

**DE FERLA VANIN**

**129 boulevard du Montparnasse 75006 PARIS**

**Tel : 01.44.10.60.00**

**E-Mail : [agencevavin@deferla.com](mailto:agencevavin@deferla.com)**

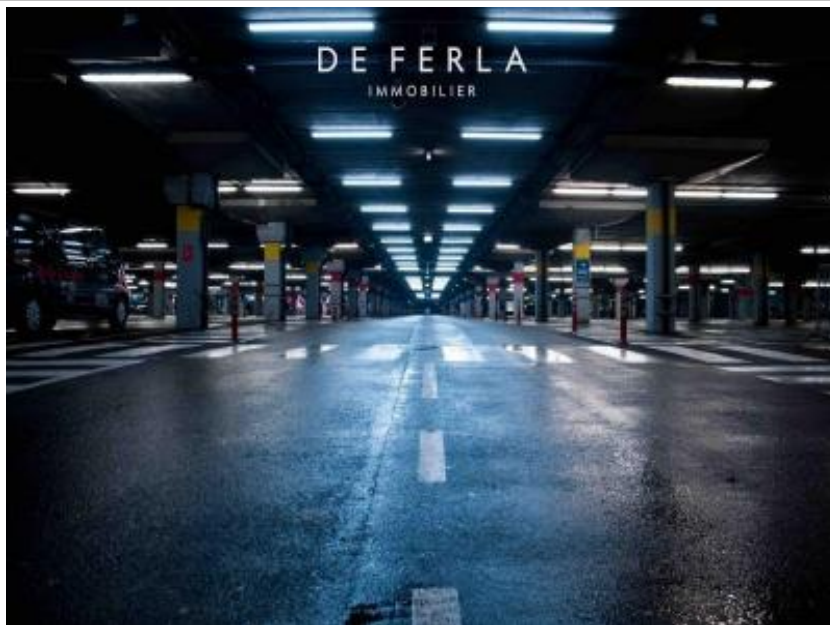
## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 25000 €

Réf : DFV3443ES -

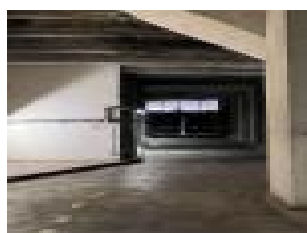


### Description détaillée :

Idéalement situé dans le quartier Saint-Jacques / Denfert Rochereau : un emplacement de parking d'une largeur de 2,32m et d'une longueur de 5m , au 2ème sous-sol sécurisé, accessible par une large rampe.

Les parties communes des sous-sols sont accessibles via un ascenseur sécurisé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414803



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414803/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414803/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

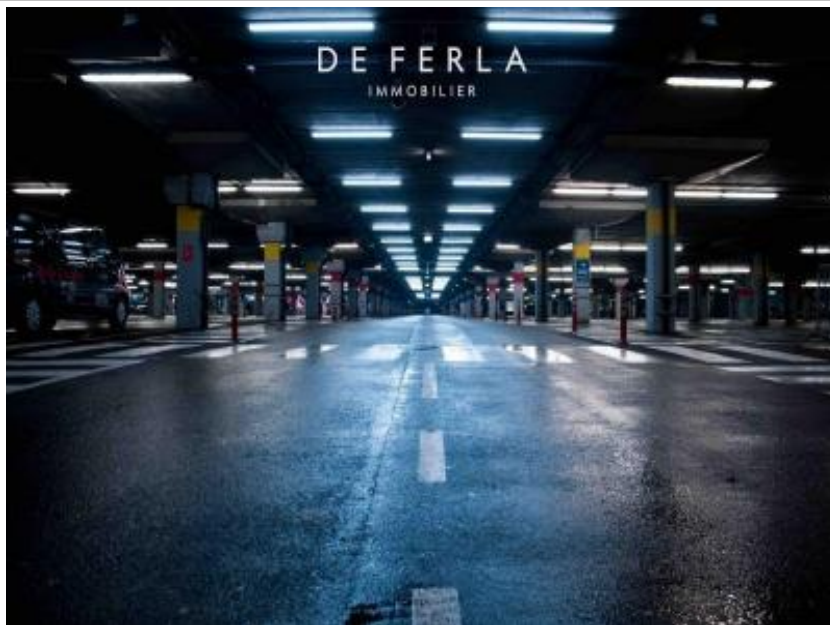
## Vente Parking PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 21000 €

Réf : DFV3442ES -

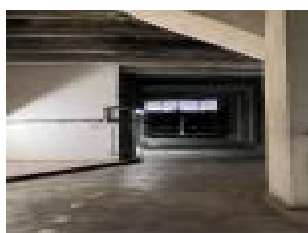


### Description détaillée :

Idéalement situé dans le quartier Saint-Jacques / Denfert Rochereau : un emplacement de parking d'une largeur de 2,40m et d'une longueur de 5m , au 2ème sous-sol sécurisé, accessible par une large rampe.

Les parties communes des sous-sols sont accessibles via un ascenseur sécurisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414802



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414802/parking-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414802/parking-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

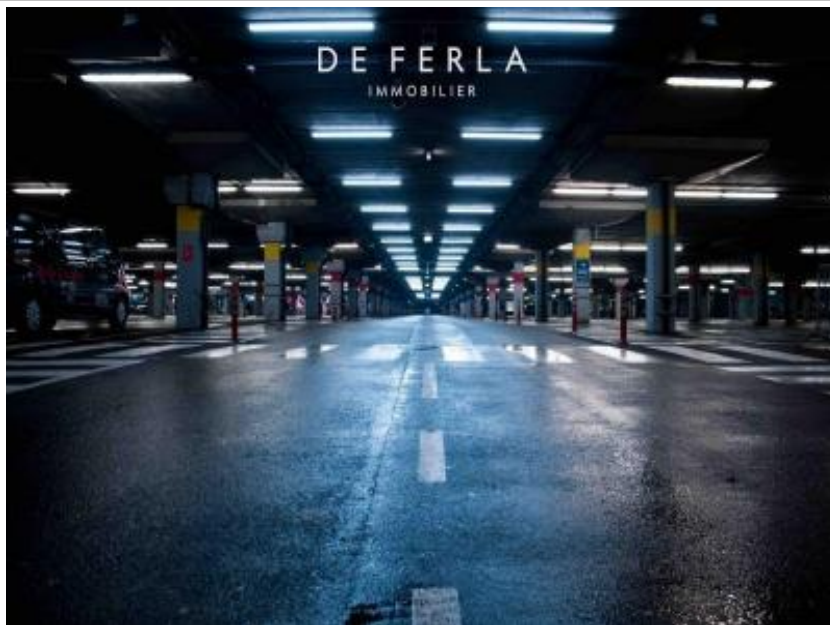
## Vente Parking PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 20000 €

Réf : DFV3441ES -

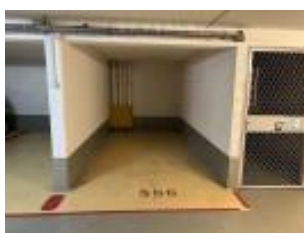
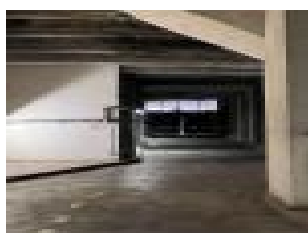


### Description détaillée :

Idéalement situé dans le quartier Saint-Jacques / Denfert Rochereau : un emplacement de parking d'une largeur de 2,32m et d'une longueur de 5m , au 2ème sous-sol sécurisé, accessible par une large rampe.

Les parties communes des sous-sols sont accessibles via un ascenseur sécurisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414801



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414801/parking-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414801/parking-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1898

Prix : 1700000 €

Réf : DFV3449ES -



### Description détaillée :

Vavin : Situé dans un immeuble ancien de bon standing, au 5eme/6eme en dernier étage avec ascenseur, un appartement de 5 pièces de 101,35m<sup>2</sup> carrez et de 124,30 au sol compose :

D'une entrée spacieuse, d'un double séjour (exposé Sud) avec deux balcons larges sur rue, d'une cuisine semi-ouverte aménagée, de deux grandes chambres avec leur balcon dont une troisième à l'étage avec un coin d'eau (possibilité de faire un studio indépendant, c'est une ancienne chambre de service), d'une salle de bains moderne, et d'une pièce buanderie avec un WC indépendant.

En annexe : une belle cave saine et une chambre de service au 6eme entage desservi par ascenseur de 8.60m<sup>2</sup> au sol et de 4.22m<sup>2</sup> carrez avec un point d'eau.

En sus : une place de parking située au 117 rue NDDC, Paris 6eme pour le prix de 50.000 E.

Appartement traversant bénéficiant de beaux volumes et d'une belle luminosité avec un plan optimise sans perte de place. Idéalement situé à proximité des écoles, commerces et transport.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410113



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410113/appartement-a\\_vendre-paris\\_6eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410113/appartement-a_vendre-paris_6eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-5EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 9 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 12 €

Prix : 550 €/mois

Réf : DGG510847ES -



### Description détaillée :

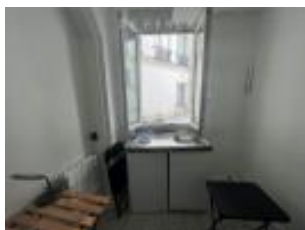
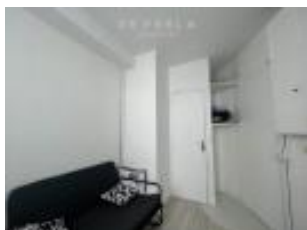
Bail code civil

Un studio de 9m2 dans une copropriété avec ascenseur composé d'une pièce de vie avec canapé convertible, une salle d'eau avec WC.

Honoraires à la charge du locataire 12% du loyer annuel soit 792E

Dépôt de garantie: 1076E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410112



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410112/appartement-location-paris\\_5eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410112/appartement-location-paris_5eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 1600 €/mois

Réf : DGG510846ES -



Description détaillée :

BAIL CODE CIVIL

Idéalement situé rue Roger, cet appartement de 37m2 au premier étage totalement refait à neuf, se compose d'une entrée, d'un séjour avec une cuisine ouverte et équipée, d'une chambre donnant sur cour avec des espaces de rangement, ainsi que d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Disponible immédiatement

Loyer: 1500E

Charges: 100E

Dépôt de garantie: 3000E

Les honoraires sont de 12% du loyer annuel hors charges

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405883



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405883/appartement-location-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405883/appartement-location-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 1830000 €

Réf : DFV3539ES -



### Description détaillée :

Situe dans un immeuble ancien de très bon standing avec gardiennage, au 6eme et dernier étage avec ascenseur, un appartement de 5 pièces de 110m2 carrez compose :

D'une belle entrée, d'un séjour et d'un salon offrant sur un balcon filant avec des vues dégagées sur le ciel et monuments, d'une salle à manger avec son balcon filant (possibilité de faire une 3ème chambre), d'une cuisine indépendante, de deux chambres avec accès au balcon filant, d'une salle d'eau et d'une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

En annexe : une grande cave.

Appartement traversant et comprenant le charme de l'ancien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402090



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402090/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402090/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)



## Location Appartement PARIS PARIS-5EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 125 €

Prix : 2925 €/mois

Réf : DGG510844ES -



Description détaillée :

BAIL CODE CIVIL

Rue Monge, dans un copropriété de 1870 un appartement de haut standing de 66m2 comprenant un double séjour lumineux avec espace salle à manger, une cuisine design équipée et aménagée, une chambre avec sa salle de bains et WC séparés.

Une cave vient compléter ce bien.

Honoraires: 12% du loyer annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398018



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398018/appartement-location-paris\\_5eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398018/appartement-location-paris_5eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-5EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 150 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 230 €

Prix : 8000 €/mois

Réf : DGG510843ES -



Description détaillée :

BAIL CODE CIVIL Durée 6 mois ferme.

Boulevard Saint-Michel, dans une copropriété de 1885, au 2ème étage, un appartement avec tout le charme de l'ancien de 150m2 se compose d'un magnifique séjour avec parquet en point de Hongrie, moulures et cheminée donnant sur un balcon; une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec de multiples rangements donnant sur cour entièrement au calme avec cheminée et sa salle de bain privative. Une seconde chambre avec sa salle d'eau. Wc séparés?

Un emplacement de parking est disponible en sus sur demande

Loyer: 7 770E

Charges: 230E?

Dépôt de garantie: 15 540E

Honoraires Locataire: Bail soumis au Code Civil uniquement, 12% du loyer annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398017



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398017/appartement-location-paris\\_5eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398017/appartement-location-paris_5eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 140 €

Prix : 1760 €/mois

Réf : DGG510840ES -



### Description détaillée :

Situé Rue Labrouste, au sein de la Résidence Le Parnassium, vous trouverez un appartement meublé de 47m<sup>2</sup> situé au 9<sup>ème</sup> étage d'un immeuble récent avec gardien et ascenseur.

Ce bien comprend une entrée, une cuisine équipée et aménagée, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un dressing et des toilettes séparées, le tout ouvrant sur un balcon filant de 8m<sup>2</sup>.

L'appartement a été entièrement rénové.

La résidence propose également de belles prestations telles qu'une piscine, une salle de sport et un hammam.

Zone soumise à encadrement des loyers

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1522,80E

Loyer de base : 1522,80E par mois

Complément de loyer: 97,20E (balcon)

Provision pour charges : 140E

Soit 1760E charges comprises

Dépôt de garantie: 3520E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360382



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17360382/appartement-location-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360382/appartement-location-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 106 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 350 €

Prix : 4700 €/mois

Réf : DGG5889ES -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE - BAIL CODE CIVIL Rue Duranton Au coeur du 15ème arrondissement, dans une résidence récente, un appartement meublé, le mobilier présent sur les photos sera entièrement remplacé par du mobilier neuf. Ce bien de 106m2 situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur, dispose de deux terrasses (surface des terrasses réunies 113m2), et comprend une entrée, un séjour très lumineux, une cuisine indépendante aménagée et équipée, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain avec WC ainsi qu'une partie pouvant servir de dressing ou de bureau, un WC séparé. Nombreux rangements. Une cave , 2 parkings, un box Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Disponible de suite

Loyer : 4350eur

Charges : 350eur

Loyer charges comprises : 4700eur

Dépôt de garantie: 8700eur

Pour une résidence secondaire, les honoraires du bail conformes au code civil sont de 12% TTC du loyer annuel hors charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360381



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17360381/appartement-location-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360381/appartement-location-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1931

Prix : 1672000 €

Réf : DFV3505ES -



### Description détaillée :

Au sein d'un bel immeuble art déco de 1931, donnant sur une impasse privée et arborée à 200m des jardins de l'Observatoire : Un appartement de 117 m<sup>2</sup> carrez entièrement rénové et décoré par architecte d'intérieur, composé d'une galerie d'entrée avec dressing et nombreux rangements sur mesure, d'un vaste double séjour (42m<sup>2</sup>) baigné de lumière (orienté Sud) donnant exclusivement sur une charmante impasse privée et arborée avec des maisons de maitres, d'une cuisine semi ouverte entièrement aménagée et équipée avec des matériaux de grande qualité, et d'un W.C invité. Côté nuit, une chambre (19m<sup>2</sup>) entièrement au calme sur jardin et de nombreux rangements sur mesure, une salle de bains avec double vasque et W.C, une suite parentale (18m<sup>2</sup>) avec salle de douche à l'italienne. Ce bien profite d'un charme indéniable, la décoration soignée, la vue sur des jardins (entièrement au calme), et la lumière directe en font un bien rare et exceptionnel. Profession libérale autorisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334484



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334484/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334484/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 290 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 800 €

Prix : 19625 €/mois

Réf : DGG510335ES -



### Description détaillée :

Idéalement situé rue Eugène Labiche, dans un immeuble de standing avec ascenseur, cet appartement traversant d'une superficie de 290m<sup>2</sup> loi Carrez entièrement rénové par l'architecte Emma Sabban. Il se compose d'une galerie d'entrée qui dessert un vaste double séjour lumineux donnant sur un balcon filant, une salle à manger spacieuse. La cuisine est entièrement équipée et fonctionnelle, .

La partie nuit est composée de quatre belles chambres, chacune avec sa salle de douche, dont une suite parentale avec salle de bain.

La suite parentale bénéficie d'un accès au deuxième balcon filant.

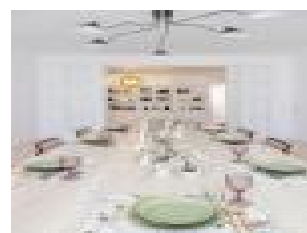
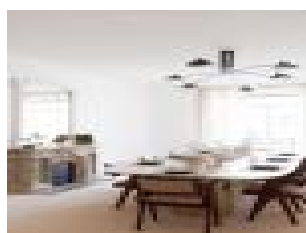
Cet appartement en parfait état conserve tout le charme de l'ancien, avec son parquet en point de Hongrie, ses élégantes moulures et sa superbe hauteur sous plafond.

Loyer : 18 825E/mois

Charges : 800E/mois

Honoraires Locataire: Bail soumis au Code Civil uniquement, 12% du loyer annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317756



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17317756/appartement-location-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317756/appartement-location-paris-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 660000 €

Réf : DFV3531ES -



### Description détaillée :

Au 4ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble en pierre de taille de la rue Campagne Première, proche des commerces et des transports :

Un appartement 2-3 pièces traversant de 50m2, disposant d'un plan en étoile, composé : D'une entrée avec rangements, d'un vaste double séjour avec parquet et accès à un balcon, d'une cuisine indépendante, d'une chambre entièrement au calme, d'une salle de bains, et d'un W.C indépendant.

Appartement traversant (Ouest-Est), profitant du charme de l'ancien et d'un calme absolu.

DPE : E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309599

## Vente Appartement PARIS PARIS-13EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 83 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1770

Prix : 1030000 €

Réf : DFV3478ES -



### Description détaillée :

Nichée à la frontière du 5ème arrondissement, et de la rue Mouffetard, dans la cour pavée d'une copropriété du 18ème, cette maison de 72 m2 Carrez possède 2 chambres :

Elle séduit par son caractère unique et son originalité. Imaginée autour d'un arbre et construite comme une cabane au cœur de la nature, elle accueille ses visiteurs dès l'entrée par une spacieuse verrière entièrement rénovée, instaurant ainsi une atmosphère particulière. La luminosité traverse les pièces, créant une continuité entre l'intérieur et l'extérieur, magnifiée par le patio verdoyant. Le plan en étoile guide vers une cuisine ouverte avec son îlot central, tandis qu'à la suite de la véranda se déploie un salon avec son impressionnant plafond cathédrale. Une chambre et une salle d'eau au rez-de-chaussée complètent cet espace. Un escalier aérien mène à l'étage supérieur où se trouve la chambre principale, agrémentée d'un dressing et d'une salle de bains attenante. Cette chambre s'ouvre sur une grande terrasse bénéficiant d'une exposition plein sud, offrant ainsi une luminosité optimale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297292



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297292/appartement-a\\_vendre-paris\\_13eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297292/appartement-a_vendre-paris_13eme_arrondissement-75.php)



## Vente Appartement PARIS PARIS-13EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 175000 €

Réf : DFV3495ES -



### Description détaillée :

En plein c?ur du quartier Salpêtrière / Gobelins : dans un immeuble ancien de bon standing avec ascenseur, un studio situé au 5eme étage de 15.80m2 carrez compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec une vue dégagée et un coin nuit, d'une petite cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC sanibroyeur. Un espace débarras au même étage. Appartement en bon état général, possibilité de garder le mobilier. Idéal primo-accédant et investisseurs ! Idéalement situé à proximité des écoles, commerces et transport.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274812



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17274812/appartement-a\\_vendre-paris\\_13eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274812/appartement-a_vendre-paris_13eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 317 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1890

Charges : 600 €

Prix : 21500 €/mois

Réf : DGG510332ES -



### Description détaillée :

317 m<sup>2</sup> au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur dans un immeuble en pierre de taille de très haut standing avec gardien, comprenant une grande galerie d'entrée avec un plafond en feuille d'or, un double séjour plein sud donnant sur la place Victor Hugo, une salle à manger au calme, deux chambres principales avec dressing, salle de bain, une cuisine dinatoire. Ce bien est en parfait état, il bénéficie d'une hauteur sous plafond de 3,6 mètres avec des prestations haut de gamme.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262894



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17262894/appartement-location-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262894/appartement-location-paris-75.php)

## Location Parking PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

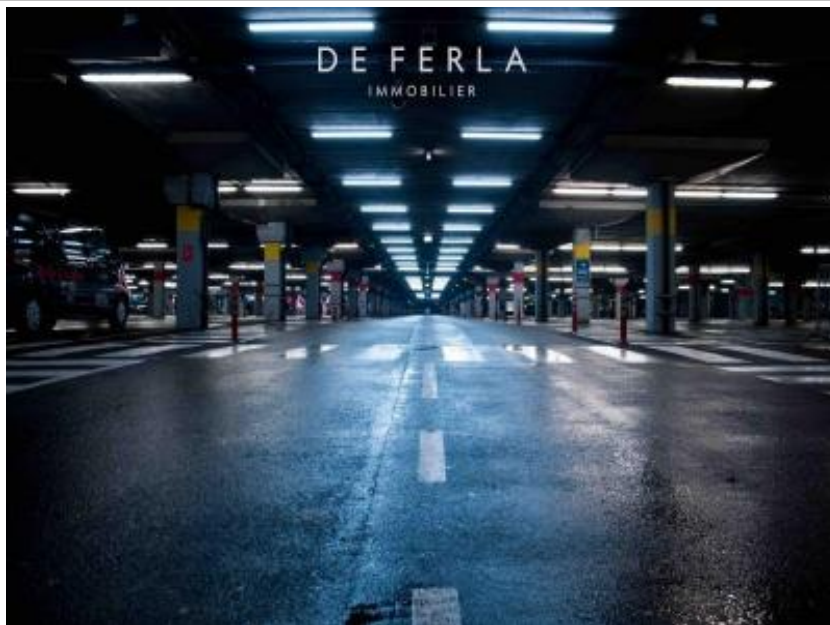
Surface : 10 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 10 €

Prix : 150 €/mois

Réf : DGG51031ES -



### Description détaillée :

15 QUAI LOUIS BLEROT 75016 : Une place de parking au 2ème sous-sol, accessible par rampe et facilement manœuvrable.

Les parties communes des sous-sol sont accessibles via un ascenseur sécurisé indépendant à l'immeuble.

Disponible immédiatement

Loyer charges comprises: 150E

Dépôt de garantie: 150E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262892

## Location Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 85 €

Prix : 1638 €/mois

Réf : DGG510325ES -



### Description détaillée :

COUP DE COEUR - Rue Boulard 75014

Au sein d'une copropriété calme et bien entretenue, un deux pièces meublé de 44,61m<sup>2</sup> situé au 3ème étage sans ascenseur, Il comprend une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une salle de bains avec wc.

Zone soumise à encadrement des loyers

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1553E

Loyer HC: 1553E

Charges: 85E

Honoraires: 670E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17230921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230921/appartement-location-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230921/appartement-location-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-5EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1815

Prix : 685000 €

Réf : DFV3506ES -



### Description détaillée :

Au 2ème avec ascenseur, un appartement traversant 2-3 pièces de 58 m<sup>2</sup> composé :

D'un vaste séjour avec un coin salon, d'une cuisine Américaine entièrement aménagée et équipée, d'un couloir disposant de nombreux rangements, d'un bureau (chambre enfant), d'une chambre parentale avec dressing (possibilité d'agrandir la chambre parentale) et d'une salle de bain.

Le bien a été conçu par l'Architecte de renom Gil PERCAL marqué par son mobilier coloré et son plan atypique.

Appartement à fort potentiel, traversant et baigné de lumière à toute heure de la journée.

La copropriété est de bon standing, avec une cour intérieure, spacieuse, lumineuse et arborée.

Une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227558



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227558/appartement-a\\_vendre-paris\\_5eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227558/appartement-a_vendre-paris_5eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 92 €

Prix : 3119 €/mois

Réf : DGG5325ES -



### Description détaillée :

Idéalement situé rue saint Dominique, un appartement familiale de 87m<sup>2</sup> au 4ème étage sans ascenseur.

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, une cuisine ouverte et équipée, un grand séjour lumineux, 3 chambres, une grande salle d'eau et un wc.

Disponible immédiatement.

Zone soumise à encadrement des loyers

Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 3027,6E

Loyer de base : 3027E par mois

Provision pour charges : 92E

Soit 3119E charges comprises

Dépôt de garantie: 3027E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222547



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222547/appartement-location-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222547/appartement-location-paris_7eme_arrondissement-75.php)

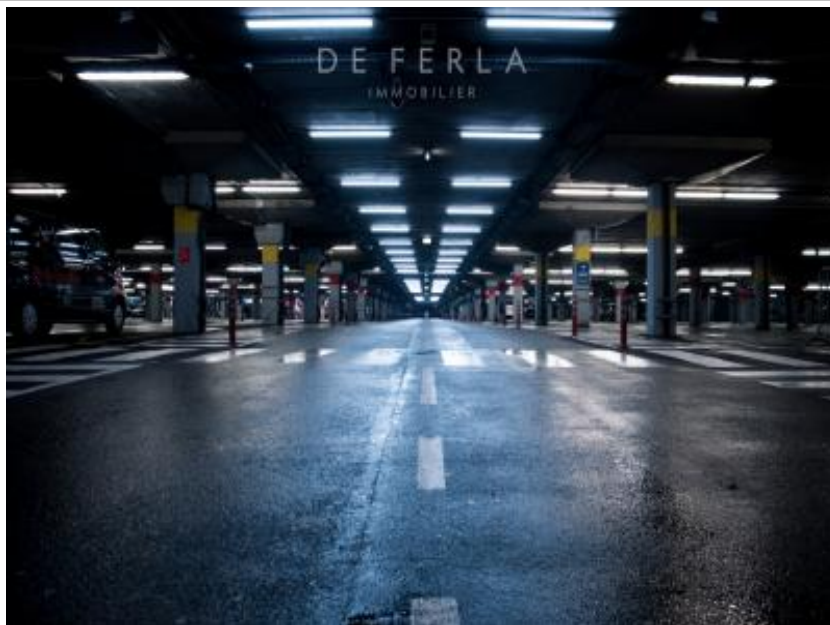
## Vente Parking PARIS PARIS-12EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 10 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 35000 €

Réf : DFV3465ES -



### Description détaillée :

Rue Sibuet / Boulevard de Picpus : situé dans un immeuble moderne de bon standing avec ascenseur, un emplacement de parking situé au 2ème sous-sol et accessible par une rampe très large.

Accès piéton par escalier ou ascenseur via deux accès : Boulevard de Picpus et rue Sibuet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141018

## Vente Appartement PARIS PARIS-12EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 124 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1905

Prix : 1400000 €

Réf : DFV3388ES -



### Description détaillée :

En plein c?ur de Bel-Air, à l'aplomb de la coulée verte et à proximité du bois de Vincennes, du parc zoologique, du lac Daumesnil et du lac de Saint-Mandé...

Situé dans un quartier bourgeois, dans un immeuble haussmannien de très bon standing avec ascenseur, un appartement/duplex de 6 pièces situe au 5ème et 6ème étage (dernier étage) de 110.03m2 carrez et 124.84 au sol compose d'une entrée spacieuse, d'un double séjour avec large balcon filant de + de 9m2, d'une chambre avec espace extérieur, d'une deuxième chambre sur cour au calme avec rangement, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée avec espace buanderie, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une troisième et quatrième chambre sont accessibles à l'étage depuis un escalier en colimaçon situe dans l'appartement. Une grande cave de 15m2 saine avec soupirail. Appartement baigné de lumière exposé SUD-EST avec une vue dégagée, traversant, et charmant avec des boiseries visibles sur le séjour, la bibliothèque et les corniches du salon qui ont été réalisées dans les années 60 par l'architecte Jacques de Monte, bras droit de l'architecte désormais entré dans l'histoire : Roger Taillibert avec lequel Jacques de Monte a notamment réalisé le Parc des Princes à Paris, ainsi que le stade des jeux olympiques de Montréal. La ville de Paris considère cette rue comme un ilot de fraîcheur : lieu de repos et source de rafraichissement à Paris lors de période chaude ou caniculaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141017



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17141017/appartement-a\\_vendre-paris\\_12eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141017/appartement-a_vendre-paris_12eme_arrondissement-75.php)



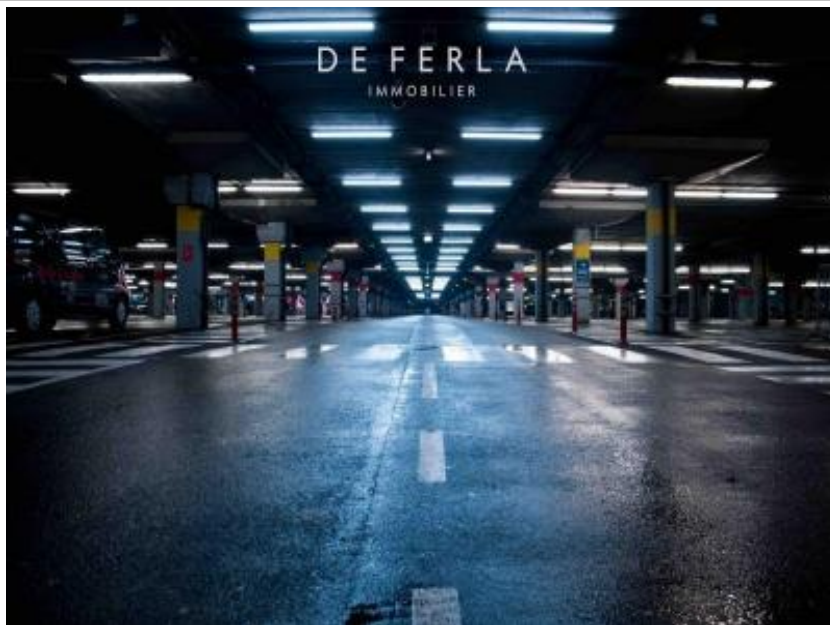
## Location Parking PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 190 €/mois

Réf : DGG510314ES -



### Description détaillée :

Situé rue d'assis à proximité de Port-Royal. Au 4ème sous-sol d'un immeuble accessible par rampe, sécurisé et facile d'accès, une place de stationnement idéalement située.

Disponible immédiatement

Loyer charges comprises 190eur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141016

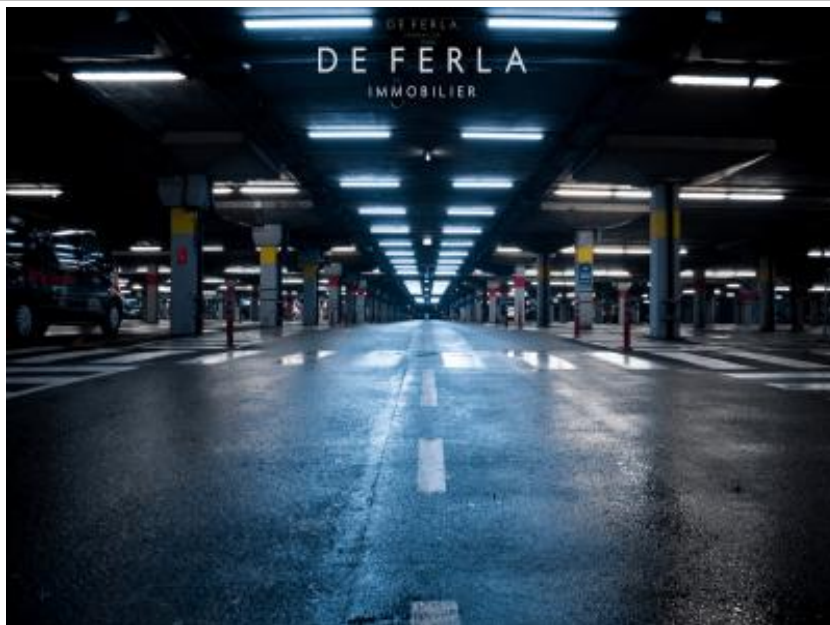
## Vente Parking PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 12 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 44000 €

Réf : DFV3467ES -



Description détaillée :

Rue d'Assas : Parking sécurisé au 4ème sous-sol, accessible via rampe.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17128705

## Vente Appartement PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1860000 €

Réf : DFV3426ES -



### Description détaillée :

Vavin : Situé dans un immeuble ancien de bon standing avec gardien, au 6ème/ 7ème avec ascenseur, un duplex EN DERNIER ÉTAGE très charmant de 6 pièces de 130.24 m<sup>2</sup> au sol et de 118.82m<sup>2</sup> carrez composé :

D'une entrée, d'un double séjour baigné de lumière, d'une cuisine indépendante équipée, de trois chambres spacieuses avec des vues dégagées et sur monuments, d'un bureau, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Une cave.

Idéalement situé au pied du jardin du Luxembourg, des transports et commerces. Coup de coeur!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17034622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17034622/appartement-a\\_vendre-paris\\_6eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17034622/appartement-a_vendre-paris_6eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 265000 €

Réf : DFV3347ES -



### Description détaillée :

Situé au 6ème et dernier étage d'un immeuble ancien de très bon standing, un appartement de type studio de 22.11m2 au sol et 20.03m2 carrez comprenant : une entrée, un séjour avec deux fenêtres offrant une vue très dégagée et agréable sur l'église Notre-Dame-Des-Champs, la Tour Eiffel et la Tour Montparnasse, d'un coin cuisine et d'une salle d'eau avec WC sanibroyeur.

L'appartement comprend tout le charme de l'ancien et il est baigné de lumière.

Idéalement situé à proximité des écoles, commerces et transport. Idéal pied-à-terre ou primo-accédant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16989964



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16989964/appartement-a\\_vendre-paris\\_6eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16989964/appartement-a_vendre-paris_6eme_arrondissement-75.php)

## Location Parking PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

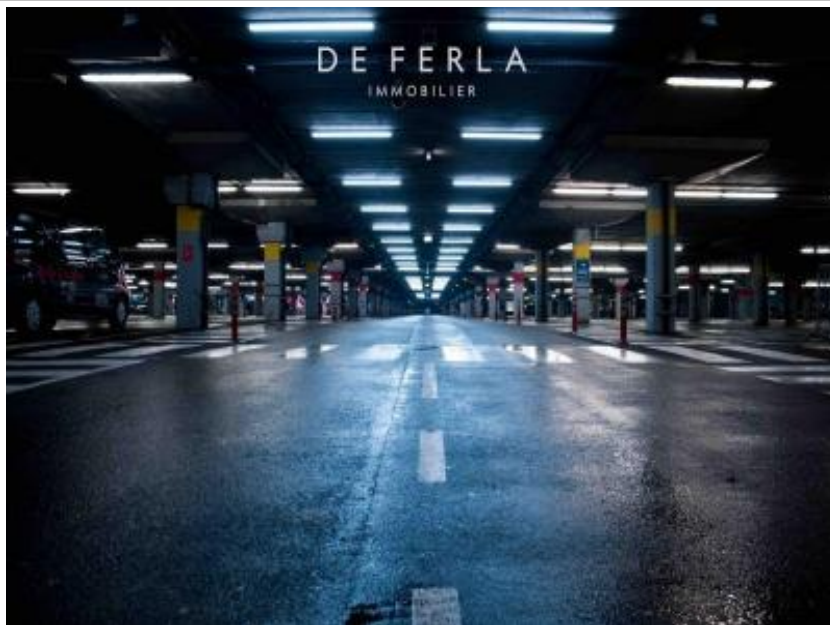
Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 5 €

Prix : 115 €/mois

Réf : DGG3367ES -



### Description détaillée :

Grande place de parking à louer dans un immeuble sécurisé , situé au -4, accessible par rampe et facilement manœuvrable.

Situé rue de Dantzig 75015

Disponible immédiatement

Loyer charges comprises 115E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16767553

## Location Parking PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

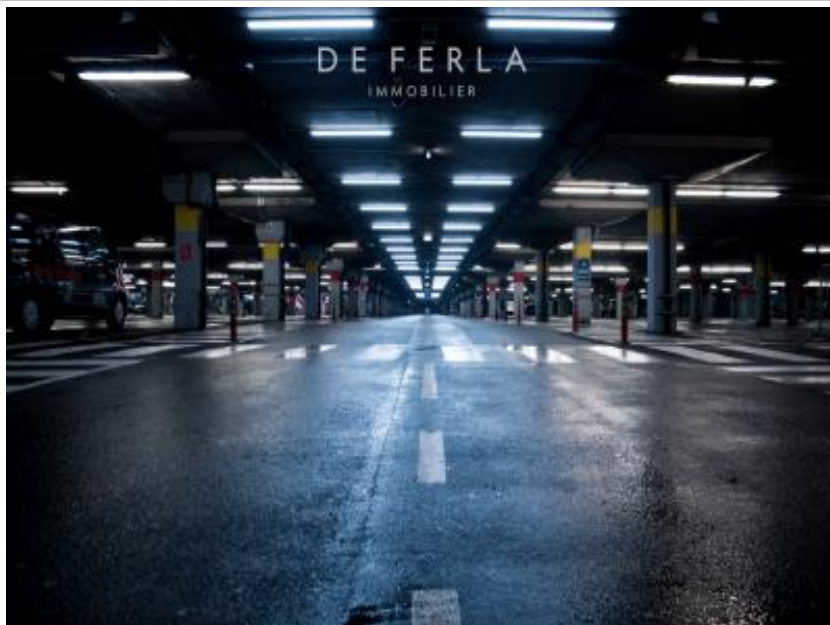
Surface : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 5 €

Prix : 130 €/mois

Réf : DGG51010ES -



### Description détaillée :

Idéalement situé à deux pas de la gare Montparnasse : Un emplacement de parking facile d'accès situé rue Antoine Bourdelle d'une largeur de 2,54m, d'une longueur de 5,60m et d'une hauteur de 2m, au 5ème sous-sol sécurisé, accessible par une large rampe.

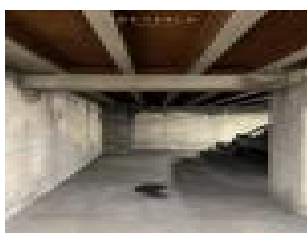
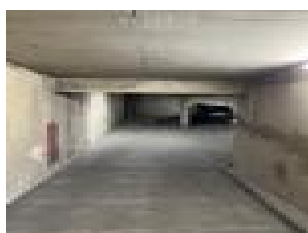
Les parties communes des sous-sols sont accessibles via un ascenseur sécurisé.

Cet emplacement de parking pouvant accueillir un véhicule type C4 Picasso.

Disponible de suite

Loyer charges comprises: 130eur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16368914



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16368914/parking-location-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16368914/parking-location-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Location Parking PARIS PARIS-6EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

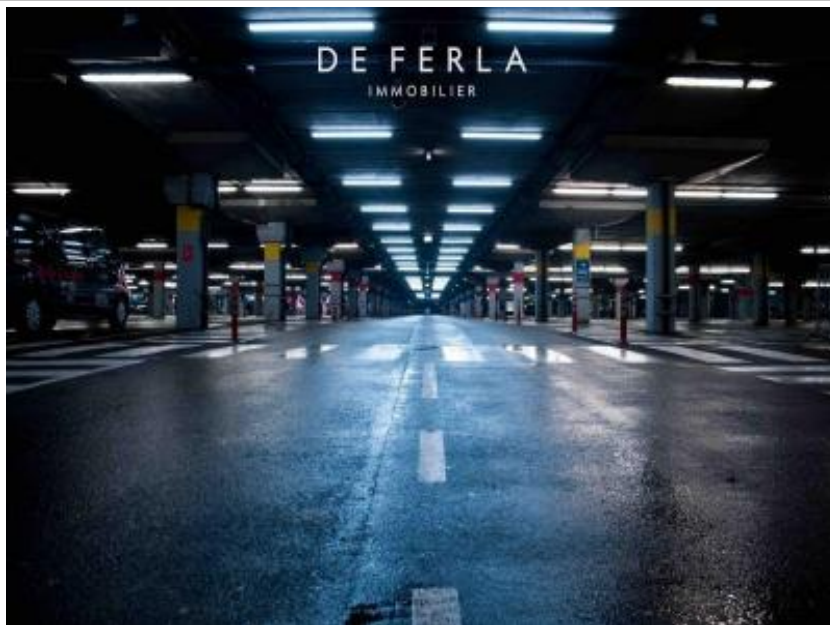
Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 15 €

Prix : 130 €/mois

Réf : DGG459ES -



### Description détaillée :

Parking à louer rue Joseph Bara de 12m2 au -3ème sous-sol, accessible par ascenseur dans une copropriété sécurité avec une gardienne

Disponible immédiatement

**LOYER 130EUR CHARGES COMPRISES**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16132410



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16132410/parking-location-paris\\_6eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16132410/parking-location-paris_6eme_arrondissement-75.php)

## Location Parking PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 22 €

Prix : 135 €/mois

Réf : DGG251ES -



### Description détaillée :

Parking à louer situé avenue du maine accès sécurisé

Disponible immédiatement

Loyer 135eur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14061745