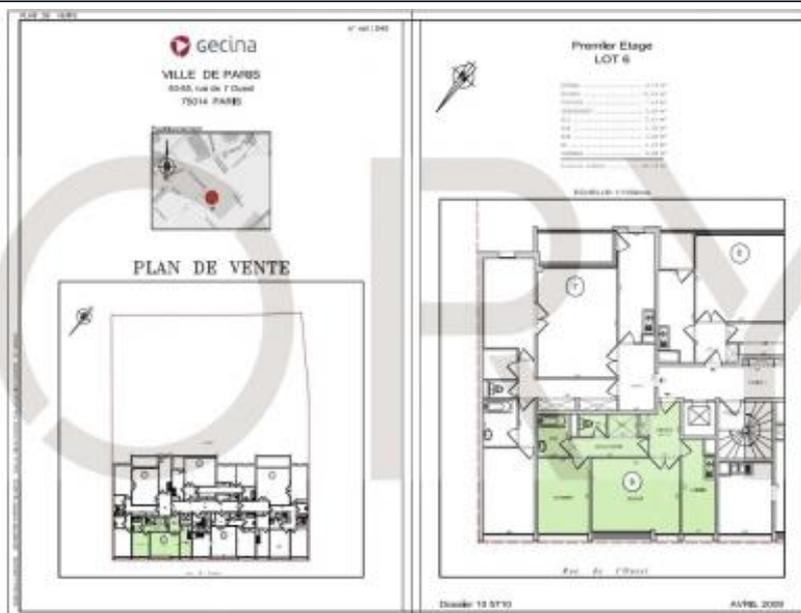
Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 375000 €

Réf : 750341043 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- RUE DE L'OUEST PARIS 14 Loyer 12 462 / an HC - Charges 106E / mois - Taxes foncières 1 224E / an Appartement au 1er étage de 46m<sup>2</sup> composé comme suit : une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine séparé, une salle de bains et un WC séparé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842219

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 76 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 987626 €

Réf : 750341035 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- RUE ANATOLE DE LA FORGE Loyer 18 186E / an HC - Charges env. 188E / mois - Taxes foncières 1 726E / an Date de fin contractuelle 29/11/2025 Appartement au 8ème et dernier étage avec ascenseur de 76m<sup>2</sup> de 3 pièces principales comprenant : Entrée, dégagement, cuisine, deux chambres, salles de bains, WC séparé, placards. Une cave complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842218



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842218/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842218/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 361250 €

Réf : 75034922 -



### Description détaillée :

[BIEN LIRE L'ANNONCE] - IDEAL INVESTISSEUR - AV Aristide Briand - Appartement vendu loué à un senior. Dans une résidence de standing des années 90', nous vous proposons un appartement de 3 pièces au 6ème et dernier étage avec balcon au calme absolu. Vous serez séduits par la qualité de l'immeuble, la localisation à deux pas des transports en commun et le calme de l'appartement. **INFORMATIONS INVESTISSEURS :** Fin contractuelle : 2025 Loyer annuel HC : 14 855 euros Loyer annuel potentiel : 17930 euros Charges annuelles : 1900 euros Valeur libre : 500 000 euros Annexe : cave DPE : D

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842217



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842217/appartement-a\\_vendre-levallois\\_perret-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842217/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php)

## Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 52 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 373800 €

Réf : 75034925 -



### Description détaillée :

[BIEN LIRE L'ANNONCE] - IDEAL INVESTISSEUR - AV Aristide Briand - Appartement vendu loué à un senior. Dans une résidence de standing des années 90', nous vous proposons un appartement de 2 pièces en rez-de-jardin au calme absolu. Vous serez séduits par la qualité de l'immeuble, la localisation à deux pas des transports en commun et le calme de l'appartement. **INFORMATIONS INVESTISSEURS :** Fin contractuelle : 2028 Loyer annuel HC : 15 646 euros Loyer annuel potentiel : 18 715 euros Charges annuelles : 1 828 euros Valeur libre : 500 000 euros Annexe : parking cave (inclus dans le prix) DPE : E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842216



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842216/appartement-a\\_vendre-levallois\\_perret-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842216/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 800000 €

Réf : 750341047 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité cet appartement en duplex idéalement situé entre la place Victor Hugo et le Trocadéro dans un immeuble récent bien entretenu avec ascenseur. Il se compose : d'une entrée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une pièce de vie avec une très belle verrière offrant une grande luminosité. A l'étage vous retrouvez deux chambres et une salle de bain. Vendu avec une cave. A visiter rapidement ! Pour tout contact appelez Awaiss MAQBOOL au 06.52.15.66.98

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842215



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842215/appartement-a\\_vendre-paris\\_16eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842215/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 218250 €

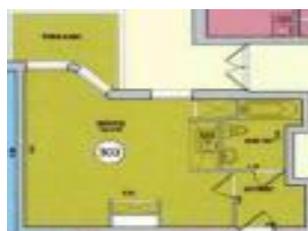
Réf : 75034923 -



### Description détaillée :

[BIEN LIRE L'ANNONCE] - IDEAL INVESTISSEUR - AV Aristide Briand - Appartement vendu loué à un senior. Dans une résidence de standing des années 90', nous vous proposons un studio en rez de jardin au calme absolu de 32m<sup>2</sup> avec une terrasse sur jardin intérieur. Vous serez séduits par la qualité de l'immeuble, la localisation à deux pas des transports en commun et le calme de l'appartement. **INFORMATIONS INVESTISSEURS :** Fin contractuelle : 2026 Loyer annuel HC : 9 562 euros Loyer annuel potentiel : 10 789 euros Charges annuelles : 1028 euros Annexe : cave Type de chauffage : électrique DPE : E Contactez votre conseiller pour prendre rendez-vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842214



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842214/appartement-a\\_vendre-levallois\\_perret-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842214/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-9EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 176 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 2250000 €

Réf : 750341048 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité cet appartement dans un très bel immeuble ancien avec ascenseur et gardien, idéalement situé entre Saint-Georges et Pigalle composé : d'une entrée, un salon, une salle à manger, une cuisine indépendante aménagée, quatre chambres dont une suite parentale avec dressing, deux salles d'eau, et un WC séparé. L'appartement vous plaira par son charme de l'ancien, son calme, sa luminosité et sa localisation très recherchée. Vendu avec deux caves.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842213



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842213/appartement-a\\_vendre-paris\\_9eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842213/appartement-a_vendre-paris_9eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 1330000 €

Réf : 75034805 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- Av Carnot -- Loyer 34 005E / an HC - Charges env. 503E / mois - Taxes foncière 3 425E/an Appartement 147m<sup>2</sup> au 1er étage d'un bel immeuble haussmannien très bien entretenu. Composé comme suit : une entrée spacieuse, un double séjour de plus de 30m<sup>2</sup>, trois grandes chambres (16,18 et 12m<sup>2</sup>), une cuisine séparée avec salle à manger, salle de bain, salle d'eau et WC. Une cave complète ce bien. Pour toute visite contacter Julian Cohen au 06 02 49 86 11

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842212



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842212/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842212/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 54 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 470000 €

Réf : 75034833 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ -- RUE DE L'OUEST Paris 14 Loyer 15 313E / an HC - Charges 131E / mois - Taxes foncières 1 496E / an Appartement en RDJ de 54m<sup>2</sup> avec un grand extérieur exposé sud-est au calme absolu de 37m<sup>2</sup>. Composé comme suit : un séjour, une chambre, une cuisine séparé, une salle de bains et un WC séparé. Un parking complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842211



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842211/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842211/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Maison SAINT-JEAN-DE-LUZ ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 370000 €

Réf : 75034928 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette chambre mitoyenne de plus de 85m<sup>2</sup> située dans l'éco quartier d'alturan. Elle se compose de 3 chambres, d'une belle pièces de vie de 30m<sup>2</sup> et d'un bel extérieur. Vous serez séduit par la tranquillité de cet environnement proche de toutes commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842210



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842210/maison-a\\_vendre-saint\\_jean\\_de\\_luz-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842210/maison-a_vendre-saint_jean_de_luz-64.php)

## Vente Appartement BOULOGNE-BILLANCOURT ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 350000 €

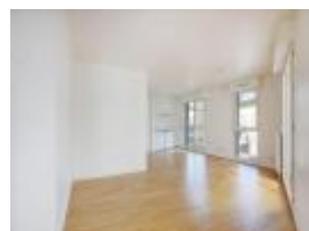
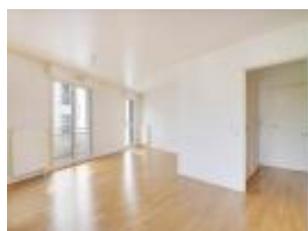
Réf : 75034934 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose dans un bel immeuble récent datant de 2010, un studio d'une surface de 36,82 m<sup>2</sup> carrez en très bon état. Studio situé au 3<sup>ème</sup> étage, composé d'une entrée, d'une salle de bains, d'un sanitaire séparé et une belle pièce de vie d'environ 27 m<sup>2</sup>. Parquet, volets roulants manuels, balcon de 5.50 m<sup>2</sup> Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842209



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842209/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_billancourt-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842209/appartement-a_vendre-boulogne_billancourt-92.php)

## Vente Appartement ASNIERES-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Prix : 199000 €

Réf : 75034941 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité, à 700m du métro Gabriel Péri (ligne 13), dans une copropriété bien entretenue, ce deux pièces au 4ème étage comprenant une entrée, un séjour, une cuisine ouverte, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WV. Vendu avec une cave. Ce bien vous plaira par son charme de l'ancien, sa luminosité, sa vue dégagée, son calme ainsi que son agencement sans perte de place. Parfait investissement, DPE D, rafraichissement à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842208



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842208/appartement-a\\_vendre-asnieres\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842208/appartement-a_vendre-asnieres_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement ASNIERES-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 46 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 260000 €

Réf : 75034968 -



### Description détaillée :

VENTE INVESTISSEUR CAR APPARTEMENT LOUÉ - RUE DE LA SABLIERE - FIN CONTRACTUELLE DU BAIL SEPTEMBRE 2026 Loyer 10 736E / an HC (potentiel 12 365E / an HC) - Charges 102E / mois - Taxes foncières 962E / an Dans un bel immeuble de standing dans un quartier vivant et dynamique a deux pas de la gare BECON LES BRUYERES, appartement de 47m<sup>2</sup> au rdc composé d'une entrée, d'un séjour, chambre avec rangements, une cuisine, une salle de bains et un WC. Une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842207



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842207/appartement-a\\_vendre-asnieres\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842207/appartement-a_vendre-asnieres_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 195000 €

Réf : 75034972 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous présente un studio de 18.80 m<sup>2</sup> avec une pièce principale, un coin cuisine aménagé et équipé, une salle de bain avec WC et emplacement machine à laver. Le studio est vendu avec une cave. Possibilité de louer une place de parking dans la résidence. Il vous plaira par ses rangements, son calme ( il donne sur cour ) et son agencement optimisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842206



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842206/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842206/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Maison MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 750000 €

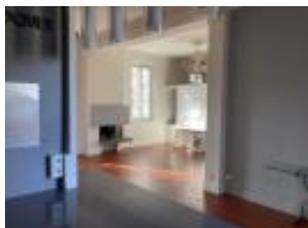
Réf : 75034998 -



### Description détaillée :

Maison de ville T7 MAZARGUES A deux pas de l'Obélisque de Mazargues Ikory vous propose à la vente une charmante maison de ville T7 de 200 m2 habitable avec un sous-sol de 90 m2 et des combles aménagées. Elle bénéficie d'un premier extérieur clos de 55 m2 donnant sur la rue et permettant de garer un véhicule et de l'autre côté au calme d'une belle terrasse de 30 m2. Le Rez-de-chaussée est composé d'un spacieux salon/séjour avec une belle cheminée et d'une cuisine ouverte équipée. On y trouve également une belle suite parentale avec une salle d'eau et des toilettes séparés. Le 1er étage comprend 5 chambres, un espace bureau/dressing, une salle de bain et une salle d'eau avec des toilettes. La taxe foncière : 2618 euros/An. Classe énergie : E Classe climat : E Exposition Nord/Sud Prix : 850 000 E FAI

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842205



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842205/maison-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842205/maison-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 124 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1235000 €

Réf : 750341049 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose à proximité du Parc André Citroën et du métro Lourmel, cet appartement en dernier étage avec terrasses composé : d'une entrée, un double séjour donnant sur une terrasse de 50 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante aménagée, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. A l'étage vous retrouvez une seconde terrasse de 30 m<sup>2</sup>, deux chambres, un dressing ainsi qu'une salle de bain avec WC. Possibilité d'acquérir un parking en sus. L'appartement vous plaira par sa rareté sur le marché, ses terrasses, son agencement ainsi que sa luminosité . Pour tout contact appelez Joris VIAUT 06.10.60.18.55

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842204/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842204/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement FREJUS ( Var - 83 )

Surface : 42 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 345000 €

Réf : 750341011 -



### Description détaillée :

Situé à seulement 100m de la plage, à proximité immédiate des commerces, dans une jolie copropriété, Ikory Properties commercialise en exclusivité 5 appartements de 2 et 3 pièces entièrement refait à neuf. Appartements en rez-de-chaussée, d'une à deux chambres, séjour cuisine équipé, double vitrage, climatisation réversible, terrasse. Idéal Investissement locatif ou résidence secondaire. À partir de 190 000 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842203/appartement-a\\_vendre-frejus-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842203/appartement-a_vendre-frejus-83.php)

## Vente Maison GRIMAUD ( Var - 83 )

Surface : 303 m2

Surface terrain : 7000 m2

Surface séjour : 70 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 5 salles de bains

Prix : 4300000 €

Réf : 750341014 -



### Description détaillée :

C'est dans le domaine sécurisé et prisé de Beauvallon Bartôle que vous découvrez une villa moderne, à l'architecture méditerranéenne proche des plages. La Villa est une véritable île à la Méditerranée. 300m<sup>2</sup> d'intérieurs épurés viennent compléter un sublime jardin avec piscine, le tout avec une magnifique vue mer, créant une atmosphère ressourçante et relaxante. Dès l'entrée, vous découvrez un spacieux double séjour de 70m<sup>2</sup>, ouvrant sur de grandes terrasses vue mer. Une salle à manger, cuisine ouverte. 2 chambres en suite avec salle d'eau et dressing. À l'étage, une grande master d'environ 40m<sup>2</sup> avec salle de bain et dressing, un balcon privatif vous offrant une vue mer panoramique. 2 autres suites avec salle d'eau, dressing et balcon. Un magnifique jardin arboré, piscine à débordement, grandes terrasses, allé pavé, garage intérieur et parking extérieur. Découvrez sans plus attendre cette magnifique propriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842201



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842201/maison-a\\_vendre-grimaud-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842201/maison-a_vendre-grimaud-83.php)

## Vente Appartement CHOISY-LE-ROI ( Val de Marne - 94 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

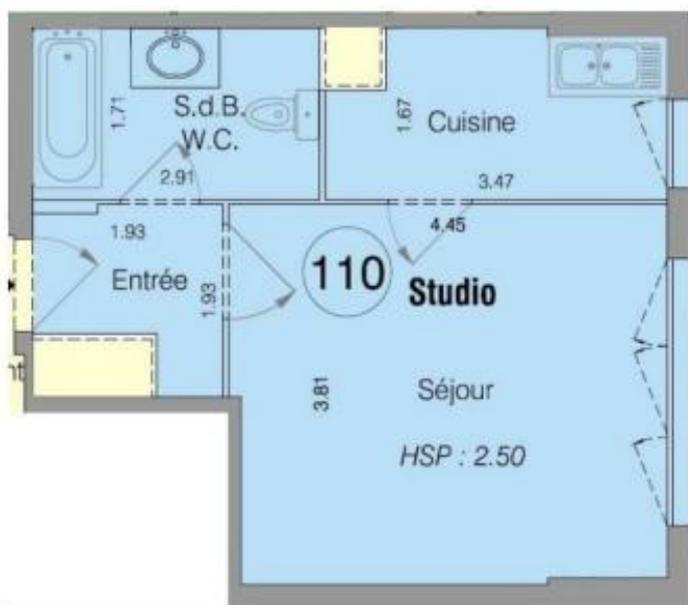
Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 110000 €

Réf : 750341027 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité, proche du parc de la mairie et de la ligne de bus 182, dans une copropriété récente et bien entretenue, ce studio dans un immeuble sur cour, au 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur composé comme suit : une entrée avec rangement, une grande pièce à vivre baignée de lumière avec du parquet massif (style: bâton rompu), une cuisine avec rangement, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. Ce bien vendu avec une cave et un emplacement de parking en sous sol vous plaira par son agencement, sa luminosité, son calme, ainsi que son immeuble de bon standing. Etat locatif : Bail loi de 89 avec un locataire non protégé Date d'entrée : Avril 2022 Date de sortie : Avril 2025 loyer en place : 500E / mois hors charges Parfait pour un investisseur, ce bien vous apportera une rentabilité act en main (charges, taxe foncière, frais de notaire inclus) de 4%.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842200



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842200/appartement-a\\_vendre-choisy\\_le\\_roi-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842200/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 194 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 2790000 €

Réf : 75034280 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité dans un immeuble haussmannien de très grand standing, un appartement familial de 194,56 m<sup>2</sup> carrez au 6ème étage, très lumineux, en très bon état, composé d'une belle entrée, d'un salon de 31 m<sup>2</sup>, d'une salle à manger de 25 m<sup>2</sup>, d'une cuisine, de cinq chambres, une salle de bain et de deux salle de douche. Balcon filant donnant sur le Boulevard Malesherbes. L'appartement bénéficie de très beaux volumes, parquet, moulures, cheminées Les parties communes sont en cours de rénovation. Ce bien se situe Boulevard Malesherbes, dans le quartier de la Plaine Monceau, entre la Place Wagram et Nicaragua, métro 'Wagram' Pour toute visite contacter : Sabrina BEDRINES au 06 02 54 47 67

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842199



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842199/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842199/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement GARENNE-COLOMBES ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 510000 €

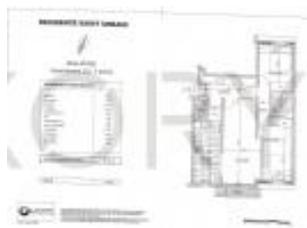
Réf : 75034539 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE - Ikory Properties vous propose un appartement occupé. Ce trois pièces de 71,59 m<sup>2</sup> carrez est situé dans une copropriété récente, construite en 2008, dans le quartier très prisé du centre-ville (place du marché, rue Voltaire, etc.). Bénéficiant d'un environnement calme et avec un esprit village, il est composé d'une entrée avec rangement, d'un grand séjour d'environ 22 m<sup>2</sup> avec un balcon de 2,75 m<sup>2</sup>, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle de bain, et d'un WC séparé. Un parking au sous-sol vient compléter ce bien. Le bien est vendu occupé avec un loyer 17.945 E HC / AN soit un rendement de 3,51 %

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842198



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842198/appartement-a\\_vendre-garenne\\_colombes-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842198/appartement-a_vendre-garenne_colombes-92.php)

## Vente Appartement NEUILLY-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 670000 €

Réf : 75034548 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT OCCUPE Loyer annuel HC 19 434E, Charges annuelles 3 010E, Taxes foncières 893E, Date de fin de bail 31/10/2026. Métro Sablons dans copropriété de bon standing au 4ème étage nous vous proposons ce bien occupé de 70m<sup>2</sup> se composant d'une entrée, séjour, cuisine, 2 chambres sur jardin complètement au calme, salle de bains, wc séparé, cave et parking sous sol.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842197



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842197/appartement-a\\_vendre-neuilly\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842197/appartement-a_vendre-neuilly_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 214000 €

Réf : 75034866 -



### Description détaillée :

APPARTEMENT LOUE JUSQU'EN 2024 - LOYER 7332 E HC / AN - PROFESSION LIBERALE POSSIBLE - Avenue Carnot Loyer annuel HC 7 450E - Charges 73E/mois - Taxex foncières 664E/an Ikory Properties vous propose à la vente ce studio de 23m<sup>2</sup> loi carrez au RDC au calme absolu sur cour d'un bel immeuble haussmanien composé d'une cuisine séparée, d'un espace de vie avec une belle hauteur sous plafond, d'un dégagement et une salle d'eau avec WC. Cet appartement est idéal pour pied à terre, investissement locatif ou une profession libérale. Pour toute visite contacter Julian Cohen au 06 02 49 86 11

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842196



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842196/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842196/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement LONGJUMEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 185000 €

Réf : 75034869 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un bel appartement de deux pièces avec balcon d'une superficie de 49,30 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un immeuble datant de 2010 situé au sein d'une résidence de qualité proche du centre-ville de Longjumeau comprenant : une entrée, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine, une chambre, une salle de bains, un WC et deux places de parking. La résidence est très chaleureuse, entièrement au calme et arborée dans son ensemble, ce qui la rend très agréable à vivre. La ville de Longjumeau est de plus en plus recherchée par son développement et de sa position géographique stratégique. Vous trouverez une quinzaine d'écoles, de nombreuses activités, l'accès rapide à l'autoroute (5 minutes de votre appartement), plusieurs gares (gare de Longjumeau à 500m de votre appartement) ainsi que l'arrivée du T12 express dans la zone d'activités de la Vigne-aux-Loups. Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY/0756365386

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842195



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842195/appartement-a\\_vendre-longjumeau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842195/appartement-a_vendre-longjumeau-91.php)

## Vente Appartement LONGJUMEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 230000 €

Réf : 75034872 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un bel appartement de deux pièces avec balcon d'une superficie de 64,50 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'un immeuble datant de 2010 situé au sein d'une résidence de qualité proche du centre-ville de Longjumeau comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC et deux places de parking. La résidence est très chaleureuse, entièrement au calme et arborée dans son ensemble, ce qui la rend très agréable à vivre. La ville de Longjumeau est de plus en plus recherchée par son développement et de sa position géographique stratégique. Vous trouverez une quinzaine d'écoles, de nombreuses activités, l'accès rapide à l'autoroute (5 minutes de votre appartement), plusieurs gares (gare de Longjumeau à 500m de votre appartement) ainsi que l'arrivée du T12 express dans la zone d'activités de la Vigne-aux-Loups. Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY/0756365386

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842194



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842194/appartement-a\\_vendre-longjumeau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842194/appartement-a_vendre-longjumeau-91.php)

## Vente Appartement LONGJUMEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 215000 €

Réf : 75034871 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un bel appartement de deux pièces avec balcon d'une superficie de 59,90 m<sup>2</sup> situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble situé au sein d'une résidence de qualité datant de 2010 proche du centre-ville de Longjumeau comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un WC et deux places de parking. L'ensemble de l'immeuble est très chaleureux et entièrement au calme. La résidence est arborée dans son ensemble, ce qui la rend très agréable à vivre. La ville de Longjumeau est de plus en plus recherchée par son développement et de sa position géographique stratégique. Vous trouverez une quinzaine d'écoles, de nombreuses activités, l'accès rapide à l'autoroute (5 minutes de votre appartement), plusieurs gares (gare de Longjumeau à 500m de votre appartement) ainsi que l'arrivée du T12 express dans la zone d'activités de la Vigne-aux-Loups. Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY/0756365386

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842193



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842193/appartement-a\\_vendre-longjumeau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842193/appartement-a_vendre-longjumeau-91.php)

## Vente Appartement DEUIL-LA-BARRE ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 50 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

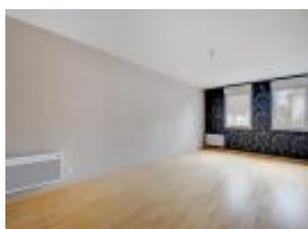
Réf : 75034886 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité, à 10 minutes à pied de la gare de DEUIL MONTMAGNY, proche de toutes commodités, ce deux pièces d'une superficie de 50,50m<sup>2</sup> situé au rez de chaussée d'un immeuble sécurisé comprend: une entrée avec rangement, un grand séjour avec 3 fenêtres, une cuisine américaine, une chambre avec placards, une salle de bains et un WC séparé. Une place de parking complète ce bien. Ce bien vous plaira par sa localisation, la qualité de son immeuble, ses grands espaces de vie et sa proximité des commerces et restaurants.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842192



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842192/appartement-a\\_vendre-deuil\\_la\\_barre-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842192/appartement-a_vendre-deuil_la_barre-95.php)

## Vente Appartement NEUILLY-SUR-SEINE ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 43 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 422000 €

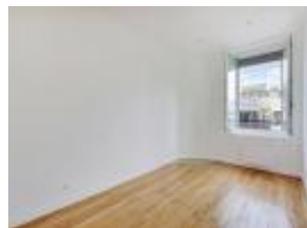
Réf : 75034887 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose, en exclusivité, à proximité de Neuilly-sur-Seine, proche de la ligne de métro 3, dans le quartier Greffulhe / Chaptal de Levallois-Perret, ce deux pièces en parfait état situé au dernier étage avec ascenseur, composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant. Des combles complètement rénovés et isolés sont accessibles directement dans l'appartement. Ce bien vous plaira par sa rénovation complète, ses équipements à basse consommation (radiateurs, ballon d'eau chaude, VMC, ..), sa luminosité, son calme, sa localisation, son agencement, ainsi que ses combles aménagés. (surface appartement 39m<sup>2</sup> carrez, surface comble 22m<sup>2</sup> habitable)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842191



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842191/appartement-a\\_vendre-neuilly\\_sur\\_seine-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842191/appartement-a_vendre-neuilly_sur_seine-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 740000 €

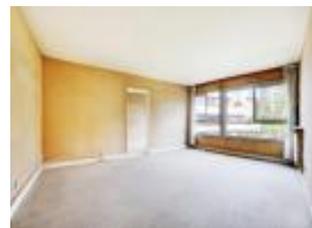
Réf : 75034895 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous présente à la vente un appartement de 4 pièces Paris 75015. Au quatrième étage avec ascenseur, il se compose de'un spacieux séjour de 33m<sup>2</sup> environ, trois chambres, un dressing, une salle de bain, une salle d'eau et deux sanitaires. De nombreux modes de transports à proximité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842190



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842190/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842190/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 81 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 799000 €

Réf : 75034951 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité cet appartement idéalement situé à proximité immédiate du métro Commerce. Il est composé : d'une entrée, un double séjour, une cuisine indépendante aménagée, deux belles chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Vendu avec une cave. L'appartement vous plaira par son calme, son agencement, sa luminosité et sa localisation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842189



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842189/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842189/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : 75034930 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose, dans un immeuble récent, proche de la gare de Caudéran - Mérignac, au premier étage avec ascenseur, ce trois pièces composés d'une entrée avec WC invité, d'une salle de bain, de deux chambres donnant sur une belle terrasse, d'une cuisine indépendante donnant aussi sur un extérieur, ainsi qu'un séjour de plus de 21m<sup>2</sup> donnant sur un nouvel extérieur. Vendu avec 2 parkings, ce bien vous plaira par son agencement, sa fonctionnalité, sa luminosité ainsi que son calme.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842188



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842188/appartement-a\\_vendre-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842188/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-19EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 36 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 270000 €

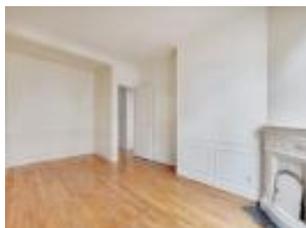
Réf : 75034965 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité, entre les métros Pré-Saint-Gervais, Porte des Lillas et Télégraphe, ce deux pièces à rénover, au 5ème étage avec ascenseur d'une petite copropriété situé sur la rue Haxo, composé comme suit : une entrée en étoile qui dessert toutes les pièces, un séjour spacieux, une chambre de bonne taille, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une cuisine indépendante. Possibilité de faire une cuisine ouverte sur le séjour et de séparer les WC. Un appartement témoin, complètement refait à neuf avec isolation et DPE D, est disponible au 1er étage afin de se projeter. Vendu avec une cave, ce bien vous plaira par son agencement sans perte de place, sa vue dégagée, sa luminosité ainsi que son calme. Pour toutes demandes d'information, contactez monsieur VIAUT Joris au 06 10 60 18 55

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842187



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842187/appartement-a\\_vendre-paris\\_19eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842187/appartement-a_vendre-paris_19eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 422000 €

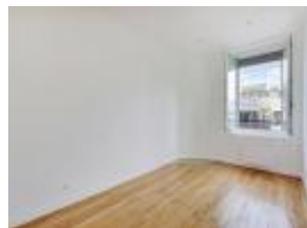
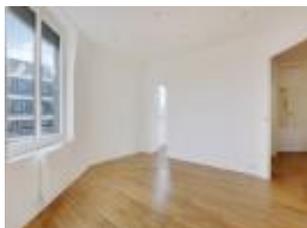
Réf : 75034961 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose, en exclusivité, à proximité de Neuilly-sur-Seine, proche de la ligne de métro 3, dans le quartier Greffulhe / Chaptal de Levallois-Perret, ce deux pièces en parfait état situé au dernier étage avec ascenseur, composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant. Des combles complètement rénovés et isolés sont accessibles directement dans l'appartement. Ce bien vous plaira par sa rénovation complète, ses équipements à basse consommation (radiateurs, ballon d'eau chaude, VMC, ..), sa luminosité, son calme, sa localisation, son agencement, ainsi que ses combles aménagés. (surface appartement 39m<sup>2</sup> carrez, surface comble 22m<sup>2</sup> habitable)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842186



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842186/appartement-a\\_vendre-levallois\\_perret-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842186/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php)

IKORY

39 avenue Pierre 1er de Serbie  
75008 PARIS  
Tel : 06.52.15.66.98  
E-Mail : a.maqbool@ikory.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LONGJUMEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 220000 €

Réf : 75034995 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose en exclusivité un bel appartement de 3 pièces d'une superficie de 60,10 m<sup>2</sup> situé au sein d'une résidence de qualité proche du centre-ville de Longjumeau au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble datant de 2010 avec ascenseur comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bains, un WC séparé et deux places de parking. La résidence est très chaleureuse, entièrement au calme et arborée dans son ensemble, ce qui la rend très agréable à vivre. La ville de Longjumeau est de plus en plus recherchée par son développement et de sa position géographique stratégique. Vous trouverez une quinzaine d'écoles, de nombreuses activités, l'accès rapide à l'autoroute (5 minutes de votre appartement), plusieurs gares (gare de Longjumeau à 500m de votre appartement) ainsi que l'arrivée du T12 express dans la zone d'activités de la Vigne-aux-Loups. Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY/0756365386

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842185



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842185/appartement-a\\_vendre-longjumeau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842185/appartement-a_vendre-longjumeau-91.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 89 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 648000 €

Réf : 75034997 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose à la vente un appartement de 3 pièces avec espace extérieurs situé au coeur du Quartier LOURMEL. L'appartement se trouve au deuxième étage avec ascenseur d'une copropriété datant de 1975. Il se compose d'un lumineux séjour, de deux spacieuses chambres, d'une salle de b'ain, d'une salle d'eau ainsi que de santaires. Plusieurs espaces extérieur sont présents (sur cour et sur rue). A proximité des écoles et transports (M8 Lourmel, M8 Javel).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842184



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842184/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842184/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 835742 €

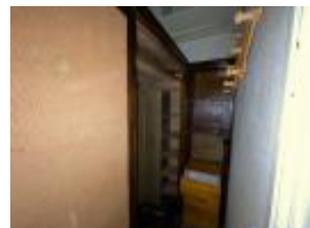
Réf : 75034999 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose un bel appartement de trois pièces à rénover d'une superficie loi carrez de 67,29 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble entièrement sur cour situé au sein d'une belle résidence de qualité proche du Parc Monceau comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains avec WC, un dressing. L'appartement est entièrement au calme donnant sur une belle cour arborée se situant dans un quartier très recherché à proximité immédiate des commerces et restaurants - Métro Villiers (L3) Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY /0756365386

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842183



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842183/appartement-a\\_vendre-paris\\_17eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842183/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php)

## Vente Maison GRIMAUD ( Var - 83 )

Surface : 305 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 5 salles de bains

Prix : 4195000 €

Réf : 75034992 -



### Description détaillée :

Situées sur les hauteurs de Grimaud, à proximité des plages et des commerces, Ikory Properties commercialise un programme de Villas Neuves, bénéficiant chacune d'une magnifique vue sur la mer et le Golfe de Saint-Tropez. En position dominante, volumes généreux, prestation haut de gamme, cuisine équipée, piscine, terrasse. Venez vite découvrir ces magnifiques villas contemporaines. Frais de notaire réduits, livraison 2ème semestre 2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842182

## Vente Appartement PARIS PARIS-11EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 403650 €

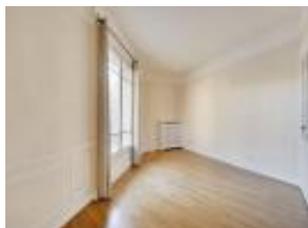
Réf : 750341002 -



### Description détaillée :

Ikory Properties vous propose un bel appartement de deux pièces d'une superficie de 39,35 m<sup>2</sup> loi Carrez situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé des années 30 avec ascenseur situé boulevard de Charonne, à proximité de la Place de la Nation comprenant : une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau avec WC et une cave. Charges mensuelles : environ 160 euros/mois Chauffage et eau chaude collectifs compris dans les charges. Appartement lumineux et très fonctionnel - exposition SE- proche des commerces, restaurants et du métro Nation (L1). Pour toute demande de visite, vous pouvez contacter Damien JARAY/0756365386

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842181



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842181/appartement-a\\_vendre-paris\\_11eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842181/appartement-a_vendre-paris_11eme_arrondissement-75.php)