

**AGENCE53 LILLERS**

**27 rue du commerce 62190 LILLERS**

**Tel : 03.21.88.79.01**

**E-Mail : [agence53lillers@gmail.com](mailto:agence53lillers@gmail.com)**

## Vente Maison ECAILLON ( Nord - 59 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 54500 €

Réf : 2975 -



### Description détaillée :

Maison mitoyenne 1930 de 58m<sup>2</sup>, sans extérieur.

Au rdc, vous trouverez un salon séjour avec cuisine ouverte et aménagée ainsi qu'une salle de bains avec WC.

A l'étage un palier dessert 2 chambres passantes avec parquet.

Des travaux sont à prévoir!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409551



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409551/maison-a\\_vendre-ecaillon-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409551/maison-a_vendre-ecaillon-59.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 464 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 80500 €

Réf : 3004 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers, pour investisseur, découvrez cette maison mitoyenne, vendue louée (Loyer : 690 E - locataires très sérieux en place depuis presque 20 ans).

La maison se compose au rez-de-chaussée, d'un salon/séjour, d'un espace cuisine, d'une salle de bains et d'un cellier. Au 1er étage, on y trouve une chambre et un vaste pallier (possibilité 2<sup>nd</sup>e Chambre), et 2 chambres supplémentaires au 2<sup>e</sup> étage.

La maison dispose également d'un beau jardin clos avec dépendance.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17379300



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17379300/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17379300/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison HOUDAIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 112 m2

Surface terrain : 6188 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 286000 €

Réf : 2971 -



### Description détaillée :

Coup de coeur assuré !

Sur la commune d'Houdain, dans un secteur calme, très proche des commodités et des grands axes, très jolie maison individuelle de type plain-pied, rénovée, d'une superficie de 112 m<sup>2</sup> habitables environ, érigée sur une parcelle de 6188 m<sup>2</sup>.

On y trouve une vaste pièce à vivre très lumineuse, avec son poêle à bois, ouverte sur la cuisine équipée récente.

L'espace nuit se compose de 3 belles chambres ainsi que d'une salle de bains à l'ambiance moderne, avec douche et baignoire.

Au niveau inférieur, le sous-sol complet permet le stationnement de véhicules, ainsi qu'une grande capacité de stockage.

Le grenier (+ de 100 m<sup>2</sup> au sol) est entièrement aménageable et offre secteur de belles possibilités : chambre parentale, salle de jeux, ...

Côté extérieur, le vaste terrain entièrement clos, amène calme et une agréable sensation d'espace, avec une jolie vue.

D'autres atouts sont à mettre en avant : le portail motorisé récent, la rénovation avec matériaux de qualité, l'adoucisseur d'eau (2022).

On pose les meubles et on profite !!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372690



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372690/maison-a\\_vendre-houdain-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372690/maison-a_vendre-houdain-62.php)

## Vente Maison LAPUGNOY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 116 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 90000 €

Réf : 2940 -



### Description détaillée :

A Lapugnoy, découvrez cette maison idéale pour des investisseurs car elle donne la possibilité de créer un second logement avec la dépendance et entrée indépendante.

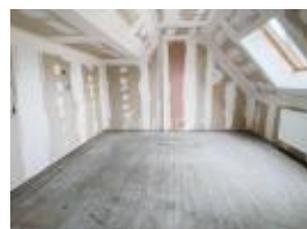
Au rez-de-chaussée, on y trouve une pièce à vivre avec séjour / salon, salle de bains et cuisine indépendante. A l'étage, il y a la possibilité de faire 3 chambres,

Côté extérieur, la maison dispose d'une cour au carré avec carport, d'une belle dépendance, et d'un jardin entièrement clos.

Les + : Toiture très bonne, chaudière gaz récente, cave saine.

Enveloppe travaux à prévoir offrant de belles perspectives d'aménagement sur un secteur recherché.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367087



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367087/maison-a\\_vendre-lapugnoy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367087/maison-a_vendre-lapugnoy-62.php)

## Vente Maison LAMBRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 422 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 141750 €

Réf : 2963 -



### Description détaillée :

À seulement 5 minutes d'Aire sur la lys, cette jolie maison mitoyenne de 110 m<sup>2</sup> n'attend plus que vos meubles votre touche de décoration !

Économe avec son poêle à granulés .

Lumineuse avec ses pièces bordées de grandes fenêtres double vitrage en PVC.

Spacieuse avec ses 3 chambres non mansardées, sa cuisine ouverte sur le salon séjour et sa salle de bain...

Elle est le lieu idéal pour votre famille !

Terrain et terrasse complètent ce bien ! Que demander de plus à part une visite ?!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17361103/maison-a\\_vendre-lambres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361103/maison-a_vendre-lambres-62.php)

## Vente Maison ZUTKERQUE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 225 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 10906 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 445000 €

Réf : 2862 -



### Description détaillée :

En plein c?ur de la campagne de Zutkerque découvrez dans notre agence cette superbe propriété érigée sur 10 906m<sup>2</sup> !

Côté extérieur vous bénéficiez d'infrastructures et d'équipements récents pour développer une activité !

Côté habitation, un ancien corps de ferme de 200 m<sup>2</sup> entièrement rénové qui offre un bel espace de vie, lumineux et cosy grâce à sa cheminée feu de bois. Avec sa cuisine équipée, sa salle de bain avec baignoire et ses chambres dont 1 au rez-de-chaussée, mais également une magnifique suite parentale! il est sans aucun doute le lieu idéal pour y installer votre famille.

De plus, vous bénéficiez d'une ancienne dépendance avec son four a pain de 22 m<sup>2</sup> transformable en bureau, salon d'été ou selon vos besoins un SPA

Ce bien est idéal pour développer vos envies alors laissez vous tenter !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17345198



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17345198/maison-a\\_vendre-zutkerque-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17345198/maison-a_vendre-zutkerque-62.php)

## Vente Appartement LIEVIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 51500 €

Réf : 2981 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cet appartement type 3 d'environ 58m<sup>2</sup>, proche des transports, au 1er étage, dans une résidence sécurisée.

Vous y trouverez une pièce à vivre exposée sud-est, une cuisine, 2 chambres et une salle de bains.

Pour finir, ce bien dispose d'une place de parking privative, d'une cave et d'un box.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17345197



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17345197/appartement-a\\_vendre-lievin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17345197/appartement-a_vendre-lievin-62.php)

## Vente Terrain BURBURE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1350 m2

Prix : 67000 €

Réf : 2917 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Burbure, l'agence 53 Lillers vous propose ce beau terrain à bâtir d'une superficie de 1350 m<sup>2</sup>, avec une façade de 30 mètres, une belle exposition et une très jolie vue sur l'arrière !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284442

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 222 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 84500 €

Réf : 2944 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers, proche du centre-ville, maison proposant 80 m<sup>2</sup> habitables environ et érigée sur une parcelle de 222 m<sup>2</sup>.

Elle propose au rez-de-chaussée un salon séjour, une cuisine équipée ouverte, une salle de bains et WC.

Au 1er étage, on y trouve 2 belles chambres soignées.

Au 2nd étage, le beau grenier est aménageable (salle de jeux, 3e chambre,...)

Côté extérieur, le terrain est totalement clôturé et bien exposé, avec terrasse et double dépendance.

Les + : proximité des commodités, menuiseries PVC double vitrage, pas de gros travaux à prévoir, stationnement sur l'avant.

Idéale pour investissement locatif, 1er achat...

(Exemple d'aménagement salle de bains en photo)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278388



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278388/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278388/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison BURBURE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 162750 €

Réf : 2816 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Burbure, très jolie maison individuelle de type semi plain-pied de 90 m<sup>2</sup> habitables environ, érigée sur une parcelle de 500 m<sup>2</sup>.

Elle propose au rez-de-chaussée, une entrée qui dessert la 1ère chambre, la pièce à vivre ouverte sur la cuisine équipée, ainsi que l'espace cellier/buanderie, et la salle d'eau avec douche italienne.

A l'étage, le palier vous amène à 3 vastes belles chambres.

Au second étage, le grenier vous offre plusieurs possibilités d'exploitation (stockage, bureau, salle de jeux...)

D'autres atouts sont à mettre en avant : Le grand garage de 30 m<sup>2</sup>, le jardin clos idéalement exposé (Sud), ainsi que la qualité générale de la rénovation.

Aucun travaux à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278387



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278387/maison-a\\_vendre-burbure-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278387/maison-a_vendre-burbure-62.php)

## Vente Maison LAIRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 129 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1787 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1860

Prix : 178500 €

Réf : 2860 -



### Description détaillée :

Dans une rue pavillonnaire où se mêle calme et nature, découvrez dans notre agence, ce joli plain pied individuel de 129m<sup>2</sup> situé à seulement 7minutes d'Estrée Blanche.

Il vous offre un bel espace salon avec cuisine semi ouverte, un séjour, 3 chambres, une salle d'eau avec douche italienne et un WC indépendant. Son exposition plein sud vous permettra de profiter d'une vue sur votre terrain sans vis à vis.

Ses dépendances laisseront libre cours à votre imagination.

De plus de nombreux travaux ont été effectués! Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240557



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17240557/maison-a\\_vendre-laires-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240557/maison-a_vendre-laires-62.php)

## Vente Maison OSTRICOURT ( Nord - 59 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 480 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 121000 €

Réf : 2922 -



### Description détaillée :

Maison mitoyenne de type plain-pied sur Ostricourt, proche des commodités.

Vous y découvrirez une entrée, un salon, une salle à manger, un cellier, une cuisine, une salle d'eau avec douche italienne 2 WC et 3 chambres.

Côté extérieur, une dépendance, une terrasse et un jardin vous permettront de profiter des beaux jours.

Cette maison sera, après une mise au goût du jour, un parfait cocon pour votre famille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214758



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214758/maison-a\\_vendre-ostricourt-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214758/maison-a_vendre-ostricourt-59.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 65000 €

Réf : 2910 -



### Description détaillée :

Sur Lillers, très proche du centre-ville, maison mitoyenne à beau potentiel, proposant 56 m<sup>2</sup> habitables environ.

Au rez-de-chaussée, on y trouve une pièce à vivre, une cuisine, WC et salle d'eau avec douche.

L'étage propose 2 chambres .

A noter : Menuiseries PVC double vitrage, grenier aménageable (3e chambre)

Quelques travaux de réhabilitation sont à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197285



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197285/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197285/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Immeuble AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 150 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 136500 €

Réf : 2901 -



### Description détaillée :

Idéalement situé en Hyper centre, cet immeuble de rapport composé d'un local commercial au rez-de-chaussée et d'un appartement en duplex bénéficie d'une superficie totale de 150m2, le tout bâti sur une parcelle de 85m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17186819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186819/immeuble-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186819/immeuble-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1580 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179800 €

Réf : 2831 -



### Description détaillée :

Plain-pied individuel !!

Sur la commune de Lillers, secteur campagne, proche des commodités, maison individuelle de type plain-pied proposant 90 m<sup>2</sup> habitables environ, et érigée sur une parcelle de 1580 m<sup>2</sup>.

Vous y trouverez une lumineuse pièce à vivre ouverte sur la cuisine aménagée.

L'espace nuit se compose de 3 belles chambres, d'une salle d'eau avec douche italienne, et d'un cellier / buanderie.

Côté extérieur, le jardin entièrement clos, se compose d'une terrasse, d'un garage avec dépendance, d'un bel espace de verdure avec vue sur la campagne.

Les + : Vie en plain-pied / Menuiseries double vitrage PVC / Stationnement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17161452



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17161452/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161452/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 113 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 40000 €

Réf : 2824 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers, en centre-ville, proche des commodités, maison mitoyenne de 60 m<sup>2</sup> habitables environ, et érigée sur une parcelle de 113 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, on y trouve une pièce à vivre de 30 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une salle de bains. Au 1er étage, le palier dessert une chambre et un espace bureau.

Le grenier aménageable permet la création d'une chambre supplémentaire.

Côté extérieur, un jardin clos exposé Ouest, ainsi qu'une dépendance.

Le bien nécessite un budget travaux : Isolation, menuiseries, électricité, cuisine, salle de bains...

(Proposition d'aménagement et travaux en photos !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084734



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084734/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084734/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1952

Prix : 178500 €

Réf : 2846 -



### Description détaillée :

En hyper-centre de Lens, venez découvrir cette charmante maison de 100m<sup>2</sup>, type bel étage.

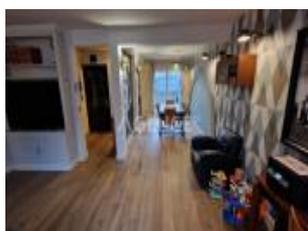
Vous trouverez au rez-de-chaussée, une entrée avec cellier et garage.

Au 1er étage, la pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, un WC suspendu avec lave-main et la terrasse.

Au 2ème étage, 2 chambres, un dressing et une salle d'eau avec douche italienne.

A quelques pas de la gare de Lens !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17064174



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17064174/maison-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17064174/maison-a_vendre-lens-62.php)

## Vente Maison MAMETZ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1558 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 270000 €

Réf : 2797 -



### Description détaillée :

MAMETZ (MARTHES)

Maison récente. On pose les meubles !

Venez découvrir ce semi plain-pied de qualité supérieure, conçu par un constructeur indépendant, dans un cadre paisible! La qualité de cette maison de 155m<sup>2</sup>, construite sur un terrain de 1558m<sup>2</sup> clos et arboré, ne manquera pas de vous séduire.

Elle se compose d'une belle entrée qui dessert une chambre et une belle salle de bain (baignoire, douche à l'italienne), une grande cuisine équipée de 22m<sup>2</sup> (plus cellier) et d'un salon séjour de 32m<sup>2</sup> agrémenté d'une belle cheminée feu de bois.

A l'étage, vous trouverez 3 chambres.

N'oublions pas d'inclure une terrasse avec une pergola offrant une vue exceptionnelle et une exposition idéale!

Pour compléter ce bien, un grand garage indépendant.

A noter : le tout à l'égout, la fibre...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17051023



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17051023/maison-a\\_vendre-mametz-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17051023/maison-a_vendre-mametz-62.php)

## Vente Maison LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 131 m2

Surface terrain : 580 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 2840 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lens, à quelques pas des commodités (commerces, hôpital,...) et des grands axes, découvrez cette maison semi individuelle proposant 131 m<sup>2</sup> habitables environ, et érigée su une parcelle de 580 m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert la pièce à vivre, la cuisine aménagée, un salle a manger indépendante, et un espace cellier.

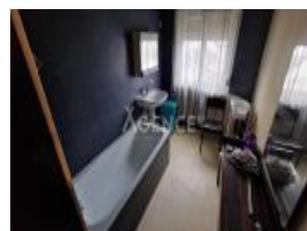
A l'étage, sur dalle béton, le palier dessert 4 belles chambres et une salle de bains.

Côté extérieur, le jardin est entièrement clos et arboré, et surtout sans vis à vis.

Les + : Sous-sol complet, véranda de 40 m<sup>2</sup> à conforter, menuiseries double vitrage intégral.

Quelques travaux de rafraichissement à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047449



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047449/maison-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047449/maison-a_vendre-lens-62.php)

## Vente Maison AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 157 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 80000 €

Réf : 2823 -



### Description détaillée :

Aire sur la lys

Enorme potentiel!

Travaux à prévoir

Maison de ville offrant :

140m<sup>2</sup> habitables au total

40m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée

Une cuisine de 15m<sup>2</sup>

Une cour extérieure spacieuse et sans vis-à-vis

A l'étage, possibilité 3 chambres

Une grande salle de bains

Le petit + : un grenier aménageable de 55m<sup>2</sup> laissant découvrir l'architecture de la chapelle Baudelle.

Venez découvrir cette belle opportunité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021580



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021580/maison-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021580/maison-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Maison ESTREE-BLANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 866 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 208000 €

Réf : 2802 -



### Description détaillée :

En recherche d'un cocon récent, lumineux et peu énergivore grâce à ses panneaux solaires? (1800E de rentabilité à l'année) Découvrez, en exclusivité chez Agence 53, ce magnifique pavillon individuel de 102 m<sup>2</sup> à moins de 5 minutes d'Estrée-Blanche.

Cette construction de 2007, vous offre un spacieux salon/séjour donnant sur une cuisine ouverte totalement aménagée et équipée,

L'étage vous offre 3 chambres et une mezzanine pouvant faire office de bureau.

Pour l'extérieur c'est une très belle terrasse de 25m<sup>2</sup> sur un terrain de 866m<sup>2</sup> qui vous attend avec son chalet et ses arbres fruitiers.

Un garage complète ce bien.

Tous les critères sont réunis pour vous séduire!!

A vous les soirées au coin du feu !

Faites vite et contactez nous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17003896



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17003896/maison-a\\_vendre-estree\\_blanche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17003896/maison-a_vendre-estree_blanche-62.php)

## Vente Maison BUSNES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 91000 €

Réf : 2779 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Busnes, maison mitoyenne en briques entièrement rénovée, proposant 90 m<sup>2</sup> habitables.

Elle propose au rez-de-chaussée, une pièce à vivre ouverte sur la cuisine équipée, une salle d'eau (douche italienne), ainsi qu'un espace cellier / buanderie.

Au 1er étage, le palier dessert 2 jolies chambres.

Au 2e étage, la vaste 3 chambre offre de belles possibilités (salle de jeux, chambre parentale, etc...)

De beaux atouts sont à mettre en avant : La rénovation complète récente avec matériaux de qualité, la proximité des commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996756



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16996756/maison-a\\_vendre-busnes-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996756/maison-a_vendre-busnes-62.php)

## Vente Maison GONNEHEM ( Pas de calais - 62 )

Surface : 198 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2893 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 274000 €

Réf : 2798 -



### Description détaillée :

Sur la commune prisée de Gonnehem, dans un secteur calme, beaucoup de charme pour cette maison de 198 m<sup>2</sup> habitables environ, érigée sur une parcelle de 2893 m<sup>2</sup>, offrant une vie en plain-pied.

Vous serez séduits par la belle bâtisse en briques, rappelant le style de la ferme longère en L, avec sa dépendance, et sa cours sur l'avant.

Au rez-de-chaussée, l'entrée vous dessert la belle pièce à vivre avec poutres et sa cheminée feu de bois, la cuisine aménagée et équipée, ainsi que l'espace nuit composé de 2 vastes chambres ainsi que la jolie salle de bains.

A l'étage, sur dalle béton, le palier vous amène à 2 chambres supplémentaires ainsi qu'à une 2e salle d'eau.

Un grenier aménageable offre de belles possibilités également. (5e chambre, stockage, salle de jeux,...)

Côté extérieur, vous y trouverez un beau jardin arboré, indépendant, avec son double garage en bois.

Cette maison est idéale pour création de gîtes, logements insolites, chambres d'hôtes...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996752



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16996752/maison-a\\_vendre-gonnehem-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996752/maison-a_vendre-gonnehem-62.php)

## Vente Maison AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 769 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 187000 €

Réf : 2762 -



### Description détaillée :

Aire sur la Lys !!

Maison individuelle de 120m<sup>2</sup> habitables avec possibilité d' aménagements supplémentaires!

Située à proximité de toutes les commodités, découvrez cette maison de bonne construction brique et charpente traditionnelle sur sous-sol complet.

Vous trouverez 3 chambres au rez-de-chaussée et 1 grande chambre à l'étage.

Menuiserie aluminium de qualité.

Parcelle de 769m<sup>2</sup> avec possibilité d'acquérir un plus grand terrain.

Enorme potentiel pour votre future maison familiale.

Une découverte à ne pas manquer ...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16936115



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16936115/maison-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16936115/maison-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Maison AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1784

Prix : 149100 €

Réf : 2758 -



### Description détaillée :

Nouveauté Agence53

Maison située à Aire sur la Lys, en plein centre-ville et entièrement rénovée.

Les travaux de rénovation comprennent la menuiserie, la salle de bain, le chauffage et la toiture.

La maison dispose d'une entrée, d'un salon séjour avec une cuisine ouverte et à l'étage, vous trouverez trois chambres, possibilité 4 chambres.

Il y a également une cave, une dépendance et une belle cour exposée sud-ouest.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16920505



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16920505/maison-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16920505/maison-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Immeuble AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 65000 €

Réf : 2708 -



### Description détaillée :

A saisir !!

Immeuble de rapport situé en centre ville entre les deux places.

L'immeuble se compose d'un local commercial avec partie sanitaire et réserve le tout sur 50 m<sup>2</sup>

A l'étage un premier plateau de 25 m<sup>2</sup> et l'équivalent au second niveau .

Réhabilitation complète à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16920504



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16920504/immeuble-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16920504/immeuble-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Terrain LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 698 m2

Prix : 51000 €

Réf : 2486 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers, à 2 pas des commodités, des écoles et des grands axes, terrain à bâtir viabilisé, plat, d'une superficie de 698 m<sup>2</sup>.

Plusieurs terrains de superficies différentes sont également disponibles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864940



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16864940/terrain-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864940/terrain-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Terrain LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 432 m<sup>2</sup>

Prix : 33000 €

Réf : 2484 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers, à 2 pas des commodités, des écoles et des grands axes, terrain à bâtir viabilisé, plat, d'une superficie de 432 m<sup>2</sup>.

Plusieurs terrains de superficies différentes sont également disponibles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16864939/terrain-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864939/terrain-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Terrain LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 373 m2

Prix : 25000 €

Réf : 2725 -



### Description détaillée :

En hyper-centre de Lillers, proche de toutes commodités, terrain à bâtir d'une surface de 373 m<sup>2</sup>. Rare sur ce secteur !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864938

## Vente Immeuble LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 136500 €

Réf : 2726 -

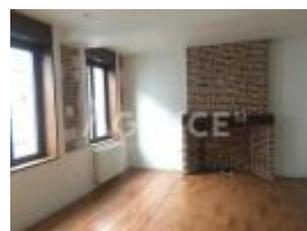


Description détaillée :

En hypercentre de Lillers.

Magnifique immeuble entièrement rénové, composé au rez-de-chaussée d'une surface commerciale de 42 m<sup>2</sup>. On y trouve au 1er étage un très beau T2 en duplex, avec cuisine aménagée équipée, une grande pièce à vivre très lumineuse, une chambre, un bureau et un balcon. Possibilité d'acquérir en plus, un terrain de 373 m<sup>2</sup> en centre-ville !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864937



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16864937/immeuble-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864937/immeuble-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Immeuble LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 450 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 157500 €

Réf : 2727 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Lillers et à deux pas du centre-ville, ensemble immobilier de plus de 400 m<sup>2</sup>, avec bureau aménagé à l'étage, érigé sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup>.

Nombreux projets réalisables : Investisseurs, création de loft, ou profession artisanale/libérale, grande capacité de stockage...

À découvrir rapidement !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864936



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16864936/immeuble-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864936/immeuble-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison BURBURE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1037 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 175000 €

Réf : 2722 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Burbure, maison individuelle type semi plain-pied, de 165 m<sup>2</sup> habitables environ, des années 50/60, érigée sur une parcelle de 1037 m<sup>2</sup>.

Elle propose au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la belle pièce à vivre. On y trouve également un côté salon, salle de jeux, un couloir desservant un espace cellier/buanderie, une chambre et une salle de bains.

A l'étage, sur dalle béton, le palier dessert 3 jolies chambres supplémentaires, ainsi qu'une salle d'eau.

Côté extérieur, le jardin avec terrasse, est idéalement exposé (Sud-Est), et clos, et offre une jolie vue.

D'autres atouts sont à mettre en avant : Le sous-sol complet avec garage, et son espace chaufferie (chaudière 2019), la belle rénovation, l'adoucisseur d'eau récent (2023).

Prenons rendez-vous pour visiter !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849865



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849865/maison-a\\_vendre-burbure-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849865/maison-a_vendre-burbure-62.php)

## Vente Immeuble BETHUNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 310 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 353600 €

Réf : 2715 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Béthune, à 2 pas centre-ville, très beau bâtiment rénové avec matériaux de qualité proposant 310 m<sup>2</sup> répartis sur 2 niveaux.

Au rez-de-chaussée, on y trouve un bel espace de 185 m<sup>2</sup> offrant de multiples possibilités (stockage, rangement, bureaux, garage, ect...) avec une bel hauteur sous-plafond (3,80 m).

L'étage (125 m<sup>2</sup>), se compose de plusieurs espaces de travail (bureaux personnels, coworking, open space, salle de réunion avec cuisine équipée,...), avec très belle terrasse extérieure.

A l'extérieur, 5 places de parking supplémentaires sont disponibles.

A visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16843004



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16843004/immeuble-a\\_vendre-bethune-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16843004/immeuble-a_vendre-bethune-62.php)

## Vente Terrain LIERES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 2471 m2

Prix : 65000 €

Réf : 2703 -



Description détaillée :

Nouveauté Agence 53 !

Belle opportunité sur la commune de Lières, découvrez ce terrain constructible BORNÉ et VIABILISÉ d'une superficie de 2471 m<sup>2</sup> et proposant 21 mètres de façade.

Contactez-nous vite !!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16823419



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16823419/terrain-a\\_vendre-lieres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16823419/terrain-a_vendre-lieres-62.php)

## Vente Terrain OURTON ( Pas de calais - 62 )

Prix : 30000 €

Réf : 2676 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Ourton, proche de Houdain et de Bruay-la-Buissière, dans un village paisible de 750 habitants, très joli terrain à bâtir de 856 m<sup>2</sup> offrant de nombreuses possibilités (Projet de construction pour une habitation ou de plusieurs pour de l'investissement locatif). N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776536/terrain-a\\_vendre-ourton-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776536/terrain-a_vendre-ourton-62.php)

## Vente Terrain BLESSY ( Pas de calais - 62 )

Prix : 45000 €

Réf : 2666 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir sur la commune de Blessy

Façade de 18 mètres linéaire pour une surface de 1251 m<sup>2</sup>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16758345

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758345/terrain-a\\_vendre-blessy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758345/terrain-a_vendre-blessy-62.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 96 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 70000 €

Réf : 2637 -



### Description détaillée :

Découvrez cette jolie maison mitoyenne de 60m<sup>2</sup>. Elle vous offre, au rez-de-chaussée, un salon séjour, une cuisine.

À l'étage, vous bénéficiez d'une chambre et d'une salle d'eau.

Le petit plus : Un espace extérieur cosy entièrement clos.

Primo-accédants ou investisseurs, ce bien pourrait tout à fait convenir à votre recherche !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16734771



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16734771/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16734771/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Maison LILLERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 119000 €

Réf : 2537 -



### Description détaillée :

Beau rapport qualité / prix !

Découvrez cette maison semi individuelle, très propre, à 2 pas des commodités, de la gare et des grands axes, proposant 95 m<sup>2</sup> habitables environ, et érigée sur une parcelle de 139 m<sup>2</sup>.

Elle propose au rez-de-chaussée, une entrée qui dessert un séjour très lumineux, un espace salon, une cuisine aménagée ainsi qu'une salle de bains avec douche et baignoire !!

Au 1er étage, le palier vous donne accès à 3 chambres, un espace 'bureau'.

Le second étage est la bonne surprise : entièrement isolés, sur parquet ancien, les combles sont aménageables et offrent de belles possibilités. (Suite parentale, salle de jeux, etc...)

Côté extérieur, on y trouve un jardin entièrement clos et bien exposé, ainsi qu'une dépendance.

Les + : On pose les meubles, maison très saine, cave voûtée, isolation extérieure récente, places de stationnement à proximité !

Ne perdez pas de temps pour visiter !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16715204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16715204/maison-a\\_vendre-lillers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16715204/maison-a_vendre-lillers-62.php)

## Vente Terrain LIGNY-LES-AIRE ( Pas de calais - 62 )

Prix : 54000 €

Réf : 2590 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Ligny-les-Aire, secteur calme, très beau terrain constructible, non viabilisé, plat, d'une superficie de 2228 m<sup>2</sup>, avec une belle façade.

Nous disposons également de 2 autres parcelles au même tarif, une de 2228m<sup>2</sup> et une de 2037m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16629473

## Vente Maison ISBERGUES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 230 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1920 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 270400 €

Réf : 2579 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Isbergues, ça n'est pas une mais 2 habitations que je vous propose !

Erigé sur une parcelle totale de 1920 m<sup>2</sup>, cet ensemble immobilier offre de nombreuses possibilités d'exploitation : investissement locatif, gîtes, profession libérale, artisan...

La première habitation est un plain-pied, libre d'occupation (qui était loué), de 72 m<sup>2</sup> habitables environ.

Elle propose une pièce à vivre lumineuse de 30 m<sup>2</sup>, un espace cuisine, une salle de bains ainsi que 2 chambres. On y trouve également un jardin clos et bien exposé.

La seconde habitation, pleine de charme, type semi plain-pied, attend votre touche personnelle.

Proposant + de 200 m<sup>2</sup> habitables, elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Au rez-de-chaussée on y trouve une belle pièce à vivre lumineuse, une vaste cuisine atypique, une charmante seconde salle à manger, une chambre rénovée ainsi qu'une salle de bains.

A l'étage, Le palier dessert 4 grandes chambres, et un grenier de 40 m<sup>2</sup>.

Un jardin est également disponible, ainsi qu'un garage !

Vous aimez le charme de l'ancien? Les travaux ne vous font pas peur ? Venez vous rendre compte sur place du potentiel de ce bel ensemble immobilier !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16581481



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16581481/maison-a\\_vendre-isbergues-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16581481/maison-a_vendre-isbergues-62.php)

## Vente Maison BLESSY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 163000 €

Réf : 2557 -



### Description détaillée :

Agence 53

Sur la commune de BLESSY

Maison familiale de plus de 155m<sup>2</sup> à gros potentiel.

cuisine de 15m<sup>2</sup>

un salon séjour de 40m<sup>2</sup>

4 grandes chambres à l'étage, ainsi qu'un plateau de 40m<sup>2</sup> aménageables au deuxième étage.

Le #10133; :

#9726;Menuiseries double vitrage volets électriques.

#9726;Un grand garage de 40m<sup>2</sup>, 3 mètres de hauteur avec porte motorisée.

#9726;180 m<sup>2</sup> de dépendance.

Le tout sur une parcelle de 937m<sup>2</sup> avec un jardin de 600 m<sup>2</sup>.

Visite virtuel : ?m=fhNNRpLFdJ8

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16479730



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16479730/maison-a\\_vendre-blessy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16479730/maison-a_vendre-blessy-62.php)

## Vente Maison SAINT-VENANT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 120 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 99800 €

Réf : 2462 -



### Description détaillée :

#### EXCLUSIVITE AGENCE 53 LILLERS !

Sur la commune de Saint-Venant, en hyper-centre, proche des commodités et des écoles, maison de très bonne construction, de 120 m2 habitables environ.

Elle propose au rez-de-chaussée une belle pièce à vivre de 40 m2, ainsi qu'une cuisine équipée lumineuse.

Au 1er étage, un palier dessert 2 belles chambres ainsi qu'une salle de bains.

Le second étage nous amène à 2 chambres supplémentaires ainsi qu'à une 2e salle d'eau avec douche.

Quelques atouts sont à mettre en avant : un grenier aménageable au 3e étage, une cave, la proximité des commerces et des écoles.

A visiter sans tarder !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315903



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16315903/maison-a\\_vendre-saint\\_venant-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315903/maison-a_vendre-saint_venant-62.php)

## Vente Terrain MAMETZ ( Pas de calais - 62 )

Prix : 36925 €

Réf : 2395 -



### Description détaillée :

MAMETZ 'LE CLOS FLEURI'

A proximité de l'autoroute A26, à 5 km d'Aire-sur-la-Lys, 19km de Saint-Omer... école, nombreux commerces et services , un cadre idéal pour construire votre futur maison..

L'agence53 vous propose 25 Terrains entièrement viabilisés avec électricité, eau, assainissement, télécom.

Superficie entre 300 et 600m<sup>2</sup> LIBRE DE CONSTRUCTEURS

Pour plus de renseignements,

Contactez Benjamin Cousin au 06.29.64.09.75

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16205586

## Vente Terrain LIETTRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 600 m2

Prix : 40000 €

Réf : 2166 -



### Description détaillée :

Notre agence vous propose un terrain à bâtir sur la commune de liettres dans un secteur très calme d'une superficie de 652m<sup>2</sup> avec 27m de façade.

La parcelle reste à viabiliser mais le tout à l'égout passe dans la rue.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16146821



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16146821/terrain-a\\_vendre-liettres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16146821/terrain-a_vendre-liettres-62.php)

## Vente Maison BOURECQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 227 m2

Surface terrain : 506 m2

Surface séjour : 58 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : 2329 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Bourecq, très jolie maison atypique style bourgeois, de 1847 proposant 225 m2 habitables environ. Elle propose au rez-de-chaussée, une entrée qui dessert une chambre, ainsi que l'accès à la magnifique pièce à vivre sur parquet chevron, à la seconde salle à manger, ainsi qu'à la cuisine équipée.

Au 1er étage, le vaste palier nous amène sur 4 grandes chambres supplémentaires (dont une avec salle d'eau), une vaste salle de bains avec douche et baignoire, ainsi que sur un espace 'bureau'.

Le second étage, est aménagé en une vaste salle de jeux, offrant de nombreuses possibilités.

Au 3e étage, l'accès au grenier par une échelle de meunier, nous rappelle le côté atypique de la maison avec vue sur la belle charpente et une possibilité supplémentaire d'aménagement (stockage, etc..)

D'autres atouts sont à mettre en avant : La jolie cave voûtée, le vaste garage avec porte motorisée, la buanderie indépendante, ainsi que l'atelier ravira plus d'un bricoleur.

Nul doute que ce bien ne laissera personne indifférent !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16146818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16146818/maison-a\\_vendre-bourecq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16146818/maison-a_vendre-bourecq-62.php)

## Vente Maison BLESSY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 1367 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 95000 €

Réf : 2340 -



Description détaillée :

Exclusivité Agence53

Amateur de projet Atypique ?

Venez découvrir cette longère de 100m<sup>2</sup> à réhabiliter ou agrandir sur une parcelle de 1367m<sup>2</sup> bâtissables à Blessy.

Laissez cours à votre imagination dans ce bien où tout est possible!!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16146813



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16146813/maison-a\\_vendre-blessy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16146813/maison-a_vendre-blessy-62.php)