

MY TRANSAC

6, rue D'Armaille 75017 PARIS

Tel : 06.52.22.53.27

E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1075 m²

Prix : 177375 €/an

Réf : 5272777 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407396



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407396/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1802 m²

Prix : 297330 €/an

Réf : 5272801 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407395



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407395/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1303 m²

Prix : 214995 €/an

Réf : 5274192 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407394



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407394/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1245 m²

Prix : 205425 €/an

Réf : 5274205 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407393



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407393/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 2521 m²

Prix : 415965 €/an

Réf : 5274211 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407392



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407392/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1950 m²

Prix : 321750 €/an

Réf : 5274214 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407391/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1299 m²

Prix : 214335 €/an

Réf : 5274218 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407390/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1280 m²

Prix : 211200 €/an

Réf : 5274222 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407389



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407389/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 2527 m²

Prix : 416955 €/an

Réf : 5274226 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407388



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407388/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1955 m²

Prix : 322575 €/an

Réf : 5274227 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407387



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407387/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1302 m²

Prix : 214830 €/an

Réf : 5274230 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407386



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407386/commerce-location-bourget-93.php

Location Commerce BOURGET (Seine saint denis - 93)

Surface : 1284 m²

Prix : 211860 €/an

Réf : 5274234 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, plusieurs surfaces d'entrepôts, d'activités et de bureaux neufs entre 1 075 m² et 2 527 m² dans un ensemble immobilier.

Sont disponibles plusieurs bâtiments Bâtiments D, E, F et G disposant de plusieurs cellules d'activités et d'entrepôts avec bureaux d'accompagnement.

BÂTIMENT D :

D-1 Activité 871 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 97m² TOTAL 1075 m²

D-3 Activité 1427 m² Bureaux RDC 192 m² Bureaux R+1 183m² TOTAL 1802 m²

D-4 Activité 1023 m² Bureaux RDC 145 m² Bureaux R+1 135m² TOTAL 1303 m²

BÂTIMENT E :

E-2 Activité 1039 m² Bureaux RDC 107 m² Bureaux R+1 99 m² TOTAL 1245 m²

BÂTIMENT F :

F-1 Activité 2322 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2521 m²

F-2 Activité 1749 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1950 m²

F-3 Activité 1091 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1299 m²

F-4 Activité 1081 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1280 m²

BÂTIMENT G :

G-1 Activité 2327 m² Bureaux RDC 104 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 2527 m²

G-2 Activité 1753 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 97 m² TOTAL 1955 m²

G-3 Activité 1093 m² Bureaux RDC 108 m² Bureaux R+1 101 m² TOTAL 1302 m²

G-4 Activité 1083 m² Bureaux RDC 105 m² Bureaux R+1 96 m² TOTAL 1284 m²

Chaque cellule dispose d'une porte sectionnelle, ou d'accès à quais, d'une hauteur sous poutre de 8m et d'une charge

au sol de 5 T/ m².

Le parc est situé au croisement de l'A86, l'A1 et de la N2. Il se trouve à proximité immédiates des sorties d'autoroutes ainsi que de la gare RER du Bourget et de Drancy (1 km), de l'aéroport d'affaire du Bourget et de celui de Charles de Gaulle.

L'ensemble immobilier construit est d'une superficie totale de 28 020 m² environ, composé de 4 bâtiments en R+1 à usage d'activités, d'entrepôts et de bureaux d'accompagnement, édifié en 2020. Prestations : Locaux sécurisés (gardien)

Accès de plain-pied

Charpente métalliq

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407385



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407385/commerce-location-bourget-93.php

Location Bureau CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 98 m2

Prix : 9408 €/an

Réf : 5305714 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407384



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407384/bureau-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Bureau CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 141 m²

Charges : 228 €

Prix : 16866 €/an

Réf : 5305715 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407383/bureau-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Bureau CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 193 m²

Prix : 18528 €/an

Réf : 5307871 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407382



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407382/bureau-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Bureau CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 287 m²

Prix : 27552 €/an

Réf : 5307872 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407381



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407381/bureau-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 65 m²

Prix : 7670 €/an

Réf : 5307877 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407380



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407380/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 86 m²

Prix : 10148 €/an

Réf : 5307882 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407379



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407379/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 105 m2

Prix : 11760 €/an

Réf : 5307883 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407378



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407378/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 108 m²

Prix : 13176 €/an

Réf : 5307885 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407377



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407377/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 143 m²

Prix : 17875 €/an

Réf : 5307886 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407376



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407376/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 199 m²

Prix : 22288 €/an

Réf : 5307887 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407375



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407375/bureau-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 242 m²

Prix : 27830 €/an

Réf : 5307888 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407374



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407374/commerce-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 257 m2

Prix : 28784 €/an

Réf : 5307889 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407373



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407373/bureau-location-lognes-77.php

Location Bureau LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 259 m²

Prix : 30562 €/an

Réf : 5307890 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407372



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407372/bureau-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 284 m²

Prix : 33228 €/an

Réf : 5307891 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407371



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407371/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 288 m²

Prix : 29952 €/an

Réf : 5307892 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407370



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407370/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 1151 m²

Prix : 122006 €/an

Réf : 5307893 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407369



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407369/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 648 m²

Prix : 74520 €/an

Réf : 5307894 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Regroupement possible, nous consulter

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 6,7m

Charge/sol : 5 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 4,16 m x 4,20 m

Skydôme

Emplacement de parking

Bureaux :

Moquette

Luminaires encastrés LED

Surcharge au sol : 400 kg/m²

Faux plafond

Aérothermes gaz

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'A4, de la Francilienne N104, et à 20 minutes de Paris - Porte de Bercy.

Accessible par le RER A - Gare de Lognes à 10 minutes à pieds du site et par le bus 211.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407368



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407368/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 302 m2

Prix : 35636 €/an

Réf : 5307896 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407367



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407367/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 763 m²

Prix : 82404 €/an

Réf : 5307897 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407366



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407366/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 763 m²

Prix : 82404 €/an

Réf : 5307898 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407365/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 465 m²

Prix : 53475 €/an

Réf : 5307899 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407364/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 619 m²

Prix : 71804 €/an

Réf : 5307900 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407363/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce CROISSY-BEAUBOURG (Seine et marne - 77)

Surface : 1055 m2

Prix : 113940 €/an

Réf : 5307901 -



Description détaillée :

My Transac vous propose en location des lots d'activité et des bureaux à Croissy-Beaubourg au Parc aux Vignes, se compose de 8 bâtiments dans un esprit "campus" proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Parmi les lots d'activités disponibles, le ratio activité/bureaux est adaptable à la demande. Le site est clos et sécurisé, avec un accès au parc contrôlé par un digicode. Les cellules sont équipés de la fibre et des places de parking sont à disposition.

Parc clos et sécurisé

Rénovation en 2020

Portail digicode

HSP : 3.7 m

Eclairage LED

Espaces verts

Parking

Localisation

Zone industrielle de Pariest

30 minutes de Paris via la A4,

Visibilité depuis la Francilienne N104.

Accessible par le bus 421

10 minutes en voitures des gares : Emerainville - Pontault-Combault (RER E) et Lognes (RER A).

Lots disponibles

Lot n°

Typologie

m²

Niveau
Lot A11
Bureaux
98
Bâtiment A
1er étage
Lot A01 &
Lot A02
Bureaux
141
Bâtiment A
1er étage
Lot C11 &
Lot C12
Bureaux
193
Bâtiment C
1er étage
Lot A12-14
Bureaux
287
Bâtiment A
1er étage
Lot H3
Activité
Bureaux
Total
150
152
302
Bâtiment H
RDC
Lot E1
Activité
Bureaux
Total
638
125

763
Bâtiment E
Lot E3
Activité
Bureaux
Total
600
163
763
Bâtiment E
RDC
Lot D17
Activité
Bureaux
Total
307
158
465
Bâtiment D
RDC
Lot F11
Activité
Bureaux
Total
373
246
619
Bâtiment F
RDC
Lot D13 &
Lot D15
Activité
Bureaux
Total
815
240
1 055
Bâtiment D

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RDC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407362



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407362/commerce-location-croissy_beaubourg-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 385 m2

Prix : 41580 €/an

Réf : 5307905 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 4,5 m

Charge/sol : 3 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 3 m x 3 m

Skydôme

Emplacement de parking: 8 Places par lot

Bureaux :

Luminaires encastrés

Faux plafond

Aérothermes électrique

Pré-cablage informatique et téléphonique

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'autoroute A4 et à quelques mètres de la nationale N104, permettant de rejoindre Paris - Porte de Vincennes en 30 minutes.

Accessible par le RER E : Gare Emerainville Pontault-Combault à 6 minutes du site en voiture et par le RER A : Gare de Lognes à 8 min.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Des lignes de bus 321 et C se situent à 5 minutes à pieds du site.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407361



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407361/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce LOGNES (Seine et marne - 77)

Surface : 385 m2

Prix : 41580 €/an

Réf : 5307907 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc sécurisé, composé de deux bâtiments proposant des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux.

Prestations & Services :

Voiries lourdes pour accès gros porteurs

Activités :

Etat des locaux : Etat d'usage

Hauteur sous plafond : 4,5 m

Charge/sol : 3 T/m²

Accès plain-pied pour chaque lot : 3 m x 3 m

Skydôme

Emplacement de parking: 8 Places par lot

Bureaux :

Luminaires encastrés

Faux plafond

Aérothermes électrique

Pré-cablage informatique et téléphonique

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité immédiate de l'autoroute A4 et à quelques mètres de la nationale N104, permettant de rejoindre Paris - Porte de Vincennes en 30 minutes.

Accessible par le RER E : Gare Emerainville Pontault-Combault à 6 minutes du site en voiture et par le RER A : Gare de Lognes à 8 min.

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Des lignes de bus 321 et C se situent à 5 minutes à pieds du site.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407360



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407360/commerce-location-lognes-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 918 m²

Prix : 110160 €/an

Réf : 5315984 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407359



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407359/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 786 m²

Prix : 94320 €/an

Réf : 5315989 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407358



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407358/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 804 m²

Prix : 96480 €/an

Réf : 5315990 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407357/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 718 m²

Prix : 86160 €/an

Réf : 5315991 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407356



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407356/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 890 m²

Prix : 106800 €/an

Réf : 5315994 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407355



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407355/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 872 m²

Prix : 104640 €/an

Réf : 5315996 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407354



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407354/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce CHANTELOUP-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 787 m2

Prix : 94440 €/an

Réf : 5315997 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location dans un parc moderne, composé de 7 bâtiments neufs indépendants proposant des surfaces d'activités et de bureaux de 718 à 918 m².

Activités :

- o Balcons spacieux sur chaque bâtiment
- o Bureaux en rez de chaussée et en mezzanine.
- o Charge au sol en Rdc : 3T/m²
- o Charge au sol R+1 : 350 kg/m²
- o Portes sectionnelles 4 x 4,50 mht avec accès piéton
- o Electricité : Tarif Jaune
- o Nombreuses places de stationnement
- o Accès poids lourds

Bureaux :

Open space

Climatisation réversible

Faux plafond

Revêtement de sol

Plinthe périphérique

Sanitaire privatif

Terrasse privative

Accès Routiers et transports :

Idéalement situé à proximité de l'A4

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RER A Bussy Saint Georges
RER A Marne la Vallée - Chessy
SNCF Gare TGV/Eurostar/Thalys Marne la Vallée - Chessy

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407353/commerce-location-chanteloup_en_brie-77.php

Location Commerce MOISSY-CRAMAYEL (Seine et marne - 77)

Surface : 6620 m²

Prix : 430300 €/an

Réf : 5408687 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, au sein du Parc de Chanteloup situé à Moissy-Cramayel, plusieurs surfaces à usage d'entrepôt à partir de 6 620 m² jusqu'à 6 689 m².

Bâtiments équipés de locaux techniques, de charges ainsi que de la climatisation dans les bureaux d'accompagnement (selon les bâtiments).

Le Parc de Chanteloup, situé à proximité immédiate de l'autoroute A5 et de la RN 104, est accessible par bus depuis la gare RER D Moissy Lieusaint

Prestations :

Construction en charpente béton

Label Haute Qualité Environnemental (HQE)

Sprinkler type « ESFR » (norme « NFPA »)

Fibre raccordement possible à partir du poste de garde

Chauffage Aérotherme/eau chaude

Trame : 22,15 x 12,34

Eclairage : LED

Cour de débord : 36m

Parking VL : 140

Haut. libre max. ss poutre : 10 m

Résistance sol : 5 T/m²

Accès bâtiment : Gros Porteurs/Moyens Porteurs

Nbr de portes à quai : 10

Nbr de portes plain pied : 2

Autorisations ICPE : 1510 A

Sprinkler : Type ESFR

Gardienné 24h/24h

Parking VL et PL

Restaurant inter-entreprises

Possibilité d'adapter pour d'autres ICPE

Conditions de location :

Loyer annuel 2023 65 E/m² HT/HC

Provisions pour charges 2023 11 E HT /m² (assurance incluse, hors contrats privés, hors provisions pour consommation de fluides)

Fiscalité TF 2023 TABIF 2023 16,30 E/m² HT/ an 0,11 E/m² HT

Honoraires property management 3% du loyer annuel HT/HC

Provisions pour fluides 7,63 E/m² HT

Garantie : Garantie bancaire à première demande de 3 mois de loyer TTC

Honoraire de commercialisation : 15% HT d'une année de loyer HT

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407352



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407352/commerce-location-moissy_cramayel-77.php

Location Commerce MOISSY-CRAMAYEL (Seine et marne - 77)

Surface : 6689 m²

Charges : 132 €

Prix : 434917 €/an

Réf : 5408705 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, au sein du Parc de Chanteloup situé à Moissy-Cramayel, plusieurs surfaces à usage d'entrepôt à partir de 6 620 m² jusqu'à 6 689 m².

Bâtiments équipés de locaux techniques, de charges ainsi que de la climatisation dans les bureaux d'accompagnement (selon les bâtiments).

Le Parc de Chanteloup, situé à proximité immédiate de l'autoroute A5 et de la RN 104, est accessible par bus depuis la gare RER D Moissy Lieusaint

Prestations :

Construction en charpente béton

Label Haute Qualité Environnemental (HQE)

Sprinkler type « ESFR » (norme « NFPA »)

Fibre raccordement possible à partir du poste de garde

Chauffage Aérotherme/eau chaude

Trame : 22,15 x 12,34

Eclairage : LED

Cour de débord : 36m

Parking VL : 140

Haut. libre max. ss poutre : 10 m

Résistance sol : 5 T/m²

Accès bâtiment : Gros Porteurs/Moyens Porteurs

Nbr de portes à quai : 10

Nbr de portes plain pied : 2

Autorisations ICPE : 1510 A

Sprinkler : Type ESFR

Gardienné 24h/24h

Parking VL et PL

Restaurant inter-entreprises

Possibilité d'adapter pour d'autres ICPE

Conditions de location :

Loyer annuel 2023 65 E/m² HT/HC

Provisions pour charges 2023 11 E HT /m² (assurance incluse, hors contrats privés, hors provisions pour consommation de fluides)

Fiscalité TF 2023 TABIF 2023 16,30 E/m² HT/ an 0,11 E/m² HT

Honoraires property management 3% du loyer annuel HT/HC

Provisions pour fluides 7,63 E/m² HT

Garantie : Garantie bancaire à première demande de 3 mois de loyer TTC

Honoraire de commercialisation : 15% HT d'une année de loyer HT

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407351



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407351/commerce-location-moissy_cramayel-77.php

Location Commerce LIEUSAIN (Seine et marne - 77)

Surface : 3290 m²

Prix : 289520 €/an

Réf : 5501472 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location un bâtiment situé dans un parc clos et sécurisé, proposant une cellule à usage mixte d'activité et de bureaux d'une surface totale de 3 290 m² dont 592m² de bureaux.

Description :

Résistance au sol 3T/m²

2 portes à quais

2 portes sectionnelles

hauteur sous plafond de 7 m

2 compteurs électriques de 120 kVA max.

38 places de parking.

Conditions financières :

Loyer HT/HC : 88 E/m²

Charges : 11,3 E/m²

Taxe foncière : 20,6 E/m²

Taxe Bureaux et Parkings : 1,4 E/m²

Honoraires de commercialisation : 15% HT d'une année de loyer HT/HC

Localisation :



gigue à 5
e RER D à 5

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407350/commerce-location-lieusaint-77.php

Location Commerce TORCY (Seine et marne - 77)

Surface : 530 m2

Prix : 51940 €/an

Réf : 5505571 -



Description détaillée :

My Transac vous propose des locaux d'activités à louer au sein de la ZI TORCY SUD

Description

Le parc est composé de 2 bâtiments et propose des surfaces à usage mixte d'activité et de bureaux. Situé dans la ZI de Torcy, à quelques minutes de la gare de Torcy (RER A) et à proximité immédiate de l'A104, ce parc offre également de nombreuses places de stationnement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407349



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407349/commerce-location-torcy-77_php

Location Commerce LISSES (Essonne - 91)

Surface : 122 m²

Prix : 14640 €/an

Réf : 5526470 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, 2 Cellules, d'activités et de bureaux situé à LISSES

BÂTIMENT B :

Cellule 6A : R+1 122 m² de Bureaux

BÂTIMENT C :

Cellule 8 : RDC 603m² d'Activité et en R+1 114m² au total 717 m² disponible en Octobre 2023

Caractéristiques :

Accès de plain-pied

Charpente métallique

Bardage double peau

Résistance au sol : 3 T./m²

Hauteur sous plafond : 6,50 m

Isolation Bureaux RT 2012

Chauffage par aérothermes dans l'activité

Eclairage zénithal par skydomes

Sanitaires privatifs

198 Places de parking extérieures

Eclairage LED

CONDITIONS FINANCIÈRES :

Bail : 3/6/9

Loyer : 120 E/m²/an HT/HC

Charges communes : 8 E/m²/an

Taxe foncière : 16 E/m²/an

Taxe bureaux et TASS : 4.5 E/m²/an

Assurance : 2,2 E/m²/an

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT et HC

Honoraires de commercialisation : 15 % HT d'une année de loyer annuel HT/HC

Accessibilité :

Au croisement de l'A6 et de l'A104

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407348



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407348/commerce-location-lisses-91.php

Location Commerce LISSES (Essonne - 91)

Surface : 717 m²

Prix : 86040 €/an

Réf : 5526473 -



Description détaillée :

My Transac vous propose à la location, 2 Cellules, d'activités et de bureaux situé à LISSES

BÂTIMENT B :

Cellule 6A : R+1 122 m² de Bureaux

BÂTIMENT C :

Cellule 8 : RDC 603m² d'Activité et en R+1 114m² au total 717 m² disponible en Octobre 2023

Caractéristiques :

Accès de plain-pied

Charpente métallique

Bardage double peau

Résistance au sol : 3 T./m²

Hauteur sous plafond : 6,50 m

Isolation Bureaux RT 2012

Chauffage par aérothermes dans l'activité

Eclairage zénithal par skydomes

Sanitaires privatifs

198 Places de parking extérieures

Eclairage LED

CONDITIONS FINANCIÈRES :

Bail : 3/6/9

Loyer : 120 E/m²/an HT/HC

Charges communes : 8 E/m²/an

MY TRANSAC
6, rue D'Armaille
75017 PARIS
Tel : 06.52.22.53.27
E-Mail : gregory.lognon@mytransac.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Taxe foncière : 16 E/m²/an

Taxe bureaux et TASS : 4.5 E/m²/an

Assurance : 2,2 E/m²/an

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT et HC

Honoraires de commercialisation : 15 % HT d'une année de loyer annuel HT/HC

Accessibilité :

Au croisement de l'A6 et de l'A104

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17407347



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17407347/commerce-location-lisses-91.php