



Depuis 1001

**YC Immobilier**

**Forum le Centre 98 NOUMEA**

**Tel : 00687915444**

**E-Mail : [s.launay@ycc.nc](mailto:s.launay@ycc.nc)**



YC Immobilier  
Forum le Centre  
98 NOUMEA  
Tel : 00687915444  
Siret : 0726695001  
E-Mail : s.launay@ycc.nc

## Vente Local commercial NOUMEA DUCOS ( Nouvelle caledonie - 98 )

Surface : 900 m2

Prix : 1340819 €



### Description détaillée :

Local à usage d'entrepôt couvert de tôles sur Plan : Partie A de 7a28ca 3 places de parking et deux places en copropriété, 1 zone depotage container en maçonnerie sis 15 rue Ampère Ducos

Les deux docks collés à ce bien ont été vendus et ont deux places de parking en copropriété avec le dock partie A, il y a une copropriété pour les parkings devant, voir répartition plan

RDC (surfaces arrondies) : Dock de 382 m2, 6 bureaux de 110 m2, Accueil de 62 m2, 2WC, 1 placard soit 555 m2

R+1 : 1 bureau de 30 m2, 3 pièces de rangement de 304 m2, 1 salle d'archives de 70m2 soit 404 m2

Ensemble : environ 900 m2

Prix de vente : 160 millions

Pour plus de renseignements , de photos et une visite, contactez Sonia au 91 54 44 ou 26 38 38 ou YC Immobilier Le Centre Ducos CP n°2002-67T/2014-176G/GB BCI Nouméa



...mimo.com sous la REF n°16578283

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16578283/local\\_commercial-a\\_vendre-noumea-98.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16578283/local_commercial-a_vendre-noumea-98.php)