



JA IMMOBILIER

93 AVENUE BORRIGLIONE 06 NICE

Tel : 04.92.09.84.87

Fax : 04.93.86.50.16

Site Web : <http://www.jaimmobilier.com>

E-Mail : jorge.antonio411@orange.fr

Location Appartement LUCERAM (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 690 €/mois

Réf : 83558936 -



Description détaillée :

LUCERAM. A 40 minutes de Nice. Au c?ur du village, appartement de 65,51m2 sur 2 niveaux ayant son entrée indépendante composée au rez-de chaussée : séjour avec cuisine équipée, salle d'eau. Au niveau inférieur : 2 chambres, remise.

Vue dégagée sur les montagnes, calme absolu.

Accès pédestre 200 m environ du parking communal.

Loyer : 690? (tout individuel chauffage, eau froide et eau chaude)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.fr"

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312670



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312670/appartement-location-luceram-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Charges : 189 €

Prix : 198000 € FAI

Réf : 84564241 -



Description détaillée :

SOUS OFFRE

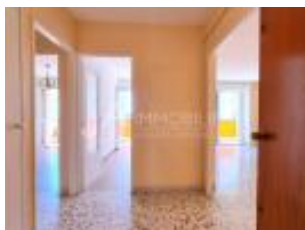
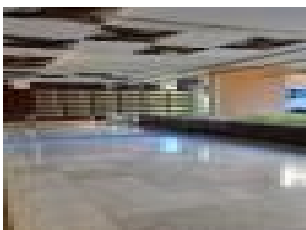
Dans un immeuble situé entre Gorbella et la Villa Arson beau 2Pièces de 47,68 m² au 5ème étage avec ascenseur. Comprenant: Hall d'entrée avec placard, séjour ouvrant sur terrasse, possibilité cuisine américaine ouvrant sur terrasse, salle de bains, W.C. indépendant, chambre avec placard ouvrant sur terrasse.Cave.

Appartement au calme bénéficiant d'une situation géographique idéale à proximité immédiate du Tramway, des commerces et des toutes commodités.

Prix: 198.000?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17308515



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17308515/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE GORBELLA (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 175 €

Prix : 179000 € FAI

Réf : 84509974 -



Description détaillée :

*****SOUS OFFRE ACCEPTEE***

NICE POETES / GORBELLA

Idéalement situé, appartement 2p de 42² dans résidence de standing au 3e étage composé de : séjour, cuisine indépendante, 1 chambre, salle de bains avec wc. Toutes les pièces ouvrant sur un extérieur.

Traversant Nord-Sud. Hyper Lumineux. A proximité immédiate toutes commodités. Une grande cave complète ce Bien.

Prix : 179.000? FAI

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.fr"

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17308514



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17308514/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE FABRON (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 60 €

Prix : 189000 € FAI

Réf : 84321869 -



Description détaillée :

NICE OUEST / Avenue de la Californie

Idéalement situé à deux pas de la mer, Studio de 30M² composé de : séjour - cuisine, salle de bains-wc, loggia.

Exposition Sud Est. Lumineux. Au pied du Tram L2 et à proximité immédiate toutes commodités.

A 10 minutes à pieds du centre-ville.

Faibles charges.

Idéal premier achat ou investissement locatif

Prix : 189.000? FAI

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.fr"

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17192112



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17192112/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE CHAMBRUN (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 52 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 177 €

Prix : 175000 € FAI

Réf : 84185041 -



Description détaillée :

NICE CHAMBRUN

SOUS COMPROMIS

Idéalement situé à deux pas du Parc Chambrun, appartement 2p de 52M².

Composé de : séjour, cuisine indépendante (possibilité US), 1 chambre, salle de bains, wc indépendant.

Belle hauteur sous plafond. Exposition Sud Ouest. Lumineux. A proximité immédiate toutes commodités.

A 10 minutes à pieds du quartier de la Libération.

Faibles charges. Prévoir travaux de rénovation.

Prix : 175.000? FAI

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.fr"

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17126132



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17126132/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 83 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Charges : 350 €

Prix : 270000 € FAI

Réf : 82430429 -



Description détaillée :

SOUS OFFRE

NICE NORD / HAUTEURS SAINT SYLVESTRE

Au calme absolu dans une petite copropriété, à mi-chemin entre appartement et maison, 4P de 83M² en rez-de-jardin. Séjour et cuisine séparée ouvrant sur terrasse de 16M² exposition Sud, trois chambres, salle de bains, wc indépendant, Vue panoramique ville et mer.

Jardin 20M² à usage privatif.

Prévoir travaux de rénovation.

Bien pouvant être vendu avec un immense double garage de 47M² (+50 000?)!

A proximité immédiate de toutes commodités, et des axes de transport.

Estimation de votre bien offerte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17110472/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 55 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Charges : 172 €

Prix : 167000 € FAI

Réf : 84010038 -



Description détaillée :

Henry Dunant : Dans un ensemble immobilier bien tenu, appartement traversant 2/3 pièces de 55,08 m², a rénover. possibilité de refaire deux chambres, cuisine indépendante. W.C. indépendant. Balcons.

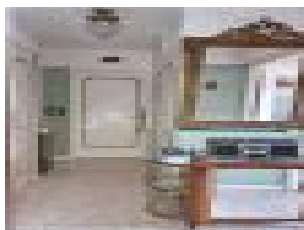
Proche commerces, école et transports. Idéal 1^{er} achat ou investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

PRIX: 167.000,00?

Possibilité d'acquérir un garage en plus. Prix 27.000?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17000860



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17000860/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE SAINT MAURICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Charges : 125 €

Prix : 420000 € FAI

Réf : 83486210 -



Description détaillée :

SAINT MAURICE dans un petit immeuble typiquement " Niçois" au calme absolu et a proximité de toutes les commodités et transports, beau 3 Pièces en très on état. Composé de deux chambres, séjour de 29 m² ouvrant sur un extérieur aménagé en terrasse, cuisine type américaine. pas de travaux a prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorique.gouv.fr.

Prix 420.000,00?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16745673



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16745673/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison NICE LANTERNE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 326 m2

Surface séjour : 85 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 2200000 € FAI

Réf : 83479872 -



Description détaillée :

TRÈS BELLE MAISON SECTEUR HAUT LANTERNE

Dans un environnement calme, à l'abri des regards, maison sur deux niveaux de 326,24 m² en parfait état, construite sur un terrain de 1.360m² à l'ensoleillement optimal.

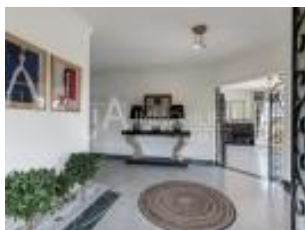
Comprenant : Hall d'entrée, spacieux double séjour avec cheminée ouvrant sur belle terrasse avec vue mer, 6 chambres avec dressing et nombreux rangements, 2 salles de bains, 2 salles d'eau, grande buanderie, deux cuisines équipées, garage et parkings.

Piscine, jardin planté d'essences méditerranéennes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

PRIX : 2.200.000,00?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16741552



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16741552/maison-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 120 €

Prix : 147000 € FAI

Réf : 82318087 -



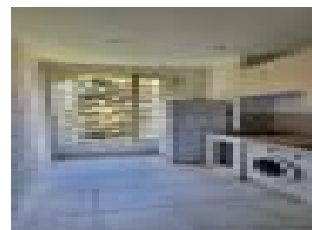
Description détaillée :

NICE NORD - Proche place Saint Maurice. Dans immeuble niçois, étage élevé, vue dégagée, appartement 2 pièces de 40m2 traversant composé d'une cuisine, salle à manger, salon, chambre, salle de douche. Expo ouest. Pas d'ascenseur.

Prix : 147.000? FAI

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.fr"

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16014399



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16014399/appartement-a_vendre-nice-06.php