

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**

**57 rue de Turbigo 75003 PARIS**

**Tel : 06.67.08.66.98**

**E-Mail : [steven.zakine@gmail.com](mailto:steven.zakine@gmail.com)**

## Location Appartement VILLEPINTE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 900 €/mois

Réf : 11045677 -



### Description détaillée :

Charmant Studio de 22 m<sup>2</sup> Meublé avec Parking - Tout Inclus!

Découvrez ce studio entièrement meublé, idéalement aménagé pour votre confort et votre commodité.

Cuisine Équipée : Profitez d'une kitchenette moderne avec plaques de cuisson, micro-ondes, lave-linge et toute la vaisselle nécessaire.

Espace de Vie Confortable : Une pièce à vivre lumineuse et accueillante, parfaite pour se détendre après une journée bien remplie.

Salle de Bain Fonctionnelle : Salle de bain avec WC, propre et bien entretenue.

Coin Nuit Douillet : Un coin nuit intime avec un lit double de 140x190 cm, garantissant de bonnes nuits de sommeil.

Tarifs attractifs :

300 euros par semaine

900 euros par mois

Toutes charges comprises, pour une tranquillité d'esprit totale.

Avantage Supplémentaire : Une place de stationnement privée incluse, un vrai plus en ville!

Ne laissez pas cette opportunité!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17415023



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17415023/appartement-location-villepinte-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17415023/appartement-location-villepinte-93.php)

## Location Appartement MARCOUSSIS ( Essonne - 91 )

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 11045690 -



### Description détaillée :

Bonjour,

Je suis ravi de vous présenter cet appartement (studio) de 20m2 entièrement meublé à louer sur Marcoussis, disponible à partir du 1er juin 2024

Avec un loyer de 650 euros par mois .

A noter que toutes les charges sont comprises dans le loyer .

L'appartement comporte un salon spacieux avec une cuisine ouverte, offrant une atmosphère accueillante pour recevoir vos invités, La mezzanine ( Attention on ne tient pas debout ) offre un espace supplémentaire pour se détendre et se ressourcer et vous disposez d'un canapé cuir convertible pour 2 personnes.

La salle de bain est grande et comporte une toilette pour votre commodité ainsi qu'un petit cagibi/dressing avec une machine a laver.

J'insiste bien que c'est un studio pour 1 seule personne et avec une bonne mobilité, petite échelle pour monter sur la mezzanine ou se trouve le matelas.

Cet appartement se situe dans un endroit paisible avec un seul voisin sur un coté, à seulement quelques minutes des commerces et de la place principal de Marcoussis .De plus, il est situé à 2 pas d'un arrêt de bus direction Massy et à 2 pas de la N20.

Les plus : vous avez une place de parking spécialement pour vous juste en face de l'appartement ainsi qu'un accès au jardin commun de la résidence.

LOYER de 650 euros uniquement par virement bancaire le 5 du mois.

Contrat pour minimum 1 ans .

Annonce sérieuse

si intéressé, envoyer moi un mail avec votre numéro et je reviendrais vers vous.

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

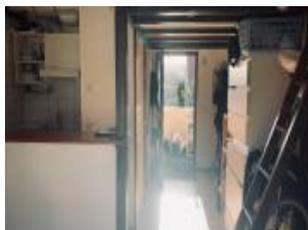
Pour plus de photo n'hésitez pas à me demander.

Cordialement Julien

PS: si urgent je peux m'arranger ..

PS2: si l'annonce est toujours en ligne, c'est que le bien est toujours à louer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17415022



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17415022/appartement-location-marcoussis-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17415022/appartement-location-marcoussis-91.php)

## Location Appartement PIERREFITTE-SUR-SEINE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 990 €/mois

Réf : 11045707 -



### Description détaillée :

Un Bijou de 2 Pièces au C?ur de Pierrefitte-sur-Seine

Bienvenue dans votre oasis de sérénité, nichée au sein d'une résidence fleurie et sécurisée à Pierrefitte-sur-Seine. Dès que vous franchirez le seuil, vous serez enveloppé par une atmosphère de quiétude et de confort.

#### Caractéristiques du Bien:

Surface Intelligente: 41m<sup>2</sup> aménagés avec soin pour maximiser votre confort et votre espace de vie.

CHAUFFAGE COLLECTIF.

Emplacement de Choix: Situé au 1er étage avec un accès facilité par un ascenseur, vous bénéficiez d'une vue dégagée et d'une tranquillité inégalée.

Lumineux Séjour: Détendez-vous dans un séjour accueillant, agrémenté d'un canapé invitant à la détente après une journée bien remplie.

Balcon Ensoleillé: Savourez votre café du matin ou admirez le coucher de soleil depuis votre balcon privé offrant une vue apaisante.

Cuisine Ouverte Entièrement Équipée: La cuisine moderne est un véritable joyau, prête à accueillir vos talents culinaires avec tous les équipements nécessaires.

Salle de Bains de Rêve: Plongez dans un bain relaxant après une journée mouvementée, puis profitez de la praticité d'une machine à laver intégrée pour plus de commodité.

Chambre Spacieuse et Élégante: La grande chambre avec son balcon privatif et son dressing intégré offre un espace de repos raffiné où se ressourcer pleinement.

Ce bijou immobilier vous offre bien plus qu'un simple appartement ; c'est un véritable havre de paix où confort, commodité et esthétique se rencontrent pour créer un cadre de vie incomparable.

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre chez-vous. Contactez-nous dès maintenant pour organiser

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

une visite et laissez-vous charmer par ce lieu enchanteur !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17415021



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17415021/appartement-location-pierrefitte\\_sur\\_seine-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17415021/appartement-location-pierrefitte_sur_seine-93.php)

## Location Appartement FLEURY-MEROGIS ( Essonne - 91 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 80 €

Prix : 950 €/mois

Réf : 11045712 -



### Description détaillée :

Appartement Neuf et Meublé à Sainte-Geneviève-des-Bois

Découvrez ce superbe appartement meublé de 43,70 m<sup>2</sup>, situé au 3e étage d'une résidence neuve et sécurisée (digicode + interphone), construit en 2023.

Caractéristiques du bien :

Superficie : 43,70 m<sup>2</sup>

Disposition : Deux pièces comprenant une entrée, un séjour lumineux avec coin cuisine, une chambre confortable, une salle d'eau moderne et des WC séparés.

Extérieur : Un balcon privé pour profiter de l'air frais

Stationnement : Une place de stationnement incluse

Confort et Sécurité :

Chauffage : Collectif au gaz, garantissant une chaleur uniforme et économique

Résidence : Située dans un secteur calme, entourée d'espaces verts et à quelques pas du centre-ville

Transports : Arrêt de bus au pied de la résidence, facilitant vos déplacements

Dépôt de Garantie : Un mois de loyer hors charges

Profitez du confort et de la modernité dans un environnement paisible et pratique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17415020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17415020/appartement-location-fleury\\_merogis-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17415020/appartement-location-fleury_merogis-91.php)

## Location Appartement LONGPONT-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 1 €

Prix : 950 €/mois

Réf : 11045717 -



### Description détaillée :

Appartement Moderne et Lumineux à Longpont-sur-Orge - Quartier Moulin à Vent

Découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces, situé au premier étage d'une résidence récente de seulement 2 étages, dans le quartier recherché du Moulin à Vent à Longpont-sur-Orge.

Caractéristiques du bien :

Superficie : 25 m<sup>2</sup> de séjour/cuisine ouverte donnant sur un charmant balcon

Chambres : 2 chambres lumineuses de 9-10 m<sup>2</sup> chacune

Salle de Bain : Équipée d'une douche à l'italienne, meuble vasque et colonne de rangement (3,6 m<sup>2</sup>)

WC séparés : Avec placard intégré

Parking : Une place privative en sous-sol

Local à vélos et poussettes : Pour plus de commodité

Confort et Modernité :

Chauffage : Électrique à inertie fluide, économique et récent

Eau chaude : Ballon de 200L, adapté pour 4 personnes

Isolation : Double vitrage intégral pour une parfaite tranquillité

Fibre optique : Raccordement possible pour une connexion Internet rapide

Loyer :

950E charges comprises (880E loyer nu + 70E charges pour l'eau et l'entretien des parties communes)

Emplacement Idéal :

Commodités : À proximité immédiate des commerces (Intermarché, boulangerie à moins de 1,5 km), écoles, et axes routiers (RN20 et Francilienne à 5 minutes)

Transports : Accès au RER C en 10 minutes en bus vers les gares de Sainte-Geneviève-des-Bois et

### Saint-Michel-sur-Orge

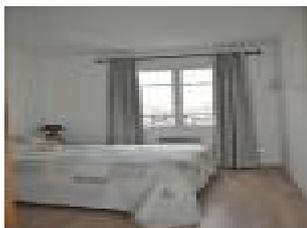
Environnement : Calme et verdoyant, idéal pour un couple souhaitant profiter de la tranquillité de la campagne tout en étant proche de toutes les commodités

Possibilité de Configuration Différente :

Cet appartement peut être proposé en version une chambre en remontant une cloison pour diviser le salon.

Ne laissez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre moderne, confortable et bien situé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17415019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17415019/appartement-location-longpont\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17415019/appartement-location-longpont_sur_orge-91.php)

## Location Appartement AUBERVILLIERS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 36 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 670 €/mois

Réf : 11045583 -



### Description détaillée :

Découvrez ce ravissant studio, une perle rare qui allie charme et confort, idéalement niché au c?ur d'un quartier prisé. Avec ses 36m<sup>2</sup> astucieusement agencés, cet appartement vide vous offre un espace de vie fonctionnel et cosy, où chaque détail a été pensé pour votre bien-être.

Dès que vous franchissez le seuil, la luminosité envahit l'espace, grâce à ses grandes fenêtres qui offrent une vue dégagée, sans vis-à-vis, garantissant ainsi une intimité préservée et une atmosphère sereine. Vous apprécierez le calme qui règne en maître dans ce havre de paix, idéal pour se ressourcer après une journée bien remplie.

Le studio est dans un état impeccable, prêt à accueillir vos projets et à devenir le décor de vos nouvelles aventures. Vous y trouverez une kitchenette équipée, parfaitement fonctionnelle, pour préparer de délicieux repas en toute simplicité. La salle d'eau, moderne et élégante, complète cet espace avec finesse.

Côté confort, le choix des matériaux a été soigneusement étudié : du carrelage pour la praticité dans la cuisine et la salle d'eau, et un parquet chaleureux dans la pièce principale, apportant une touche d'élégance et de douceur à l'ensemble.

Le chauffage est assuré par un système individuel électrique, vous offrant ainsi le contrôle total sur votre confort thermique, été comme hiver.

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble ancien plein de caractère, cet appartement bénéficie d'une atmosphère authentique et pleine de charme. Même sans ascenseur. L'accès est aisé et pratique, vous permettant de profiter



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410436/appartement-location-aubervilliers-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410436/appartement-location-aubervilliers-93.php)

## Location Appartement PONTAULT-COMBAULT ( Seine et marne - 77 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 1 €

Prix : 1190 €/mois

Réf : 11045683 -



### Description détaillée :

Bienvenue chez nous ! Vous cherchez un appartement qui allie luminosité, sécurité et confort ? Ne cherchez plus, vous venez de trouver votre futur nid douillet !

Découvrez cet appartement lumineux d'environ 70m2, niché au sein d'une charmante petite copropriété construite en 2010. Situé à seulement 5 minutes à pied de la gare, son emplacement est tout simplement idéal pour les citadins en quête de praticité.

Dès votre arrivée, une vaste entrée vous accueille chaleureusement, vous invitant à découvrir les nombreux atouts de ce bien. Vous serez séduit par la belle pièce de vie d'environ 28m2, baignée de lumière naturelle, qui s'ouvre sur un balcon où il fera bon prendre un café en admirant le paysage environnant. La cuisine, séparée et entièrement aménagée, offre un espace fonctionnel où concocter de délicieux repas en toute simplicité.

Côté nuit, vous trouverez deux grandes chambres, chacune équipée de placards intégrés pour optimiser le rangement. Une salle d'eau moderne ainsi qu'un WC séparé viennent compléter cet espace nuit, offrant confort et intimité à ses occupants.

Votre quotidien sera facilité par les petits plus de cet appartement : deux places de parking en sous-sol pour stationner vos véhicules en toute sécurité, un confort optimal grâce au double vitrage PVC et aux volets roulants, sans oublier la présence d'un ascenseur dans cette résidence de 4 étages, pour un accès facile à votre étage.

Cerise sur le gâteau, cet appartement a été intégralement repeint, offrant ainsi un cadre de vie frais et soigné dès votre



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410435/appartement-location-pontault\\_combault-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410435/appartement-location-pontault_combault-77.php)

## Location Appartement EVRY ( Essonne - 91 )

Surface : 77 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Charges : 1 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 11045647 -



### Description détaillée :

Offre exclusive : Luxueuse chambre en colocation dans un appartement entièrement rénové, à seulement 10 minutes à pied du cœur de la ville. Cette résidence élégante offre un espace lumineux et moderne où poser vos valises en toute sérénité.

Profitez d'un cadre de vie haut de gamme avec une cuisine entièrement équipée, un lit douillet, un espace bureau, des rangements pratiques, ainsi que deux salles de bains et deux toilettes pour un confort optimal. De plus, une machine à laver séchante est à votre disposition pour simplifier votre quotidien.

La sécurité est notre priorité : l'immeuble est équipé de portes sécurisées, garantissant un environnement calme et sûr en tout temps. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce havre de paix, où le bien-être et la tranquillité sont au rendez-vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410434



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410434/appartement-location-evry-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410434/appartement-location-evry-91.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-3EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 1000 €/mois

Réf : 11045669 -



### Description détaillée :

Studio meublé de 19.20m<sup>2</sup> avec vue sur cour, calme. Comprenant une pièce principale avec canapé-lit, armoire / dressing, coin cuisine équipée avec MACHINE A LAVER une salle d'eau avec WC. situé au RDC sur cour d'un immeuble bien sécurisé. Proche transports et commodités

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17406077



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17406077/appartement-location-paris\\_3eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406077/appartement-location-paris_3eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement CORBEIL-ESSONNES ( Essonne - 91 )

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 11045609 -



### Description détaillée :

Opportunité à ne pas manquer ! Ce charmant studio meublé de 17m2 est situé dans la prestigieuse rue Saint Spire, offrant un cadre de vie dynamique et agréable. Pour seulement 560 euros toutes charges comprises, ce petit bijou sera disponible fin août, prêt à accueillir son prochain locataire dans le confort et le style.

Ce studio offre une solution parfaite pour les étudiants ou les personnes à mobilité, avec la possibilité d'un bail d'une reconduction en tacite. De plus, les étudiants peuvent bénéficier de l'APL, une véritable aubaine !

Entièrement meublé, ce studio est équipé d'un lit banquette, d'une table avec des chaises, d'un réfrigérateur, d'un micro-ondes, ainsi que de meubles de cuisine et d'ustensiles pour faciliter votre quotidien.

Profitez d'une intimité totale grâce à l'absence de vis-à-vis, offrant ainsi une atmosphère paisible et sereine. De plus, la proximité de la gare de Corbeil Essonne, à seulement 10 minutes à pied, assure une accessibilité optimale aux transports en commun.

Pour sécuriser votre emplacement, une garantie Visale est indispensable, avec un montant inférieur ou égal au loyer toutes charges comprises. De plus, une prudence de seulement 2 mois de loyer toutes charges comprend est demandée, facilitant ainsi votre installation dans ce petit cocon.

Ne laissez pas passer cette occasion unique de vivre dans un studio confortable et bien situé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402564



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402564/appartement-location-corbeil\\_essonne-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402564/appartement-location-corbeil_essonne-91.php)

## Location Appartement NOISY-LE-GRAND ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 200 €

Prix : 1390 €/mois

Réf : 11045618 -



### Description détaillée :

Noisy-le-Grand : Votre T3 moderne avec balcon, parking et vue imprenable

Vivez un style de vie moderne et pratique à Noisy-le-Grand

Vous rêvez d'un appartement moderne, lumineux et spacieux à Noisy-le-Grand ? Ne cherchez plus ! Ce superbe T3 de 63 m2, situé dans un quartier résidentiel calme et convivial, est fait pour vous.

Un havre de paix lumineux

Dès votre entrée, vous serez charmé par la luminosité exceptionnelle de cet appartement, qui offre une atmosphère paisible et accueillante. La disposition bien pensée, avec son séjour spacieux ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée, vous invite à des moments de convivialité en famille ou entre amis. Les 2 chambres, baignées de lumière naturelle, vous offriront un refuge idéal pour vous ressourcer après une journée bien remplie. La salle de bain fonctionnelle et les toilettes séparées complètent le confort de ce bien.

Profitez de l'extérieur

Un véritable atout de cet appartement : son balcon spacieux de 24 m2, offrant une vue dégagée sans vis-à-vis.

Imaginez des barbecues ensoleillés, des apéritifs entre amis ou des moments de détente face à la ville. Un véritable havre de paix en plein air, à votre disposition pour profiter pleinement de chaque instant.

Un quotidien facile

Pour votre confort, l'appartement est entièrement meublé et équipé : cuisine équipée, table, meuble TV, canapé, lit et matelas, grande armoire, petite armoire, meuble à chaussures, commode. De plus, les stores et lumières motorisés et connectés vous apportent un confort d'utilisation optimal.

Localisation idéale

Situé à proximité immédiate des commodités essentielles (pharmacie, restaurants, épicerie, parc), cet appartement vous offre un quotidien facile et pratique. L'accès au centre-ville de Paris et aux principales destinations est également

BONAPART IMMOBILIER 3EME

57 rue de Turbigo

75003 PARIS

Tel : 06.67.08.66.98

E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

très aisé grâce à la proximité du RER A (5 minutes à pied). Les bords de Marne, parfaits pour des promenades relaxantes, se trouvent quant à eux à seulement 15 minutes de ma

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402562/appartement-location-noisy\\_le\\_grand-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402562/appartement-location-noisy_le_grand-93.php)

## Location Appartement AULNAY-SOUS-BOIS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 1100 €/mois

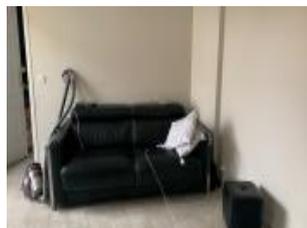
Réf : 11045620 -



### Description détaillée :

Découvrez ce magnifique 2 pièces de 40m<sup>2</sup> entièrement rénové, offrant un espace de vie lumineux et moderne dans un cadre exceptionnel. Situé au 2ème étage d'un bel immeuble d'angle, cet appartement bénéficie d'une vue dégagée et d'une luminosité naturelle qui en font un véritable bijou urbain. Dès votre entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse et accueillante de cet espace. Le séjour spacieux et la chambre confortable vous offrent des espaces de vie fonctionnels et élégants, parfaits pour vous détendre et recevoir vos proches. La cuisine ouverte, entièrement équipée, est un véritable atout pour les amateurs de gastronomie, offrant un espace convivial pour préparer et partager de délicieux repas. La salle de bain, moderne et bien agencée, complète cet ensemble avec élégance et praticité. De plus, une cave est mise à votre disposition pour répondre à tous vos besoins de rangement. La proximité des commerces et du centre-ville ajoute une touche de praticité à votre quotidien, vous permettant de profiter pleinement de tout ce que la ville a à offrir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402559



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402559/appartement-location-aulnay\\_sous\\_bois-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402559/appartement-location-aulnay_sous_bois-93.php)

## Location Appartement FERTE-SOUS-JOUARRE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 11045611 -



### Description détaillée :

Ferte-sous-Jouarre : Votre havre de lumière en plein c?ur de ville\*\*

Vibrez au rythme de la vie citadine et retrouvez votre oasis de calme à deux pas.

Vous recherchez un appartement lumineux et spacieux en plein centre-ville de La Ferté-sous-Jouarre ? Ne cherchez plus ! Ce superbe F2 de 50 m<sup>2</sup> niché au c?ur du centre-ville animé, à seulement 5 minutes à pied de la gare, des commerces et des bords de Marne, saura vous séduire.

#### Baigné de lumière naturelle

Dès le premier regard, vous serez charmé par la luminosité exceptionnelle qui inonde cet appartement, créant une atmosphère paisible et accueillante. Le spacieux séjour de 35 m<sup>2</sup> invite aux moments de convivialité entre amis ou en famille. La cuisine entièrement équipée, disposant de plaques à induction flambant neuves et d'un évier en inox, vous permettra de concocter de délicieux repas en toute simplicité.

#### Un confort pensé pour votre bien-être

La grande chambre de 20 m<sup>2</sup> baignée de lumière naturelle vous offrira un refuge idéal pour des nuits paisibles et reposantes. La salle de bain fonctionnelle et la buanderie/dressing complètent le confort de ce bien d'exception.

#### Un emplacement idéal

Situé en plein c?ur de la ville, cet appartement vous permet d'accéder facilement à toutes les commodités à pied : commerces, gare, bords de Marne... La gare, accessible en seulement 5 minutes de marche, vous offre une connexion aisée vers Paris et les principales destinations. Les amoureux de la nature apprécieront quant à eux la proximité des bords de Marne, parfaits pour des balades relaxantes.

#### Un quotidien simplifié

La rue calme où se situe l'appartement vous garantit un environnement paisible et serein. De plus, l'appartement dispose d'une entrée spacieuse avec un espace de rangement pour poussette ou autres objets, idéal pour un quotidien

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

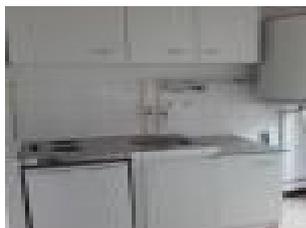
pratique et organisé.

Loyer et charges

Loyer mensuel : 580 euros hors charges

Charges de copropriété : 50 euros (comprenant l'eau, les ordures ménagères et I&

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402557



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402557/appartement-location-ferte\\_sous\\_jouarre-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402557/appartement-location-ferte_sous_jouarre-77.php)

## Location Appartement PLESSIS-TREVERSE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 818 €/mois

Réf : 11045628 -



### Description détaillée :

Superbe studio de 32m<sup>2</sup> spacieux avec une entrée dotée d'un placard pratique, une élégante salle de bains avec toilettes, un lumineux séjour agrémenté d'une cuisine américaine équipée, un balcon offrant une vue charmante, une cave pour plus de rangement et un grand box pouvant accueillir voiture et moto. Entièrement meublé pour un confort optimal.

Loyer mensuel de 818 euros, incluant 50 euros de provisions sur charges.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402556



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402556/appartement-location-plessis\\_trevice-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402556/appartement-location-plessis_trevice-94.php)

## Location Appartement MEAUX ( Seine et marne - 77 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 90 €

Prix : 820 €/mois

Réf : 11045636 -



### Description détaillée :

À Meaux, à seulement 10 minutes de marche de la gare et à 5 minutes du cœur de la ville, découvrez ce ravissant T2 baigné de lumière, niché au 5<sup>ème</sup> et dernier étage d'une résidence paisible. Avec ses généreux 44 mètres carrés, ce logement offre un cadre de vie agréable et pratique. Vous profiterez d'un balcon ensoleillé de 6 mètres carrés orienté sud, donnant sur une cour tranquille avec possibilité de stationnement. À l'intérieur, une cuisine fermée, une salle de bains avec baignoire, des toilettes séparées et une cave complètent ce bien. L'efficacité énergétique est assurée avec une classification DPE C (réalisé le 12/01/2024), tandis que le chauffage individuel au gaz via une chaudière Frisquet de 2015 et le double vitrage performant vous offrent un confort optimal. Les finitions récentes, notamment la peinture et le sol neufs, ajoutent une touche de modernité. Loyer mensuel de 720E plus 90E de charges récupérables.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402554



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402554/appartement-location-meaux-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402554/appartement-location-meaux-77.php)

## Location Appartement DAMMARTIN-EN-SERVE ( Yvelines - 78 )

Surface : 86 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 920 €/mois

Réf : 11045640 -



### Description détaillée :

Découvrez ce ravissant duplex à Dammartin en Serve, une perle nichée au c?ur d'une charmante copropriété de seulement 5 lots. Idéalement situé à seulement 5 minutes de Septeuil et à 15 minutes de Houdan (N12) et Magnanville (A13), cette propriété bénéficie d'un emplacement stratégique.

Profitez du meilleur des deux mondes : la tranquillité de la campagne à seulement une courte distance des commodités urbaines. À seulement 5 minutes à pied, vous trouverez une école, une pharmacie, une boulangerie, un garage familial et même un bureau de poste, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour toute la famille.

Ce duplex lumineux de 86m2, dont 32m2 loi Carrez, offre un espace de vie généreux et bien agencé. Dès votre entrée au premier étage, vous serez séduit par les rangements astucieusement intégrés. Un escalier vous mène à l'étage supérieur, où vous découvrirez un séjour spacieux et chaleureux, une cuisine entièrement équipée avec des rangements astucieux et des plaques à induction, une salle de bain moderne avec toilettes, ainsi que deux chambres confortables, dont une bénéficiant de rangements intégrés.

Pour votre confort, le chauffage et le chauffe-eau sont électriques, garantissant une chaleur douillette à tout moment de l'année. Deux places de parking viennent parfaire ce tableau, offrant praticité et sécurité pour vos véhicules.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible et convivial tout en étant proche de toutes les commodités.

Plus de photos à la demande



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402553/appartement-location-dammartin\\_en\\_serve-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402553/appartement-location-dammartin_en_serve-78.php)

## Location Appartement BONDY ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 1200 €/mois

Réf : 11045643 -



### Description détaillée :

Voici une opportunité à saisir : un appartement 3 pièces entièrement rénové, offrant une superficie confortable de 55 m<sup>2</sup>. Chaque détail a été pensé pour créer un espace de vie moderne et fonctionnel.

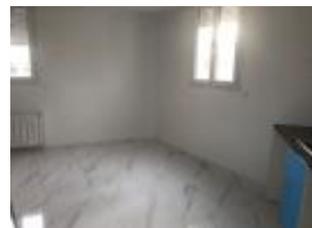
La cuisine, d'un blanc éclatant, a été aménagée avec soin et est équipée d'une hotte et d'une plaque de cuisson, vous permettant de préparer de délicieux repas dans un cadre agréable et lumineux. Le sol en carrelage dans le salon et les pièces d'eau apporte une touche de fraîcheur, tandis que le parquet dans les chambres ajoute une note chaleureuse et élégante à l'ensemble.

Cet appartement est prêt à accueillir ses nouveaux occupants dès maintenant. Les étudiants avec garant et les colocations sont les bienvenus, offrant ainsi une flexibilité appréciable pour différents modes de vie.

Idéalement situé à l'angle de l'avenue Henri Barbusse et de la rue Raoul, vous bénéficierez d'un emplacement privilégié, à proximité de toutes les commodités.

Le loyer mensuel, charges comprises, s'élève à 1200E. Ne manquez pas cette occasion de vous installer dans un appartement moderne et confortable, prêt à vous accueillir et à vous offrir un cadre de vie des plus agréables.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402551



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402551/appartement-location-bondy-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402551/appartement-location-bondy-93.php)

## Location Appartement MONTFERMEIL ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 70 €

Prix : 810 €/mois

Réf : 11045535 -



### Description détaillée :

Soyez le premier à profiter de ce magnifique studio flambant neuf, offrant une expérience de vie exceptionnelle dès le premier jour ! Niché au cœur du centre-ville, ce bijou se trouve au 3ème et dernier étage avec un balcon offrant une vue imprenable sur les environs.

Doté des dernières technologies en matière de sécurité, cet appartement est équipé d'un visiophone et d'un interphone pour votre tranquillité d'esprit. Vous pourrez ainsi vivre en toute sérénité dans un environnement sécurisé.

L'intérieur est tout simplement remarquable, avec une cuisine entièrement équipée comprenant une chaudière à gaz pour un confort thermique optimal. Profitez du luxe d'un chauffage individuel pour régler la température selon vos préférences, garantissant ainsi une ambiance chaleureuse en toute saison.

Bien que situé au 3ème étage, l'absence d'ascenseur dans l'immeuble est largement compensée par les avantages offerts par ce studio. La salle de bains moderne est équipée d'une douche, offrant ainsi un espace de détente élégant.

Les WC séparés ajoutent une touche de praticité à ce logement impeccable.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce studio exceptionnel où chaque détail a été soigneusement pensé pour votre confort et votre bien-être.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398383/appartement-location-montfermeil-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398383/appartement-location-montfermeil-93.php)

## Location Appartement LONGPONT-SUR-ORGE ( Essonne - 91 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 70 €

Prix : 950 €/mois

Réf : 11045610 -



### Description détaillée :

Superbe opportunité ! Venez découvrir cet appartement lumineux de 3 pièces, offrant 2 chambres spacieuses et un espace non meublé de 54m<sup>2</sup>. Idéalement situé dans un quartier calme, cet appartement est en excellent état et bénéficie d'une ambiance paisible.

Dès l'entrée, vous serez séduit par sa pièce principale chaleureuse et son coin cuisine équipée, idéal pour concocter de délicieux repas. La salle d'eau moderne comprend une cabine de douche, offrant ainsi un espace de détente privilégié. De plus, les WC indépendants offrent un confort supplémentaire.

Profitez d'un chauffage individuel électrique pour un confort optimal toute l'année. Bien que situé au 1er étage, cet appartement vous offre la tranquillité sans ascenseur.

Cerise sur le gâteau, cet appartement dispose d'une place de parking en sous-sol, offrant ainsi une solution pratique pour garer votre véhicule en toute sécurité.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien dans un immeuble ancien au charme indéniable.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398382



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398382/appartement-location-longpont\\_sur\\_orge-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398382/appartement-location-longpont_sur_orge-91.php)

## Location Appartement FERTE-SOUS-JOUARRE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 11045612 -



### Description détaillée :

Ferte-sous-Jouarre : Votre havre de paix lumineux en plein centre-ville

Un F2 spacieux et lumineux à deux pas de tout

Envie d'un appartement spacieux, lumineux et idéalement situé à La Ferté-sous-Jouarre ? Ne cherchez plus ! Ce superbe F2 de 50 m2, situé en plein centre-ville à 5 minutes à pied de la gare, des commerces et des bords de Marne, saura vous combler.

Un espace de vie baigné de lumière

Dès votre entrée, vous serez charmé par la luminosité exceptionnelle de cet appartement, qui offre une atmosphère paisible et accueillante. Le grand séjour de 35 m2, véritable pièce à vivre, vous invite à des moments de détente et de convivialité en famille ou entre amis. La cuisine équipée, avec ses plaques et son bloc évier neufs, vous permettra de préparer de délicieux repas en toute simplicité.

Un confort pensé pour votre bien-être

La grande chambre de 20 m2 vous offrira un refuge idéal pour des nuits paisibles et reposantes. La salle d'eau fonctionnelle et la buanderie/dressing complètent le confort de ce bien.

Un emplacement idéal

Situé en plein centre-ville, cet appartement vous permet de profiter de toutes les commodités à pied : commerces, gare, bords de Marne... La gare, accessible en 5 minutes à pied, vous offre un accès facile à Paris et aux principales destinations. Les amateurs de nature apprécieront quant à eux la proximité des bords de Marne, parfaits pour des balades relaxantes.

Loyer et charges

Loyer mensuel : 580 euros hors charges

Charges de copropriété : 50 euros (comprenant provisions sur eau + ordures ménagères + entretien des communs)

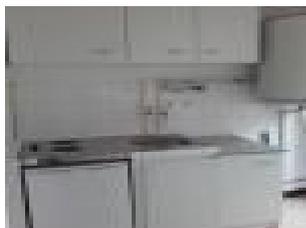
**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et venez découvrir ce F2 d'exception qui saura vous séduire par ses nombreux atouts.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398381



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398381/appartement-location-ferte\\_sous\\_jouarre-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398381/appartement-location-ferte_sous_jouarre-77.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-4EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 1030 €/mois

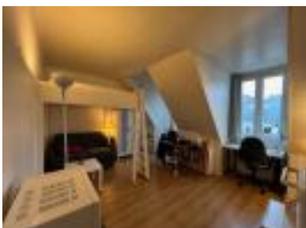
Réf : 11045606 -



### Description détaillée :

Splendide studio meublé de 19,22 m<sup>2</sup>, niché au sommet d'un élégant édifice en pierre de taille datant de 1860, accessible jusqu'au 5<sup>ème</sup> étage par un ascenseur. Ce bijou architectural offre un espace de vie lumineux avec une cuisine indépendante, un WC et une douche pour votre confort absolu. La pièce principale, baignée de lumière grâce à deux fenêtres en double vitrage exposées à l'ouest, s'étend sur environ 15 m<sup>2</sup> et bénéficie d'une charmante mezzanine. Climatisé depuis 2017, cet appartement est un véritable cocon de sérénité. Idéalement situé à proximité des transports et des commerces, il offre une qualité de vie incomparable.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391489



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17391489/appartement-location-paris\\_4eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391489/appartement-location-paris_4eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement NOISY-LE-GRAND ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 1135 €/mois

Réf : 11045607 -



### Description détaillée :

Une Vie Urbaine Élégante à Noisy-le-Grand

Découvrez le charme de la résidence Les Terrasses de l'East Side, achevée en 2023, nichée au cœur de la dynamique ville de Noisy-le-Grand. Cet appartement offre un cadre de vie idéal, à proximité immédiate des commerces, écoles, transports en commun et autres commodités indispensables.

#### Points Forts:

**Emplacement Privilégié:** Situé au sein d'un quartier recherché, cet appartement bénéficie d'une situation stratégique, offrant un accès facile aux infrastructures de la ville.

**Agencement Moderne:** L'appartement se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour lumineux agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée (incluant hotte, plaque de cuisson et four), s'ouvrant sur un balcon filant exposé ouest, idéal pour profiter des doux rayons du soleil.

**Confort et Commodité:** Avec une salle de bain équipée d'une baignoire et WC, ainsi qu'une chambre avec placard intégré, cet espace offre tout le confort nécessaire pour un quotidien harmonieux.

**Sécurité et Stationnement:** Une place de parking en sous-sol sécurisé est mise à disposition pour votre tranquillité d'esprit.

**Proximité Pratique:** À seulement 10 minutes à pied de la gare RER A de Noisy-le-Grand Mont d'Est et à 5 minutes des commerces de l'Avenue Mederic, vous bénéficiez d'un accès rapide aux transports en commun et aux commodités locales.

#### Conditions de Location:

Non meublé, avec bail d'un an renouvelable.

Loyer hors charges: 985 euros.

Loyer charges comprises: 150 euros (incluant la place de parking).

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Charges locatives incluant eau froide, eau chaude, chauffage collectif et entretien des parties communes. Les frais d'électricité sont à la charge du locataire.

Dépôt de garantie: 985 euros (équivalent à 2 mois de loyers hors charges).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17391487/appartement-location-noisy\\_le\\_grand-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391487/appartement-location-noisy_le_grand-93.php)

## Location Appartement SAINT-MAURICE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 1100 €/mois

Réf : 11045598 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans cet élégant appartement meublé de 45 m2, idéalement situé à Saint Maurice, à proximité immédiate du RER A Joinville-le-Pont, offrant un cadre de vie pratique et confortable.

Ce logement lumineux se compose d'une partie salon accueillante, équipée d'un canapé d'angle convertible, d'une table basse et d'un meuble TV Kalax, ainsi que d'un cagibi pratique comprenant une chaudière au gaz, un aspirateur à manche et une serpillière.

La partie cuisine ouverte est un espace convivial et fonctionnel, comprenant une table à manger pour 6 personnes, un réfrigérateur avec 3 compartiments congélateurs, un plan de travail en L avec plaque à induction, un micro-ondes, un four encastré, une machine à laver et un lave-vaisselle.

La chambre offre un véritable havre de paix, avec un lit de taille 160x200 équipé d'un matelas confortable, une penderie spacieuse pour deux personnes et une commode à 5 tiroirs, offrant ainsi un espace de rangement généreux.

La salle de bain comprend un WC et une douche pour deux personnes, ainsi que deux meubles de rangement pratiques.

Internet et le contrat EDF ne sont pas inclus dans le loyer et sont à la charge du locataire.

Situé au 5ème étage sans ascenseur, cet appartement est proposé avec un bail locatif d'un an renouvelable, idéal pour une personne seule ou un jeune couple.

Merci de remplir le dossier locataire via leboncoin. Une caution de 2 mois de loyer est demandée.

ur  
nn  
mant appartement.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388197/appartement-location-saint\\_maurice-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388197/appartement-location-saint_maurice-94.php)

## Location Appartement NOISY-LE-GRAND ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 11045453 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans ce charmant studio meublé de 28m<sup>2</sup>, idéalement situé au 4ème étage d'un immeuble avec ascenseur. Ce cocon confortable vous offre un espace de vie agréable et fonctionnel, parfait pour une personne seule ou un couple.

Lumineux et bien agencé, ce studio comprend une pièce principale spacieuse et chaleureuse, une cuisine équipée avec tout le nécessaire pour concocter de délicieux repas, une salle de douche moderne ainsi qu'un WC séparé.

Le loyer mensuel de 750E charges comprises inclut le chauffage, l'électricité et l'eau, offrant ainsi une tranquillité d'esprit quant à la gestion des dépenses courantes.

Situé dans un quartier dynamique et convoité, vous bénéficierez de toutes les commodités à proximité : commerces, transports en commun, espaces verts, et bien plus encore.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17385682/appartement-location-noisy\\_le\\_grand-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385682/appartement-location-noisy_le_grand-93.php)

## Location Appartement NOISY-LE-GRAND ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 28 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 11045454 -



### Description détaillée :

Découvrez ce ravissant studio meublé de 28m<sup>2</sup>, niché au 5<sup>ème</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur, offrant un confort moderne dans un cadre pratique et accessible.

Ce studio lumineux et bien agencé constitue un havre de paix, parfaitement adapté à une personne seule ou à un couple. Vous y trouverez une pièce principale spacieuse et accueillante, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée, vous permettant de préparer vos repas avec facilité. Une salle de douche moderne et un WC séparé complètent cet espace fonctionnel.

Le loyer mensuel de 750€ charges comprises englobe le chauffage, l'électricité et l'eau, garantissant une gestion sereine de vos dépenses courantes.

Idéalement situé dans un quartier dynamique et prisé, vous profiterez de toutes les commodités à proximité : commerces, transports en commun, espaces verts et bien d'autres encore, pour une vie quotidienne agréable et pratique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385681

## Location Appartement STAINS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 1 €

Prix : 685 €/mois

Réf : 11045501 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans votre Oasis Urbaine : Studio Meublé de 25m<sup>2</sup> avec Place de Parking Privée

Découvrez le confort et la praticité dans ce ravissant studio de 25m<sup>2</sup>, niché au sein d'une résidence privée fermée, offrant une sécurité et une tranquillité appréciables. Vous bénéficiez également d'une place de stationnement privée, une commodité rare en milieu urbain.

L'intérieur élégant de ce studio se compose d'une pièce principale spacieuse, d'une cuisine séparée entièrement équipée, ainsi que d'une salle de bain distincte, offrant une intimité et un confort supplémentaire.

L'emplacement privilégié de cette résidence vous place à seulement 10 minutes à pied de deux gares RER, Garges-Sarcelles et Pierrefitte-Stains, vous permettant de rejoindre rapidement et facilement Paris Gare du Nord en seulement 10 minutes supplémentaires. Cette accessibilité exceptionnelle facilite vos déplacements quotidiens vers la capitale.

Le chauffage central assure une chaleur réconfortante tout au long de l'année, créant une atmosphère agréable et accueillante. De plus, vous trouverez à seulement 10 minutes à pied un centre commercial animé ainsi qu'un marché local, vous offrant un accès facile à toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin.

Ne laissez pas cette opportunité de vivre dans un environnement paisible et sécurisé, tout en étant proche des transports en commun et des commodités. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce studio idéal pour votre mode de vie urbain.



repimmo.com sous la REF n°17383246

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383246/appartement-location-stains-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383246/appartement-location-stains-93.php)

## Location Appartement VILLIERS-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 11045581 -



### Description détaillée :

Charmant studio meublé de 25m<sup>2</sup> idéalement situé à seulement 10m à pied de la station RER E. Ce studio offre un agencement optimal avec des espaces distincts pour les WC et la salle de bain, ainsi qu'un coin cuisine fonctionnel. De plus, vous pourrez profiter d'un petit extérieur pour agrémenter vos moments de détente.

Les charges mensuelles s'élèvent à 100E, incluant l'eau et l'électricité (en fonction de la consommation), ce qui vous assure une gestion pratique de vos dépenses. Le tout dans un cadre agréable à Villiers-sur-Marne, offrant ainsi un mode de vie pratique et confortable à proximité immédiate des transports en commun

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367376



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367376/appartement-location-villiers\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367376/appartement-location-villiers_sur_marne-94.php)

## Location Appartement CLICHY-SOUS-BOIS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 11045565 -



### Description détaillée :

Plongez dans le co-living idéal pour les étudiant(e)s / jeunes actifs dans la tranquillité de notre résidence ! Cette chambre de 12m<sup>2</sup> vous offre le confort ultime, à seulement 3 min à pied de l'arrêt de tram T4 "Léon Blum", reliant Paris en un clin d'œil, la Gare du Nord en 30 minutes et la gare de Paris Saint Lazare en 35 minutes.

Profitez d'un cadre de vie optimal avec un centre commercial à 6-7 min à pied pour vos courses (hypermarché Leclerc), la piscine Rosa Parks juste en face de la résidence et un médecin généraliste à proximité. Le loyer tout inclus de 550E (500E + 50E de charges) vous libère de toute autre dépense.

L'appartement entièrement rénové et équipé vous accueille avec une cuisine moderne, un salon convivial, et votre chambre tout confort équipée d'un dressing, d'un lit et d'un bureau. La cuisine comprend un réfrigérateur, four, micro-ondes, lave-linge, lave vaisselle, plaques à induction, hôte et des placards de rangement.

Bénéficiez du ménage hebdomadaire de l'appartement (parties communes) assurée par une professionnelle. Profitez d'un appartement propre, très calme et sécurisé, éligible à l'APL, avec un grand balcon et la possibilité de parking dans la résidence.

Il y a actuellement une chambre disponible, je recherche idéalement une femme pour compléter la colocation.

Dépôt de garantie : un mois de loyer sans les charges.

Conditions : CDI pour les actifs ou garants pour les étudiant(e)s.

Disponible pour aménagement dès maintenant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361080

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17361080/appartement-location-clichy\\_sous\\_bois-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361080/appartement-location-clichy_sous_bois-93.php)

## Location Appartement CHELLES ( Seine et marne - 77 )

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 190 €

Prix : 1190 €/mois

Réf : 11045571 -



### Description détaillée :

oué T2 entièrement meublé et décoré situé au 02 rue saint Hubert 77500 Chelles à moins de 10 minutes à pieds de la gare de Chelles qui vous emmènera sur paris gare de l'est en seulement 13 minutes!

Il dispose d'une grande entrée avec dressing, d'un WC indépendant, d'une salle de bain avec baignoire et miroir lumineux, d'une chambre avec un grand bureau pour du télétravail, un lit 140/190 et une commode, un salon avec canapé convertible, TV, meuble TV, table basse, cuisine équipée de meubles, four, micro onde, plaque vitrocéramique, casserole, ustensiles de cuisine, table, chaises et d'une terrasse pour profiter des beaux jours.

Loyer: 1000 euros + 190 euros qui comprenne: eau froide, eau chaude, chauffage collectif, ascenseur, entretien des parties communes.

1190 euros charges comprises.

Seul l'électricité sera à votre charge.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361079



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17361079/appartement-location-chelles-77\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361079/appartement-location-chelles-77_php)

## Location Appartement VILLEPARISIS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 1 €

Prix : 980 €/mois

Réf : 11045545 -



### Description détaillée :

Superbe appartement de 2 pièces offrant un espace de vie généreux de 63m<sup>2</sup>, situé au rez-de-chaussée avec une vue paisible sur le jardin, garantissant une intimité absolue. Luminosité et convivialité caractérisent la vaste pièce principale de 30m<sup>2</sup>, idéale pour recevoir et se détendre. La cuisine entièrement équipée vous invite à explorer vos talents culinaires, tandis que la chambre spacieuse est accompagnée d'un dressing pratique pour organiser votre garde-robe avec style. Pour plus de confort, une salle de bain moderne complète cet ensemble harmonieux. De plus, un avantage non négligeable est le parking sous-sol dédié, assurant la sécurité de votre véhicule. Situé à Villeparisis, cette offre exceptionnelle combine confort, fonctionnalité et tranquillité, offrant un cadre de vie idéal à ses résidents.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342560



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342560/appartement-location-villeparisis-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342560/appartement-location-villeparisis-77.php)

## Location Appartement ATHIS-MONS ( Essonne - 91 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 1 €

Prix : 890 €/mois

Réf : 11045542 -



### Description détaillée :

Découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces, d'une superficie généreuse de 63m<sup>2</sup>, situé dans un quartier résidentiel recherché et parfaitement desservi par les transports.

Ce bien, en excellent état, offre un espace de vie traversant qui baigne dans la lumière naturelle. Ses caractéristiques comprennent :

Un spacieux séjour de 20m<sup>2</sup>, orienté vers l'Est pour des matins lumineux et énergisants.

Une cuisine séparée de 10,5m<sup>2</sup>, pouvant être facilement ouverte sur le séjour pour créer un espace de vie convivial et moderne.

Un cellier pratique de 1,5m<sup>2</sup> pour un rangement supplémentaire.

Une chambre confortable de 12,5m<sup>2</sup>, idéale pour des nuits paisibles.

Un bureau de 5,5m<sup>2</sup>, parfait pour le télétravail ou les projets personnels.

Une salle de bain spacieuse de 5m<sup>2</sup>, équipée d'une baignoire pour des moments de détente.

De plus, cet appartement offre des toilettes séparées pour plus de commodité.

Vous bénéficierez également d'une cave et de places de parking extérieures, ajoutant une valeur supplémentaire à cette propriété déjà attrayante.

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un environnement résidentiel agréable, tout en étant à proximité de toutes les commodités et des transports en commun.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342559/appartement-location-athis\\_mons-91\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342559/appartement-location-athis_mons-91_php)

## Location Appartement DRANCY ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 820 €/mois

Réf : 11045543 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans ce ravissant appartement T2 de 49 m<sup>2</sup>, baigné de lumière et récemment rénové pour votre plus grand confort.

L'espace de vie généreux vous accueille chaleureusement, offrant un salon spacieux idéal pour se détendre et recevoir. La chambre à coucher, tout aussi charmante, promet des nuits paisibles et reposantes.

La cuisine équipée complète cet ensemble avec élégance, tandis que la salle de bains et les WC assurent votre commodité au quotidien.

Idéalement situé au deuxième étage d'un immeuble à Drancy, cet appartement combine à la perfection le charme traditionnel et le confort moderne. Une opportunité à ne pas manquer pour une vie urbaine agréable et pratique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342558



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342558/appartement-location-drancy-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342558/appartement-location-drancy-93.php)

## Location Appartement CRETEIL ( Val de Marne - 94 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 1 €

Prix : 1200 €/mois

Réf : 11045548 -



### Description détaillée :

Découvrez ce lumineux appartement T3 de 55m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>ème</sup> étage (sans ascenseur), offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Les grandes fenêtres en PVC à double vitrage inondent l'espace de lumière naturelle, tandis que le balcon vous invite à profiter de l'air frais.

À votre entrée, vous trouverez un espace de rangement pratique, suivi d'une cuisine équipée avec four, feu au gaz et rangements intégrés.

L'appartement comprend également deux chambres confortables, un salon accueillant et un grand espace de rangement pour une organisation optimale.

La salle de bain est équipée d'une baignoire, et les toilettes sont séparées pour plus de commodité. Le chauffage est collectif, et le chauffe-eau est neuf, garantissant un confort thermique optimal.

Un emplacement de parking libre vous attend devant l'immeuble, pour un stationnement facile et pratique.

Côté transports et commodités, vous serez idéalement situé :

À 15 minutes à pied du métro Ligne 8 Créteil Préfecture, et à seulement 5 minutes à pied d'un arrêt de bus.

À proximité du centre commercial Créteil Soleil, de boulangeries, pharmacies et supérettes.

À quelques pas des centres scolaires et de l'université Créteil l'Échat.

À proximité de la Préfecture de Créteil et du Lac de Créteil, accessible en moins de 30 minutes à pied.

À proximité de l'aéroport d'Orly.

Vous habitez dans un quartier dynamique, offrant un accès facile aux transports, aux



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342557/appartement-location-creteil-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342557/appartement-location-creteil-94.php)

## Location Appartement LILAS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 1600 €/mois

Réf : 11045553 -



### Description détaillée :

Plongez dans le luxe et le confort avec ce superbe appartement neuf, un joyau immobilier de 2 pièces entièrement meublé, offrant une oasis de tranquillité et de raffinement. Situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence avec ascenseur, cet espace élégant de 45m<sup>2</sup> vous offre une expérience de vie incomparable.

Dès votre arrivée, vous serez accueilli par une luminosité éclatante grâce à son orientation plein sud, baignant chaque recoin de l'appartement de lumière naturelle. La pièce maîtresse de ce bijou est sans aucun doute sa terrasse privée, un véritable havre de paix où vous pourrez vous détendre et profiter de moments de convivialité en plein air.

À l'intérieur, vous découvrirez une cuisine équipée séparée, prête à accueillir vos talents culinaires les plus créatifs. La salle de bains, d'une élégance exquise, offre un espace de détente avec une douche rafraîchissante, tandis que les toilettes séparées ajoutent une touche de commodité supplémentaire.

La chambre, décorée avec goût et équipée d'un lit au lilas, vous invite à des nuits paisibles et reposantes, créant un véritable cocon de bien-être.

Situé dans le quartier prisé du Lilas, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, offrant un accès facile aux commodités locales, aux transports en commun et aux espaces verts environnants.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans ce havre de paix moderne, où le confort et le style se rencontrent pour créer une expérience de vie inégalée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342556



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342556/appartement-location-lilas-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342556/appartement-location-lilas-93.php)

## Location Appartement PLESSIS-TREVISE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 990 €/mois

Réf : 11045537 -



### Description détaillée :

Appartement de Charme à Deux Pas du Centre-Ville

Vous recherchez le compromis parfait entre confort urbain et sérénité ? Ne cherchez plus, cet appartement est fait pour vous ! Situé à quelques mètres seulement du centre-ville, à deux minutes à pied du Super U et des arrêts de bus, cet appartement bénéficie d'une localisation idéale.

Découvrez ce magnifique 2 pièces traversant de 50m<sup>2</sup>, offrant un espace de vie généreux et lumineux. Vous serez séduit par son grand salon, sa cuisine équipée et sa chambre spacieuse, offrant tout le confort nécessaire pour une vie agréable au quotidien.

Caractéristiques du bien :

Surface : 50m<sup>2</sup>

Grand Salon : Laissez-vous charmer par le vaste salon, idéal pour recevoir vos proches ou pour des moments de détente en famille.

Cuisine Équipée : La cuisine est entièrement équipée et bénéficie d'un cellier attenant, offrant ainsi un espace de stockage pratique et fonctionnel.

Chambre Confortable : Profitez d'une chambre spacieuse et paisible, offrant un véritable havre de paix pour des nuits reposantes.

Salle de Bain avec Baignoire : Détendez-vous dans la salle de bain équipée d'une baignoire, pour des instants de bien-être à domicile.

WC Séparé : Un WC séparé ajoute une touche de praticité supplémentaire.

Balcon Privatif : Le salon donne accès à un long balcon, offrant une vue dégagée sur le grand jardin de la résidence sécurisée, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.

Cave et Place de Parking : Pour votre confort, une cave est mise à disposition pour le rangement, ainsi qu'une place de

**BONAPART IMMOBILIER 3EME**  
57 rue de Turbigo  
75003 PARIS  
Tel : 06.67.08.66.98  
E-Mail : steven.zakine@gmail.com

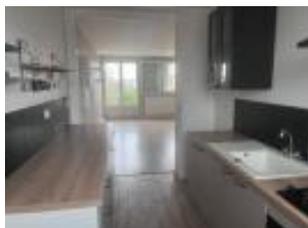
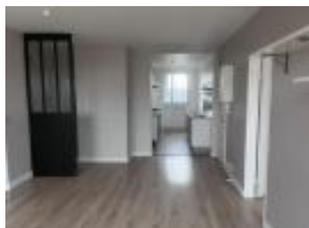
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

parking pour garer votre véhicule en toute sécurité.

Les charges sont comprises dans le loyer, pour une gestion simplifiée de votre budget.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre privilégié, à deux pas de toutes les commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17338834



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17338834/appartement-location-plessis\\_trevisse-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17338834/appartement-location-plessis_trevisse-94.php)

## Location Appartement CORBEIL-ESSONNES ( Essonne - 91 )

Surface : 38 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 39 €

Prix : 890 €/mois

Réf : 11045508 -



### Description détaillée :

cette très jolie maisonnette de 2 pièces d'environ 38m2 est entièrement meublée, rénovée et équipée avec une très belle hauteur sous plafond; Vous n'avez qu'à venir avec votre valise!

La résidence est très calme en zone pavillonnaire, à part les habitants de la résidence il n'y a pas de passants.

Ce logement comprend:

- . 1 Salon comprenant 1 canapé, 1 TV, 1 table + 4 chaises, 1 table basse)
- . 1 Cuisine américaine avec réfrigérateur, plaque induction, Four micro-ondes, hotte, couverts, machine à laver, produits ménagers, etc.)
- . 1 Chambre comprenant lit & couverture & surmatelas, bureau & chaise, armoire, commode, miroir.
- . 1 Salle de bain avec meuble évier, WC, douche
- . 1 Connexion internet en Fibre Optique
- . 1 Smart TV neuve 109cm (43 pouces) avec possibilité de connecter son compte Netflix YouTube / etc.
- . Le logement est équipé de chauffages à Inertie en Fonte.

Cette petite maisonnette se situe dans un endroit très calme, à 4 mins à pied de la Gare Essonne-Robinson, 8 mins à pied de la Gare de Corbeil-Essonnes, à 8 mins du centre-ville et à 8 mins du Lycée de Corbeil.

Les Bus sont à 3 mins à pieds

Paris est à 35 mins en train

Orly est à 25 mins en Voiture

Le loyer est de 890E par mois.

L'abonnement internet est inclus dans le loyer (35E).

L'eau et l'électricité sont à la charge du locataire, les charges mensuelle seront environ de 140E (90E pour l'électricité et 50E pour l'eau) à ajouter au loyer (paiement supplémentaire si dépassement électricité / eau et déduction si

consommation inférieur) soit 1030E total.

Les documents à fournir sont:

3 derniers bulletins de salaires, Contrat de travail, Carte d'identité, Rib et une caution de 1780E + 1030E pour le loyer du 1er mois de location.

Vos revenus net mensuels, type d'emploi (cdi, cdd etc..), durée de l'emploi, nom, nombre de locataire souhaitant aménager, âge, date et durée d'emménagement souhaité, nombre de véhicule, préciser si animaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325810



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325810/appartement-location-corbeil\\_essonne-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325810/appartement-location-corbeil_essonne-91.php)

## Location Appartement GENNEVILLIERS ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 1100 €/mois

Réf : 11045529 -



### Description détaillée :

Bienvenue dans ce ravissant appartement de 2 pièces, d'une surface de 25 m<sup>2</sup>, entièrement meublé et rénové avec soin pour offrir un espace moderne, fonctionnel et incroyablement confortable. Chaque détail a été pensé pour créer une ambiance accueillante et chaleureuse, avec un design signé par un architecte d'intérieur.

Dès votre arrivée, vous serez séduit par le lit double Queen Size (160x200), garant de douces nuits de sommeil, ainsi que par l'atmosphère réconfortante créée par les luminaires soigneusement sélectionnés et le magnifique parquet en chêne massif.

Vous disposerez de tout le confort moderne, avec un équipement dernier cri incluant un écran plat, un bouquet de chaînes TV, une connexion internet haut débit en fibre optique, une machine à café et même un lave-linge pour votre plus grand confort. La cuisine entièrement équipée vous permettra de concocter de délicieux repas avec facilité, tandis que la jolie salle de bain vous offrira un espace de détente bien mérité.

Situé dans une résidence sécurisée avec 2 digicodes à l'entrée et équipé d'un petit ascenseur pour faciliter le transport de vos bagages, cet appartement offre un confort absolu. De plus, tout est inclus dans le prix, du chauffage à l'eau chaude, en passant par l'électricité et même le linge de lit.

Idéalement situé dans un quartier résidentiel paisible, vous trouverez toutes les commodités à moins de 5 minutes à pied, avec une boulangerie, une pizzeria et une supérette à proximité immédiate. Les transports en commun sont également facilement accessibles. avec la station de bus/métro Gabriel Péri à seulement 3 minutes de marche, vous



irons.  
u pour explorer les merveilles de notre belle capitale, vous serez  
ous menant directement à des destinations incontournables telles

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325808/appartement-location-genevilliers-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325808/appartement-location-genevilliers-92.php)

## Location Appartement FONTENAY-SOUS-BOIS ( Val de Marne - 94 )

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1890 €/mois

Réf : 11045532 -



### Description détaillée :

Magnifique appartement face au parc des Beaumonts de Montreuil, à 1.5km de Vincennes et à 10 min de Paris à vélo ! Un air de campagne pour ce charmant 3 pièces traversant, lumineux et sans vis-à-vis.

L'appartement est situé au 2ème étage, avec pièces de vie orientées plein sud, dans un petit collectif de 4 logements. Entièrement équipé et refait à neuf par un architecte, il est loué meublé et comporte beaucoup de rangement dans chaque pièce, une salle de bains avec baignoire et douche, wc indépendant, double vitrage, chauffage électrique et une cave. Situé à 10 min de Paris à vélo, il offre un cadre unique avec au Sud, une belle vue entièrement dégagée sur Vincennes et l'est parisien et au Nord, une vue sur le parc des Beaumonts.

Idéal pour les amoureux de la nature et les sportifs, en famille ou entre amis, le Parc des Beaumonts est de la taille du parc des Buttes Chaumont. Toujours ouvert il comporte une zone classé Natura 2000 (réseau européen qui recense les espaces naturels de qualité, et habité par une faune et une flore rares ou fragiles). Cet îlot protégé est une oasis pour la biodiversité des lieux et le plaisir de tous. On y trouve également des races rustiques de chèvres et de vaches dans la prairie centrale !\* Cet espace de nature et de liberté offre de nombreuses possibilités telles que Balades, yoga, jogging, ou encore pique-niques et apéritifs avec une vue panoramique exceptionnelle sur Paris, la Tour Eiffel et ses somptueux couchés de soleil !\*

Également idéal pour les amoureux de sorties et de culture, le centre-ville de Montreuil (tout comme le centre-ville de Vincennes), ses boutiques, ses bars et ses restaurants sont à 15 min à pied. Sans oublier le Méliès. Le plus grand



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325806/appartement-location-fontenay\\_sous\\_bois-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325806/appartement-location-fontenay_sous_bois-94.php)

## Location Appartement CHARENTON-LE-PONT ( Val de Marne - 94 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1050 €/mois

Réf : 11045506 -



### Description détaillée :

Ce studio de 32 mètres carrés meublé a été entièrement rénové en 2023. Il est situé à deux minutes du métro Charenton écoles ainsi qu'à deux minutes de la ligne 24 de bus.

L'appartement se compose d'une salle de bains avec WC, d'une cuisine toute équipée séparée de l'espace séjour.

L'appartement est au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, est lumineux, sans vis à vis et habitable en l'état.

L'appartement dispose d'un chauffage électrique/chauffe-eau changé en 2023.

Proche centre ville tous commerces et transports.

L'appartement est loué 1050 euros charges comprises (50 euros).

Si vous êtes intéressé, merci de nous envoyer vos coordonnées ainsi que les documents suivants:

Les trois dernières fiches de paie, l'avis d'imposition, votre contrat de travail, les trois dernières fiches de paie de votre garant, les trois dernières quittances de loyer.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17321869/appartement-location-charenton\\_le\\_pont-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321869/appartement-location-charenton_le_pont-94.php)

## Location Appartement SOISY-SUR-ECOLE ( Essonne - 91 )

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 11045468 -



### Description détaillée :

Charmant F2 de 37m<sup>2</sup> à Soisy-sur-Ecole, sud 91840. Disponible immédiatement (permis de louer en attente).

Accessible aux personnes à mobilité réduite.

Ce spacieux F2 offre une entrée privée par une véranda donnant sur une cour de plain-pied, idéale pour les personnes à mobilité réduite. Parfait pour un célibataire intérimaire, de préférence avec une garantie Fastt.

Situé à seulement 10 km de Milly-la-Forêt, 10 km de Mennecy et 6 km de Ponthierry, cet appartement se compose d'une grande pièce de 25 m<sup>2</sup> comprenant un séjour et un coin cuisine, ainsi qu'une chambre séparée. La climatisation par pompe à chaleur Daikin assure un confort optimal tout en garantissant des performances énergétiques exceptionnelles. De plus, l'électricité est produite sur place et réintroduite dans le circuit général, réduisant ainsi les coûts de chauffage.

Notez qu'il n'y a pas de transport en commun à proximité, une voiture est donc nécessaire.

Nous recherchons un locataire célibataire, de préférence intérimaire, avec garantie Fastt ou garantie Visale.

Loyer : 750 E/mois + 50 E de provision pour charges (compteur électrique individuel, compteur d'eau divisionnaire).

Bonne connexion wifi gratuite dans l'appartement, avec installation fibre à la porte.

Le village offre une gamme de commodités à quelques pas de l'appartement, notamment une boucherie, une supérette, une pizzeria, une église, la mairie, une pharmacie, une école primaire, un coiffeur et une boulangerie.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301587



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301587/appartement-location-soisy\\_sur\\_ecole-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301587/appartement-location-soisy_sur_ecole-91.php)

## Location Appartement CHAMPIGNY-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 150 €

Prix : 760 €/mois

Réf : 11045475 -



### Description détaillée :

Charmant Studio Récemment Construit avec Balcon et Commodités Modernes

Découvrez ce studio contemporain, construit en 2016, offrant 30 m<sup>2</sup> d'espace de vie lumineux et fonctionnel, agrémenté d'un balcon ensoleillé de 5 m<sup>2</sup>. Niché au 3ème étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, cet appartement entièrement meublé est une invitation à l'élégance et au confort.

Les équipements incluent un canapé convertible, un frigo-congélateur, une cuisinière vitrocéramique, un four, un lave-linge ainsi qu'un ensemble complet d'ustensiles de cuisine. Vous trouverez également une table à manger avec 4 chaises, une table basse et des rangements pratiques dans l'entrée et la salle de bains.

Bénéficiant d'une vue paisible sur une zone pavillonnaire, cette résidence neuve est idéalement située à proximité du RER E Villiers, avec les arrêts de bus 308 et 208 juste en face. De plus, profitez d'une connexion à la fibre optique pour un accès Internet rapide et fluide.

Pour votre confort et votre sécurité, la résidence est équipée d'un visiophone, de codes d'accès et propose un parking en sous-sol. Le chauffage est inclus dans les charges, assurant ainsi une ambiance chaleureuse en toute saison.

Loyer : 610 E + charges 150 E. Chauffage inclus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301586



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301586/appartement-location-champigny\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301586/appartement-location-champigny_sur_marne-94.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-20EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 1300 €/mois

Réf : 11045449 -



### Description détaillée :

Découvrez ce bijou immobilier niché dans le cœur vibrant du 20ème arrondissement de Paris. Cet appartement de 30m2, imprégné de charme et de confort, est idéalement situé rue des Rigoles, dans le quartier animé de Jourdain, Pyrénées.

Entièrement rénové et décoré avec goût, cet espace cosy dispose d'une ambiance chaleureuse, accentuée par ses poutres apparentes qui lui confèrent un cachet authentique. À seulement 8 minutes à pied des célèbres Buttes Chaumont, vous pourrez profiter de balades bucoliques à tout moment.

Composé de 2 pièces, cet appartement meublé peut accueillir jusqu'à 2 personnes, offrant ainsi un havre de paix parfaitement adapté à la vie citadine. Situé au rez-de-chaussée, il bénéficie d'une tranquillité absolue, donnant sur une charmante cour intérieure arborée.

Doté de toutes les commodités nécessaires, cet espace de vie comprend une cuisine équipée et une machine à laver, garantissant un quotidien pratique et confortable. La chambre lumineuse est équipée d'un lit de 140 cm pour des nuits paisibles.

De plus, un cagibi avec tomme au sol est mis à votre disposition, idéal pour ranger votre vélo ou d'autres effets personnels en toute sécurité.

Parfaitement desservi par les transports en commun, avec la station Jourdain de la ligne 11 à proximité, vous rejoindrez le centre de Paris en seulement 15 minutes. De plus, une variété de commerces et de services se trouvent à quelques



ans un véritable cocon urbain, alliant confort, charme et praticité au

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301585/appartement-location-paris\\_20eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301585/appartement-location-paris_20eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement THIAIS ( Val de Marne - 94 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 150 €

Prix : 850 €/mois

Réf : 11045381 -



### Description détaillée :

Beau F1 32m, cuisine, équipée, balcon (4m2), places de parking souterrain , grande salle de bains, près centre commercial de Belle Epine Thiais Village et à deux minutes de l'autre côté du centre commercial Créteil Soleil, Tramway, RER, bus à 3 minutes, à 15 min de Paris Saint-Michel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293051



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17293051/appartement-location-thiais-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293051/appartement-location-thiais-94.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-20EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 1370 €/mois

Réf : 11045460 -



### Description détaillée :

Situé entre le Parc de Belleville et le 11<sup>ème</sup> arrondissement, dans un charmant quartier parisien, cet appartement de 42 m<sup>2</sup> offre un cadre original et atypique. Niché au sein d'un petit immeuble indépendant, il bénéficie d'une double exposition au rez-de-chaussée, donnant sur un patio arboré mitoyen et des espaces verts, procurant ainsi calme et luminosité.

Cet appartement en très bon état se présente sur trois niveaux en triplex, récemment rénové avec une isolation complète des murs, du sol et des plafonds, ce qui en fait un lieu idéal pour un couple. Veuillez noter qu'il n'est pas possible de le partager en colocation et qu'il est strictement non-fumeur.

Le sous-sol, accessible par un escalier intérieur, est aménagé en un espace chauffé et ventilé, mettant en valeur ses pierres apparentes, idéal pour un bureau ou des rangements, d'une superficie de 6,30 m<sup>2</sup>.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée lumineuse grâce à un puit de lumière, d'un salon/séjour donnant sur le patio arboré mitoyen, d'une cuisine équipée avec placards et plaque chauffante, de toilettes séparées, et bénéficie d'un carrelage et d'un parquet neufs, de peintures fraîchement appliquées, de fenêtres récentes à triple vitrage pour une isolation phonique et thermique optimale, ainsi que d'un système de chauffage électrique, pour une surface totale de 21,64 m<sup>2</sup>.

À l'étage, vous découvrirez une grande chambre avec une salle de douche attenante, comprenant un lavabo récemment rénové, des peintures et isolations murales et plafonds neuves, des fenêtres récentes à triple vitrage et un système de chauffage électrique, pour une surface totale de 13,85 m<sup>2</sup>.

L'appartement est relié à un interphone. Idéalement situé à proximité de toutes les lignes de transports en commun (bus lignes 20, 71, 96, N12, N23), et à



pour voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17288366/appartement-location-paris\\_20eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288366/appartement-location-paris_20eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement JOINVILLE-LE-PONT ( Val de Marne - 94 )

Surface : 27 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 900 €/mois

Réf : 11045444 -



### Description détaillée :

Studio 27m2 a joinville dans immeuble recent.parquet,baaignoire,volet roulant electrique.eau compris dans les charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284591



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17284591/appartement-location-joinville\\_le\\_pont-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284591/appartement-location-joinville_le_pont-94.php)

## Location Appartement ULIS ( Essonne - 91 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 200 €

Prix : 940 €/mois

Réf : 11045450 -



### Description détaillée :

Appartement, 2 Pièces de 55m<sup>2</sup>, en Rez-de-chaussée, dans un quartier calme, comportant : 1 salon, 1 cuisine ouverte aménagée, 1 couloir, 1 chambre + dressing attenant, 1 salle de bain, 1 WC, 1 cave, 1 petit local à usage privatif, 1 place de parking en souterrain, chauffage collectif urbain et eau chaude sanitaire. Situé aux Ulis (91), Résidence "Le Bois du Roi"

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284590



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17284590/appartement-location-ulis-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284590/appartement-location-ulis-91.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-20EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 1030 €/mois

Réf : 11045437 -



### Description détaillée :

Un Havre de Confort et de Modernité : Studio Chic de 20m<sup>2</sup>, Entièrement Rénové

Découvrez ce magnifique studio de 20m<sup>2</sup>, récemment rénové avec goût pour offrir un espace de vie moderne et fonctionnel. Idéalement agencé, il se compose d'une salle d'eau/WC contemporaine, d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'une pièce à vivre lumineuse.

Ce studio tout confort est équipé d'un canapé convertible pour un couchage quotidien, de grands placards offrant un espace de rangement généreux, ainsi que de nombreux équipements tels qu'un four, un micro-ondes, un lave-vaisselle, un lave-vaisselle. linge, 2 plaques à induction et un grand réfrigérateur avec compartiment congélateur.

La salle d'eau moderne est dotée d'une douche à l'italienne et d'un chauffe-serviette pour un confort optimal. La vue sur cour assure tranquillité et intimité.

Situé rue Orfila, à seulement 2 minutes à pied de la place Gambetta et de ses stations de métro (ligne 3 et 3bis), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités. La rue des Pyrénées, réputée pour ses nombreux commerces, se trouve à proximité immédiate.

Vous trouverez également un supermarché ouvert 7 jours sur 7 jusqu'à 22h à seulement 50 mètres, ainsi que trois autres supermarchés et une épicerie dans un rayon de 100 mètres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275964



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275964/appartement-location-paris\\_20eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275964/appartement-location-paris_20eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement AUBERVILLIERS ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 1 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 11045443 -



### Description détaillée :

Charmant Studio Meublé à Aubervilliers, à Proximité du Stade de France

Bienvenue dans ce ravissant studio de 28m<sup>2</sup>, idéalement situé à seulement 15 minutes du prestigieux Stade de France. Niché au rez-de-chaussée, cet appartement offre un cadre de vie pratique et confortable, parfait pour ceux qui recherchent un équilibre entre proximité urbaine et tranquillité.

#### Caractéristiques du Studio:

Espace Optimal: Avec ses 28m<sup>2</sup> astucieusement agencés, ce studio offre un espace de vie fonctionnel et accueillant, idéal pour les célibataires

Localisation de Choix: Profitez de la proximité immédiate du Stade de France, faisant de cet appartement un lieu de résidence idéal pour les passionnés de sport et de divertissement.

Pièce Principale Lumineuse: Découvrez une pièce principale baignée de lumière naturelle, offrant un espace polyvalent pour se détendre, travailler ou recevoir des amis.

Coin Cuisine Équipée: La cuisine intégrée est équipée de tout le nécessaire pour préparer de délicieux repas, offrant praticité et fonctionnalité au quotidien.

Salle de Douche : La salle de douche attenante vous offre un espace confortable pour vous rafraîchir et vous détendre après une journée bien remplie.

Toilettes : Profitez de la commodité d'avoir des toilettes, offrant intimité et confort supplémentaires.

En plus de l'excellente localisation, à l'exception de l'électricité, ce qui rend cette offre encore plus abordable et pratique à Aubervilliers.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275963/appartement-location-aubervilliers-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275963/appartement-location-aubervilliers-93.php)

## Location Appartement PIERREFITTE-SUR-SEINE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 1050 €/mois

Réf : 11045426 -



### Description détaillée :

Un Bijou de 2 Pièces au C?ur de Pierrefitte-sur-Seine

Bienvenue dans votre oasis de sérénité, nichée au sein d'une résidence fleurie et sécurisée à Pierrefitte-sur-Seine. Dès que vous franchirez le seuil, vous serez enveloppé par une atmosphère de quiétude et de confort.

#### Caractéristiques du Bien:

Surface Intelligente: 41m<sup>2</sup> aménagés avec soin pour maximiser votre confort et votre espace de vie.

CHAUFFAGE COLLECTIF.

Emplacement de Choix: Situé au 1er étage avec un accès facilité par un ascenseur, vous bénéficiez d'une vue dégagée et d'une tranquillité inégalée.

Lumineux Séjour: Détendez-vous dans un séjour accueillant, agrémenté d'un canapé invitant à la détente après une journée bien remplie.

Balcon Ensoleillé: Savourez votre café du matin ou admirez le coucher de soleil depuis votre balcon privé offrant une vue apaisante.

Cuisine Ouverte Entièrement Équipée: La cuisine moderne est un véritable joyau, prête à accueillir vos talents culinaires avec tous les équipements nécessaires.

Salle de Bains de Rêve: Plongez dans un bain relaxant après une journée mouvementée, puis profitez de la praticité d'une machine à laver intégrée pour plus de commodité.

Chambre Spacieuse et Élégante: La grande chambre avec son balcon privatif et son dressing intégré offre un espace de repos raffiné où se ressourcer pleinement.

Ce bijou immobilier vous offre bien plus qu'un simple appartement ; c'est un véritable havre de paix où confort, commodité et esthétique se rencontrent pour créer un cadre de vie incomparable.

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre chez-vous. Contactez-nous dès maintenant pour organiser

une visite et laissez-vous charmer par ce lieu enchanteur !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271993



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271993/appartement-location-pierrefitte\\_sur\\_seine-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271993/appartement-location-pierrefitte_sur_seine-93.php)

## Location Appartement NEUILLY-SUR-MARNE ( Seine saint denis - 93 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1540 €/mois

Réf : 11045425 -



### Description détaillée :

A 10mn du RER A en bus (arrêt à 2min)

- proche de tous commerces et écoles.

Quartier des 24 arpents - 11 Novembre CALME et SOFT

- PARKING PRIVÉ sécurisé en sous-sol.

- Immeuble sécurisé avec vigik et digicode.

appartement spacieux de 3 pièces de 68m<sup>2</sup>, au RC d'un bel immeuble Kaufman, récent, lumineux avec 2 JARDINS dont un avec terrasse

- 1 séjour avec cuisine ouverte équipée dont Lave-Vaisselle

- 2 chambres :

1 avec un lit dble 140 x 200 (possibilité lits superposés)

1 avec un lit dble 140 x 190

- 1 Salle de bain avec baignoire et Lave-Linge

- WC indépendant - rangements.

Grande entrée - rangements

- SAS avec grand placard.

- Chauffage au gaz



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271992/appartement-location-neuilly\\_sur\\_marne-93.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271992/appartement-location-neuilly_sur_marne-93.php)