

FRANCE LOIRE ORLEANS

33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557 45000 ORLEANS

Tel : 02.38.66.52.95

E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Location Maison OUZOUER-SUR-LOIRE (Loiret - 45)

Surface : 70 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 484 €/mois

Réf : LMA-LICO-124173 -



Description détaillée :

Au sein d'une résidence à destination des séniors, facile d'accès et en proximité des commerces, découvrez nos logements individuels adaptés & sécurisants.

Maisons individuelles [1 chambre ou 2 chambres] tout confort: séjour lumineux, douche de plain-pied, volets électriques, jardin privatif avec abris de jardin & espace commun où il fait bon vivre.

Vous bénéficierez également d'un accès à la maison commune ou vous pourrez retrouver des activités proposées par une animatrice ainsi que des moments de partages avec les autres habitants.

Ce logement non meublé vous attend afin que vous l'aménagiez à votre image et que vous puissiez accueillir famille & amis.

Les plus :

Logement de plain-pied

Des logements individuels & un espace de rencontre commun

Une présence de proximité et des animations collectives

Loyer : 428 E

Charges : 55 E

Parking : 25 E

Total : 508 E

Loyer : 428.45 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 55.08 E / mois

Dépôt de garantie : 428.45 E

Consommation énergie finale : Non communiquée

Date de réalisation du DPE : 01/01/1900

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
(Ref.LMA-LICO-124173/31343-10648)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17303856



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17303856/maison-location-ouzouer_sur_loire-45.php

Location Maison OUZOUER-SUR-LOIRE (Loiret - 45)

Surface : 70 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 484 €/mois

Réf : LICO-124173 -



Description détaillée :

Au sein d'une résidence à destination séniors, facile d'accès et en proximité des commerces, découvrez nos logements individuels adaptés & sécurisants.

Maisons individuelles [1 chambre ou 2 chambres] tout confort: séjour lumineux, douche de plain-pied, volets électriques, jardin privatif avec abris de jardin & espace commun où il fait bon vivre.

Vous bénéficierez également d'un accès à la maison commune ou vous pourrez retrouver des activités proposées par une animatrice ainsi que des moments de partages avec les autres habitants.

Ce logement non meublé vous attend afin que vous l'aménagiez à votre image et que vous puissiez accueillir famille & amis.

Les plus :

Logement de plain-pied

Des logements individuels & un espace de rencontre commun

Une présence de proximité et des animations collectives

Loyer : 428 E

Charges : 55 E

Parking : 35 E

Total : 518 E

Loyer : 428.45 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 55.08 E / mois

Dépôt de garantie : 428.45 E

Consommation énergie finale : Non communiquée

Date de réalisation du DPE : 01/01/1900

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
(Ref.LICO-124173/31343-10473)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254609



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254609/maison-location-ouzouer_sur_loire-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 797 €/mois

Réf : LMA-DA12-023597 -

Description détaillée :

Loyer : 547.49 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 250.00 E / mois

Dépôt de garantie : 547.49 E

Consommation énergie primaire : 166 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 32 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 941.91 E

Date de réalisation du DPE : 16/05/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LMA-DA12-023597/12854-10303)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180309

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 74 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1059 €/mois

Réf : LMA-DA04-023979 -



Description détaillée :

Votre agence France Loire d'Orléans vous accueille au sein de notre logement pour étudiants et apprentis, dans lequel vous pourrez échanger et partager avec les autres colocs, réservés aux étudiants/apprentis de moins de 30 ans.

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :

- L'appartement est situé à :

- o Saint Marceau, dans une résidence sécurisée
- o 500m du Tram ligne A (arrêt Saint Marceau)
- o Desservi par les lignes de bus 1, 5 et 40
- o A 5 min du centre-ville
- o A 15 min de l'université

Mieux qu'un studio nous proposons une chambre au sein d'une colocation composée de 3 chambres dans un appartement de 75m2 complètement équipé et meublé.

- Une chambre tout équipée, confortable et lumineuse :

- o Un lit double 140x200
- o Une table de chevet
- o Une armoire
- o Un bureau + chaise

- Appartement tout confort :

- o Un agréable salon avec TV, canapés, table et chaises
- o Internet (wifi compris dans les charges)
- o Une cuisine toute équipée : frigo, four, plaque, hotte, four micro-ondes, lave-vaisselle, vaisselle, cafetière...
- o Une machine à laver

- o Un cellier
- o Une salle de bain avec baignoire ou douche
- o WC indépendant
- o Placards communs
- o Le nécessaire pour garder l'appartement propre
- o Des stores roulants pour toutes les chambres

Loyer dès 349E/mois charges comprises !

Avec possibilité de louer une place de parking dès 17E

- Le forfait charges comprend TOUT (les charges générales, l'eau, l'électricité, le chauffage, le gaz, internet, taxe d'ordures ménagères...)

- SANS FRAIS DE DOSSIER, seulement le dépôt de garantie (1 mois de loyer hors charges à verser le jour de l'entrée dans les lieux))

- Bail individuel sans clause de solidarité

- Eligible aux allocations logements

Tu es étudiant et ce logement t'intéresse ? N'hésite pas à nous contacter du lundi au vendredi en précisant ton profil, la date d'emménagement et la durée souhaitée. On pourra ainsi convenir d'un rendez-vous téléphonique e

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180308



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180308/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1059 €/mois

Réf : LMA-DA04-023994 -



Description détaillée :

Votre agence France Loire d'Orléans vous accueille au sein de notre logement pour étudiants et apprentis, dans lequel vous pourrez échanger et partager avec les autres colocs, réservés aux étudiants/apprentis de moins de 30 ans.

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :

- L'appartement est situé à :

- o Saint Marceau, dans une résidence sécurisée
- o 500m du Tram ligne A (arrêt Saint Marceau)
- o Desservi par les lignes de bus 1, 5 et 40
- o A 5 min du centre-ville
- o A 15 min de l'université

Mieux qu'un studio nous proposons une chambre au sein d'une colocation composée de 3 chambres dans un appartement de 75m² complètement équipé et meublé.

- Une chambre tout équipée, confortable et lumineuse :

- o Un lit double 140x200
- o Une table de chevet
- o Une armoire
- o Un bureau + chaise

- Appartement tout confort :

- o Un agréable salon avec TV, canapés, table et chaises
- o Internet (wifi compris dans les charges)
- o Une cuisine toute équipée : frigo, four, plaque, hotte, four micro-ondes, lave-vaisselle, vaisselle, cafetière...
- o Une machine à laver

- o Un cellier
- o Une salle de bain avec baignoire ou douche
- o WC indépendant
- o Placards communs
- o Le nécessaire pour garder l'appartement propre
- o Des stores roulants pour toutes les chambres

Loyer dès 349E/mois charges comprises !

Avec possibilité de louer une place de parking dès 17E

- Le forfait charges comprend TOUT (les charges générales, l'eau, l'électricité, le chauffage, le gaz, internet, taxe d'ordures ménagères...)
- SANS FRAIS DE DOSSIER, seulement le dépôt de garantie (1 mois de loyer hors charges à verser le jour de l'entrée dans les lieux))
- Bail individuel sans clause de solidarité
- Eligible aux allocations logements

Tu es étudiant et ce logement t'intéresse ? N'hésite pas à nous contacter du lundi au vendredi en précisant ton profil, la date d'emménagement et la durée souhaitée. On pourra ainsi convenir d'un rendez-vous téléphonique e

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180307



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180307/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 801 €/mois

Réf : LMA-BOLI-122508 -



Description détaillée :

Quartier Orléans La Source, France Loire vous propose cet appartement de 90m² situé au 3ème étage avec ascenseur, il se compose d'une cuisine fermée et équipée, d'un salon/séjour, d'une salle d'eau avec douche, d'un WC séparé et de deux chambres.

Voici le détail du montant du loyer :

- loyer logement : 540E

- charges générales : 261E

Total : 801E

Reste à votre charge l'électricité.

L'eau et le chauffage sont compris dans les charges.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Loyer : 540.00 E / mois (hors charge)

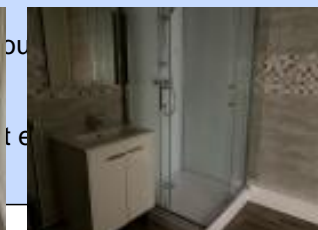
Montant des charges : 260.90 E / mois

Dépôt de garantie : 540.00 E

Consommation énergie primaire : 198 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 20 CO₂/m²/an



17.10 E

ur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17012027/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 480 €/mois

Réf : LMA-BOLI-122507 -



Description détaillée :

Quartier Orléans La Source, France Loire vous propose cet appartement de 44m² situé au 9ème étage avec ascenseur, il se compose d'une cuisine fermée et équipée, d'un salon/séjour, salle de bains, d'un WC séparé et d'une chambre.

Voici le détail du montant du loyer :

- loyer logement : 343E

- charges générales : 137E

Total : 480E

Reste à votre charge l'électricité.

L'eau et le chauffage sont compris dans les charges.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Loyer : 343.20 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 136.84 E / mois

Dépôt de garantie : 343.20 E

Consommation énergie finale : Non communiquée

Date de réalisation du DPE : 01/01/1900

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LMA-BOLI-122507/27898-10018)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16968091/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 965 €/mois

Réf : LMA-BOID-122499 -



Description détaillée :

Quartier Orléans La Source, France Loire vous propose cet appartement de 100m² situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, il se compose d'une cuisine fermée et équipée, d'un salon/séjour, d'une salle d'eau avec douche, d'un WC séparé et de quatre chambres.

Voici le détail du montant du loyer :

- loyer logement : 630E

- charges générales : 335E

Total : 965E

Reste à votre charge l'électricité.

L'eau et le chauffage sont compris dans les charges.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Loyer : 630.00 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 335.00 E / mois

Dépôt de garantie : 630.00 E

Consommation énergie primaire : 185 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 17 CO₂/m²/an



53.51 E

ur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16968090/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 617 €/mois

Réf : LMA-BOID-122497 -



Description détaillée :

Quartier Orléans La Source, France Loire vous propose cet appartement de 60m² situé au 1er étage avec ascenseur, il se compose d'une cuisine fermée et équipée, d'un salon/séjour, d'une salle d'eau avec douche, d'un WC séparé et de deux chambres.

Voici le détail du montant du loyer :

- loyer logement : 420E

- charges générales : 197E

Total : 617E

Reste à votre charge l'électricité.

L'eau et le chauffage sont compris dans les charges.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Loyer : 420.00 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 196.60 E / mois

Dépôt de garantie : 420.00 E

Consommation énergie primaire : 219 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 21 CO₂/m²/an



35.39 E

ur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16968089/appartement-location-orleans-45.php

Location Maison ARDON (Loiret - 45)

Surface : 86 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 816 €/mois

Réf : LMA-ARDO-121072 -



Description détaillée :

A 10 min d'Olivet, maison de 3 chambres composée au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte sur le salon/séjour, d'une salle d'eau avec douche et WC intégré, à l'étage un palier équipé d'un placard dessert 3 chambres et une salle de bains avec baignoire et WC séparé.

Cette maison ne dispose pas de jardin extérieur.

Vous avez la possibilité de louer une place de parking pour un loyer mensuel de 38E

Voici le détail du montant du loyer :

- loyer logement: 749.50 E

- charges générales : 66.96 E

-Total : 816.46 E

Reste à votre charge l'eau, l'électricité et la chauffage individuel gaz.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus de renseignements!

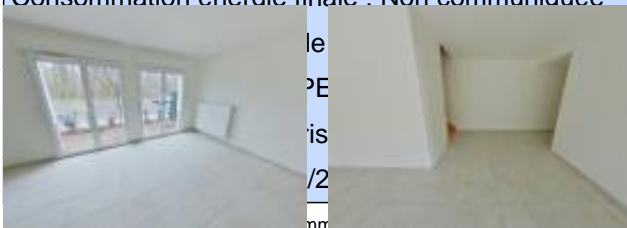
Loyer : 749.50 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 66.96 E / mois

Dépôt de garantie : 749.50 E

Consommation énergie primaire : 51 kWh/m²/an.

Consommation éneraiie finale : Non communiquée



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16897009/maison-location-ardon-45.php

Location Appartement SAINT-JEAN-DE-LA-RUELLE (Loiret - 45)

Surface : 66 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 831 €/mois

Réf : LTH-LAJO-121470 -

Description détaillée :

Logement de type 3 d'une surface totale de 66.31 m2 situé à proximité centre ville et des grands axes de circulation. Proche toutes commodités.

Ce logement en parfait état, rénové, comprend une entrée avec placard, salon avec cuisine ouverte. Une salle d'eau douche meuble vasque et sèche serviette. Deux chambres avec penderie. Ce logement est situé au 2ème étage avec ascenseur.

Double vitrage, volets roulants électrique. Chauffage collectif au gaz. Accès sécurisé à la résidence avec badge.

Provision charges générales : 284.98E

Loyer total CC : 812.06E

Possibilité de stationnement privatif extérieur au prix de 31.05E. Visite virtuelle sur demande.

Loyer : 545.53 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 284.98 E / mois

Dépôt de garantie : 545.53 E

Consommation énergie primaire : 106 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 21 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 742.54 E

Date de réalisation du DPE : 14/06/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LTH-LAJO-121470/27716-10043)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820878

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820878/appartement-location-saint_jean_de_la_ruelle-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 636 €/mois

Réf : LMA-DA08-023566 -



Description détaillée :

Appartement de 65m² situé au 2^{ème} étage de la résidence idéalement placée en plein centre de Saint Marceau, à 20 minutes à pied du centre-ville, desservit par la ligne de tram A (arrêt Mouillère)

Proche toutes commodités, écoles (maternelle, primaire et collège Etienne Dolé), gymnase Chardon, commerces, pharmacie, ...

Ce logement très lumineux comprend, un salon séjour, une cuisine fermée avec un placard aménageable, possibilité de cuisson gaz ou électrique, une salle de bains avec baignoire et WC séparé, 2chambres de 9m² et 12m² équipées de placards, un cellier et une cave. Possibilité de louer une place de parking à proximité de la résidence pour un loyer mensuel de 17E.

Chauffage collectif. Double accès sécurisé avec badge.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 433.44E

- charges : 202.42E

Total : 635.86E

A savoir, les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude. Reste à votre charge l'électricité et le gaz de cuisson.

Ce logement n'ouvre pas droit à l'APL, pas de frais d'agence.

Il ne vous reste plus qu'à venir le visiter !

Loyer : 433.44 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 202.42 E / mois

Dépôt de garantie : 433.44 E

Consommation énergie primaire : 167 kWh/m²/an.

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 32 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950.25 E

Date de réalisation du DPE : 16/05/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LMA-DA08-023566/12980-9733)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16817143



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16817143/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 725 €/mois

Réf : LMA-DA08-023535 -



Description détaillée :

Appartement de 75m² situé au 7^{ème} étage de la résidence idéalement placée en plein centre de Saint Marceau, à 20 minutes à pied du centre-ville, desservit par la ligne de tram A (arrêt Mouillère)

Proche toutes commodités, écoles (maternelle, primaire et collège Etienne Dolé), gymnase Chardon, commerces, pharmacie, ...

Ce logement très lumineux comprend, un salon séjour, une cuisine fermée avec un placard aménageable, possibilité de cuisson gaz ou électrique, une salle de bains avec baignoire et WC séparé. trois chambres de 9m² et 12m² équipées de placards, un cellier et une cave. Possibilité de louer une place de parking à proximité de la résidence pour un loyer mensuel de 17E.

Chauffage collectif. Double accès sécurisé avec badge.

Voici le détail du montant du oyer :

- loyer logement : 480.40E

- Charges : 244.79E

- Total : 725.19E

A savoir, les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude. Reste à votre charge l'électricité et le gaz de cuisson.

Ce logement n'ouvre pas droit à l'APL, pas de frais d'agence.

Il ne vous reste plus qu'à venir le visiter !

Loyer : 480.40 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 244.79 E / mois

Dépôt de garantie : 480.40 E

Consommation énergie primaire : 164 kWh/m²/an.

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 32 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1,062.83 E

Date de réalisation du DPE : 16/05/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LMA-DA08-023535/13029-9873)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16817142



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16817142/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement SAINT-JEAN-DE-BRAYE (Loiret - 45)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 885 €/mois

Réf : LMA-GRLE-121148 -



Description détaillée :

Saint Jean de Braye, proche tram et commerces, bel appartement de 90m² situé au 2ème étage de la résidence, l'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine fermée, d'un salon/séjour donnant accès à un balcon, de 3 chambres dont 2 équipées de placards aménagés, d'une salle de bains avec baignoire et WC séparé. La résidence dispose d'un parking sécurisé.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 783.35E

- Charges : 101.29E

- Total : 884.64E

A savoir, l'eau froide est compris dans les charges. Reste à votre charge le chauffage individuel électrique.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus de renseignements!

Loyer : 783.35 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 101.29 E / mois

Dépôt de garantie : 783.35 E

Consommation énergie primaire : 216 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 7 CO₂/m²/an



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16817141/appartement-location-saint_jean_de_braye-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 65 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 636 €/mois

Réf : LTH-DA08-023566 -



Description détaillée :

Appartement de 65m² situé au 2ème étage de la résidence idéalement placée en plein centre de Saint Marceau, à 20 minutes à pied du centre-ville, desservit par la ligne de tram A (arrêt Mouillère)

Proche toutes commodités, écoles (maternelle, primaire et collège Etienne Dolé), gymnase Chardon, commerces, pharmacie, ...

Ce logement très lumineux comprend, un salon séjour, une cuisine fermée avec un placard aménageable, possibilité de cuisson gaz ou électrique, une salle de bains avec baignoire et WC séparé, 2chambres de 9m² et 12m² équipées de placards, un cellier et une cave. Possibilité de louer une place de parking à proximité de la résidence pour un loyer mensuel de 17E.

Chauffage collectif. Double accès sécurisé avec badge.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 433.44E

- charges : 202.42E

Total : 635.86E

A savoir, les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude. Reste à votre charge l'électricité et le gaz de cuisson.

Ce logement n'ouvre pas droit à l'APL, pas de frais d'agence.

Il ne vous reste plus qu'à venir le visiter !

Loyer : 433.44 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 202.42 E / mois

Dépôt de garantie : 433.44 E

Consommation énergie primaire : 167 kWh/m²/an.

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 32 CO₂/m²/an

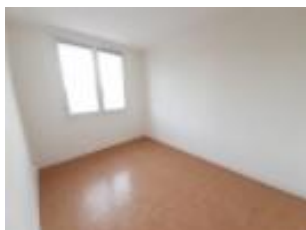
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 950.25 E

Date de réalisation du DPE : 16/05/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LTH-DA08-023566/12980-9688)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16789442



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16789442/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 725 €/mois

Réf : LTH-DA08-023535 -



Description détaillée :

Appartement de 75m² situé au 7^{ème} étage de la résidence idéalement placée en plein centre de Saint Marceau, à 20 minutes à pied du centre-ville, desservit par la ligne de tram A (arrêt Mouillère)

Proche toutes commodités, écoles (maternelle, primaire et collège Etienne Dolé), gymnase Chardon, commerces, pharmacie, ...

Ce logement très lumineux comprend, un salon séjour, une cuisine fermée avec un placard aménageable, possibilité de cuisson gaz ou électrique, une salle de bains avec baignoire et WC séparé. trois chambres de 9m² et 12m² équipées de placards, un cellier et une cave. Possibilité de louer une place de parking à proximité de la résidence pour un loyer mensuel de 17E.

Chauffage collectif. Double accès sécurisé avec badge.

Voici le détail du montant du oyer :

- loyer logement : 480.40E

- Charges : 244.79E

- Total : 725.19E

A savoir, les charges comprennent le chauffage, l'eau froide et l'eau chaude. Reste à votre charge l'électricité et le gaz de cuisson.

Ce logement n'ouvre pas droit à l'APL, pas de frais d'agence.

Il ne vous reste plus qu'à venir le visiter !

Loyer : 480.40 E / mois (hors charge)

Montant des charges : 244.79 E / mois

Dépôt de garantie : 480.40 E

Consommation énergie primaire : 164 kWh/m²/an.

FRANCE LOIRE ORLEANS
33 rue du fg de Bourgogne, CS 51557
45000 ORLEANS
Tel : 02.38.66.52.95
E-Mail : louerorleans@franceloire.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 32 CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1,062.83 E

Date de réalisation du DPE : 16/05/2022

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

(Ref.LTH-DA08-023535/13029-9688)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16789441



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16789441/appartement-location-orleans-45.php

Location Appartement SAINT-JEAN-DE-BRAYE (Loiret - 45)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 885 €/mois

Réf : LTH-GRLE-121148 -



Description détaillée :

Saint Jean de Braye, proche tram et commerces, bel appartement de 90m² situé au 2ème étage de la résidence, l'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine fermée, d'un salon/séjour donnant accès à un balcon, de 3 chambres dont 2 équipées de placards aménagés, d'une salle de bains avec baignoire et WC séparé. La résidence dispose d'un parking sécurisé.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 783.35E

- Charges : 101.29E

- Total : 884.64E

A savoir, l'eau froide est compris dans les charges. Reste à votre charge le chauffage individuel électrique.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir plus de renseignements!

Loyer : 783.35 E / mois (hors charge)

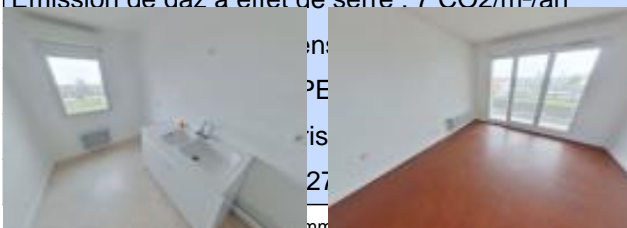
Montant des charges : 101.29 E / mois

Dépôt de garantie : 783.35 E

Consommation énergie primaire : 216 kWh/m²/an.

Consommation énergie finale : Non communiquée

Emission de gaz à effet de serre : 7 CO₂/m²/an



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16789440/appartement-location-saint_jean_de_braye-45.php

Location Appartement CHECY (Loiret - 45)

Surface : 47 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 524 €/mois

Réf : LTH-ALOE-123924 -



Description détaillée :

Découvrez une résidence neuve au centre de la ville dynamique de Chécy facilement accessible et accueillante. La résidence dispose d'un ascenseur, de volets roulants électriques, d'un chauffage individuel gaz et d'un local vélo. L'appartement se compose d'une entrée avec placard aménagé, d'une cuisine ouverte sur le salon/séjour donnant accès à une terrasse extérieur ainsi qu'une chambre avec une salle d'eau et WC intégré. Entièrement sécurisée, la résidence propose également des places de stationnements extérieurs privées.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 446.50 E
- charges générales : 77.14 E
- loyer parking : 38 E
- Total : 561.64 E

Reste à votre charge, l'électricité, le chauffage gaz et l'eau. N'hésitez pas à nous contacter rapidement pour avoir plus de renseignements.

(Ref.LTH-ALOE-123924/31040-9201)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16433202



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16433202/appartement-location-chedy-45.php

Location Appartement CHECY (Loiret - 45)

Surface : 61 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 654 €/mois

Réf : LTH-ALOE-123912 -



Description détaillée :

Découvrez une résidence neuve au centre de la ville dynamique de Chécy facilement accessible et accueillante. La résidence dispose d'un ascenseur, de volets roulants électriques, d'un chauffage individuel gaz et d'un local vélo. L'appartement se compose d'une entrée avec placard aménagé, d'une cuisine séparée par une porte coulissante, d'un vaste salon/séjour donnant accès à une terrasse extérieur ainsi que 2 chambres et une salle d'eau avec WC intégré. Entièrement sécurisée, la résidence propose également des places de stationnements extérieurs privées.

Voici le détail du montant du loyer :

- Loyer logement : 563.13 E
- charges générales : 91.03 E
- loyer parking : 38 E
- Total : 692.16 E

Reste à votre charge, l'électricité, le chauffage gaz et l'eau. N'hésitez pas à nous contacter rapidement pour avoir plus de renseignements.

(Ref.LTH-ALOE-123912/31052-9216)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16433201



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16433201/appartement-location-chedcy-45.php

Location Maison PATAY (Loiret - 45)

Surface : 90 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 749 €/mois

Réf : LTH-VAUC-123871 -



Description détaillée :

Proches des commerces de proximité et des écoles, cette maison est située au sein d'un lotissement neuf composé de 12 maisons mitoyennes. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'une cuisine ouverte sur le salon-séjour, d'une salle d'eau avec douche et WC intégré. A l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et WC séparé et un espace de rangement de plus de 3m² pouvant être aménagé en dressing. La maison dispose également d'une terrasse et d'un garage pour une surface totale de 90m². Vous disposerez également d'un jardin clos de plus de 200 m². Le chauffage est individuel électrique et distribué par une pompe à chaleur. L'eau et l'électricité sont à la charge du locataire.

Loyer logement : 733.86

Charges générales: 49.77 E

Total loyer : 786.64 E

(Ref.LTH-VAUC-123871/31027-9166)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16420457



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16420457/maison-location-patay-45.php

Location Maison PATAY (Loiret - 45)

Surface : 90 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 749 €/mois

Réf : VAUC-123871 -



Description détaillée :

Proches des commerces de proximité et des écoles, cette maison est située au sein d'un lotissement neuf composé de 12 maisons mitoyennes. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'une cuisine ouverte sur le salon-séjour, d'une salle d'eau avec douche et WC intégré. A l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et WC séparé et un espace de rangement de plus de 3m² pouvant être aménagé en dressing. La maison dispose également d'une terrasse et d'un garage pour une surface totale de 90m². Vous disposerez également d'un jardin clos de plus de 200 m². Le chauffage est individuel électrique et distribué par une pompe à chaleur. L'eau et l'électricité sont à la charge du locataire.

Loyer logement : 733.86

Charges générales: 49.77 E

Total loyer : 786.64 E

(Ref.VAUC-123871/31027-9161)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16398585



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16398585/maison-location-patay-45.php

Location Appartement ORLEANS (Loiret - 45)

Surface : 74 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 680 €/mois

Réf : LTH-DA06-023941 -



Description détaillée :

Appartement de 74m² situé au 7^{ème} étage de la résidence équipée d'un ascenseur, idéalement placée en plein centre de Saint Marceau, à 20 minutes à pied du centre-ville, desservit par la ligne de tram A (arrêt Mouillère)

Proche toutes commodités, écoles (maternelle, primaire et collège Etienne Dolé), gymnase Chardon, commerces, pharmacie, ...

Ce logement très lumineux comprend, un salon/séjour, une cuisine fermée avec un placard aménageable, possibilité de cuisson gaz ou électrique, une salle d'eau avec douche et WC séparé. Trois chambres, un cellier et une cave.

Possibilité de louer une place de parking à proximité de la résidence pour un loyer mensuel de 17E.

Chauffage collectif. Double accès sécurisé avec badge.

A ajouter au loyer :

Charges ascenseur 6,25E

Charges Chauffage 56,23E

Charges Eau Chaude 37,50E

Charges Eau Froide 39,69E

Charge Générale 72,62E

Soit un loyer total de 680.00E.

Pas de frais d'agence. Pas éligible aux APL.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317246/appartement-location-orleans-45.php