

**LA PETITE AGENCE.COM MONTLUCON**

**26 bis bd de Courtais 03100 Montluçon**

**Tel : 04.50.84.59.79**

**Site Web : <http://www.lapetite-agence.com>**

**E-Mail : [montlucon@lapetite-agence.fr](mailto:montlucon@lapetite-agence.fr)**

## Vente Maison DESERTINES ( Allier - 03 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1233 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 160500 €

Réf : 10021 -



### Description détaillée :

Pavillon semi-enterré composé d'un salon de 29m<sup>2</sup>, un espace cuisine et 4 chambres et bureau, une salle de bain et une douche séparée. Le grand terrain de 1233m<sup>2</sup> plaira aux jardiniers Le logement s'accompagne d'une aire de parking privative et un grand garage pouvant accueillir 3 VL ainsi que deux caves. Imposition foncière 2023 : 1 635 EUR .

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223413



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223413/maison-a\\_vendre-desertines-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223413/maison-a_vendre-desertines-03.php)

## Vente Maison DESERTINES ( Allier - 03 )

Surface : 250 m2

Surface séjour : 52 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 2019

Prix : 307400 €

Réf : 10015 -

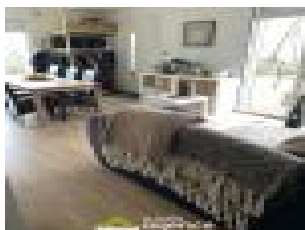


### Description détaillée :

PROCHE MONTLUCON, RARE !! pavillon moderne ossature bois ! Entièrement de plain-pied, familiale avec ses 4 chambres. Belle exposition (plein sud), disposant de baies vitrées, ouvrant sur une terrasse avec partie ombragée, vous serez surpris par sa luminosité, et sa fonctionnalité. Prestations de qualité, et disposant d'un studio possédant 2 chambres, communiquant, pouvant accueillir, famille et amis. Terrain et vue dégagée. La proximité de toutes commodités, écoles, commerces, avec les charmes de la campagne.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223412



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223412/maison-a\\_vendre-desertines-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223412/maison-a_vendre-desertines-03.php)

## Vente Maison DESERTINES ( Allier - 03 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1233 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 160500 €

Réf : 10021-LBC -



### Description détaillée :

Pavillon semi-enterré composé d'un salon de 29m<sup>2</sup>, un espace cuisine et 4 chambres et bureau, une salle de bain et une douche séparée. Le grand terrain de 1233m<sup>2</sup> plaira aux jardiniers Le logement s'accompagne d'une aire de parking privative et un grand garage pouvant accueillir 3 VL ainsi que deux caves. Imposition foncière 2023 : 1 635 EUR .

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223411



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223411/maison-a\\_vendre-desertines-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223411/maison-a_vendre-desertines-03.php)

## Vente Maison DESERTINES ( Allier - 03 )

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 2019

Prix : 307400 €

Réf : 10015-LBC -

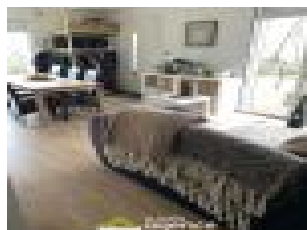


### Description détaillée :

PROCHE MONTLUCON, RARE !! pavillon moderne ossature bois ! Entièrement de plain-pied, familiale avec ses 4 chambres. Belle exposition (plein sud), disposant de baies vitrées, ouvrant sur une terrasse avec partie ombragée, vous serez surpris par sa luminosité, et sa fonctionnalité. Prestations de qualité, et disposant d'un studio possédant 2 chambres, communiquant, pouvant accueillir, famille et amis. Terrain et vue dégagée. La proximité de toutes commodités, écoles, commerces, avec les charmes de la campagne.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223410



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223410/maison-a\\_vendre-desertines-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223410/maison-a_vendre-desertines-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 10075 -



### Description détaillée :

Montluçon, T3 duplex d'environ 60m2 comprenant une cuisine aménagée, un séjour, un wc indépendant au rez-de-chaussée et n2 chambres, salle de bain à l'étage. Chauffage individuel gaz, parking, libre de suite. DPE en cours. Loyer: 500EUR + charges: 60EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 500EUR - Frais d'agence: 400EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223409



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223409/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223409/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 560 €/mois

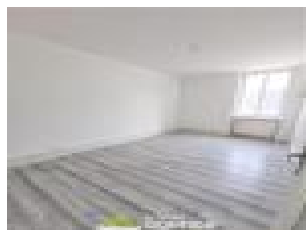
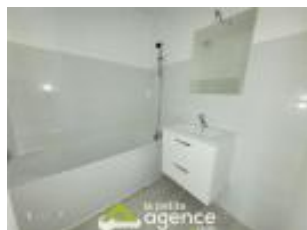
Réf : 10075-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon, T3 duplex d'environ 60m2 comprenant une cuisine aménagée, un séjour, un wc indépendant au rez-de-chaussée et n2 chambres, salle de bain à l'étage. Chauffage individuel gaz, parking, libre de suite. DPE en cours. Loyer: 500EUR + charges: 60EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 500EUR - Frais d'agence: 400EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223408



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223408/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223408/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 390 €/mois

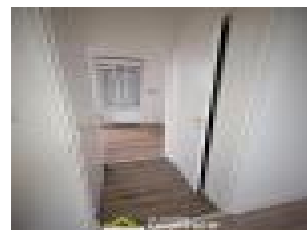
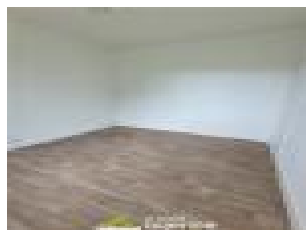
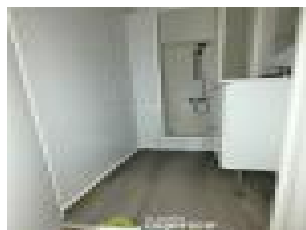
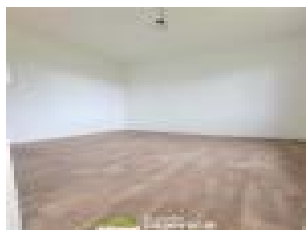
Réf : 10069 -



### Description détaillée :

Montluçon limite Désertines, T2 d'environ 37m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée indépendante, un séjour, une salle d'eau, une chambre, un wc indépendant. Chauffage individuel gaz. Cave. Jardin commun aux locataires de l'immeuble. Libre de suite. DPE en cours. Loyer: 360EUR - Charges: 30EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Frais d'agence: 360EUR - Dépôt de garantie: 360EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :** MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219193



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219193/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219193/appartement-location-montlucon-03.php)



## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 14 €

Prix : 394 €/mois

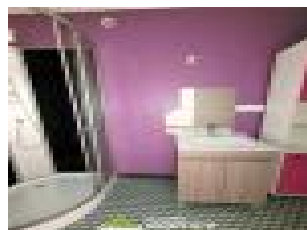
Réf : 10072 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 2ème étage sans ascenseur d'une petite résidence de 6 logements, T1 bis d'environ 32m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, petit coin chambre, salle d'eau, wc indépendant. Fraichement rénové, chauffage individuel électrique. Libre de suite. Loyer CC: 394EUR (entretien et minuterie des communs, taxe des ordures ménagères - Dépôt de garantie: 380EUR - Frais d'agence: 352EUR) MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219192



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219192/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219192/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 14 €

Prix : 394 €/mois

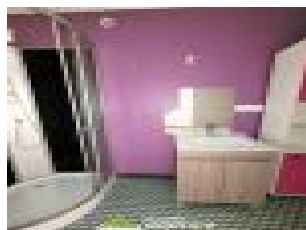
Réf : 10072-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 2ème étage sans ascenseur d'une petite résidence de 6 logements, T1 bis d'environ 32m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, petit coin chambre, salle d'eau, wc indépendant. Fraichement rénové, chauffage individuel électrique. Libre de suite. Loyer CC: 394EUR (entretien et minuterie des communs, taxe des ordures ménagères - Dépôt de garantie: 380EUR - Frais d'agence: 352EUR MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219191



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219191/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219191/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 390 €/mois

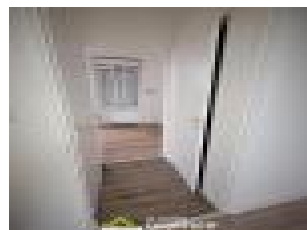
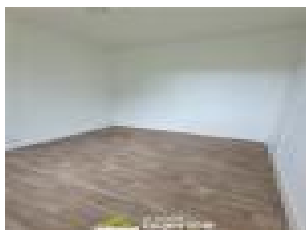
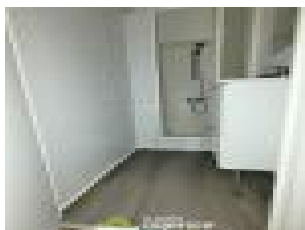
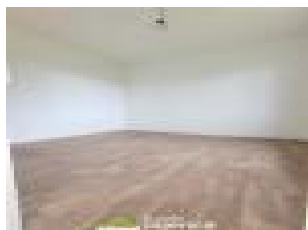
Réf : 10069-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon limite Désertines, T2 d'environ 37m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée indépendante, un séjour, une salle d'eau, une chambre, un wc indépendant. Chauffage individuel gaz. Cave. Jardin commun aux locataires de l'immeuble. Libre de suite. DPE en cours. Loyer: 360EUR - Charges: 30EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Frais d'agence: 360EUR - Dépôt de garantie: 360EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :** MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214896



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214896/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214896/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1954

Charges : 100 €

Prix : 480 €/mois

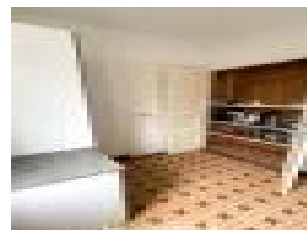
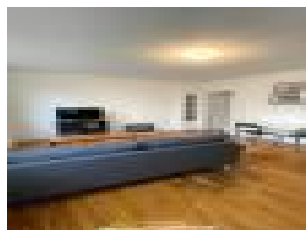
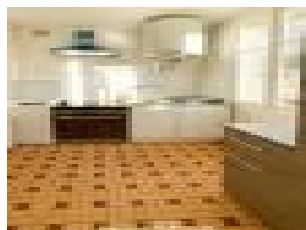
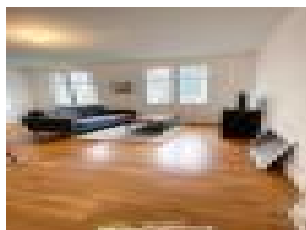
Réf : 9771-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon, proche centre ville et commerces, T2 meublé d'environ 44m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant, placard. Libre le 20 avril 2024. Chauffage collectif. Parking au pied de l'immeuble. Loyer charges comprises: 480EUR - Dépôt de garantie: 760EUR - Frais d'agence: 132EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214895



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214895/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214895/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1954

Charges : 100 €

Prix : 480 €/mois

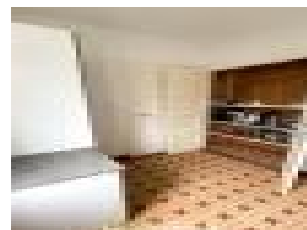
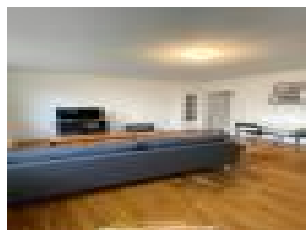
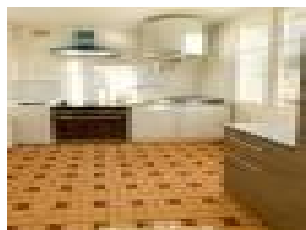
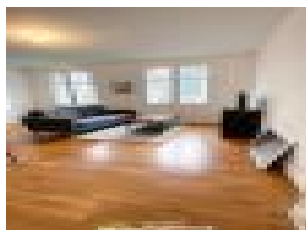
Réf : 9771 -



### Description détaillée :

Montluçon, proche centre ville et commerces, T2 meublé d'environ 44m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant, placard. Libre le 20 avril 2024. Chauffage collectif. Parking au pied de l'immeuble. Loyer charges comprises: 480EUR - Dépôt de garantie: 760EUR - Frais d'agence: 132EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214894



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214894/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214894/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 10 €

Prix : 400 €/mois

Réf : 10053 -

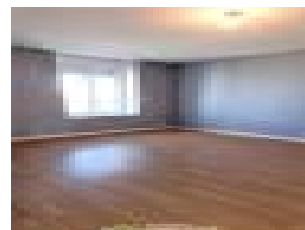
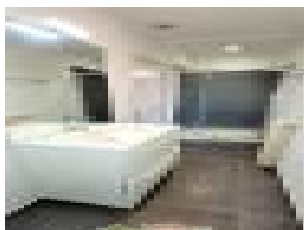


### Description détaillée :

MONTLUCON - T2 à proximité du boulevard de Courtais et des commerces, environ 45m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une salle d'eau/wc, une chambre. Chauffage individuel gaz. Libre de suite.

Loyer charges comprises 400EUR (taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 390EUR - Frais d'agence: 300EUR  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211012



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211012/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211012/appartement-location-montlucon-03.php)

## Vente Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 77000 €

Réf : 9947-LBC -

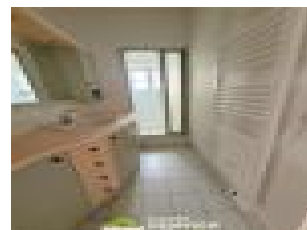
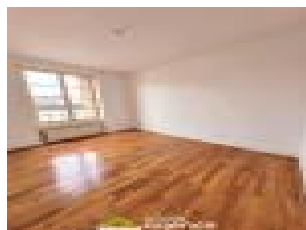
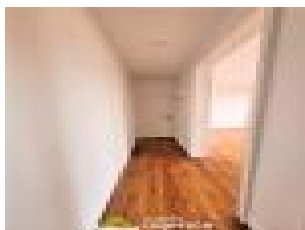


### Description détaillée :

En centre ville, proche boulevard de courtais. Dans un immeuble Art-déco, petite copropriété. Bel F3 aux grands volumes, et lumineux. Cuisine aménagé et équipée. Salle d'eau, et wc indépendant. Electricité récente. Parquet de chêne, moulures, et hauts plafonds. Cave.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211011



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211011/appartement-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211011/appartement-a_vendre-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 10 €

Prix : 400 €/mois

Réf : 10053-LBC -

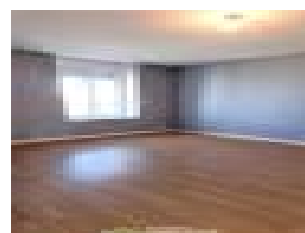
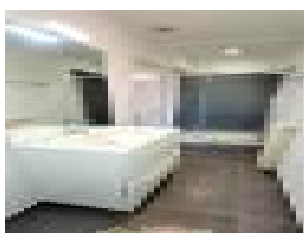


### Description détaillée :

MONTLUCON - T2 à proximité du boulevard de Courtais et des commerces, environ 45m2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une salle d'eau/wc, une chambre. Chauffage individuel gaz. Libre de suite.

Loyer charges comprises 400EUR (taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 390EUR - Frais d'agence: 300EUR  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211010



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211010/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211010/appartement-location-montlucon-03.php)



## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 12 €

Prix : 590 €/mois

Réf : 9695 -

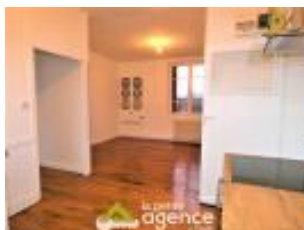
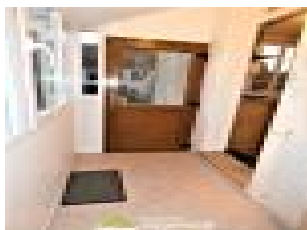


### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 1er étage d'un ensemble immobilier de 2 appartements, T3 d'environ 58m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant. Dépendance extérieure et jardin clos. Libre de suite. Chauffage individuel gaz. Possibilité de location meublée. Loyer charges comprises 590EUR (taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 578EUR - Frais d'agence: 450EUR

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17190212



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17190212/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17190212/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 12 €

Prix : 590 €/mois

Réf : 9695-LBC -

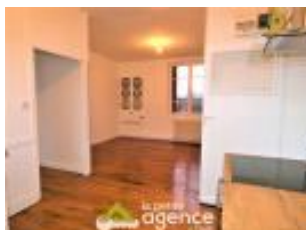
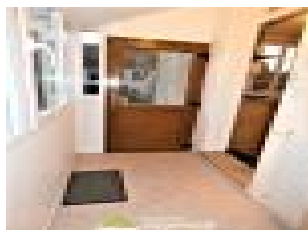


### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 1er étage d'un ensemble immobilier de 2 appartements, T3 d'environ 58m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, 2 chambres, une salle d'eau, un wc indépendant. Dépendance extérieure et jardin clos. Libre de suite. Chauffage individuel gaz. Possibilité de location meublée. Loyer charges comprises 590EUR (taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 578EUR - Frais d'agence: 450EUR

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17190211



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17190211/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17190211/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 8 €

Prix : 338 €/mois

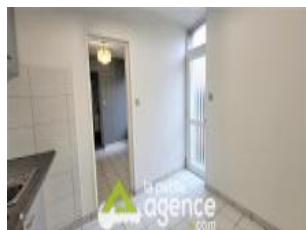
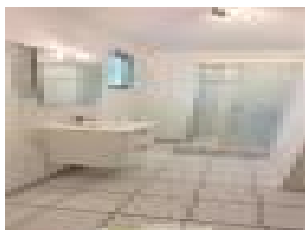
Réf : 10026 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - T1 bis d'environ 25m2 comprenant une cuisine aménagée et semi équipée, une chambre, une salle d'eau/wc. Chauffage électrique. Libre de suite. A compter du 1er juillet 2024, le DPE sera classé en E suite à la mesure gouvernementale en cours. Loyer: 330EUR + charges: 8EUR (Taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 330EUR - Frais d'agence: 270EUR - **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169432



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169432/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169432/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 8 €

Prix : 338 €/mois

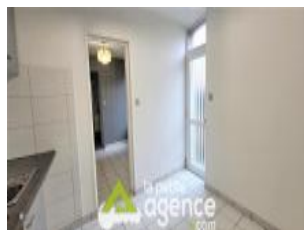
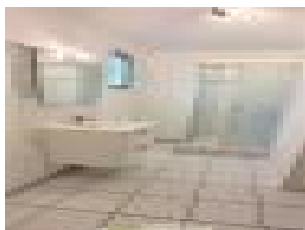
Réf : 10026-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - T1 bis d'environ 25m2 comprenant une cuisine aménagée et semi équipée, une chambre, une salle d'eau/wc. Chauffage électrique. Libre de suite. A compter du 1er juillet 2024, le DPE sera classé en E suite à la mesure gouvernementale en cours. Loyer: 330EUR + charges: 8EUR (Taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 330EUR - Frais d'agence: 270EUR - **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169431/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169431/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 575 €/mois

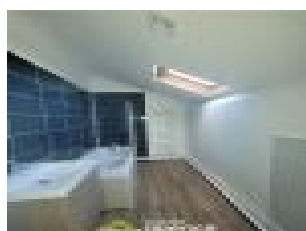
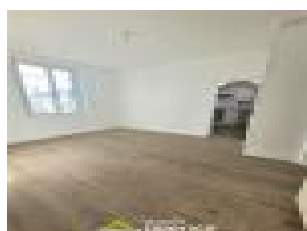
Réf : 8997 -



### Description détaillée :

Montluçon - Proche commerces et école de gendarmerie. F3 bis meublé d'environ 65m2 au 2ème étage d'un petit immeuble, libre mi-avril 2024. Jardin commun à disposition des locataires. Loyer charges comprises: 575EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères, entretien du jardin). Dépôt de garantie: 1030EUR - Frais d'agence: 195EUR  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165659



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165659/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165659/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 575 €/mois

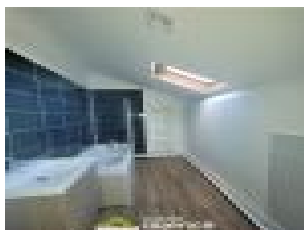
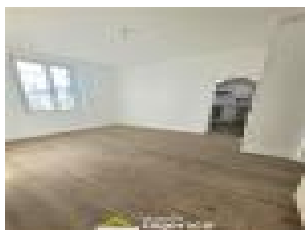
Réf : 8997-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon - Proche commerces et école de gendarmerie. F3 bis meublé d'environ 65m2 au 2ème étage d'un petit immeuble, libre mi-avril 2024. Jardin commun à disposition des locataires. Loyer charges comprises: 575EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères, entretien du jardin). Dépôt de garantie: 1030EUR - Frais d'agence: 195EUR  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165658



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165658/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165658/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 84 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 140 €

Prix : 620 €/mois

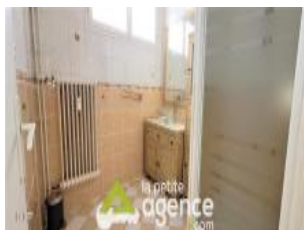
Réf : 10049 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche commerces et lycée Paul Constans, T3 bis d'environ 84m2 au 3ème étage sans ascenseur, comprenant une entrée, un séjour double avec balcon, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un couloir desservant une salle d'eau, un wc indépendant, un placard, deux chambres avec placards, un cellier. Cave et garage complètent ce bien. Libre de suite. Chauffage collectif. Loyer charges comprises: 620EUR (entretien et minuterie des communs, entretien des espaces verts, chauffage, taxe des ordures ménagères, box internet) - Dépôt de garantie: 960EUR - Frais d'agence: 480EUR MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17161714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17161714/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161714/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 84 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 140 €

Prix : 620 €/mois

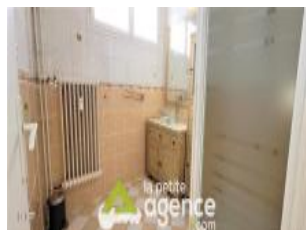
Réf : 10049-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche commerces et lycée Paul Constans, T3 bis d'environ 84m2 au 3ème étage sans ascenseur, comprenant une entrée, un séjour double avec balcon, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un couloir desservant une salle d'eau, un wc indépendant, un placard, deux chambres avec placards, un cellier. Cave et garage complètent ce bien. Libre de suite. Chauffage collectif. Loyer charges comprises: 620EUR (entretien et minuterie des communs, entretien des espaces verts, chauffage, taxe des ordures ménagères, box internet) - Dépôt de garantie: 960EUR - Frais d'agence: 480EUR MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17161713



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17161713/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161713/appartement-location-montlucon-03.php)



## Vente Maison MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 52170 €

Réf : 100023 -

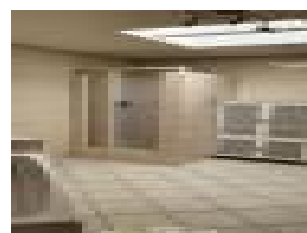
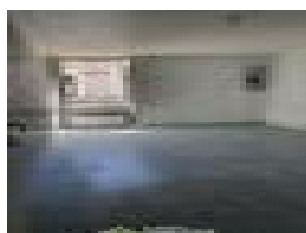
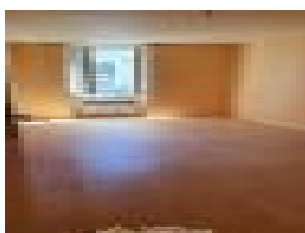


### Description détaillée :

Quartier commerçant , maison de ville composée d'un espace ouvert sur salon et cuisine équipée. A l'étage deux grandes chambres, salle de bains avec douche. Grenier .

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153563



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17153563/maison-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153563/maison-a_vendre-montlucon-03.php)

## Vente Maison MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 52170 €

Réf : 100023-LBC -

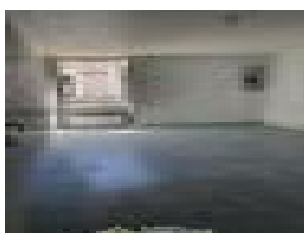
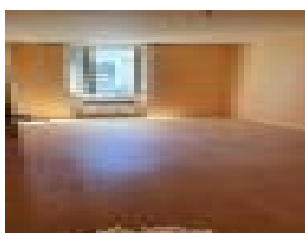


### Description détaillée :

Quartier commerçant , maison de ville composée d'un espace ouvert sur salon et cuisine équipée. A l'étage deux grandes chambres, salle de bains avec douche. Grenier .

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17153562/maison-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153562/maison-a_vendre-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 345 €/mois

Réf : 10031 -



### Description détaillée :

Montluçon - Au 3ème étage d'une petite résidence de 4 logements, studio meublé d'environ 20m2. Vue sur le cher.

Loyer: 315EUR - Charges: 30EUR (entretien et minuterie des communs, provision pour eau avec régularisation annuelle, TOM) - Dépôt de garantie: 630EUR - Frais d'agence: 205EUR . **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :** MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17129460



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17129460/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17129460/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 345 €/mois

Réf : 10031-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon - Au 3ème étage d'une petite résidence de 4 logements, studio meublé d'environ 20m2. Vue sur le cher.

Loyer: 315EUR - Charges: 30EUR (entretien et minuterie des communs, provision pour eau avec régularisation annuelle, TOM) - Dépôt de garantie: 630EUR - Frais d'agence: 205EUR . **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :**  
MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17129459



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17129459/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17129459/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 650 €/mois

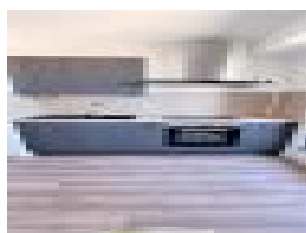
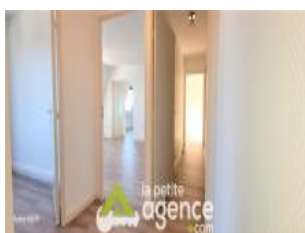
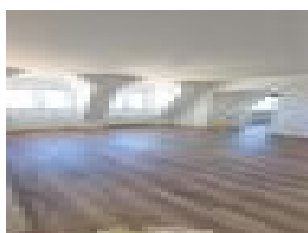
Réf : 9645-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 4<sup>ème</sup> étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur et parking privé au sous-sol, T3 refait entièrement à neuf d'environ 68m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour, deux chambres dont une avec balcon, un couloir desservant une salle de bain, un grand placard, un wc indépendant. Chauffage électrique par convecteurs à chaleur douce avec boîtier connecté, et application téléphone. Libre mi mai 2024. Loyer CC: 650EUR - Dépôt de garantie: 600EUR - Frais d'agence: 204EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086082



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086082/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086082/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 330 €/mois

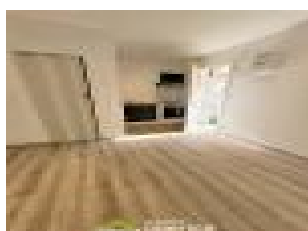
Réf : 9514 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche Carrefour, IFAG et tous commerces, petit T1 d'environ 24m<sup>2</sup> indépendant comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau/wc. Chauffage individuel électrique. Libre de suite. DPE en cours. Loyer: 300EUR + charges: 30EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 300EUR - Frais d'agence: 260EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO**  
1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086081



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086081/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086081/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 650 €/mois

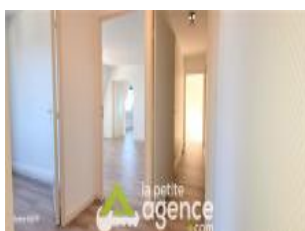
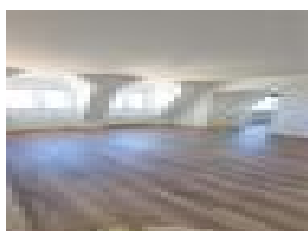
Réf : 9645 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 4<sup>ème</sup> étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur et parking privé au sous-sol, T3 refait entièrement à neuf d'environ 68m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour, deux chambres dont une avec balcon, un couloir desservant une salle de bain, un grand placard, un wc indépendant. Chauffage électrique par convecteurs à chaleur douce avec boîtier connecté, et application téléphone. Libre mi mai 2024. Loyer CC: 650EUR - Dépôt de garantie: 600EUR - Frais d'agence: 204EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086080/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086080/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 330 €/mois

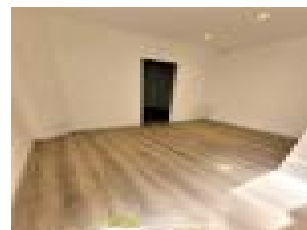
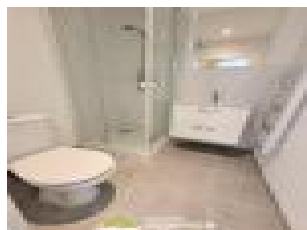
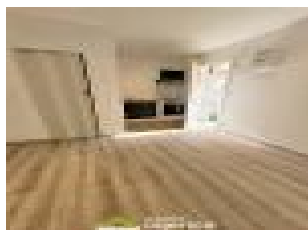
Réf : 9514-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche Carrefour, IFAG et tous commerces, petit T1 d'environ 24m<sup>2</sup> indépendant comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau/wc. Chauffage individuel électrique. Libre de suite. DPE en cours. Loyer: 300EUR + charges: 30EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 300EUR - Frais d'agence: 260EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO**  
1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086079



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086079/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086079/appartement-location-montlucon-03.php)



## Vente Maison MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 351 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 145800 €

Réf : 9986 -



### Description détaillée :

MONTLUCON, maison de ville avec 4 chambres et terrasse. Construction en pierres, le bâtiment est chargé d'histoire. Cette villa convient très bien pour une grande famille. Son rez de chaussée, est composée d'une entrée, d'une vaste cuisine, salon salle à manger, salle d'eau avec WC. A l'étage, Il comprend un espace nuit comprenant 4 chambres une salle de bains, et WC indépendant.. Sa surface habitable fait environ 150m2. Aspect pratique, celle-ci est proche des lycées, collège et écoles. Sans oublier sa proximité immédiates des différents commerces du centre-ville.. Le double vitrage garantit le calme du lieu. À l'extérieur, vous disposerez d'un jardin de 351m2 et une terrasse occupant 30m2 pour entretenir vos moments de convivialité.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073083



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17073083/maison-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073083/maison-a_vendre-montlucon-03.php)

## Vente Maison MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 351 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 145800 €

Réf : 9986-LBC -

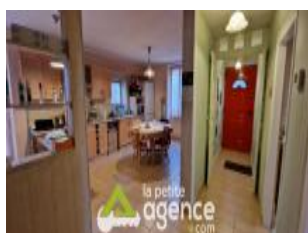


### Description détaillée :

MONTLUCON, maison de ville avec 4 chambres et terrasse. Construction en pierres, le bâtiment est chargé d'histoire. Cette villa convient très bien pour une grande famille. Son rez de chaussée, est composée d'une entrée, d'une vaste cuisine, salon, salle à manger, salle d'eau avec WC. A l'étage, il comprend un espace nuit comprenant 4 chambres, une salle de bains, et WC indépendant.. Sa surface habitable fait environ 150m<sup>2</sup>. Aspect pratique, celle-ci est proche des lycées, collège et écoles. Sans oublier sa proximité immédiate des différents commerces du centre-ville.. Le double vitrage garantit le calme du lieu. À l'extérieur, vous disposerez d'un jardin de 351m<sup>2</sup> et une terrasse occupant 30m<sup>2</sup> pour entretenir vos moments de convivialité.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073082



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17073082/maison-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073082/maison-a_vendre-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 450 €/mois

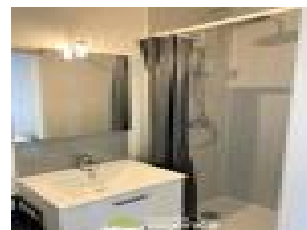
Réf : 9577 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche tous commerces, T2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau/wc. Libre de suite. Chauffage électrique. Loyer CC: 450EUR (taxe des ordures ménagères et entretien des communs) - Dépôt de garantie: 860EUR - Frais d'agence: 108EUR. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068594



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17068594/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068594/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 450 €/mois

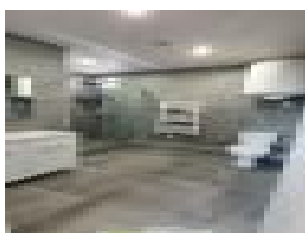
Réf : 10019 -



### Description détaillée :

Montluçon - Proche tous commerces, au 1er étage d'un immeuble de 4 appartements, loue T2 d'environ 40m2 comprenant cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau/wc, placard, cave. Chauffage électrique. Loyer: 425EUR + Charges: 25EUR (acompte sur eau et minuterie des communs) - Dépôt de garantie: 425EUR - Frais d'agence: 425EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068593



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17068593/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068593/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 450 €/mois

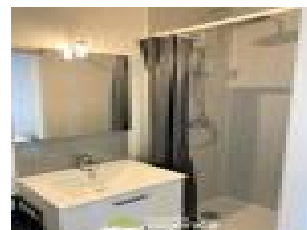
Réf : 9577-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche tous commerces, T2 comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau/wc. Libre de suite. Chauffage électrique. Loyer CC: 450EUR (taxe des ordures ménagères et entretien des communs) - Dépôt de garantie: 860EUR - Frais d'agence: 108EUR. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068592



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17068592/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068592/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 450 €/mois

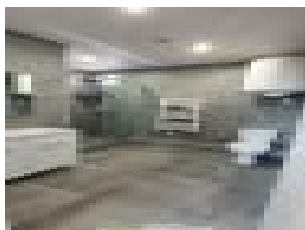
Réf : 10019-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon - Proche tous commerces, au 1er étage d'un immeuble de 4 appartements, loue T2 d'environ 40m<sup>2</sup> comprenant cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau/wc, placard, cave. Chauffage électrique. Loyer: 425EUR + Charges: 25EUR (acompte sur eau et minuterie des communs) - Dépôt de garantie: 425EUR - Frais d'agence: 425EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068591



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17068591/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068591/appartement-location-montlucon-03.php)

## Vente Immeuble MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 253 m<sup>2</sup>

Prix : 118800 €

Réf : 9998-LBC -

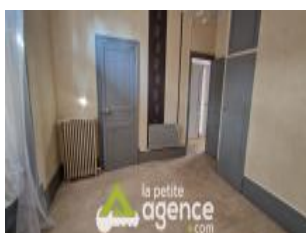


### Description détaillée :

Montluçon, centre-ville Dans un immeuble en syndic bénévole. Ensemble de Lots de copropriété correspondant a environ 80% de la copropriété. Composé au rez de chaussée d'un grand local commercial de plus de 100 m<sup>2</sup>, bien exposé, avec réserve et coin terrasse . Au premier étage un appartement belle époque de plus de 103 m<sup>2</sup>, lumineux et aux beaux matériaux. Au dernier étage un appartement à rénover d'environ 45 m<sup>2</sup> disposant d'une vue avec la terrasse sur le vieux chateau. Deux garages indépendants et quatre caves, ainsi qu'une chambre de service, viennent compléter cet ensemble.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17064675



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17064675/immeuble-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17064675/immeuble-a_vendre-montlucon-03.php)

## Vente Immeuble MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 253 m2

Prix : 118800 €

Réf : 9998 -

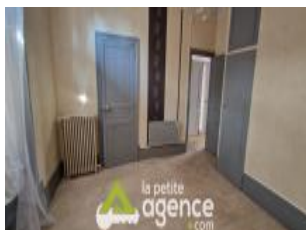
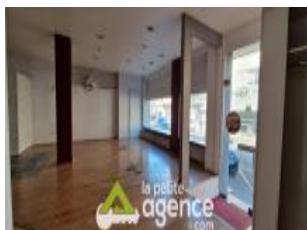


### Description détaillée :

Montluçon, centre-ville Dans un immeuble en syndic bénévole. Ensemble de Lots de copropriété correspondant a environ 80% de la copropriété. Composé au rez de chaussée d'un grand local commercial de plus de 100 m2, bien exposé, avec réserve et coin terrasse . Au premier étage un appartement belle époque de plus de 103 m2, lumineux et aux beaux matériaux. Au dernier étage un appartement à rénover d'environ 45 m2 disposant d'une vue avec la terrasse sur le vieux chateau. Deux garages indépendants et quatre caves, ainsi qu'une chambre de service, viennent compléter cet ensemble.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17064674



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17064674/immeuble-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17064674/immeuble-a_vendre-montlucon-03.php)



## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 60 €

Prix : 510 €/mois

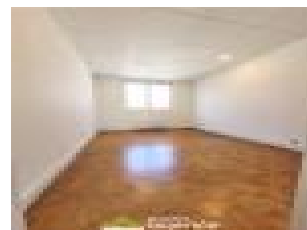
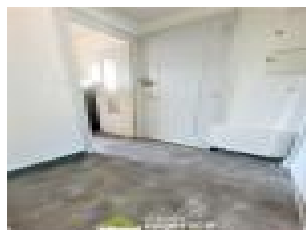
Réf : 9444 -



### Description détaillée :

Montluçon - Centre ville, T3 d'environ 52m2 au 2ème étage d'une petite résidence comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec accès à un petit balcon, un séjour, un couloir desservant deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un wc indépendant. Chauffage électrique. Cave et garage. Libre mi-avril 2024. Loyer C.C: 510EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères, entretien et minuterie des communs) - Dépôt de garantie: 450EUR - Frais d'agence: 156EUR. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17060260



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17060260/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17060260/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 60 €

Prix : 510 €/mois

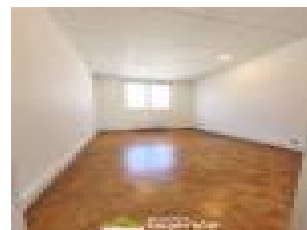
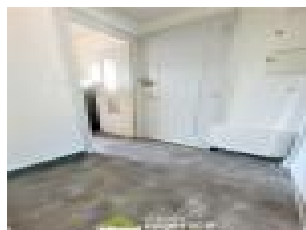
Réf : 9444-LBC -



### Description détaillée :

Montluçon - Centre ville, T3 d'environ 52m2 au 2ème étage d'une petite résidence comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec accès à un petit balcon, un séjour, un couloir desservant deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un wc indépendant. Chauffage électrique. Cave et garage. Libre mi-avril 2024. Loyer C.C: 510EUR (acompte sur eau, taxe des ordures ménagères, entretien et minuterie des communs) - Dépôt de garantie: 450EUR - Frais d'agence: 156EUR. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17060259



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17060259/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17060259/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

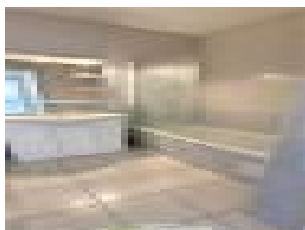
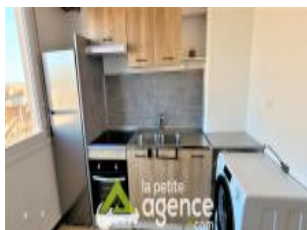
Réf : 10009 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 4ème étage d'une résidence sécurisée, T2 d'environ 40m2 comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un couloir desservant une chambre, une salle de bain, un wc indépendant. Cave et parking privés, libre de suite. Chauffage collectif. Loyer charges comprises: 500EUR (entretien et minuterie des communs, ascenseur, chauffage, eau chaude et eau froide, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 350EUR - Frais d'agence: 350EUR MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17036858



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17036858/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17036858/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 10009-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Au 4ème étage d'une résidence sécurisée, T2 d'environ 40m2 comprenant une entrée avec placard, un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un couloir desservant une chambre, une salle de bain, un wc indépendant. Cave et parking privés, libre de suite. Chauffage collectif. Loyer charges comprises: 500EUR (entretien et minuterie des communs, ascenseur, chauffage, eau chaude et eau froide, taxe des ordures ménagères) - Dépôt de garantie: 350EUR - Frais d'agence: 350EUR MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17036857



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17036857/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17036857/appartement-location-montlucon-03.php)

## Vente Local commercial MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 204 m2

Prix : 82500 €

Réf : 9938 -



### Description détaillée :

Local commercial de 150 m2 avec appartement de 54 m2 avec garage et cour.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016259



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016259/local\\_commercial-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016259/local_commercial-a_vendre-montlucon-03.php)

## Vente Maison DOMERAT ( Allier - 03 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2563 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 197950 €

Réf : 9992 -



### Description détaillée :

Pavillon élevée sur sous-sol semi enterré, comprenant en rez-de-chaussée entrée , séjour de 32 m<sup>2</sup> avec cheminée, cuisine équipée moderne , trois chambres , salle de bains , WC , dégagement . Un sous-sol complet, comprenant une chambre , cuisine d'été , salon d'été , WC , deux garages avec portes électriques, cave et dépendances. Assis sur un terrain de 2563m<sup>2</sup> arboré avec vue sur la campagne environnante.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016258



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016258/maison-a\\_vendre-domerat-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016258/maison-a_vendre-domerat-03.php)

## Vente Local commercial MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 204 m2

Prix : 82500 €

Réf : 9938-LBC -



### Description détaillée :

Local commercial de 150 m2 avec appartement de 54 m2 avec garage et cour.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016257



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016257/local\\_commercial-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016257/local_commercial-a_vendre-montlucon-03.php)

## Vente Maison DOMERAT ( Allier - 03 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2563 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 197950 €

Réf : 9992-LBC -



### Description détaillée :

Pavillon élevée sur sous-sol semi enterré, comprenant en rez-de-chaussée entrée , séjour de 32 m<sup>2</sup> avec cheminée, cuisine équipée moderne , trois chambres , salle de bains , WC , dégagement . Un sous-sol complet, comprenant une chambre , cuisine d'été , salon d'été , WC , deux garages avec portes électriques, cave et dépendances. Assis sur un terrain de 2563m<sup>2</sup> arboré avec vue sur la campagne environnante.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016256



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016256/maison-a\\_vendre-domerat-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016256/maison-a_vendre-domerat-03.php)



## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 12 €

Prix : 550 €/mois

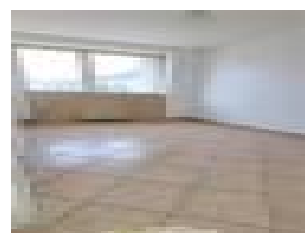
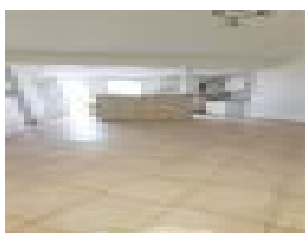
Réf : 9967 -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche centre ville, T3 d'environ 52m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc indépendant, terrasse, jardinet et dépendance. Chauffage individuel gaz. Loyer CC 550EUR - Dépôt de garantie: 538EUR - Frais d'agence: 500EUR   MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967906



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967906/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967906/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 12 €

Prix : 550 €/mois

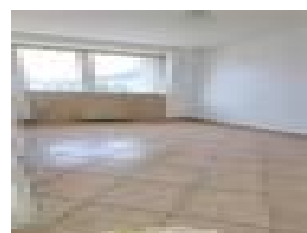
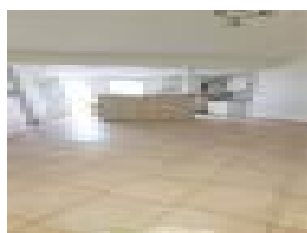
Réf : 9967-LBC -



### Description détaillée :

MONTLUCON - Proche centre ville, T3 d'environ 52m<sup>2</sup> comprenant une cuisine aménagée ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau et wc indépendant, terrasse, jardinet et dépendance. Chauffage individuel gaz. Loyer CC 550EUR - Dépôt de garantie: 538EUR - Frais d'agence: 500EUR   MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967905/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967905/appartement-location-montlucon-03.php)

## Vente Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 77000 €

Réf : 9946 -

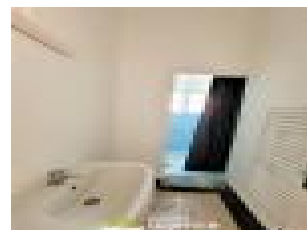
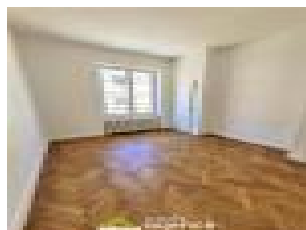
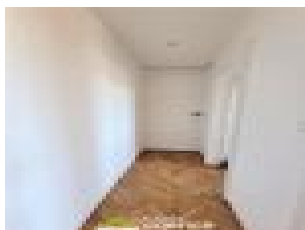
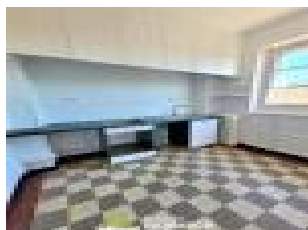


### Description détaillée :

Dans Petite copropriété, de style art-déco. Au premier étage, de la résidence sécurisée. Bel F3 aux volumes agréables. Moulures et parquet de chêne , Belle hauteur sous plafonds, électricité récente. Cave.

Cette annonce vous est proposée par M. Joël PREMILHAT - - NoRSAC: 851 180 331, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Montluçon **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927569



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927569/appartement-a\\_vendre-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927569/appartement-a_vendre-montlucon-03.php)