

**HERBRETEAU CONSTRUCTION**

**62 BOULEVARD DU VENDÉE GLOBE 85340 OLONNE SUR MER**

**Tel : 02.51.32.32.27**

**E-Mail : [r.mary@herbreteauconstruction.com](mailto:r.mary@herbreteauconstruction.com)**

## Vente Maison GIROUARD ( Vendee - 85 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 402 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255000 €

Réf : Girouard -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 402 m<sup>2</sup> votre maison de 66 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée donnant dans la pièce de vie
- une pièce de vie de 34m<sup>2</sup> avec un coin salon un peu séparé du séjour.
- un coin cellier dans le garage
- deux chambres de 10,50 m<sup>2</sup> comprenant un placard.
- une salle d'eau avec une douche à l'italienne et un meuble une vasque de 6,5 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu séparé
- un garage de 19m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 2,5mètres
- un plancher chauffant avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 600E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097985/maison-a\\_vendre-girouard-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097985/maison-a_vendre-girouard-85.php)

## Vente Maison BREM-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 522 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 385000 €

Réf : BREM3 -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 522 m<sup>2</sup> votre maison de 90 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec un placard
- une grande pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier dans le garage
- Trois chambres de 11,00 m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau avec une douche à l'italienne et un meuble double vasque de 6 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu séparé
- un garage de 36 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimée tout compris à 600€ à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097984



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097984/maison-a\\_vendre-brem\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097984/maison-a_vendre-brem_sur_mer-85.php)

## Vente Maison BREM-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 374 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 350000 €

Réf : Brem2 -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 374 m<sup>2</sup> votre maison de 93 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec un WC suspendu avec un lave mains
- une grande pièce de vie de 48 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- deux chambres à l'étage de 12,00m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau avec une douche à l'italienne et un meuble double vasque de 4,50 m<sup>2</sup>
- un garage de 21 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimée tout compris à 600€ à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097983/maison-a\\_vendre-brem\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097983/maison-a_vendre-brem_sur_mer-85.php)

## Vente Maison BREM-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 393 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 360000 €

Réf : Brem1 -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 393 m<sup>2</sup> votre maison de 95 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec un placard
- une grande pièce de vie de 49 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- une suite parentale au RDC avec une chambre de 11m<sup>2</sup>, un dressing de 6 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec une douche à l'italienne, une vasque et un WC privatif
- deux chambres à l'étage de 12,50 m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau avec une douche à l'italienne et un meuble double vasque de 5 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu avec un lave mains
- un garage de 23 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 600E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097982



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097982/maison-a\\_vendre-brem\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097982/maison-a_vendre-brem_sur_mer-85.php)

## Vente Maison OLLONNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 158 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 479 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 630000 €

Réf : Murt -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 479 m<sup>2</sup> votre maison de 158 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec l'escalier qui permet d'accéder à l'étage et un WC suspendu avec un lave mains
- un salon de 36 m<sup>2</sup> et un coin cuisine séjour de 34 m<sup>2</sup> séparé du salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- une suite parentale à l'étage avec une chambre de 13 m<sup>2</sup>, un dressing de 8 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec une douche à l'italienne, une baignoire, une vasque et un WC privatif
- deux chambres au rez de chaussé de 11,50 m<sup>2</sup> ayant un dressing commun de 4,5 m<sup>2</sup> chacune possédant sa salle de douche avec une vasque
- un garage de 30m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 4 mètres
- un plancher chauffant au RDC et à l'étage avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 700E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097981



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097981/maison-a\\_vendre-ollonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097981/maison-a_vendre-ollonne_sur_mer-85.php)

## Vente Maison OLLONNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1067 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 545000 €

Réf : Maison\_3\_Chambres\_a\_ -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve proche de la mer.

Sur un terrain de 1067m<sup>2</sup> votre maison de 125 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec l'escalier qui permet d'accéder à l'étage et un WC suspendu avec un lave mains
- une grande pièce de vie de 58 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- une suite parentale au RDC avec une chambre de 11m<sup>2</sup>, un dressing de 6 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec une douche à l'italienne, une vasque et un WC privatif
- deux chambres à l'étage de 12,50 m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau à l'étage avec une douche à l'italienne, un placard et un meuble une vasque de 6 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu à l'étage séparé
- un garage de 26 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant au RDC et à l'étage avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 700E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903306



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16903306/maison-a\\_vendre-ollonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903306/maison-a_vendre-ollonne_sur_mer-85.php)

## Vente Maison SABLES-D'OLONNE ( Vendee - 85 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 557 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 622000 €

Réf : Lot\_2\_Le\_Clos\_de\_Pie -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve à l'entrée des Sables D'Olonne dans un lotissement calme et proche des commerces.

Sur un terrain de 557 m<sup>2</sup> votre maison de 125 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec l'escalier qui permet d'accéder à l'étage et un WC suspendu avec un lave mains
- une grande pièce de vie de 58 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- une suite parentale au RDC avec une chambre de 11m<sup>2</sup>, un dressing de 6 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec une douche à l'italienne, une vasque et un WC privatif
- deux chambres à l'étage de 12,50 m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau à l'étage avec une douche à l'italienne, un placard et un meuble une vasque de 6 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu à l'étage séparé
- un garage de 26 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant au RDC et à l'étage avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 700E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE, tecnico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891330/maison-a\\_vendre-sables\\_d\\_olonne-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891330/maison-a_vendre-sables_d_olonne-85.php)



## Vente Maison OLNNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 550 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 622000 €

Réf : Maison\_comtemporaine -



### Description détaillée :

Maison Herbreteau construction vous propose cette maison neuve à l'entrée des Sables D'Olonne dans un lotissement calme et proche des commerces.

Sur un terrain de 557 m<sup>2</sup> votre maison de 125 m<sup>2</sup> dispose:

- une entrée avec l'escalier qui permet d'accéder à l'étage et un WC suspendu avec un lave mains
- une grande pièce de vie de 58 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine un peu séparé du séjour salon
- un cellier qui permet d'aller de la cuisine au garage
- une suite parentale au RDC avec une chambre de 11m<sup>2</sup>, un dressing de 6 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec une douche à l'italienne, une vasque et un WC privatif
- deux chambres à l'étage de 12,50 m<sup>2</sup> chacune équipée de placard
- une salle d'eau à l'étage avec une douche à l'italienne, un placard et un meuble une vasque de 6 m<sup>2</sup>
- un WC suspendu à l'étage séparé
- un garage de 26 m<sup>2</sup> avec un portail sectionnel motorisé de 3 mètres
- un plancher chauffant au RDC et à l'étage avec une pompe à chaleur sans unité extérieur, une consommation électrique estimé tout compris à 700E à l'année.

L'entreprise Herbreteau, constructeur Vendéen depuis 1964.

Bertrand DENOUE. technico commercial reste à votre disposition pour toutes demandes complémentaires.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16569990/maison-a\\_vendre-olonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16569990/maison-a_vendre-olonne_sur_mer-85.php)

## Vente Maison CHATEAU-D'OLONNE ( Vendee - 85 )

Surface : 126 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 539 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 490000 €

Réf : Maison\_Contemporain -



### Description détaillée :

Maison contemporaine à construire de 126 m<sup>2</sup>

Maison de 3 chambres de 12 m<sup>2</sup>, une pièce de vie de 37m<sup>2</sup> et une cuisine de 17,5 m<sup>2</sup> de plein pied sur un terrain de 555 m<sup>2</sup> très proche des commerces.

Maison avec 3 Chambres offrant une belle suite parentale avec un espace dressing et salle de bain privative.

Grand baie à galandage exposer plein sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16569988



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16569988/maison-a\\_vendre-chateau\\_d\\_ollonne-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16569988/maison-a_vendre-chateau_d_ollonne-85.php)

## Vente Maison TALMONT-SAINT-HILAIRE ( Vendee - 85 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 320 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 417000 €

Réf : 170608-161450 -



### Description détaillée :

Talmont Saint Hialire une station balnéaire située à 12 kilomètres au sud des Sables d 'Olonne. Maison tendance, ouverte vers l'extérieur avec ses lignes prononcées. Terrain dans un lotissement de 5 parcelles. Vous êtes accueillis dans un hall aménagé desservant l'ensemble des pièces. Bel espace jour ouvrant sur une cuisine fonctionnelle. Double garage avec buanderie. Montant TTC : 417 000E

Pour de plus amples informations, contactez-nous par e-mail ou au 07 88 59 43 04

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16569987



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16569987/maison-a\\_vendre-talmont\\_saint\\_hilaire-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16569987/maison-a_vendre-talmont_saint_hilaire-85.php)

## Vente Maison OLNNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 499000 €

Réf : 170609-141843 -



### Description détaillée :

Maison neuve à construire proche des commerces, des écoles et des commodités/activités.

Maison connectée et imaginée pour une fonctionnalité optimisée avec un bel espace jour. Deux parties nuit séparées ayant chacune sa salle de bain avec douche à l'italienne.

Montant TTC :499 000E.

Pour de plus amples informations, contactez-nous par e-mail ou au 07.88.59.43.04

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528770



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16528770/maison-a\\_vendre-olonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528770/maison-a_vendre-olonne_sur_mer-85.php)

## Vente Maison OLLONNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 400000 €

Réf : 170609-103823 -



### Description détaillée :

Maison moderne composée d'une grande pièce de vie avec espace cuisine ouvert et exposé en façade avant. La maison compte 3 chambres, une salle d'eau avec douche italienne et meuble suspendu avec miroir, applique. Garage avec espace cellier.

Montant TTC : 220 000E.

Pour de plus amples informations, contactez-nous par e-mail ou au 07.88.59.43.04.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528769



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16528769/maison-a\\_vendre-ollonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528769/maison-a_vendre-ollonne_sur_mer-85.php)

## Vente Maison OLLONNE-SUR-MER ( Vendee - 85 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 510000 €

Réf : Terrain-maison -



### Description détaillée :

Maison centre bourg d'Olonne sur Mer, tous commerces à pied et 5 minutes des plages. Maison 3 chambres avec une suite parentale au rez de chaussée, une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> avec accès direct de la cuisine à la terrasse. Un garage de 24 m<sup>2</sup> avec accès direct à la partie habitable. Contactez-nous pour de plus amples informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16528768/maison-a\\_vendre-ollonne\\_sur\\_mer-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528768/maison-a_vendre-ollonne_sur_mer-85.php)