

**MAISONS JUBAULT**

**Bel Habitat**

**"La Bœcassière" - Rond-point de Montgermont 35760 MONTGERMONT**

**Tel : 02.99.68.84.44**

**E-Mail : [maisons.jubault@wanadoo.fr](mailto:maisons.jubault@wanadoo.fr)**

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La Bâcassi"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ACIGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 282 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 221950 €

Réf : CG\_ACIGNE\_160524 -



Description détaillée :

MAISON + TERRAIN + JARDIN

Maison non mitoyenne , 3 Chambres, pièce de vie de 39 m<sup>2</sup> , arrière cuisine , wc

Étage : 3 chambres ( 2 avec placard , 1 avec dressing) sdb , et Wc séparé

jardin clos et engazonné

Contactez moi Carole GAGNARD 07.77.77.68.09

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409628

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409628/maison-a\\_vendre-acigne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409628/maison-a_vendre-acigne-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOISGERVILLY ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 410 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 230000 €

Réf : CG\_BOISGERVILLY\_1505 -



### Description détaillée :

19 terrains viabilisés dans un lotissement aménagé afin de vous garantir une qualité de vie familiale !

Située à seulement 30 minutes de Rennes en voiture et à 20 minutes en train depuis Montauban de Bretagne, 19 lotS d'une superficie allant de 310m<sup>2</sup>   470 m<sup>2</sup>.

Les atouts du lotissement :

Le lotissement est situé à 5 minutes à pied du centre bourg et de ses commerces.

Une vue sur la campagne environnante

Lotissement en impasse optimisé pour votre tranquillité et sécurité

Proche de Rennes et Dinan

Proche de Montauban de Bretagne et de la gare pour Rennes

Terrains à bâtir situés à Boisgervilly : un cadre de vie de qualité !

Plongez au cœur d'une charmante commune de 1700 habitants offrant une vie paisible avec une  cole, des commerces et services. Située à 5mn de la gare de Montauban de Bretagne, vous pourrez rejoindre le cœur de Rennes en 20 min.

Proche du lac de Tr melin et de la majestueuse forêt de Paimpont, c'est un havre de détente.   seulement 30 min en voiture, découvrez Rennes et Dinan pour un mélange parfait de tranquillité et de vie urbaine animée.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÂcassière" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405253

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405253/maison-a\\_vendre-boisgervilly-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405253/maison-a_vendre-boisgervilly-35.php)

## Vente Maison PLELAN-LE-GRAND ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 378 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 245000  

Réf : CGPLELAN\_LEGRAND\_\_15 -



### Description détaillée :

Située à seulement 25 minutes de Rennes et Ploërmel, Commercialisation de 20 lots d'une superficie allant de 200m<sup>2</sup>   445 m<sup>2</sup>.

Lotissement optimisé pour votre tranquillité avec impasse et aménagement sécuritaire pour circulation lente.

Liaison piétonne pour accès tous commerces et supermarché   200 mètres.

Accès en 2 minutes à la 4 voies Rennes-Lorient.

Terrains à bâtir situés à Pl lan-Le-Grand : un cadre de vie de qualité !

Pl lan-Le-Grand offre un cadre de vie exceptionnel, harmonisant la quiétude de la nature avec la vitalité de sa communaut . Cette charmante commune, nichée à 7 minutes de la majestueuse forêt de Paimpont et à 15 minutes du paisible lac de Tr melin, compte plus de 4 100 habitants. Elle se distingue par son animation, ses commerces et ses services diversifiés, de la piscine au cinéma, en passant par la médiathèque.

Chaque dimanche matin, le centre bourg prend vie avec l'un des marchés les plus importants de la région, réunissant près de 100 exposants. Une véritable célébration de la vie locale !

La 4 voies Rennes-Lorient est accessible en 2 minutes depuis le lotissement. Pl lan-Le-Grand se situe à 25 mn de Rennes et de Ploërmel en voiture.

Pl lan-le-Grand offre un cadre de vie d'exception, où la tranquillité de la nature s'accorde parfaitement avec le dynamisme de sa communaut .

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405252

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405252/maison-a\\_vendre-plelan\\_le\\_grand-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405252/maison-a_vendre-plelan_le_grand-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiniÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHAPELLE-DES-FOUGERETZ ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 110 m2

Surface sÃ©jour : 45 m2

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

Prix : 395000 €

RÃ©f : YGJU -



Description dÃ©taillÃ©e :

Votre Maison Ã  La Chapelle des Fougeretz - 110m2 avec 4 Chambre, 2 SDB, Garage fermÃ© avec porte de garage sectionnelle motorisÃ©e, Terrasse sud. Superbe maison neuve proche de toutes commoditÃ©s (commerces, bus, Ã©coles) et Ã  15 min de Rennes.

Maison triple exposition non mitoyenne.

Jardin dÃ©jÃ  arborÃ©, Haies plantÃ©es

AMÃNAGEMENT Au RDC : garage fermÃ©, WC, piÃ©ce de vie de 45m2 ouvrant sur une belle terrasse, cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau attenante.

A l'Ã©tage : WC, 3 chambres, grande SDB avec baignoire. SystÃ©me de chauffage radiateurs, pompe Ã  chaleur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393088



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17393088/maison-a\\_vendre-chapelle\\_des\\_fougeretz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393088/maison-a_vendre-chapelle_des_fougeretz-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MELESSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 387 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 340000  

Réf : CG\_MELESSE\_300424 -



Description détaillée :

Melesse , dans un petit lotissement calme , terrain de 387m2 viabilis 

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17360410

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17360410/maison-a\\_vendre-melesse-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360410/maison-a_vendre-melesse-35.php)



MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CESSON-SEVIGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 134 m2

Surface terrain : 426 m2

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 5 chambres

Prix : 549000  

Réf : YGCESSON-SEVIGNE -



### Description détaillée :

Venez construire votre maison dans un environnement privilégié.

Situé dans un Hameau,   proximit  du centre ville de Cesson-Sévigné où vous pourrez profiter de l'ensemble des commodités (Commerces, écoles, transports)

Votre maison se compose de 5 chambres.

Au rdc : Une belle pièce de vie sur jardin avec cuisine ouverte, arr.cuisine, hall d'entrée, chambre parentale avec sde privative, wc, et garage.

A l'étage : 4 chambres, sdb avec douche et baignoire, wc, vide sur séjour ou mezzanine.

Maisons JUBAULT constructeur depuis 40 ans réalise votre rêve d'une maison à vos attentes avec un projet totalement personnalisable.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17352329



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352329/maison-a\\_vendre-cesson\\_sevigne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352329/maison-a_vendre-cesson_sevigne-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassierre" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CESSON-SEVIGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 131 m2

Surface terrain : 706 m2

Chambres : 5 chambres

Prix : 622000 €

Réf : YGCESSON-SEVIGNE2 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Venez construire votre maison dans un environnement privilÃ©giÃ©, la campagne Ã  la ville.

SituÃ© dans un Hameau, Ã  proximitÃ© du centre ville de Cesson-SÃ©vignÃ© oÃ¹ vous pourrez profiter de l'ensemble des commoditÃ©s (Commerces, Ã©coles, transports)

Votre maison se compose de 5 chambres.

Au rdc : Une belle piÃ©ce de vie sur jardin avec cuisine ouverte, arr.cuisine, hall d'entrÃ©e, chambre parentale avec sde privative, wc, et garage.

A l'Ã©tage : 4 chambres, sdb avec douche et baignoire, wc, vide sur sÃ©jour ou mezzanine.

Maisons JUBAULT constructeur depuis 40 ans rÃ©alise votre rÃªve d'une maison Ã  vos attentes avec un projet totalement personnalisable.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352328



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352328/maison-a\\_vendre-cesson\\_sevigne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352328/maison-a_vendre-cesson_sevigne-35.php)

## Vente Maison CHAPELLE-DES-FOUGERETZ ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

Prix : 385000 €

Réf : YGLACHAPELLE -



### Description détaillée :

Venez construire votre maison sur un beau terrain exposé plein sud.

Situé à proximité du centre ville de La Chapelle des Fougeretz vous pourrez profiter de l'ensemble des commodités immédiate.

(Bus, écoles, complexe sportif, cabinet médical...)

Au rez-de-chaussée : belle Pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre parentale avec sde privative + hall d'entrée et wc

A l'étage : 4 chambres avec placard + salle de bain avec douche et baignoire et wc

2 stationnements extérieurs + un garage

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352327



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352327/maison-a\\_vendre-chapelle\\_des\\_fougeretz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352327/maison-a_vendre-chapelle_des_fougeretz-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat  
"La BÃ©cassie" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GEVEZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 246 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 260000 €

RÃ©f : YGGEVEZE -



Description dÃ©taillÃ©e :

Venez construire votre maison Ã  GEVEZE.

SituÃ© Ã  proximitÃ© du centre ville vous pourrez profiter de l'ensemble des commoditÃ©s immÃ©diates.

(Commerces, Ã©coles, complexe sportif, cabinet mÃ©dical...)

Au rez-de-chaussÃ©e : belle piÃ©ce de vie de 40m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, wc et garage

A l'Ã©tage : 3 chambres avec placard + salle de bain avec douche et baignoire et wc

Projet personnalisable

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352326



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352326/maison-a\\_vendre-geveze-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352326/maison-a_vendre-geveze-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GEVEZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 350 m2

Surface sÃ©jour : 45 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 330000 €

RÃ©f : YGGEVEZE2 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Venez construire votre maison Ã GEVEZE sur un beau terrain de 350m<sup>2</sup> situÃ© Ã proximitÃ© immÃ©diate de toutes les commoditÃ©s (Commerces, Ã©coles, complexe sportif, cabinet mÃ©dical...)

Au rez-de-chaussÃ©e : belle PiÃ©ce de vie de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre parentale avec sde privative + WC

A l'Ã©tage : 3 chambres + WC + placard + Salle de bain avec douche et baignoire

2 stationnements extÃ©rieurs + un garage

Maisons JUBAULT constructeur depuis 40 ans vous propose un projet totalement personnalisable.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352325



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352325/maison-a\\_vendre-geveze-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352325/maison-a_vendre-geveze-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-ARMEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 311 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 265000 €

RÃ©f : YGSTARMEL -



Description dÃ©taillÃ©e :

Venez construire votre maison Ã  St-ARMEL.

Proche du centre, des commoditÃ©s (bus et gare) l'ensemble des services pour cette commune de Rennes MÃ©tropole.

Situation idÃ©ale pour cette maison sur un beau terrain de 311m<sup>2</sup>

Au rez-de-chaussÃ©e vous trouverez une entrÃ©e avec placard, une grande piÃ©ce de vie de 40m<sup>2</sup> donnant sur le jardin avec cuisine ouverte, une chambre parentale avec sde privative, wc.

A l'Ã©tage, vous pourrez profiter de 3 chambres avec placards, une salle de bains et d'un WC sÃ©parÃ©.

Garage

Projet Personnalisable

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352324



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352324/maison-a\\_vendre-saint\\_armel-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352324/maison-a_vendre-saint_armel-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTREUIL-SUR-ILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 367 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 234000  

Réf : CG\_MONTREUIL\_SUR\_ILL -



### Description détaillée :

Vous souhaitez acheter un terrain à construire en Ille-et-Vilaine (35) ? Acanthe, aménageur lotisseur, propose des terrains viabilisés libres de constructeur à vendre pour faire construire la maison de vos rêves !

Située en Bretagne, dans le département de l'Ille et Vilaine, la commune de Montreuil sur Ille est à 25 kilomètres au nord de Rennes et à 75 km de Saint Malo. La ligne ferroviaire Rennes - Saint Malo passe par la commune.

En voiture, Rennes est accessible en moins de 30 minutes par la départementale D82 et Saint Malo en 50 minutes (une partie par autoroute). Quant à l'aéroport de Rennes, il permet de rejoindre les grandes villes françaises et européennes.

Le bourg s'est développé au début de 19 me siècle grâce à la création des canaux d'Ille et de la Rance, puis par l'arrivée du chemin de fer. La commune, légèrement vallonnée, a su conserver toute sa verdure et sa tranquillité. Aux alentours une douzaine de sentiers de randonnées pédestres permettent de découvrir la faune, la flore, les étangs et un patrimoine particulièrement riche.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La B cassi re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17337013

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337013/maison-a\\_vendre-montreuil\\_sur\\_ille-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337013/maison-a_vendre-montreuil_sur_ille-35.php)



MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VAL-D'IZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface terrain : 386 m2

Prix : 226000  

Réf : CG\_VAL\_D\_IZE\_230424 -



### Description détaillée :

La commune de Val d'IZ  se situe dans le département de l'Ille-et-Vilaine, à 30 minutes au sud-est de Rennes, en Bretagne. Val d'IZ  est également située à 10 minutes de Vitr , 20 minutes de Fougères, 15 minutes de l'axe Rennes-Laval et 15 minutes de l'axe Rennes-Caen (autoroute A84). La commune accueille aujourd'hui près de 3 000 habitants et fait partie de la communaut  d'agglomération Vitr  Communaut .

Val d'IZ  est une commune au patrimoine très riche qui a su adapter ses services aux besoins de la population tout en conservant un environnement paysager agréable. C'est notamment ce qui en fait une commune attractive, en plus de son emplacement privilégié.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17337012

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337012/maison-a\\_vendre-val\\_d\\_ize-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337012/maison-a_vendre-val_d_ize-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison HERMITAGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 564 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 470000  

Réf : CG\_L\_HERMITAGE\_23042 -



Description détaillée :

 coles, bourg dynamique et espaces verts : l'Hermitage allie tradition et modernité pour une qualité de vie exceptionnelle. De plus, la proximit  de Rennes est facilitée par un réseau de transports en commun performant, incluant la gare de l'Hermitage qui vous relie au centre de Rennes en seulement 10 minutes.

Une Intimité Préservée pour une Sérénité Absolue

  l'orée du bourg, découvrez le Domaine des Songes, une symphonie parfaite entre urbanité et nature. Avec ses 19 lots délicatement agencés, ce lotissement se distingue par ses impasses et son cadre champêtre, ponctué de haies préservées qui ajoutent au charme bucolique.

Les impasses du Domaine des Songes garantissent la quiétude et l'intimité de ses habitants, créant un havre de paix propice aux familles et à la tranquillité d'esprit. Chaque parcelle est pensée pour offrir une vue panoramique sur les espaces verts alentours, fusionnant ainsi harmonieusement habitat et nature.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17337011

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337011/maison-a\\_vendre-hermitage-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337011/maison-a_vendre-hermitage-35.php)

## Vente Maison CARDROC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 480 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 235000  

Réf : CG\_CARDROC\_180424 -



Description détaillée :

CARDROC - LE CLOS DES ANTES

plusieurs surfaces disponibles avec notre partenaires foncier

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17320850



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17320850/maison-a\\_vendre-cardroc-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320850/maison-a_vendre-cardroc-35.php)

## Vente Maison CREVIN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 289 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 230000  

Réf : CG\_CREVIN\_180424 -



Description détaillée :

LOT LES LONGS CHAMPS

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17320849

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17320849/maison-a\\_vendre-crevin-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320849/maison-a_vendre-crevin-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison QUEBRIAC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 323 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 228000  

Réf : CG\_QUEBIAC\_160424 -



### Description détaillée :

Idéalement située entre Rennes (30 km) et Saint-Malo (42 km), et à 20 min de Dinan, Qu briac est à proximit  de la voie express RD 137.

L'accès rapide à Rennes vous permet de profiter des atouts de la métropole au quotidien. En vous installant   Qu briac, vous profiterez à la fois du calme de la campagne, des atouts d'une grande ville à proximit  et des plaisirs du bord de mer le temps d'un week-end.

o Pourquoi acheter   Qu briac ?

Qu briac fait partie du canton de Combourg, de la communaut  de communes Bretagne romantique dont le siège est à La Chapelle aux Filtzm ens. La moyenne d'âge de la population de Qu briac est de 36 ans. Dans des bâtiments entièrement rénovés ou neufs, l' cole de la Liberté accueille environ 138 élèves répartis dans 6 classes.

Un réseau très dense de 45 km de chemins de randonnées accessibles à tous (pédestres, équestres et vététistes).

Qu briac se distingue par son charme authentique et son patrimoine préservé. Les visiteurs et les résidents peuvent apprécier les ruelles pavées, les maisons en pierre et les paysages pittoresques.

Investir dans un terrain à Qu briac offre l'opportunit  de participer à la préservation de ce riche patrimoine tout en construisant une propriété qui s'intègre harmonieusement à l'environnement.

Une étude personnalisée de votre projet de construction

Interlocuteur unique, Maisons JUBAULT est à vos côtés à chacune de vos démarches, de la recherche de votre terrain constructible, pour le dépôt de votre permis de construire, le suivi de votre chantier jusqu'à la livraison de votre maison neuve RE2020

Photo non contractuelle , d'autres surfaces de terrains avec notre partenaire foncier

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313070



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313070/maison-a\\_vendre-quebriac-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313070/maison-a_vendre-quebriac-35.php)

## Vente Maison VIVIER-SUR-MER ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 349 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 254000  

Réf : CG\_VIVIER\_SUR\_MER\_16 -



### Description détaillée :

Le Vivier-sur-Mer, petite perle située en Ille-et-Vilaine, séduit les amateurs d'authenticité et de vie maritime. Nich e entre la baie du Mont-Saint-Michel et la côte d' meraude, cette commune offre un cadre de vie exceptionnel, justifiant pleinement l'intérêt d'y investir.

La commune est située au Sud-Est de Saint-Malo. Elle jouxte les communes de Hirel, Mont-Dol et Cherrueix. La commune est traversée par la RD155, c'est un véritable atout pour son développement. Elles permettent à la commune de rejoindre Dol-de-Bretagne (en 10 minutes), Saint-Malo (en 30 minutes) et Rennes (en 54 minutes).

Le terrain support du projet est situé au Sud du centre-ville de la commune, au cœur de l'espace urbanisé. L'accès au futur projet s'effectuera par l'Est (Rue des Rivières). Le programme de l'opération sera composé de 15 lots libres à usage d'habitation individuelle.

### Pourquoi acheter à Le Vivier-sur-Mer ?

Le terrain est situé à proximit  d'une zone d'habitation et proche du centre bourg, son emplacement permettra aux futurs habitants d'accéder facilement aux commerces de proximit , au complexe sportif et à l' cole publique. La commune dispose d'un cabinet infirmier.

La proximit  de la Baie fait aussi de Le Vivier/Mer un lieu de tourisme, un lieu de villégiature et de vacances pour ceux qui aiment les grands espaces, l'air iodé du large, la pêche à pied. La commune est le principal centre de production de moules de Bretagne nord.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou



**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313069

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313069/maison-a\\_vendre-vivier\\_sur\\_mer-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313069/maison-a_vendre-vivier_sur_mer-35.php)

## Vente Maison LANGAN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 419 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 240000 €

Réf : CG\_LANGAN\_160424 -



### Description détaillée :

La commune de Langan fait partie de Rennes Métropole et bénéficie d'une situation géographique stratégique. Située à proximité de grandes villes comme Rennes et Saint-Malo, la commune profite d'une excellente connectivité avec des réseaux de transport bien développés. Cette accessibilité facilite non seulement les déplacements, mais attire également les entreprises et les investisseurs souhaitant s'implanter dans une région en plein essor. Découvrez nos 46 lots de 116 à 577m<sup>2</sup>

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilité de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilité de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313068

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313068/maison-a\\_vendre-langan-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313068/maison-a_vendre-langan-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GEVEZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 280 m2

Prix : 280000  

Réf : CG\_GEVEZE\_260324 -



Description détaillée :

**DERNIERE OPPORTUNITE GEVEZE**

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17239596

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17239596/maison-a\\_vendre-geveze-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239596/maison-a_vendre-geveze-35.php)

## Vente Maison MELESSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 387 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 320000 €

Réf : CG\_MELESSE\_200324 -



### Description détaillée :

Habiter dans un cadre de vie agréable à Melesse

L'endroit est idéal pour les familles, comme pour tous ceux qui rêvent d'une vraie vie de quartier, tout en préservant leur intimité. Bati-Aménagement a pris soin d'intégrer le site dans son environnement agricole : l'ancienne haie bocagère a été conservée, d'anciennes variétés de pommiers ont été plantées.

Des accès facilités aux grands axes, Des connexions régulières et fréquentes vers Rennes à proximité, Centre Commercial de CAP MALO à 7 minutes en voiture

Accès aux gares TER - Saint-Germain-sur-Ille et Chevaigné à 10 minutes, Saint-Malo à 50 minutes en voiture

Centre-bourg et groupe scolaire à 5 min

projet personnalisable adapté à votre budget

contactez moi

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218609

## Vente Maison SAINT-GONDRAN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 305 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 220000 €

RÃ©f : CG\_ST\_GONDRAN\_280224 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144627



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144627/maison-a\\_vendre-saint\\_gondran-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144627/maison-a_vendre-saint_gondran-35.php)

## Vente Maison BAULON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 383 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 260000 €

RÃ©f : CG\_BAULON\_280224 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

BAULON , Lotissement le clos rozay

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144626



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144626/maison-a\\_vendre-baulon-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144626/maison-a_vendre-baulon-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison HERMITAGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 312 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 320000  

Réf : CG\_L\_HERMITAGE\_28022 -



Description détaillée :

L HERMITAGE lotissement le domaine des songes

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17144625



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144625/maison-a\\_vendre-hermitage-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144625/maison-a_vendre-hermitage-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHANTEPIE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 337 m2

Prix : 420000 €

RÃ©f : CG\_CHANTEPIE\_280224 -



Description dÃ©taillÃ©e :

CHANTEPIE

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144624



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144624/maison-a\\_vendre-chantepie-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144624/maison-a_vendre-chantepie-35.php)



## Vente Maison BOISGERVILLY ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 375 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 210000  

Réf : CG\_BOISGERVILLY\_2802 -



### Description détaillée :

u e à seulement 30 minutes de Rennes en voiture et à 20 minutes en train depuis Montauban de Bretagne, H lio Aménagement et la commune de Boisgervilly lance la commercialisation de 19 lots libres de constructeur d'une superficie allant de 310m    470 m .

### Les atouts du lotissement :

Le lotissement est situé à 5 minutes à pied du centre bourg et de ses commerces.

Une vue sur la campagne environnante

Lotissement en impasse optimisé pour votre tranquillité et sécurité

Proche de Rennes et Dinan

Proche de Montauban de Bretagne et de la gare pour Rennes

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.



Annons visuels sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17144623  
Annonces immobilières de la Région de Rennes - Immo2121 - <http://www.immo2121.com/annonce/17144623/maison-a-vendre-boisgervilly-35.php>

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-GREGOIRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface terrain : 329 m2

Prix : 580000 €

Réf : CG\_ST\_GREGOIRE\_27022 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140964

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17140964/maison-a\\_vendre-saint\\_gregoire-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140964/maison-a_vendre-saint_gregoire-35.php)

## Vente Maison CHAPELLE-DES-FOUGERETZ ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 78 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 238000  

Réf : YG-LA\_CHAPELLE\_DES\_F -



Description détaillée :

**DERNIERE OPPORTUNITEE !!**

Offre réservée uniquement pour un projet d'achat en résidence principale.

Maison JUBAULT vous propose cette maison sur un terrain de 199m<sup>2</sup> Expo sud/ouest situ  à La CHAPELLE DES FOUGERETZ, commune de Rennes Métropole avec toutes les commodités (Bus, écoles, complexe sportif, cabinet médical...)

Au rez-de-chaussée : Pièce de vie de 37m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 wc, 1 cellier + Carport

A l'étage : 3 chambres + WC/ Salle de bain.

2 stationnements extérieurs

Prix comprenant le terrain, la maison et les aménagements extérieurs

Possibilit  d'une maison avec 1 chambre rdc.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17106976



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106976/maison-a\\_vendre-chapelle\\_des\\_fougeretz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106976/maison-a_vendre-chapelle_des_fougeretz-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La B cassi re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BETTON ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 145 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 456000  

Réf : YG\_BETTON -



### Description détaillée :

BETTON, Venez construire votre maison sur un terrain viabilis  de 385m<sup>2</sup>, orientation OUEST avec Maisons JUBAULT, constructeur depuis 40ans,

A seulement 10 min à pied du centre, bus et gare   proximit .

Au rdc de cette maison 1 grande chambre avec dressing et sde privative, belle pièce de vie de 50m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, arr.cuisine. A l'étage 4 chambres, sdb, WC.

Garage.

Projet entièrement personnalisable selon vos envies et qui vous ressemblera.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17106975



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106975/maison-a\\_vendre-betton-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106975/maison-a_vendre-betton-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PACE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 125 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 426000  

Réf : YG\_PACE\_CENTRE -



Description détaillée :

**RARE SUR PACE**

Votre Maison JUBAULT sur un beau terrain de 280m<sup>2</sup> situé en plein centre ville de PACE   proximit  imm di te de toutes les commodités

(Bus, écoles, complexe sportif, cabinet médical...)

Au rez-de-chaussée : belle Pièce de vie de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre parentale avec dressing et sde privative + hall d'entrée avec WC

A l'étage : 3 chambres + WC + placard + Salle de bain.

2 stationnements extérieurs + un garage

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17106974



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106974/maison-a\\_vendre-pace-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106974/maison-a_vendre-pace-35.php)

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÂcassière" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison SAINT-GREGOIRE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 145 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 620000 €

Réf : YG\_ST\_GREGOIRE -



Description détaillée :

**OPPORTUNITE SUR SAINT-GREGOIRE**

Votre Maison JUBAULT sur un beau terrain de 335m<sup>2</sup> situé dans un quartier recherché de SAINT-GREGOIRE à proximité des commodités (Bus, écoles, complexe sportif...)

Au rez-de-chaussée : belle Pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre parentale avec dressing et sde privative + hall d'entrée avec WC

A l'étage : 4 chambres + WC + placard + Salle de bain.

2 stationnements extérieurs + un garage

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106973



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106973/maison-a\\_vendre-saint\\_gregoire-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106973/maison-a_vendre-saint_gregoire-35.php)

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison CHAPELLE-DES-FOUGERETZ ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 120 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 323000  

Réf : YG\_LA\_CHAPELLE\_ -



**Description détaillée :**

**BELLE OPPORTUNITE**

Votre Maison JUBAULT sur un beau terrain de 353m<sup>2</sup> situ  à proximit  du centre ville de LA CHAPELLE DES FOUGERETZ, proche de toutes les commodités

(Bus, écoles, complexe sportif, cabinet médical...)

Au rez-de-chaussée : belle Pièce de vie de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 1 chambre parentale avec dressing et sde privative + hall d'entrée avec WC

A l'étage : 3 chambres + WC + placard + Salle de bain.

2 stationnements extérieurs + un garage

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17106972

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106972/maison-a\\_vendre-chapelle\\_des\\_fougeretz-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106972/maison-a_vendre-chapelle_des_fougeretz-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MELESSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 104 m2

Surface terrain : 282 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 318600  

Réf : CG\_MELESSE\_090224 -



Description détaillée :

OPPORTUNITE MELESSE TERRAIN LOT " O BOCAGE "

maison 4 chambres 104 m2 habitable + un garage

1 chambre de 13m2 rdc , une p ce de vie de 43m 2, sbe, wc

etage 3 chambres de plus de 11m2

vous pouvez me contacter Carole GAGNARD 07.77.77.68.09

[carole.gagnard@maisons-jubault .fr](mailto:carole.gagnard@maisons-jubault.fr)

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17076228

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17076228/maison-a\\_vendre-melesse-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17076228/maison-a_vendre-melesse-35.php)



MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTREUIL-LE-GAST ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 433 m2

Prix : 300000  

Réf : CG\_MONTREUIL\_LE\_GAST -



### Description détaillée :

Idéalement située, vous pouvez également rejoindre Saint-Malo ou Dinan en respectivement 40 et 30 minutes. La commune compte aujourd'hui environ 2000 habitants et fait partie de la communaut  de communes du Val d'Ille d'Aubigné qui jouxte Rennes Métropole.

Définitivement tournée vers Rennes et située à seulement 5 kilomètres du pôle économique de Cap Malo, Montreuil-le-Gast propose une vie locale dynamique. L'accès facile à Rennes vous permet également de profiter des atouts de la métropole au quotidien. En vous installant à Montreuil-le-Gast, vous profiterez à la fois du calme de la campagne, des atouts d'une grande ville à proximit  et des plaisirs du bord de mer le temps d'un week-end.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17072445

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072445/maison-a\\_vendre-montreuil\\_le\\_gast-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072445/maison-a_vendre-montreuil_le_gast-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat  
"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GOSNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 391 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 250000  

Réf : CG\_GOSNE\_070223 -



### Description détaillée :

La commune de Gosn  est située en Ille-et-Vilaine, à une vingtaine de kilomètres au Nord-Est de Rennes. Elle jouxte les communes de Saint-Aubin-du-Cormier, Erc -près-Liffr  et Liffr . La commune se situe à proximit  de l'autoroute A84, un véritable atout qui permet à la commune de rejoindre Liffr  (en 7 minutes), Saint-Aubin-du-Cormier (en 8 minutes), Fougères (en 25minutes), et Rennes (en 27 minutes).

Gosn  compte aujourd'hui plus de 2 000 habitants et appartient à l'unité urbaine de Liffr -Cormier Communaut , issue du rapprochement de 9 communes totalisant près de 26 181 habitants : Chasn -sur-Illet, Dourdain, Erc -près-Liffr , Gosn , la Bou xi re, Liffr , Livré-sur-Changeon, Mézières-sur-Couesnon, Saint-Aubin-du-Cormier.

Gosn  propose une vie locale dynamique avec de nombreuses associations et commerces de proximit . En vous installant   Gosn , vous profiterez à la fois du calme de la campagne ainsi que des atouts de grandes villes   proximit .

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annence visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17067750  
Annence visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17067750

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOUEXIERE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 380 m2

Prix : 280000  

Réf : CG\_LA\_BOUEXIERE\_0702 -



### Description détaillée :

La Bou xi re est une commune dynamique qui propose aux familles un large éventail de services : 80 commerces et artisans, un marché le jeudi matin, une cinquantaine d'associations, 2 écoles publiques et privées primaires et élémentaires, une bibliothèque municipale, des structures d'accueil pour la petite enfance, des services sociaux et médicaux spécialisés ... La proximit  de Rennes et de Vitr  permet aux habitants de bénéficier de deux bassins d'emploi très dynamiques. La Bou xi re cultive la convivialité avec des moments forts tout au long de l'année et une programmation culturelle pour tous les âges. La commune est tournée vers l'avenir avec la création de ce lotissement, le développement d'une nouvelle zone artisanale et mise sur un développement maîtrisé. La Bou xi re est définitivement une commune où il fait bon vivre.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17067749

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067749/maison-a\\_vendre-bouexiere-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067749/maison-a_vendre-bouexiere-35.php)

## Vente Maison CORNILLE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 400 m2

Prix : 240000 €

Réf : CG\_CORNILLE\_070224 -



### Description détaillée :

Terrains disponibles de 350 à 420 m2

La commune de Cornill  se situe en Ille-et-Vilaine, à 20 minutes à l'est de Rennes et 10 minutes au sud-ouest de Vitr .

Située à proximit  de l'axe Rennes-Laval, vous pouvez également rejoindre le chef-lieu mayennais en 25 minutes.

Cornill  compte aujourd'hui environ 1000 habitants et fait partie de l'intercommunalité Vitr  Communaut .

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

L'accès facile à la fois aux villes de Rennes, Laval et Vitr  permet de profiter du dynamisme que chacune propose au quotidien. La commune de Cornill  offre donc à la fois un cadre de vie calme, la proximit  avec la nature, et la possibilit  d'accéder facilement à un environnement dynamique.

Vitr  Communaut  a mis en place 73 circuits sur le territoire.   pied, à cheval, ou à vélo, on y découvre des paysages de bocage et un riche patrimoine bâti : châteaux, musées, manoirs,  glises remarquables.

Cornill  propose à ses habitants les services et équipements indispensables au quotidien : bibliothèque municipale,

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

Ã©cole, commerces de proximitÃ©, garderie, complexe sportif, centre culturel ... Au besoin, les communes de ChÃ¢teaubourg, Saint-Didier ou VitrÃ© viennent complÃ©ter l'offre de services proposÃ©e aux CornillÃ©ens. La proximitÃ© de Rennes, VitrÃ© et Laval permet Ã©galement de bÃ©nÃ©ficier de plusieurs bassins d'emploi dynamiques. CornillÃ© accueille plusieurs associations qui font vivre la commune au quotidien et permettent Ã tous de s'intÃ©grer Ã la

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067748

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067748/maison-a\\_vendre-cornille-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067748/maison-a_vendre-cornille-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ROMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 817 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 234000 €

RÃ©f : CG\_ROMAGNE\_070224 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

RomagnÃ© est une commune rurale situÃ©e en Ille-et-Vilaine, Ã 5 kilomÃ©tres de FougÃ©res. Elle appartient Ã la communautÃ© d'agglomÃ©ration de FougÃ©res. Elle se situe Ã 5 minutes du centre de FougÃ©res, 20 minutes d'Avranches, 20 minutes de Rennes, 45 minutes du Mont Saint-Michel et 1 heure de Saint-Malo. Elle est desservie par l'autoroute des Estuaires.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067747

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067747/maison-a\\_vendre-romagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067747/maison-a_vendre-romagne-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiniÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BEDEE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 251 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 260550 €

RÃ©f : CG\_BEDEE\_050224 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Centre de BEDEE,  
maison 4 chambres ,

4 derniÃ¨res opportunitÃ©s Ã  saisir

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059405

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059405/maison-a\\_vendre-bedee-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059405/maison-a_vendre-bedee-35.php)

## Vente Maison PLEUMELEUC ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 339 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 260000 €

Réf : CG\_PLEUMELEUC\_050224 -



### Description détaillée :

La commune de Pleumeleuc est située au Nord-Ouest de Rennes, en Ille-et-Vilaine . Elle jouxte les communes de Romillé, Parthenay-de-Bretagne, Clayes, Breteil et Bédée. Sa proximité avec la RN12 est un véritable atout pour son développement, qui permet de rejoindre Rennes (en 20 minutes), Lamballe (en 40 minutes) et Saint-Brieuc (en 50 minutes). Le terrain support du projet est situé au Nord-Est du centre-ville, en limite de l'espace urbanisé.

Le terrain situé à proximité d'une zone d'habitation et proche du centre bourg de la commune est un atout.

L'emplacement de cette nouvelle opération permettra aux futurs habitants d'accéder facilement : aux commerces de proximité que propose le centre bourg (situé à 750 m, à la zone commerciale, à l'école privée, la crèche et le groupe scolaire situés à proximité). Le site est connecté au tissu urbain existant par les liaisons douces et des voiries présentes à proximité immédiate (ex : par la RD31 et la rue des Stellaires) Situé en périphérie du tissu urbain dans un quartier principalement composé d'habitats individuels et collectifs, le site est attractif par son environnement et son cadre paysager. Les séparations végétales permettent d'atténuer l'ambiance urbaine. Ces éléments contribuent à rendre le cadre de ce site agréable.

Une étude personnalisée de votre projet de construction

Interlocuteur unique, Maisons JUBAULT est à vos côtés à chacune de vos démarches, de la recherche de votre terrain constructible, pour le dépôt de votre permis de construire, le suivi de votre chantier jusqu'à la livraison de votre maison neuve RE2020

Terrain de 224 à 406m2 avec notre partenaire foncier

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09



MAISONS JUBAULT

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LIFFRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 538 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 292000 €

RÃ©f : CG\_LIFFRE\_050224\_ -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Liffre, charmante ville d'Ille-et-Vilaine qui compte 7 267 habitants, dispose d'une localisation idÃ©ale. A 20 mn de Rennes, elle bÃ©nÃ©ficie cependant du charme d'une commune rurale entourÃ©e de forÃªts et d'Ã©tangs. Votre amÃ©nageur lotisseur Ã Liffre, ACANTHE, vous propose d'y trouver le terrain de vos rÃªves.

Le sport et la culture au c?ur de la vie de Liffre :

Liffre est une commune dynamique Ã la vie culturelle et sportive trÃ¨s riche. La commune dispose d'une piscine, d'un stade d'athlÃ©tisme, d'un centre sportif, d'une salle de gymnastique avec mur d'escalade et de deux cours de tennis et de badminton. Liffre propose Ã©galement Ã ses habitants un parcours VTT et un terrain de tir Ã l'arc.

CÃ´tÃ© culturel, la ville est aussi bien dotÃ©e. Ecole de musique, cinÃ©ma associatif, salle de spectacle de 400 places et mÃ©diathÃ¨que font de Liffre une commune oÃ¹ l'on ne s'ennuie jamais !

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annons visuelles sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059402  
Annons visuelles sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059402

## Vente Maison GOVEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 360 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 260000  

Réf : CG\_GOVEN\_050224 -



### Description détaillée :

Notre futur lotissement se situe à le long de la Rue de Bruz. Le projet compte au total 12 terrains à vendre, viabilisés. La superficie des terrains constructibles varie de 171 à 440 m2.

o Goven, les avantages de la campagne à 10 minutes de Rennes

La commune de Goven est située en Ille-et-Vilaine, à une quinzaine de kilomètres au Sud de Rennes,   proximit  de Bruz et de l'axe Rennes-Redon. Goven est limitrophe des communes de Mordelles, Bréal-sous-Monfort, Baulon, Lassy, Guichen, Chavagne et Bruz. Idéalement située, vous pourrez rejoindre Rennes en 15 minutes.

La commune propose une vie locale dynamique avec de nombreuses associations et commerces de proximit . En vous installant   Goven, vous profiterez à la fois du calme de la campagne ainsi que des atouts d'une grande ville à proximit .

o Pourquoi acheter   Goven ?

Goven présente l'avantage d'avoir une localisation particulièrement intéressante, proche de l'axe Rennes-Redon. La commune propose un large éventail de services et d'équipements indispensables au quotidien :  coles, bibliothèque, commerces de proximit , terrains de sport ... Ces services favorisent une très bonne qualité de vie pour ses habitants. Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059401

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059401/maison-a\\_vendre-goven-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059401/maison-a_vendre-goven-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LANGAN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 457 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 250000  

Réf : CG\_LANGAN\_050224 -



### Description détaillée :

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

o Langan, un coin de verdure entre Rennes et Saint-Malo

Située en Ille-et-Vilaine, Langan se situe à 20 minutes au nord de Rennes. Idéalement située, vous pouvez également rejoindre Saint-Malo ou Dinan en 30 minutes. La commune compte aujourd'hui environ 1000 habitants et fait partie intégrante du pays de Rennes, étant par ailleurs membre de Rennes Métropole.

Définitivement tournée vers Rennes et située à seulement 10 kilomètres du pôle économique de Cap Malo, Langan propose une vie locale dynamique. L'accès facile à Rennes vous permet également de profiter des atouts de la métropole au quotidien. Langan offre donc à la fois un cadre de vie dynamique pour la taille de son bourg et une certaine proximit  avec la nature grâce aux nombreux cheminements piétons et chemins de randonnée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17059400

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059400/maison-a\\_vendre-langan-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059400/maison-a_vendre-langan-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MECE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 525 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 220000 €

Réf : CG\_MECE\_300124 -



### Description détaillée :

Mec  est une commune se situant à l'Est du département dans l'arrondissement de Vitr -Fougères et fait partie de la communaut  d'agglomération de Vitré. Le centre bourg se situant à l'épicentre du triangle Rennes-Vitr -Fougères à une distance de 35 minutes du centre de Rennes, 20 minutes du centre de Vitr , 20 minutes du centre de Fougères et à 8 minutes de l'A84

Mec  a su conserver son authenticité grâce à son patrimoine architectural : son  glise dat e du 19  me siècle et des demeures datant entre le 14 me et le 15 me siècle. Son cadre bucolique et ses rues fraîchement réaménagées sont propices à de belles promenades en famille.

Un commerce de proximit  multiservices affiche son enseigne sur la place de la mairie.  l ment indispensable pour la vie communale, Mec  a la chance d'avoir une  cole primaire ainsi qu'un centre d'accueil périscolaire ouvert matin et soir pendant les jours d' cole. De nombreuses association s'impliquent également activement dans la commune pour satisfaire et divertir chacun.

Terrains disponibles de 340 à 680 m2 ( de 35700 à 64600 e)

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17040171

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17040171/maison-a\\_vendre-mece-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040171/maison-a_vendre-mece-35.php)

## Vente Maison BREAL-SOUS-MONTFORT ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 403 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 300000  

Réf : CG\_BREALS\_OUS\_MONTFO -



### Description détaillée :

Beau terrain sur le lotissement "les jardins de la boteliere' plusieurs surfaces disponibles avec notre partenaire foncier. Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17040170

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassie" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CINTRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 302 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 260000 €

Réf : CG\_\_CINTRE\_310124 -



Description dÃ©taillÃ©e :

CINTRE plusieurs terrains disponibles avec notre partenaire foncier

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17040169

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17040169/maison-a\\_vendre-cintre-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040169/maison-a_vendre-cintre-35.php)



## Vente Maison HERMITAGE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 328 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 305000  

Réf : CG\_L\_HERMITAGE\_16012 -



### Description détaillée :

Bienvenue au Domaine des Songes, situ  à l'Hermitage, une charmante commune de la deuxième couronne de Rennes. Ce lotissement exclusif est bien plus qu'un simple lieu de résidence ; il incarne le parfait équilibre entre vie citadine et nature préservée.

#### Un Charme Authentique et des Commodités Modernes

Ses ruelles animées et son architecture empreinte d'histoire confèrent à l'Hermitage une atmosphère conviviale et chaleureuse. Avec un marché vivant et des commerces   portée de main, cette commune offre un écrin idyllique pour une vie épanouissante en toute sérénité.

#### Des Infrastructures Adaptées à un Mode de Vie Actif

 coles, bourg dynamique et espaces verts : l'Hermitage allie tradition et modernité pour une qualité de vie exceptionnelle. De plus, la proximit  de Rennes est facilitée par un réseau de transports en commun performant, incluant la gare de l'Hermitage qui vous relie au centre de Rennes en seulement 10 minutes.

#### Une Intimité Préservée pour une Sérénité Absolue

  l'orée du bourg, découvrez le Domaine des Songes, une symphonie parfaite entre urbanité et nature. Avec ses 19 lots délicatement agencés, ce lotissement se distingue par ses impasses et son cadre champêtre, ponctué de haies préservées qui ajoutent au charme bucolique.

Les impasses du Domaine des Songes garantissent la quiétude et l'intimité de ses habitants, créant un havre de paix propice aux familles et à la tranquillité d'esprit. Chaque parcelle est pensée pour offrir une vue panoramique sur les espaces verts alentours, fusionnant ainsi harmonieusement habitat et nature.

Toutes les commodités en moins de 5 minutes

Ligne 53 Star   300 mètres

Gare de l'Hermitage à 3 minutes en voiture

**MAISONS JUBAULT**

Bel Habitat  
"La BÂcassiÂre" - Rond-point de Montgermont  
35760 MONTGERMONT  
Tel : 02.99.68.84.44  
E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Mairie, commerces et services à 3 minutes en voiture

Ecoles à 4 minutes en voiture

Supermarché L'Hermitage à 5 minutes en voiture

Centre ville de RENNES à 10 minutes

Le Domaine des Songes à l'Hermitage est bien plus qu'un lotissement, c'est une opp

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030127

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17030127/maison-a\\_vendre-hermitage-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030127/maison-a_vendre-hermitage-35.php)

## Vente Maison SAINT-ARME ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 311 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 273000 €

Réf : YG\_ST-ARME -



### Description détaillée :

Nouveau à St-ARME !! Proche du centre, des commodités (bus et gare) l'ensemble des services pour cette commune de Rennes Métropole.

Situation idéale pour cette maison sur un beau terrain de 311m<sup>2</sup>

Au rez-de-chaussée vous trouverez une entrée avec placard, une grande pièce de vie de 40m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une chambre parentale avec sde privative, des WC.

A l'étage, vous pourrez profiter de 3 chambres, une salle de bains et d'un WC séparé.

Projet Personnalisable

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030126



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17030126/maison-a\\_vendre-saint\\_armel-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030126/maison-a_vendre-saint_armel-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÃ©cassiÃ©re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ARGENTRE-DU-PLESSIS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 500 m2

Prix : 260000 €

RÃ©f : CG\_ARGENTRE\_DU\_PLESS -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Futur lotissement se situe au sud de la Rue Henri Matisse Ã  ArgentrÃ©-du-Plessis. Le projet compte au total 71 terrains Ã  vendre, viabilisÃ©s. La superficie des terrains constructibles va de 184 Ã  655 m2, de quoi construire une maison qui vous ressemble.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la rÃ©alisation de votre projet de construction, nous sommes Ã  votre Ã©coute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapÃ©es).

Construction offrant de belles prestations (possibilitÃ© de construction en briques ou parpaing)

Pour une Ã©tude gratuite et personnalisÃ©e de la faisabilitÃ© de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou tÃ©lÃ©phone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16994730

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16994730/maison-a\\_vendre-argentre\\_du\\_plessis-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16994730/maison-a_vendre-argentre_du_plessis-35.php)

MAISONS JUBAULT

Bel Habitat

"La BÂcassiÃ"re" - Rond-point de Montgermont

35760 MONTGERMONT

Tel : 02.99.68.84.44

E-Mail : maisons.jubault@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GUIGNEN ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 358 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 240000  

Réf : CG\_GUIGNEN\_110123 -



### Description détaillée :

Acheter   Guignen (35580) offre un accès pratique à une gamme de commerces et services locaux, ainsi qu'à des options supplémentaires à Guichen, Bain-de-Bretagne et Rennes.

Découvrez les avantages de la municipalité de Guignen en termes d'accès aux commerces. Cette ville propose plusieurs établissements, tels qu'une banque, un bureau de poste et 3 salons de coiffure.

De plus, vous trouverez 5 restaurants, une épicerie, 3 boulangeries et 4 magasins spécialisés. Si vous vous déplacez sur une distance de 5 km jusqu'à La Chapelle-Bou xic, vous découvrirez une boucherie-charcuterie. Guichen, située à moins de 6 kilomètres de Guignen, met à votre disposition 4 vétérinaires, un hypermarché, un supermarché et une supérette. Pour investir ou y habiter, acheter à Guignen constitue une réelle opportunit  immobilière.

Maison Jubault, constructeur depuis plus de 40 ans, vous propose de vous accompagner dans la réalisation de votre projet de construction, nous sommes à votre écoute pour personnaliser votre projet (adaptable aux normes handicapées).

Construction offrant de belles prestations (possibilit  de construction en briques ou parpaing)

Pour une étude gratuite et personnalisée de la faisabilit  de votre projet, vous pouvez me contacter par mail ou téléphone.

Maison RE2020,

Photo non contractuelle

Carole GAGNARD

07.77.77.68.09

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16994729

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16994729/maison-a\\_vendre-guignen-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16994729/maison-a_vendre-guignen-35.php)