

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 325000 €

Réf : 4818 -

Description détaillée :

NICE NORD, Haut SAINT-SYLVESTRE, dans jolie demeure bourgeoise ancienne, totalement rénovée, 4 PIECES de 65 m², au 1er étage sur 2, très joliment agencé, travaux terminés neufs, cuisine équipée américaine, salle de bains avec fenêtre, WC séparé avec lave-linge et fenêtre, vue dégagée, exposition Sud et Ouest très ensoleillé, petite courive en jouissance au RDC, proche de toutes commodités, copropriété de 5 lots dont 3 appartements, charges annuelles quasi nulles, état des risques : sismicité 4 et inondations, Estimation annuelle des coûts d'énergie : entre 1400 EUR et 1940 EUR GROS COUP DE COEUR ! Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 5. Quote part annuelle(moyenne) : 1000 euros. (gedeon_25669_29089730)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17403089

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403089/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Bus (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 49 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1974

Prix : 228000 €

Réf : 4847 -

Description détaillée :

NICE NORD COLLINE SAINT-SYLVESTRE, Agréable 2 PIECES de 49 m² au calme absolu. Joli jardin arboré surélevé avec terrasse 40 m², vue dégagée, exposition Est / Ouest. Grande cuisine attenante au séjour semi-ouverte équipée. Grand GARAGE avec cave. Charges annuelles : 2088 EUR (chauffage et eau inclus), DPE : D 172, GES : D 33, Copropriété de 353 lots dont 166 appartements, estimation annuelle des coûts d'énergie : entre 450 EUR et 650 EUR, Etat des risques naturels : simicité 4 et inondation. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 353. Quote part annuelle(moyenne) : 2088 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_29081190)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399610

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399610/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Bus (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 215 m²

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 1378000 €

Réf : 4842 -

Description détaillée :

NICE COLLINE NORD - RARISSIME ! Appartement d'exception, Splendide villa sur le toit de 7 pièces sur 215 m² habitables avec la jouissance d'une terrasse à ciel ouvert de 315 m², la vue est panoramique ville et mer à couper le souffle ! la triple exposition permet un ensoleillement total, vaste séjour de 53 m², 4 chambres + 4 salles de bains, un bureau et petit salon, résidence sécurisée de très bon standing, construction 'Bartolotta' des années 1970, piscine, pool house, tennis, le plus : un local garage de 120 m² pour 7 véhicules, un parking extérieur, charges annuelles : 8900 EUR (chauffage et eau inclus), copropriété de 643 lots dont 219 appartements, état des risques : sismicité 4 et inondations, coûts annuels d'énergie : entre 3680EUR et 5040EUR, pas de procédures. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 745. Quote part annuelle(moyenne) : 8893 euros. Honoraires : 6 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 1 300 000 E. (gedeon_25669_29000205)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360590

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360590/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tennis Gorbella (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1973

Prix : 318000 €

Réf : 4844 -

Description détaillée :

NICE NORD - CHEVALIER DE MALTE, Proche Tennis Gorbella - Idéalement situé ! Agréable 3 PIECES en 2^{ème} étage dans résidence de standing avec ascenseur. 62 m² Loi Carrez, Séjour lumineux sur belle terrasse orientée au sud, grande cuisine indépendante équipée possibilité US, chambres spacieuses au calme, proche toutes commodité (tram, carrefour Market, écoles.). Cave, Garage. DPE : D 209, GES : D 45, copropriété de 227 lots dont 81 appartements, charges annuelles 1740 EUR (chauffage, eau chaude et froides inclus), état des risques inondation et sismicité 4, estimation annuelle des coûts d'énergie : entre 670 et 970 EUR, pas de procédures. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 227. Quote part annuelle(moyenne) : 1740 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28965969)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17339091

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17339091/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1953

Prix : 290000 €

Réf : 4843 -

Description détaillée :

NICE CENTRE - Quartier des MUSICIENS - Av Georges CLEMENCEAU, idéalement situé, proche de tout ! Très bel appartement composé de 2 pièces principales, 55,51 m² Loi Carrez, Entièrement et superbement rénové, cuisine US équipée, salle de bains + douche, climatisation, vendu meublé et équipé, prêt à habiter ou louer ! Très forte rentabilité locative, jolie résidence 'Art déco' de bon standing, charges annuelles : 2100EUR (chauffage inclus), pas de procédures, état des risques naturels : sismicité catégorie 4. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Quote part annuelle(moyenne) : 2128 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28920704)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317102

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317102/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 2000 m2

Surface terrain : 2000 m2

Prix : 283500 €

Réf : 4841bis -

Description détaillée :

NICE NORD, SAINT-SYLVESTRE, Proche Haut Cyrille BESSET, TERRAIN plat de 2000 m², accessible par voiture ou camionnette (pas d'accès camion), équipé de 3 hangars cadastrés, idéal pour une activité professionnelle ou loisir, idéalement situé proche de tout ! Mais au calme absolu. TRES RARE ! À SAISIR ! (gedeon_25669_28883304)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293349

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293349/terrain-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 231500 €

Réf : 4841 -

Description détaillée :

NICE NORD, SAINT-SYLVESTRE, Haut Cyrille Besset, 2 / 3 PIECES dans MAISON, grandes dépendances aménageables, 51 m² habitables, possibilité agrandissement en 4 PIECES de 90 m², pas de charges, A RENOVER ENTIEREMENT, petite copropriété composée de 2 appartements, grand garage + 2 celliers, parkings, petit terrain attenant 100 m² environ, DPE en G, pas de procédures en cours dans la copropriété, estimation coût énergie : entre 1940 EUR et 2670 EUR, calme absolu, proche toutes commodités. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28876108)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17289170

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289170/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE bus, tramway (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 189000 €

Réf : 4813 -

Description détaillée :

NICE OUEST, Bas Sainte-Marguerite, avenue des Mandariniers, Adorable 2 PIECES au calme absolu en rez-de-jardin suspendu, 45 m² plus terrasse jardin 9 m², jolie vue dégagée, appartement rénové, très sympa ! Cuisine aménagée américaine, climatisation, rangements, cave, charges annuelles : 2000 EUR (chauffage + eau chaude et froide inclus) Etat des risques : sismicité 4 et inondation, copropriété de 100 lots dont 29 appartements. Vendu loué 750 EUR par mois + charges.(bail vide de 3 ans).Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 100. Quote part annuelle(moyenne) : 2000 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28845634)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271474

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271474/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 153 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 685000 €

Réf : 4827 -

Description détaillée :

NICE NORD- Proche école des Beaux Arts, idéalement situé, proche de Tout ! Un appartement duplex d'exception en dernier étage composé de 5 pièces, 153 m² avec la jouissance de deux terrasses cumulant 120 m² en plein soleil et au calme, toutes les commodités accompagnent cet appartement : 2 salles de douches, une salle de bains, 2 WC, une buanderie, un grand garage double peut compléter cet achat au prix de 53 000 EUR en sus, charges annuelles : 6000 EUR (chauffage + eau chaude et froide inclus), DPE : D, GES : 46, Estimation des coûts annuels : entre 1750 EUR et 2400 EUR, copropriété de 54 lots dont 34 appartements. Etat des risques : sismicité catégorie 4 et risque d'inondation. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 54. Quote part annuelle(moyenne) : 6000 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28129472)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059961

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059961/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 595000 €

Réf : 4835 -

Description détaillée :

UNIQUE ! NICE NORD- SAINT SYLVESTRE, superbe APPARTEMENT-VILLA, en rez-de-jardin dans demeure bourgeoise ancienne, 5 PIECES entièrement rénové, 115 m², vaste terrasse de 50 m², petit jardin privatif, cuisine équipée avec coin repas, 4 chambres, nombreux rangements et dépendances extérieures, garage, cave, petite copropriété de 4 appartements, charges annuelles : 700 EUR, pas de procédures, état des risques (sismicité 4 et inondations), idéalement situé, proche de TOUT et calme. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Quote part annuelle(moyenne) : 700 euros. (gedeon_25669_28439881)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17039883

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17039883/appartement-a_vendre-nice-06.php

INTER IMMOBILIER

06000 Nice

Tel : 04.92.07.92.92

E-Mail : interimmobilier.nice@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NICE Tous commerces Ecoles (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 73 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 218000 €

Réf : 4820 -

Description détaillée :

NICE NORD - SAINT SYLVESTRE, au coeur de l'avenue de la Vallière, vaste 3 PIECES de 73 m², dans une résidence de standing, idéalement située proche de toutes les commodités (écoles, commerces, transports), terrasse et balcon, appartement à rafraichir, construction de 1977, cave et possibilité d'acquérir un grand garage en sus : 31 900 EUR dans la résidence, charges annuelles : 1500 EUR, copropriété de 168 lots dont 55 appartements, état des risque : sismicité 4 et inondations, DPE : D. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 168. Quote part annuelle(moyenne) : 1500 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25669_28000874)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16813882

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16813882/appartement-a_vendre-nice-06.php