

CABINET LOPEZ

260 bis Rue Rabelais 13016 MARSEILLE

Tel : 04.91.09.13.93

E-Mail : direction@cabinetlopez.fr

Location Appartement MARSEILLE-15EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 680 €/mois

Réf : 3801 -



Description détaillée :

GUY HOQUET vous propose à louer un appartement dans une résidence calme et sécurisée du 15eme arrondissement de Marseille au rdc un appartement de 26.88m2 avec cours commune au calme.

L'appartement est composé d'un séjour avec cuisine aménagée, d'une chambre donnant sur un petit balcon, d'une salle d'eau avec WC.

Loyer : 650 euros

charge: 30 euros

honoraire : 349.44 euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401782



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401782/appartement-location-marseille_15eme_arrondissement-13.php

Location Appartement FUVEAU (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 65 m²

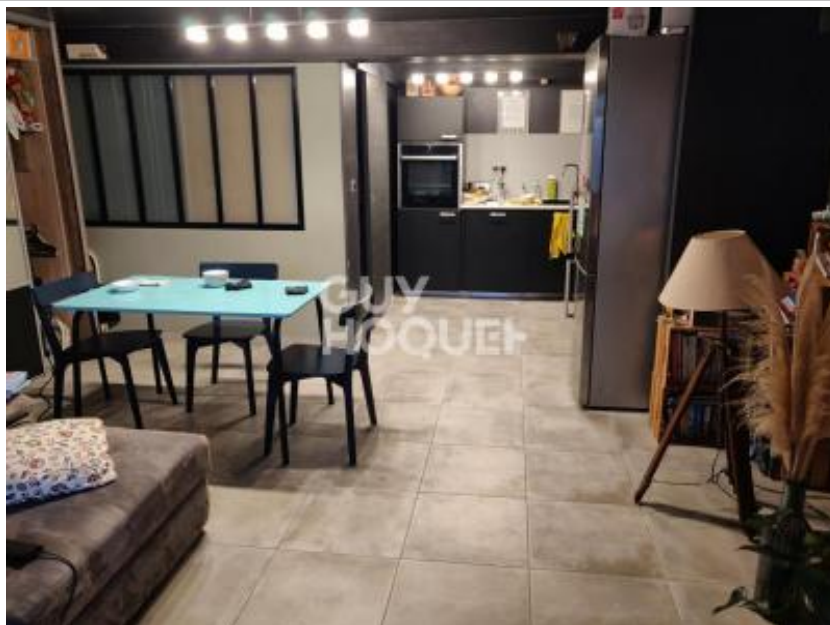
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 120 €

Prix : 1250 €/mois

Réf : 3797 -



Description détaillée :

Guy hoquet vous propose un T3 avec parking à louer à Fuveau, dans une résidence calme et sécurisée avec piscine.

Il se compose d'un séjour avec sa cuisine équipée et de deux chambres.

Disponible le 31 mai 2024

DPE : D 186

GES : A 5

Surface habitable : 65m²

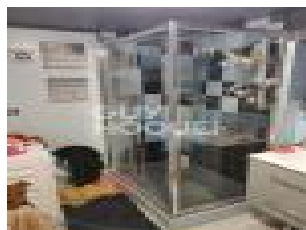
Loyer hors charges : 1130 euros

Provisions pour charges : 120 euros

MG : 209

Honoraires agences : 845 euros TTC dont 195 euros pour l'état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370038



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370038/appartement-location-fuveau-13.php

Location Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 25 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 670 €/mois

Réf : 396 -



Description détaillée :

Plein coeur du Panier ! A Louer un bel appartement Type 1 de 25m² à deux pas du port et des places de Lenche et Pistoles.

Il se situe au 2ème étage d'un petit immeuble de six appartements.

Il est composé d'une grande pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec wc.

L'appartement est loué entièrement meublé .

Loyer HC : 640 euros

Charges provisionnelles : 30 euros

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires agence total : 325 euros TTC

Adresse : 7, rue Michel Salvarelli ; 13002 Marseille

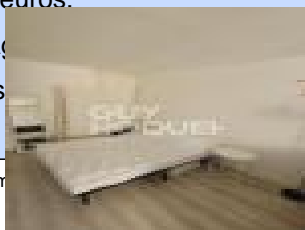
Appartement classé D en consommation énergétique et B en gaz à effet de serre.

MN : 396

Agent commercial chargé du bien : M. Jérémy Bauthier/Guy Hoquet 16 (immatriculé au RSAC sous le numéro 835008673) -

Copropriété de 6 lots ().

Charges annuelles : 540 euros.



georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349474/appartement-location-marseille_2eme_arrondissement-13.php

Vente Terrain MARSEILLE-15EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Prix : 499000 €

Réf : 3792 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE !! A SAISIR !!!

A la vente terrain 13015 Marseille

Secteur vallons des tuves

Terrain de 2000 m² , Zone up3 , 30% d'emprises au sol

Il y a un bâti de 160 m² avec une dépendance sur le terrain.

Prix 499.000 euros

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agent commercial en charge du bien Nouria 06.26.83.72.38

ou avec votre agence immobilière Guy Hoquet MARSEILLE 16 et 8 -ème PRADO

Nouria KADDOUR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17331404

Vente Appartement MARSEILLE-15EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 89000 €

Réf : 3791 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ !!!

IDEAL INVESTISSEUR !!!

A la vente appartement loué Type 3/4 de 68 m²

Secteur la calade

Résidence parc la calade

13015 Marseille

Il est situé au 3e étage , résidence fermée sécurisée portail électrique à l'entrée. Il est organisé comme suit : trois chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes + balcon, cave et place de stationnement extérieur.

Appartement Loué 770 euros charges comprises

Taxe foncière 800 euros

Charges de copropriété 120 euros/mois

Pas de travaux à prévoir

Il est situé dans un quartier calme : La Calade. Des écoles (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a six lignes de bus dans un rayon de 1 km. L'autoroute A55 est accessible à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur trois tennis et un bassin de natation dans les environs. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, quatre boucheries-charcuteries et un bureau de poste.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agent commercial en charge du bien Nouria 06.26.83.72.38

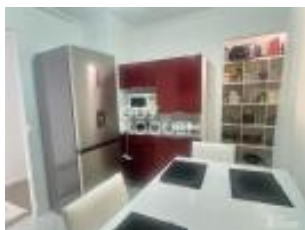
ou avec votre agence immobilière Guy Hoquet MARSEILLE 16 et 8 -ème PRADO

Nouria KADDOUR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

CABINET LOPEZ
260 bis Rue Rabelais
13016 MARSEILLE
Tel : 04.91.09.13.93
E-Mail : direction@cabinetlopez.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17331403



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331403/appartement-a_vendre-marseille_15eme_arrondissement-13.php

Vente Appartement MARSEILLE-15EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 92500 €

Réf : 3790 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - A LA VENTE APPARTEMENT 3 PIÈCES 50m² vue mer au calme + cave et balcon.

SECTEUR saint louis 13015 Marseille

Découvrez cet appartement vue mer de 3 pièces au calme plein sud, de 50 m².

RESIDENCE SAINT LOUIS

résidence fermée sécurisée un grand portail électrique à l'entrée et au sein de la résidence un terrain de pétanque.

Appartement situé au 1^{er} étage dans un immeuble de 4 étages , il s'agence comme suit : une pièce à vivre, deux chambres, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau et des toilettes. L'appartement possède un chauffage individuel fonctionnant à l'électricité. Il est en bon état général.

Un balcon est présent pour de l'espace additionnel bienvenu. Une cave lui est associée. Cet appartement est équipé de la fibre optique et de volets roulants électrique.

Son prix de vente est de 92 500 euros.

Taxe foncière 400 euros

Charges de copropriété environ 95 euros/mois

Aucun travaux à prévoir au sein de la copropriété.

Cet appartement se situe dans un quartier calme : Saint-Louis. Il y a tous les types d'établissements scolaires (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux structures d'accueil pour les enfants en bas âge. Niveau transports en commun, on trouve sept lignes de bus juste à côté. L'autoroute A55 est accessible à 1 km. Vous trouverez un bassin de natation et deux tennis à quelques minutes du logement. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés.

N'hésitez pas à prendre contact agent commercial en charge du bien Nouria 06.26.83.72.38

ou avec votre agence immobilière Guy Hoquet MARSEILLE 16 et 8 -ème.

CABINET LOPEZ
260 bis Rue Rabelais
13016 MARSEILLE
Tel : 04.91.09.13.93
E-Mail : direction@cabinetlopez.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Nouria KADDOUR (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17331402



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331402/appartement-a_vendre-marseille_15eme_arrondissement-13.php