

REINA IMMOBILIER
15 AV DE SAINT JULIEN 13012 MARSEILLE
Tel : 04.91.43.25.85
E-Mail : emma@reinaimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 210000 €

Réf : 2161 -



Description détaillée :

Calme et lumineux !

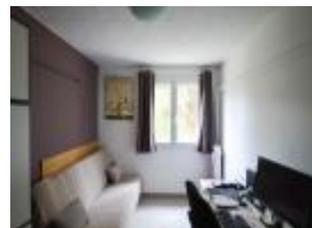
Bien distribué, type 3/4 traversant entièrement rénové, double séjour exposé sud ouvert sur un balcon, cuisine équipée, deux chambres, salle d'eau, wc, rangements et cave. Parking commun, commerces et école à pieds. Proximité transports.

Copropriété de 212 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1236 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888954/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2002

Prix : 163000 €

Réf : 2163 -



Description détaillée :

Calme et lumineux.

Appartement type 2 moderne situé dans une petite résidence sécurisée avec une place de parking.

En 2ème étage sur 4 avec ascenseur, cuisine aménagée et séjour ouverts sur une large terrasse d'environ 20 m² plein Sud, salle d'eau, wc et rangements. Cave.

Commerces et métro à pied. Charges faibles.

Copropriété de 59 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 816 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888953/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Location Prestige MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 218 m2

Surface terrain : 822 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Charges : 500 €

Prix : 6500 €/mois

Réf : 615 -



Description détaillée :

Dans un environnement privilégié du village de Saint Barnabé, proche de ses commerces et du métro, cet hôtel particulier de 218 m2 sur une parcelle de 822 m2 dispose de nombreux atouts qui en font une offre rare.

Au fil des rénovations, les propriétaires ont su conserver le charme et le cachet d'antan.

Descriptif :

RDC : une salle à manger, salon avec cheminée d'époque, wc, une cuisine entièrement équipée avec dans son prolongement sa cuisine d'été ouverte sur la terrasse et la piscine.

Au 1er étage : trois chambres, deux bains, un grand dressing et un wc.

Au 2ème étage : deux chambres.

En sous-sol : Atelier, buanderie et cave à vin.

Pour compléter ce bien : un double garage et plusieurs stationnements aériens.

Disponible : immédiatement

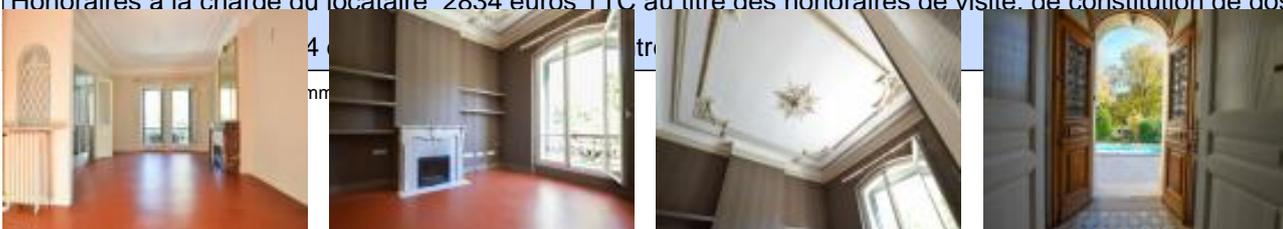
Surface habitable : 218 m²

Prix loyer hors charges : 6000 euros/mois

Provisions charges : 500 euros/mois (entretien jardin, piscine et TEOM)

Dépôt de garantie : 6000 euros

Honoraires à la charge du locataire 2834 euros TTC au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16865090/prestige-location-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 78 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 242000 €

Réf : 2157 -



Description détaillée :

Lumière et verdure.

Type 3/4 traversant exposé Sud, en deuxième étage sur quatre, au coeur d'une résidence fermée et arborée, actuellement agencé en 2 chambres et double séjour ouvert sur un large balcon, cuisine ouverte, salle de bain, cellier et rangements. Si besoin, vous pourrez aisément recréer la troisième. Un parking privé complète ce bien situé à deux pas des écoles, commerces et transports avec un accès immédiat à la L2.

Copropriété de 200 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2552 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853840



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853840/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Maison PLAN-DE-CUQUES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 482 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 537000 €

Réf : 2143 -

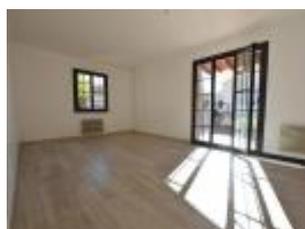


Description détaillée :

A moins de 10 minutes à pied des écoles et des commerces, villa de 3 chambres sur 480 m² de terrain. Traversante Est/ouest avec au premier plan un bel espace séjour/cuisine ouvert sur la terrasse et le jardin, une chambre parentale avec salle d'eau et placard et un wc. Une jolie volée d'escalier conduit à l'étage qui reçoit chambres et une la salle d'eau. Un garage et un abri voiture complètent ce bien qui demande à être rafraîchit.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16850102



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16850102/maison-a_vendre-plan_de_cuques-13.php

Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 447 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 645000 €

Réf : 2147 -



Description détaillée :

Au calme et idéalement située dans le secteur prisé de la Rosière, maison des années 40 avec garage sur 447 m² de terrain arboré. Ses 135m² habitables sur deux niveaux, demandent à être réaménagés et relookés pour redevenir une maison familiale ou deux logements indépendants.

Proximité commerces, écoles ,métro et accès L2 .Prévoir travaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16847102



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16847102/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 90 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Prix : 309000 €

Réf : 2158 -



Description détaillée :

Dernier étage résidence LA MARIE CHRISTINE

Dans l'une des plus belles résidences du 12ème, Type 4 traversant de 90 m² à remettre au goût du jour. Séjour exposé Sud-ouest donnant sur une terrasse, cuisine indépendante, trois chambres, dressing, salle de bains avec buanderie. Une grande cave de 17 m² vient compléter ce bien. Parking libre au sein de la résidence. Proximité Métro immédiate, écoles et commerces. Accès direct à la L2.

Copropriété de 240 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1944 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16838613



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838613/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 241 m2

Surface terrain : 835 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 936000 €

Réf : 2152 -



Description détaillée :

Saint Barnabé centre

Une maison style Art Déco de 190m², plus une maison secondaire non mitoyenne de 51 m² sur 835 m² de terrain. La bâtisse principale exposée sud offre au premier plan de beaux volumes de vie avec ses belles hauteurs sous plafonds, ainsi qu'une suite parentale. Un bel escalier conduit à l'étage supérieur qui reçoit quatre chambres ouvertes sur un balcon, ainsi que trois salles de bains. Un sous sol de 30m² et un garage viennent agrémenter ce bien. La seconde maison indépendante de deux pièces, donne lieu à un séjour, une cuisine donnant sur le jardin, une chambre et un espace bureau, salle de bains. A proximité du Métro, des commerces et de la vie de village de Saint Barnabé
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819831/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Location Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 40 €

Prix : 580 €/mois

Réf : 81 -



Description détaillée :

"Déjà loué" - NOUS ASSURONS LA GESTION COMPLETE DE CE BIEN -

Beaumont - Chemin des Sables Jaunes.

Studio meublé entièrement équipé, situé en 1er étage sur jardins. Offre un espace de vie bien aménagé donnant sur un balcon ensoleillé au calme. Résidence fermée, bien entretenue et gardiennée. Espaces verts extérieurs communs.

Loyer mensuel 540 euros et 40 euros de provisions pour charges.

291.59 euros TTC d'honoraires à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 67.29 euros d'état des lieux d'entrée.

Dépôt de garantie : 1080 euros

Surface habitable : 22.43 m²

Loyer charges comprises : 580 euros / mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819829



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819829/appartement-location-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Local commercial MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 390000 €

Réf : 2150 -



Description détaillée :

Au coeur d'un petit centre d'affaires, local de 100 m² à deux pas du métro la fourragère, avec un accès direct à la L2. Fonctionnel et lumineux situé en deuxième et dernier étage desservi par un ascenseur aux normes PMR. Le plateau permet tout type d'agencement et il est déjà équipé d'un coin cuisine. Parking privatif en sous sol.

Copropriété de 50 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 4008 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776342/local_commercial-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 53 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 141000 €

Réf : 2127 -



Description détaillée :

Au troisième et dernier étage d'un immeuble parfaitement entretenu, type 3 traversant à rénover. Séjour avec cuisine ouverte, cheminée, deux chambres, salle de bain et WC séparés. Possibilité de créer une terrasse avec vue à 180°.

Transports, commerces et école à pied.

Copropriété de 5 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 600 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771483



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771483/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement PENNE-SUR-HUVEAUNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 55 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 159000 €

Réf : 2146 -



Description détaillée :

En fond d'impasse, appartement traversant de type 3 en dernier étage d'une petite résidence. Séjour ouvert sur une terrasse avec une vue dégagée sur les collines de la Penne-sur-Huveaune. Cuisine indépendante, 2 chambres, salle d'eau et WC. Stationnement libre dans la résidence. Une cave complète ce bien, à 5 minutes à pied des commerces et écoles. Appartement à rénover.

Copropriété de 69 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 860.52 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16766943



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16766943/appartement-a_vendre-penne_sur_huveaune-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 179000 €

Réf : 2145a -



Description détaillée :

En dernier étage avec vue dominante !

Type 3/4 traversant en 6ème et dernier étage avec ascenseur, situé dans une résidence fermée avec un accès à la piscine et au tennis. Le double séjour s'ouvre sur un balcon avec une jolie vue dégagée sur Notre-dame -de la garde, grande cuisine lumineuse, deux chambres dont une s'ouvrant sur le balcon. Rattaché à l'appartement une cave, un parking aérien et un parking en sous-sol. Tramway et écoles à pied.

Copropriété de 158 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2867 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16757407



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16757407/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 179000 €

Réf : 2145 -



Description détaillée :

Marseille 11ème limite 12ème

En dernier étage avec vue dominante !

Type 3/4 traversant en 6ème et dernier étage avec ascenseur, situé dans une résidence fermée avec un accès à la piscine et au tennis. le double séjour s'ouvre sur un balcon avec une jolie vue dégagée sur Notre-dame -de la garde, grande cuisine lumineuse, deux chambres dont une s'ouvrant sur le balcon. Rattaché à l'appartement une cave, un parking aérien et un parking en sous-sol. Tramway et écoles à pied.

Copropriété de 158 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2867 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16757406



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16757406/appartement-a_vendre-marseille_11eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 85 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 310000 €

Réf : 2136 -



Description détaillée :

Au coeur d'une résidence intimiste, type 4 traversant de 85 m² entièrement rénové. Bel espace de vie baigné de lumière ouvert sur un balcon Sud/Est, cuisine aménagée et équipée avec loggia, 3 chambres, salle d'eau et rangements. Un parking privatif et une cave complètent ce bien. Métro et commerces à pied. A deux pas de la L2. Possibilité d'acquérir un garage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16744533



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16744533/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 209000 €

Réf : 2144 -



Description détaillée :

Dernier étage avec vue dégagée

Type 3 traversant de 63m² dans une résidence fermée et arborée avec ascenseur. Séjour exposé Sud donnant sur un balcon, cuisine aménagée avec une loggia, deux chambres, salle de bains. Cave. Proximité Métro immédiate, écoles et commerces. Accès direct à la L2.

Copropriété de 399 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2796 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711253



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711253/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 220 m2

Surface terrain : 1560 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 1350000 €

Réf : 2137 -



Description détaillée :

La campagne à la ville.

A St Barnabé, maison de caractère de 220m2 sur un terrain de 1560m2.

Côté sud , le plan principal reçoit un vaste séjour avec cheminée en pierre , la terrasse offre une vue dominante sur la piscine nichée au coeur d' un jardin arboré de cèdres centenaires, d'oliviers et de cyprès. Au nord côté cuisine, un accès direct sur un espace extérieur avec barbecue et table en pierre pour profiter des soirées d'été.

Le premier niveau dispose de sa suite parentale, de deux chambres et d'une salle de bains.

Le rez de chaussée reçoit un appartement de type 2 avec une entrée indépendante , un bureau ainsi qu'une salle de sport . Un abri pour deux voitures vient compléter ce bien d'exception duquel vous pourrez directement accéder à la L2 et aux commerces, écoles et métro en 5 minutes de marche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16651395



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16651395/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Location Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 85 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 231 €

Prix : 1280 €/mois

Réf : 34 -



Description détaillée :

DEJA LOUE

St Barnabé 12ème,

"Les Hespérides" 68, bd des Alpes, 13012 Marseille

Calme et vue dégagée

A deux pas du centre et du métro, appartement T4/5 en 4ème et dernier étage avec ascenseur. Cet appartement traversant offre un double séjour, une cuisine équipée donnant sur un balcon, trois chambres, salle de bains et wc.

Parking privatif et cave. A 5 minutes à pied des commerces, écoles, métro. Accès direct L2.

Surface habitable : 85,93m²

Prix loyer hors charges : 1049 euros / mois

Provisions charges : 231 euros / mois

Dépôt de garantie : 1049 euros

Honoraires à la charge du locataire 1117,09 euros TTC au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction du bail dont 257,79 euros d'état des lieux d'entrée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16604287



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16604287/appartement-location-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 229000 €

Réf : 2135 -



Description détaillée :

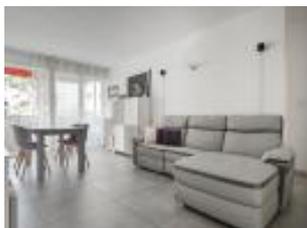
Un coin de tranquillité

Type 3 traversant, avec séjour exposé ouest ouvert sur la terrasse, deux chambres, salle d'eau, loggia et cave. Parking privatif en option. Il est idéalement situé dans une résidence fermée et arborée à deux pas des écoles et des commerces, à 10 mn à pied du métro et un accès immédiat à la L2.

Copropriété de 72 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2352 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16600633



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16600633/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 68 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 225000 €

Réf : 2119 -



Description détaillée :

Au calme et en pleine verdure. Type 3 avec ascenseur, au coeur d'un parc verdoyant . Traversant, avec un bel espace séjour ouvert sur une terrasse plein Sud, cuisine sur loggia, deux chambres, dressing et salle d'eau. Parking assuré. A deux pas des écoles, cette résidence familiale est agrémentée par un tennis et une aire de jeux pour les enfants.

Copropriété de 360 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1448 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16591101



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16591101/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 2099 -



Description détaillée :

Saint Saviour 1er

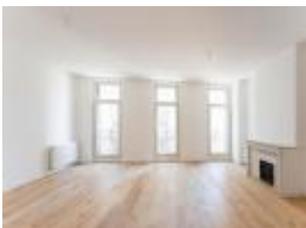
Rare à la vente dans secteur recherché.

Type 3 lumineux de 80 m² situé au 2^{ème} étage d'un immeuble marseillais. Un bel espace séjour/cuisine de 41m², 2 chambres, salle d'eau, de nombreux rangements, deux caves. A deux pas du métro. Proximité commerces et écoles. Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1500 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16554145



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16554145/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 2098 -



Description détaillée :

Saint Saviourin

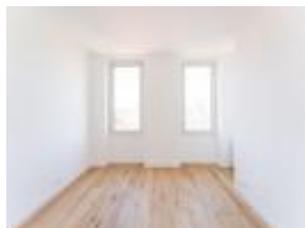
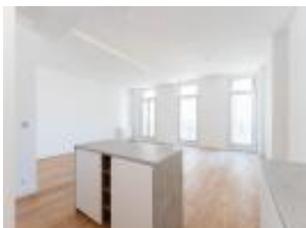
Type 3 traversant de 80 m² entièrement refait à neuf situé au 3ème étage d'un immeuble marseillais. Un bel espace séjour/cuisine de 41m², 2 chambres, salle d'eau, de nombreux rangements, deux caves. A deux pas du métro.

Proximité commerces et écoles.

Copropriété de 8 lots (Pas de procédure en cours).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16548370



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16548370/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 185000 €

Réf : 2117 -



Description détaillée :

A la limite du 12ème , type 3/4 traversant au coeur d'une résidence fermée et arborée. Double séjour et cuisine indépendante ouverts sur leurs balcons respectifs, deux chambres, salle d'eau et buanderie. Une cave complète ce bien.

Parking commun dans la résidence.

A 15 minutes à pied du Métro Saint Barnabé et Longchamps / Cinq Avenues.

Copropriété de 300 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1200 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16436592



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16436592/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 425000 €

Réf : D1 -



Description détaillée :

Calme et verdure

Au centre de St Barnabé. Type 3/4 de 85 m² en rez-de-jardin, au coeur d'une petite résidence de standing avec piscine. Bel espace de vie et cuisine ouverts sur la terrasse et le jardin d'environ 250 m², deux chambres, salle de bains. Cave et parking commun. Métro à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16352211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16352211/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 84 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 200000 €

Réf : 2111 -



Description détaillée :

PLUS DISPONIBLE ! CET APPARTEMENT EST SOUS PROMESSE DE VENTE.

Au coeur d'une petite résidence fermée et arborée, type 4 traversant de 85m², en deuxième étage sur quatre. Double séjour ouvert sur un balcon Sud/Est, cuisine indépendante avec loggia, 3 chambres, salle de bain et rangements. Un parking privatif et une cave complètent ce bien situé à 10 minutes à pied du métro et 1 minute de la L2. Prévoir travaux de rafraichissement.

Copropriété de 100 lots ().

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16312489



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16312489/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 255000 €

Réf : 2114 -



Description détaillée :

T4 plein Sud avec vue panoramique

Très lumineux, avec toutes les pièces qui ouvrent sur un balcon, ce type 4 traversant de 74m² avec parking privatif est composé de trois chambres, d'un double séjour donnant sur une terrasse avec vue sur les toits de Marseille, cuisine ouverte, salle de bain et rangements. Une cave complète ce bien proche de toutes les commodités.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16312485



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16312485/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php

Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 554 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 650000 €

Réf : 2090 -



Description détaillée :

PLUS DISPONIBLE ! CETTE MAISON EST SOUS PROMESSE DE VENTE.

Au coeur de Saint-Barnabé, avec une architecture des années 30, cette maison de 150 m² au style Art Déco prend place sur un terrain arboré de 554 m².

Alternant entre lignes géométriques et courbes arrondies dans le respect de ses volumes et de ses matériaux d'origine, cette maison familiale se découvre passée une porte en ferronnerie avec à l'entrée un superbe escalier au garde-corps en fer forgé, dans son prolongement le salon avec sa cheminée, Le bureau et sa bibliothèque, la cuisine et la salle à manger Idéalement orientée au Sud, cette pièce lumineuse est prolongée d'une terrasse par laquelle on accède au jardin.

Le Premier étage reçoit deux belles chambres avec balcon qui se partagent une salle d'eau, une salle de bain et un wc. Un second escalier dessert une chambre avec salle d'eau ouverte sur large toit terrasse qui offre une vue dégagée. L'étage inférieur de la maison quant à lui accueille une buanderie, un atelier et une grande cave. Un abri voitures complète ce bien.

Le métro, les commerces et les écoles sont à quelques minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16223866



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16223866/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 382000 €

Réf : 2102 -



Description détaillée :

PLUS DISPONIBLE ! CET APPARTEMENT EST SOUS PROMESSE DE VENTE.

Idéalement situé au centre de Saint-Barnabé, cet appartement de 100 m² à la fois classique et élégant retrouvera toute sa splendeur après une rénovation de qualité.

En rez-de-jardin d'une petite résidence de standing, son lieu de vie orienté Ouest prend une belle lumière, grâce à de larges baies vitrés, qui met en valeur ses hauts plafonds décorés, ses moulures et son parquet massif bâton rompu. Le coté Est reçoit deux chambres, la salle de bains, le dressing et la cuisine qui offre la surprise d'un jardin de 20 m², où calme et verdure sont omniprésents.

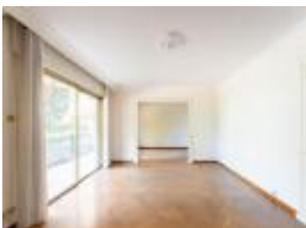
Une buanderie, un garage et une cave complètent ce bien.

Le métro, les commerces et les écoles sont à quelques minutes à pied.

Copropriété de 60 lots ().

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16223865



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16223865/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2017

Prix : 184000 €

Réf : 2074 -



Description détaillée :

Récent et fonctionnel.

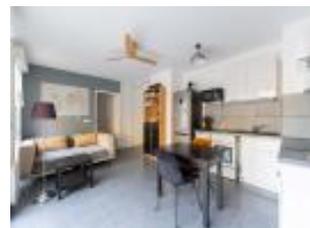
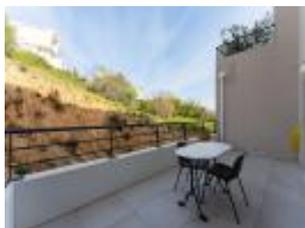
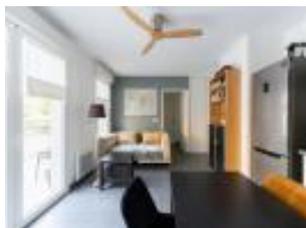
Type 2 au calme, dans une résidence BBC fermée et arborée, il dispose d'un séjour/cuisine ouvert sur une large terrasse, salle d'eau avec wc et rangements. Un garage et un parking privatif complètent ce bien. A 5 minutes à pied des commerces et du tramway.

Copropriété de 160 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1400 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16107351



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16107351/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 72 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

Réf : 2080 -



Description détaillée :

Toit terrasse au coeur de Saint Barnabé

En 1er et dernier étage, appartement récent de type 3 d'une surface habitable de 72 m² ouvert sur une terrasse de 80 m² exposée Sud/Ouest. séjour/cuisine de 30m², deux chambres avec placard, salle d'eau et rangements. A deux pas des commerces et du métro.

Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 240 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16107349



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16107349/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement SAINT-TROPEZ (Var - 83)

Surface : 94 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 2100000 €

Réf : 2071 -



Description détaillée :

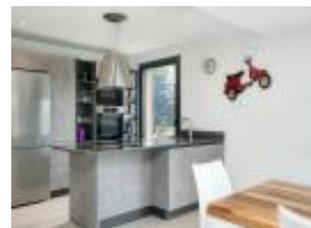
Dans le village de Saint Tropez, au calme et à deux pas de la place des Lices, type 4 de 94 m² sur 350m² de jardin avec parkings en sous-sol. Au coeur d'une petite résidence récente, cet appartement distribue un bel espace de vie avec sa cuisine équipée, trois chambres dont une suite parentale, deux bains et wc. Entièrement ouvert sur un jardin paysagé avec son jacuzzi. L'appartement est entièrement climatisé, équipé et sécurisé pour votre plus grand confort.

Visite virtuelle sur demande.

Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1708 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16107348



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16107348/appartement-a_vendre-saint_tropez-83.php

Vente Maison ALLAUCH (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 145 m²

Surface terrain : 1011 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 580000 €

Réf : 2091 -



Description détaillée :

Au calme et à 700 mètres des écoles et des commerces du Logis-Neuf , cette villa de plain-pied a été construite dans les années 80 sur un terrain de 1000 m². Avec ses quatre chambres, deux salles de bains et ses pièces de vie ouvertes sur la terrasse et le jardin, elle est parfaite pour une grande famille. Une buanderie, de nombreux rangements et un garage complètent ce bien. Des travaux structurels et d'embellissement sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16107346



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16107346/maison-a_vendre-allauch-13.php