

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint 26200 MONTELIMAR

Tel : 04.75.52.05.01

E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain DONZERE (Drome - 26)

Surface : 404 m²

Prix : 77700 €

Réf : J12_37 -



Description détaillée :

A seulement 15 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose cette belle parcelle de 642 m², viabilisée et piscinable sur la commune des Granges Gontardes.

Située dans un environnement calme et à proximité des commerces et école, venez implanter votre maison neuve, construite sur mesure selon vos envies et besoins.

Autres parcelles disponibles jusqu'à 690 m².

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413907



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413907/terrain-a_vendre-donzere-26.php

Vente Maison DONZERE (Drome - 26)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 515 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 236000 €

Réf : J13_37 -



Description détaillée :

Au c?ur de la Drôme provençale à seulement 10 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose cette belle maison de 88 m² de plain-pied avec garage, exposée plein sud, entièrement modulable, sur la commune de Donzère. Cette maison est proposée avec un terrain de 515 m² viabilisé et piscinable .

Profitez d'une belle surface habitable de 88 m², composée d'un bel espace de vie de près de 40 m², exposé sud, spacieux et lumineux grâce à ses nombreuses ouvertures sur l'extérieur, d'une cuisine ouverte qui communique directement sur un cellier puis le garage.

Un espace nuit de 3 chambres spacieuses avec placards, une salle de bain fonctionnelle avec douche italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Menuiseries grises anthracites, Volets roulants électriques avec centralisation sur toute la maison. Carrelage inclus pour la totalité de la surface habitable. Garage de près de 16 m² avec porte motorisée.

Chauffage par pompe à chaleur Air/Air de type gainable, réversible, dans toutes les pièces de la maison.

Idéal premier achat, investisseur ou résidence secondaire.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain, hors Frais de notaire, peintures, cuisine et VRD.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité. Autre lots disponibles de différentes superficies.

Photos non contractuelles.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413906



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413906/maison-a_vendre-donzere-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GRIGNAN (Drome - 26)

Surface : 1500 m²

Prix : 154500 €

Réf : J14_35 -



Description détaillée :

Dans un village classé et de caractère, à proximité des écoles et commerces, au c?ur de la Drôme provençale, Maisons Passion vous propose ce beau terrain plat et viabilisé à Grignan.

Nouveau et rare sur le secteur, ne passez pas à côté de cette jolie jolie parcelle d'une surface de 1500 m². Elle est piscinable.

Venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

Autres lots à surface et prix différents disponibles.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité.

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, construction, cuisine, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413905



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413905/terrain-a_vendre-grignan-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison GRIGNAN (Drome - 26)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 725 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 280000 €

Réf : J15_35 -



Description détaillée :

Au cœ?ur de la Drôme provençale, dans un village de caractère, classé et plein de charme, Maisons Passion vous propose cette belle maison de 91 m² de plain-pied avec garage, exposée plein sud. Ce beau projet est entièrement modulable et se trouve sur la commune de Grignan.

Sur un terrain viabilisé de 725 m² piscinable avec une magnifique vue dégagée au sein d'un petit lotissement de seulement 13 lots.

Profitez d'une belle surface habitable de 91 m², composée d'un grand espace de vie de près de 50 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte et d'un cellier avec accès direct sur la cuisine.

Un espace nuit de 3 chambres spacieuses avec placards, une salle de bain fonctionnelle avec douche italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Menuiseries grises anthracites, Volets roulants électriques avec centralisation sur toute la maison. Chauffage avec pompe à chaleur Air / Air réversible dans toutes les pièces. Carrelage sur la totalité de la surface habitable, avec coloris au choix. Garage de 22 m² avec porte motorisée inclus.

Idéal premier achat ou résidence secondaire.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain + Frais de notaire, hors cuisine et VRD.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020, et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles.

Prix comprenant le terrain + la construction + frais de notaire, hors cuisine, et VRD.

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413904



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413904/maison-a_vendre-grignan-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GRANGES-GONTARDES (Drome - 26)

Surface : 642 m²

Prix : 120000 €

Réf : J16_34 -



Description détaillée :

A seulement 15 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose cette belle parcelle de 642 m², viabilisée et piscinable sur la commune des Granges Gontardes.

Située dans un environnement calme et à quelques minutes à pieds seulement des commerces et école, venez implanter votre maison neuve, construite sur mesure selon vos envies et besoins.

Autres lots disponibles à partir de 78 500 E.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413903



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413903/terrain-a_vendre-granges_gontardes-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison GRANGES-GONTARDES (Drome - 26)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220000 €

Réf : J17_34 -



Description détaillée :

Belle maison de 84 m² de plain-pied, avec garage, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune des Granges Gontardes.

A 15 minutes de Montélimar, dans un très joli village au c?ur de la Drôme provençale, devenez propriétaire de votre maison sur mesure maison + terrain à partir de 205 000E.

Exemple de maison composée d'un grand espace de vie de plus de 40 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, d'un espace nuit de 3 chambres et d'une salle de bain avec belle douche à l'italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Volets roulants électriques pour la partie jour et bois pour les chambres. Garage et carrelage pour la totalité de la surface habitable inclus.

Chauffage en pompe à chaleur Air/Air dans toute la maison avec gainable.

Maison de construction traditionnelle, sur vide sanitaire et en briques.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain + la construction, hors frais de notaire, cuisine, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413902



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413902/maison-a_vendre-granges_gontardes-26.php

Vente Maison MALATAVERNE (Drome - 26)

Surface : 141 m²

Surface terrain : 1029 m²

Surface séjour : 65 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 488000 €

Réf : J19_29 -



Description détaillée :

Dans la campagne Montilienne, à 5 minutes des commerces, commodités et écoles, nous vous proposons cette grande villa familiale clé en main.

Son séjour de plus de 65 m² ultra lumineux grâce à ses belles ouvertures, s'ouvre sur un terrain de plus de 1000 m².

Une terrasse de 30 m² carrelée vous permettra de profiter d'une belle orientation aux premiers beaux jours.

Le Rdc comprend également une belle entrée avec wc et placard, une chambre plein sud avec sa salle d'eau et un cellier accédant au garage. Ce dernier mesure plus de 40 m². Sa porte de garage sectionnelle motorisée de 3 m facilite l'accès pour garer voiture et 2 roues.

A l'étage, une belle ouverture sur le palier viendra illuminer l'accès aux 3 grandes chambres, dont une avec un dressing privatif. Un wc et une salle de bain complètent l'ensemble.

Les menuiseries contemporaines sont équipées de volets roulants avec centralisation et du système oscillo-battant pour les ouvrants.

Le chauffage est une pompe à chaleur air/air.

Nous pourrions modifier ce plan suivant vos envies.

Le prix comprend le terrain, les frais de notaire et la construction.

Le prix ne comprend pas la cuisine, les VRD et les aménagements extérieurs.

Toutes nos constructions sont aux normes en vigueur, notamment la RE 2020 vous permettant ainsi d'avoir une maison économe en énergie.

Avec Maisons Passion, vous bénéficierez de toutes les garanties constructeurs grâce au contrat de construction de maison individuelle : Garantie de prix, Garantie de délais, Garantie de livraison et Dommage Ouvrage.

Depuis près de 20 ans, notre entreprise familiale vous accompagne en Drôme, Ardèche et Vaucluse, dans la construction de votre future villa sur mesure.

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413901



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413901/maison-a_vendre-malataverne-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BOLLENE (Vaucluse - 84)

Surface : 1090 m²

Prix : 154500 €

Réf : J18_34 -



Description détaillée :

Dans un magnifique cadre arboré entouré de nature, Maisons Passion vous propose cette belle parcelle de 1090 m², viabilisée et piscinable sur la commune de Bollène.

Située dans un environnement calme et à proximité des commerces et école, venez implanter votre maison neuve, construite sur mesure selon vos envies et besoins.

Autres parcelles disponibles à partir de 119 000E.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413900



MAISONS
Passion

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413900/terrain-a_vendre-bollene-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 125 m²

Prix : 460000 €

Réf : J06_132 -



Description détaillée :

Dans un très beau quartier en pleine campagne, à 5 mn au sud de Montélimar, Maisons passion vous propose cette jolie villa sur un terrain de plus de 1000 m².

Vous profiterez d'une pièce de vie ultra lumineuse avec sa baie vitrée de 4m50 exposée plein sud, et donnant sur une belle terrasse carrelée. Toutes les chambres ont un accès direct sur cette même terrasse.

La maison est équipée d'une PAC AIR/AIR pour votre confort d'hiver et d'été.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, aménagements extérieurs et impôts.

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413899



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413899/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 125 m²

Prix : 460000 €

Réf : J07_109 -



Description détaillée :

Dans un très beau quartier en pleine campagne, à 5 mn au sud de Montélimar, Maisons passion vous propose cette jolie villa sur un terrain de plus de 1000 m².

Vous profiterez d'une pièce de vie ultra lumineuse avec sa baie vitrée de 4m50 exposée plein sud, et donnant sur une belle terrasse carrelée. Toutes les chambres ont un accès direct sur cette même terrasse.

La maison est équipée d'une PAC AIR/AIR pour votre confort d'hiver et d'été.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, aménagements extérieurs et impôts.

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413898/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTE LIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MALATAVERNE (Drome - 26)

Surface : 152 m²

Prix : 464000 €

Réf : J08_112 -



Description détaillée :

Dans un cadre privilégié, proche de toutes les commodités et à 5 mn au sud de Montélimar, découvrez ce beau projet sur une parcelle de plus de 1000 m² au calme.

Laissez vous charmer par cette villa dès votre arrivée ! Une très belle entrée cathédrale de 9 m² ultra lumineuse dessert une grande suite parentale et un bureau.

Vous entrerez dans la pièce de vie par une grande ouverte depuis l'entrée pour profitez au maximum de l'ensoleillement.

La terrasse est accessible directement de la cuisine par une baie vitrée. Un cellier et un grand garage complètent le RDC.

A l'étage, 2 chambres de plus de 15 m² (dont 1 avec dressing) sont également positionnées pour profitez de la lumière et d'une vue sur le jardin. Vous trouverez également un wc indépendant et une belle salle de bain.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

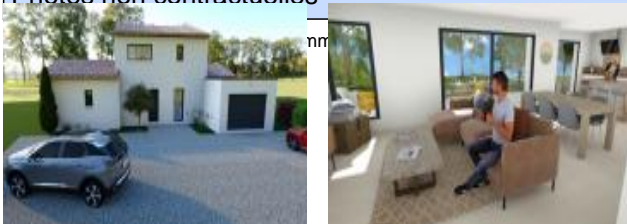
Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, peintures et aménagement extérieur

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413897/maison-a_vendre-malataverne-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 104 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 317000 €

Réf : J02_155 -



Description détaillée :

Proche de toutes les commodités, Maisons passion vous propose cette très belle villa contemporaine de plus de 100 m² avec un grand garage, sur une parcelle de près de 400 m².

Elle se compose en rdc d'un séjour de 48 m², complètement ouvert sur le jardin et très lumineux grâce à ses grandes baies vitrées. Une suite parentale avec salle d'eau et dressing donne aussi directement dans le jardin.

Un wc séparé, un beau cellier et un garage complètent l'ensemble.

L'étage est composé de 2 chambres de plus de 11m² et d'une salle d'eau avec wc.

Et pour profiter des beaux jours, une terrasse carrelée de 24 m².

La maison répond à toutes les normes en vigueur et jouit de toutes les assurances constructeur.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Le prix comprend : les démarches administratives liées au permis de construire, la construction, les peintures, les meubles de salle de bain, la terrasse carrelée...

Le prix ne comprend pas les frais de notaire pour l'achat du terrain (terrain nu : 109900E), les VRD, la cuisine et l'aménagement extérieure.

Terrain sous réserve de disponibilité, en accord avec notre partenaire foncier,

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413896



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413896/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 340 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 247400 €

Réf : J03_159 -



Description détaillée :

Dans un nouveau lotissement très bien situé, Maisons passion vous propose cette maison à étage de 90 m².

Sur une parcelle de 340 m², découvrez cette jolie villa composée d'un séjour avec cuisine ouverte de 40 m², d'un cellier, 3 chambres, 1 sde et 2 wc séparés.

Vous trouverez également un garage avec porte sectionnelle motorisée et porte de service, et une terrasse carrelée de 15m².

Cette villa est entièrement personnalisable et s'adapte à vos goûts et votre budget.

Construction en brique sur vide sanitaire, volets roulants électriques avec centralisation, PAC AIR/AIR, normes RE 2020...

Pour plus de renseignements contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Le prix ne comprend pas les frais de notaire pour l'acquisition du terrain (terrain au prix de 99 900 E), les VRD, les taxes et impôts, les aménagements extérieurs, les peintures, la cuisine et le meuble de salle de bains.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilités, photos non contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413895



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413895/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTBOUCHER-SUR-JABRON (Drome - 26)

Surface : 132 m²

Surface terrain : 932 m²

Surface séjour : 55 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 450000 €

Réf : P42_21 -

**Description détaillée :**

Très belle maison contemporaine, idéalement située dans un environnement au calme en bordure de champs, tout en étant à proximité des commerces et école.

Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Montboucher sur Jabron. Profitez d'une belle surface habitable de 132 m², composée au rez de chaussée d'un grand espace de vie de 55 m², exposé plein sud avec vue sur champs et lumineux grâce à sa baie vitrée de 5 mètres, d'une cuisine ouverte elle aussi exposée sud ouest, d'un cellier avec accès direct sur la cuisine, d'un WC séparé avec fenêtre, et d'une très grande suite parentale de plus de 23 m², avec dressing et salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne de 1,2 x 2 m. L'ensemble équipée de baies vitrées en ALU qui donnent accès à la terrasse carrelée de plus de 40 m².

A l'étage vous trouverez 3 grandes chambres (12,40 m², 12,30 m² et 10,5 m²) ainsi qu'une salle de bain équipée d'une douche et d'une baignoire, et un second WC séparé.

Menuiseries grises anthracites, Volets roulants électriques avec commande centralisé pour la totalité de la maison.

Chauffage par pompe à chaleur Air/Air Gainable pour l'ensemble de la maison.

Carrelage inclus pour la totalité de la surface habitable.

Garage à toit plat de 18 m² avec ouverture à porte sectionnelle motorisée et porche couvert à toit plat de 18 m² également.

Le tout sur un terrain plat, viabilisé et piscinable de 932 m².

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain, hors Frais de notaire, cuisine et VRD.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles.

Prix c

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413894



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413894/maison-a_vendre-montboucher_sur_jabron-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain SAINT-GERVAIS-SUR-ROUBION (Drome - 26)

Surface : 504 m²

Prix : 87000 €

Réf : P44_21 -



Description détaillée :

Dans un village calme et plein de charme, situé au c?ur de la Drôme provençale, Maisons Passion vous propose ce beau terrain plat, piscinable et viabilisé sur la commune de Saint Gervais sur Roubion.

A seulement 15 minutes de Montélimar, proche des commerces et école, idéal investisseur ou première acquisition.

Sur cette jolie jolie parcelle d'une surface de 504 m², situé dans un petit lotissement, venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est élaboré par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413893



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413893/terrain-a_vendre-saint_gervais_sur_roubion-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Vente Maison SAINT-GERVAIS-SUR-ROUBION (Drome - 26)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 336 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220000 €

Réf : P45_21 -

**Description détaillée :**

A 15 minutes de Montélimar, belle villa contemporaine, exposée plein sud, sur un terrain de 336 m², Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Saint Gervais sur Roubion.

Profitez d'une belle surface habitable de 87 m², composée d'un grand espace de vie de plus de 41 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte et un cellier isolé ,

Le coin nuit dispose de 3 chambres avec coin placard intégré, d'un WC isolé et d'une salle de bain avec baignoire (ou douche à l'italienne, au choix).

En terme d'équipement, cette maison est prévue avec des menuiseries grises anthracites, équipées de volets roulants électriques avec centralisation. Carrelage intérieur dans toutes les pièces, de dimensions 60 x 60 cm. Elle dispose d'une système de chauffage gainable PAC Air/Air réversible dans toutes les pièces. Le Garage est d'une superficie de plus de 17 m², avec porte sectionnelle motorisée.

Pour parfaire le tout, une terrasse carrelée de 16 m² est également incluse dans le prix.

Le terrain, est plat et piscinable.

Exemple de maison, possibilité de modifier l'agencement et la superficie.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain + frais de notaire, hors cuisine, taxes et VRD.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles.

Prix comprenant le terrain + la construction + frais de notaire, hors cuisine et VRD.

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413892



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413892/maison-a_vendre-saint_gervais_sur_roubion-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain SAUZET (Drome - 26)

Prix : 98000 €

Réf : p46_21 -



Description détaillée :

Dans un village calme et plein de charme, situé au c?ur de la Drôme provençale et à seulement 10 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Sauzet. Idéal investisseur ou première acquisition venez vite profitez de la dernière parcelle disponible. D'une surface de 605 m², elle est viabilisé, et est située dans un petit lotissement.

Venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413891



MAISONS
Passion

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413891/terrain-a_vendre-sauzet-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ROCHEMAURE (Ardeche - 07)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 509 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 230000 €

Réf : P47_21 -



Description détaillée :

Belle maison de 88 m² de plain-pied, avec garage, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Rochemaure.

A 10 minutes de Montélimar, idéal investisseur ou premier achat, devenez propriétaire de votre maison sur mesure maison + terrain à partir de 220 000€ aux normes RE2020.

Exemple de maison avec une belle surface habitable de 88 m², composée d'un grand espace de vie de près de 45 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, d'un espace nuit de 3 chambres et d'une salle de bain avec belle douche à l'italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Volets roulants électriques pour la partie jour et bois pour les chambres. Garage et carrelage pour la totalité de la surface habitable inclus.

L'ensemble sur un terrain de 509 m², plat et viabilisé.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité



s de notaire, cuisine, et VRD.

IER au 06 14 74 38 78 - - -

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413890/maison-a_vendre-rochemaure-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison TOURRETTES (Drome - 26)

Surface : 88 m²

Surface terrain : 704 m²

Prix : 223000 €

Réf : P48_21 -



Description détaillée :

Maison de 88 m² de plain-pied, avec garage, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Les Tourrettes.

A 2 minutes sortie autoroute, et à 10 minutes de Montélimar, idéal investisseur ou premier achat, devenez propriétaire de votre maison sur mesure maison + terrain à partir de 223 000€.

Exemple de maison avec une belle surface habitable de 88 m², composée d'un grand espace de vie de près de 45 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, d'un espace nuit de 3 chambres et d'une salle de bain avec belle douche à l'italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Volets roulants électriques pour la partie jour et bois pour les chambres. Garage et carrelage pour la totalité de la surface habitable inclus.

Le tout sur un terrain de 857m².

Le prix comprend Maison + Terrain, hors Cuisine, VRD et frais de notaire.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité



MAISONS
Passion

s de notaire, cuisine, et VRD.

IER au 06 14 74 38 78 - - -

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413889/maison-a_vendre-tourrettes-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTE LIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

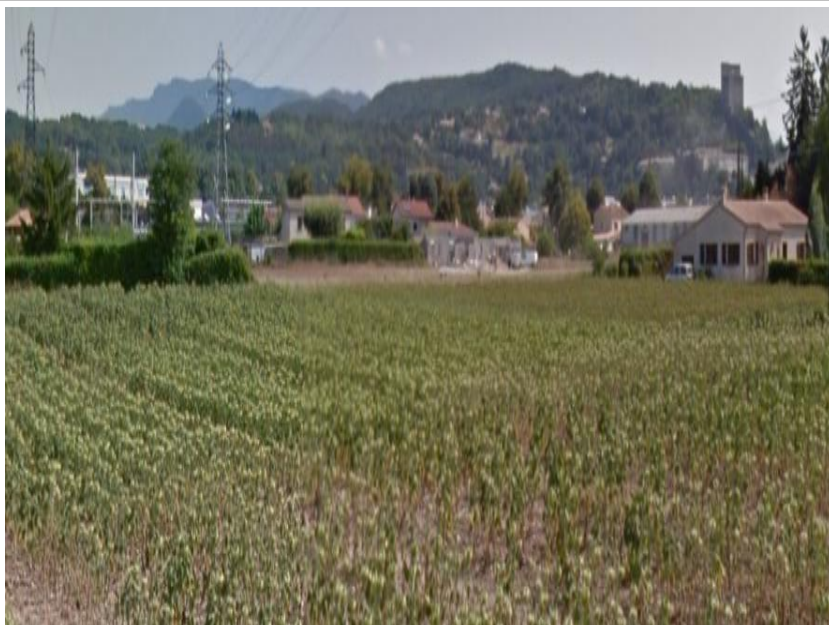
Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CREST (Drome - 26)

Surface : 380 m²

Prix : 87000 €

Réf : P08_07 -



Description détaillée :

Sur la commune de CREST, c'est le dernier lot de cette opération.

D'une surface de 380 m², il est viabilisé, et est située dans un petit lotissement.

Venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse est spécialiste de la construction sur-mesure. Votre projet est personnalisé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, Règlementation Thermique RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413888



MAISONS
Passion

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413888/terrain-a_vendre-crest-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain ORANGE (Vaucluse - 84)

Surface : 650 m²

Prix : 140000 €

Réf : P10_07 -



Description détaillée :

Commune de Orange, Maisons Passion vous propose ce terrain constructible pour y construire votre villa.

D'une surface de 650 m², il est viabilisé.

Venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse est spécialiste de la construction sur-mesure. Votre projet est personnalisé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, Règlementation Thermique RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413887



MAISONS
Passion

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413887/terrain-a_vendre-orange-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CAMARET-SUR-AIGUES (Vaucluse - 84)

Surface : 166 m²

Prix : 65500 €

Réf : P11_07 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 166 m² sur la commune de CAMARET SUR AIGUES

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est conçu par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413886



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413886/terrain-a_vendre-camaret_sur_aigues-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CAMARET-SUR-AIGUES (Vaucluse - 84)

Surface : 660 m²

Prix : 146000 €

Réf : P12_07 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 660m² sur la commune de CAMARET SUR AIGUES

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est conçu par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413885



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413885/terrain-a_vendre-camaret_sur_aigues-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain PIOLENC (Vaucluse - 84)

Surface : 400 m²

Prix : 82500 €

Réf : P16_07 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 400m² sur la commune de PIOLENC

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est conçu par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413884



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413884/terrain-a_vendre-piolenc-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Vente Maison ALLAN SAINT-MARCEL-LES-SAUZETS (Drome - 26)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 500 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 255000 €

Réf : P49_21 -

**Description détaillée :**

Au cœur de la Drôme provençale, dans un village de caractère et plein de charme à seulement 10 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose cette belle maison de 91 m² de plain-pied avec garage, exposée plein sud. Ce beau projet est entièrement modulable et se trouve sur la commune de Saint Marcel les Sauzets.

Sur un terrain viabilisé de 500m² piscinable avec une magnifique vue dégagée au sein d'un petit lotissement. Profitez d'une belle surface habitable de 91 m², composée d'un grand espace de vie de près de 50 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte et d'un cellier avec accès direct sur la cuisine.

Un espace nuit de 3 chambres spacieuses avec placards, une salle de bain fonctionnelle avec douche italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Menuiseries grises anthracites, Volets roulants électriques avec centralisation sur toute la maison. Carrelage inclus pour la totalité de la surface habitable. Garage de près de 22 m² avec porte motorisée.

Chauffage par pompe à chaleur Air/Air de type gainable, réversible, dans toutes les pièces de la maison.

Idéal premier achat, investisseur ou résidence secondaire.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain + Frais de notaire, hors cuisine et VRD.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles.

Prix comprenant le terrain + la construction + frais de notaire, hors cuisine, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413883



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413883/maison-a_vendre-allan-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain GRANGES-GONTARDES (Drome - 26)

Surface : 642 m²

Prix : 120000 €

Réf : J16_33 -



Description détaillée :

A seulement 15 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose cette belle parcelle de 642 m², viabilisée et piscinable sur la commune des Granges Gontardes.

Située dans un environnement calme et à quelques minutes à pieds seulement des commerces et école, venez implanter votre maison neuve, construite sur mesure selon vos envies et besoins.

Autres lots disponibles à partir de 78 500 E.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401726



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401726/terrain-a_vendre-granges_gontardes-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison GRANGES-GONTARDES (Drome - 26)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 400 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220000 €

Réf : J17_33 -



Description détaillée :

Belle maison de 84 m² de plain-pied, avec garage, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune des Granges Gontardes.

A 15 minutes de Montélimar, dans un très joli village au c?ur de la Drôme provençale, devenez propriétaire de votre maison sur mesure maison + terrain à partir de 205 000E.

Exemple de maison composée d'un grand espace de vie de plus de 40 m², exposé sud, spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, d'un espace nuit de 3 chambres et d'une salle de bain avec belle douche à l'italienne ou baignoire, et un WC séparé.

Volets roulants électriques pour la partie jour et bois pour les chambres. Garage et carrelage pour la totalité de la surface habitable inclus.

Chauffage en pompe à chaleur Air/Air dans toute la maison avec gainable.

Maison de construction traditionnelle, sur vide sanitaire et en briques.

Le prix comprend Maison + Assurance Dommage Ouvrage + Terrain.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain + la construction, hors frais de notaire, cuisine, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401725



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401725/maison-a_vendre-granges_gontardes-26.php

Vente Maison MALATAVERNE (Drome - 26)

Surface : 141 m²

Surface terrain : 1029 m²

Surface séjour : 65 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 488000 €

Réf : J19_28 -



Description détaillée :

Dans la campagne Montilienne, à 5 minutes des commerces, commodités et écoles, nous vous proposons cette grande villa familiale clé en main.

Son séjour de plus de 65 m² ultra lumineux grâce à ses belles ouvertures, s'ouvre sur un terrain de plus de 1000 m².

Une terrasse de 30 m² carrelée vous permettra de profiter d'une belle orientation aux premiers beaux jours.

Le Rdc comprend également une belle entrée avec wc et placard, une chambre plein sud avec sa salle d'eau et un cellier accédant au garage. Ce dernier mesure plus de 40 m². Sa porte de garage sectionnelle motorisée de 3 m facilite l'accès pour garer voiture et 2 roues.

A l'étage, une belle ouverture sur le palier viendra illuminer l'accès aux 3 grandes chambres, dont une avec un dressing privatif. Un wc et une salle de bain complètent l'ensemble.

Les menuiseries contemporaines sont équipées de volets roulants avec centralisation et du système oscillo-battant pour les ouvrants.

Le chauffage est une pompe à chaleur air/air.

Nous pourrions modifier ce plan suivant vos envies.

Le prix comprend le terrain, les frais de notaire et la construction.

Le prix ne comprend pas la cuisine, les VRD et les aménagements extérieurs.

Toutes nos constructions sont aux normes en vigueur, notamment la RE 2020 vous permettant ainsi d'avoir une maison économe en énergie.

Avec Maisons Passion, vous bénéficierez de toutes les garanties constructeurs grâce au contrat de construction de maison individuelle : Garantie de prix, Garantie de délais, Garantie de livraison et Dommage Ouvrage.

Depuis près de 20 ans, notre entreprise familiale vous accompagne en Drôme, Ardèche et Vaucluse, dans la construction de votre future villa sur mesure.

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401724



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401724/maison-a_vendre-malataverne-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BOLLENE (Vaucluse - 84)

Surface : 1090 m²

Prix : 154500 €

Réf : J18_33 -



Description détaillée :

Dans un magnifique cadre arboré entouré de nature, Maisons Passion vous propose cette belle parcelle de 1090 m², viabilisée et piscinable sur la commune de Bollène.

Située dans un environnement calme et à proximité des commerces et école, venez implanter votre maison neuve, construite sur mesure selon vos envies et besoins.

Autres parcelles disponibles à partir de 119 000E.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401723



MAISONS
Passion

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401723/terrain-a_vendre-bollene-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 125 m²

Prix : 460000 €

Réf : J06_131 -



Description détaillée :

Dans un très beau quartier en pleine campagne, à 5 mn au sud de Montélimar, Maisons passion vous propose cette jolie villa sur un terrain de plus de 1000 m².

Vous profiterez d'une pièce de vie ultra lumineuse avec sa baie vitrée de 4m50 exposée plein sud, et donnant sur une belle terrasse carrelée. Toutes les chambres ont un accès direct sur cette même terrasse.

La maison est équipée d'une PAC AIR/AIR pour votre confort d'hiver et d'été.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, aménagements extérieurs et impôts.

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401722



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401722/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 125 m²

Prix : 460000 €

Réf : J07_108 -



Description détaillée :

Dans un très beau quartier en pleine campagne, à 5 mn au sud de Montélimar,

Maisons passion vous propose cette jolie villa sur un terrain de plus de 1000 m².

Vous profiterez d'une pièce de vie ultra lumineuse avec sa baie vitrée de 4m50 exposée plein sud, et donnant sur une belle terrasse carrelée. Toutes les chambres ont un accès direct sur cette même terrasse.

La maison est équipée d'une PAC AIR/AIR pour votre confort d'hiver et d'été.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, aménagements extérieurs et impôts.

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401721



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401721/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MALATAVERNE (Drome - 26)

Surface : 152 m²

Prix : 464000 €

Réf : J08_111 -



Description détaillée :

Dans un cadre privilégié, proche de toutes les commodités et à 5 mn au sud de Montélimar, découvrez ce beau projet sur une parcelle de plus de 1000 m² au calme.

Laissez vous charmer par cette villa dès votre arrivée ! Une très belle entrée cathédrale de 9 m² ultra lumineuse dessert une grande suite parentale et un bureau.

Vous entrerez dans la pièce de vie par une grande ouverte depuis l'entrée pour profitez au maximum de l'ensoleillement.

La terrasse est accessible directement de la cuisine par une baie vitrée. Un cellier et un grand garage complètent le RDC.

A l'étage, 2 chambres de plus de 15 m² (dont 1 avec dressing) sont également positionnées pour profitez de la lumière et d'une vue sur le jardin. Vous trouverez également un wc indépendant et une belle salle de bain.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

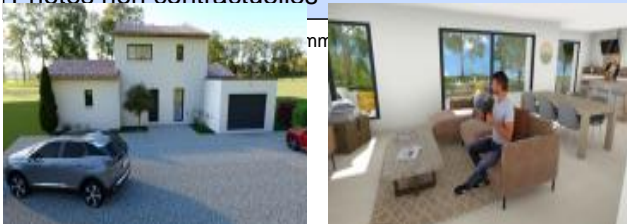
Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, peintures et aménagement extérieur

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401720/maison-a_vendre-malataverne-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 104 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 317000 €

Réf : J02_154 -



Description détaillée :

Proche de toutes les commodités, Maisons passion vous propose cette très belle villa contemporaine de plus de 100 m² avec un grand garage, sur une parcelle de près de 400 m².

Elle se compose en rdc d'un séjour de 48 m², complètement ouvert sur le jardin et très lumineux grâce à ses grandes baies vitrées. Une suite parentale avec salle d'eau et dressing donne aussi directement dans le jardin.

Un wc séparé, un beau cellier et un garage complètent l'ensemble.

L'étage est composé de 2 chambres de plus de 11m² et d'une salle d'eau avec wc.

Et pour profiter des beaux jours, une terrasse carrelée de 24 m².

La maison répond à toutes les normes en vigueur et jouit de toutes les assurances constructeur.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Le prix comprend : les démarches administratives liées au permis de construire, la construction, les peintures, les meubles de salle de bain, la terrasse carrelée...

Le prix ne comprend pas les frais de notaire pour l'achat du terrain (terrain nu : 109900E), les VRD, la cuisine et l'aménagement extérieure.

Terrain sous réserve de disponibilité, en accord avec notre partenaire foncier,

Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401719



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401719/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 340 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 247400 €

Réf : J03_158 -



Description détaillée :

Dans un nouveau lotissement très bien situé, Maisons passion vous propose cette maison à étage de 90 m².

Sur une parcelle de 340 m², découvrez cette jolie villa composée d'un séjour avec cuisine ouverte de 40 m², d'un cellier, 3 chambres, 1 sde et 2 wc séparés.

Vous trouverez également un garage avec porte sectionnelle motorisée et porte de service, et une terrasse carrelée de 15m².

Cette villa est entièrement personnalisable et s'adaptera à vos goûts et votre budget.

Construction en brique sur vide sanitaire, volets roulants électriques avec centralisation, PAC AIR/AIR, normes RE 2020...

Pour plus de renseignements contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Le prix ne comprend pas les frais de notaire pour l'acquisition du terrain (terrain au prix de 99 900 E), les VRD, les taxes et impôts, les aménagements extérieurs, les peintures, la cuisine et le meuble de salle de bains.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilités, photos non contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401718



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401718/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 110 m²

Prix : 310000 €

Réf : J04_154 -



Description détaillée :

Dans un quartier recherché, Maisons passion vous propose à Montélimar cette spacieuse villa contemporaine de 110 m². Elle se compose de 3 grandes chambres, d'une salle de bain avec douche et baignoire, d'un cellier et d'un beau séjour de près de 50 m² ouvert sur un terrain de plus de 400 m² piscinable.

La maison répond à la nouvelle réglementation RE2020, et jouit de toutes les garanties constructeurs.

Chauffage par PAC AIR/AIR, volets roulants électriques avec centralisation, carrelage grande dimension...

Ce prix ne comprend pas les peintures, les meubles de cuisine et de salle de bains, les aménagements extérieurs et les taxes et impôts.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401717/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 135 m²

Surface séjour : 52 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 512000 €

Réf : J05_135 -



Description détaillée :

Découvrez cette villa contemporaine de 135 m² proposée sur un terrain boisé et proche de tout, d'une superficie de près de 3 000 m².

Cette maison luxueuse comprend 4 chambres dont 1 suite parentale en RDC. Les nombreuses et grandes ouvertures à galandage vous permettront de profiter l'ensemble des espaces de votre propriété dès les beaux jours.

La villa comprend également un garage de plus de 20 m², une terrasse carrelée de 45 m²...

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Cette maison est conforme à la réglementation RE2020. Elle dispose d'une Pompe à chaleur Air/air pour votre confort d'hiver et votre confort d'été.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors cuisine et aménagement extérieur

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401716



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401716/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 85 m²

Prix : 223000 €

Réf : J09_112 -



Description détaillée :

Profitez des derniers terrains disponibles à la vente dans le quartier de Maubec à Montélimar !

Maisons passion vous propose cette villa de 85 m² avec séjour, cellier, 3 chambres, sde et wc indépendant, répondant aux normes RE2020 et normes PMR.

Une terrasse carrelée de 15 m² et un garage complètent le bien.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, peintures et aménagement extérieur

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401715



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401715/maison-a_vendre-montelimar-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterielImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ALLAN (Drome - 26)

Surface : 88 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 239300 €

Réf : J10_107 -



Description détaillée :

Dans un nouveau lotissement à Allan, découvrez cette jolie maison de 88 m² avec 3 chambres, salle d'eau, wc séparé, beau séjour, cellier et garage.

Une terrasse viendra agrémenté la construction.

Les plans sont adaptables suivant vos goûts et vos besoins.

Pour plus de renseignements, contactez Julie Duthoit au 06 12 44 75 87 -

Prix hors frais de notaire, VRD, cuisine, peintures et aménagement extérieur

Toutes garanties constructeur, réglementation en vigueur.

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401714



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401714/maison-a_vendre-allan-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CHAROLS (Drome - 26)

Surface : 580 m2

Prix : 81500 €

Réf : P09_107 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose cette dernière parcelle de 580 m² située à proximité du village.

Nous étudierons ensemble votre projet sur mesure de maison individuelle,

Nous sommes constructeurs en Drôme Ardèche depuis 17 ans.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 ou par mail :

Toutes garanties constructeurs

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401713

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401713/terrain-a_vendre-charols-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain SAINT-VINCENT-DE-BARRES (Ardeche - 07)

Surface : 1000 m2

Prix : 112000 €

Réf : P13_186 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose, en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle d'une superficie de 1000m² sur la commune de St VINCENT DE BARRES.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos souhaits. Respect des règles parasismiques, RE2020 soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401712



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401712/terrain-a_vendre-saint_vincent_de_barres-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CHOMERAC (Ardeche - 07)

Prix : 59900 €

Réf : P14_55 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 285 m² sur la commune de CHOMERAC (07210). D'autres surfaces disponibles.

Nous étudierons ensemble , votre projet de construction personnalisé et sur mesure.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401711

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401711/terrain-a_vendre-chomerac-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain ROCHEMAURE (Ardeche - 07)

Prix : 77000 €

Réf : P17_186 -



Description détaillée :

Terrain à construire Rochemaure

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, ce dernier lot à 77 000 E pour 440 m² sur la commune de Rochemaure.

Nous vous proposons une maison de 85 m² (3 chambres)+ garage+ terrasse à partir de 135 000 E, soit un projet maison + terrain à 212 000 E, hors frais de notaire, cuisine, peintures, meuble vasque, VRD et aménagements extérieurs.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis 17 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse.

Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour tous les détails, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401710



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401710/terrain-a_vendre-rochemaure-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ROCHEMAURE (Ardeche - 07)

Surface : 86 m²

Prix : 210000 €

Réf : P18_187 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose sur un terrain prochainement disponible de 400 m², cette maison de plain pied de 86 m² avec garage de 17 m² et terrasse carrelée de 12 m². Elle est composée de 3 chambres, une grande et lumineuse pièce de séjour, WC , cellier, SDE avec douche Italienne, chauffage par PAC + gainable et des prestations de qualités. Isolation renforcée conforme à la RE2020.

D'autres terrains et d'autres surfaces seront également disponibles.

Nous travaillons "sur mesure" et pourrons personnaliser cette maison à votre image, selon vos goûts, vos envies et votre budget...

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est aménagé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit!

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain + la construction, hors frais de notaire, cuisine, et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401709/maison-a_vendre-rochemaure-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain SAINT-REMEZE (Ardeche - 07)

Surface : 600 m²

Prix : 75000 €

Réf : P19_132 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose en accord avec notre partenaire foncier, une parcelle constructible de 600 m² sur la commune de St Remèze-07700.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse.

Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401708/terrain-a_vendre-saint_remeze-07_php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Vente Terrain ALISSAS (Ardeche - 07)

Surface : 3300 m2

Prix : 180000 €

Réf : P20_161 -



Description détaillée :

Très rare !! 3 lots de 1650 à 3300 m², hors lotissement!!

Maisons Passion vous propose cette exclusivité, en accord avec notre partenaire foncier, une parcelle constructible de 3300 m² sur la commune d'ALLISAS .

La parcelle arborée de chênes se situe à 3 minutes du centre du village.

Nous travaillons sur mesure et vous proposons d'étudier votre projet de construction sur ce terrain exceptionnel.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis 17 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse.

Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401707

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401707/terrain-a_vendre-alissas-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CRUAS (Ardeche - 07)

Surface : 460 m²

Prix : 86900 €

Réf : P40_159 -



Description détaillée :

Sur la commune de CRUAS, nous vous proposons, en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle viabilisée faisant partie d'un petit lotissement et mesurant près de 460m². Cette parcelle, bien exposée, est au prix de 86900 E.

D'autres surfaces disponibles.

Nous étudierons ensemble la construction de votre villa, en fonction de vos goûts et votre budget.

Construction de qualité répondant aux normes en vigueur.

Toutes garanties constructeurs.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401706



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401706/terrain-a_vendre-cruas-07.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain MONTBOUCHER-SUR-JABRON (Drome - 26)

Surface : 932 m²

Prix : 180000 €

Réf : P41_21 -



Description détaillée :

Dans un village calme et plein de charme, situé au c?ur de la Drôme provençale et à seulement 5 minutes de Montélimar, Maisons Passion vous propose ce beau projet entièrement modulable sur la commune de Montboucher sur Jabron.

RARE! Magnifique terrain viabilisé d'une surface de 932 m² avec vue dégagée sur les champs, situé dans un petit lotissement de seulement 10 lots, venez implanter votre maison neuve, fabriquée sur mesure selon vos envies et besoins.

Pas de frais d'agence.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant, reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé de toute pièce par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit

En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité

Photos non contractuelles

Prix comprenant le terrain, hors frais de notaire et VRD.

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401705/terrain-a_vendre-montboucher_sur_jabron-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt Infanterie Immeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Vente Maison PIERRELATTE (Drome - 26)

Surface : 85 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220000 €

Réf : P01_60 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose sur la commune de PIERRELATTE, sur une parcelle de 500 m², cette maison contemporaine de 85 m² habitables offrant 3 chambres une pièce de vie de 35 m², avec une terrasse de 12m² et un garage de 18 m².

Le séjour donne accès, par le biais d'une grande baie vitrée, à la terrasse exposée Est.

Cellier, salle de bains et WC séparé complètent l'aménagement.

Nombreuses prestations : chauffage avec PAC Air/Air et gainable, volets roulants électriques avec centralisation, portes et fenêtres blanches, porte de garage sectionnelle motorisée, carrelage 45 X 45cm,

Personnalisation des plans et options possibles!

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse.

Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Toutes garanties constructeurs : CCMI, Assurance Dommage ouvrage, garantie décennale, garantie de livraison.

Contactez Patrice Ollier pour de plus amples informations au 06 14 74 38 78

Prix hors frais de notaire. VRD. cuisine et peintures.



Reserve de disponibilité

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401704/maison-a_vendre-pierrelatte-26.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterieImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VIOLES (Vaucluse - 84)

Surface : 550 m2

Prix : 119500 €

Réf : P21_06 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose, en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 550 m² sur la commune de VIOLES(84150)

Nous travaillons sur mesure, le plan de votre villa sera finalisé ensemble.

Maisons Passion, constructeur CCMI indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401703



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401703/terrain-a_vendre-violes-84.php

MAISONS PASSION

Av 52E Rgt InfanterielImmeuble Septan Quartier Saint
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.52.05.01
E-Mail : maisons-passion.vaucluse@orange.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain MONTEUX (Vaucluse - 84)

Surface : 530 m2

Prix : 139900 €

Réf : P22_06 -



Description détaillée :

Maisons Passion vous propose, en accord avec notre partenaire foncier, cette parcelle de 530 m² sur la commune de MONTEUX (84170), pour y construire votre maison individuelle.

Nous travaillons sur mesure, le plan de votre villa sera finalisé ensemble.

Maisons Passion, constructeur de Maisons Individuelles (CCMI) indépendant depuis bientôt 20 ans, est reconnu en Drôme Ardèche et Vaucluse. Spécialiste de la construction sur-mesure, votre projet est créé par nos soins suivant vos désirs. Respect des règles parasismiques, RE 2020 et soucieux du bien-être.

Devis gratuit,

Aucune commission sur la vente du terrain,

Sous réserve de disponibilité,

Pour plus de renseignements, contactez Patrice OLLIER au 06 14 74 38 78 - - -

A bientôt !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401702



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401702/terrain-a_vendre-montoux-84.php