

**ADH IMMOBILIER**

**14 B rue Marius Minnard 78640 NEAUPHLE-LE-CHÂ,TEAU**

**Tel : 01.80.82.71.00**

**E-Mail : [contact@adhimmobilier.fr](mailto:contact@adhimmobilier.fr)**

## Vente Appartement NEAUPHLE-LE-CHATEAU ( Yvelines - 78 )

Surface : 63 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1889

Prix : 290000 €

Réf : V20000197 -



### Description détaillée :

Idéalement situé en plein coeur historique de Neauphle Le Château au milieu des commerces et à pieds des écoles, cet appartement en duplex se compose au niveau principal d'une entrée menant à une pièce de vie de 38m2 exposée Sud avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une buanderie, un WC indépendant et une cave voutée.

Au niveau inférieur, une chambre de 14m2 avec rangements vous donne accès à la terrasse puis à un jardin privatif d'environ 40m2 bénéficiant d'une situation au calme avec une magnifique vue sur la vallée.

Toujours à l'extérieur, vous bénéficiez d'une cave et d'un débarras.

Aucun travaux à prévoir.

Ne passez pas à côté !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321162



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17321162/appartement-a\\_vendre-neauphle\\_le\\_chateau-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321162/appartement-a_vendre-neauphle_le_chateau-78.php)

## Vente Maison MONTFORT-L'AMAURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 3100 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 699000 €

Réf : V10000200 -



### Description détaillée :

Proche Montfort l'Amaury en plein centre du village de La Queue Lez Yvelines, à pieds de tous les commerces et écoles. N12 et gare (ligne N Dreux / Montparnasse) à proximité.

Sur un terrain d'environ 3100m2 avec court de tennis, cette maison édifée en 2003 sur un sous sol total vous propose en rez-de-chaussée surélevé : une entrée cathédrale desservant un séjour avec cheminée exposé sud avec cuisine ouverte et accès à la terrasse surplombant le jardin, une chambre avec salle d'eau, des wc séparés.

Au premier étage, le palier en mezzanine dessert une chambre parentale avec salle de bains, deux chambres partageant une même salle d'eau, et des wc séparés.

Le sous-sol non enterré de 100m2 propose un double garage, une buanderie / cuisine. Accès indépendant par l'extérieur pour création de surface habitable possible.

Vous apprécierez la circulation dans la maison, sa luminosité, ses qualités énergétiques (DPE C), ses nombreux rangements et sa décoration soignée !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267792



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267792/maison-a\\_vendre-montfort\\_l\\_amaury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267792/maison-a_vendre-montfort_l_amaury-78.php)

## Vente Maison QUEUE-LES-YVELINES ( Yvelines - 78 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 381 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 385000 €

Réf : V20000199 -



### Description détaillée :

Vous recherchez une maison qui allie confort, écologie et économie d'énergie ? Ne cherchez plus, vous l'avez trouvée ! A quelques pas de La Queue Lez Yvelines, dans le village de Garancières. A pied des commerces et écoles, à proximité de la N12 et de la gare (ligne N), au calme d'une impasse et édifiée sur un terrain d'environ 380m<sup>2</sup>, cette maison ossature bois construite en 2016 vous propose 95m<sup>2</sup> au sol et 81m<sup>2</sup> habitables.

Vous trouverez de plain-pied : une entrée sur un séjour traversant avec cuisine ouverte de 35m<sup>2</sup> donnant accès à deux grandes terrasses dont l'une équipée d'une pergola bioclimatique, un WC (pouvant évoluer en salle d'eau), un cellier et un garage.

A l'étage, le palier dessert trois chambres et une salle de bains avec WC.

Ses atouts : Qualité d'isolation supérieure à une construction traditionnelle et très faible consommation énergétique, RT2012 Nous avons piqué votre curiosité ? Contactez nous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262974



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17262974/maison-a\\_vendre-queue\\_les\\_yvelines-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262974/maison-a_vendre-queue_les_yvelines-78.php)

## Vente Maison GARANCIERES ( Yvelines - 78 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 381 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 385000 €

Réf : V20000193 -



### Description détaillée :

Vous recherchez une maison qui allie confort, écologie et économie d'énergie ? Ne cherchez plus, vous l'avez trouvée ! A pied des commerces et écoles, à proximité de la N12 et de la gare (ligne N), au calme d'une impasse et édifiée sur un terrain d'environ 380m<sup>2</sup>, cette maison ossature bois construite en 2016 vous propose 95m<sup>2</sup> au sol et 81m<sup>2</sup> habitables.

Vous trouverez de plain-pied : une entrée sur un séjour traversant avec cuisine ouverte de 35m<sup>2</sup> donnant accès à deux grandes terrasses dont l'une équipée d'une pergola bioclimatique, un WC (pouvant évoluer en salle d'eau), un cellier et un garage.

A l'étage, le palier dessert trois chambres et une salle de bains avec WC.

Ses atouts : Qualité d'isolation supérieure à une construction traditionnelle et très faible consommation énergétique, RT2012 Nous avons piqué votre curiosité ? Contactez nous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262973



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17262973/maison-a\\_vendre-garancieres-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262973/maison-a_vendre-garancieres-78.php)

## Vente Prestige JOUARS-PONTCHARTRAIN ( Yvelines - 78 )

Surface : 183 m2

Surface terrain : 863 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 529000 €

Réf : V50000198 -



### Description détaillée :

A JOUARS-PONTCHARTRAIN, à vendre propriété familiale de 246 m au sol, de très bonne facture, sur un terrain d'environ 863 m2 fleuri et arboré. Elle se situe en lisière de forêt, au calme et proche de toutes commodités à pieds. La maison se compose au rez-de-chaussée de : un hall d'entrée spacieux, une cuisine aménagée et équipée d'un piano Rosières, un séjour/salle à manger de 43 m2 avec cheminée, une chambre donnant sur l'extérieur, salle de bains et wc. A l'étage, sur un plancher béton, vous trouverez un vaste dégagement desservant 3 chambres dont une avec salle d'eau/wc et salle d'eau indépendante/wc. Un bureau donnant accès à un grenier non aménagé mais isolé avec fenêtres de toit.

Un sous/sol total complètera cette maison avec un garage pour une voiture, une douche, wc, chaufferie, buanderie, salle de jeux carrelée et chauffée de 19m2, dégagement avec rangements.

Vous pourrez accueillir famille ou amis, 6 stationnements possibles dans l'enceinte de la propriété. Pour les amoureux de la nature, vous serez ravi de vous rendre en quelques pas en forêt et si vous le souhaitez à pieds jusqu'aux commerces et écoles !

La gare se trouve à quelques mn en voiture (ligne Montparnasse 30 mn), et accès N12 à 2 mn.

Contactez-nous pour une visite dès à présent, vous découvrirez une maison de famille réunissant tout ce dont vous avez besoin pour vous et les vôtres...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17255108



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17255108/prestige-a\\_vendre-jouars\\_pontchartrain-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255108/prestige-a_vendre-jouars_pontchartrain-78.php)

## Vente Appartement FONTENAY-LE-FLEURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 139100 €

Réf : V50000192 -



### Description détaillée :

SOUS OFFRE - Au rez-de-chaussée surélevé d'une résidence agréable et bien entretenue au centre de Fontenay le Fleury, appartement 2 pièces comprenant : une entrée, cuisine aménagée, séjour et chambre donnant sur loggias, salle de bains, dégagement avec placards et WC. Une cave pour vos rangements.

Au calme avec commodités à pied. Un marché 3 fois par semaine, écoles sur place. A moins de 10 mn à pied de la gare SNCF (ligne N).

Copropriété de 90 lots, pas de procédure en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17241026



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17241026/appartement-a\\_vendre-fontenay\\_le\\_fleury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241026/appartement-a_vendre-fontenay_le_fleury-78.php)

## Vente Maison TACOIGNIERES ( Yvelines - 78 )

Surface : 123 m2

Surface terrain : 342 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 350000 €

Réf : V40000190 -



### Description détaillée :

Au coeur d'un joli village des Yvelines, avec une gare desservant Paris Montparnasse en 45 minutes, cette belle maison familiale séduira les amateurs de pierres et de charme qui souhaitent s'installer dans un intérieur moderne et fonctionnel.

Avec ses 5 chambres, dont 1 au RDC avec salle de douche privative, sa piscine hors sol et son jardin entièrement clos au calme, cette maison d'environ 123m2 habitables (dont le grenier est encore aménageable si besoin pour environ 30m2) pourra aisément accueillir une grande famille et proposer à chacun son intimité.

Au RDC, une très belle pièce de vie conviviale et lumineuse, double exposition, avec une superbe cuisine ouverte équipée et aménagée, un WC, rangement, et une chambre avec sa salle de douche privative, et à l'étage 4 belles chambres et une grande salle de bain avec WC. Le tout sur un terrain d'environ 350m2, proposant une jolie piscine hors sol aux abords bien finis et protégée des regards, et un chalet de jardin d'environ 20m2. Parking possible dans la propriété et facile aux abords immédiat de la maison.

Cette maison mitoyenne sans vis à vis, pour laquelle chaque habitation a son propre mur, propose de très bonnes caractéristiques acoustiques et thermiques. Contactez moi pour une visite, vous serez séduits.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17236529



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236529/maison-a\\_vendre-tacoignieres-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236529/maison-a_vendre-tacoignieres-78.php)



## Vente Maison HOUDAN ( Yvelines - 78 )

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 342 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 350000 €

Réf : V10000196 -



### Description détaillée :

Au coeur de Tacoignières, un joli village des Yvelines, avec une gare desservant Paris Montparnasse en 45 minutes, cette belle maison familiale séduira les amateurs de pierres et de charme qui souhaitent s'installer dans un intérieur moderne et fonctionnel.

Avec ses 5 chambres, dont 1 au RDC avec salle de douche privative, sa piscine hors sol et son jardin entièrement clos au calme, cette maison d'environ 123m<sup>2</sup> habitables (dont le grenier est encore aménageable si besoin pour environ 30m<sup>2</sup>) pourra aisément accueillir une grande famille et proposer à chacun son intimité.

Au RDC, une très belle pièce de vie conviviale et lumineuse, double exposition, avec une superbe cuisine ouverte équipée et aménagée, un WC, rangement, et une chambre avec sa salle de douche privative, et à l'étage 4 belles chambres et une grande salle de bain avec WC. Le tout sur un terrain d'environ 350m<sup>2</sup>, proposant une jolie piscine hors sol aux abords bien finis et protégée des regards, et un chalet de jardin d'environ 20m<sup>2</sup>. Parking possible dans la propriété et facile aux abords immédiat de la maison.

Cette maison mitoyenne sans vis à vis, pour laquelle chaque habitation a son propre mur, propose de très bonnes caractéristiques acoustiques et thermiques. Contactez moi pour une visite, vous serez séduits.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17236528



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236528/maison-a\\_vendre-houdan-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236528/maison-a_vendre-houdan-78.php)

## Vente Maison JOUARS-PONTCHARTRAIN ( Yvelines - 78 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 309000 €

Réf : V50000187 -

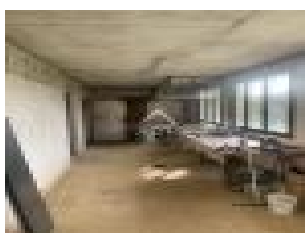


### Description détaillée :

Maison à rénover avec un rez-de-chaussée comprenant une pièce principale avec chambre froide, garage et wc.

Combles aménageables et sous/sol total. 60 m2 par niveau. L'ensemble sur un terrain d'environ 400 m2. Au calme et à proximité des commerces.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218667/maison-a\\_vendre-jouars\\_pontchartrain-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218667/maison-a_vendre-jouars_pontchartrain-78.php)

## Vente Maison MAUREPAS ( Yvelines - 78 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 292 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 349000 €

Réf : V40000182 -



### Description détaillée :

**NOUVEAUTE :** Jolie maison familiale, très lumineuse, avec de beaux volumes, environ 125m<sup>2</sup> au sol, située au calme sur une parcelle de 292m<sup>2</sup>

Proche de toutes les commodités, 5mn à pieds des écoles maternelle / primaire et ramassage scolaire pour les collèges et lycée, avec accès rapide à des transports en communs pour les gares de Trappes et La Verrière, le technocentre et le lycée St François d'Assise, cette maison vous offre quatre chambres (dont une au RDC), un bureau et un vaste espace aménagé et habitable sous les combles. De nombreux espaces de rangement sont disponibles à tous les niveaux de cette maison.

Son beau séjour avec cheminée ouvrant sur une terrasse exposée sud vous permettra d'imaginer repas et farniente au soleil dans un bel espace calme et clos pour toute la famille.

Et pour vos besoins de stationnement, un garage double (27m<sup>2</sup> + grenier sur toute la surface), et un parking juste devant la maison.

Ne tardez pas à venir visiter cette jolie maison bien entretenue qui saura vous séduire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194150



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17194150/maison-a\\_vendre-maurepas-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194150/maison-a_vendre-maurepas-78.php)

## Vente Maison QUEUE-LES-YVELINES ( Yvelines - 78 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 3100 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 699000 €

Réf : V30000113 -



### Description détaillée :

Plein centre de La Queue Lez Yvelines, à pieds de tous les commerces et écoles. N12 et gare (ligne N Dreux / Montparnasse) à proximité.

Sur un terrain d'environ 3100m2 avec court de tennis, cette maison édifée en 2003 sur un sous sol total vous propose en rez-de-chaussée surélevé : une entrée cathédrale desservant un séjour avec cheminée exposé sud avec cuisine ouverte et accès à la terrasse surplombant le jardin, une chambre avec salle d'eau, des wc séparés.

Au premier étage, le palier en mezzanine dessert une chambre parentale avec salle de bains, deux chambres partageant une même salle d'eau, et des wc séparés.

Le sous-sol non enterré de 100m2 propose un double garage, une buanderie / cuisine. Accès indépendant par l'extérieur pour création de surface habitable possible.

Vous apprécierez la circulation dans la maison, sa luminosité, ses qualités énergétiques (DPE C), ses nombreux rangements et sa décoration soignée !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194149



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17194149/maison-a\\_vendre-queue\\_les\\_yvelines-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194149/maison-a_vendre-queue_les_yvelines-78.php)

## Vente Maison GAMBAIS ( Yvelines - 78 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 1687 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 399000 €

Réf : V50000185 -



### Description détaillée :

Maison familiale offrant de multiples possibilités se composant au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux en triple exposition, une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau/WC et WC indépendant.

A l'étage vous trouverez une première chambre, une salle d'eau/WC et une seconde chambre de 49 m2 pouvant être divisée pour y accueillir éventuellement deux chambres et une salle d'eau ou bien une vaste suite parentale.

Le sous/sol vous permet le stationnement de deux véhicules, de bricoler dans votre atelier et de stocker les vélos et autres choses dans deux pièces supplémentaires.

Un terrain d'environ 1700 m2 exposé sud/ouest et donnant sur la campagne donnera l'envie à tous les amoureux de la nature de se réunir pour un repas de famille ou juste admirer le coucher de soleil !

Ligne 60 pour la gare d'Houdan et 15 mn voiture. Commerces à Gambais ou Maulette ! Ecoles sur place.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180795



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180795/maison-a\\_vendre-gambais-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180795/maison-a_vendre-gambais-78.php)

## Vente Maison CONDE-SUR-VESGRE ( Yvelines - 78 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 1687 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 399000 €

Réf : V10000189 -



### Description détaillée :

Maison familiale offrant de multiples possibilités se composant au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux en triple exposition, une cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, salle d'eau/WC et WC indépendant.

A l'étage vous trouverez une première chambre, une salle d'eau/WC et une seconde chambre de 49 m2 pouvant être divisée pour y accueillir éventuellement deux chambres et une salle d'eau ou bien une vaste suite parentale.

Le sous/sol vous permet le stationnement de deux véhicules, de bricoler dans votre atelier et de stocker les vélos et autres choses dans deux pièces supplémentaires.

Un terrain d'environ 1700 m2 exposé sud/ouest et donnant sur la campagne donnera l'envie à tous les amoureux de la nature de se réunir pour un repas de famille ou juste admirer le coucher de soleil !

Ligne 60 pour la gare d'Houdan et 15 mn voiture. Commerces à Gambais ou Maulette ! Ecoles sur place.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180794/maison-a\\_vendre-conde\\_sur-vesgre-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180794/maison-a_vendre-conde_sur-vesgre-78.php)

## Vente Maison MONTFORT-L'AMAURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 151 m2

Surface terrain : 734 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 424350 €

Réf : V10000172 -



### Description détaillée :

GAMBAIS, charmant village des Yvelines, avec écoles maternelle et primaire, garderie périscolaire, tous commerces de proximité, une vie associative riche, en bref le village idéal pour voir grandir vos bambins ou vous y épanouir au calme. Au coeur de ce charmant village, à pied de toutes les commodités, cette jolie maison très lumineuse des années 80 vous offre 151 m2 au sol et environ 130m2 habitables avec 4 CHAMBRES dont une au RDC, une très belle pièce de vie triple traversante double exposition d'environ 50m2 avec poêle à bois et CUISINE OUVERTE AMENAGEE ET EQUIPEE. DEUX TERRASSES et un AGREABLE JARDIN de part et d'autre de la maison vous permettront de profiter pleinement des beaux jours. Dernier aspect bien pratique : un GARAGE et la possibilité de garer en plus 2 voitures dans la propriété. Une visite ? contactez moi sans tarder

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17050124/maison-a\\_vendre-montfort\\_l\\_amaury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050124/maison-a_vendre-montfort_l_amaury-78.php)

## Vente Maison GAMBAIS ( Yvelines - 78 )

Surface : 151 m2

Surface terrain : 734 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 424350 €

Réf : V20000107 -



### Description détaillée :

GAMBAIS, charmant village des Yvelines, avec écoles maternelle et primaire, garderie périscolaire, tous commerces de proximité, une vie associative riche, en bref le village idéal pour voir grandir vos bambins ou vous y épanouir au calme. Au coeur de ce charmant village, à pied de toutes les commodités, cette jolie maison très lumineuse des années 80 vous offre 151 m2 au sol et environ 130m2 habitables avec 4 CHAMBRES dont une au RDC, une très belle pièce de vie triple traversante double exposition d'environ 50m2 avec poêle à bois et CUISINE OUVERTE AMENAGEE ET EQUIPEE. DEUX TERRASSES et un AGREABLE JARDIN de part et d'autre de la maison vous permettront de profiter pleinement des beaux jours. Dernier aspect bien pratique : un GARAGE et la possibilité de garer en plus 2 voitures dans la propriété. Une visite ? contactez moi sans tarder

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927605



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927605/maison-a\\_vendre-gambais-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927605/maison-a_vendre-gambais-78.php)



## Vente Maison MONTFORT-L'AMAURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 163 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 399000 €

Réf : V10000168 -



### Description détaillée :

A quelques minutes de Montfort l'Amaury, au coeur du village du Tremblay Sur Mauldre. Sur un terrain de 163m<sup>2</sup>, cette maison de village entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, pratique et conviviale, n'est qu'harmonie et douceur. D'une surface d'environ 105m<sup>2</sup> habitables et 134m<sup>2</sup> au sol, elle vous offre au rez-de-chaussée une chambre de 14m<sup>2</sup>, un WC indépendant, une très belle pièce de vie de plus de 50m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, aménagée et entièrement équipée, le tout ouvrant sur un jardin exposé Sud Est. A l'étage, une grande pièce palière (3e chambre possible en montant une cloison) dessert une chambre de 15m<sup>2</sup> habitables et 27m<sup>2</sup> au sol) ainsi qu'une salle de bains très lumineuse avec baignoire, douche et WC. Vous profiterez aussi de deux places de stationnement extérieures.

Ses atouts : rénovation complète, caractère de l'ancien, aucuns travaux à prévoir, DPE C, pompe à chaleur, nombreux rangements.

Cette maison sera votre coup de coeur !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927604



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927604/maison-a\\_vendre-montfort\\_l\\_amaury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927604/maison-a_vendre-montfort_l_amaury-78.php)

## Vente Maison TREMBLAY-SUR-MAULDRE ( Yvelines - 78 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 163 m2

Surface séjour : 54 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 399000 €

Réf : V10000167 -



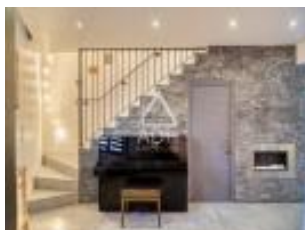
### Description détaillée :

Une pépite au coeur du Tremblay Sur Mauldre ! Sur un terrain de 163m2, cette maison de village entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, pratique et conviviale, n'est qu'harmonie et douceur. D'une surface d'environ 105m2 habitables et 134m2 au sol, elle vous offre au rez-de-chaussée une chambre de 14m2, un WC indépendant, une très belle pièce de vie de plus de 50m2 avec cuisine ouverte, aménagée et entièrement équipée, le tout ouvrant sur un jardin exposé Sud Est. A l'étage, une grande pièce palière (3e chambre possible en montant une cloison) dessert une chambre de 15m2 habitables et 27m2 au sol) ainsi qu'une salle de bains très lumineuse avec baignoire, douche et WC. Vous profiterez aussi de deux places de stationnement extérieures.

Ses atouts : rénovation complète, caractère de l'ancien, aucuns travaux à prévoir, DPE C, pompe à chaleur, nombreux rangements.

Cette maison sera votre coup de coeur !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881865



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881865/maison-a\\_vendre-tremblay\\_sur\\_mauldre-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881865/maison-a_vendre-tremblay_sur_mauldre-78.php)

## Vente Maison JOUARS-PONTCHARTRAIN ( Yvelines - 78 )

Surface : 194 m2

Surface terrain : 2176 m2

Surface séjour : 49 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1955

Prix : 670000 €

Réf : V10000164 -



### Description détaillée :

A Jouars Pontchartrain, hameau DES MOUSSEaux, au calme, à 5min des ÉCOLES et des COMMERCES du CENTRE de PONTCHARTRAIN et à 5min de MAUREPAS, venez découvrir cette grande maison familiale proposant environ 194m2 habitables (et 203m2 au sol).

Située en position dominante sur un terrain d'environ 2176m2 sans aucun vis à vis et élevée sur sous sol, elle vous propose au rez-de-chaussée : une entrée cathédrale desservant une cuisine, arrière-cuisine, un grand séjour de 50m2 exposé Sud et Ouest avec accès à une première terrasse, une grande suite parentale avec dressing, salle d'eau et WC. l'espace nuit, accessible également par une seconde entrée indépendante propose trois autres chambres ainsi qu'une salle de bains et un WC.

A l'étage, le palier dessert 2 grandes chambres (dont l'une donne accès à une seconde pièce utilisable en bureau, dressing ou chambre), une salle de bains ainsi qu'un grenier aménageable.

Un grand garage d'environ 33m2 avec une mezzanine complète ce bien.

Pompe à chaleur, DPE C

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776844/maison-a\\_vendre-jouars\\_pontchartrain-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776844/maison-a_vendre-jouars_pontchartrain-78.php)

## Vente Maison MONTFORT-L'AMAURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 194 m2

Surface terrain : 2176 m2

Surface séjour : 49 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1955

Prix : 670000 €

Réf : V10000161 -



### Description détaillée :

A Jouars Pontchartrain, hameau DES MOUSSEaux, au calme, à 5min des ÉCOLES et des COMMERCES du CENTRE de PONTCHARTRAIN et à 5min de MAUREPAS, venez découvrir cette grande maison familiale proposant environ 194m2 habitables (et 203m2 au sol).

Située en position dominante sur un terrain d'environ 2176m2 sans aucun vis à vis et élevée sur sous sol, elle vous propose au rez-de-chaussée : une entrée cathédrale desservant une cuisine, arrière-cuisine, un grand séjour de 50m2 exposé Sud et Ouest avec accès à une première terrasse, une grande suite parentale avec dressing, salle d'eau et WC. l'espace nuit, accessible également par une seconde entrée indépendante propose trois autres chambres ainsi qu'une salle de bains et un WC.

A l'étage, le palier dessert 2 grandes chambres (dont l'une donne accès à une seconde pièce utilisable en bureau, dressing ou chambre), une salle de bains ainsi qu'un grenier aménageable.

Un grand garage d'environ 33m2 avec une mezzanine complète ce bien.

Pompe à chaleur, DPE C

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771849



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771849/maison-a\\_vendre-montfort\\_l\\_amaury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771849/maison-a_vendre-montfort_l_amaury-78.php)

## Vente Appartement MARLY-LE-ROI ( Yvelines - 78 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 325000 €

Réf : V10000158 -



### Description détaillée :

Domaine de Montval. Dans une résidence de standing avec accès piscine et tennis, cet appartement situé au 7ème étage avec ascenseur se compose d'une grande entrée avec placard, cuisine aménagée, double séjour (possibilité 3ème chambre) lumineux donnant accès à la terrasse. Vous trouverez dans l'espace nuit : 2 chambres, une salle de bains ainsi qu'une salle d'eau, un dressing et un WC séparé. Une cave et un box (stationnement pour une voiture) complètent ce bien. Travaux récents : ravalement, huisseries PVC double vitrage, tableau électrique neuf, peintures. Ne tardez pas à nous contacter pour programmer une visite !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16767409



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16767409/appartement-a\\_vendre-marly\\_le\\_roi-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16767409/appartement-a_vendre-marly_le_roi-78.php)

## Vente Maison GALLUIS ( Yvelines - 78 )

Surface : 129 m2

Surface terrain : 390 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 431500 €

Réf : V20000139 -



### Description détaillée :

Entre Montfort l'Amaury et La Queue Lez Yvelines, dans le village de Galluis, à proximité des commerces, écoles, gare et accès n12.

Edifiée sur un terrain d'environ 390m2 bien exposé et sans vis-à-vis, cette maison vous propose 129m2 habitables et 148m2 au sol.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste entrée avec rangements, d'une pièce de vie lumineuse ouvrant sur la terrasse et le jardin exposé Ouest, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de deux belles chambres, d'une salle de bains récemment rénovée et d'un WC séparé.

A l'étage, vous trouverez deux grandes chambres et une salle d'eau indépendante.

Un garage pour une voiture et un cellier complètent ce bien.

Aucun travaux à prévoir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16763400



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16763400/maison-a\\_vendre-galluis-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763400/maison-a_vendre-galluis-78.php)

## Vente Maison GAMBAIS ( Yvelines - 78 )

Surface : 214 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3919 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 650000 €

Réf : V10000154 -



### Description détaillée :

Au centre du village de Gambais, commerces et écoles à pieds, sur un beau terrain (divisible) de plus de 3 900m<sup>2</sup>, cette maison en pierres des années 1800 à rénover vous propose 214m<sup>2</sup> habitables (235m<sup>2</sup> au sol) sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée : vaste entrée, séjour cathédrale avec une magnifique cheminée, cuisine dinatoire, 3 chambres, salle de bains avec WC, WC indépendant. A l'étage, une grande mezzanine de 32m<sup>2</sup> donne accès à une chambre de 34m<sup>2</sup>, une salle de bains et WC indépendant. Vous serez séduit par le charme et le cachet de cette ancienne bergerie ! Et si l'on parlait de vous?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16724348



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16724348/maison-a\\_vendre-gambais-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16724348/maison-a_vendre-gambais-78.php)

## Vente Maison MONTFORT-L'AMAURY ( Yvelines - 78 )

Surface : 214 m2

Surface terrain : 3919 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 650000 €

Réf : V10000155 -



### Description détaillée :

Au centre du village de Gambais, commerces et écoles à pieds, sur un beau terrain (divisible) de plus de 3 900m2, cette maison en pierres des années 1800 à rénover vous propose 214m2 habitables (235m2 au sol) sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée : vaste entrée, séjour cathédrale avec une magnifique cheminée, cuisine dinatoire, 3 chambres, salle de bains avec WC, WC indépendant. A l'étage, une grande mezzanine de 32m2 donne accès à une chambre de 34m2, une salle de bains et WC indépendant. Vous serez séduit par le charme et le cachet de cette ancienne bergerie ! Et si l'on parlait de vous?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16724346



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16724346/maison-a\\_vendre-montfort\\_l\\_amaury-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16724346/maison-a_vendre-montfort_l_amaury-78.php)