

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon 39000 LONS-LE-SAUNIER

Tel : 06.31.42.09.42

E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Vente Appartement BESANCON (Doubs - 25)

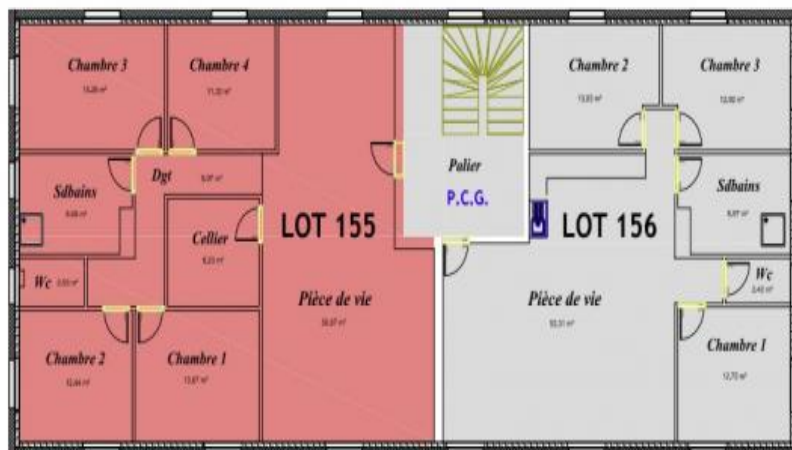
Surface : 240 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 99000 €

Réf : 2022264 -

NIVEAU 3



Description détaillée :

LOT DE DEUX APPARTEMENTS - GARE VIOTTE VUE CITADELLE

Vente droit à édifier un étage complet deuxième et dernier étage,

d'une copropriété de 25 lots principaux,

droit à deux surfaces de 102 et 132m²

Vendu avec deux places de parking extérieures et deux places de parking en sous-sol

Toutes les autorisations de permis et de copropriété sont accordées

Idéalement situé proche gare et centre-ville

Idéal investissement locatif pour colocation, et/ou résidence principale

Bien non soumis au DPE

99 000EUR FAI

Nous contacter pour plus d'informations au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309187



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309187/appartement-a_vendre-besancon-25.php

Vente Appartement MOREZ (Jura - 39)

Surface : 87 m²

Surface séjour : 15 m²

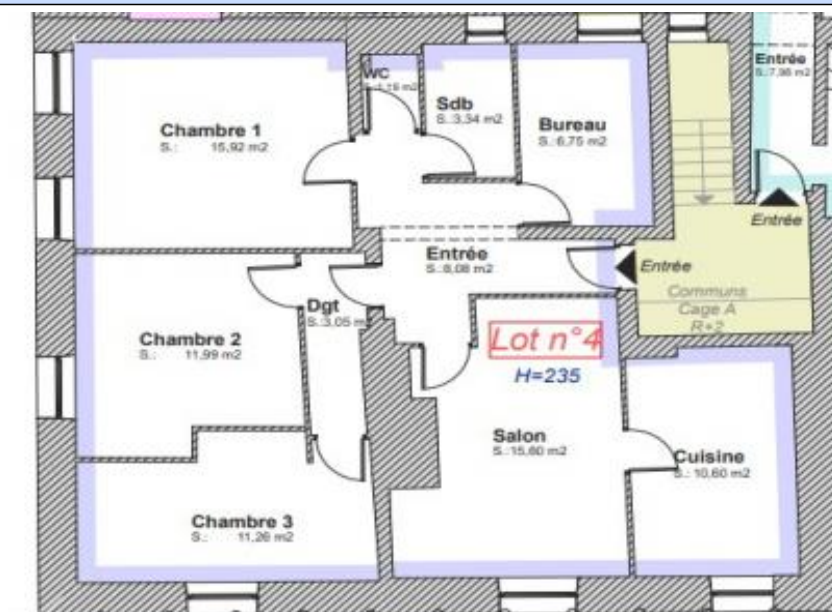
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000 €

Réf : 2022404 -



Description détaillée :

BEL APPARTEMENT 88M² - 3 CHBRES - LA CROIX BLANCHE

A deux pas du centre-ville,

dans une belle copropriété historique 'La Croix Blanche'

Cet appartement d'une superficie d'environ 88m², est composé d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine séparée, de trois grandes chambres, d'un bureau, d'une salle de bains et d'un WC.

chauffage collectif au fuel

99 000EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°1729917

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BESANCON (Doubs - 25)

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1970

Prix : 79000 €

Réf : 2022386 -



Description détaillée :

BEAU STUDIO 24 M2 - GARE VIOTTE

Secteur gare Viotte, à deux pas du centre-ville, très beau studio d'environ 24 m2, très lumineux, se composant d'une grande pièce de 20 m2 avec coin kitchenette une salle d'au avec WC

entièrement refait à neuf

chauffage individuel électrique

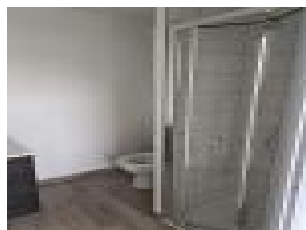
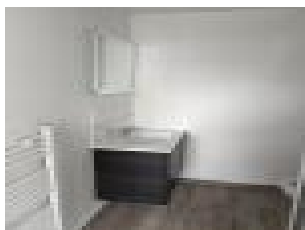
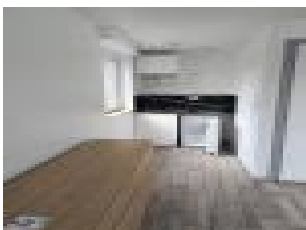
1 place de parking privative

50EUR/mois de charges de copropriété (poubelles, eau froide, assurance copropriété...)

79 000EUR FAI

Pour plus d'informations, contactez nous au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17162050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17162050/appartement-a_vendre-besancon-25.php

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement LAMOURA (Jura - 39)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 77000 €

Réf : 2022299 -



Description détaillée :

STUDIO 22M2 - AUX PIEDS DES PISTES - LAMOURA

Plein centre de Lamoura dans un ancien hôtel restaurant bien connu (La Spatule)
dorénavant transformé en copropriété d'une trentaine de lots principaux,
vous y trouverez des commerces (une brasserie, une conciergerie, une salle de sport et spa),
ainsi que 28 appartements du studio au T3

Nous vous proposons donc les appartements à la vente,

Idéal pour de l'investissement locatif (conciergerie constituée à cet effet),

Avec par exemple :

Un studio de 22 m2 en bon état, à deux pas des pistes

77 000EUR FAI

Nous contacter pour plus de renseignements au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775801

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775801/appartement-a_vendre-lamoura-39.php

Vente Appartement GEX (Ain - 01)

Surface : 97 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 143000 €

Réf : 2022295 -



Description détaillée :

COMBLES A AMENAGER CENTRE VILLE GEX

Rare à la vente !

Dans une ancienne maison de caractère, combles (au 3ème et dernier étage) à aménager avec une surface plancher de 97m² pouvant offrir la création d'un appartement de 90m² au sol, 56m² Loi Carrez.

Belle poutraison pour réaliser un espace atypique au centre ville de Gex à proximité des tous les services et commerces.

Ces combles peuvent être vendue avec sa place de parking privative en sus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16770578



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770578/appartement-a_vendre-gex-01.php

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement GEX (Ain - 01)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 295000 €

Réf : 2022294 -



Description détaillée :

BEL APPARTEMENT T4 - TERRASSE 23M2 - CENTRE-VILLE GEX

Au second étage d'une belle maison ancienne comprenant 5 appartements, bel appartement de type 4 de 80.38m² orienté plein sud.

Depuis cet appartement vous accédez à tous les services et commerces à pieds comme vous rendre le samedi matin au marché de Gex.

Cet appartement très lumineux est composé de 2 grandes chambres 16.55m² et 13.30m², d'une grande pièce de vie de 29.18m² avec une exposition idéale, d'une salle de bains avec WC, d'une cuisine donnant accès à une grande terrasse de plus de 23m².

Appartement vendu avec sa place de parking privative. (possibilité d'acquérir en plus un garage et une seconde place de parking.)

Travaux à prévoir.

Bien non soumis à DPE

295 000EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16770577



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770577/appartement-a_vendre-gex-01.php

Vente Appartement GEX (Ain - 01)

Surface : 79 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320000 €

Réf : 2022293 -



Description détaillée :

BEAU T4 - TERRASSE 31M2 - CENTRE-VILLE GEX

Proche du collège, des écoles primaires ainsi que de tous les loisirs pour les enfants (bibliothèque, piscine, tennis ...)

Proche du nouveau coeur de ville de Gex avec ses nouveaux commerces (cinéma, brasserie...et de la maison médicale).

Situé au 1er étage d'une petite copropriété de 5 logements dans une maison de caractère sur la commune de Gex en centre ville.

Ce bien se compose d'une grande pièce de vie (salon-séjour) d'environ 27m² orientée sud avec un balcon, d'une cuisine donnant sur une grande terrasse au calme de plus de 31m², d'une salle de bains, de toilettes séparées, et de deux grandes chambres (15m² et 12m²)

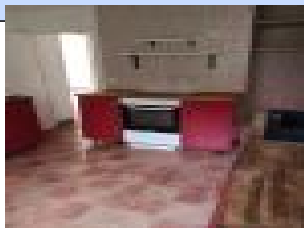
Ce T4 est vendu avec une place de parking privative. (possibilité d'acquérir en plus un garage et une seconde place de parking.)

travaux à prévoir

Bien non soumis à DPE

320 000EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770576/appartement-a_vendre-gex-01.php

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BESANCON (Doubs - 25)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 250000 €

Réf : 2022280 -



Description détaillée :

TRES BEAU DUPLEX - SAINT FERJEUX - TERRASSE

Plein coeur de Saint Ferjeux, dans une petite copropriété très récente (2021) de quatre appartements.

Magnifique appartement en duplex de type 5 prêt à décorer, il se compose :

au 1er niveau : d'une très belle pièce de vie lumineuse, cuisine ouverte, terrasse, une salle d'eau avec WC,

au 2ème niveau : de trois chambres, une salle de bains et un WC séparé.

Possibilité 4 chambres

Une place de parking privative

Eligible Loi PINEL

Frais de Notaire réduits

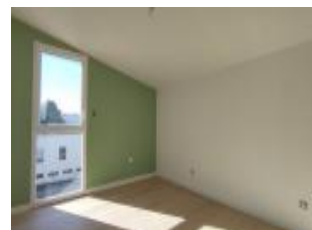
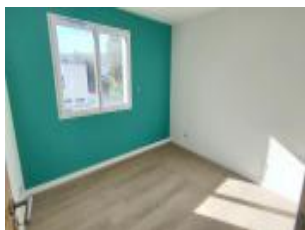
Faibles charges de copropriété

Chauffage individuel au gaz

250 000 EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16758751



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758751/appartement-a_vendre-besancon-25.php

Vente Appartement MARNAY (Haute saone - 70)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 49000 €

Réf : 2022020 -



Description détaillée :

PLATEAU 65 M2 - SECTEUR MARNAY

Au centre de Gy, beau plateau à réaménager entièrement,
vendu avec arrivée d'eau, évacuation, et compteur électrique

possibilité de créer un beau T4 avec deux chambres et une grande pièce de vie de 35 m2

Faibles charges de copropriété

une place de parking privative

49 000 EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655032



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655032/appartement-a_vendre-marnay-70.php

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Parking BESANCON (Doubs - 25)

Surface : 133 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 195000 €

Réf : 2022077 -



Description détaillée :

BEAU LOCAL 130 M2 - 4 PLACES DE PARKING - GARE VIOTTE

A deux pas de la gare, très beau local commercial en RDC avec vitrine sur rue, d'une superficie de 133 m2, composé : d'un très bel espace d'accueil, de deux grands bureaux, d'une salle de réunion d'environ 50 m2, une grande réserve, une cuisine et un WC.

chauffage collectif au gaz

4 places de parkings en sous-sol

195 000 EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655031



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655031/parking-a_vendre-besancon-25.php

Vente Maison BOIS-D'AMONT (Jura - 39)

Surface : 156 m2

Surface terrain : 173 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 195000 €

Réf : 2022155 -



Description détaillée :

MAISON 156 M2 - BOIS D'AMONT

En plein coeur de Bois d'Amont,

A deux pas de la Suisse,

Maison mitoyenne sur un côté de 156 m2 sur deux niveaux

Belle surface brute, à usage d'habitation, entièrement à aménager

Actuellement composée de deux garages au RDC et un plateau au 1er d'environ 84 m2, avec possibilité de créer une mezzanine,

terrasse donnant sur la verdure

Il est ici précisé qu'il s'agit de brut donc que tous les travaux d'aménagement sont à prévoir, néanmoins, ce bien est vendu avec tout à l'égout, un compteur électrique et les arrivées d'eau

195 000 EUR FAI

A visiter sans tarder,

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16485364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16485364/maison-a_vendre-bois_d_amont-39.php

Vente Appartement VESOUL (Haute saone - 70)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 21900 €

Réf : 2022044 -



Description détaillée :

STUDIO - 21 M2 - CENTRE-VILLE VESOUL

dans ancien hôtel transformé en copropriété de douze appartements type studio

Plateau entièrement à réaménager, au centre-ville de VESOUL,

surface brute d'environ 21 m², livrée avec un compteur électrique, une arrivée et une évacuation d'eau

Parties communes refaites

faibles charges de copropriété à prévoir

21 900EUR FAI

Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15840118



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15840118/appartement-a_vendre-vesoul-70.php

GR2 SA2

10, Rue du Colonel Mahon
39000 LONS-LE-SAUNIER
Tel : 06.31.42.09.42
E-Mail : sebastien@groupe-apolline.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MARNAY (Haute saone - 70)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 39000 €

Réf : 2022016 -



Description détaillée :

PLATEAU - 130 M2 - SECTEUR MARNAY

Plein coeur de GY, place de la mairie,

surface de 130 m2 avec entrée indépendante à aménager intégralement,

au 2 ème et dernier étage d'une copropriété de 10 lots

faibles charges

communs refaits à neuf

vendu avec un compteur électrique, une arrivée et une évacuation d'eau

déclaration préalable déposée et acceptée pour ouvertures sur le toit

1 place de parking privative

39 000EUR FAI

Nous contacter pour plus de renseignements au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14601228

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14601228/appartement-a_vendre-marnay-70.php