

**AGENCE**

**Domaine de pont royal 13370 MALLEMORT**

**Tel : 04.90.59.15.00**

**E-Mail : [contact@johncheetham.net](mailto:contact@johncheetham.net)**

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Prestige MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 473000 €

Réf : 4401 -



### Description détaillée :

Dans le Domaine de Pont Royal, John Cheetham vous propose de découvrir cette villa de 111 m<sup>2</sup> habitables, sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>.

La maison propose des espaces de vie organisés de façon très fonctionnelle avec une optimisation de l'espace et de nombreux rangements, elle est entièrement climatisée.

#### Rez-de-chaussée

- Hall d'entrée avec placard
- Salon, salle à manger
- Une cuisine indépendante et équipée
- Chambre 1 avec salle de douche balnéo ( refaite)
- Toilettes

#### Étage

- Chambres 2,3,4, avec rangements
- Une salle de bains
- Toilettes

Un jardin arboré, piscine, jacuzzi, garage, places de stationnement

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

TEL 04 90 59 15 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334146



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334146/prestige-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334146/prestige-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 260000 €

Réf : 4398 -



**Description détaillée :**

John Cheetham vous propose un appartement climatisé, calme et élégant, offrant clarté, volume généreux et prestations de qualité, dans le Domaine sécurisé 24 h/24 de Pont Royal, au premier étage avec ascenseur d'une résidence de standing.

Il se compose d'un hall avec placards, un séjour spacieux ouvrant sur la loggia, une cuisine américaine aménagée et équipée, belle vue plein sud sur le massif des Costes, vous disposerez de deux chambres avec placards, une salle d'eau ainsi qu'une salle de bains.

Spacieuse et lumineuse loggia de 20 m<sup>2</sup>.

Cave, belle et grande piscine dans la résidence

Possibilité d'acquérir un box fermé dans le parking de la résidence

Le Domaine de Pont Royal perché sur les hauteurs de la vallée de la Durance est sécurisé par un poste de garde 24 h/24, couleurs douces, ciel bleu, massif du Lubéron et des Alpilles en toile de fond.

Il se situe entre les Alpilles et le Lubéron, à proximité des plus beaux villages.

Il est proche des grands axes routiers, autoroute à 8 kilomètres, gares TGV d'Avignon ou d'Aix-en-Provence, aéroport de Marseille Provence à 45 minutes.

Ce havre de paix de 180 hectares abrite des bâtisses, appartements, maisons.

L'agence John Cheetham se fera un plaisir de vous recevoir dans ses bureaux situés dans le Domaine de Pont Royal.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17274613/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274613/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 175000 €

Réf : 4452 -

**Description détaillée :**

L'agence John Cheetham immobilier vous propose de découvrir un bel appartement, dans une petite résidence calme en plein cœur Du Domaine sécurisé de Pont Royal en Provence, disposant d'environ 34m<sup>2</sup> habitables.

Vous découvrirez un salon / salle à manger, une kitchenette équipée, une chambre avec rangement, une salle de bain et une terrasse, belle vue dégagée sur le golf.

Piscine dans la résidence, place de parking privative dans un garage couvert.

Montant taxe foncière 582E

Cet appartement est à visiter sans tarder !

Résider au sein d'un golf est un art de vivre où la qualité de vie est associée au respect de l'environnement. Aujourd'hui, le Domaine incarne un idéal de vie pour certains et une valorisation touristique pour d'autres.

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

Agence John Cheetham Immobilier



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222293/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222293/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 137 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320000 €

Réf : 4454 -



**Description détaillée :**

Dans le Domaine de Pont Royal au c?ur d'un environnement exceptionnel, L'agence John Cheetham Immobilier vous propose de découvrir cette jolie maison mitoyenne, dans une petite résidence calme en plein c?ur Du Domaine sécurisé de Pont Royal en Provence, disposant de 66.40 m<sup>2</sup> habitables.

Pied à terre ou résidence principale.

Vous profiterez de son espace très bien pensé :

- Un jardinet clos de 100 m<sup>2</sup> environ.
- Une cuisine ouverte et équipée
- Cellier/buanderie attenant
- Trois chambres à l'étage
- Une salle de bains et une salle d'eau
- Place de parking privée
- Piscine dans la résidence

Charges annuelles 2 200E

Taxe Foncière 990E

Cette villa est à visiter sans tarder !

Résider au sein d'un golf est un art de vivre où la qualité de vie est associée au respect de l'environnement. Aujourd'hui, le Domaine incarne un idéal de vie pour certains et une valorisation touristique pour d'autres.

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

Agence John Cheetham Immobilier

TEL 04 90 59 15 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189887



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189887/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189887/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 191 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1755 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 1200000 €

Réf : 4455 -

**Description détaillée :**

John Cheetham vous propose à la vente une Villa d'exception lumineuse, avec climatisation réversible sur le Domaine sécurisé de Pont Royal.

Elle est édifiée sur un terrain de 1755m<sup>2</sup>, disposant de 191 m<sup>2</sup> habitables

Elle se situe dans un quartier résidentiel calme et sans nuisance.

Vous découvrirez au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec placard, un salon spacieux avec un insert, une salle à manger, une cuisine équipée, arrière-cuisine/buanderie, ouverte sur une terrasse, vue piscine et jardin.

Une belle suite avec salle de bains, baignoire balnéo et douche italienne, dressing, ouvrant sur une terrasse couverte.

Une suite indépendante de 25 m<sup>2</sup> avec salle d'eau et rangements apportent un confort supplémentaire à cette belle maison, avec rangement, petit outillage et sac de golf.

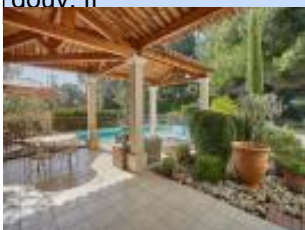
À l'étage, vous disposerez de trois chambres confortables avec rangements spacieux pour chacune, avec une salle d'eau avec double vasque, douche à l'italienne, et toilettes indépendantes.

Elle bénéficie d'une piscine, d'un rangement d'outillage, d'espaces de vie extérieurs conviviaux, terrasses ombragées.

Le jardin clos, paysagé et arboré bénéficie d'un éclairage LED, d'une pelouse avec arrosage automatique.

Charges annuelles 2 200 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186189/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186189/maison-a_vendre-mallemort-13.php)



**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 170000 €

Réf : 4453 -



### Description détaillée :

Rare par son emplacement, sa vue exceptionnelle, dans le Domaine de Pont Royal, L'agence John Cheetham vous propose à la vente un bel appartement plein sud, au premier et dernier étage de 33 m<sup>2</sup>, il est vendu meublé et équipé.

Il offre une salle de séjour avec coin cuisine, une chambre avec placards, une salle de bains , wc indépendant, une loggia.de 12 m<sup>2</sup> avec vue sur le golf

Une place de parking.

Accès piscine privée dans la résidence.

Le village est Mallemort avec ses commerces, son marché, ses écoles, son cinéma, sa bibliothèque.

Le Domaine est proche des grands axes routiers, nationale 7, entrée d'autoroute à 6 kilomètres, il est à 40 minutes de l'aéroport de Marseille Provence et des gares TGV. D'Aix-en-Provence, et d'Avignon.

John Cheetham Immobilier, l'agence du Domaine de Pont Royal, pourra vous proposer des biens à la vente, villas, appartements et des biens à la location saisonnière.

N'hésitez pas à nous contacter au 04 90 59 15 00

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103170



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103170/appartement-a\\_vendre-malle-mort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103170/appartement-a_vendre-malle-mort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Prestige VERNEGUES ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 165 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 800000 €

Réf : 445 -

**Description détaillée :**

Entre Aix-en-Provence et Salon, à dix minutes du Domaine de Pont Royal, au c?ur de la Provence, John Cheetham vous propose à la vente, une maison d'architecte, de 165 m<sup>2</sup> sur la commune de Vernègues.

Coup de c?ur assuré pour l'environnement calme et verdoyant, la maison bénéficie d'un bel ensoleillement par son exposition sud.

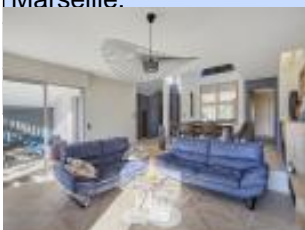
Vous serez séduits dès l'ouverture par un beau hall d'entrée, elle dispose au rez-de-chaussée d'un vaste séjour sobre et stylé, avec un poêle, un salon de lecture, une salle à manger, une cuisine équipée et son cellier, une chambre avec salle d'eau.

À l'étage, vous disposerez de trois chambres dont une suite parentale, avec salle de bains spacieuse, baignoire et douche, belles vues sur la campagne provençale et le village.

Jardin paysagé, piscine 10x5 avec abri télescopique, garage avec atelier, accessible depuis l'intérieur.

Vernègues est un village posé au milieu d'une belle campagne où alternent petits coteaux de vignes, restanques d'oliviers, vergers et champs de blé cultivés.

La commune de Vernègues est située à seulement 15 kilomètres de Salon de Provence, patrie de Nostradamus et hôte de la célèbre Patrouille de France. Elle est idéalement située au c?ur de la Provence, entre le Lubéron, les Alpilles, la Camargue et les Calanques de la Côte Bleue ou de Marseille, à proximité d'Avignon, d'Arles, d'Aix-en-Provence et de Marseille.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086380/prestige-a\\_vendre-vernegues-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086380/prestige-a_vendre-vernegues-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 348000 €

Réf : 4451 -



### Description détaillée :

À visiter sans tarder ! À la vente, Dans le Domaine de Pont Royal, L'agence John Cheetham immobilier vous propose de découvrir cette maison mitoyenne disposant de 89 m<sup>2</sup> habitables, sur deux niveaux, avec une terrasse privative de 20m<sup>2</sup>.

La maison propose des espaces de vie organisés de façon très fonctionnelle avec une optimisation de l'espace et de nombreux rangements.

Vous profiterez de son espace très bien pensé :

- Une terrasse privative sud-ouest
- Une cuisine ouverte et équipée
- Une pièce de séjour de 39 m<sup>2</sup>
- Deux chambres spacieuses
- Une salle de bains
- Une suite parentale avec salle d'eau
- Accès à deux piscines privées de la Résidence
- Garage

Climatisation réversible au rez-de-chaussée

Cette maison est à visiter sans tarder !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17086379/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086379/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 167000 €

Réf : 4425 -



### Description détaillée :

À la vente, l'agence John Cheetham vous propose un appartement dans le Domaine de Pont Royal qui possède les atouts nécessaires pour vous séduire, au rez-de-chaussée d'une petite résidence, belle vue dégagée sur le golf, piscine privative à la résidence. Place de parking

À visiter absolument

Vous découvrirez un salon / salle à manger, une kitchenette équipée, une chambre avec placards, une salle de bain et une terrasse, belle vue dégagée sur le golf.

Piscine dans la résidence, place de parking privative dans un garage couvert.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016580



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016580/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016580/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 145000 €

Réf : 4418 -



### Description détaillée :

L'agence John Cheetham vous propose un appartement lumineux, surface environ 45 m<sup>2</sup>, exposition sud. Libre de tout bail

Vous disposerez d'un séjour avec kitchenette offrant 19m<sup>2</sup>, ouvrant sur une terrasse couverte, vue dégagée.

Côté nuit, une chambre confortable, une chambrette avec deux lits superposés, une salle de bains et une salle d'eau avec douche, lavabo.

L'appartement est vendu meublé, avec une place de parking dans un garage couvert.

Il est libre de tout bail

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé 24 h/24, le village de Mallemort est tout proche, avec les commerces, les médecins, les écoles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016579



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17016579/appartement-a\\_vendre-malle-mort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016579/appartement-a_vendre-malle-mort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 745 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2010

Prix : 798000 €

Réf : 4445 -

**Description détaillée :**

À vendre dans le Domaine sécurisé de Pont Royal au c?ur d'un environnement exceptionnel, une Villa de plain-pied lumineuse dans un quartier résidentiel et recherché, elle offre une surface de 124 m<sup>2</sup> sur un terrain de 746 m<sup>2</sup>, elle dispose d'un salon avec cheminée, belles hauteurs de plafond, une cuisine ouverte équipée, un cellier.

Entrée avec toilettes et lavabo

Coté nuit, vous découvrirez une suite parentale avec dressing et salle de bains, (baignoire, douche, double vasque, wc), deux autres chambres avec salle de bains

Belle véranda de 24 m<sup>2</sup>, véritable lieu de vie

Jardin paysagé, terrasse couverte, piscine (8mx4m) avec pompe à chaleur, garage

Villa avec climatisation réversible

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16873818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16873818/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16873818/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 36 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 137000 €

Réf : 4441 -

**Description détaillée :**

John Cheetham vous propose dans le Domaine privé de Pont Royal, un bel appartement rénové, élégant et moderne au second étage d'une résidence.

Belle vue dégagée, place de parking.

L'appartement est climatisé, élégant, moderne et stylé, dans une jolie résidence du domaine de Pont Royal.

La vue imprenable, le second et dernier étage ne manqueront pas de vous séduire.

Il est libre de tout bail.

Vous disposerez d'un séjour / coin repas, d'une kitchenette adaptée et fonctionnelle, une chambre avec placards, une chambrette avec deux lits superposés, une salle de bains et toilettes séparées

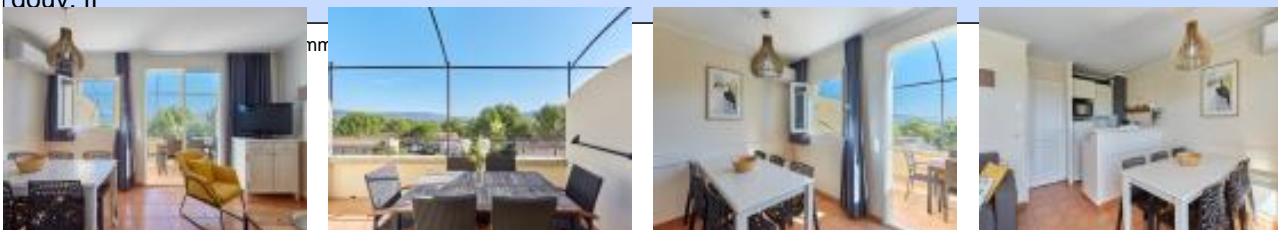
Place de parking privative dans un garage couvert.

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé 24h/ 24, il est situé entre Aix-en-Provence et Avignon.

Il est proche des grands axes routiers, autoroutes, gares TGV, aéroport Marseille Provence qui vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

L'Agence John Cheetham se fera un plaisir de vous recevoir dans ses bureaux situés dans le Domaine de Pont Royal tel 04 90 59 15 00 pour vous donner tous les renseignements utiles

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16805816/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16805816/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 162000 €

Réf : 4435 -



### Description détaillée :

À la vente, John Cheetham vous propose un appartement dans le Domaine de Pont Royal, disposant de 44 m<sup>2</sup>, qui possède les atouts nécessaires pour vous séduire, au second étage d'une petite résidence avec ascenseur, belle vue dégagée. À visiter absolument

Vous découvrirez un salon / salle à manger, une kitchenette équipée, une chambre avec placards, une salle de bain et une loggia

Place de parking privative dans un garage couvert.

Piscine dans la résidence

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence, 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes

Il est proche des grands axes, autoroutes, gares TGV d'Aix-en-Provence et d'Avignon, aéroport de Marseille Provence.

John Cheetham l'Agence du Domaine vous propose un grand choix d'appartements, villas.

Nous restons à votre disposition pour répondre à tous les renseignements que vous souhaitez connaître.

TEL 04 90 59 15 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16734916



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16734916/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16734916/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)



**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 302 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1990

Prix : 599000 €

Réf : 4438 -

**Description détaillée :**

John Cheetham vous propose à la vente, au c?ur du Domaine de Pont Royal, cette maison mitoyenne rénovée, vous disposerez de deux niveaux, le rez-de-chaussée avec cuisine américaine, beau séjour donnant sur une terrasse, une mezzanine avec une chambre, salle d'eau et toilettes, le rez de jardin vous offre deux suites avec deux salles d'eau et toilettes, le tout parfaitement remis au gout du jour.

Jardin privatif de 302 m<sup>2</sup>, piscine dans la résidence, garage et place de parking

Maison idéale et agréable tant pour y vivre à l'année que pour une résidence secondaire

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

TEL 04 90 59 15 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16730229



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16730229/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730229/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 369000 €

Réf : 4434 -

**Description détaillée :**

Votre agence John Cheetham vous propose une Villa jumelée, avec un jardinet, proche du nouveau Golf et du practice dans le Domaine sécurisé de Pont Royal, elle dispose de trois chambres à l'étage dont une suite, avec une salle de bains et une salle d'eau, au rez-de-chaussée, un salon/ salle à manger, cuisine équipée ouverte, ouvrant sur une terrasse et un jardinet.

Vous serez au calme dans cette villa qui dispose d'une climatisation réversible au rez-de-chaussée. Vous bénéficierez d'un garage, une cave, et de places de parking à côté de la villa.

Vous aurez aussi le plaisir de profiter des deux piscines privées présentes dans la résidence.

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16575022



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16575022/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16575022/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 630000 €

Réf : 4431 -



### Description détaillée :

À VOIR ! Dans le Domaine de Pont Royal

John Cheetham vous propose à la vente une villa de 98m<sup>2</sup>. Laissez-vous séduire par sa terrasse vue pinède exposée sud-ouest, son salon/salle à manger avec cheminée, sa cuisine entièrement équipée, au premier étage ses trois chambres spacieuses et lumineuses

Garage & Piscine

Charges du Domaine 100 E par mois

Fonciers 1050

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.

TEL 04 90 59 15 00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16471988/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16471988/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 33 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 182000 €

Réf : 4408 -



**Description détaillée :**

À la vente, John Cheetham vous propose un appartement dans le Domaine de Pont Royal qui possède les atouts nécessaires pour vous séduire, au rez-de-chaussée d'une petite résidence, belle vue dégagée sur le golf, piscine privative à la résidence. Place de parking couvert.

Emplacement recherché

À visiter absolument

Vous découvrirez un salon / salle à manger, une cuisine équipée, une chambre avec dressing,, une salle d'eau une terrasse, un jardinet , belle vue dégagée sur le golf.

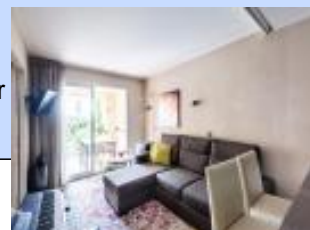
Piscine dans la résidence, place de parking privative dans un garage couvert.

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence, 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares TGV d'Aix-en-Provence et d'Avignon et l'aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Vous êtes proche de l'entrée d'autoroute à Sénas, et de la nationale 7.

Contactez notre Agence John Cheetham au sein du Domaine pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous proposer maisons, appartements à vendre et de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16436636/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16436636/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 565 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 649000 €

Réf : 4372 -



### Description détaillée :

Dans un cadre de vie enchanteur, John Cheetham vous propose une Maison raffinée et spacieuse qui dispose de 4 chambres, au c?ur du Domaine sécurisé du golf de Pont Royal, vous apprécierez sa clarté, ses volumes généreux. Piscine, garage.

Vous découvrirez au rez-de-chaussée un salon spacieux avec cheminée,, une cuisine équipée, ouverte sur une terrasse, une chambre avec salle d'eau.

À l'étage vous disposerez de trois chambres avec une salle de bains

Elle bénéficie d'une piscine, d'espaces de vie extérieurs conviviaux. Le jardin clos paysagé et le garage complètent cette villa sur resort golfique.

Le Domaine de Pont Royal est privé et sécurisé 24 h/24, il se situe entre Aix-en-Provence et Avignon, proche des beaux villages du Lubéron et des Alpilles.

Très facile d'accès, les gares TGV d'Aix et d'Avignon ainsi que l'aéroport de Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16429757



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16429757/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16429757/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 575000 €

Réf : 4428 -

**Description détaillée :**

Villa Rénovée et climatisée qui possède les atouts nécessaires pour vous séduire, confort, luminosité, vue dégagée, elle dispose de trois chambres, elle est située sur le Domaine boisé et privé du golf de Pont Royal, qui profite d'une situation rayonnante, à deux pas des Alpilles et du Lubéron

John Cheetham vous propose cette Villa sur deux niveaux disposant au rez-de-chaussée d'un bel espace séjour/ cuisine américaine, donnant sur une terrasse extérieure, l'étage vous offre trois chambres spacieuses et lumineuses avec une salle de bains.

La villa a été rénovée avec gout dans un esprit contemporain, grands carreaux au sol, cuisine claire ouverte sur le séjour, chambres lumineuses, salle d'eau refaite, espaces bien pensés et fonctionnels

Garage, place de parking, terrasses, ombre et soleil, véritables lieux de vie, piscine sécurisée, jardin paysagé avec soin.

Surface habitable de 95 m<sup>2</sup> environ sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>

Ses charges sont de 1100 E par an. Taxe foncière 1200E

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les



georiques.

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16420875/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16420875/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain VERNEGUES ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 518 m2

Prix : 200000 €

Réf : T2 -



**Description détaillée :**

À voir ! Nouveau. John Cheetham vous présente un terrain constructible, viabilisé,, plat, orientation sud-ouest, partiellement clôturé.

À Vernègues dans un très joli parc arboré  
surface 538 M<sup>2</sup>

À 34 km au nord-ouest d'Aix-en-Provence, 10 km au nord est de Salon de Provence par la D16 ou depuis Alleins par la D16 et la D22 (plus longue, mais plus jolie).

Vernègues est un village posé au milieu d'une belle campagne où alternent petits coteaux de vignes, restanques d'oliviers, vergers et champs de blé cultivés. En vous accompagnant jusqu'au village de Vernègues, les charmantes routes D16 et D22 vous feront passer un agréable moment au milieu de ces paysages typiquement provençaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300264



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300264/terrain-a\\_vendre-vernegues-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300264/terrain-a_vendre-vernegues-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 35 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 146000 €

Réf : 4423 -



### Description détaillée :

John Cheetham Immobilier vous propose à la vente dans le Domaine du golf de Pont Royal, un élégant appartement décoré et meublé avec soin, au dernier étage d'une petite résidence de standing,

Vue EXCEPTIONNELLE

Il dispose d'une surface d'environ 40 m<sup>2</sup>, vous découvrirez un séjour donnant sur la terrasse, coin cuisine équipée, lave-vaisselle, réfrigérateur, plaque de cuisson, une chambre, un coin cabine avec lits superposés, une salle de bains, toilettes séparées.

Une place de parking dans un garage couvert

L'appartement est libre de tout bail.

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence, 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares TGV d'Aix-en-Provence et d'Avignon et l'aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Proche de l'entrée d'autoroute à Sénas, et de la nationale 7.

Contactez notre Agence John Cheetham au sein du Domaine pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous proposer maisons, appartements à vendre et de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300263/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300263/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)



**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 294000 €

Réf : 4394 -



### Description détaillée :

Appartement, au centre du village, dans le golf sécurisé de Pont Royal, offrant 74 m<sup>2</sup> habitables, au second étage, vue exceptionnel sur les Alpilles

Il dispose d'une belle pièce à vivre, cuisine ouverte et équipée, trois chambres avec placards, dont une suite parentale, une salle de bains, une salle d'eau

Loggia avec vue exceptionnelle sur les Alpilles

Emplacement agréable, proche de la vie du village et des commodités

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

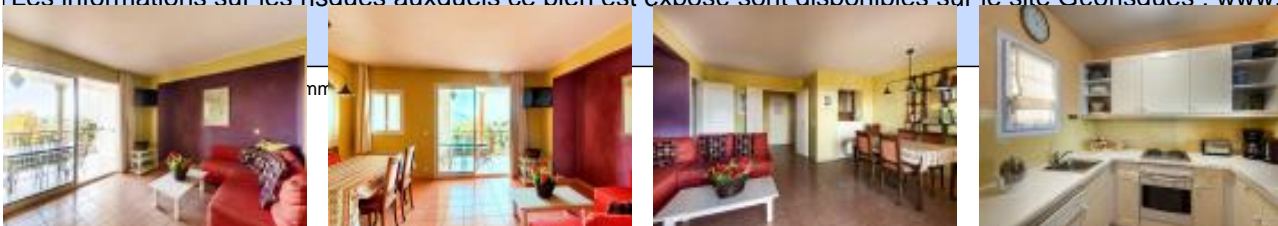
Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence John Cheetham dans le Domaine de Pont Royal, pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations sur les maisons et appartements à vendre, et les renseignements relatifs à votre future acquisition.

TEL 04 90 59 15 00

\*(honoraires à la charge du vendeur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.com](http://www.georisques.com).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16143652/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16143652/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain PENNES-MIRABEAU ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Prix : 240000 €

Réf : 01 -



Description détaillée :

LOTS DE TERRAINS CONSTRUCTIBLES, plats,

Plats, plein sud, viabilisés, clôturés

Quartier résidentiel sur Lambesc, proches toutes commodités

Lot 1 Surface 350 m<sup>2</sup> : 240 000 E

Lot 2 Surface 330 m<sup>2</sup> 270 00 E

Lot 3 Surface 345 m<sup>2</sup> 280 000 E

Lambesc est une commune française, située dans le département des Bouches-du-Rhône en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Situé au c?ur de la Provence, au pied de la chaîne des Côtes et à l'est du massif des Alpilles, le village du même nom conserve un patrimoine historique et culturel : l'église Notre-Dame-de-l'Assomption, la chapelle romane Sainte-Anne de Goiron du XIe siècle située sur le plateau de Manivert, un musée d'art local et archéologique<sup>1</sup>, etc. Le caractère particulier du village et la beauté de ses sites proches du Luberon attirent de nombreux touristes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16143651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16143651/terrain-a\\_vendre-pennes\\_mirabeau-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16143651/terrain-a_vendre-pennes_mirabeau-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1318 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1050000 €

Réf : 4411 -

**Description détaillée :**

Dans le Domaine sécurisé de Pont Royal, John Cheetham vous propose une villa plein sud, de 160m<sup>2</sup> habitables, sur un terrain de 1318 m<sup>2</sup> en bordure de golf. Elle se situe dans un quartier privilégié, un des plus beaux du Domaine, dans une rue en impasse sans nuisance

Produit rare dans un cadre exceptionnel

Vous disposerez au rez-de-chaussée d'un hall avec placards et toilettes, un spacieux séjour de 44m<sup>2</sup> avec cheminée, cuisine indépendante équipée et buanderie donnant sur le garage,

Coté nuit, deux chambres avec une salle de bains et une salle d'eau., toilettes

À l'étage, une suite spacieuse de 40 m<sup>2</sup>avec dressing, salle de bains, toilettes

Jardin paysagé avec soin, piscine, pool house, terrasse couverte avec barbecue, garage.de 30 m<sup>2</sup>

Balcon avec belle vue sur le jardin et le golf

Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16079690/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16079690/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240000 €

Réf : 4407 -



**Description détaillée :**

Parfait pied à terre, Bastidon de 51 m<sup>2</sup> environ, sur deux niveaux, il réunit confort et modernité,

Il dispose à l'étage de trois chambres, au rez-de-chaussée pièce à vivre avec cuisine ouverte, ouvrant sur terrasse et jardinet verdoyant,

Bel emplacement résidentiel et recherché, orientation sud ouest, soleil couchant sur les Alpilles

Place de parking privative. Libre de tout bail.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16041298



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16041298/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16041298/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 36 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : 4371 -



**Description détaillée :**

À la vente, John Cheetham vous propose un appartement dans le Domaine de Pont Royal, disposant de 36 m<sup>2</sup>, qui possède les atouts nécessaires pour vous séduire, au second étage d'une petite résidence, belle vue dégagée.

Appartement en bail

À visiter absolument

Vous découvrirez un salon / salle à manger, une kitchenette équipée, une chambre avec placards, un coin cabine avec deux lits superposés, une salle de bain et une terrasse couverte, belle vue dégagée

L'appartement possède six couchages, rénovation volets et façades faites en 2020

Place de parking privative dans un garage couvert.

**VOUS AIMEREZ**

- Sa vue dégagée
- Son espace avec 1 chambre et chambrette
- Sa loggia de 10,5 m<sup>2</sup>
- Sa place de parking
- Rénovation des façades en 2020

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence. 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15975940/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15975940/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 325000 €

Réf : 4405 -



### Description détaillée :

Nouveau John Cheetham vous présente un appartement dans le Domaine sécurisé du golf de Pont Royal, au premier étage, dans un angle, d'une résidence de standing, avec ascenseur,

Vous disposerez de trois chambres, dont une suite, une salle de bains, une salle d'eau, cuisine américaine équipée, belle pièce de séjour donnant sur une loggia, belle vue dégagée.

Un garage, une cave, piscine dans la résidence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15448817



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15448817/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15448817/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 222000 €

Réf : 4368 -

**Description détaillée :**

Votre agence John Cheetham vous propose un mas à la vente vendu tout équipé et meublé, prêt à être habité ou loué !

Parfait pied à terre dans le Domaine de Pont Royal entre les Alpilles et le Lubéron.

Bel emplacement, terrasse, jardinet, place de parking.

Vous serez au calme, il vous offre 51 m<sup>2</sup> habitables avec un jardinet et une terrasse de 15 m<sup>2</sup> environ.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour avec une cuisine équipée ouverte avec rangement.

À l'étage, deux chambres, une chambrette avec deux lits superposés, une salle de bains et une salle d'eau.

Le Golf de Pont Royal est un domaine sécurisé par un poste de garde 24 h/24, il est situé à 15 minutes de

Salon-de-Provence (13300) dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes

d'Aix-en-Provence (13100) et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Très facile d'accès, les gares d'Aix-en-Provence TGV, d'Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort.

Contactez-nous pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition. TEL 04 90 59 15 00

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14964467



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14964467/maison-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14964467/maison-a_vendre-mallemort-13.php)

**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 130000 €

Réf : 4384 -



**Description détaillée :**

John Cheetham votre agence dans le Domaine sécurisé de Pont Royal, vous propose un appartement meublé de 32m<sup>2</sup>, second et dernier étage, en angle, vue exceptionnelle.

Vous disposerez d'un salon/salle à manger avec une kitchenette, une chambre, une salle de bains  
Terrasse, belle vue sur le Lubéron.

L'appartement est vendu avec une place de parking dans un garage couvert

Le Domaine de Pont Royal est sécurisé 24 h/24, le village de Mallemort est tout proche, avec les commerces, les médecins, les écoles.

Le Domaine se situe entre Aix-en-Provence et Avignon, à 15 km de Salon de Provence.

L'Agence John Cheetham vous donne rendez-vous pour vous faire découvrir son immobilier dans le Domaine de Pont Royal et trouver ensemble ce qui correspond à votre attente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14928664



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14928664/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14928664/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)



**AGENCE**

Domaine de pont royal  
13370 MALLEMORT  
Tel : 04.90.59.15.00  
E-Mail : contact@johncheetham.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement MALLEMORT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 160000 €

Réf : 4396 -

**Description détaillée :**

John Cheetham vous propose un appartement, au premier étage, d'une petite résidence, dans le Domaine sécurisé 24 h sur 24 de Pont Royal.

L'appartement a été rénové. Une place de parking dans un garage couvert

Vous disposerez d'une surface d'environ 43 m<sup>2</sup>, avec une chambre et une chambre avec deux lits superposés, une salle de bains et une salle d'eau, cuisine équipée, salon donnant sur la terrasse couverte.

Le Domaine de Pont Royal perché sur les hauteurs de la vallée de la Durance est sécurisé par un poste de garde 24 h/24, couleurs douces, ciel bleu, massif du Lubéron et des Alpilles en toile de fond. Il se situe entre les Alpilles et le Lubéron, à proximité des plus beaux villages.

Il est proche des grands axes routiers, autoroute à 8 kilomètres, gares TGV d'Avignon ou d'Aix-en-Provence, aéroport de Marseille Provence à 45 minutes.

Ce havre de paix de 180 hectares abrite des bâtisses, appartements, maisons.

L'agence John Cheetham se fera un plaisir de vous recevoir dans ses bureaux situés dans le Domaine de Pont Royal.

Tel 04 90 59 15 00 pour vous donner tous les renseignements utiles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14759596



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14759596/appartement-a\\_vendre-mallemort-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14759596/appartement-a_vendre-mallemort-13.php)