

palais immobilier locations
21 rue de la prefecture 06 NICE
Tel : 04.93.85.08.93
E-Mail : location@palaisimmobilier.com

Location Appartement NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 33 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 10 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 84762216 -



Description détaillée :

Idéalement situé en plein c?ur du Vieux Nice, charmant F1 meublé au 6ème et dernier étage, composé d'un séjour avec cuisine, d'un coin nuit séparé, d'une salle de douche et d'un WC. Eau et chauffage électrique individuels.

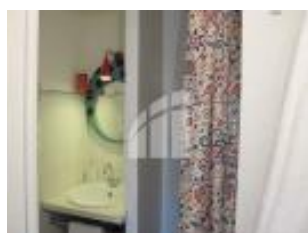
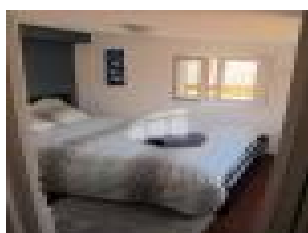
Surface habitable : 33.14m2

Loyer : 710? par mois charges comprises dont 10? de provision pour charges

Honoraires charge locataire : 430.82?TTC dont 99.42?TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404703



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404703/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE CENTRE VILLE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 13 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 15 €

Prix : 506 €/mois

Réf : 411065 -



Description détaillée :

Proche Place Garibaldi, studio meublé en dernier étage, pièce principale avec coin cuisine et une salle de douche avec WC. Vue sur les toits, calme, double vitrage.

Surface habitable: 13.70m²

Loyer : 521? par mois charges comprises dont 15? de provision pour charges.

Dépôt de garantie: 1012?

Honoraires charge locataire: 178.10?TTC dont 41.10?TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397199



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397199/appartement-location-nice-06.php

Location Parking NICE LIBA©RATION (Alpes Maritimes - 06)

Prix : 170 €/mois

Réf : 84699913 -



Description détaillée :

Gare du Sud, place de parking à louer en sous-sol.

Proche tramway et commerces

Loyer: 170? par mois

Dépôt de garantie: 170?

Honoraires de location : 170? TTC

Contact: 0493800844

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378124

Location Appartement NICE CESSOLE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 31 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 50 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 84547001 -



Description détaillée :

Avenue Cyrille Besset, au calme, F1 vide rénové au 7ème étage avec ascenseur, composé d'une entrée, d'un séjour avec coin nuit, d'une cuisine séparée, d'une salle de douche, d'un WC séparé et d'une belle et grande terrasse de 22.70 m² exposée sud ouest, ensoleillée et sans vis-à-vis. Double vitrage, chauffage collectif et cave (8 m²).

Surface habitable : 31.39 m².

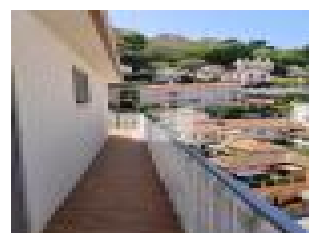
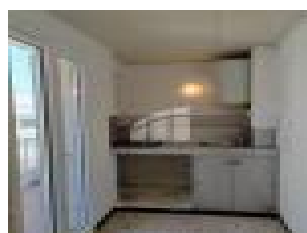
Loyer : 750? par mois charges comprises dont 50? de provision pour charges (chauffage compris)

Dépôt de garantie : 700?

Honoraires charge locataire : 408.07? TTC dont 94.17? TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316288



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316288/appartement-location-nice-06.php

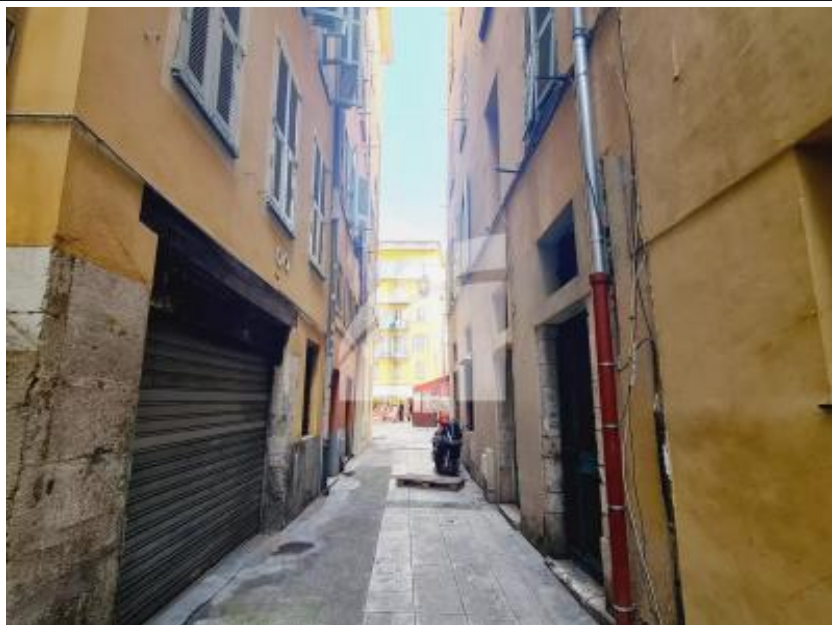
Location Commerce NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 36 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 1300 €/mois

Réf : 84358352 -



Description détaillée :

Idéalement situé au c?ur du Vieux Nice, entre le Cours Saleya et la Place Rossetti, local d'angle de plein pied d'une surface de 36.50 m2. Location pure toutes activités sauf restauration. Une cave en sous-sol. Travaux à prévoir.

Loyer annuel 15600?TTC payable mensuellement d'avance, soit 1300?TTC par mois/charges et taxe foncière en sus.

Dépôt de garantie : 3900?

Honoraires charge locataire : 4150?TTC

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17208955



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17208955/commerce-location-nice-06.php

Location Appartement NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 10 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 382304 -



Description détaillée :

Studio vide au c?ur du Vieux Nice, au 3ème étage, composé d'une entrée, d'un séjour, d'un coin cuisine équipée et d'une salle de douche. Traversant, vue sur les toits et aperçu mer. Au calme et lumineux.

Surface habitable: 11.70 m2

Loyer : 450? par mois charges comprises dont 10? de provision pour charges.

Dépôt de garantie: 440?

Honoraires charges locataire: 152.10? TTC

dont 35.10? TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.80.08.44.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17174951



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17174951/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 44 m²

Surface séjour : 13 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 776 €/mois

Réf : 6264053 -



Description détaillée :

En plein coeur du Vieux Nice, F2 meublé rénové au 4ème étage, cuisine équipée et coin salle à manger, séjour lumineux, chambre avec placard, salle de douche et wc séparé.

Surface habitable: 44.05 m²

Loyer: 806? par mois charges comprises dont 30? de provisions pour charges

Dépôt de garantie: 1552?

Honoraires charge locataire: 572.65?TTC dont 132.15?TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.85.08.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17170640



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17170640/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

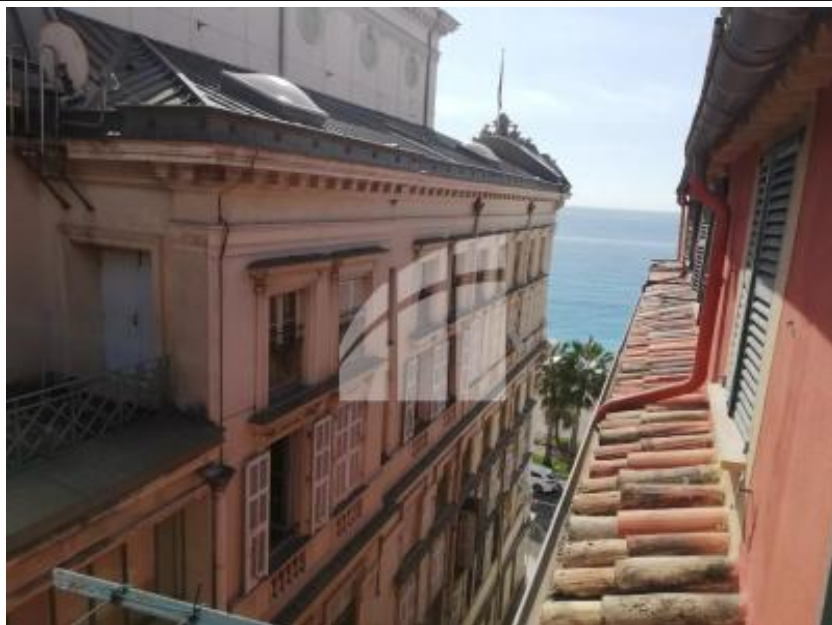
Surface : 32 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 668 €/mois

Réf : 382061 -



Description détaillée :

Rue St François de Paule, F1 meublé avec cuisine équipée, séjour, mezzanine, et salle de douche avec WC.

Calme, ensoleillé, balcon avec échappée mer et ascenseur.

Surface Habitable: 32.84 m²

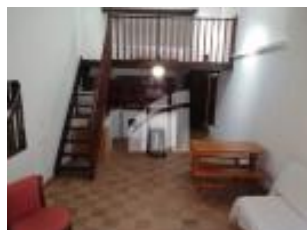
Loyer : 688? par mois charges comprises dont 20? de provision pour charges

Dépôt de garantie: 1336 ?

Honoraires de location charge locataire: 426.92? TTC dont 98.52? de frais d'état des lieux.

Contact: 04.93.85.08.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17167270



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17167270/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE LE PORT (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 30 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 130 €

Prix : 820 €/mois

Réf : 83174386 -



Description détaillée :

Quartier du port rue Bonaparte, au 5ème étage avec ascenseur, magnifique F1 meublé avec coin nuit. Entièrement rénové et équipé, climatisation, balcon. Vue dégagée sur les collines. Proche des commerces et du tramway.

LOCATION ETUDIANTE DU 1er AVRIL 2024 au 31 MAI 2024

Surface habitable : 30.51m2

Loyer : 950? par mois charges comprises dont 130? de provisions pour charge.

Dépôt de garantie : 1640?TTC

Honoraires charge locataire : 396.63?TTC dont 91.53?TTC pour état des lieux

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17163188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17163188/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE SAINT PIERRE DE FA©RIC (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 25 m2

Surface séjour : 13 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 3124755 -



Description détaillée :

F2 Meublé entièrement rénové dans maison individuelle, calme, ensoleillé, terrasse, vue dégagée, climatisation.

Surface Habitable: 25.58m2

Loyer: 680? par mois charges comprises dont 30? de provisions pour charges (eau froide)

Dépôt de garantie: 1300?

Honoraires charge locataire: 332.54? TTC dont 76.74? TTC pour état des lieux.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17118229



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17118229/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE SAINT ANTOINE DE GINESTIÈRE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 50 €

Prix : 540 €/mois

Réf : 4477403 -



Description détaillée :

Saint Antoine de Ginestière, au sein d'une résidence récente, studio vide au 1er étage avec ascenseur, avec une terrasse de 4.28m². A proximité d'un arrêt de bus et proche de toutes commodités.

Surface habitable: 21.71m²

Loyer: 590? par mois charges comprises dont 50? de provisions sur charges

Dépôt de garantie: 540?

Honoraires charge du locataire: 282.23? TTC dont 65.13? TTC de frais d'état des lieux

Contact agence: 04 93 80 08 44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17065661/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE VIEUX NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 15 €

Prix : 1085 €/mois

Réf : 400898 -



Description détaillée :

Au c?ur du Vieux Nice, F3 meublé composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine équipée, de 2 chambres avec SDD et WC, au calme.

LOCATION ETUDIANTE jusqu'au 30/06/2024

Surface habitable: 71.32m²

Loyer : 1100? par mois charges comprises dont 15? de provision pour charges.

Dépôt de garantie: 2170?

Honoraires charge locataire: 927.16? TTC dont 213.96? TTC pour état des lieux.

Contact agence : 04.93.85.08.93

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17061170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17061170/appartement-location-nice-06.php

Location Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 56 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 38 €

Prix : 802 €/mois

Réf : 4180401 -



Description détaillée :

F2 meublé au 3ème étage dans une rue calme du Vieux Nice, composé d'un grand séjour avec cuisine américaine équipée, d'une chambre, et d'une salle d'eau avec WC. Double vitrage, calme et lumineux. Eau froide et électricité individuelles.

Surface habitable: 56.06 m²

Loyer: 840? par mois charges comprises dont 38? de provisions sur charges

Dépôt de garantie: 1604? TTC

Honoraires charge du locataire: 728.78? TTC dont 168.18? TTC de frais d'état des lieux

Contact agence : 04.93.80.08.44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17031595



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17031595/appartement-location-nice-06.php