

**IMMO CONSTRUCTION**

**138 Avenue de la Somme 33700 MÃ©rignac**

**Tel : 05.56.33.37.42**

**E-Mail : [william.thiriet@club-internet.fr](mailto:william.thiriet@club-internet.fr)**

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 640 m2

Prix : 210000 €

Réf : PES640B -



Description détaillée :

**EN EXCLUSIVITE !**

Joli terrain de 640m<sup>2</sup> sur la commune de PESSAC proche transports, commerces et écoles à 10 minutes à pied du centre ville.

Idéal pour un projet de construction avec IMMOCONSTRUCTION.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Agence de MERIGNAC : Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382227

## Vente Terrain GRADIGNAN ( Gironde - 33 )

Surface : 501 m2

Prix : 170000  

Réf : AC-501-GRA -



### Description détaillée :

Joli terrain viabilisé de 501m<sup>2</sup> sur la commune de Gradignan à 3km du centre ville et proche accès rocade.

Possibilité de faire une maison jusqu'a 243m<sup>2</sup> de surface plancher.

Emprise au sol de 152m<sup>2</sup>.

Idéal pour un projet de construction avec IMMO CONSTRUCTION et ainsi bénéficier d'un accompagnement personnalisé du début jusqu'à la fin de votre projet en RE 2020 avec des coûts compétitifs, des matériaux de qualité et dans le respect de l'environnement.

Ce terrain vous ait propops  dans le cadre de notre partenariat avec notre partenaire foncier.

Prix : 230 000E

N'hésitez pas à me contacte pour plus de renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17382226

## Vente Maison MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 341800 €

Réf : AC374-MER1 -



### Description détaillée :

Maison 90m2 habitable avec 15m2 de garage,  
3 chambres, grande pièce de vie de 44m2, cellier, chauffage PAC air/air, le tout sur un joli terrain de 374m2 proche  
commodités.

Prix : 393 600E PAD.

Hors frais de notaire et hors coût de raccordements.

Ce projet peut être personnalisé, n'hésitez pas à me contacter:

Anaïs agence de Mérignac: 06 75 55 59 58.

Ce projet vous ait proposé dans le cadre de notre partenariat avec un de nos partenaires foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020307



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020307/maison-a\\_vendre-merignac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020307/maison-a_vendre-merignac-33.php)

## Vente Terrain MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 374 m2

Prix : 220000 €

Réf : AC-374-MER-1 -



### Description détaillée :

Joli terrain de 374m<sup>2</sup> sur la commune de Mérignac.

Proche écoles, commerces et transports.

Idéal pour un projet de construction avec IMMO CONSTRUCTION vous bénéficiez d'un accompagnement personnalisé du début à la fin de votre projet avec des coûts compétitifs, des matériaux de qualité et dans le respect de l'environnement.

N'hésitez pas à me contacter:

Anaïs CHASSAING Agence de Mérignac 06 75 55 59 58

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020306



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020306/terrain-a\\_vendre-merignac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020306/terrain-a_vendre-merignac-33.php)

## Vente Maison MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 359400  

Réf : AC-374-TM-1 -



### Description détaillée :

Sur ce Joli terrain de 374m2 proche toutes commodités ( coles, transports, commerces), nous vous proposons une maison de 100m2 comprenant trois chambres dont une suite parentale, cuisine ouverte sur une grande pièce de vie.

Ce projet est entièrement personnalisable n'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Anaïs CHASSAING Agence de Mérignac: 06 75 55 59 58

Avec IMMOCONSTRUCTION bénéficiez d'un accompagnement personnalisé du début jusqu'à la fin de votre projet en RE 2020 avec des coûts compétitifs, des matériaux de qualité et dans le respect de l'environnement.

Prix terrain + maison : 359 400E

Hors frais de notaire et hors coût de raccordements.

Photos non contractuelles.

Anaïs agence de Mérignac: 06 75 55 59 58.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020305



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020305/maison-a\\_vendre-merignac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020305/maison-a_vendre-merignac-33.php)

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 766 m2

Prix : 455000 €

Réf : AC-766-\_PESSAC -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé sur le secteur de PESSAC d'une surface de 766m2. Possibilité de construire une maison jusqu'à 435m2 de surface plancher.

Idéal pour un projet de construction avec IMMO CONSTRUCTION.

Proche commodités, écoles et TRAM.

Projet en partenariat avec nos partenaires foncier.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à me contacter:

CHASSAING Anaïs

06.75.55.59.58

Agence IMMO CONSTRUCTION : 138 Avenue de la Somme 33700 MERIGNAC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020304/terrain-a\\_vendre-pessac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020304/terrain-a_vendre-pessac-33.php)

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 452 m2

Prix : 310000  

Réf : AC452-PESSAC -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 452m<sup>2</sup> sur la commune de pessac.

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Proche transports,  cole, collège et commerces.

Emprise au sol de 40% soit environ 180m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Ce terrain est proposé par notre partenaire foncier.

N'hésitez pas à contacter Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020303

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 352 m2

Prix : 285000  

Réf : AC-352-03-PES -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 352m<sup>2</sup> sur la commune de pessac.

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Proche transports,  cole, collège et commerces.

Emprise au sol de 40% soit environ 140m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Ce terrain est proposé par notre partenaire foncier.

N'hésitez pas à contacter Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020302

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 406 m2

Prix : 315000 €

Réf : AC-406-PES. -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 406m<sup>2</sup> sur la commune de pessac.

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Proche transports, école, collège et commerces.

Emprise au sol de 40% soit environ 160m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Ce terrain est proposé par notre partenaire foncier.

N'hésitez pas à contacter Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020301

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 508 m2

Prix : 365000  

Réf : AC-508-PESSAC -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 508m<sup>2</sup> sur la commune de pessac.

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Proche transports,  cole, collège et commerces.

Emprise au sol de 40% soit environ 200m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Ce terrain est proposé par notre partenaire foncier.

N'hésitez pas à contacter Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020300

## Vente Terrain MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 412 m2

Prix : 315000 €

Réf : AC-412-MER-11 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 412m<sup>2</sup> sur la commune de Mérignac.

Idéalement situé .

Proche transports accès immédiat tram A, écoles, mairie et commerces ainsi que l'accès à la rocade sortie 9. SP de 150m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Ce terrain est proposé par notre partenaire foncier.

N'hésitez pas à contacter Anaïs CHASSAING 0675555958.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020298

## Vente Maison PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 110 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 607200  

Réf : AC-766-PESSAC -



### Description détaillée :

Maison 110m2 habitable plus 15m2 de garage,

4 chambres, grande pièce de vie, cellier, chauffage PAC air/eau, le tout sur un joli terrain de 766m<sup>2</sup> sur la commune de PESSAC.

Idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel.

Proche transports,  cole, collège et commerces.

Emprise au sol de 40% soit environ 300m<sup>2</sup>.

Il offre de nombreuses possibilités de construction dans le cadre d'un projet avec IMMOCONSTRUCTION.

Nous avons sélectionné ce terrain via nos partenaires foncier.

Prix : 607 200E PAD.

Hors frais de notaire et hors coût de raccordements.

Ce projet est entièrement personnalisable, n'hésitez pas à me contacter pour tout renseignement.

\*Photos non contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020297



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020297/maison-a\\_vendre-pessac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020297/maison-a_vendre-pessac-33.php)

## Vente Maison PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 326800  

Réf : TM-640-PESSAC -



### Description détaillée :

Sur ce Joli terrain de 640m2 proche toutes commodités ( coles, transports, commerces, à 10 minutes à pieds du centre ville), nous vous proposons une maison de 90m<sup>2</sup> comprenant trois chambres cuisine ouverte sur une grande pièce de vie ainsi qu'un garage de 15m<sup>2</sup>.

Ce projet est entièrement personnalisable n'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Anaïs CHASSAING Agence de Mérignac: 06 75 55 59 58

Avec IMMOCONSTRUCTION bénéficiez d'un accompagnement personnalisé du début jusqu'à la fin de votre projet en RE 2020 avec des coûts compétitifs, des matériaux de qualité et dans le respect de l'environnement.

Prix terrain + maison : 326800E

Hors frais de notaire et hors coût de raccordements.

Photos non contractuelles.

Anaïs agence de Mérignac: 06 75 55 59 58.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020294

## Vente Terrain PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 531 m2

Prix : 220000  

Réf : PES-531- -



Description détaillée :

**EN EXCLUSIVITE !**

Venez découvrir ce beau terrain tout proche du centre et de toutes les commodités qu'offre la commune de PESSAC.

Ecoles, commerces et transports.

Idéal pour un projet de construction avec IMMOCONSTRUCTION.

Pour plus de renseignements vous pouvez me contacter:

Agence de Mérignac : Anaïs CHASSAING 0675555958

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020293