

**CABINET SCHEUER**

**13 Place de l'Hôtel de ville 67120 MOLSHEIM**

**Tel : 03.88.38.48.24**

**E-Mail : [n.palumbo@scheuer.fr](mailto:n.palumbo@scheuer.fr)**

## Vente Appartement LA-BRESSE ( Vosges - 88 )

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1972

Prix : 96500 €

Réf : 5968273 -



### Description détaillée :

En exclusivité, à La Bresse, face aux pistes de ski.

Nous vous proposons ce bel appartement deux pièces de 37 m<sup>2</sup> environ, en pleine nature. Situé au 3<sup>e</sup> et dernier étage avec ascenseur, il offre une vue magnifique sur les pistes et sur un bel environnement.

Il se compose d'une entrée, d'un coin cuisine, d'un salon, d'une chambre, d'un balcon plein sud de 5 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau.

Parking commun réservé à la résidence.

Pas de travaux à prévoir, bon rendement locatif possible.

Lumineux et fonctionnel, cet appartement est idéal pour vos séjours à la montagne. Il est situé à 300 mètres des remontées et au départ de nombreux sentiers de randonnées.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Scheuer.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402068



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402068/appartement-a\\_vendre-la\\_bresse-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402068/appartement-a_vendre-la_bresse-88.php)

## Vente Appartement LA-BRESSE ( Vosges - 88 )

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 61500 €

Réf : 5992713 -



### Description détaillée :

En Exclusivité le Cabinet Scheuer vous propose un beau studio face aux pistes de ski.

idéal investisseur ou amoureux de la montagne venez découvrir cet appartement composé de:

Une entrée, une salle de bains, une pièces de vie avec coin cuisine, une loggia faisant également office de balcon avec vue sur les pistes.

en annexe un parking et une cave

pour plus de renseignement merci de contacter l'agence Scheuer au 03 88 38 48 24

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402067



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402067/appartement-a\\_vendre-la\\_bresse-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402067/appartement-a_vendre-la_bresse-88.php)

## Location Appartement MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1982

Charges : 70 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 5341461 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose à Molsheim, Rue du Champ du Feu, un 2 pièces de 52,01m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec placard, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc.

Une cave et un garage complètent ce descriptif.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible le 30 avril 2024

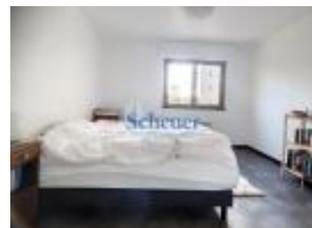
LOYER 550E

CHARGES : 70E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 156,03E

HONORAIRES DE LOCATION : 416,08E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402066



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402066/appartement-location-molsheim-67\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402066/appartement-location-molsheim-67_php)

## Location Appartement MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 650 €/mois

Réf : 5957147 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose à Mutzig, rue de la haute montée, un appartement de deux pièces de 50.05m<sup>2</sup> au rdc.

Au centre ville dans une rue calme, proche des commerces et parkings publics, situé dans une ancienne maison avec une entrée indépendante.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain équipée d'une douche et d'une baignoire avec le wc.

Une terrasse couverte située dans la cour intérieure vous fait profiter d'un espace complémentaire.

Vous bénéficiez également d'une buanderie, d'un wc extérieur et d'une grande cave en sous-sol.

Chauffage collectif gaz et eau chaude individuelle électrique

Disponible mi-juillet

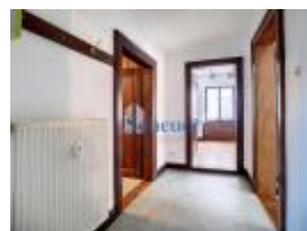
LOYER : 510E

CHARGES : 140E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 150,15E

HONORAIRES DE LOCATAION : 400,40E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397986/appartement-location-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397986/appartement-location-mutzig-67.php)

## Vente Appartement LINGOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 157000 €

Réf : 5877890 -



### Description détaillée :

Appartement 2 pièces avec terrasse à Lingolsheim, proche accès routiers et toutes commodités, à 15 minutes de Strasbourg, 10 minutes de l'aéroport.

Situé dans un environnement très calme, cet appartement deux pièces est situé au premier étage d'une résidence récente et sécurisée, avec ascenseur.

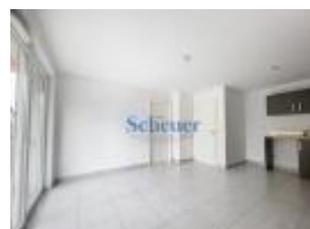
Il offre une entrée avec placard, une pièce de vie avec cuisine équipée et accès à une terrasse couverte de 6 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, une chambre, une salle d'eau.

En annexe, une place de parking et une cave.

Chauffage individuel au gaz, volets électriques.

Pour plus d'informations et pour le visiter, contactez l'agence Scheuer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367080/appartement-a\\_vendre-lingolsheim-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367080/appartement-a_vendre-lingolsheim-67.php)

## Location Appartement WASELONNE ( Bas rhin - 67 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 500 €/mois

Réf : 5341423 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose à Wasselonne, rue du Gal de Gaulle, un 1 pièce bis au 2ème et dernier étage sans ascenseur, de 30,22m<sup>2</sup> habitable et 61,63m<sup>2</sup> au sol.

Il se compose d'un séjour, d'un coin cuisine, et d'un wc. A l'étage un palier dessert la chambre et la salle de bain.

Appartement équipée de la fibre

Chauffage et eau chaude collectifs au gaz.

Un parking extérieur en annexe

Disponible de suite

LOYER : 400E

CHARGES : 100E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 90,66E

HONORAIRES DE LOCATION : 241,76E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367079



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367079/appartement-location-wasselonne-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367079/appartement-location-wasselonne-67.php)

## Location Appartement MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1984

Prix : 540 €/mois

Réf : 5933665 -



### Description détaillée :

MOLSHEIM, rue des Etangs, 1 pièce de 26,69m<sup>2</sup> au 4ème et dernier étage avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour donnant sur le balcon, une cuisine équipée (four, plaque vitro, hotte, éléments de rangements, évier, emplacement pour LL), une salle d'eau équipée avec wc.

Une cave et un garage en extérieur complètent ce bien.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible mi Avril 2024

Loyer : 490E

Charges : 50E

Frais état des lieux : 80,07E

Honoraires de location : 213,52E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367077



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367077/appartement-location-molsheim-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367077/appartement-location-molsheim-67.php)

## Vente Appartement WINTZENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 226000 €

Réf : 5967892 -



### Description détaillée :

A Wintzenheim en plein cœur du vignoble à cinq minutes de Colmar, le Cabinet Scheuer vous propose en exclusivité un bel appartement 3 pièces d'environ 66 m<sup>2</sup>, dans un quartier résidentiel calme et agréable, à quelques mètres des vignes. Egalement proche de toutes les commodités.

L'appartement lumineux et bien agencé se trouve au premier étage d'une petite résidence récente de six logements, et offre de très belle prestations.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine équipée, d'une pièce de vie donnant sur une belle terrasse couverte de 10 m<sup>2</sup> exposée plein sud vous offrant une belle vue sur les collines.

Le coin nuit vous offre 2 chambres ainsi qu'une spacieuse salle de bains avec fenêtre et un WC séparé.

En annexe une cave ainsi qu'un garage avec porte motorisée et prise électrique.

Le chauffage est au gaz, individuel, chaudière neuve. Placard mural. Terrasse carrelée.

Le logement est dans un état impeccable, sans travaux à prévoir. Il est décoré avec goût, fonctionnel, et très agréable à vivre. Faibles charges.

N'hésitez pas à contacter l'agence Scheuer pour plus de renseignements et pour les visites.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350183



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17350183/appartement-a\\_vendre-wintzenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350183/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php)

## Location Appartement MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 31 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 500 €/mois

Réf : 5720005 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose, à Molsheim, rue des étangs, un studio de 31,64m<sup>2</sup> au premier étage avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie donnant sur le balcon, d'une cuisine aménagée (hotte, meubles hauts, meubles sous évier) et d'une salle de bains avec W.C.

Chauffage et eau chaude collectifs gaz

Une cave et un grenier complètent ce bien

Disponible de suite

LOYER : 400E

CHARGES : 100E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 94,92E

HONORAIRES DE LOCATION : 253,12E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17350180/appartement-location-molsheim-67\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350180/appartement-location-molsheim-67_php)

## Vente Maison RAON-SUR-PLAINE ( Vosges - 88 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 680 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 59500 €

Réf : 5899064 -



### Description détaillée :

A Raon-Sur-Plaine le Cabinet Scheuer vous propose en exclusivité, une maison à rénover d'une surface d'environ 120 m<sup>2</sup> sur un terrain de presque 7 ares.

La maison se compose de plusieurs pièces à rénover, également un sous-sol et un garage.

Actuellement composée de deux entrées, deux pièces de vie, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un cellier.

Pour plus de renseignement merci de contacter l'agence au 03 88 38 48 24

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334117



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334117/maison-a\\_vendre-raon\\_sur\\_plaine-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334117/maison-a_vendre-raon_sur_plaine-88.php)

## Vente Appartement MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1996

Prix : 117700 €

Réf : 5957539 -



### Description détaillée :

MUTZIG - Appartement 2 pièces 55m<sup>2</sup>

Nous vous proposons à la vente ce bel appartement 2 pièces de 55m<sup>2</sup>.

Le bien se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un beau séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un WC et d'un bureau.

N'hésitez pas à contacter le cabinet Scheuer pour tout renseignement supplémentaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325713



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325713/appartement-a\\_vendre-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325713/appartement-a_vendre-mutzig-67.php)

## Vente Appartement LA-BRESSE ( Vosges - 88 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 89500 €

Réf : 5941394 -



### Description détaillée :

En exclusivité, à La Bresse, face aux pistes de ski.

Nous vous proposons ce bel appartement deux pièces de 32 m<sup>2</sup> environ, en pleine nature. Situé au dernier étage, il offre une vue magnifique sur les pistes et sur un bel environnement.

Il se compose d'une entrée, d'un coin cuisine, d'un salon, d'une chambre, d'un balcon plein sud de 4 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau. Casier à skis au sous-sol.

Parking commun réservé à la résidence.

Lumineux et fonctionnel, cet appartement est idéal pour vos séjours à la montagne. Il est situé à 300 mètres des remontées et au départ de nombreux sentiers de randonnées.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Scheuer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274802



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17274802/appartement-a\\_vendre-la\\_bresse-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274802/appartement-a_vendre-la_bresse-88.php)

## Vente Appartement LA-BRESSE ( Vosges - 88 )

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1974

Prix : 73500 €

Réf : 5939267 -



### Description détaillée :

En Exclusivité le Cabinet Scheuer vous propose un beau studio face aux pistes de ski.

idéal investisseur ou amoureux de la montagne venez découvrir cet appartement composé de:

Une entrée, une salle d'eaux, une pièces de vie avec coin cuisine, une loggia faisant également office de balcon avec vue sur les pistes.

en annexe un parking

pour plus de renseignement merci de contacter l'agence Scheuer au 03 88 38 48 24

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262462



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17262462/appartement-a\\_vendre-la\\_bresse-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262462/appartement-a_vendre-la_bresse-88.php)

## Vente Maison FLEXBOURG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 498 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 267750 €

Réf : 5341536 -



### Description détaillée :

A ne pas manquer ! Scheuer immobilier propose en centre du village, un magnifique corps de ferme avec dépendances (427 m<sup>2</sup> au sol)

116 m<sup>2</sup> habitables totalement rénovés.

Une cuisine équipée indépendante en rez-de-chaussée. Un grand salon/ salle à manger avec un long balcon orienté sud, 3 chambres dont la chambre parentale, une salle d'eau avec toilettes indépendantes au premier étage.

Une 4eme chambre aménagée dans les combles qui laissent encore une belle place à rénovation.

Jardin avec terrasse, potager, cours extérieure, espace de stockage carrelé, et dépendances. Chaudière à granulés neuve.

Proche de toutes commodités (Mutzig, Molsheim et Marlenheim).

Un bien qui offre de belles possibilités de transformation sur 4,98 ares de sol et bâti. Beau potentiel pour cette maison rare à la vente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227759



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227759/maison-a\\_vendre-flexbourg-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227759/maison-a_vendre-flexbourg-67.php)

## Location Appartement MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1972

Prix : 570 €/mois

Réf : 5563512 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose à MOLSHEIM, Rue du Gal de Gaulle, un 2 pièces de 30,54m<sup>2</sup> habitable et 35,06m<sup>2</sup> au sol, au 2ème et dernier étage sans ascenseur.

RENOVATION 2024 - Il se compose d'une entrée, d'une cuisine semi-équipée (plaque induction, hotte, bloc évier) ouverte sur le séjour, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc.

Chauffage et eau chaude collectifs au gaz

Disponible de suite

LOYER : 450E

CHARGES : 120E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 91,62E

HONORAIRES DE LOCATION : 244,32E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223169



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223169/appartement-location-molsheim-67\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223169/appartement-location-molsheim-67_php)

## Vente Appartement STRASBOURG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 275600 €

Réf : 5881730 -



### Description détaillée :

#### STRASBOURG

Le cabinet Scheuer vous propose à la vente ce bel appartement 2/3 pièces au rez-de-chaussée surélevé situé Boulevard Clémenceau à STRASBOURG.

Celui-ci se compose d'une entrée donnant sur un couloir qui distribue toutes les pièces du bien, un beau séjour lumineux, une cuisine séparée et équipée, une chambre donnant sur une seconde pièce pouvant faire office de bureau et d'une salle de bains.

Une cave complète le bien.

Vous trouverez à proximité immédiate de nombreux commerces, écoles et bien plus encore.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165278



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165278/appartement-a\\_vendre-strasbourg-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165278/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php)

## Vente Appartement ERNOLSHEIM-BRUCHE ( Bas rhin - 67 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 296800 €

Réf : 5877860 -



### Description détaillée :

#### ERNOLSHEIM-BRUCHE

Le cabinet Scheuer vous propose à la vente dans un environnement très calme, un duplex 4 pièces d'une surface de 95,27m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur.

Il se compose d'une belle cuisine équipée ouverte sur un vaste séjour de 68m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse avec accès buanderie ainsi qu'une chambre et un WC.

A l'étage vous trouverez deux chambres, une grande salle de bains avec douche, baignoire et WC ainsi qu'un dressing.

#### Informations complémentaires :

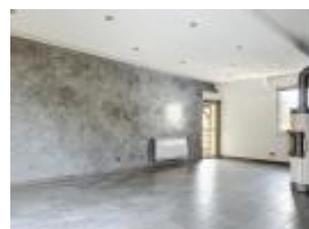
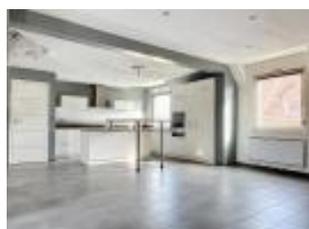
-Volets électriques

-Poêle à bois

-Grenier

Le bien est complété par un garage, un parking et deux caves.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17141487/appartement-a\\_vendre-ernolsheim\\_bruche-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141487/appartement-a_vendre-ernolsheim_bruche-67.php)

## Location Appartement SAVERNE ( Bas rhin - 67 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 540 €/mois

Réf : 5709243 -



### Description détaillée :

Scheuer vous propose, à Saverne, Quai de l'écluse, un 2 pièces de 61.08m<sup>2</sup> au 3ème étage et dernier étage sans ascenseur.

Vous apprécierez sa localisation au centre ville, proche de toutes les commodités.

Il se compose d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie, d'une chambre, d'une cuisine équipée d'un bloc évier avec 2 plaques de cuisson et un petit frigo, d'une salle de bains aménagée ainsi que d'un W.C séparé.

Chauffage et eau chaude individuels gaz

Disponible de suite

LOYER : 500E

CHARGES : 40E

FRAIS D'ETAT DES LIEUX : 183,24E

HONORAIRES DE LOCATION : 488.64

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047353



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047353/appartement-location-saverne-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047353/appartement-location-saverne-67.php)

## Vente Appartement MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 181900 €

Réf : 5705163 -



### Description détaillée :

Appartement 3 pièces 79,63m<sup>2</sup>

Idéal investisseurs ! Le cabinet Scheuer vous propose à MUTZIG dans résidence sécurisée, un beau 3 pièces de 79,63m<sup>2</sup> au deuxième étage avec ascenseur comprenant :

Une entrée, une cuisine équipée et séparée, un séjour donnant sur une belle terrasse, deux chambres spacieuses donnant sur une deuxième terrasse, une salle de bains, un WC.

Un garage double ainsi qu'une cave complètent le bien.

Appartement vendu loué.

Montant loyer hors charges : 705,92€

N'hésitez pas à contacter le cabinet Scheuer pour tout renseignement supplémentaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020936



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020936/appartement-a\\_vendre-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020936/appartement-a_vendre-mutzig-67.php)

## Vente Appartement MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 64 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 171200  

Réf : 5716612 -



### Description détaillée :

Appartement 3 pièces 64,94m2

Idéal investisseurs ! Le cabinet Scheuer vous propose à MUTZIG dans résidence s curis e, un beau 3 pièces de 63,68m2 au deuxième étage sans ascenseur comprenant :

Une entrée, une cuisine équipée et s par e, un séjour donnant sur une belle terrasse, deux chambres, une salle de bains, un WC.

Un garage ainsi qu'une cave complètent le bien.

Appartement vendu loué.

Montant loyer hors charges : 600,29E

N'hésitez pas à contacter le cabinet Scheuer pour tout renseignement supplémentaire.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020935



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020935/appartement-a\\_vendre-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020935/appartement-a_vendre-mutzig-67.php)

## Vente Local commercial MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 185 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 307400 €

Réf : 5722858 -



### Description détaillée :

Local commercial 8 pièces 185,78m<sup>2</sup>

Le cabinet Scheuer vous propose à la vente un local commercial spacieux de 8 pièces d'environ 185,78m<sup>2</sup> au centre ville de MUTZIG bénéficiant d'une situation attractive sur rue passante.

Le bien était loué 2810E hors charges par mois.

Le local pourra être utilisé à toute activité commerciale, à l'exception de tout commerce alimentaire ou dégageant des odeurs ou nuisances particulières.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020934



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020934/local\\_commercial-a\\_vendre-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020934/local_commercial-a_vendre-mutzig-67.php)

## Vente Appartement MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 187250 €

Réf : 5704026 -



### Description détaillée :

MUTZIG - Appartement 3 pièces 65,93m<sup>2</sup>

Idéal investisseurs ! Le cabinet Scheuer vous propose à MUTZIG dans résidence sécurisée, un beau 3 pièces de 65,93m<sup>2</sup> en rdc comprenant :

Une entrée, une cuisine équipée et séparée, un séjour donnant sur une belle terrasse, deux chambres, une salle de bains, un WC.

Un garage ainsi qu'une cave complètent le bien.

Appartement vendu loué.

Montant loyer hors charges : 650E

N'hésitez pas à contacter le cabinet Scheuer pour tout renseignement supplémentaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16998086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16998086/appartement-a\\_vendre-mutzig-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16998086/appartement-a_vendre-mutzig-67.php)

## Vente Maison MUTZIG ( Bas rhin - 67 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1747 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : 5341539 -



### Description détaillée :

En exclusivité le Cabinet Scheuer, vous propose, un grand terrain constructible de 17 ares 47 avec une maison ancienne d'environ 110 m<sup>2</sup>.

La maison comprend une entrée, un spacieux salon/séjour, une cuisine séparée, une salle de bains en RDC et un WC. A l'étage 4 chambres et un point d'eau.

En annexe une cave, un garage ainsi qu'une dépendance.

Le lot vous offre la possibilité de rénover la maison ou de faire une construction de votre choix au vue de la constructibilité du terrain.

Pour plus de renseignement merci de contacter l'agence au 03 88 38 48 24.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16988714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16988714/maison-a\\_vendre-mutzig-67\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16988714/maison-a_vendre-mutzig-67_php)

## Vente Maison BERGBIETEN ( Bas rhin - 67 )

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 299980 €

Réf : 5637460 -



### Description détaillée :

Maison de village à visiter !

Beau potentiel pour cette maison des années 70 construite sur 12 ares 50 de sols et bâtie au c?ur du village de BERGBIETEN dans un environnement calme et verdoyant.

En rez-de-chaussée, l'entrée dessert deux grandes pièces avec accès de plein pied au garage double. Un escalier distribue le premier étage et les combles aménageables.

Deux chambres de belle superficie, une salle de bain, une cuisine équipée, un salon/salle à manger (avec accès balcon) et un toilette agrémentent le premier niveau.

Un rafraichissement général de la maison est à prévoir ainsi que des travaux d'améliorations des performances énergétiques !

Commerces, école primaire, périscolaire, transports en commun et équipements sportifs font de Bergbieten un village où il fait bon vivre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16909527



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16909527/maison-a\\_vendre-bergbieten-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16909527/maison-a_vendre-bergbieten-67.php)

## Location Bureau MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 13 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 10800 €/an

Réf : 5585904 -



### Description détaillée :

A Molsheim, Rue Notre Dame, bureaux d'environ 100m<sup>2</sup> en rez de chaussée surélevé.

Dans un environnement calme, idéal pour profession libérale.

Il est composé d'une salle d'accueil, d'une salle d'attente, de sanitaire pour la clientèle, une pièce de réserve, un grand bureau que l'on peut compartimenté avec des panneaux, un espace aménagé suivi d'un second wc.

Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Disponible en Janvier 2024

LOYER : 840E

CHARGES : 60E

DEPOT DE GARANTIE : 840E

HONORAIRES LOCATION : 1890E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771865



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771865/bureau-location-molsheim-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771865/bureau-location-molsheim-67.php)

## Vente Maison MOLSHEIM ( Bas rhin - 67 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 633 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 367500 €

Réf : 5492820 -



### Description détaillée :

En exclusivité le Cabinet Scheuer vous propose, une maison idéalement placée au calme. d'une surface de 155 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 6 ares 33.

Elle se compose au rdc, d'une grande entrée avec couloir, une grande pièce de vie salon/séjour équipée d'une clim, une cuisine séparée avec coin repas, une chambre, une salle d'eau et un WC.

A l'étage quatre belles chambres et un WC.

En annexe un sous-sol complet avec garage, buanderie, et espace cave à vins.

Pour plus de renseignement contacter l'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16485714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16485714/maison-a\\_vendre-molsheim-67.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16485714/maison-a_vendre-molsheim-67.php)