

1ST STONE

25, Traverse le Mee 13009 MARSEILLE

Tel : 09.72.01.72.01

E-Mail : contact@1st-stone.fr

Location Bureau MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 170 m2

Charges : 6699 €

Prix : 9825195 €/an

Réf : 13_0138 -



Description détaillée :

Immeuble de standing avec parking privatif.

Idéalement destiné aux professions libérales, ces bureaux le sont également pour tout professionnel de santé (professionnels sur place : orthodontiste, psychométricienne, ostéopathe)

Location d'un plateau complet

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164518

Location Bureau MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 135 m2

Charges : 1800 €

Prix : 26400 €/an

Réf : 13_0070 -



Description détaillée :

Bureaux rénovés composés de 2 open space de 40 m² env., une salle de réunion, 1 grand bureau fermé.

Inclus dans le loyer une imprimante multifonctions de bureau

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020963



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020963/bureau-location-marseille_6eme_arrondissement-13.php

Vente Commerce MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 270 m²

Prix : 595000 €

Réf : 13_0134 -



Description détaillée :

Rare à la vente, locaux d'activité totalisant 270 m², avec bureaux d'accompagnement en mezzanine (56 m²) et un studio de 32 m² en rez-de-chaussée (vendu libre de toute occupation -Entrée indépendante)

Construction avant 1948

Locaux également disponibles à la location : nous consulter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16999685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16999685/commerce-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php

Location Bureau MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 55 m2

Charges : 1320 €

Prix : 9576 €/an

Réf : 13_0042 -



Description détaillée :

Nous vous proposons à la location des surfaces de bureaux fonctionnelles à 5 min des Métros 1 et 2, des accès autoroutiers et de toutes les commodités (commerces, restaurants, hôtels, services publics).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16983693



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16983693/bureau-location-marseille_1er_arrondissement-13.php

Location Commerce BRIGNOLES (Var - 83)

Surface : 3689 m²

Charges : 33201 €

Prix : 420561 €/an

Réf : 83_0003 -



Description détaillée :

ASitués dans la ZAC NICOPOLIS, ces locaux d'activité sont livrés finis, avec bureaux d'accompagnement.
Rare dans ce secteur, ce site accessible aux PL est idéalement placé à moins de 10 minutes de l'autoroute A8.
Site fermé par un portail automatique.

Locaux d'activités composés comme suit :

RDC : locaux d'activité - entrepôts de 198 à 266 m² env.

1er étage : bureaux - open space de 63 à 75 m² env.

Possibilité de regrouper plusieurs cellules

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16936200



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16936200/commerce-location-brignoles-83.php

Location Bureau MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 81 m²

Charges : 1886 €

Prix : 17306 €/an

Réf : 13_0133 -



Description détaillée :

Ces bureaux neufs sont PMR et ERP 5, prêts à l'emploi et bénéficient d'une terrasse et d'une loggia privative, de 20 m² env. chacune.

Très simple à aménager ils seront idéals pour une profession libérale ou une TPE.

Situés à proximité des commodités et des réseaux de transports, ils sont accessibles à vélo, à pied (métro et tramway) et en voiture (tunnel Prado carénage et Autoroute Est)

Une place de parking privative (en S-S) - parking public sur les Allées Turcat Mery.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16936199



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16936199/bureau-location-marseille_8eme_arrondissement-13.php

Location Bureau MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 74 m²

Charges : 3297 €

Prix : 37485 €/an

Réf : 13_0129 -



Description détaillée :

Le centre est situé au coeur du quartier Beaumont (12°)

Centre d'affaire de standing (2018), idéal professions libérales ou PME désirant s'installer dans des locaux prêt à l'emploi avec des places de parkings privées.

Activités sur place : Agence immobilière - Kiné - Psychologues- Sophrologue

Les lots 2 & 3 communiquent > 57 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16873391



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16873391/bureau-location-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Bureau MARSEILLE-3EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 73 m2

Prix : 160000 €

Réf : 13_0126 -



Description détaillée :

Prix en baisse pour ces bureaux !

Les locaux sont livrés bruts, fluides en attentes.

Frais de notaire réduits !

Vitrine posée, belle visibilité sur rue

Proximité Joliette, rue calme et arborée

Idéal profession libéral ou indépendant

Location possible : Frais d'agence de 15 % HT d'un loyer annuel HT et HC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16823438



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16823438/bureau-a_vendre-marseille_3eme_arrondissement-13.php

Vente Bureau MARSEILLE-15EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 860 m2

Prix : 1376960 €

Réf : 13_0004 -



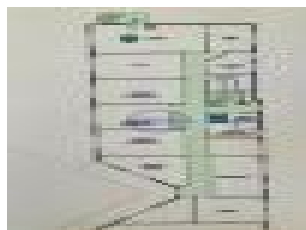
Description détaillée :

Deux surfaces de bureaux de 430 m² chacune avec parking privatifs en SS -, accès sécurisé direct depuis ascenseur.
Situés en ZFU et à 5 min des axes autoroutiers vers l'A55/A7 et la joliette.

Immeuble construit en 2008

Vente parking en SS sécurisé : 10 kEuros/U

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16770478



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770478/bureau-a_vendre-marseille_15eme_arrondissement-13.php

Location Local commercial MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13

)

Surface : 300 m2

Charges : 7233 €

Prix : 54861 €/an

Réf : 13_0108 -



Description détaillée :

D'une surface totale d'environ 300 m² sur un axe passant du 10ème arrondissement.

Il se compose d'un open space spacieux, de 4 bureaux cloisonnés, un coin cuisine, de réserves.

Il conviendra à tout type activités tertiaires, libérales ou commerce de proximité.

RDC commercial d'un ensemble d'habitation construit en 1994

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16420845



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16420845/local_commercial-location-marseille_10eme_arrondissement-13.php

Location Commerce MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 3000 m2

Prix : 280008 €/an

Réf : 13_0097 -



Description détaillée :

Situés en entrée de ville avec accès aux transports en communs : M2 et T3 (à 10 min. à pieds)

Accès facilité à l'autoroute A50 et le tunnel Prado carénage

Accès PL

Dont 250 m² env. de bureaux

HSP moyenne: 7,50 m

Longueur : 75 m env.

Largueur : 36 m env.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16316503



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16316503/commerce-location-marseille_10eme_arrondissement-13.php

Vente Bureau MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 799 m2

Prix : 1997500 €

Réf : 13_0063 -



Description détaillée :

Immeuble neuf en R+3 avec parking privatifs en RDC en foisonnement. Accès aux étages par ascenseur PMR.

Bureaux de standing avec vue dégagée, proximité immédiate gare SNCF de Saint Marcel

Bureaux seront livrés fini (finition photo salle de réunion)

Lots : 63 à 69

Places de parking sécurisées disponibles à 5 500 Euros HT/unité (ou 500 Euros HT/mois dans le cas d'une prise à bail)

Charges et TF : nous consulter

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16291140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16291140/bureau-a_vendre-marseille_11eme_arrondissement-13.php