



**COTE PIERRES IMMOBILIER**

**11 rue de verdun 30 NIMES**

**Tel : 06.89.46.81.02**

**Site Web : <http://www.cotepierres-immobilier.com>**

**E-Mail : [contact@cotepierres-immobilier.com](mailto:contact@cotepierres-immobilier.com)**

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1997

Prix : 1690000 €

Réf : 2983 -



### Description détaillée :

L'agence Côté pierres immobilier vous propose cette superbe propriété de prestige à Nîmes. Cette villa d'exception, idéalement positionnée, offre un cadre de vie exceptionnel ! D'une superficie habitable de 240 m<sup>2</sup> sur terrain de 4000m<sup>2</sup> cette villa plain-pied en position dominante présente des prestations haut de gamme. Elle est composée d'un vaste salon séjour, salle à manger avec cuisine ouverte sur de larges baies vitrées, 5 chambres ( 2 chambres avec douches privatives, une magnifique suite parentale de 35 m<sup>2</sup>, 2 chambres avec 1 Sdb séparée ) . Piscine à double débordement, avec nombreuses terrasses en harmonies avec l'environnement créant une atmosphère paisible et relaxante, vous invite à profiter de moments de détente tout en admirant la vue panoramique qu'elle offre En annexe, un garage en sous-sol de 50 m<sup>2</sup> peut accueillir confortablement jusqu'à trois véhicules. Cette propriété d'exception offre un cadre de vie privilégié, alliant confort, élégance et tranquillité à Nîmes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334881



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334881/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334881/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 572900 €

Réf : 3096 -



### Description détaillée :

L' Agence Côté Pierres Immobilier vous propose une très belle maison lumineuse des années 1950 entièrement rénovée en 2018 (du sol, au plafond) avec des matériaux de qualité et avec goût. Son jardin paysagé et agrémenté d'une piscine, vous offre un environnement calme et très agréable. Elle se compose d'une belle pièce de vie avec un espace salon, une grande cuisine équipée aménagée et attenante une salle à manger. Deux chambres de belles dimensions, une salle d'eau .wc A l' étage vous trouverez une immense pièce avec poutre apparentes pouvant servir de bureau ou d'une chambre supplémentaire, une grande chambre avec sa salle de bains attribuée, wc. Une annexe aménagée en espace buanderie, ainsi qu'un vaste garage de 26m<sup>2</sup> viennent compléter le tout .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318203/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318203/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 595000 €

Réf : 3153 -



### Description détaillée :

Nîmes, Mont Duplan, superbe contemporaine, très récente, de style loft, , très bel espace de vie, ouvrant sur jardin, 3 chambres, salle de bains et salle d'eau, chauffage par le sol, béton, métal, tout y est! Même la vue est exceptionnelle. très grand garage, parfait état.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302249



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17302249/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302249/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 400000 €

Réf : 3158 -



### Description détaillée :

Coté Pierres Immobilier vous propose cet appartement de 78m<sup>2</sup> niché dans le paisible secteur de Camplanier . Cette résidence offre un équilibre parfait entre tranquillité et prestige . Avec ses deux chambres à coucher , une terrasse ensoleillée, un jardin verdoyant et deux garages en sous-sol. Cette copropriété magnifique vous offre non seulement un cadre de vie exceptionnel, mais aussi une communauté chaleureuse et accueillante . Que vous cherchiez un lieu de résidence principal ou un investissement immobilier cet appartement répondra à toutes vos attentes .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17289237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17289237/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289237/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 58 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 3145 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres vous propose cette jolie villa d'environ 133m<sup>2</sup> de plain pied nichée dans un secteur paisible qui offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature et du confort. Elle est composée d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée d'environ 58m<sup>2</sup>, avec une arrière cuisine attenante offrant une zone de stockage et de rangement supplémentaire ainsi qu'un espace buanderie. Côté nuit, on retrouve 4 belles chambres d'environ 12m<sup>2</sup> chacune et une salle d'eau avec douche et baignoire. De plus, un grand garage d'environ 60m<sup>2</sup> vient compléter le bâti. A l'extérieur, plusieurs espaces et terrasses s'offrent à vous pour profiter pleinement de la belle piscine de la marque Desjoyaux, avec une vue arborée et paisible, sans vis à vis. Vous l'aurez compris cette maison est véritable havre de paix tout en restant proche de la ville : à 250m d'un arrêt de bus et à moins de 15min du centre ville. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou alors pour organiser une visite afin de vous présenter ce joli bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17285307



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17285307/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17285307/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 138 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1880

Prix : 1680000 €

Réf : 3154 -



### Description détaillée :

Proche du centre ville de Nîmes, dans un quartier résidentiel, très belle propriété du 19<sup>ème</sup> siècle, magnifiquement rénovée, en R+1, pièce de vie de 138m<sup>2</sup> avec cheminée, baies à galandage ouvrant sur terrasse et jardin, grande suite parentale avec salle d'eau et wc. Au 1<sup>er</sup> étage, 4 chambres, dont une de maître avec terrasse donnant sur le parc, salle de bains et wc, 3 salles d'eau, dont une transformable en sauna. Vastes dépendances, grand garage pour 3 voitures, cave et ateliers. Sur le terrain arboré et paysagé, (arbres centenaires, système d'arrosage et tonte automatique, entièrement clos de murs, on trouve une grande piscine, chauffée par pompe à chaleur, nage à contre courant, et un mazet de 20m<sup>2</sup> PRODUIT EXCEPTIONNEL!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272098



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17272098/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272098/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES Proche Jean Jaurès ( Gard - 30 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 293 €

Prix : 193500 €

Réf : 670 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres, vous propose cet appartement Type 4, à deux pas des Allées Jean- Jaurés, dans une résidence, situé au 3ème étage, cuisine équipée, 3 chambres, terrasses, 2 parkings sécurisés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272097



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17272097/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272097/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1939

Prix : 322400 €

Réf : 3144 -



### Description détaillée :

Nîmes, idéalement situé, proche Fontaine, comme une maison de ville! entrée individuelle sur rue, et appartement P3, au 1er étage. Salon séjour très agréable ouvrant sur terrasse, cuisine séparée, 2 grandes chambres, salle d'eau, wc. Un petit rafraîchissement s'impose, mais ne serait ce que pour sa localisation, cet appartement mérite une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254572



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254572/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254572/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 698000 €

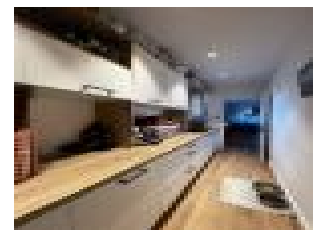
Réf : 3123 -



### Description détaillée :

L'agence Côté pierres immobilier vous propose cette villa de 140 m<sup>2</sup> sur terrain de 1000 m<sup>2</sup> avec piscine. Bénéficiant de beaux volumes, elle se compose en Rdc d'une belle pièce de vie lumineuse sans vis à vis, d'une suite parentale et d'un espace bureau. A l'étage 2 chambres et une salle d'eau. En annexe terrain sans entretien paysagé avec plantes méditerranéennes. un grand quart port pouvant accueillir 2 voitures ainsi que d'un beau garage de 24m<sup>2</sup>. A découvrir rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254571



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254571/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254571/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 188 €

Prix : 98000 €

Réf : 3121 -



### Description détaillée :

L'agence côté Pierres immobilier vous propose cet appartement T4 de 94,11m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une copropriété bien entretenue ( LES EYGALADES ) à 5mins du centre ville de Nîmes Il se compose d'une entrée, d'un beau volume de pièce de vie avec terrasse, cuisine séparée, 3 chambres, 1 Sdb. En annexe un garage et une cave... Contactez nous pour toute information.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254570



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254570/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254570/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES COLLINES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 727000 €

Réf : 2643 -



### Description détaillée :

Au calme située en impasse sur les collines Nîmes, Très belle villa contemporaine d'env. 208m<sup>2</sup> construite dans les années 80. Beaux volumes et très bel espace de vie avec cheminée, sa cuisine ouverte sur un espace la salle à manger unique de par sa conception réalisée avec une magnifique verrière, 4 chambres (dont une suite parentale avec douche italienne) , un dressing aménagé ainsi que d'une salle de bain et une salle d'eau. La villa dispose de grandes terrasses conviviales avec une vue panoramique sur les collines verdoyantes de Nîmes. Grand garage (2 voitures) avec plusieurs dépendances. Le terrain en position dominante (990 m<sup>2</sup>) agrémenté d'un espace piscine aménagé avec terrasse bois à l'abri des regards au milieu des Pins... Villa coup de coeur à proximité de centre ville...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254569



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254569/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254569/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 680000 €

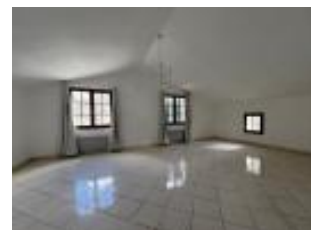
Réf : 3139 -



### Description détaillée :

Située dans le quartier très agréable de Castanet, cette grande maison de plus de 300m<sup>2</sup> habitables, offre de nombreuses prestations. Au rez de chaussée, grand salon, cuisine séparée, 3 chambres, buanderie, au premier 3 chambres et une grande salle de jeux. double garage 2 studios en rez de jardin pouvant être loués. le terrain de 2000 m<sup>2</sup> avec piscine, joliment paysagé est vraiment très agréable. a visiter ABSOLUMENT

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218057



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218057/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218057/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 29 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Charges : 81 €

Prix : 235000 €

Réf : 3133 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T3 de 71m<sup>2</sup> avec terrasse et parking couvert ,fermé sécurisé situé au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence récente de 2010 aux prestations de qualités. Il dispose d'une entrée avec placard, une belle piece de vie lumineuse avec cuisine sémi séparée, 2 chambres, 1 wc et 1 salle de bain.. A découvrir sans tarder !!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218056



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218056/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218056/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 252000 €

Réf : 3140 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier a le plaisir de vous proposer une maison de ville de 90m<sup>2</sup> env, avec une terrasse de 12m<sup>2</sup> env, idéalement située, proche commerces et commodités . Elle se compose d'un séjour avec une jolie cuisine ouverte équipée, sortant sur terrasse. Une chambre avec à la suite une salle de bains. Au 1er étage, un vaste palier desservant , une chambre, une salle d'eau,et deux chambres dont une petite enfilade,pouvant faire sinon office de bureau ou dressing. A découvrir rapidement!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200363



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200363/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200363/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 2 chambres

Charges : 90 €

Prix : 136525 €

Réf : 3115 -



### Description détaillée :

NOUVEAUTE L' Agence Côté Pierres Immobilier vous propose un appartement de type 3 entièrement rénové, situé en rdc d'une petite copropriété à deux pas de Jean Jaurés. Idéal pour faire de l' investissement locatif ou pour un premier achat Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine US, de deux chambres et d'une salle d'eau. N' hésitez pas à nous contacter pour le découvrir !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193006



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193006/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193006/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

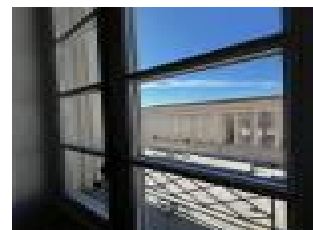
Réf : 3138 -



### Description détaillée :

SOUS COMPROMIS en partenariat avec Samuel MAZEL de l'agence LAFORET - ce magnifique appartement T2 de 70m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, dans une copropriété de standing très bien entretenue, avec vue sur l'une des plus prestigieuses place de Nîmes. Entièrement rénové en 2020 avec des matériaux très haut de gamme il répondra aux attentes des plus exigeants: splendide parquet ( en point de Hongrie), cuisine entièrement équipée, cumulus thermodynamique, climatisation gainable réversible, double vitrage réalisé sur mesure, éclairage télécommandé modulable, volets électriques, porte blindée, ascenseur, cave. Très RARE à la vente, donc à visiter très rapidement, bien exceptionnel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17182727



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17182727/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17182727/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Parking SAINT-PARGOIRE ( Herault - 34 )

Prix : 25000 €

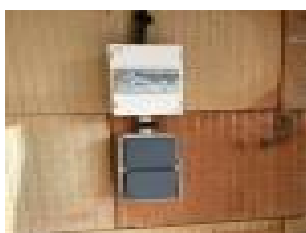
Réf : 3041 -



### Description détaillée :

Garage de 16m<sup>2</sup>, dans un lotissement récent, très sécurisé (caméras). Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : 04 66 36 05 84 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17164086/parking-a\\_vendre-saint\\_pargoire-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164086/parking-a_vendre-saint_pargoire-34.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1986

Prix : 260000 €

Réf : 3137 -



### Description détaillée :

Côté Pierres Immobilier vous propose secteur Nîmes Est dans un secteur calme, cette charmante maison de plain pied de 100m<sup>2</sup> environ , avec 3 chambres, un spacieux salon salle à manger, un garage, et un terrain clos de 500m<sup>2</sup> . Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour laisser libre cours à vos inspirations . Saisissez cette opportunité de personnaliser votre futur chez-vous.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17155105



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17155105/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17155105/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Location Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 3136 -



### Description détaillée :

L'agence Côté pierres immobilier vous propose cet appartement T2 de 32 m<sup>2</sup> situé en plein coeur de Nîmes . situé au 2ème étage sans ascenseur d'un petit immeuble plein de charme

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17143664



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17143664/appartement-location-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17143664/appartement-location-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 365000 €

Réf : 3132 -



### Description détaillée :

Jolie villa en position dominante proche hopital Caremeau, 120m<sup>2</sup> habitables sur une parcelle de 610m<sup>2</sup>, grande pièce de vie très lumineuse ouvrant sur terrasse, au 1er niveau, une chambre avec une salle d'eau , à l'étage 3 autres chambres avec une salle de bains. WC à chaque niveau. Un grand garage, une buanderie, tout y est... A visiter rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123142



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123142/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123142/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 80 €

Prix : 451000 €

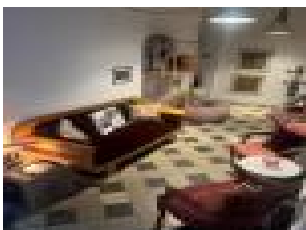
Réf : 3130 -



### Description détaillée :

Emplacement de rêve pour ce bel appartement au 2ème étage d'une petite copropriété, entièrement rénové, en gardant son esprit bourgeois, bien orienté et très lumineux. Très large hall d'entrée, salon séjour de 40 m<sup>2</sup>, 2 grandes chambres, cuisine équipée, climatisation, balcon, terrasse, dressing, il ne manque rien.... De plus, une cave au sous-sol, 2 débarras au rez de chaussée de l'immeuble, un grenier au 3ème étage ainsi qu'une chambre de bonne dans son jus, toujours au 3ème étage. Produit rare!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123141



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123141/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123141/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Location Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 900 €/mois

Réf : 3129 -



### Description détaillée :

Appartement T4 situé au 1 et dernier étage d'une petite copropriété, il comprend, entrée, salon, cuisine séparée, 3 chambres et 1 Sde. en annexe un petit garage ( pour petite voiture, moto ou scooter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123140



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123140/appartement-location-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123140/appartement-location-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 244000 €

Réf : 3131 -



Description détaillée :

**SOUS COMPROMIS** Maison de type 4 d'environ 103m<sup>2</sup> sur un terrain de 1331m<sup>2</sup>. Le bien est en cours de rénovation.

Située dans le quartier de la Gazelle

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17115773



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17115773/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17115773/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1984

Charges : 150 €

Prix : 149000 €

Réf : 3095 -



### Description détaillée :

SOUS OFFRE ACCEPTEE L 'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose un appartement de type 2, situé au 1er étage sur 3 (avec ascenseur!). Idéalement situé dans une résidence calme, sécurisée et bien entretenue, cet appartement d'environ 51m<sup>2</sup> est proche du Jean Jaurès et de toute commodités. Ce bien est composé d'une pièce de vie de 22m<sup>2</sup> environ, d'une chambre de 12m<sup>2</sup> avec placard intégré, une cuisine séparée (pouvant être ouverte sur le salon), une salle d'eau, et des WC séparés. De plus, l'appartement dispose d'une belle terrasse/loggia de 12m<sup>2</sup> attenante au salon, à la chambre ainsi qu'à la cuisine, offrant une luminosité naturelle à toutes les pièces et une vue sur les espaces verts. Côté extérieur, un garage fermé ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien pour apporter plus de confort.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17101868



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17101868/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17101868/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1980

Prix : 670000 €

Réf : 2989 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres vous présente cette belle maison traditionnelle de 220m<sup>2</sup> environ de plain pied dans le quartier recherché de Castanet. Ce bien se compose d'une grande entrée attenante à un salon/salle à manger agrémenté d'une cheminée et d'un mur rotonde qui donne beaucoup de charme à cette pièce de vie très lumineuse, d'une cuisine séparée et équipée avec une grande ouverture donnant sur une spacieuse véranda offrant une vue dégagée sur le jardin. Côté nuit, on retrouve 5 chambres spacieuses dont 3 avec leur propre salle d'eau, une salle de bain indépendante, deux WC ainsi que d'un dressing. À l'extérieur, vous trouverez carport, un joli jardin arboré et bien entretenu, ainsi qu'une grande piscine accompagnée de son pool house où vous pourrez profiter de plusieurs espaces pour vous détendre en plein air avec la famille ou entre amis, sans jamais avoir de vis à vis. Idéalement située dans un quartier paisible, cette propriété vous offre l'intimité dont vous rêvez tout en étant à quelques pas des commodités de la vie quotidienne. (transport en commun, boulangerie, banque, golf, ...) N'hésitez plus, contactez nous pour découvrir cette belle maison.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17101867



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17101867/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17101867/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 149000 €

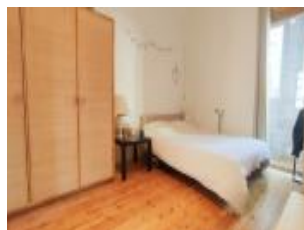
Réf : 3118 -



### Description détaillée :

SOUS OFFRE ACCEPTEE - L'Agence Côté Pierres vous présente ce bel appartement de type 2 d'environ 54m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un bel immeuble datant des années 1900. Parquet, tomette, murs en pierre,... on retrouve tout le charme et le cachet de l'ancien avec une rénovation moderne. Il est composé d'une entrée, d'un grand salon/séjour d'environ 25m<sup>2</sup>, d'une cuisine séparée et équipée de 10m<sup>2</sup> environ, d'une belle chambre de 12m<sup>2</sup> ainsi qu'une salle d'eau. Avec sa localisation exceptionnelle situé à deux pas des Jardins de la Fontaine et de toute commodités ce magnifique appartement est idéal pour les investisseurs car le bien est vendu meublé et loué (585€/mois + 29€ de charges). Aucune procédure en cours. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou pour organiser rapidement une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17087881



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17087881/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17087881/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Location Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Charges : 20 €

Prix : 550 €/mois

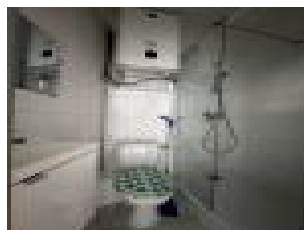
Réf : 3127 -



### Description détaillée :

L'agence Côté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T2 duplex meublé.( mobilier NEUF) situé à 2 pas des Allées Jean JAURES de ses commerces de proximité. L'appartement est traversant, lumineux, 5 mins à pied des Arènes, 2 mins à pied des Jardins de la Fontaine 1er et dernier étage .( Rue Traversière).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053402



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17053402/appartement-location-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053402/appartement-location-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 204250 €

Réf : 3124 -



### Description détaillée :

SOUS COMPROMIS - Bel appartement de Type 3, entièrement rénové avec beaucoup de goût. Pas de charge de copro en premier et dernier étage avec un joli balcon, vous serez séduits par ses volumes et son cachet. Il possède une belle pièce de vie, avec carreaux de ciment au sol, une cuisine équipée neuve, deux chambres dont une en mezzanine, deux salles d'eau. Cet appartement est lumineux et très agréable.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037972



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17037972/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037972/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 94 €

Prix : 267500 €

Réf : 3086 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T4 avec terrasse et garage situé sur le secteur prisé des 3 piliers . A 2 pas du centre ville et des axes de circulation, Il se compose d'une belle pièce de vie avec accès sur terrasse, cuisine séparée, 3 chambres, 1 sde et wc séparé. En annexe un grand garage.L'appartement est lumineux au calme et sans vis à vis. A découvrir rapidement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027232/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027232/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison MANDUEL ( Gard - 30 )

Chambres : 8 chambres

Prix : 1099000 €

Réf : 2901 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres immobilier vous propose ce magnifique MAS de 400m<sup>2</sup> habitables environ, comprenant 8 chambres rénovées avec matériaux actuels + annexes de 500m<sup>2</sup> ( chais + Hangar ) à proximité de Bellegarde Environnement privilégié au calme cette belle bâtisse du 17<sup>ème</sup> siècle articulé autour de la piscine répond à toutes vos attentes . Pièce de vie principale de 70m<sup>2</sup>, agrémentée d'une belle cheminée, cuisine avec salle à manger de 50m<sup>2</sup>, une suite parentale de 50m<sup>2</sup>. à l'étage 4 chambres de 25m<sup>2</sup> dont 3 avec leur salle d'eau ainsi qu'une salle de jeux de 70m<sup>2</sup>. Attenant au bâtiment principal, vous bénéficiez également de 3 chambres avec salle d'eau et wc pouvant accueillir amis ou activité de chambres d'hôtes. Venez découvrir cet ensemble, rare à la vente sur le Marché. Le petit + : proximité des autoroutes et de la gare TGV de Nîmes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027231



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027231/maison-a\\_vendre-manduel-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027231/maison-a_vendre-manduel-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 70 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1993

Prix : 699000 €

Réf : 3111 -



### Description détaillée :

SOUS COMPROMIS - L'Agence Côté Pierres vous présente cette belle villa de plain-pied, d'environ 170m<sup>2</sup>, nichée sur une parcelle de 3 000m<sup>2</sup> au c?ur des collines nord de Nîmes. L'intérieur vous séduira par son espace de vie lumineux d'environ 70m<sup>2</sup>, attenant à une cuisine semi ouverte entièrement équipée d'environ 19m<sup>2</sup>. Côté nuit, on retrouve une suite parentale de 20m<sup>2</sup>, deux chambres et une salle d'eau. Un dressing, ainsi qu'une buanderie ajoutent une touche de confort supplémentaire. Le tout est décoré avec goût et avec des matériaux de qualité, il n'y a plus qu'à poser ses affaires! A l'extérieur on retrouve une grande terrasse de 80m<sup>2</sup> bordant une piscine chauffée exposée plein Sud, avec un pool house qui ajoute un côté convivial à cette villa qui offre déjà une intimité totale et un calme absolu. De plus, un carport et un abris de jardin complète ce bien. Cette maison est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et faites de cette villa votre havre de paix méditerranéen.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17011752



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17011752/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011752/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Charges : 36 €

Prix : 257000 €

Réf : 3113 -



### Description détaillée :

L'Agence Coté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T4 entièrement rénové en 2023, situé au 1er étage d'une petite copropriété à faibles charges ( 36€/ mois) .ce dernier répondra aux attentes des plus exigeants par la qualité de la rénovation effectuée. Appartement bénéficiant d'une belle luminosité, cuisine semi-ouverte sur salon, 2 grandes chambres (dont 1 avec Sde privative) ainsi que d'une petite buanderie. A l'étage un dressing pouvant servir de bureau ou de chambre. A visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16986836



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16986836/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16986836/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1987

Prix : 321000 €

Réf : 3011 -



### Description détaillée :

OFFRE D'ACHAT ACCEPTÉE pour cette villa dans le quartier prisé de Castanet, mitoyenne que par un côté (garage). Villa entretenue bénéficiant d'une jolie parcelle de terrain arborée très agréable avec terrasse et pergola. Elle se compose en rdc d'une entrée avec cuisine équipée séparée, d'un salon avec cheminée sortant sur terrasse ,espace barbecue et jardin. Accès garage depuis la maison . A l' étage, palier , 3 chambres de belles dimensions, salle d'eau wc séparé. A découvrir rapidement!!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16980905/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980905/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 572000 €

Réf : 3112 -



### Description détaillée :

NOUVEAUTE L' Agence Côté Pierres Immobilier vous propose une villa neuve (2022), de plain pied, composée d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée de belle surface sortant sur terrasse avec piscine et magnifique vue dégagée. 3 chambres dont une parentale avec son espace salle de bains et wc, un bureau. Réalisée avec des matériaux de qualité, cette belle villa lumineuse et très agréable vous attends...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976304/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976304/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Maison QUISSAC ( Gard - 30 )

Surface séjour : 88 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 496000 €

Réf : 2998 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous présente cette superbe villa d'environ 250m<sup>2</sup>, située dans le piémont Cévenol, proche de Quissac. Cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel pour les amateurs de tranquillité et de nature. La maison s'étend sur deux niveaux, avec un agencement pratique et fonctionnel qui offre un espace de vie de presque 90m<sup>2</sup> avec une grande terrasse attenante qui permet de compléter cette pièce conviviale. Côté nuit, vous trouverez 4 chambres de belles superficies avec une salle de bains et une salle d'eau. De plus, un espace bureau, une buanderie et un grand garage viennent apporter du confort pour le quotidien. Le bien est implanté sur un terrain arboré de 2500m<sup>2</sup> avec la possibilité d'aménager une piscine selon vos envies.. Si vous êtes intéressé, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant pour organiser une visite privée et découvrir tous ses atouts. A moins d'une heure de la mer, et à 15 min d'Anduze, ce bien est idéalement situé pour profiter pleinement de toutes les merveilles que propose la région : randonnée, balade, VTT, rivière...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976301



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976301/maison-a\\_vendre-quissac-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976301/maison-a_vendre-quissac-30.php)

## Vente Terrain NIMES ( Gard - 30 )

Prix : 169000 €

Réf : 3110 -



### Description détaillée :

L'agence Côté Pierres immobilier vous propose un terrain à bâtir de 554 m<sup>2</sup> dans le secteur calme et résidentiel de La Gazelle à Nîmes. Situé en Zone Ud du PLU, le CES est de 40%, soit une emprise au sol pouvant atteindre environ 220m<sup>2</sup>. Idéalement implanté proche de tout commerce, des transports, des écoles, de l'hôpital... et à moins de 10min du centre ville. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Produit rare, ne ratez pas cette belle opportunité !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16964750



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16964750/terrain-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16964750/terrain-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Charges : 263 €

Prix : 161000 €

Réf : 3105 -



### Description détaillée :

Superbe vue, pour cet appartement de type P4, 3 chambres, salle de bains et salle d'eau, cuisine équipée, beaucoup de rangement, balcon filant, cave, ascenseur. Idéalement situé, vue sur le boulevard Jean Jaurès

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924488



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16924488/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924488/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 1186000 €

Réf : 3103 -



### Description détaillée :

SOUS COMPROMIS - Très grande villa réalisée par un architecte Nîmois . Située au calme en fond d'impasse sur un terrain arboré et bien entretenu, elle vous propose une grande pièce de vie lumineuse avec cheminée de 90m<sup>2</sup> ainsi que d'un espace esprit bistrot. En Rdc elle vous propose également 2 suites parentales ( dont une de 58m<sup>2</sup> comprenant double dressing et Sdb). A l'étage un grand espace mezzanine avec 2 chambres et Sde. En annexe : un mazet indépendant servant de salle de sport et de nombreux espaces de rangements. Environnement de qualité pour ce bien de prestige aux volumes exceptionnels .. dossier sur demande..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16924487/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924487/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1994

Prix : 546500 €

Réf : 3100 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose une villa des années 90 en R+1, de 174m<sup>2</sup> env, sur un terrain plat et clos de 2101m<sup>2</sup>. Elle se compose en rdc une vaste entrée, une cuisine séparée équipée, un séjour/ salon avec cheminée sortant sur vaste véranda et jardin, une chambre parentale avec sa salle de bains attribuée, wc séparé. Au 1<sup>er</sup> étage vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau, wc séparé et en demi étage un solarium. Cette villa bénéficie d'un vaste sous sol de 156m<sup>2</sup> env, composé d'un grand garage de 56m<sup>2</sup>, un atelier, une buanderie, la chaufferie, un bureau, une belle pièce pour le sport, et une belle cave à vins de 20m<sup>2</sup> env. Son jardin de 2100m<sup>2</sup> env est plat et arboré, clôturé, une piscine et une annexe en dur viennent compléter l'ensemble. Cette maison de construction traditionnelle très agréable demande quelques travaux pour la remettre au goût actuel .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881628



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881628/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881628/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 315000 €

Réf : 3044 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose secteur Fontaine, un plateau de 83m<sup>2</sup> env, à aménager à votre convenance. Le tout sortant sur un jardin privé ,exceptionnel !!!! A découvrir rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16848339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16848339/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16848339/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Terrain NIMES ( Gard - 30 )

Prix : 120000 €

Réf : 3087 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose ce terrain constructible de 350 m<sup>2</sup> secteur Route de Sauve à 2 pas du centre ville, des commerces, des écoles et des transports urbains. A voir rapidement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16803548

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2003

Prix : 730000 €

Réf : 3079 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose cette villa traditionnelle aux volumes contemporains aux portes de Nîmes, disposant d'une vue exceptionnelle sur la petite Camargue et les Alpilles sur 1746m<sup>2</sup> de terrain. Elle propose une vaste pièce de vie de 100m<sup>2</sup> comprenant salon, salle à manger, cuisine semi-ouverte. A l'étage 3 chambres, 2 salles de bains, en sous sol espace détente avec jacuzzi et piscine, terrasse conviviale ainsi qu'un espace pouvant servir de salle de Sport ou de bureau. Les + : vue exceptionnelle, larges baies à galandages, aucun vis à vis, portail automatique, arrosage automatique, grand garage de 40m<sup>2</sup>...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16798597



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16798597/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16798597/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 62 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 745000 €

Réf : 2856 -



### Description détaillée :

L'Agence côté pierre Immobilier vous propose , Rue Pradier, un programme en VEFA (Vente en l'État Futur d'achèvement) pour cet immeuble de caractère. L'appartement se situe au 3<sup>e</sup> étage (Duplex) avec ascenseur, et se compose d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine aménagée de 62.35 m<sup>2</sup>, une buanderie, la pièce de vie donne sur une terrasse de 10,05 m<sup>2</sup> et une loggia 15.25 m<sup>2</sup>, quatre chambres avec placards dont une suite parentale, une salle de bain avec WC, Deux des quatre chambres donnent sur une loggia de 10.35 m<sup>2</sup>. Possibilité garage en sus. FRAIS DE NOTAIRE RÉDUIT

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16787237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16787237/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16787237/appartement-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 39 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 313000 €

Réf : 2855 -



Plan de l'appartement T3 de 77m² avec terrasse de 14m² situé au 2ème étage avec ascenseur dans une petite copropriété à deux pas de l'Avenue CARNOT et de la gare de Nîmes. Il se compose d'une belle pièce de vie traversante de 39.30m² avec cuisine aménagée, de 2 chambres, salle d'eau, WC séparé. Prestations de qualités pour cet ensemble de caractère. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : 04 66 36 05 84 - Mail :



**SURFACE**  
 Immobilier - Réservation Terrain

**LOT N° 201 - R+2 - T3**

Décor + Cuisine	29.30 m²
Chambre 1	11.40 m²
Chambre 2	12.70 m²
Salle d'eau	28.70 m²
WC	22.20 m²
WC	22.20 m²
Total Surface habitable	77.20 m²
Surface sous-pavée	1.00 m²
Surface Extérieure (Terrasse)	14.00 m²



NPA



DOCUMENT PROVISIONNE  
 EN 03 / Janvier 2022

### Description détaillée :

L'agence Côté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T3 de 77m<sup>2</sup> avec terrasse de 14m<sup>2</sup> situé au 2ème étage avec ascenseur dans une petite copropriété à deux pas de l'Avenue CARNOT et de la gare de Nîmes. Il se compose d'une belle pièce de vie traversante de 39.30m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée, de 2 chambres, salle d'eau, WC séparé. Prestations de qualités pour cet ensemble de caractère. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : 04 66 36 05 84 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16787236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16787236/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16787236/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Prix : 225000 €

Réf : 2851 -



### Description détaillée :

L'Agence Côté Pierres Immobilier vous propose cet appartement T2 de 53m<sup>2</sup> avec cour situé 2 pas de l'esplanade de Nîmes et de ses Arènes. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée donnant sur une terrasse de 12.47m<sup>2</sup>, une chambre avec placard, une buanderie, une salle d'eau, un WC séparé. Prestations de qualités. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter : Tél : 04 66 36 05 84 - Mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16787235



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16787235/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16787235/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 441000 €

Réf : 3019 -



### Description détaillée :

SOUS COMPROMIS - Belle maison de ville entièrement rénovée en 2020 à proximité du centre ville de Nîmes (Secteur La Gazelle). En position dominante cette charmante maison remaniée aux standards actuels répondra aux plus exigeants par la qualité de cette rénovation . Elle se compose d'une belle pièce de vie avec baies à galandages donnant sur sa terrasse avec pergola bioclimatique, cuisine semi ouverte entièrement équipée, 3 chambres de belles dimensions, une salle de bains lumineuse ainsi qu'un grand garage en sous sol de 30m<sup>2</sup>. A découvrir rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16697342



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16697342/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697342/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1984

Prix : 371000 €

Réf : 3012 -



### Description détaillée :

CE BIEN A ETE VENDU PAR COTE PIERRES IMMOBILIER - Beaucoup de charme pour cette maison de plain pied, 4 chambres, 3 salles d'eau, bien entretenue, climatisée, dans un quartier résidentiel, sur 3030m<sup>2</sup> de terrain avec piscine. Une dépendance peut facilement être transformée en pool house, garage, abri voiture..... il ne manque rien. A visiter très rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16697341



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16697341/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697341/maison-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Appartement NIMES ( Gard - 30 )

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2017

Prix : 177375 €

Réf : 3003 -



### Description détaillée :

OFFRE D'ACHAT ACCEPTEE - Nîmes Jean Jaurès, proche Fontaine, appartement de type P3, résidence récente, au 1er étage avec ascenseur. Cuisine aménagée, climatisation, belles prestations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16697340



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16697340/appartement-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697340/appartement-a_vendre-nimes-30.php)

## Vente Maison NIMES ( Gard - 30 )

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 420000 €

Réf : 2909 -



### Description détaillée :

VENDU par Côté Pierres Immobilier !! si vous souhaitez vendre votre bien, comme les vendeurs de cette maison, contactez-nous pour vous proposer notre clientèle. Maison traditionnelle située derriere les collines de montaury...elle se compose en Rdc d'une très belle pièce de vie avec cheminée ainsi que d'une cuisine séparée. Aux étages 4 chambres et 2 Sdb,avec une grand lingerie. En annexe grand garage de 30m<sup>2</sup>. le tout sur une parcelle de 398m<sup>2</sup>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16697335



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16697335/maison-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697335/maison-a_vendre-nimes-30.php)



## Vente Immeuble NIMES ( Gard - 30 )

Prix : 787500 €

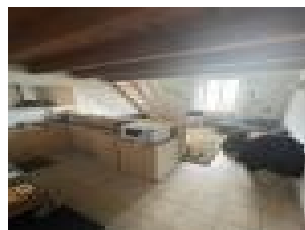
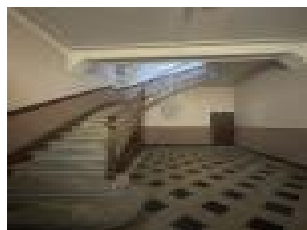
Réf : 2835 -



### Description détaillée :

L'agence Côté Pierres Immobilier vous propose un immeuble en parfait état t avec 4 appartements et un local commercial. Le tout est loué, pas de procédure en cours. À voir rapidement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16697334



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16697334/immeuble-a\\_vendre-nimes-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16697334/immeuble-a_vendre-nimes-30.php)