

GROUPE PATRIGNANI

41, Grande Rue Charles de Gaulle 94130 Nogent-sur-Marne

Tel : 01.43.94.14.70

E-Mail : contact@groupe-patrignani.com

Vente Programme neuf SAINT-MAUR-DES-FOSES (Val de Marne - 94)

Surface : 41 m²

Prix : à partir de 345000 €

Réf : p17 -



Description détaillée :

Le Groupe PATRIGNANI vous présente sa nouvelle résidence Villa Giulia située à Saint-Maur-des-Fossés. A l'image de toutes les réalisations Patrignani, elle a été pensée avec des matériaux nobles et durables tels que la pierre de taille massive et porteuse ou encore la brique. Elle sera dotée de parties communes raffinées et d'un somptueux hall double hauteur.

Entrez dans l'univers de Villa Giulia...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16702054



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16702054/immobilier_neuf-a_vendre-saint_maur_des_fosses-94.php

Vente Programme neuf PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 38 m2

Prix : à partir de 289000 €

Réf : p13 -



Description détaillée :

Le Perreux-sur-Marne, aussi appelé la Perle de l'est parisien, est une commune calme et agréable qui saura vous offrir un confort de vie inégalé. Idéalement placée grâce à son réseau de transports urbain attractif qui vous permettra de rejoindre Paris en seulement 25 minutes. Le Perreux-sur-Marne est le compromis parfait entre l'attractivité de la capitale et la tranquillité de la grande couronne parisienne.

Son centre-ville vous propose une offre de commerces diversifiée : Monoprix, magasins bio, restaurants, boulangeries, banques, fleuristes, coiffeurs etc. Vous pourrez également découvrir la douceur des Bords de Marne lors de vos promenades du weekend.

Devenir perreuxiens à la recherche d'un art de vivre inégalé.

Villa Olimpia est animée par la tradition du Groupe PATRIGNANI, elle sera entièrement édifiée en pierre de taille massive et porteuse. Cette signature historique du groupe est un matériau extrêmement durable et dispose de qualités de régulation thermique inégalables. Elle sera complétée par des matériaux nobles comme le zinc ou l'ardoise naturelle pour créer une résidence à l'architecture raffinée. Nous accordons également une importance toute particulière à nos extérieurs en les façonnant avec une multitude de végétaux soigneusement sélectionnés.

Acquérir un appartement Patrignani c'est faire l'achat d'un bien que vous pourrez personnaliser sans limites. Prenez votre lieu de vie en main « pour confectionner » votre lieu d'exception. Nous vous proposons d'associer votre personnalité et notre passion pour concevoir, ensemble, un bien immobilier qui vous ressemble. Démarrez votre projet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16642469/immobilier_neuf-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php

Vente Programme neuf CORMEILLES-EN-PARISIS (Val d'Oise - 95)

Surface : 47 m²

Prix : à partir de 300000 €

Réf : p16 -



Description détaillée :

Découvrez Villa Dolce Riva, une résidence du Groupe Patrignani !

Offres exceptionnelles pour enfin devenir propriétaire d'un appartement Patrignani !

conditions disponibles sur

Sublimée par une architecture Néo-Classique, nous vous proposons une nouvelle résidence dans le quartier Seine Parisii à Cormeilles-en-Parisis. Petite soeur de Villa Riva, Dolce Riva propose également des prestations haut de gamme et des finitions exigeantes.

Dolce Riva a été conçue avec des matériaux nobles tels que la pierre de taille massive et porteuse en façades, l'ardoise naturelle en toiture et des modénatures remarquables. Tous les détails ont été pensés avec soin.

Cette résidence vous propose des appartements de qualité du 2 au 5 pièces qui se distinguent par des vues exceptionnelles sur la Seine et par leurs grands volumes conçus pour vous apporter un confort inégalé.

Les vastes espaces extérieurs (balcons, terrasses, jardins) apportent une vie à l'extérieur et une belle clarté aux espaces intérieurs.

Experts de la personnalisation des appartements, nous vous accompagnons pour façonner un lieu de vie qui vous ressemble.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16304800

Vente Programme neuf PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 49 m2

Prix : à partir de 400000 €

Réf : p15 -



Description détaillée :

Découvrez en avant-première cette adresse d'exception située à 3 minutes à pied des Bords de Marne !

Vous cherchez un appartement spacieux et confortable dans un quartier de charme ? Vous serez immédiatement conquis par la Villa Matilda, une résidence d'exception située au Perreux-sur-Marne.

Villa Matilda propose 45 appartements spacieux avec une façade en pierre de taille massive et porteuse, signature du Groupe Patrignani, qui ajoute du cachet à la résidence. Les très grands appartements sont faits pour vous offrir tout l'espace dont vous avez besoin pour un confort de vie inégalé.

N'hésitez plus et venez découvrir cette résidence d'exception dès maintenant !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16212715

Vente Programme neuf CAVALAIRE-SUR-MER (Var - 83)

Surface : 39 m2

Prix : à partir de 275000 €

Réf : p14 -



Description détaillée :

Après quelques années, le Groupe PATRIGNANI revient sur ses terres natales et plus particulièrement dans la commune de Cavalaire-sur-Mer où nous avons déjà édifié de nombreuses résidences de qualité. Cette nouvelle adresse d'exception vient accompagner le groupe, ses évolutions et son renouveau dans le Sud de la France. "Sabbia di Mar" porte fièrement son nom, et vient trouver refuge à quelques mètres à pied de la plage et du centre-ville. Lieu de villégiature, cette résidence vous offre 26 appartements aux prestations de qualité signature PATRIGNANI. Au dernier étage, ses maisons sur le toit avec ses vues mer d'exception, saurons vous séduire. Acheter avec le Groupe PATRIGNANI, c'est acquérir un bien que vous pouvez personnaliser sans limites, seulement celles de votre imagination et vos habitudes. Nous vous proposons d'associer votre personnalité et notre passion pour concevoir, ensemble, un bien immobilier qui vous ressemble.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16070526

Vente Programme neuf SAINT-MAUR-DES-FOSES (Val de Marne - 94)

Surface : 42 m2

Prix : à partir de 405000 €

Réf : p11 -



Description détaillée :

Située dans la banlieue sud-est de Paris, la commune de Saint-Maur-des-Fossés est une presqu'île entourée par une boucle de la Marne. Cette commune vous offre une qualité de vie exceptionnelle grâce à une offre de commerces diversifiés de qualité : Monoprix, épicerie fine, primeur, boulanger, fromager, restaurants etc.

Elle dispose également d'une multitude d'infrastructures culturelles : théâtre, cinéma, médiathèque, conservatoire. Vous pourrez découvrir les expositions temporaires de la Maison des Arts et de la Culture Villa Médicis. Et si la lecture vous passionne, vous serez ravis de vous rendre à "Saint-Maur en poche", le salon du livre de poche ayant lieu sur cette commune chaque année.

Saint-Maur-des-Fossés vous apportera le cadre de vie paisible dont vous avez besoin et dont vous rêvez...

Le Groupe PATRIGNANI vous présente sa nouvelle résidence Villa Camélia, qui valorise son environnement par son architecture raffinée, magnifiée par l'emploi de la pierre de taille de massive et porteuse, des matériaux nobles tels que l'ardoise et le zinc et des espaces paysagers soignés. Elle sera notre première résidence à arborer fièrement une fresque en pierre de taille, marque de fabrique des réalisations PATRIGNANI.

Villa Camélia ne vous laissera pas indifférent...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15500816



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15500816/immobilier_neuf-a_vendre-saint_maur_des_fosses-94.php

Vente Programme neuf GARENNE-COLOMBES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 46 m²

Prix : à partir de 498000 €

Réf : p12 -



Description détaillée :

La Garenne-Colombes, commune dynamique et réputée aux portes de Paris, dispose de multiples atouts pour vous offrir un cadre de vie idéal.

Elle offre des marchés et commerces de proximité de qualité mais également de diverses infrastructures culturelles comme Le Mastaba 1, musée d'Art aménagé dans l'ancienne maison souterraine de l'artiste Jean-Pierre Raynaud, ou encore la médiathèque installée dans un bâtiment contemporain reconnaissable à sa façade en verre.

La commune bénéficie également d'un réseau de transports qualitatifs : transilien L (direction Paris Haussman-Saint Lazare à 14min et La Défense à 10min).

L'esprit "village" de La Garenne-Colombes ne pourra que vous séduire

Nous vous présentons notre nouvelle adresse "Villa Cassina".

Façade en pierre de taille massive et porteuse, ardoise naturelle, parties communes raffinées, espaces extérieurs généreux, belles surfaces à vivre... Tous les marqueurs du GROUPE PATRIGNANI sont réunis pour édifier une résidence de prestige.

N'hésitez plus, Villa Cassina abrite votre futur appartement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15500815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15500815/immobilier_neuf-a_vendre-garenne_colombes-92.php

Vente Programme neuf PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 43 m2

Prix : à partir de 375000 €

Réf : p10 -



Description détaillée :

Cette élégante résidence de seulement 26 logements est à seulement 4 minutes à pied du centre-ville du Perreux-sur-Marne, elle se situe à proximité immédiate de commerces et à 10min à pied des bords de Marne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15212647

Vente Programme neuf CORMEILLES-EN-PARISIS (Val d'Oise - 95)

Surface : 130 m2

Prix : à partir de 810000 €

Réf : p8 -



Description détaillée :

Offres pour enfin devenir propriétaire d'un appartement Patrignani !

conditions disponibles sur

Une résidence PATRIGNANI se patine avec les années, et invite le temps à devenir son allié. La résidence Villa Riva affirme son caractère résolument intimiste et a été pensée pour favoriser la douceur de vivre de ses résidents.

Constituée de seulement 3 îlots sublimes par une architecture Néo-Classique, la Villa Riva propose des prestations haut de gamme et des finitions exigeantes. Elle est magnifiée par l'emploi de matériaux nobles tels que la pierre de taille massive et porteuse en façades, lardoise naturelle en toiture et des modénatures remarquables. Les appartements du 3 au 6 pièces se distinguent par leurs grands volumes et sont conçus pour vous apporter un confort de vie inégalé. Les vastes espaces extérieurs (balcons, terrasses, jardins) apportent une respiration et une belle clarté aux espaces intérieurs. Nous vous accompagnons pour façonner un lieu de vie qui vous ressemble. Notre promesse : vous satisfaire en vous donnant la double assurance d'une expérience de vie exceptionnelle et d'un patrimoine sûr aux lignes élégantes qui se valorisera avec le temps. Au rez-de-chaussée, un restaurant prolongé d'une terrasse ouvre ses portes, prêt à recevoir toutes les retrouvailles familiales et amicales. D'ici, on aperçoit, de l'autre côté de la résidence, la passerelle piétonne qui enjambe la marina et domine le port. Il est également possible de rejoindre directement un amphithéâtre de verdure dont les marches descendent vers la Seine et une péniche-restaurant, nouveau lieu incontournable de Seine Parisii. Villa Riva fait la part belle à la nature. elle est ponctuée d'arbres de haute tige comme des ormes ou des tilleuls,



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14539896/immobilier_neuf-a_vendre-cormeilles_en_paris-95.php

Vente Programme neuf SCEAUX (Hauts de Seine - 92)

Surface : 67 m2

Prix : à partir de 639000 €

Réf : p7 -



Description détaillée :

Emménagez dans votre appartement Patrignani dès cet été !

Une résidence intimiste, cachée des regards et protégée de l'émulation urbaine mais proche de tout. À 5 min à pied de la rue Houdan (rue commerçante aux commerces de proximité de qualité), et 4 min seulement de la gare RER ROBINSON.

Découvrez cette résidence à taille humaine de seulement 12 logements, répartis en 2 bâtiments en R + 3. Ce programme neuf propose aux futurs habitants des appartements de qualité du 2 au 5 pièces duplex avec jardins, balcons ou terrasses à ciel ouvert.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13573355



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13573355/immobilier_neuf-a_vendre-sceaux-92.php

Vente Programme neuf PARIS PARIS-19EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 68 m2

Prix : à partir de 717885 €

Réf : p4 -



Description détaillée :

* Travaux en cours *

Cette petite résidence aux lignes élégantes et sobres de 15 logements, tous dotés de larges baies vitrées, épouse les lignes courbes de ces lieux uniques et ainsi du jardin qui l'accueille. Dans le cadre préservé du quartier de la Butte Bergeryre où il fait bon vivre, elle offre des appartements d'exception, certains avec jardins privatifs, patio ou accès privatif au toit terrasse avec vue dégagée.

L'adresse du luxe discret et authentique se situe au 19 de la rue Lardennois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12985076



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12985076/immobilier_neuf-a_vendre-paris_19eme_arrondissement-75.php